

DAGSORDEN Erhvervs- og Teknikudvalget (2018-2021)

d. 07-05-2018

Mødedato Mandag d. 07. maj 2018 kl. 08:00

Mødested Entreprenørservice, Mødelokale A, Teglværksvej 4, Korsør

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Orientering fra udvalgsmedlemmer og administration (O).....	4
Orientering om kommunale midler til kulturelle aktiviteter i Skælskør (O).....	5
Anmodning om optagelse af sag - Historic Viking Rally (B).....	7
Informationssikkerhedspolitik (I).....	9
Genoptaget - Initiativretssag - Støtte WIFI4EU (B).....	11
Digitale skilte (pyloner) i Slagelse, Korsør og Skælskør (O).....	12
Udpegning til Slagelse Erhvervscenter (B).....	14
Frivillige udvidede Samhandelsaftaler (B).....	15
Fokusområder (D).....	17
Kompetenceplan 2018 (B).....	18
Status budgetproces 2019-2022 - Erhvervs- og Teknikudvalget (O).....	20
Budgetopfølgning 2 for 2018 - Erhvervs- og Teknikudvalget (B).....	21
Investering i energiprojekter som alternativ til solcelleanlæg (B).....	24
Ombygning Skælskør Plejecenter (B).....	26
Salg af del af Kalundborgvej 59A, Slagelse (B).....	28
Udpegning af medlemmer til Trafiksikkerhedsudvalg (B).....	30
Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 - Slagelse Bymidte (B).....	31
Eventuelt (D).....	33
Lukket: Indgåelse af lejekontrakt - Korsør (B).....	34
Lukket: Yderhavnsvej 4220 - Eventuel overdragelse af parkeringsplads til Søfartsstyrelsen (B).....	35

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsnr.: 330-2017-90235 **Dok.nr.:** 330-2018-229755

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden

Indstilling

Centerchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- 1. at dagsorden godkendes**

Punkt 2: Orientering fra udvalgsmedlemmer og administration (O)

Sagsfremstilling

2. Orientering fra udvalgsmedlemmer og administration (O)

Sagsnr.: 330-2017-90235

Dok.nr.: 330-2018-229699

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Der gives orientering af aktuelle tiltag, sager, projekter m.m.

1. Orientering fra udvalgsformanden.
 2. Orientering fra Erhvervs- og Teknikudvalget's medlemmer.
 3. Orientering fra Administrationen.
- Centerchefen for Teknik og Miljø orienterer om parkeringsforhold – Fredensgade / Parkvej.

Indstilling

Centercheferne for Teknik og Miljø, Kommunale Ejendomme samt Kultur Fritid og Borgerservice indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

330-2018-235440 Masterplan maj - ETU

Bilag

Masterplan maj - ETU

Punkt 3: Orientering om kommunale midler til kulturelle aktiviteter i Skælskør (O)

Sagsfremstilling

3. Orientering om kommunale midler til kulturelle aktiviteter i Skælskør (O)

Sagsnr.: 330-2018-26890

Dok.nr.: 330-2018-233611

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Udvalget orienteres om kommunale midler som er bevilliget til aktiviteter i Skælskør.

Baggrund

Skælskør har gennem de sidste år været igennem en dynamisk og lærerig udvikling båret af mange forskellige aktører, der arbejder for at skabe liv i byen. Den positive udvikling betyder, at der er behov en øget koordinering for at sikre den fremtidige udvikling. Som en af aktørerne har Skælskør Bykontor søgt kommunen om et øget støttebeløb for 2018 og fremover.

I forbindelse med behandlingen af ansøgninger til aktiviteter med relation til kunst, kultur og byudvikling i Skælskør, er administrationen således blevet bedt om at lave en oversigt over bevilligede midler. Oversigten skal skabe et overblik over, hvor mange kommunale midler der er i spil og synliggøre relationer og samarbejder om forskellige aktiviteter, der får kommunal støtte.

Oversigten er lavet på baggrund af en kortlægning af tilskud og støttebeløb givet i 2017. Administrationen gør imidlertid opmærksom på, at der er sket ændringer i forhold til procedurer for 2018, men disse er ikke medtaget i oversigten.

Oversigten tegner et billede hvor aktører, foreninger og aktiviteter støttes med midler fra Puljen til Kulturelle formål, Turismemidler, Projektpuljen til Erhvervsfremme samt LAGens KVIK-pulje, som også består af kommunale midler. Oversigten afspejler en netværksstruktur, hvor mange aktører, foreninger og frivillige samarbejder om at skabe liv i Skælskør ved at bringe hinandens ressourcer i spil. Der er flere aktører eller foreninger, der får et kommunalt driftstilskud eller har en samarbejdsaftale med kommunen, som også søger om midler til afholdelse af konkrete aktiviteter i samarbejde med andre aktører eller foreninger.

Til orientering kan oplyses at kommunens samarbejde med Kunsterlauget KIT ophører med udgangen af 2018. Skælskør Bykontor har en bevilling for resten af 2018.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Administrationen vurderer at der i forbindelse med arbejdet med den Kreative Klynge er behov for at udarbejde en model, der skaber mere transparens i forhold til, hvordan de kommunale midler bringes i spil til aktiviteter i Skælskørområdet, og hvor man sikrer bedst mulig udnyttelse af ressourcerne til fælles bedste. Dette kunne gøres ved at invitere de lokale aktører til en workshop med henblik på at finde en løsning, hvor tilskud og støtte synliggøres i forhold til den kommunale ramme, som de bevilliges ud fra.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Skælskør Turistforening har tidligere fået tildelt 75.000 kr. om året som kunne bruges til støtte af lokale turismeaktiviteter. Ifølge nye retningslinjer er beløbet til aktiviteter, som kan foreslås af Skælskør Turistforening reduceret til 37.500 kr.

Konsekvenser for andre udvalg

Oversigten viser at der er formål som støttes af flere fagudvalg alt efter om fokus er på erhvervs-, turisme- og kulturudvikling.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Punkt 4: Anmodning om optagelse af sag - Historic Viking Rally (B)

Sagsfremstilling

4. Anmodning om optagelse af sag - Historic Viking Rally (B)

Sagsnr.: 330-2018-26855

Dok.nr.: 330-2018-233220

Åbent

Kompetence: Kultur- og Fritidsudvalget, Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

De Radikale, Dansk Folkeparti og Venstre ønsker at drøfte tilskud til Historic Viking Rally. Der søges om 15.000 kr. i hvert udvalg.

Baggrund

Historic Viking Rally 2018 - der ansøges om kr. 15.000,00 i hvert udvalg.

Erhvervs- og Teknikudvalget for turismedelen.

Kultur- og Fritidsudvalget for kulturdelen.

Den 12. maj i år afholder foreningen bag ”Historic Viking Rally 2018”. Foreningen har fået afslag på deres ansøgning i LAG. Se vedhæftede bilag.

Derfor retter foreningen henvendelse til det politiske niveau i de to udvalg for at søge om midler til afholdelse af arrangementet.

Der er vedlagt bilag, som forklarer og fortæller om arrangementet med den gode fortælling og aktivitet, der trækker både køre, tilskuere og turister til fra alle dele af landet.

Ud over aktivitet og handel i vores kommunes butikker og på hoteller/campingpladser og vandrehjem er arrangementet i den grad med til at brande vores kommune på allerfineste vis.

