

REFERAT Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget (2022-2025) d. 02-12-2024

Mødedato	Mandag d. 02. december 2024 kl. 15:30
Mødested	Mødelokale 029, kælderen, Slagelse Rådhus
Mødedeltagere	Anne Bjergvang, Phillip Westh Weirup, Henrik Brodersen, Stine Søgaard, Poul Bek-Pedersen, Nicki Ottevig, Unnie L. B. Oldenburg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Ansøgning til Landsbyggefonden om Boligsocial helhedsplan 2025-2029 (D).....	4
Anmodning om ændring af Lokalplan 208, Flakkebjerg by ifm. ny gittermast (B).....	8
Endelig vedtagelse af Lokalplan 197A, "Slipset" trafik- og transportcenter samt Kommuneplantillæg	11
Cykling på gågadearealerne i Slagelse By (B).....	14
Udvalgets deltagelse i konferencer og øvrige mødeaktiviteter (B).....	19
Orientering om budget 2025-2028 samt status på implementering af budgetforlig (O).....	21
Gensidig orientering (O).....	23
Input til kommende møder (B).....	25
Godkendelse af referat (B).....	26

Godkendelse af dagsorden (B)

BESLUTNING

At 1: Godkendt

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget skal godkende dagsordenen.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget godkender dagsordenen.

Ansøgning til Landsbyggefonden om Boligsocial helhedsplan 2025-2029 (D)

BESLUTNING

At. 1-2: Drøftet og orientering givet.

Direktør Margrethe Kusk deltog under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget drøfter de delaftaler, der er tiltænkt at være en del af den kommende boligsociale helhedsplan 2025-2029. Herudover orienteres Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget om det forventede budget, som Slagelse Kommune lægger for indsatserne og den tværgående organisering mellem boligorganisationer, politik og kommune.

Indstilling

Direktøren for Handicap, Ældre og Arbejdsmarked indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget drøfter de foreløbige delaftaler og budget, som skal indgå i den endelige ansøgning til Landsbyggefonden om boligsocial helhedsplan 2025-2029.

2. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget orienteres om den fremadrettede koordinerende organisering i den boligsociale helhedsplan på tværs mellem boligorganisationer, politi og kommune.

Sagens indhold

Den 27. maj 2024 blev prækvalifikationen til den boligsociale helhedsplan 2025-29 godkendt fra kommunal side i byrådet med indstilling fra Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget. Byrådet besluttede ligeledes på deres møde den 24. juni 2024 at nedsætte et § 17 stk. 4 udvalg under Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget, som skal være rådgivende for udvalget i forhold til den

boligsociale helhedsplan. Dette blev gjort ud fra et politisk ønske om, at være tættere involveret i processen med at forme de kommunale indsatser i ansøgningen i Landsbyggefonden.

I juni 2024 blev prækvalifikationen indsendt til Landsbyggefonden og den 8. august 2024 blev den godkendt. Bestyrelsen for den boligsociale helhedsplan satte derefter gang i en større proces, hvor alle interessenter blev inddraget i arbejdet med den konkrete boligsociale helhedsplan 2025-2029. Dette arbejde indgår i ansøgningen, som skal sendes til Landsbyggefonden med henblik på iværksættelse.

Undervejs er tids- og procesplanen blevet revideret, og den reviderede tids- og procesplan blev derfor godkendt i Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 12. august 2024.

Proces for udarbejdelse af 1. udkast:

Den 10. september 2024 afholdtes en kommunal workshop med deltagelse af politikere fra både §17 stk. 4 udvalget og Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget, samt chefer, ledere og nøglemedarbejdere fra de kommunale enheder. Formålet var at bidrage med input til en kommende helhedsplan.

Den 1. oktober 2024 afholdtes 1. fælles workshop på tværs af afdelingsbestyrelser fra de tre boligområder, boligsociale medarbejdere og kommunale fagfolk. Her blev der afdækket erfaringer med den aktuelle helhedsplan og ønsker til den kommende.

Den 22. oktober 2024 drøftede §17, stk. 4 udvalget deres anbefalinger til Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget, som led i arbejdet med prækvalifikationen frem mod Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalgets møde den 4. november 2024.

