

REFERAT § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet d. 25-02-2016

Mødedato Torsdag d. 25. februar 2016 kl. 17:00

Mødested Comwell Korsør, Ørnumvej 6, Korsør.

Indholdsfortegnelse

Formanden byder velkommen (O).....	3
Godkendelse af dagsorden (B).....	4
Godkendelse af referat fra november og januar (B).....	5
Den korte bane - Korsør KAN og VIL (B).....	6
Den korte bane - udvikling af Færgehavnen - tidsplan (B).....	8
Tidsplan for udviklingsplanen (B).....	9
Gensidig orientering (O).....	11
Eventuelt (O).....	12

Formanden byder velkommen (O).

Sagsfremstilling

1. Formanden byder velkommen (O).

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-97543

Åbent

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Formanden bød velkommen.

Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsfremstilling

2. Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-97594

Åbent

Kompetence: § 17 stk. 4 udvalg, Korsør – Byen møder vandet

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte om dagsordenen for mødet kan godkendes, herunder om der er emner til punktet eventuelt.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at godkende dagsordenen eller at stille ændringsforslag.

Indstilling

Borger og Udviklingsdirektøren indstiller,

1. **at** udvalget godkender dagsordenen.

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Dagsordenen blev godkendt.

Godkendelse af referat fra november og januar (B)

Sagsfremstilling

3. Godkendelse af referat fra november og januar (B)

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-97606

Åbent

Kompetence: § 17 stk. 4 udvalget Korsør – Byen møder vandet

Beslutningstema

Udvalget skal afgøre, om referatet fra udvalgets møder den 26. november 2015 og 28. januar 2016 kan godkendes.

Handlemuligheder

Udvalget kan godkende referaterne eller stille ændringsforslag.

Indstilling

Borger- og Udviklingsdirektøren indstiller,

1. at referaterne godkendes.

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Referat fra november blev godkendt. Til referatet fra januar skal det tydeliggøres under punkt 3 om Færgehavnen, at der skal arbejdes videre med dykker-, svømmeaktiviteter og lign. i vandet og på kanten. Havnebad og vandsportsaktiviteter, som f.eks. opvarmet bassin til havvand, både til klubformål og til individuelt brug, cafe og terrasse områder mv. i fronten mod vandet, men at resten af færgehavnen ikke er fastlagt endnu. De nævnte forslag i referatet er kun ideer, der skal arbejdes videre med.

Den korte bane - Korsør KAN og VIL (B)

Sagsfremstilling

4. Den korte bane - Korsør KAN og VIL (B)

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-97419

Åbent

Kompetence: § 17 stk. 4 udvalget Korsør – Byen møder vandet

Beslutningstema

Det skal besluttes, om udvalget vil indstille til Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget, at der udarbejdes en samlet folder eller App for alle seværdigheder og attraktioner i Korsør med henblik på, at gøre det lettere for turister at finde det materiale, der findes om Korsør.

Baggrund

Sagen blev behandlet på § 17 stk. 4 mødet i januar. Her fremlagde alle udvalgets medlemmer deres ideer til en positivliste. Alle ideerne er blevet samlet og kategoriseret af administrationen.

Der har på udvalgsmødet været tale om to forskellige målgrupper: Dels tilflyttere og dels turister. Administrationen har i første omgang afgrænset opgaven til at omhandle turister, da det er meget forskelligt, hvilke informationer de to målgrupper har brug for.

Administrationen har fundet frem til, at der eksisterer ca. 14 foldere om seværdigheder i Korsør. Disse er spredt rundt på forskellige hjemmesider. De fleste kan printes fra VisitVestsjællands hjemmeside og nogle af dem fra Slagelse Kommunes hjemmeside. Derudover findes der en lang række relevante oplysninger på nettet om overnatningsmuligheder, spisesteder mv.

Handlemuligheder

De eksisterende foldere er svære at finde, og det er svært at få et overblik over, hvad der findes om Korsør, da materialet ligger forskellige steder. Derfor foreslår administrationen, at der udarbejdes enten en folder eller en App, der samlet henviser til materialet.

- En overordnet folder kan give et overblik over, hvilke foldere der findes, og hvor man kan få dem udleveret/printet. Den overordnede folder kan f.eks. hentes på biblioteket, stationen og udvalgte butikker samt på VisitVestsjællands hjemmeside. Folderen kan have et kortbilag med prikker.
- En App kan give et samlet overblik over, hvilke foldere der findes og direkte link til disse. App'en kan have et oversigtskort med brugerens koordinater i forhold til seværdighederne. App'en kan suppleres med et klistermærke, som kan sidde i alle butiksvinduerne og tankstationerne i Korsør o. lign. steder. På klistermærket reklameres der for App'en.

Endvidere kan der med fordel sættes klistermærker eller et lidt større skilt ved Korsør station og lystbådehavnen som velkomst. Skiltet kan enten reklamere for App'en eller for den overordnede folder.