Arrangementet er båret af lokale ildsjæle, som for omkring 100.000,00 kr. smider dette arrangement rundt.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag som følge af styrelseslovens § 11.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

De Radikale, Dansk Folkeparti og Venstre indstiller,

1. at Der gives tilskud på 15.000 kr. fra hvert af de nævnte udvalg.

Bilag

330-2018-233261 2018 budget.121217

330-2018-233263 AnsoegningKVIK.151217

330-2018-233268 A4.Præsentation.240118
330-2018-233264 Bilag A. FDM DASU Classic info_Page_2
330-2018-233271 Bilag F.Ugenyt.u22
330-2018-233270 Skælskør.test.1205.170118

Bilag

2018 budget.121217

AnsoegningKVIK.151217

A4.Præsentation.240118

Bilag A. FDM DASU Classic info_Page_2

Bilag F.Ugenyt.u22

Skælskør.test.1205.170118

Punkt 5: Informationssikkerhedspolitik (I)

Sagsfremstilling

5. Informationssikkerhedspolitik (I)

Sagsnr.: 330-2013-85968

Dok.nr.: 330-2018-234633

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Slagelse Kommune skal revidere sin IT-sikkerhedspolitik således at den understøtter de krav som stilles i forhold til den nye EU databeskyttelsesforordning (GDPR). IT-sikkerhedspolitikken er senest vedtaget af Byrådet i 2014.

Baggrund

Slagelse Kommune har siden 2014 haft en IT-sikkerhedspolitik som baserer sig på den internationale standard for informationssikkerhed ISO 27.001. Politikken er udmøntet i IT-sikkerhedsregler samt IT-sikkerhedsprocedurer, risikovurderinger af kritiske systemer samt IT-beredskabsplaner.

Efter beslutningen af EU's databeskyttelsesforordning (GDPR) samt den kommende nationale databeskyttelseslov er der i Digitaliseringsforeningen Sjælland (DIGIT) blevet arbejdet på en fælles tilgang til ISO 27.001 i seneste version, hvilket betyder en væsentlig opgradering af både politik, regler og procedurer.

Den reviderede Informationssikkerhedspolitik (tidligere IT-sikkerhedspolitik) understøtter således implementeringen af de væsentlige krav fra EU databeskyttelsesforordning og den kommende nationale databeskyttelseslov, som har medført en øget fokus på informations- og datasikkerhed.

Center for Teknologi og Digitalisering har, ud fra det fælles arbejde i Digitaliseringsforeningen Sjælland (DIGIT), udarbejdet forslag til en ny informationssikkerhedspolitik, der klargør målsætning, ansvar og organisation i relation til informationssikkerhedsområdet.

Retligt grundlag

EU's databeskyttelsesforordning samt den kommende danske databeskyttelseslov

Sagsfremstilling

Den reviderede informationssikkerhedspolitik har særligt fokus på følgende områder:

- Opmærksomhed på informationssikkerhed hos alle som anvender og arbejder med kommunens informationer
- Gælder for alle som har en adgang til kommunens systemer, data og informationer
- Gælder alle adgange – fra bygninger og enheder
- Skal sikre fortrolighed, integritet, tilgængelighed af og uafviselighed i kommunens systemer og data, således at borgere og virksomheder kan føle sig trygge ved Slagelse Kommunes opbevaring og anvendelse af data.
- En mere tydelig ansvarsfordeling og organisering af sikkerhedsarbejdet hvor sikkerhedsorganisationen har et fælles ansvar for implementering og vedligeholdelse af informationssikkerheden.
- Brede informationssikkerhedskatalog – fra 12 til 20 informationssikkerhedsområder.
- Arbejdet med udarbejdelse af IT-beredskabsplaner indgår i de enkelte systemers risikovurdering og koordineres af informationssikkerhedsudvalget.
- Kommunens informationer skal klassificeres efter de nye lovmæssige krav, værdi og efter, hvor kritisk og følsom informationen er i forhold til uautoriseret offentliggørelse eller ændring.
- Særligt fokus på privat brug af kommunens netværk

Kommunens informationssikkerhedspolitik – efterfølgende udmøntet i regler og procedurer - sætter således rammerne for hvordan der arbejdes med informationssikkerhed i hele koncernen, hos alle brugere (ansatte), i alle IT-systemer og platforme samt på alle fysiske IT-enheder og lokationer med adgang til kommunens IT-systemer.

I Slagelse Kommune måler, vurderer og følger vi op på informationssikkerhedsområdet på følgende områder:

- Det samlede informationssikkerhedskatalog skal i tilfælde af væsentlige ændringer og mindst én gang hvert andet år vurderes og opdateres for at sikre dets fortsatte egnethed, tilstrækkelighed og effektivitet.
- Hændelser inden for informationssikkerhedsområdet bliver registreret løbende, og der skal løbende følges op på relevante hændelser.

- Der skal mindst én gang om året - eller ved større tekniske eller større organisatoriske ændringer - gennemføres en risikovurdering således, at kommunens ledelse kan holdes orienteret om det aktuelle risikobillede.
- Der skal årligt gennemføres en uafhængig tredjepartsrevision og evaluering af informationssikkerheden.
- En gang årligt, primo året, skal der udarbejdes en ledelsesrapport til direktionen, der giver en status for informationssikkerhedsarbejdet. Rapporten skal bl.a. indeholde oversigt over årets informationssikkerhedshændelser – herunder en beskrivelse af de konkrete tiltag, der er foretaget.

Beslutning i Byrådet den 26. marts 2018:

Fraværende: Stén Knuth (V)

Sagen oversendes til fagudvalgets behandling med de faldne bemærkninger.

Byrådet behandlede i mødet den 26. marts 2018 den reviderede Informationssikkerhedspolitik hvor der fremkom bemærkninger omkring, at muligheden for 2-faktor godkendelse bør fremgå af politikken som et eksempel på en sikkerhedsprocedure. Der er indsat følgende eksempel på sikkerhedsprocedure (side 5, første ”dot” i nederste punktopstilling):

- Autorisationsprocedure, herunder f. eks. anvendelsen af 2-faktor autentifikation

Indstilling

Chefen for Teknologi og Digitalisering indstiller,

- 1. at** forslag til revideret Informationssikkerhedspolitik drøftes og oversendes til Byrådets beslutning.

Bilag

330-2018-234632 Udkast til Informationssikkerhedspolitik (efter byrådets bemærkninger)

Bilag

Udkast til Informationssikkerhedspolitik (efter byrådets bemærkninger)

Punkt 6: Genoptaget - Initiativretssag - Støtte WIFI4EU (B)

Sagsfremstilling

6. Genoptaget - Initiativretssag - Støtte WIFI4EU (B)

Sagsnr.: 330-2018-21736

Dok.nr.: 330-2018-235489

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Ansøgning om midler til udbredelse af WIFI forbindelser.

Anne Bjergvang (A) ønsker at sætte en sag på dagsorden vedrørende EU projektet Wifi4eu.

Baggrund

EU kommissionen har igangsat et projekt, kaldet WiFi4EU, hvor 1000 kommuner kan få hjælp til at få 5G hot spot. Med WiFi4EU ønsker EU-Kommissionen, at støtte udbredelsen af gratis wifi-forbindelse til borgerne og de besøgende i offentlige rum som parker, pladser, offentlige bygninger, biblioteker, sundhedscentre og museer overalt i Europa.