Den 4. november 2024 drøftede Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget 1. udkast til ansøgningen om ny boligsocial helhedsplan 2025-2029.

Proces for udarbejdelse af nyt udkast:

Den 14. november 2024 afholdtes 2. fælles workshop på tværs af afdelingsbestyrelser fra de tre boligområder, boligsociale medarbejdere og kommunale fagfolk. Her blev de foreløbige delaftaler præsenteret, og deltagerne kvalificerede materialet yderligere.

Den 19. november 2024 drøftede § 17, stk. 4 udvalget deres anbefalinger til Teknik-, Plan og Landdistriktsudvalget, som led i arbejdet med ansøgningen til Landsbyggefonden. De anbefaler, at følgende afspejles i den kommende boligsociale helhedsplan:

- Beboernes ønsker, håb og drømme afspejler sig i de foreslåede indsatser.
- Mål hvor det er muligt at se virkningen af indsatserne fremfor kun aktivitetsindikatorer.
- At planerne levner mulighed for forandring undervejs, hvis gode ideer opstår, og der således vil kunne arbejdes i retningen af selvopståede tiltag.
- At samarbejdet med civilsamfundet afspejler sig.
- At der er fokus på forebyggende tiltag og ikke kun på aktiviteter, der løser konkrete udfordringer.

- At der er fokus på kriminalpræventive indsatser og der er tydelighed på rollefordeling, ressourcer og ansvar i opfølgningen
- Fokus på, at der skabes fællesskaber både mellem borgere i områderne som udenfor områderne.
- Fokus på sundhed i indsatserne.
- Om forandringen giver mulighed for læring af indsatserne og ikke mindst spredning af viden til parterne.
- At der kommunalt sikres kontinuitet og opfølgning i indsatserne og der bydes fagligt og kvalificeret ind.

Den 27. november 2024 afholdte den boligsociale Bestyrelse bestyrelsesmøde, hvor delaftalerne, budget og tværgående organisering blev godkendt til at kunne sendes til Landsbyggefonden til den overordnede faglige vurdering og eventuelle korrektioner.

Bilag til sagen:

Bilag 1: Boligsocial Helhedsplan Beredskabsplan-107330_V.1

Bilag 2: Delaftale Beskæftigelse-107330_221124

Bilag 3: Delaftale Kriminalitetsforebyggelse-107330-221124

Bilag 4: Delaftale Sammenhængskraft og medborgerskab-107330_221124

Bilag 5: Delaftale Uddannelse og livschancer-107330_221124

Bilag 6: Kommissorium for koordinationsgruppen 2025-2029_211124

Bilag 7: Skema til medfinansiering BSHP Slagelse Kommune 2025-2029_V.201124

Retligt grundlag

Den Kommunale Styrelseslov.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen Bemærkninger

Tværgående konsekvenser

Den Boligsociale Helhedsplan 2025-2029 har en tæt relation til flere tværgående politikker og er direkte forankret i Slagelse Kommunes udviklingsplan.

Helhedsplanen harmonerer blandt andet med Medborgerpolitikken, der lægger vægt på, at alle borgere skal kunne leve det liv, de ønsker, med mulighed for medbestemmelse. Den understøtter også beskæftigelsesplanen, der fokuserer på at få flere borgere i arbejde og flere unge i uddannelse. Desuden knytter helhedsplanen sig til Socialstrategien, som har fokus på at støtte den enkelte borger ud fra deres livssituation, mål og ressourcer.

Derudover er der også en rød tråd til Sundhedspolitikken med vægt på tidlige indsatser for

børn og unge, samt på at inkludere flere i fællesskaber. Den har også en kobling til Integrationspolitikken, som arbejder for, at nyankomne og herboende udlændige får lige adgang til arbejdsmarkedet, uddannelse og lokale tilbud.

I forhold til Børne- og Ungepolitikken støtter helhedsplanen tanken om, at alle børn og unge har potentiale og skal tilbydes motiverende læringsmiljøer. Samtidig er der en sammenhæng til Fritidspolitikken, som fokuserer på at skabe mangfoldigt fritidsliv, der gør det attraktivt for alle borgere at deltage i fritidsaktiviteter.

