

# REFERAT Byrådet d. 29-04-2019

**Mødedato** Mandag d. 29. april 2019 kl. 17:01

**Mødested** Byrådssalen, Slagelse Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Regnskab 2018 (B).....	4
Anmodning om tillægsbevilling til udbygning af Daginstitutionen Firkløveren i Slagelse (B).....	7
Årsrapport 2018 for Korsør Havn (B).....	10
Anlægsbevilling - EBF i kommunale Ejendomme (B).....	12
Erhvervs- og Teknikudvalget - Anlægsbevillinger 2019 - Veje og Trafik (B).....	14
Godkendelse af anlægsbidrag for 2019 for Bjergby Mark Vandværk (B).....	16
Ny Trelleborg - Udvidelse af parkeringsareal (B).....	18
Slagelse Svømmehaller - retvisende budget (B).....	21
Korsør - Byen møder vandet - Halsskov Færgehavn (B).....	24
Anlægsbevilling og status på igangværende reovering af ydermoler, Halsskov Færgehavn (B).....	26
Forslag til Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse samt Kommuneplantillæg nr. 2	29
Endelig vedtagelse af Lokalplan 1202, Boligområde ved Jonslunden (B).....	32
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 19 til Slagelse Kommuneplan 2017, Landanlæggene	34
Endelig vedtagelse af lokalplan 1198, Butiksområde Idagårdsvej/Sdr. Ringgade, Slagelse (B).....	38
Takster for afregning af private leverandører af praktisk hjælp 2019 (B).....	41
Obligatorisk tidsbestilling i Borgerservice (B).....	44
Borgerrådgiverens årsberetning 2018 (O).....	47
Godkendelse af bymidtegruppernes kommissorium (B).....	49
Orientering fra 17, 4 udvalg - Indsatsen mod parallelsamfund (O).....	51
Initiativsag - Arbejdstidsaftale med Danmarks Lærerforening (B).....	52
Initiativsag - Løn- og arbejdsvilkår for ansatte ved FGU (B).....	54
Initiativsag - Forældrekompetenceundersøgelser (B).....	55
Initiativsag - Vandpibecafer (B).....	57
Lukket: Beslutning om proces vedr. arealudvikling (B).....	59
Lukket: Underskriftsark (B).....	60
Lukket: Genoptagelse - Opkøb af areal (B).....	61

# Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

## Sagsfremstilling

### 1. Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsnr.: 330-2019-3738

Dok.nr.: 330-2019-161776

Åbent

Kompetence: Huslejenævnet

#### Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden.

#### Indstilling

Borgmesteren indstiller,

1. at Dagsorden godkendes.

#### Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:

##### Fraværende:

Steen Olsen (A) havde meldt afbud, Bodil Knudsen (A) deltog som suppleant.

Pernille Ivalo Frandsen (V) havde meldt afbud, Jan Møller (V) deltog som suppleant.

Christopher Trung (V) foreslog, at punkt 20 ændres fra et efterretningspunkt til et beslutningspunkt.

Dagsorden blev med den foreslåede ændring med tillægsdagsordenen godkendt.

## Punkt 2: Regnskab 2018 (B)

### Sagsfremstilling

#### 2. Regnskab 2018 (B)

Sagsnr.: 330-2019-26073

Dok.nr.: 330-2019-148282

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådet skal godkende regnskabet for 2018 således, at det kan overdrages til revision og offentliggøres.

#### Baggrund

I henhold til Lov om kommunernes styrelse samt bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, skal der aflægges et årsregnskab (kaldet årsrapport) indeholdende obligatoriske oversigter og redegørelser. Efter godkendelse skal årsregnskabet offentliggøres og oversendes til ekstern revisionspåtegning.

I tabellen nedenfor vises hovedkonklusionen på regnskabet i forhold til driftsresultatet, resultat af anlægsvirksomhed, samlet resultat af det skattefinansierede område samt forsyningsvirksomhed:

Resultatopgørelse i mio. kr.	Budget 2018	Korrigeret budget 2018	Regnskab 2018
Indtægter skatter, tilskud og udligning	-5.073,6	-5.024,7	-5.029,3
Driftsudgifter	4.895,3	4.983,4	4.857,1
Renter m.v.	-0,3	0,6	14,0
<b>Resultat af ordinær driftsvirksomhed</b>	<b>-178,6</b>	<b>-40,6</b>	<b>-158,3</b>
Anlægsudgifter (excl. Forsyningsvirksomhed)	183,0	177,2	117,7
Jordforsyning (drift og anlæg)	-28,0	-53,5	-33,9
<b>Resultat af det skattefinansierede område</b>	<b>-23,6</b>	<b>83,0</b>	<b>-74,4</b>
Forsyningsvirksomhed (drift og anlæg)	27,7	27,7	31,8
<b>Resultat i alt</b>	<b>4,1</b>	<b>110,7</b>	<b>-42,7</b>

- er lig med indtægter/ + er lig med udgifter

#### Konklusion regnskabsresultat

Resultatopgørelsen viser et overskud på den ordinære driftsvirksomhed på 158,3 mio. kr., og det samlede resultat på det skattefinansierede område er et overskud på 74,4 mio. kr., hvilket er 50,8 mio. kr. mere end det oprindelige budget.