For at komme i betragtning, har kommunen registreret sig. Derefter, når ansøgningen åbner den 15. maj 2018, skal kommunen ansøge hurtigst muligt efter "først til mølle" princippet. EU kommissionen dækker udgifter til udstyr og etablering af hot spot op til 15.000 Euro, mens kommunen skal afholde alle driftsudgifter i minimum 3 år.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der skal afsættes midler til projektet.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Anne Bjergvang (A) indstiller,

- 1. at** der gives en orientering om initiativet,
- 2. at** der ansøges hurtigst muligt med henblik på, at kendte "sorte pletter" i det offentlige rum får bedre adgang med 5G hotspots.

Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 6. april 2018:

Fraværende: Anders Koefoed (V)

Genoptages.

Punkt 7: Digitale skilte (pyloner) i Slagelse, Korsør og Skælskør (O)

Sagsfremstilling

7. Digitale skilte (pyloner) i Slagelse, Korsør og Skælskør (O)

Sagsnr.: 330-2018-28251

Dok.nr.: 330-2018-245287

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget orienteres om, at Slagelse Kommune i en tre årig periode anvender pyloner i Slagelse, Korsør og Skælskør til markedsføring. Endvidere at Business Slagelse tager initiativ til etablering, administration og drift af pylonerne i samarbejde med erhvervsforeningerne i Korsør og Skælskør.

Baggrund

Business Slagelse har, med interessesammenfald fra Korsør Erhvervsforening og Skælskør Erhvervsforening, gennem de seneste år ønsket at få etableret pyloner ved indfaldsvejene til kommunens 3 købstæder. 4 stk. i Slagelse, og 2 stk. i hhv. Korsør og Skælskør. I forlængelse af dette har der været et ønske om kommunal støtte til drift af pylonerne de første tre år, hvorefter der er en forventning om at pylonernes drift vil være selv bærende.

Ønsket har været forelagt politisk over en række møder (se bilag), senest april 2018, hvor udvalget besluttede, at administrationen skulle afholde møde med Business Slagelse med henblik på drøftelse af organisering og finansiering.

I forhold til organisering:

Der er afholdt møde med Business Slagelse, der fortsat ønsker at sikre etablering og fremtidig drift af pylonerne i eget regi. Der er ligeledes fortsat forventning om et tæt samarbejde med erhvervsforeningerne i Korsør og Skælskør om ovenstående.

I forhold til finansiering:

Administrationen har vurderet, at annoncering og markedsføring af kommunale aktiviteter eller informationer rettet mod borgerne via pyloner ved indfaldsvejene til de tre købstæder vil skabe værdi og være hensigtsmæssigt. Slagelse Kommune vil således have interesse i at købe visninger og forventer et årligt forbrug af ”visninger” svarende til omkostninger op til 200.000 kr.

Slagelse Kommune vil afprøve denne form for markedsføring, annoncering og information foreløbigt tre år fra opstartsdato.

Retligt grundlag

Erhvervsfremmeloven.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at etableringen af pylonerne vil skabe nye muligheder for digital markedsføring og formidling.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Omkostninger til køb af visninger på op til 200.000 kr. pr. år (foreløbigt i tre år fra opstartsdato) vil kunne finansieres af markedsføringsbudgetter.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. at Erhvervs- og Teknikudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

330-2018- Punkt på Erhvervs- og Teknikudvalget - opstilling af digitale skilte
245289 (pyloner) med opstartsfinansiering over 3 år i Slagelse, Korsør og
Skælskør.

Bilag

Punkt på Erhvervs- og Teknikudvalget - opstilling af digitale skilte (pyloner) med opstartsfinansiering over 3 år i Slagelse, Korsør og Skælskør.

Punkt 8: Udpegning til Slagelse Erhvervscenter (B)

Sagsfremstilling

8. Udpegning til Slagelse Erhvervscenter (B)

Sagsnr.: 330-2018-28506

Dok.nr.: 330-2018-247329

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal udpege 1 byrådsmedlem til bestyrelsen for Slagelse Erhvervscenter

Baggrund

Ifølge vedtægterne for Slagelse Erhvervscenters, skal Byrådet udpege 1 byrådsmedlem til bestyrelsen for Slagelse Erhvervscenter. Det fremgår af vedtægterne, at det er et medlem fra Erhvervs- og Teknikudvalget, der udpeges til bestyrelsen.

Erhvervs- og Teknikudvalget kan derfor anbefale et af udvalgets medlemmer til Byrådet.

Retligt grundlag

Vedtægten for Slagelse Erhvervscenter

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

- 1. at** Erhvervs- og Teknikudvalget til Byrådet anbefaler ét medlem til bestyrelsen i Slagelse Erhvervscenter
- 2. at** Byrådet udpeger ét byrådsmedlem til bestyrelsen i Slagelse Erhvervscenter

Punkt 9: Frivillige udvidede Samhandelsaftaler (B)

Sagsfremstilling

9. Frivillige udvidede Samhandelsaftaler (B)

Sagsnr.: 330-2018-27317 Dok.nr.: 330-2018-237188

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Oplæg til skabelon for indgåelse af samhandelsaftaler med lokale leverandører til udvalgets beslutning.

Baggrund

Slagelse Kommune har gennem årene haft fokus på at øge den lokale handel. Slagelse Kommune har da også en indkøbspolitik, hvor lokal handel er prioriteret som et indsatsområde med respekt for gældende lovgivning på området.

Handel med lokale leverandører udgjorde 28,6% af kommunens samlede indkøb af varer og tjenester i 2017.

Der er således et ganske pænt forbrug hos de lokale leverandører.

Slagelse Kommune har i dag indgået ca. 100 frivillige samhandelsaftaler. Der er ingen væsentlige forpligtelser for hverken leverandør eller kommune i de nuværende aftaler, al den stund, at der er tale om en frivillig aftale.

Efter en række besøg hos lokale leverandører, har borgmesteren bedt os undersøge, om vi kan gøre mere end vi gør i dag, og kan vi involvere de lokale leverandører i projekter, eller i højere grad forpligte dem til at levere andet end varer og tjenester? Det har vi forsøgt at skrive ind i en ramme/skabelon til brug for fremtidige 'udvidede' samhandelsaftaler.

Retligt grundlag

Området er reguleret af Udbudsloven og Tilbudsloven. Tilbudsloven regulerer køb af håndværkerydelser så længe de er under EU's tærskelværdi, og Udbudsloven regulerer alle andre indkøb i kommunen. Endvidere retlige grundlag i Lov om Erhvervsstøtte og Konkurrenceloven.

Det er i den forbindelse væsentligt at anføre, at Slagelse Kommune ikke kan tilgodese enkelt leverandører, eller forpligte sig til køb på en frivillig aftale, eller love at købe hos leverandøren hvis leverandøren eksempelvis lover at optage borgere i jobtræning eller lignende. Det vil i alle tilfælde være ulovligt at begunstige enkeltpersoner.

Handlemuligheder

Udbudsloven sikrer ligebehandling, gennemsigtighed, åbenhed, konkurrence samt et efterfølgende kontraktgrundlag der reelt kan både følges op på og ageres på.