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget er inviteret med på en studiedag i Aalborg den 15. januar 2025 for at se nærmere på det større tværgående udviklingsarbejde, der er foregået i Aalborg Øst.

Sagens videre forløb.

Det videre arbejde:

- **December 24 til januar 25:** Der arbejdes videre med præciseringer af aktiviteterernes effektmål i delaftalerne, samt eventuelle tilbagemeldinger fra Landsbyggefondens overordnede faglige vurdering.
- **Den 27. januar 2025:** Boligsocial bestyrelse godkender den boligsociale helhedsplan og indstiller til godkendelse i boligorganisationerne og Slagelse Kommune.
- **Februar 2025:** Beboerdemografisk godkendelse i boligorganisationsbestyrelser.
- **Februar 2025:** Godkendelse på fælles afdelingsmøder i de 3 boligområder.
- **Den 18. februar 2025:** Drøftelse i § 17,4 udvalget - Ansøgning Boligsocial helhedsplan 2025-2029 i forhold til anbefalinger til Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget.
- **Den 3. marts 2025:** Drøftelse i Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget i forhold til indstilling til godkendelse i Byrådet.
- **Den 24. marts 2025:** Ansøgningen fremlægges for Byrådet, efter indstilling fra Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget med henblik på endelig godkendelse.
- **Marts 2025:** Indsendelse af endelig ansøgning om ny boligsociale helhedsplan 2025-2029 til godkendelse i Landsbyggefonden.

Anmodning om ændring af Lokalplan 208, Flakkebjerg by ifm. ny gittermast (B)

BESLUTNING

At 1: Godkendt.

Udvalget bemærker at Lokalrådet skal inddrages, ligesom alternative placeringer afklares i processen.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget.

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget kan beslutte, om ændringer til Lokalplan 208, der skal muliggøre etableringen af en gittermast, skal sættes i gang.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter, at lokalplanændringen, der skal muliggøre etableringen af en gittermast, sættes i gang.

Sagens indhold

Kamtower Danmark A/S har på vegne af TDC Net fremsendt en lokalplananmodning for en 42 meter høj gittermast, der skal sikre bedre mobildækning i Flakkebjerg by. Masten ønskes placeret på matr.nr. 16ac, Flakkebjerg By, Flakkebjerg, som er ejet af Slagelse Kommune.

Mastens placering og dimensioner fremgår af bilag 3.

Baggrunden for ansøgningen er, at TDC mangler dækning i Flakkebjerg. Der er ikke høje bygninger eller konstruktioner i Flakkebjerg, hvor de kan placere antenner, hvorfor de anmoder om en mast til dette formål. De har heraf vurderet, at den påkrævede dækning kan realiseres

ved at etablere en 42 meter høj gittermast.

Dækningskortene, der fremgår af bilag 4, viser, at dækningen i Flakkebjerg forbedres betydeligt med den nye mast.

Kamtower Danmark A/S oplyser, at andre placeringsmuligheder er undersøgt. Se bilag 5. Ved de undersøgte placeringsmuligheder er der enten ikke opnået en aftale eller også var placeringerne langt væk fra TDCs søgeområde. Blandt andet er forskningscenteret på Forsøgsvej 1 i Flakkebjerg undersøgt. Her var det ikke muligt at placere masten, da det vil komme for langt væk fra TDCs søgeområde.

De har prøvet at finde en placering i Flakkebjerg med så lille en påvirkning på det omgivende som muligt. Masten placeres i et mindre skovområde i den nordøstlige del af Flakkebjerg, hvilket betyder, at den nedre del af masten vil blive skjult af træer og beplantning. Der er boligbebyggelse vest og syd for masten. Områderne mod nord og øst består hovedsageligt af marker.

I bilag 6 er der illustrationer af masten set fra flere forskellige punkter i Flakkebjerg.

Den gældende lokalplan giver ikke mulighed for opstilling af master. Masten ønskes placeret inden for lokalplanens delområde A, der udlægger området til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Det kræver derfor, at der ændres i den eksisterende lokalplan for at kunne realisere den nye mast.