Det korrigerede budget indeholder overførsel af over/underskud vedrørende regnskab 2017 for kommunens institutioner og centre der udgør 61,8 mio. kr. samt overførte uafsluttede anlæg med 63,3 mio. kr., i alt 125,1 mio. kr.

For regnskab 2018 til 2019 har institutioner og centre overført 115,9 mio. kr. på driften, hvilket er 54,1 mio. kr. mere end året før. På anlæg er der overført 41,3 mio. kr., og dermed 22 mio. kr. mindre end året før. Ud over drift og anlæg er der blandt andet overført grundkapital til Landsbyggefonden med 27,9 mio. kr. Den samlede overførsel er på 185 mio. kr. fra 2018 til 2019.

#### Regnskabet sammenlignet med korrigeret budget

Tabellen nedenfor viser driftsudgifter opgjort pr. udvalg for 2018, set i forhold til det korrigerede budget:

<b>Driftsudgifter i mio. kr.</b>	<b>Korrigeret budget 2018</b>	<b>Regnskab 2018</b>	<b>Afvigelser</b>
01 Økonomiudvalget	435,8	406,3	-29,5
02 Social- og Beskæftigelsesudvalget	1.252,3	1.240,0	-12,3
03 Miljø-, Plan og Landdistriktudvalget	39,7	27,4	-12,3
04 Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser	416,5	405,2	-14,3
05 Kultur- og, Fritidsudvalget	96,8	91,7	-5,1
06 Erhvervs- og Teknikudvalget	339,5	322,5	-17,0
07 Forebyggelse- og Seniorudvalget	1.040,9	1.024,5	-16,4
08 Børne- og Ungeudvalget	1.362,0	1.339,4	-22,6
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>4.983,5</b>	<b>4.857,0</b>	<b>-126,5</b>
- er lig med mindreforbrug/ + er lig med merforbrug			

Samlet for alle udvalgene er der et mindreforbrug på 126,5 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Afvigelsen udgør samlet 2,5 % af det bevilgede driftsbudget – i 2017 var afvigelsen på 1,3 %.

### **Likviditet**

Den gennemsnitlige kassebeholdning efter kassekreditreglen udgør 289,1 mio. kr. ultimo 2018, og har været stigende hen over året fra 163,1 mio. kr. ultimo 2017.

Årsagen til den stigende gennemsnitlige likviditet skyldes primært lånoptagelse på 110 mio. kr., øgede nettooverførsler på drift og anlæg med 32,1 mio. kr., finansforskydninger med 47,3 mio. kr., og afdrag på lån med 61 mio. kr.

Ultimo 2018 udgør den faktiske likvide beholdning 64 mio. kr., hvilket er en stigning på 187,2 mio. kr. i forhold til året før. Forskellen på opgørelse af den likvide beholdning og kassebeholdningen efter kassekreditreglen er, at den likvide beholdning er udtryk for et øjebliksbillede af beholdningen pr. 31. december. Hvor den gennemsnitlige kassebeholdning er udtryk for kassebeholdningens udvikling hen over året.

### **Finansiering**

Slagelse Kommune har i 2018 afdraget med 61 mio. kr. på den langfristede gæld og optaget nye lån for i alt 161,3 mio. kr. Den samlede langfristede gæld udgør 1.272,3 mio. kr. (heraf 538,6 mio. kr. vedrørende handicap - og ældreboliger, der finansieres af brugerne).

### **Garantiforpligtigelse**

Slagelse kommunes samlede garantiforpligtigelse udgør 3.132,5 mio. kr. (note 8), hvoraf 1.252,6 mio. kr. vedrører støttet byggeri. Herudover er der yderligere godkendt garantier for 268,3 mio. kr. til det støttede byggeri, der endnu ikke er udmøntet. Fortegnelse vedhæftes.

Årsrapport 2018 er vedhæftet sagen.

### **Retligt grundlag**

Lov om Kommunernes styrelse samt Bekendtgørelse om Kommunernes budget og regnskabsvæsen.

### **Handlemuligheder**

Ingen bemærkninger

### **Vurdering**

Det har været nødvendigt at korrigere budgetgrundlaget i efteråret på flere udfordrede områder, bl.a. det særlige børneområde og på området for specialundervisning. Der vil fortsat være behov for tæt opfølgning og fokus på at imødegå udfordringerne, så vi har balance i økonomien.

Alle udvalg kommer ud med et mindreforbrug for 2018 og skyldes at der har været fokus på at overholde kommunen servicerramme. Derudover har der været indført ansættelsesstop på de administrative funktioner. Det afspejles i overførslerne fra 2018 til 2019, der på driften er 54,1 mio. kr. større end året før.

Alle udvalg har ligeledes et mindreforbrug for 2018 på anlæg på samlet 59,4 mio. kr. og det betyder, at budgetterede anlæg enten er udskudt af forskellige årsagen, eller ikke er blevet færdige inden for den forventede tid og af samme årsag bliver der i 2019 sat særlig fokus på anlægsstyring jf. særskilt sag til Økonomiudvalget.

#### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen

#### **Indstilling**

Kommunaldirektør indstiller

1. at årsregnskabet for 2018 godkendes og offentliggøres
2. at årsregnskabet 2018 oversendes til ekstern revision

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

##### **Fraværende:**

At 1 til 2 anbefales til Byrådets godkendelse.