På mødet udleveres forslag til overordnet folder, forside til en App og forslag til et klistermærke samt kopi af de eksisterende foldere, der findes.

Vurdering

De eksisterende foldere om Korsør har svingende kvalitet og alder. De fleste findes kun på dansk. Det vurderes dog, at de er rimeligt dækkende i forhold til udvalgets ønsker på mødet i januar. Administrationen vurderer, at eventuelt yderligere foldere og revisioner af de eksisterende bør foretages af VisitVestsjælland.

Administrationen vurderer en App med overblik over eksisterende foldere og koordinater for, hvor brugeren står i forhold til f.eks. stranden er relevant og tidssvarende.

En samlende App for Korsør vil være et supplement til det eksisterende materiale og vil være forholdsvis let at ajourføre. Ligeledes vil et reklame klistermærke kunne sættes op mange steder og dermed være med til samlet at markedsføre Korsør. En App vil være forholdsvis let at ajourføre.

Administrationen vurderer, at en overordnet folder vil være forholdsvis arbejdskrævende at vedligeholde, trykke og distribuere og samtidigt ikke rigtigt tidssvarende.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

30 klistermærker koster ca. 9.000 kr.

5000 foldere koster ca. 8.000 kr.

Oversættelse til to sprog koster ca. 1.500 kr.

1 skilt i A3 ved stationen og lystbådehavnen koster 1.700 kr. pr. stk.

En App som beskrevet koster ca. 5.000-10.000 kr.

Konsekvenser for andre udvalg

Det vurderes ikke, at tiltagene har konsekvenser for andre udvalg. Men det vil være naturligt at informere VisitVestsjælland om den ekstra mulighed turister får i Korsør.

Indstilling

Borger- og Udviklingsdirektøren indstiller,

1. **at** der udarbejdes en App med overblik over alle skitserende folder om Korsør samt overnatnings- og spisesteder,
2. **at** ovennævnte App oversættes til engelsk og tysk,
3. **at** der udarbejdes et klistermærke som foreslået. Klistermærket tilbydes alle butikker i Korsør og kan rekvireres hos kommunen,
4. **at** der opsættes et informationsskilt ved Korsør station og lystbådehavnen.

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Til næste udvalgsmøde skal der fremlægges et forslag til design af nye skilte i Korsør. Skilte der med en pil viser vejen mod seværdigheder og stranden mv. Skiltene skal bygge på Slagelse Kommunes designmanual og den særlige manual for Korsør.

Til næste udvalgsmøde skal der endvidere fremlægges et dokument i prosaform om Korsørs "stolthed" - ca. 10 statements.

Den korte bane - udvikling af Færgehavnen - tidsplan (B)

Sagsfremstilling

5. Den korte bane - udvikling af Færgehavnen - tidsplan (B)

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-101214

Åbent

Kompetence: § 17 stk. 4 udvalget Korsør – Byen møder vandet

Beslutningstema

Udvikling af Færgehavnen er et af de projekter, som § 17 stk. 4 udvalget ønsker at igangsætte indenfor en kortere periode – sideløbende med arbejdet med udviklingsplanen. En overordnet tidsplan for realisering af Færgehavnen skal derfor vedtages.

Baggrund

§ 17 stk. 4 udvalget har på mødet i januar besluttet at gå videre med to senarier for udviklingen af Færgehavnen. Der redegøres yderligere for de to senarier på mødet. En tidsplan for realisering af Færgehavnen vil blive gennemgået på mødet. Af tidsplanen for Færgehavnen vil det fremgå, at det forventes, at der sommeren 2016 kan anmodes Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget om udarbejdelse af lokalplan, og at der sommeren 2017 kan afholdes en "første spadestik højtidelighed".

Handlemuligheder

De to senarier drøftes nærmere og tidsplanen vedtages, hvorefter den sendes videre til orientering i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget.

Vurdering

Administrationens vurdering af de to senarier og tidsplanen vil fremgå på mødet.

Indstilling

Borger- og Udviklingsdirektøren indstiller,

1. **at** de to senarier drøftes og evt. indsnævres til et senarie, der arbejdes videre med,
2. **at** tidsplanen vedtages og sendes til Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets orientering.

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Forskellige senarier blev drøftet. Der arbejdes nu videre med vedhæftede foreløbige skitse. I første omgang er det fronten og vandet, arbejdet koncentrerer om. Formålet er, at der kan fremlægges et skitseforslag på § 17 stk. 4 mødet i april og efterfølgende et prospekt, der kan bruges i forbindelse med fondsansøgninger og dialog med investorer. Samarbejdet med eksterne fonde fortsættes, og de drager dem ind i arbejdet med skitseforslaget. De mest relevante aktører/brugergrupper inviteres meget hurtigt til dialog om deres behov, ønsker og ideer, så de kan inddrages i skitseforslag. Dvs. der kommer til at køre parallelle forløb frem til mødet i april. Endvidere tilkøbes ekstern arkitekt/ingeniører til projektlederen.