Vurdering

Master kan i mange mindre byer som Flakkebjerg virke fremmede, da disse mindre byer ikke har bebyggelse eller tekniske anlæg, der er så høje. En 42 meter høj mast vil derfor skille sig ud. God mobil- og datadækning er dog blevet en vigtig faktor for de fleste i den danske befolkning, idet vores hverdag bliver mere og mere digitaliseret. Der vil i fremtiden sandsynligvis være behov for bedre mobil- og datadækning i Flakkebjerg, da området - udover boliger - også har Aarhus Universitets forskningscenter og Flakkebjerg efterskole i nærheden.

Det vurderes på baggrund af det hul, der ses i dækningskortene, samt forventelig større dataforbrug både nu og i fremtiden, at placeringen af den nye mast er relevant.

Masteloven giver mulighed for at stille krav om, at ejeren af masten skal dele brugen af masten med andre operatører.

Masten placeres i et mindre skovområde, hvilket betyder, at nogle af træerne skal fældes. Administrationen har været ude og kigge på træerne for at se, om der potentielt kan være påvirkninger af flagermus i anlægsfasen. Der er tale om en yngre bevoksning uden nogen former for potentielle flagermustræer eller træer med hulheder, der afføder begrænsninger.

Administrationen anbefaler på baggrund af ovenstående, at lokalplanændringen sættes i gang.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Masteoperatøren ønsker at leje 100 m² af Slagelse Kommune til opstilling af mast og tilhørende teknikskabe. Afdelingen Køb og Salg har ingen bemærkninger til udlejningen af arealet.

Der er en afklaring omkring etablering af faciliteter og oprydning af areal med masteoperatøren.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Hvis lokalplanændringen igangsættes, vil Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Byrådet på et senere møde blive forelagt et forslag til lokalplan.

Endelig vedtagelse af Lokalplan 197A, "Slipset" trafik- og transportcenter samt Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2022 (B)

BESLUTNING

At. 1: Godkendt.

Udvalget bemærker, at den bestående udledningstilladelse skal tilgå udvalget.

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet.

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutte, om Lokalplan 197A, "Slipset" trafik- og transportcenter og Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2022 skal vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af hvidbogen.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet beslutter, at Lokalplan 197A med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 6 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af hvidbogen.

Sagens indhold

Den 26. august 2024 besluttede Byrådet at vedtage Lokalplan 197A med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 6 som forslag og sende det i 8 ugers offentlig høring.

Lokalplanen er udarbejdet som ændringer til Lokalplan 197, "Slipset" trafik- og transportcenter.

Der er på Trafikcenter Allé 4 indrettet et e-sportscenter på en midlertidig tilladelse. Med lokalplan 197A gøres den midlertidige tilladelse permanent, idet lokalplanen giver mulighed for, at den nævnte ejendom kan anvendes til e-sportscenter.

Under lokalplanprocessen har bygherre etableret en sti for de bløde trafikanter. Øvrige vej- og parkeringsforhold fastholdes, som de er den dag i dag.

Lokalplanen ledsages af et kommuneplantillæg, da et e-sportscenter er i strid med anvendelsen udlagt til transport- og logistikvirksomheder. Med Kommuneplantillæg nr. 6 ændres anvendelsen af Trafikcenter Allé 4 fra transport- og logistikvirksomheder til centerområde ved udvidelse af rammeområde 1.4C1.

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 30. august 2024 til den 25. oktober 2024. Slagelse Kommune har modtaget to høringssvar. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i lokalplanen. De har dog givet anledning til følgende ændring i kommuneplantillægget:

- Der er tilføjet en redegørelse for arealer udlagt til transport- og logistikvirksomheder.

Handlemuligheder

Byrådet har følgende handlemuligheder:

Byrådet kan vælge at vedtage Lokalplan 197A og Kommuneplantillæg nr. 6 endeligt. Derved skabes plangrundlaget for et e-sportscenter på Trafikcenter Allé 4 i Slagelse.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage Lokalplan 197A og Kommuneplantillæg nr. 6 endeligt. Det vil betyde, at der ikke kan oprettes eller opføres et e-sportscenter på Trafikcenter Allé 4 efter den midlertidige tilladelses udløb.

Byrådet kan vælge at foretage mindre justeringer af planen som en del af den endelige vedtagelse.