VOB ønsker ikke at fagforeningerne igen, som de gjorde i forrige periode, skal bede kommunen om at serviceniveau og driftsbudgettet skal overholdes. VOB ønsker at vedtagne anlægsbudgetter gennemføres. Udskydelser, som er set tilbage i 00'erne og i forrige periode, er med til at holde kassen "kunstigt i live". VOB mener ikke, at kommunen skal være bank. VOB mener at borgernes penge skal ud og arbejde, dels for at vi overholder budgetterne og betaler vores regninger og dels så vi kan investere i de kommende generationer.

#### **Bilag**

330-2019-165807 Fortegnelse over ikke udmøntede garantier

330-2019-169844 Årsrapport 2018 for Slagelse Kommune

#### **Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

##### **Fraværende:**

At 1 til 2 godkendt.

VOB ønsker ikke, at fagforeningerne igen, som de gjorde i forrige valgperiode, skal bede kommunen om, at serviceniveau og driftsbudgettet skal overholdes. VOB ønsker, at vedtagne anlægsbudgetter gennemføres. Udskydelser, som set tilbage i 00'erne og i forrige periode, er med til at holde kassen "kunstigt" i live. VOB mener ikke, at kommunen skal være bank. VOB mener, at borgernes penge skal ud og arbejde, dels for at vi kan overholde budgetterne og betale vores regninger, og dels så vi kan investere i de kommende generationer.

#### **Bilag**

Fortegnelse over ikke udmøntede garantier

Årsrapport 2018 for Slagelse Kommune

# Punkt 3: Anmodning om tillægsbevilling til udbygning af Daginstitutionen Firkløveren i Slagelse (B)

## Sagsfremstilling

### 3. Anmodning om tillægsbevilling til udbygning af Daginstitutionen Firkløveren i Slagelse (B)

Sagsnr.: 330-2019-23805

Dok.nr.: 330-2019-136078

Åbent

Kompetence: Børne- og Ungeudvalget, Byrådet

#### Beslutningstema

Børne- og Ungeudvalget skal beslutte, om udvalget ønsker at indstille over for Økonomiudvalget, at byggeprojektet "Udvidelse af daginstitutionen Firkløveren" skal tildeles yderligere finansiering, således at tilkøb af optioner er mulig.

#### Baggrund

Efter den oprindelige plan skulle udbygningen af Skanderborgvej påbegyndes januar 2019 med forventet ibrugtagning medio september 2019. Opgaven blev sendt i udbud ultimo 2018.

Efter vurdering af budrunden var det tydeligt, at projektet ikke kunne gennemføres indenfor den afsatte budgetramme.

På den baggrund blev projektet tilpasset og sendt i genudbud med frister, således at byggeriet kunne påbegyndes 1. april 2019.

På udvalgets møde i februar 2019 blev Børne – og Ungeudvalget orienteret om genudbuddet. Udvalget ønskede en orientering om resultatet af det nye udbud på møde i april 2019. Udvalget ønskede samtidigt at få forelagt sag til beslutning, såfremt optioner ikke kan holdes inden for den afsatte anlægsbevilling.

Det kan på baggrund af de indkomne bud i genudbuddet konstateres, at et tilpasset projektforslag kan virkeliggøres inden for den afsatte budgetsom på 10 mio. kr. I forhold til det projektforslag, som Børne- og Ungeudvalget godkendte på mødet i september 2018, er der sket tilpasninger i dels materialevalg og dels det faktum, at enkelte delelementer er ikke længere inkluderet i projektet grundforslag, men har fremgået af udbudsmaterialet som optioner.

Det er ikke muligt at tilkøbe optionerne inden for den afsatte budgetramme på i alt 10 mio. kr., og Børne- og Ungeudvalget får derfor forelagt denne sag til beslutning.

Der har i udbuddet været tre optioner:

#### Option 1: Forlængelse af bygning

Forlængelse af bygning og dermed udvidelse af areal vil medføre bedre forhold for både børn og medarbejdere samt læring og rytmik med børnene. Bygning forlænges med 1 meter mod vest. (Udvidelse med 14 m<sup>2</sup> netto (indvendigt børneareal)).

Pris 137.000 kr.

#### Option 2: Ovenlys

Ovenlys i fællesrum (køkken/alrum) medvirker til, at rummet får et mere naturligt lysindfald, og kan være medvirkende til at skabe et mere roligt og rummeligt rum for alle børn og voksne.

Pris 94.000 kr.

#### Option 3: Flytning af eksisterende hegn

Flytning af hegn udvider legeområder til at inkludere et areal, der p.t. ikke benyttes fuldt ud.

Pris 66.000 kr.

De tre optioner har en samlet pris på 297.000 kr.

#### Retligt grundlag

Den kommunale styrelseslov

Jf. Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn skal Byrådet give anlægsbevilling, før arbejdet kan igangsættes.

Dagtilbudslovens §4

Ifølge Dagtilbudsloven § 4 skal kommunen sørge for det nødvendige antal pladser i dag-, fritids- og klubtilbud.

### Handlemuligheder

Børne- og Ungeudvalget kan imødekomme administrationens anbefaling om tilkøb af option 1 og 2 og over for Økonomiudvalg og Byråd anbefale, at der gives en tillægsbevilling på 231.000 kr. til anlægsprojektet.