En frivillig aftale har selvsagt ikke de samme muligheder, og der opnås grundlæggende hverken konkurrence eller et kontraktgrundlag. Ligebehandling og gennemsigtighed kan opnås ved at offentliggøre og dermed tilbyde muligheden for indgåelse af en frivillig aftale.

Mulighederne for at indgå frivillige aftaler er i høj grad begrænset af Udbudsloven, og i høj grad begrænset af de kontrakter Slagelse Kommune har indgået efter gennemførelse af udbud.

Det er dog ikke helt umuligt at indgå frivillige aftaler. Dette er mere præcist defineret i den til den vedlagte ramme/skabelon tilhørende tekst.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at forslag til ramme/skabelon for indgåelse af en frivillig udvidet samhandelsaftale kan være det grundlag hvorpå disse kan indgås.

Administrationen skal bemærke, at Udbudsloven og de kontrakter Slagelse Kommune har indgået skal overholdes, hvorfor det ikke nødvendigvis vil være muligt at indgå aftaler på alle områder. Det vil skulle håndteres konkret i hvert enkelt tilfælde.

Det skal også nævnes, at supplerende indkøb udover den forpligtende aftale, som oftest foretages samtidigt med de øvrige køb, hos aftale leverandøren, kan få den konsekvens, at mindre kommunale enheder får vanskeligt ved at foretage indkøb

af en sådan størrelse, at de kan undgå leveringsgebyr mv. Forstået sådan, at såfremt den samme volumen indkøb opdeles på for mange leverandører, vil indkøbene hver især blive for små, hvilket kan for konsekvenser for om, det skal betales for leveringsomkostninger.

Det skal videre anføres, at én af kommunens effektiviseringsindsatser handler om at begrænse transaktionsomkostningerne ved indkøb. Denne indsats er væsentlig hele tiden at have for øje, og indgåelse af en række mindre frivillige aftaler må ikke arbejde imod denne indsats. Det vil derfor altid være et krav, at leverandøren på en frivillig udvidet aftale kan levere til døren. Til gengæld giver Slagelse Kommune mulighed for at leverandøren kan optages i kommunens E-handelssystem, og dermed opnår, at ansatte i Slagelse Kommune kan foretage deres indkøb i samme system hvor også de obligatoriske aftaler fremgår. Dette er bl.a. med til at reducere transaktionsomkostningerne.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Det forudsættes at alle de køb der kan foretages på de obligatoriske aftaler også foretages der, hvorfor de opnåede gode priser, sikkerhed for kvalitet, sikkerhed for miljø mv. fortsat sikres. Endvidere at transaktionsomkostningerne ved køb af varer ikke stiger, idet køb på de frivillige udvidede aftaler sker via kommunens E-handelssystem.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen yderligere bemærkninger

Indstilling

Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. at Forslag til ramme/skabelon for indgåelse af frivillige udvidede samhandelsaftaler godkendes.

Bilag

330-2018-237844 Ramme Frivillig udvidet Samhandelsaftalerhverv

Bilag

Ramme Frivillig udvidet Samhandelsaftalerhverv

Punkt 10: Fokusområder (D)

Sagsfremstilling

10. Fokusområder (D)

Sagsnr.: 330-2018-28343

Dok.nr.: 330-2018-246499

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal drøfte mulige fokusområder / emner som udvalget ønsker taget op på kommende udvalgs- / temamøder.

Baggrund

På udvalgs mødet d. 6. april 2018 blev det aftalt, at udvalget på næste møde drøfter mulige fokusområder / emner, som kan tages op på kommende udvalgs- / temamøder.

I den forbindelse blev der f.eks. peget på ”generel forskønnelse af byen”.

Andre fokusområder / emner kunne f.eks. være ejendomsstrategi, bygningsvedligeholdelse, trafikikkerhed, serviceniveau på vej og parkområdet, erhvervsfremme og erhvervsudvikling, turisme, arealudvikling eller boligstrategi.

Handlemuligheder

Drøftes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

En del af områderne / emnerne har snitflader til Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget, hvorfor der med fordel kan afholdes fællesmøde(-r).

Indstilling

Centerchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- 1. at** Udvalget udvælger en række fokusområder / emner til kommende udvalgs- / temamøder.

Punkt 11: Kompetenceplan 2018 (B)

Sagsfremstilling

11. Kompetenceplan 2018 (B)

Sagsnr.: 330-2017-62614

Dok.nr.: 330-2018-225897

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende kompetenceplanen, hvor kommunens opgaver er uddelegeret.

Baggrund

Da der er kommet ny styrelsesvedtægt skal kompetenceplanen opdateres, således at den svarer til den nye udvalgsstruktur. Administrationen har derfor gennemgået den kompetenceplan, som udvalgene drøftede på møderne i marts, således at opgaverne bliver flyttet ud på de nye udvalg. Denne flytning skal godkendes af Byrådet.

Princippet bag kompetenceplanen er vedhæftet som bilag. Bilaget beskriver blandt andet forholdet mellem Styrelsesloven, Styrelsesvedtægten og kompetenceplanen.

Ajourføringen

Forslag til kompetenceplanen var til drøftelse på alle fagudvalg i marts 2018. Ud over opdateringen ifht. ny styrelsesvedtægt er bemærkningerne fra fagudvalgene indskrevet i det nye forslag til kompetenceplan.

Følgende principper er grundlæggende for kompetenceplanen:

Tværgående politikker er Byrådets kompetence. Det samme gælder overordnede serviceniveauer omfattende alle kommunens borgere. Politikker og serviceniveauer på de enkelte fagområder er udvalgenes kompetence. Det samme gælder udmøntningen af de tværgående politikker i strategier inden for de enkelte fagområder. Opdatering af serviceniveauerne med baggrund f.eks. i ændret lovgivning, hvor der ikke ændres væsentligt på serviceniveauet, er administrationens kompetence, eventuelt med efterfølgende orientering af det relevante fagudvalg.

Indgreb (eller håndhævelse af en fastsat pligt f.eks. tilslutningspligt) er administrationens kompetence med efterfølgende orientering af udvalget i de generelle typer af sager, hvor udvalget måtte ønske det (fordi der er tale om enkeltårsbehandling med baggrund i en allerede fastlagt ramme).

Støtte fra midler under udvalgets område er udvalgets kompetence (meddelelsen af støtten beror på et skøn), denne kompetence kan eventuelt udøves gennem fastsættelse af retningslinjer, som administrationen forvalter i forhold til enkeltansøgninger.

Retligt grundlag

Beslutning om kompetenceændringer er Byrådets kompetence.

Handlemuligheder

Fagudvalgene kan vælge at komme med yderligere forslag til ændringer.

Byrådet kan vælge ikke at uddelegere kompetencen, som foreslået af administrationen eller udvalgene.

Vurdering

Det anbefales, at de foreslåede ændringer godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Den konstituerede kommunaldirektør indstiller,

1. at Fagudvalgene indstiller til Byrådet, at Byrådet godkender de foreslåede ændringer,
2. at Byrådet godkender kompetenceplanen med de foreslåede ændringer fra fagudvalgene og administrationen.