Vurdering

Sørby E-sport, der blev etableret i 2016, har indrettet sig i bygningen på Trafikcenter Allé 4. Lokalplanen muliggør, at foreningen kan forblive på denne adresse, hvilket anses for at være en stor støtte til e-sportsforeningslivet i Slagelse.

Bygningen på Trafikcenter Allé 4, som er sammenbygget med en tankstation, er en mindre bygning, som kan ses i forlængelse af hotellet, der er beliggende vest for ejendommen. Det vurderes, at e-sportscentret vil være med til at understøtte hotellets virke ved eksempelvis e-sportsarrangementer.

Administrationen har inden lokalplanprocessen været i kontakt med Vejdirektoratet i forbindelse med ønsket om at udtage Trafikcenter Allé 4 fra anvendelsen som transport- og logistikvirksomheder. Vejdirektoratet havde ingen bemærkninger dengang. Redegørelsen for, hvorfor ejendommen udtages, manglede dog i forslaget til kommuneplantillægget. På baggrund af Vejdirektoratets høringssvar er der nu tilføjet en redegørelse for arealer udlagt til transport- og logistikvirksomheder, herunder udtagelsen af Trafikcenter Allé 4.

Administrationen anbefaler på baggrund af ovenstående, at Lokalplan 197A med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 6 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af hvidbogen.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter Planlovens § 23c.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Cykling på gågadearealerne i Slagelse By (B)

BESLUTNING

Sagen udsat med henblik yderligere oplysninger.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget.

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget kan beslutte, om det skal være tilladt at cykle i gågaderne eller der skal rettes henvendelse til Politiet med henblik på at begrænse eller forbyde cykling i gågaderne i Slagelse by.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget godkender at opretholde, at det er tilladt at cykle i gågaderne i Slagelse By – handlemulighed A.

Sagens indhold

Baggrunden for denne sag er, at administrationen har modtaget et par henvendelse fra interessenter i Slagelse bymidte som udtrykker utilfredshed med uhensigtsmæssig cykling i gågaderne særligt på ganglinjer, som ligger tæt på husfacaderne. Det har siden 2015 været tilladt at cykle på alle tidspunkter af døgnet.

Det opleves jævnligt, at der cykles tæt på butikkernes indgange og derved gør området utrygt for de gående som kommer inde fra forretningerne. Årsagen til cyklisterne adfærd er sandsynligvis, at de foretrækker at cykle på de jævne og flade fliser, der ligger langs bebyggelsen, fremfor på den ujævne chausséstens-belægning midt på gaden.

Med etableringen af pullerterne i bymidten, er det lovligt at køre på alle tider af døgnet, for de der har et legalt ærinde og har mulighed for betjening af pullerterne. Gågaderne er åbne for kørsel mellem kl. 5 og kl. 11.

Administrationen kan pege på tre handlemuligheder:

A: Fortsat tillade cykling i gågaderne, som det er pt.

B: Tillade begrænset cykling i gågaderne, så det alene vil være lovligt at cykle i gågaderne mellem kl. 18 og kl. 9.

C: Forbyde cykling i gågaderne.

Handlemulighederne B og C vil kræve godkendelse hos Politiet. Administrationen har på nuværende tidspunkt ikke rettet henvendelse til Politiet.

Det der taler for cykling i gågaderne er, at gågaderne fungerer som er en vigtig del af den trafikale infrastruktur for cyklister.

Til dags dato har Slagelse Kommune kun modtaget få klager over, at det er lovligt at cykle på gågaderne.

Mange af bymidtens veje er så smalle, at cyklisterne føler sig presset, når køretøjer skal foretage forbikørsler. Ligeledes er cyklister i de smalle gader med til at reducere fremkommeligheden for biler og lastbiler.

Ved at begrænse cyklister mulighed for at færdes trygt i bymidten, kan der opstå en risiko for, at flere benytter sig af bilen som transportform og dermed udfordre kommunens målsætning om mere grøn transport. Undersøgelser viser, at trafikanter som benytter cyklen som det foretrukne transportmiddel i bycentre står for en substantiel del af butiksomsætningen i bymidterne.