Børne- og Ungeudvalget kan over for Økonomiudvalg og Byråd anbefale, at der gives en tillægsbevilling på 297.000 kr. til anlægsprojektet, således at alle tre optioner kan tilkøbes.

Børne- og Ungeudvalget kan over for Økonomiudvalg og Byråd anbefale, at der gives en tillægsbevilling på 137.000 kr. til anlægsprojektet, således at option 1 kan tilkøbes.

Børne- og Ungeudvalget kan vælge ikke at imødekomme administrationens anbefaling om tilkøb af optioner.

### Vurdering

Brugergruppen/byggeudvalget har sammen med arkitekt og byggerådgiver drøftet de indkomne bud. Der er i gruppen enighed om, at et tilkøb af optionerne vil løfte byggeriet mærkbart.

Brugergruppen har prioriteret de tre optioner, således at option 1 prioriteres højest og option 3 lavest.

Det er administrationens vurdering, at tilkøb af optioner vil løfte projektet relativt meget i forhold til prisen på disse optioner.

Det er administrationens anbefaling, at optionerne 1 og 2 tilkøbes – og at Børne- og Ungeudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at der gives en tillægsbevilling svarende til prisen på disse to optioner – i alt 231.000 kr. (svarende til en overskridelse af anlægsbevillingen på 2,3 %).

### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

De økonomiske konsekvenser fremgår af sagen.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
<b>Bevillingsønske</b>					
Drift					
Anlæg		231			
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen		-231			

### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

### Indstilling

Centerchefen for Børn og Unge indstiller,

1. at Børne- og Ungeudvalget træffer beslutning om over for Økonomiudvalg og Byråd at anbefale, at der gives en tillægsbevilling på 231.000 kr. til anlægsprojektet, således at tilkøb af option 1 og 2 muliggøres.

**Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 1. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Børne- og Ungeudvalget anbefaler til Økonomiudvalget og Byrådet, at der meddeles en tillægsbevilling på kr. 297.000, således at option 1, 2 og 3 muliggøres.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

**Bilag**

330-2019- 138818	Bilag 1 - Planløsning med skitse for forlængelse af bygning (option 1)
---------------------	--

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

**Bilag**

Bilag 1 - Planløsning med skitse for forlængelse af bygning (option 1)

## **Punkt 4: Årsrapport 2018 for Korsør Havn (B)**

### **Sagsfremstilling**

#### **4. Årsrapport 2018 for Korsør Havn (B)**

Sagsnr.: 330-2019-25897

Dok.nr.: 330-2019-158257

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### **Beslutningstema**

Byrådet skal efter Havnelovens bestemmelser godkende Korsør Havns årsrapport for 2018.

#### **Baggrund**

Den selvstyreende havn Korsør Havn har fremsendt årsrapport for 2018 til Byrådets godkendelse.

Ifølge Bestyrelsesvedtægtens § 11 for Korsør Havn skal årsregnskabet godkendes af Byrådet inden 1. maj.

Havnebestyrelsen har overfor Byrådet ansvaret for havnens kasse-og regnskabsvæsen, herunder at havnens midler holdes regnskabsmæssigt adskilt fra kommunens, og at havnens regnskab udarbejdes og aflægges i overensstemmelse med reglerne og principperne i årsregnskabsloven. Havnebestyrelsen har godkendt årsrapporten på et møde den 11. marts 2019.

Årsrapporten er forsynet med revisionspåtegning uden bemærkning eller forbehold. Endvidere fremgår det af konklusionen i Revisionsprotokollatet, at revisionen af årsrapporten ikke har givet anledning til væsentlige bemærkninger til årsregnskabet.

Årsrapport 2018 og revisionsprotokol vedlægges.

#### **Retligt grundlag**

Bekendtgørelse af lov om havne § 9 stk. 3

Kommunalbestyrelsen skal efter havnebestyrelsens indstilling godkende bestyrelsesvedtægt og regnskaber samt beslutninger om optagelse af lån og om ansættelse og afskedigelse af havnechef

#### **Handlemuligheder**

At godkende Korsør Havns regnskab (årsrapport) for 2018.

#### **Vurdering**

Korsør Havn har de seneste 5 år haft positivt driftsresultat og havnens egenkapital er over de seneste 5 år øget med 13,1 mio. kr. Ved udgangen af 2018 udgør egenkapitalen 148,2 mio. kr.

#### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger

#### **Indstilling**

Økonomi og Teknik direktøren indstiller,

1. at årsrapport 2018 for Korsør Havn godkendes.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

##### **Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

#### **Bilag**

330-2019-147548 Korsør Havn 2018 Årsrapport

330-2019-147550 Korsør Havn 2018 Revisionsprotokol

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

Byrådet oplyses efterfølgende om stigningen i finansielle udgifter.

**Bilag**

Korsør Havn 2018 Årsrapport

Korsør Havn 2018 Revisionsprotokol

## Punkt 5: Anlægsbevilling - EBF i kommunale Ejendomme (B)

### Sagsfremstilling

#### 5. Anlægsbevilling - EBF i kommunale Ejendomme (B)

Sagsnr.: 330-2017-4029

Dok.nr.: 330-2019-125661

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

På budget 2019 er afsat rådighedsbeløb på 3,378 mio. kr. til Energibesparende foranstaltninger (EBF) i offentlige ejendomme. Erhvervs- og Teknikudvalget skal anbefale over for Byrådet, at der gives anlægsbevillinger, således at arbejderne kan igangsættes.