Bilag

330-2018-238547 Kompetenzplan 1.4.2018.pdf

Bilag

Kompetenceplan 1.4.2018.pdf

Punkt 12: Status budgetproces 2019-2022 - Erhvervs- og Teknikudvalget (O)

Sagsfremstilling

12. Status budgetproces 2019-2022 - Erhvervs- og Teknikudvalget (O)

Sagsnr.: 330-2018-25075

Dok.nr.: 330-2018-210861

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalg

Beslutningstema

”Centerchefen vil på mødet give en mundtlig orientering og status på arbejdet med råderumskataloget vedrørende budget 2019-2022 samt hovedtemaer, som indgår heri.”

Baggrund

I forbindelse med Byrådets vedtagelse af budgetproces for 2019-2022 blev det bl.a. besluttet at der skal etableres et råderumskatalog for at give det politiske niveau et grundlag for at prioritere kommunens samlede økonomi anderledes. Kataloget skal udarbejdes gennem en involverende proces, der drives mest muligt ”nedefra og op”.

Det blev endvidere besluttet at ansvaret for at skabe et råderumskatalog placeres i økonomiudvalget, da det er deres ansvar at koordinere budgetprocessen og sikre, at der foreligger et budgetoplæg til 1. behandling i byrådet til september 2018.

Og det blev besluttet at fagudvalgene inddrages i maj i form af orientering og status samt evt. kort drøftelse af hovedtemaerne på eget område.

Udarbejdelsen af selve råderumsforslagene etableres altså gennem involvering af de decentrale ledere samt MED-organisationen, brugerbestyrelser og andre interessenter, dog koordineret inden for hver fagområde. Direktionen varetager den koordinerende rolle.

Centercheferne vil på mødet give en mundtlig orientering og status på arbejdet med og hovedtemaer, som indgår i råderumskataloget.

Retligt grundlag

Økonomiudvalget skal, jfr. Styrelseslovens § 37, overfor Byrådet fremsende sit forslag til kommunens årsbudget for det kommende regnskabsår, samt budgetoverslagsårene inden den 15. september.

Økonomiudvalgets forslag til årsbudget og flerårige budgetoverslag skal undergives 2 behandlinger i kommunalbestyrelsen med mindst 3 ugers mellemrum.

Handlemuligheder

Der er tale om status på budgetprocessen og hovedtemaer, der arbejdes med i MED-organisationen, hvorfor det anbefales det at orientering tages til efterretning. Udvalget kan alternativt vælge ikke at tage orienteringen til efterretning.

Vurdering

Ingen bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Såfremt at temaerne har indflydelse på andre udvalg orienteres der herom på mødet.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsdirektør og Centerchefer indstiller,

1. at Orienteringen tages til efterretning samt at hovedtemaerne kort drøftes

Punkt 13: Budgetopfølgning 2 for 2018 - Erhvervs- og Teknikudvalget (B)

Sagsfremstilling

13. Budgetopfølgning 2 for 2018 - Erhvervs- og Teknikudvalget (B)

Sagsnr.: 330-2018-22369

Dok.nr.: 330-2018-191382

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Som led i kommunens samlede opfølgning på budget og forbrug i 2018 skal fagudvalgene rapportere de økonomiske forhold for deres ansvarsområde ved udgangen af marts 2018.

Erhvervs- og Teknikudvalget godkender handleplaner og budgetopfølgning, som indgår i samlet opfølgning til Økonomiudvalg og Byråd.

Baggrund

I henhold til budgetopfølgningen forventes udvalget i 2018 at have et mindreforbrug for driftsudgifterne på 2,8 mio. kr. og et mindreforbrug for anlægsudgifterne på 16,8 mio. kr. Bilag 1 angiver nærmere specifikation af forbruget, og Bilag 1a specificerer anlæg på enkelte anlægsprojekter. Det bemærkes, at overførsel af mer-/mindreforbrug fra 2017 til 2018, som blev godkendt af Byrådet den 26. marts 2018, er indeholdt i det korrigerede budget.

Havne

For politikområdet forventes et mindreforbrug på 0,9 mio. kr. Mindreforbruget er primært disponerede midler til katodisk beskyttelse af havneanlæg.

For anlæg forventes et mindreforbrug på 0,7 mio. kr.

Drift og Teknik

På politikområde Drift og Teknik forventes et mindreforbrug på 2,0 mio. kr.

Der forventes et mindreforbrug på vejbelysning på 0,8 mio. kr. samt et mindreforbrug på busdriften på 1,5 mio. kr.

For anlæg forventes et mindreforbrug på 16,0 mio. kr. Afvigelsen skal primært findes på: Anlæg af cykelstier, på de to projekter forventes en afvigelse på 11,0 mio. kr. Der vil primært foregå en projekterings- og udbudsphase i 2018 for næste etape, hvor selve anlægsfasen vil foregå i 2019. Afkørsel 41 Tjæreby, anlæg af østvendte ramper, et mindreforbrug på 3,0 mio. kr. anlægsarbejdet forventes færdigt ultimo 2018, afvigelse skyldes at endelig afregning til staten for kommunens andel af projektet først vil ske primo 2019. Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltning, her forventes et mindreforbrug på 2,3 mio. kr.

Kommunale Ejendomme

For politikområdet forventes der et samlet merforbrug på 0,13 mio. kr. på driften. Afvigelsen skyldes primært et mindreforbrug vedrørende Rengøringservice på 0,8 mio. kr., som primært skyldes overførslen fra 2017. Dette opvejes af en forventet mindreindtægt på Ældre- og handicapboliger på 1,0 mio. kr., som skyldes at området er underbudgetteret. For 2019 og overslagsårene forventes en mindreindtægt for Ældre- og handicapboliger på 1,7 mio. kr. årligt.

For anlæg forventes ikke nogen væsentlige afvigelser for 2018.

Boligadministration

Pr. 1. januar 2018 blev selve Ældre- og handicapboliger etableret på deres egen enhed. I den forbindelse blev budgettet til administrationsudgifterne af ældre- og handicapboliger bibeholdt under Ejendomsservice. Det har efterfølgende vist sig uhensigtsmæssigt, at ikke alle udgifter vedrørende ældre- og handicapboliger behandles under samme enhed. Det foreslås derfor at de budgetterede udgifter til administrationen af ældre- og handicapboliger flyttes til enheden for ældre- og handicapboliger. Det betyder, at der flyttes -0,25 mio. kr. i 2018 og -0,252 mio. kr. i overslagsårene.

Driftsudgifter på afhændet ejendom

Ejendommen på Nordvej 9, Slagelse er afhændet i efteråret 2017. Som et led i Ejendomsstrategien er det besluttet, at driftsbudgetter på afhændede bygninger skal være med til at finansiere denne. Det foreslås derfor, at driftsbudgettet til Nordvej 9 på Ejendomsservice flyttes til Ejendomsstrategien. Det betyder, at der flyttes 0,034 mio. kr. i 2018 og overslagsårene.

Besparelse fase 2 rengøring selvejende haller

I forbindelse med udmøntningen af besparelse vedr. fase 2 rengøringen blev de selvejende haller og svømmehallerne pålagt en besparelse på 0,35 mio. kr. i 2018 og på 0,748 mio. kr. i 2019 og overslagsårene. Rengøringservice og Center for Kultur, Fritid og Borgerservice er efterfølgende blevet enige om, at besparelsen for de selvejende haller og svømmehallerne først skal gælde for 2019. Det foreslås derfor at besparelsen føres tilbage til Rengøringservice i 2018. Det betyder, at der vil blive budgetomplaceret 0,35 mio. kr. fra Rengøringservice på Erhvervs- og Teknikudvalget til Fritidsrådet på Kultur- og Fritidsudvalget.