Det der taler for helt eller delvist at forbyde cykling er, at et forbud mod cykling i gågaderne vil af fodgængere blive oplevet mere sikkert, yderligere vil et forbud give Politiet mulighed for at udstede bøder til alle der vælger at cykle i gågaderne uagtet om cyklisterne kører hensynsfuldt eller hensynsløst. Dette vil naturligvis kun være gældende indenfor den tidsperiode, hvor cykling er forbudt, hvis der vælges at arbejde videre med på at indføre forbuddet i en specifik periode på døgnet.

Det er administrationens vurdering, at fordelene vedrørende cykling i gågaderne i overvejende grad overskygger ulemperne, og bør derfor være tilladt. Cyklisterne vil naturligvis være underlagt det almindelige hensyn til fodgængere, som gælder for alt anden lovlig færdsel i gågaderne. Et forbud vil ikke løse det grundlæggende problem med hensynsløs kørsel. De samme cyklister ville formentlig vælge smutvejen gennem gågaden også selv om der er et forbud, der kan derfor være en risiko for at der opstår en falsk tryghed. Selv med cykling tilladt har politiet mulighed for at uddele bøder til cyklister mv. der ikke viser hensyn og agtpågivenhed overfor de gående.

Såfremt Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget ønsker det, inden der træffes endelig beslutning, kan det vælges, at inddrage forskellige brugergrupper som f.eks. beboere og erhvervsdrivende i bymidten, Cyklistforbundet, Ældresagen, Ældrerådet, Handicaprådet o.l.

Administrationens bemærkninger pr. 02. december 2024:

På baggrund af udvalgets ønske har administrationen gennemført en høring om det skal være forbudt at cykle i gågaderne i butikkernes åbningstid eller om det fortsat skal være tilladt at cykle hele døgnet.

Høringen har omfattet følgende grupper:

- Ældreråd, Handicapråd, Cyklistforbundets lokalafdeling, grundejere og beboere i området (inkl. erhvervsdrivende, butikker, cafeer mm.), Business Slagelse, Bymidtegruppen i Slagelse, Rådet for Sikker Trafik og Sydsjællands- og Lolland-Falsters Politi. Derudover har sagen været bragt i avisen.
- Der er udsendt høringsbrev til i alt 768 grundejere og beboere (herunder er ejere af ejendomme, lejere og forretningsdrivende). Der har været en svarprocent på ca. 8 %.
- Høringsbrevet er vedlagt som bilag 2: Høringsbrev.
- Det er udsendt i området, som vist på bilag 3: Høringsområde.

Der er indkommet i alt 64 høringssvar fordelt således:

- 36 mener det fortsat skal være tilladt at cykle på alle tider
- 26 mener, det skal være forbudt i butikkernes åbningstid.
- 2 argumenterer for begge muligheder.

Flere er kommet med bemærkninger og forslag. Høringssvar fremgår af bilag 4: Høringssvar.

Blandt Ja-Tak til cyklister er bl.a.: Ældrerådet, Garderforeningen, Cyklistforbundet, og en række beboere.

Blandt Nej-Tak til cyklister er bl.a.: Dansk Blindesamfund og en række beboere.

Business Slagelse argumenter for at cyklister fortsat kan være i gågaden i åbningstiderne, såfremt der etableres tiltag, som sikrer fodgængere tæt på butikkerne. Alternativt mener de, at cykling skal forbydes i butikkernes åbningstid.

Der er kommet høringssvar fra 10 forretninger/erhvervsdrivende. Stemningen her fordeler sig med 4, der siger ja til at det fortsat skal være tilladt at cykle i gågaderne i butikkernes åbningstid og 6, der siger nej.

En del bemærker, at det ikke er cyklister i gågaden, der giver problemer med sikkerheden for gående, men hastigheden, der køres med. Ligeledes opstår der farlige og utrygge situationer grundet el-løbehjul og el-cykler, som kører med høj hastighed gennem gaden. Der bliver også nævnt, at det er mere farligt med knallertkørsel end med cykler.

Nej-bemærkningerne finder det generelt utrygt med cyklister i gågaden. Det bemærkes bl.a. at det de senere år er blevet et større problem med el-cykler og el-løbehjul. De kører hurtigt og der tages ikke hensyn til fodgængere. To har oplevet at blive påkørt af en cyklist i gågaden. En tredje har været tæt på påkørsel to gange.