#### Baggrund

Center for Kommunale ejendomme søger derfor anlægsbevilling til Energibesparende foranstaltninger (EBF) i offentlige ejendomme for 2019. Der er afsat rådighedsbeløb på 3,378 mio. kr. for 2019, og derudover er der overført et merforbrug på 0,61 mio. kr. fra 2018. Økonomien for anlægsbevillingen fremgår af vedlagte bilag.

#### Retligt grundlag

Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn i Slagelse Kommune foreskriver, at Byrådet skal give anlægsbevilling før arbejdet igangsættes.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Det anbefales, at der gives anlægsbevilling for 2019.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
<b>Bevillingsønske</b>					
Drift					
Anlæg	06.03	3.378			
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Afsat rådighedsbeløb		-3.378			
Kassen					

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

#### Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at det anbefales overfor Byrådet, at der gives anlægsbevilling på profitcenter 9022000042 EBF i Offentlige ejendomme på 3,378 mio. kr.
2. at anlægsbevillingen finansieres af afsat rådighedsbeløb på 3,378 mio. kr. på profitcenter 9022000042 EBF i Offentlige ejendomme
3. at sagen sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

**Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 1. april 2019:**

**Fraværende:**

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 til 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Troels Brandt (B) fandt ikke at omfanget af investeringer i energibesparende foranstaltninger er tilstrækkelig ambitiøse. I forbindelse med næste budget bør forøgelse drøftes.

Thomas Clausen (Ø) efterlyste investeringer i solcelleanlæg.

**Bilag**

330-2019-128586 Oversigt over planlagte anlæg - EBF 2019

330-2019-128606 Anlægsbevilling - EBF i offentlige ejendomme 2019

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 til 2 - Godkendt.

Troels Brandt (B) fandt ikke, at omfanget af investeringer i energibesparende foranstaltninger er tilstrækkelig ambitiøse. I forbindelse med næste budget bør en forøgelse drøftes.

Thomas Clausen (Ø) efterlyste investeringer i solcelleanlæg.

**Bilag**

Oversigt over planlagte anlæg - EBF 2019

Anlægsbevilling - EBF i offentlige ejendomme 2019

# Punkt 6: Erhvervs- og Teknikudvalget - Anlægsbevillinger 2019 - Veje og Trafik (B)

## Sagsfremstilling

### 6. Erhvervs- og Teknikudvalget - Anlægsbevillinger 2019 - Veje og Trafik (B)

Sagsnr.: 330-2019-17824

Dok.nr.: 330-2019-114257

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal over for Byrådet anbefale, at der meddeles anlægsbevilling for de i budget 2019 afsatte beløb til nye og igangværende anlæg inden for Vej- og Trafikområdet. Anlægsrammen er på i alt 10,0 mio. kr. og vedrører to anlægspuljer; Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger og Cykelstier.

#### Baggrund

I budget 2019 er afsat følgende rådighedsbeløb:

- |   |               |
|---|---------------|
| a) Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger | 5.000.000 kr. |
| b) Cykelstier                                 | 5.000.000 kr. |

#### a) Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger

Anvendelsen af anlægsrammen blev behandlet på udvalgets møde den 4. marts 2019 ”Trafiksikkerhedsplanens handleplanprojekter for 2019”

#### b) Cykelstier

(Gårdagervej - Vemmelev)

I henhold til Cykelstiplan 2015-2028 er det strækningen mellem Gårdagervej og Vemmelev, der vil blive udført. Der har været afholdt åstedsforsretning med henblik på erhvervelse af arealer og cykelstien er projekteret, der udestår nu indhentelse af tilbud på anlægsarbejdet, samt realisering af projektet.

Udgiften til den samlede strækning er jf. behandling af projektet på Erhvervs- og Teknikudvalget møde den 6. april 2018 anslået til ca. 19,5 mio. kr. Udvalget vil når der har været afholdt licitation blive forelagt en samlet økonomi på projektet. Anlægsarbejdet kan igangsættes når der er truffet endelig beslutning om ekspropriation.

#### Retligt grundlag

Jf. kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ, skal Byrådet give anlægsbevillinger, før arbejderne kan igangsættes.

#### Handlemuligheder

Erhvervs- og Teknikudvalget kan vælge at anbefale begge anlægsbevillinger på det foreliggende grundlag, eller ønske sagen udsat til der foreligger yderligere beskrivelse af hvordan anlægsrammerne anvendes.

#### Vurdering

Med hensyn til fremdriften i projekterne anbefaler Center for Miljø, Plan og Teknik, at der gives anlægsbevilling med behandling af denne sag, og at de enkelte projekter kan igangsættes under forudsætning af, at projekterne kan udføres indenfor de afsatte anlægsrammer.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
<b>Bevillingsønske</b>					
Drift					
Anlæg	6.02	10.000			
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					

Afsat rådighedsbeløb	6.02	10.000			
Kassen					

### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

### Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales

1. at der meddeles anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til det på ”Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger” afsatte rådighedsbeløb i 2019,
2. at der meddeles anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til det på ”Cykelstier” afsatte rådighedsbeløb i 2019.

### Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 1. april 2019:

#### Fraværende:

Anbefales.

### Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:

#### Fraværende:

At 1 til 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

### Bilag

330-2019-123040 1a-ansøgning-om-anlaegsbevilling-5218 - Trafiksikkerhed

330-2019-123039 1a-ansøgning-om-anlaegsbevilling-5218 - Cykelstier

### Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:

#### Fraværende:

At 1 til 2 - Godkendt.

### Bilag

1a-ansøgning-om-anlaegsbevilling-5218 - Trafiksikkerhed

1a-ansøgning-om-anlaegsbevilling-5218 - Cykelstier

# Punkt 7: Godkendelse af anlægsbidrag for 2019 for Bjergby Mark Vandværk (B)

## Sagsfremstilling

### 7. Godkendelse af anlægsbidrag for 2019 for Bjergby Mark Vandværk (B)

Sagsnr.: 330-2017-85449

Dok.nr.: 330-2019-117368

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Anlægs- og driftsbidraget for 2019 for alle private almene vandværker blev godkendt på Byrådsmøde d. 17. december 2018, bortset fra anlægsbidraget for Bjergby Mark Vandværk. Bjergby Mark Vandværk har fremsendt nyt forslag til anlægsbidrag til godkendelse af Byrådet.

#### Baggrund

Anlægs- og driftsbidraget for 2019 for alle private almene vandværker blev godkendt på Byrådsmøde d. 17. december 2018, bortset fra anlægsbidraget for Bjergby Mark Vandværk.

Vandværkets anlægsbidrag blev ikke godkendt, da den ansøgte prisstigning fra 2018 til 2019 ikke var tilstrækkeligt dokumenteret.

Bjergby Mark Vandværk har efterfølgende fremsendt redegørelse for stigningen i anlægsbidraget for 2019.

Det tidligere anlægsbidrag har været for lavt og derfor er der en ny beregning. Anlægsbidraget er primært beregnet ud fra de kommende anlægsinvesteringer i relation til de forventede indtægter hidrørende fra udbygningerne i området.

I det vedhæftede bilag 1 ses oversigtsskema over godkendte takster samt Bjergby Mark Vandværks forslag til nyt anlægsbidrag for 2019 (markeret med rødt). I bilag 2 er der nærmere redegjort for stigning i anlægsbidraget for 2019.

#### Retligt grundlag

Kommunens godkendelse af vandforsyningernes takster sker i henhold til vandforsyningslovens § 53. Taksterne skal godkendes hvert år.

#### Handlemuligheder

Byrådet kan vælge enten at godkende taksten for anlægsbidraget for 2019 eller vælge ikke at godkende det. Byrådet kan som hovedregel ikke fastsætte anden takst end den, der er foreslået af vandværket.

Hvis Byrådet ikke kan godkende taksten, skal beslutningen begrundes. Slagelse Kommune skal herefter indgå i en forhandling om at nå til enighed om taksten.

#### Vurdering

Center for Miljø, Plan og Teknik vurderer, at Bjergby Mark Vandværk har redegjort tilstrækkeligt for størrelsen af anlægsbidraget for 2019 og anbefaler derfor, at taksten godkendes.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at Anlægsbidraget for 2019 godkendes for Bjergby Mark Vandværk.

**Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 1. april 2019:**

**Fraværende:**

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

**Bilag**

330-2019-117424 Bilag 1 Bjergby Mark Vandværk Takster for private vandværker i2019

330-2019-128360 Bilag 2\_Bjergby Mark Vandværk\_Redegørelse for stigning i anlægsbidrag for 2019

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 til 2 - Godkendt.

**Bilag**

Bilag 1 Bjergby Mark Vandværk Takster for private vandværker i2019

Bilag 2\_Bjergby Mark Vandværk\_Redegørelse for stigning i anlægsbidrag for 2019

## **Punkt 8: Ny Trelleborg - Udvidelse af parkeringsareal (B)**

### **Sagsfremstilling**

#### **8. Ny Trelleborg - Udvidelse af parkeringsareal (B)**

**Sagsnr.:** 330-2018-59152

**Dok.nr.:** 330-2019-112570

**Åbent**

**Kompetence:** Byrådet

#### **Beslutningstema**

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til et endeligt forslag om udvidelse af planlagt parkerings- og ankomstplads ved Trelleborg. Hvis pladsen skal udvides, skal Kultur- og Fritidsudvalget over for Byrådet anbefale, at der gives anlægsbevilling på 820.000 kr. vedr. Trelleborgprojektet i 2019.

#### **Baggrund**

Den 2. oktober godkendte udvalget at igangsætte en udvidelse af parkeringsfeltet ved Trelleborg. Projektet var estimeret af intern rådgiver til at koste 2,1 mio. kr., finansieret af Ny Trelleborg-projektet.

Ud fra de ønsker, projektet har haft, fondenes anbefalinger og nødvendige justeringer i forhold til den tidligere politiske sag, har en ekstern rådgiver udarbejdet et konkret forslag ud fra de givne forhold. Dette forslag er der indhentet tilbud på til en samlet pris på 2,92 mio.