Tidsplan for udviklingsplanen (B)

Sagsfremstilling

6. Tidsplan for udviklingsplanen (B)

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-98473

Åbent

Kompetence: Erhvervs-, Plan og Miljøudvalget

Beslutningstema

Forudsætningerne for den oprindelige tidsplan for udviklingsplanen for Korsør er ændret, derfor skal en ændret tidsplan vedtages.

Baggrund

Udviklingsplanen skal danne grundlaget for vækst i Korsør. Den skal beskrive den langsigtede plan med Korsør, så investorer og andre kan forstå den og føle sig sikre på deres investering. Man kan også kalde udviklingsplanen: en forretningsplan, en strategi eller et salgsprospekt. Med andre ord: Slagelse Kommune har en vision – hvordan folder vi den ud i Korsør?

Udviklingsplanen er et dokument, der i korte træk og på et overordnet niveau beskriver hele udviklingen i Korsør, herunder de fem fokusområder: færgehavnen, stadion, stationsområdet, lystbådehavnen og strækningen langs kysten. Sideløbende med udviklingsplanen arbejder § 17 stk. 4 udvalget med konkrete projekter, der realiseres på den korte bane, herunder færgehavnen. Se dagsordenspunkt om tidsplan for Færgehavnen.

§ 17 stk. 4 udvalget har vedtaget vedhæftede tidsplan for en udviklingsplan den 2. juli 2015, i forbindelse med vedtagelsen af en projektbeskrivelse for udvalgets arbejde. Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget konfirmerede beslutningen den 10. august 2015, hvor det også blev vedtaget, at projektbeskrivelsen skulle kunne danne grundlag for ansøgninger til fonde eller andre parter, som Korsørudvalget måtte ønske at søge samarbejde med omkring udarbejdelsen af Udviklingsplanen.

I tidsplanen for udviklingsplanen forudsættes det, at arbejdet med at tilknytte eksterne rådgivere, fonde eller andre til arbejdet med udviklingsplanen skulle begynde i august 2015, og de endelige rådgivere ville blive præsenteret på udvalgs mødet i september 2015.

§ 17 stk. 4 udvalget besluttede dog, på mødet i september 2015, at udviklingsplanen primært skal udarbejdes af kommunens egen medarbejder. Arbejdet med udviklingsplanen er derfor kommet lidt senere i gang, og det må samtidigt forudses, at arbejdet vil tage lidt længere tid, da der på den måde er færre personer på opgaven, og da der sideløbende med dette arbejder er sat to projekter i gang på det, der betegnes som "konkrete projekter på den korte bane", nemlig "Korsør Kan og Vil" og "Udvikling af Færgehavnen". Disse to projekter kører sideløbende med arbejdet med udviklingsplanen.

Samlet betyder det, at den endelige vedtagelse af udviklingsplanen kan foretages af § 17 stk. 4 udvalget i oktober, og af Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 7. november 2016.

På mødet vil den nye tidsplan blive gennemgået.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Den nye tidsplan kan vedtages eller forkastes.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at ingen af delelementerne i tidsplanen kan fjernes eller presses mere sammen uden, at det vil gå ud over kvaliteten af det samlede dokument og derfor ikke blive det dokument, som investorer og andre kan benytte i samme grad som planlagt.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I kraft af den tidligere beslutning om primært at bruge kommunens egen medarbejder i arbejdet, ligger der en større intern arbejdsbyrde i opgaven.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Borger-, og Udviklingsdirektøren indstiller,

1. **at** den nye tidsplan for udviklingsplanen vedtages og sendes videre til Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget med en anbefaling,
2. **at** § 17 stk. 4 udvalgets møde den 18. august ændres til den 1. september, og at mødet den 13. oktober ændres til den 27. oktober.

Bilag

330-2016-102334 Tidsplan - udvalgets arbejdsopgaver.

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Udsættes.

Gensidig orientering (O)

Sagsfremstilling

7. Gensidig orientering (O)

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-97665

Åbent

Kompetence: § 17 stk. 4 udvalget Korsør – Byen møder vandet

Beslutningstema

Gensidig orientering.

Handlemuligheder

Der kan ikke beslattes under dette punkt.

Indstilling

Borger- og Udviklingsdirektøren indstiller,

1. **at** der orienteres gensidigt om sager af interesse.

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Udsættes.

Eventuelt (O)

Sagsfremstilling

8. Eventuelt (O)

Sagsnr.: 330-2015-12272

Dok.nr.: 330-2016-97680

Åbent

Kompetence: § 17 stk. 4 udvalg Korsør – Byen møder vandet

Beslutningstema

Punkter kan tages op under Eventuelt.

Handlemuligheder

Der kan ikke besluttet noget under dette punkt.

Beslutning i § 17 stk. 4 udvalg - Korsør - byen møder vandet den 25. februar 2016:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen, Søren Pihl, Thomas S. Olsen

Udsættes.