Der bliver i høringssvarene stillet forskellige forslag til at løse problemet med de cyklister, der kører uhensigtsmæssigt i gågaderne:

1. Gør opmærksom på at cykling skal foregå på fodgængernes præmisser. Oplysning i stedet for forbud. Forbud vurderes af nogle til at være uden effekt, da Politiet ikke har ressourcer til at følge op på dette.
2. Cykling skal foregå på et afmærket tracé, dvs. inden for en opstregning på gågaden.
3. Tillad forretningsdrivende at opstille gadeinventar i butikkens åbningstid, som kan fungere som chikaner ud for deres forretning
4. Gør det ulovligt med el-løbehjul og el-cykler
5. Gør det ulovligt med knallertkørsel

Politiet har ikke ønsket at afgive høringssvar.

Ovenstående kommentarer giver anledning til følgende faglige vurderinger fra administrationen:

Ad 1. Et designet oplysningsskilt til formålet placeret på udvalgte steder og ved indgange til gågaderne kan have en gavnlig effekt. Evt. suppleret med at også biler skal vise hensyn til fodgængere i gågaden.

Ad 2. Det vurderes at være uhensigtsmæssigt at markere tracé, hvor der må cykles, da det vil give en falsk tryghed både for cyklister og fodgængere.

På særligt udsatte steder kan det være en løsning at udføre en afmærkning i belægningen, der skal "nudge" til særlig opmærksomhed. En sådan afmærkning vil dog ikke kunne udløse afgifter fra Politiet. En anden ulempe er, at også dette, vil kunne medføre en falsk tryghed for fodgængere på stedet.

Ad 3. Jf. kommunens gaderegulativ er det tilladt at opstille 1 klapskilt eller lign. pr. forretning. Det skal opstilles uden for ganglinjer/ledelinjer. Derudover er det tilladt at udstille varer i tilknytning til egen facade, hvis det ikke er til gene for gående og kørende biler. Af regulativet fremgår mere detaljerede vilkår.

Ad 4. I dag er det tilladt at cykle (inkl. el-cykler og el-løbehjul) i gågaderne. El-løbehjul og el-cykler er lovligt, når det er tilladt med almindelige cykler.

Ad 5. Det er ikke tilladt med knallertkørsel i gågaderne, med den nuværende skiltning.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. **at** Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter, at det fortsat skal være tilladt at cykle i gågaderne i Slagelse By
2. **at** Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter, at der udarbejdes og opstilles oplysningsskilte, der opfordrer både bilister og cyklister til at køre hensynsfuldt i

gågaderne

3. **at** Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter, at der forsøgsvist udføres en afmærkning i ledelinjen/ganglinjen på Gl. Torv, hvor der særligt har været udfordringer med cyklister tæt på facaden. Afmærkningen udføres som en hvid stribemarkering, der skal "nudge" til særlig opmærksomhed på denne (korte) strækning. Se bilag 5.

Retligt grundlag

Færdselslovens §92a.

Bekendtgørelse om vejafmærkning.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Sagens forløb

12/08/2024 Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Sagen udsat.

Udvalget ønsker, at der optages dialog med relevante interessenter om cykling i gågaderne i butikkernes åbningstid i Slagelse By.

Herefter genoptages sagen.

Udvalgets deltagelse i konferencer og øvrige mødeaktiviteter (B)

BESLUTNING

At. 1 – 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget skal beslutte rammerne for udvalgets temamøder i 2025, udvalgets konferencedeltagelse og studieture i 2025.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

- 1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget godkender forslag til dato og ramme for temamøde og studietur i 2025.
- 2. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter deltagelse i konferencer 2025.

Sagens indhold

På udvalgsmødet den 30. september drøftede udvalget ønskerne til temamøder samt deltagelse i konferencer og planlægning af eventuel studietur. På baggrund af udvalgets drøftelser har administrationen udarbejdet oplæg til rammer for temamøder i 2025

Omkostninger til konferencer, studietur, forplejning mm. afholdes af udvalgets eget budget. Hertil indgår forplejning til udvalgsmøder, dialogmøder og temamøder. Udvalget kan selv disponere over de til udvalget afsatte midler.