Forslaget indeholder de ønsker, der har været til parkeringsarealet mht. markant forøget antal pladser, mere simpel logistik, busholdepladser, adgang for de frivillige, arbejdsvej til Ny Trelleborg-projektet og sikker adgang for gæsterne.

Den endelige pris for pladsen overstiger det først afsatte beløb på 2,1 mio. med 820.000 kr. Denne forskel fra estimat til tilbud er aktuel, da det har vist sig, at opgaven er mere kompliceret end estimeret. Dertil kommer en generel prisstigning i markedet det seneste halve år. Det faktum, at de seneste måneders fonsdialog har bekræftet vigtigheden af, at området bliver gearret til besøgstallet, og at gæstens generelle oplevelse af mødet med Trelleborg også har vigtighed i arealets udtryk.

Projektet kan opdeles i 2 etaper. Første etape koster 2,1 mio. kr., og anden etape koster 820.000 kr. Denne pris er den konkrete pris for hele parkeringsarealet, såfremt det etableres på en gang.

Såfremt projektet skal udføres i to etaper, bliver udgiften højere end i det nuværende tilbud, da maskinel skal køre ud to gange. Desuden skal der også beregnes en udgift til at plane og tilså området med græs, da det ikke kan efterlades rå.

Etape 1 består af 150 markerede parkeringspladser

Etape 2 består yderligere af 54 markerede pladser og 40 græsparkeringspladser. De 40 græsparkeringspladser giver mulighed for, at området i ydertidspunkterne har en mere fleksibel brugsmulighed i forhold til gæsterne og andre brugere. Reelt antal pladser: 244 pladser, som er 26 færre pladser end estimeret i det tidligere projekt.

Der er afsat et smalt areal midt på pladsen af både praktiske og æstetiske hensyn for at skabe symmetri i pladsen i forhold til udstillingsbygningen og dermed understøtte gæsternes oplevelse og modtagelse på Trelleborg. Denne er tænkt som aktivitetsplads i forhold til evt. madmarked eller lign. Dette svarer til ca. 26 pladser, men er vurderet vigtig i forhold til publikumsoplevelsen, muligheden for relaterede aktiviteter i området og trafiksikkerhed samt det samlede udtryk.

Forslaget fremgår af det vedhæftede bilag. Ved igangsættelse omkring 1. april er første etape klar 1. maj og 2. etape senest til sommerferien.

I påsken, hvor der erfaringsmæssigt er mange gæster på Trelleborg, står Trelleborg for at etablere midlertidig parkering.

#### **Retligt grundlag**

I henhold til Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn skal anlægsbudgettet frigives af Byrådet.

#### **Handlemuligheder**

Kultur- og Fritidsudvalget kan beslutte at

a. Godkende og igangsætte det fulde projekt. Udvalget skal over for Byrådet anbefale, at der gives anlægsbevilling på 820.000 kr. i 2019 af det afsatte rådighedsbeløb.

b. Igangsætte etape 1 af udvidelsen af parkerings- og ankomstpladsen for det allerede afsatte beløb og afvente evt. etablering af etape 2 på et senere tidspunkt.

### Vurdering

Administrationen vurderer, at det endelige forslag til parkerings- og ankomstpladsen ved Trelleborg vil give gæsterne en komplet oplevelse af stedet allerede inden entréen på selve museet og på vikingeborgen. Dette både i forhold til det anbefalede antal parkeringspladser (min. 200) samt ophold, sikker trafik mv.

Forslaget er ikke tynget af unødvendige detaljer eller ekstra materiel, men er tænkt med praktiske løsninger, hvor eks. belysning genanvendes, og hvor afvanding er tænkt ind i udseende med volde og grøfter, så det harmonerer med Trellebogs dna. Desuden tager tilbuddet højde for UNESCO-nomineringen omkring udsyn til monumentet i ankomstsituationen.

I drøftelserne med fondene de seneste måneder er det blevet bekræftet, at netop denne faktor i ankomstzonen er af stor betydning i forhold til seriøsiteten omkring attraktionen og dermed deres velvilje for projektet.

Administrationen anbefaler, at det fulde projekt udføres inden maj/juni i år, således at gæsterne på Trelleborg kan få glæde af faciliteterne allerede fra den kommende sommersæson. Dermed er arealet også klar til den kommende udvidelse af Trelleborg med elementerne fra den Genskabte Borg.

### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
<b>Bevillingsønske</b>					
Drift					
Anlæg		820			
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Afsat rådighedsbeløb		-820			
Kassen					

### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

### Indstilling

Centerchefen for Kultur, Fritid og Borgerservice indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget beslutter at godkende den planlagte parkerings- og ankomstplads ved Trelleborg efter konkret tilbud.
2. at Kultur- og Fritidsudvalget over for Byrådet anbefaler, at der gives anlægsbevilling på 820.000 kr. vedr. Trelleborgprojektet i 2019.

### Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 2. april 2019:

#### Fraværende:

At 1: Godkendt.

At 2: Anbefales til Byrådets godkendelse.

### Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:

#### Fraværende:

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

### Bilag

330-2019-124192 Bilag 1 til justeret sag om parkering

330-2019-132609 Bilag - Anlægsbevilling, Trelleborg

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 2 - Godkendt.