Erhverv og Turisme

På politikområde Erhverv og Turisme forventes budget og regnskab at balancere ved årets udgang.

Der er ingen anlæg under Erhverv og Turisme.

Retligt grundlag

Kommunalbestyrelsen skal jf. styrelseslovens § 42 stk. 7 fastsætte og beskrive regler for, hvordan kommunens kasse- og regnskabsvæsen skal indrettes.

I regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn for Slagelse Kommune har Byrådet fastsat regler om, at der gennemføres 4 årlige budgetopfølgninger: primo året samt pr. ult. marts, juni, og september. Budgetopfølgningerne forelægges fagudvalg, og efterfølgende samlet til Økonomiudvalget og Byrådet.

Handlemuligheder

Handleplaner

Der er ikke udarbejdet handleplan vedrørende korrektionen på ældre- og handicapboliger. Det er ikke umiddelbart muligt at finansiere det forventede merforbrug inden for Kommunale Ejendomme eget budget. Dog forventes størstedelen af det forventede merforbrug at kunne indhentes i forbindelse med Skælskør Plejecenters overgang til almene boliger, som forventes at blive fremlagt i en særskilt sag for udvalget i juni måned.

Vurdering

Centerchef for Teknik og Miljø, Centerchef for Kommunale Ejendomme og Centerchef for Kultur, Fritid og Borgerservice anbefaler, at budgetopfølgningen godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Budgetopfølgningen har nedenstående bevillingsmæssige konsekvenser:

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2018	2019	2020	2021
Bevillingsønske					
Boligadm. Ejd.serv.	06.03	250	252	252	252
Boligadm. Ældre mv.	06.03	-250	-252	-252	-252
Solgt ejd. Ejd.serv.	06.03	-34	-34	-34	-34
Solgt.ejd. Ejd.strat.	06.03	34	34	34	34
Besp. Reng. haller	05.01	350			
Besp. Reng. haller	06.03	-350			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen					

Konsekvenser for andre udvalg

Tilbagerulningen af besparelsen vedr. etape 2 på rengøringen for selvejende haller og svømmehaller vil betyde, at Kultur- og Fritidsudvalget budget vil blive forøget med 0,35 mio. kr. i 2018.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør og Centerchefer indstiller,

- 1. at** Budgetopfølgningen 2 for 2018 godkendes og videresendes til orientering for Økonomiudvalg og Byrådet.
- 2. at** Udvalget godkender, at der budgetomplaceres -0,25 mio. kr. i 2018 og -0,252 mio. kr. i 2019 og overslagsårene fra Ejendomsservice til Ældre- og Handicapboliger.
- 3. at** Udvalget godkender, at der budgetomplaceres 0,034 mio. kr. i 2018 og overslagsårene fra Ejendomsservice til Ejendomsstrategien.
- 4. at** Udvalget anbefaler overfør Økonomiudvalget, at der budgetomplaceres 0,35 mio. kr. i 2018 fra Ejendomsservice til Fritid under Kultur- og Fritidsudvalget.

Bilag

330-2018-191380 Bilag 1 Budgetopfølgning 2 for 2018 for Erhvervs- og Teknikudvalget

330-2018-241534 Bilag 1a Budgetopfølgning anlægsprojekter pr. ultimo marts 2018

Bilag

Bilag 1 Budgetopfølgning 2 for 2018 for Erhvervs- og Teknikudvalget

Bilag 1a Budgetopfølgning anlægsprojekter pr. ultimo marts 2018

Punkt 14: Investering i energiprojekter som alternativ til solcelleanlæg (B)

Sagsfremstilling

14. Investering i energiprojekter som alternativ til solcelleanlæg (B)

Sagsnr.: 330-2015-78989

Dok.nr.: 330-2018-236966

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget (ETU) skal beslutte om man vil fortsætte de af Byrådet (BY) besluttede solcelleanlæg i uændret omfang, eller om man overfor BY vil anbefale alternative energiprojekter som erstatning for de dele af solcelleanlæggene der endnu ikke er igangsat endeligt.

Baggrund

ETU bad på sit møde d. 6. april administrationen om at udarbejde mulige alternative energiprojekter til erstatning for de planlagte solcelleanlæg, som endnu ikke er igangsat endeligt.

Den primære årsag har været at nye regler for solcelleanlæg, har forøget den forventede tilbagebetalingstid på de planlagte anlæg markant. Det kan derfor være relevant at undersøge andre ”grønne” energiprojekter med en væsentligt kortere tilbagebetalingstid.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

ETU kan vælge at fortsætte de solcelleanlæg som BY besluttede 29. august 2016.

ETU kan beslutte at anbefale alternative energiprojekter til BY, for så vidt angår de midler der ikke for nuværende er igangsat til solcelleanlæg.

Vurdering

Center for Kommunale Ejendomme (CKE) har undersøgt forskellige alternativer til solceller, ud fra forskellige kriterier som fx:

- Andel af vedvarende energi (VE)
- CO2 belastning
- Tilbagebetalingstid
- Teknisk kompleksitet og risici
- Lovbestemte begrænsninger

Energiteamet i CKE har undersøgt flere forskellige alternativer, med meget forskellig profil, både økonomisk og risikomæssigt. Som eksempler kan nævnes solfangere med geotermisk lager, tidevandsenergi, bølgeenergi og minikraftvarmeanlæg.

Jf. det vedlagte notat, har den indledende analyse dog vist, at der for nuværende kun kan identificeres to typer af energiprojekter der kan realiseres i vores bygningsmasse, som kan siges at opfylde flest mulige af ovenstående kriterier:

- Biopillefyr
- Varmepumper

Da energianlæggene vil skulle installeres i vores bestående bygningsmasse, vil forudsætningerne for et veldrevent varmpumpeanlæg ikke nødvendigvis være til stede. Dette skyldes blandt andet at vi gennem de seneste år har installeret varmpumper i adskillige ejendomme, hvor de tekniske installationer har muliggjort det, og det efterlader derfor flest ejendomme hvor de nuværende varmpumper ikke kan fremvise en tilfredsstillende tilbagebetalingstid (TBT).

I flere af vores gasfyrede ejendomme – der ikke ligger i fremtidige fjernvarmeområder – vil det derimod være teknisk og økonomisk fordelagtigt at installere biopillefyr, der dels er en billigere energiform og er en CO₂-neutral energikilde. Denne løsning vil afhængig af de stedlige forhold kunne kombineres med en varmpumpeløsning til sommerdrift af varmtvandsproduktion.

I det vedlagte bilag er der overordnet gennemregnet et biopillefyur der kunne passe på en typisk mellemstor folkeskole med tilknyttet idrætshal. Som det ses vil der kunne forventes en TBT for investeringen på under 8 år. Anlæg som disse vil erfaringsmæssigt have en forventet levetid på over 15 år.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ud af den oprindelige bevilling på 4,7 mio. kr., er der for nuværende disponeret knap 0,3 mio. kr., hvilket er efterlader en udisponeret rest på 4,4 mio. kr. der vil kunne disponeres til andre energianlæg.