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalgets egen pulje:

Budget 2024	Overført fra 2023	Korrigeret budget 2024	Budget 2025
133.395 kr.	178.388 kr.	311.783 kr.	133.395

Udgifter til Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget drift er forplejning til udvalgsmøder og temamøder.

Konferencedeltagelse

- KL's Klima- og Miljø topmøde 24. og 25. april 2025.

Temamøder

- Sammen med Klima- og Miljøudvalget planlægges der d. 8. maj 2025 - i kombination med studietur om VE anlæg - et temamøde om energi- og varmplanlægning.

Datoerne er også angivet i kalenderen i bilag 1

Retligt grundlag

Den kommunale styrelseslov.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Orientering om budget 2025-2028 samt status på implementering af budgetforlig (O)

BESLUTNING

At. 1: Orientering givet.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget orienteres om udvalgets endelige budget 2025-2028 samt status på implementering af budgetforliget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget orienteres om udvalgets endelige budget 2025-2028 samt status på implementering af budgetforligets forskellige forslag.

Sagens indhold

Af tids- og procesplan for det politiske arbejde med budget 2025-2028 fremgår det, at fagudvalget skal orienteres om budgetrammer og udmøntning af det vedtagne Budget 2025-2028.

Byrådet vedtog i oktober budgettet for 2025-2028. Budgetaftalen er et 2-årig budgetforlig, der fastholder den langsigtede kurs for Slagelse Kommune. Budgetlægningen står på de seneste års budgettilpasninger, som har været præget af særdeles vanskelige prioriteringer. Disse prioriteringer har sikret et økonomisk råderum til at investere og styrke indsatsen på en række områder til gavn for borgere og virksomheder.

I udvalgets endelige budget for 2025-2028 er der indarbejdet prioriterings-, drifts- og anlægsforslag fra budgetforliget. Et overblik over udvalgets budget findes i bilag 1, som er budgetgrundlaget.

Som udgangspunkt skal forslagene være implementeret fra og med 1. januar 2025. Der kan

dog være forhold, som gør, at forslagene først får virkning i løbet af 2025, ikke kan implementeres som forudsat, eller at der er forslag, som kræver yderligere politisk behandling.

Status på de enkelte forslag og tiltag i budgetforliget på udvalgets område findes i bilag 2 (såkaldt styringsark). Status på implementeringen af budgetforliget vil også indgå i budgetopfølgningerne i 2025

Retligt grundlag

Godkendt politisk tids-og procesplan for budget 2025-2028.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Gensidig orientering (O)

BESLUTNING

At 1: Taget til orientering.

Der blev på mødet desuden orienteret om følgende:

Udvalgsformanden:

- Landdistriktskonferencen

Udvalgsmedlemmer:

- Skiltning på Rådhuspladsen vedr. ensretning.
- Omø den 22. og 23. maj 2024 – udvalget skal inviteres til dialogmøde.

Administrationen:

- Den Grønne Trepert og hvordan vi kommer godt i gang i Slagelse Kommune.
- Analyse af færgedriften – oplæg på mødet i februar om hvad analysen skal fokusere på – Ø-udvalget skal høres forinden.
- Udvalget efterlyste tidsplan for Byrådets beslutning af 23. september 2024 vedr. solceller ved Rosted.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget medlemmer og administrationen orienterer om aktuelle henvendelser, tiltag, projekter m.m.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget orienteres.

Sagens indhold

1. Orientering fra udvalgsformand
2. Orientering fra udvalgsmedlemmer
3. Orientering fra administrationen

Input til kommende møder (B)

BESLUTNING

At 1: Udvalget besluttede, at følgende emner sættes på et kommende møde:

- Orientering om tidsplan for solceller ved Rosted skal på næste møde.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget kan beslutte eventuelle input til emner eller dagsordenpunkter, som ønskes behandlet på kommende møder. I det vedlagte bilag findes en oversigt over kommende punkter til behandling.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter eventuelle input til emner eller dagsordenpunkter, som ønskes behandlet på kommende møder.

Godkendelse af referat (B)

BESLUTNING

Referatet blev godkendt.

Sagsfremstilling

Kompetence

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget skal godkende referatet.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget godkender referatet.