Såfremt det vælges at følge indstillingen om de alternative energianlæg, vil det betyde en udskydelse af ca. 1,4 mio. kr. til 2019, da der vil skulle foretages en ny planlægning og byggesagsbehandling.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Chefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at Udvalget overfor Byrådet anbefaler at erstatte de planlagte solcelleprojekter med biopillefyur, varmepumper eller en kombination heraf

Bilag

330-2018-241829 Bilag til ETU møde 7. maj notat alternative forslag ift solcellepulje

Bilag

Bilag til ETU møde 7. maj notat alternative forslag ift solcellepulje

Punkt 15: Ombygning Skælskør Plejecenter (B)

Sagsfremstilling

15. Ombygning Skælskør Plejecenter (B)

Sagsnr.: 330-2014-92083 Dok.nr.: 330-2018-235183

Åbent

Kompetence: Erhvervs – og Teknikudvalget

Beslutningstema

Udvalget bedes træffe beslutning om fremtidig brug af restarealet på Skælskør Plejecenter.

Baggrund

En stor del af Skælskør Plejecenter ombygges pt. til alment plejecenter. Projektet afleveres d. 26 april og beboerne flytter tilbage d. 28 maj 2018.

En mindre del af det oprindelig plejecenter indgår ikke i det almene plejecenter. Der er tale om en del af den tidligere spisesal, et cafekøkken, et tidligere storkøkken samt tilhørende kælder og depotrum. Disse lokaler er betegnet som ”restareal”.

Restarealet administreres af Center for Kommunale Ejendomme med politisk reference til Erhvervs- og Teknikudvalget. Der er på nuværende tidspunkt ikke planer for anvendelsen af restarealet og der er ikke afsat penge til istandsættelse eller drift af disse.

Sundheds- og Seniorudvalget har tidligere arbejdet med ideer til anvendelse af restarealet (se bilag 1.)

Retligt grundlag

Afhænger af beslutning omkring brug af restarealer.

Handlemuligheder

Udvalget drøfter daværende Sundheds- og Seniorudvalgs indsamlede ideer og tager stilling til restarealets fremtidige anvendelse.

Frem til en afklaring af restarealets brug, vil det forsat blive administreret af Center for Kommunale Ejendomme.

Vurdering

Det vurderes at der er følgende muligheder for anvendelse af restarealet:

1. Restarealet udnyttes til kommunale aktiviteter, der med udgangspunkt i Sundhed- og Seniorudvalgets indsamlede idéer, afklares nærmere. Ejendomsstrategien er tovholder.
2. Restarealet sælges.
3. Restarealet henligger forsat ubenyttet.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der er ikke afsat penge til istandsættelse eller drift af restarealet.

En beregning, lavet ud fra grove nøgletal samt vægtede bruttokvadratmeter og uden hensyntagen til fremtidig anvendelse af restarealerne må forventes at have en årlig driftsudgift på 230.000 kr. (inkl. rengøring, indvendig/udvendig bygningsvedligeholdelse, el, vand, varme, udenoms arealer og ejendomsdrift).

En evt. istandsættelse kan ikke prissættes før omfang og fremtidig anvendelse er afklaret.

Der foreligger ikke en vurdering af en evt. salgspris.

Konsekvenser for andre udvalg

Udvalget skal tage stilling til restarealet fremtidige anvendes således, at Forebyggelses- og Seniorudvalget evt. kan forsætte afklaring af en mulig anvendelse af restarealet.

Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at Udvalget drøfter de indkommende ideer til brug af restarealet på Skælskør Plejecenter.

2. at Udvalget træffer beslutning om den fremtidige anvendelse af restarealet på Skælskør Plejecenter

Bilag

330-2018-235589 bilag 1 Restareal Skælskør Plejecenter

Bilag

bilag 1 Restareal Skælskør Plejecenter

Punkt 16: Salg af del af Kalundborgvej 59A, Slagelse (B)

Sagsfremstilling

16. Salg af del af Kalundborgvej 59A, Slagelse (B)

Sagsnr.: 330-2017-76015

Dok.nr.: 330-2018-222273

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til hvorvidt man ønsker at sælge en del af arealet af Kalundborgvej 59A 4200 Slagelse, mat nr. 7f markeret som Delareal 2 og del af vejreal 7000B og 7000C markeret som Delareal 1.

Baggrund

Landdistrikts-, Teknik-, og Ejendomsudvalget besluttede 6 november 2017 at sætte planprocessen i gang, men endelig godkendelse af arealet når et færdigt projekt forelå.

Byrådet behandler på mødet 30 april vedtagelsen af Lokalplan 1175 som Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget anbefalede 9 april 2018 at sende videre til Byrådet til endelig vedtagelse.

Dansk Butikstjeneste A/S og Rema Etablering A/S har henvendt sig med interesse i at købe en del af arealet af Kalundborgvej 59A samt del af vejreal 7000B og 7000C.

Arealet udgør samlet 1613 m² fordelt på:

- Delareal 1 på 286 m²
- Delareal 2 på 1327 m²

Arealet skal bruges til at udvide den eksisterende Rema 1000 på Kalundborgvej 57B, enten via en ombygning og/eller med flere parkeringspladser. –se vedhæftede kortbilag 1 og 2.

Center for Arbejdsmarked og Integration vil med salg af arealet miste 4 parkeringspladser og har udtrykt bekymring for at afgive parkeringspladser, da jobcenterets parkeringsområde tit er fyldt op.

Såfremt man ønsker at sælge arealet anmodes der derfor om at parkeringspladserne ved jobcentret bliver en del af den samlede løsning, for at optimere den allerede eksisterende grus parkering.

Såfremt man ønsker at sælge arealet, er der en offentlig sti som bliver nedlagt. Denne skal genetableres som beskrevet i Lokalplan 1175 § 5.2 og tilhørende kortbilag.

Det anbefales at stien anlægges i skel, da dette er forudsætningen for at der nu eller i fremtiden kan etableres yderligere parkeringspladser til jobcenteret.

Retligt grundlag

Ingen Bemærkninger.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at:

1. sælge det markerede areal og anbefale at salgsprovenuet anvendes til parkeringsprojekt.
2. sælge det markerede areal og salgsprovenu lægges i kassen
3. afstå købstilbuddet

Vurdering

Det er Kommunale Ejendommens vurdering, at arealet godt kan sælges, men at man bør tilgodese parkering af arealet og at den offentlige sti genetableres.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Behandles af Økonomiudvalget.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at arealet sælges og salgsprovenuet anvendes til parkeringsprojekt.

Bilag

330-2018-233538 Bilag 1 - Situationsplan, ny butik

330-2018-233539 Bilag 2 - Situationsplan, ny butik forslag 2

Bilag

Bilag 1 - Situationsplan, ny butik

Bilag 2 - Situationsplan, ny butik forslag 2

Punkt 17: Udpegning af medlemmer til Trafiksikkerhedsudvalg (B)

Sagsfremstilling

17. Udpegning af medlemmer til Trafiksikkerhedsudvalg (B)

Sagsnr.: 330-2017-90833

Dok.nr.: 330-2018-229922

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Udvalget skal overfor Byrådet indstille to medlemmer til kommunens Trafiksikkerhedsudvalg.

Baggrund

På Byrådets møde den 26. februar 2018 blev Ole Drost (V) og Steen Olsen (A) valgt som medlemmer i Trafiksikkerhedsudvalget efter indstilling fra Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget.

Med konstitueringen af medlemmer i kommunens fagudvalg, som skete på Byrådets møde den 26. marts 2018, sidder de udpegede medlemmer ikke længere i fagudvalget der varetager trafikområdet.

I kommissoriet for Trafiksikkerhedsudvalget fremgår det, at udpegede medlemmer skal være medlem af fagudvalget, som varetager trafik- og vejområdet (se bilag).

Derfor skal udvalget indstille to nye medlemmer til Trafiksikkerhedsudvalget.

Børne- og Ungeudvalget har udpeget Unnie Oldenburg til deltagelse i Trafiksikkerhedsudvalget.

Retligt grundlag

Udpegningen er i overensstemmelse med kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Teknik og Miljø indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at der indstilles 2 repræsentanter blandt udvalgets medlemmer til Trafiksikkerhedsudvalget.

Bilag

330-2017-546996 Kommissorium_for_Trafiksikkerhedsudvalget_i_Slagelse_Kommune_2015

Bilag

Kommissorium_for_Trafiksikkerhedsudvalget_i_Slagelse_Kommune_2015

Punkt 18: Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 - Slagelse Bymidte (B)

Sagsfremstilling

18. Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 - Slagelse Bymidte (B)

Sagsnr.: 330-2018-25980

Dok.nr.: 330-2018-221055

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal træffe beslutning, om der skal iværksættes en undersøgelse med henblik på en eventuel ændring af den valgte strategi i forhold til realisering af trafiksikkerhedsprojekter for uheldsbekæmpelse i Slagelse Bymidte, så denne ligeledes tilgodeser de mange borgerhenvendelser kommunen har modtaget i forhold til trafikal, utryghed og manglende trafiksikkerhed.

Baggrund

I Trafiksikkerhedsplanen 2016-2020 er der med afsæt i uheldsbelastningen udpeget flere lokationer i Slagelse Bymidte, disse har udmøntet sig i større eller mindre konkrete projekter som fremgår af Trafiksikkerhedsplanens handleplan (se bilag). Der er de seneste tre år indkommet mange henvendelser fra borgere, der bekymrer sig om/oplever utryghed og trafikfarlige strækninger i Slagelse Bymidte, på andre steder end dem, som er udpeget i trafiksikkerhedsplanen. I 65% af borgerhenvendelserne er de der fremførte utryghed i forhold til høj fart.

I den nye lovgivning for hastighedszoner er det blevet muligt for vejmyndigheden og politiet, at arbejde med hastighedszoner i større eller mindre afgrænset byområder, og at dette kan udføres ved brug af færre virkemidler (i forhold til antallet og afstand mellem trafikchikaner, bump eller lignende) end oprindeligt.

Med udgangspunkt i ovenstående mulighed, er der åbnet op for, at der kan arbejdes med en bredere geografisk løsning, hvor kommunen har fået en mulighed for at sammentænke borgerhenvendelser og handleplanprojekter.

Der er oplevet gode erfaringer med at etablere hastighedszoner både i Danmark og udlandet. Specielt Gladsaxe Kommune har høstet meget erfaring, hvilket kan henføres til, at kommunen i perioden mellem 1996-2000 etablerede hastighedszoner med enten 30km/t eller 40 km/t. Hastighedszonerne på ca. 130 km vej (hvilket svarer til ca. 80% af deres samlede vejnet). Evalueringen viser, at personskadeulykkerne på det berørte vejnet i Gladsaxe er faldet fra 21 til 5 personskadeulykker i gennemsnit pr. år. Samtidig er trygheden for de blødtrafikanter, som færdes i områderne øget. Reduktionen i personskadeulykker svarer til 77% i områderne. Til sammenligning har man på landsplan oplevet en reduktion i samme periode på 47%.

Til sammenligning har Slagelse haft en reduktion i uheld med personskade på 34% i samme periode, dette er dog for det samlede vejnet.

Retligt grundlag

Færdselsloven.

Handlemuligheder

Erhvervs- og Teknikudvalget kan vælge enten; at der arbejdes videre med hastighedszoner eller, at der arbejdes videre med Trafiksikkerhedsplanens handleplanprojekter som oprindeligt besluttet.

Vurdering

Det er Center for Teknik og Miljø's anbefaling, at der igangsættes en undersøgelse om mulighederne for, at oprette en hastighedszone for Slagelse Bymidte. I den forbindelse vil det være relevant at inddrage Business Slagelse og politiet i en proces sammen med kommunens Planafdeling og Udviklingsafdeling, hvor afgrænsninger af de forskellige hastighedszoner på f.eks. 30 eller 40 km/t vurderes og anbefales. I undersøgelsesperioden gives der mulighed for, at der eventuelt kan etableres en prøveopstilling med flytbare installationer.

Gennemsnitshastighed på alle hastighedsmålingerne i Slagelse Bymidte er beregnet til 37,1 km/t, heraf viser beregningen, at 85% trafikanter kører 44,9 km/t eller derunder. På dette grundlag vurderes det, at den øgede rejsetid gennem Slagelse Bymidte ved etablering af hastighedszoner vil være minimal. Bilaget "Slagelse Bymidte – trafikmålinger og uheldstal, april 2018" giver en detaljeret beskrivelse af trafiktallene.

Det samlede hastighedszoneprojekt for Slagelse Bymidte anbefales at omfatter følgende handleplanprojekter: ”Østerbro/Torvegade”, ”Schweizerpladsen/Frederiksgade/Jernbanegade”, ”Løvegade/H.P. Hansens Plads”, ”krydset Jernbanegade/Østerbro”, ”Bredegade”, ”Smedegade” og ”Løvegade/Sdr. Stationsvej”. Den disponerede økonomiske ramme for ovennævnte projekter ligger samlet på ca. 7 mio. kr. over årene 2016-2020.

Når der foreligger en anbefaling i forhold til undersøgelsen vedrørende hastighedszone for Slagelse Bymidte, fremlægges denne til behandling i Udvalget og Byrådet.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Med udvalgets beslutning om, at der arbejdes videre med etablering af hastighedszone i Slagelse Bymidte, vil anlægsaktiviteter blive finansieret indenfor anlægsrammen 222739, Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Teknik- og Miljø indstiller,

- 1. at** der arbejdes videre med hastighedszoner i Slagelse Bymidte i et samarbejde med Politiet, Business Slagelse og kommunens Planafdeling og Udviklingsafdeling,
- 2. at** sagen sendes til orientering til Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget.

Bilag

330-2018-229506 Slagelse Bymidte - trafikmålinger og uheldstal, april 2018

330-2018-230059 Handleplanprojekter Slagelse Bymidte

Bilag

Slagelse Bymidte - trafikmålinger og uheldstal, april 2018

Handleplanprojekter Slagelse Bymidte

Punkt 19: Eventuelt (D)

Sagsfremstilling

19. Eventuelt (D)

Sagsnr.: 330-2017-90235 **Dok.nr.:** 330-2018-229440

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Åbent

Punkt 20: Lukket: Indgåelse af lejekontrakt - Korsør (B)

**Punkt 21: Lukket: Yderhavnsvej 4220 - Eventuel overdragelse af
parkeringsplads til Søfartsstyrelsen (B)**