**Bilag**

Bilag 1 til justeret sag om parkering

Bilag - Anlægsbevilling, Trelleborg

## Punkt 9: Slagelse Svømmehaller - retvisende budget (B)

### Sagsfremstilling

#### 9. Slagelse Svømmehaller - retvisende budget (B)

Sagsnr.: 330-2019-11455

Dok.nr.: 330-2019-106324

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til, hvordan der skabes et retvisende budget for Slagelse Svømmehaller.

#### Baggrund

Slagelse Svømmehaller har i 2019 et netto-driftsbudget på 1.821.451 kr.

Driften af svømmehallerne finansieres hovedsageligt via indtægter fra billetsalg og aktiviteter. Udgifternes hovedpost er løn til livreddere, hvor sikkerhedskravene sætter rammerne for minimumsbemanding. Indtægterne er varierende fra år til år og er afhængige af fx sommervejret samt aktiviteter i klubber og foreninger.

Renoveringer, hvor svømmehallerne er lukkede, er ligeledes kostbare, idet der ikke skabes indtægter.

I 2018 har det varme sommervejr givet udfordringer i forhold til lavere billetsalg, og derudover giver lukkeperioder pga. renovering af bassiner m.m. lavere indtægter end forventet. I 2018 beløb de samlede indtægter sig til 3.967.020 kr., og i 2018 er det forventede underskud i svømmehallerne dækket af 800.000 kr. af driftsmidler fra Fritidsafdelingen.

Administrationen forudser, at der fortsat vil være væsentlige udsving i indtægterne i svømmehallerne samt større investeringer i udstyr.

#### Retligt grundlag

Det retlige grundlag for budgettet fremgår af Den kommunale Styrelseslov §§ 37-40. I Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn for Slagelse Kommune har Byrådet fastsat regler for den økonomiske styring af bevillinger mv. Heraf fremgår det, at sammenlægning af budgetter skal godkendes af Byrådet. Omplaceringer godkendes af fagudvalget.

#### Handlemuligheder

Kultur- og Fritidsudvalget kan beslutte at

- a. Sammenlægge budgettet for Fritid og Svømmehallerne fra og med 2019. Dette vil give større fleksibilitet i forhold til udsving i økonomien for svømmehallerne, hvor udgifter til indkøb af større udstyr og lavere indtægter fra billetsalg og aktiviteter løbende dækkes af Fritids driftsmidler.
- b. Omplacere et fast budget på 500.000 kr. fra Fritid til Svømmehallerne i 2019 og efterfølgende år. En fast overførsel årligt vil give svømmehallerne råderum til år med lave entréindtægter samt mulighed for investeringer i nyt udstyr og aktiviteter i år med højere entréindtægter.
- c. Budgettet fortsat er opdelt i to separate enheder.

Handlemulighed a og b medfører en nedprioritering af øvrige faciliteter på Fritidsområdet.

#### Vurdering

Administrationen vurderer, at der er et permanent behov for at opjustere driftsbudgettet for svømmehallerne, da driften af svømmehallerne primært er finansieret af entréindtægterne. Økonomien er derfor sårbar over for især vejrforhold, og årets resultat svinger fra år til år.

Den foreslåede sammenlægning af budgetterne betyder, at en virksomhed lægges ind under et myndighedsområde. Derved vil Fritids- og Svømmehalsbudgetterne fremover disponeres under ét, hvorved der frit kan flyttes budget mellem Fritidsområdet og Svømmehallerne.

Administrationen betragter svømmehallerne som en facilitet i lighed med kommunens andre haller, hvor Fritids driftsbudget afholder udgiften til drift, indkøb og udskiftning af udstyr. I svømmehallerne er der løbende behov for

renovering af fx handicaplift og lignende større udstyr, som ikke kan rummes i svømmehallernes nuværende budget, men falder naturligt ind under Fritids midler til faciliteter.

Administrationen anbefaler derfor, at budgettet for Svømmehallerne og Fritid lægges sammen.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
<b>Bevillingsønske</b>					
Drift, Fritid	5.01	1.800	1.800	1.800	1.800
Drift, Svømmehaller	5.01	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800
Anlæg					
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen					

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Centerchefen for Kultur, Fritid og Borgerservice indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet at sammenlægge budgetterne for Svømmehallerne og Fritid.

#### Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 5. marts 2019:

##### Fraværende:

At 1: Udsat.

Ved næste møde fremlægges supplerende oplysninger i forlængelse af de på mødet rejste spørgsmål.

---

#### Genoptagelse på udvalgets møde i april:

Regnskaberne for svømmehallerne i de seneste år giver ikke et entydigt billede af ét retvisende budget, da ikke to år er ens. Indtægterne svinger afhængigt af især sommervejret samt det øvrige aktivitetsniveau ved udlejninger. Bilaget viser et overblik over perioden 2015-2018.

I forhold til udskiftning og opgradering af inventar er der et efterslæb fra tidligere, hvor svømmehallernes budget ikke giver råderum til udskiftning af fx skabe i omklædningsrum, billetautomater og indgangssystemer samt øvrigt udstyr til billetsystemer og udstyr i selve svømmehallerne. Disse udgifter afholdes i høj grad af driftsmidler på Fritidsområdet til faciliteter.

Ud fra en vurdering af regnskabstallene for de seneste år vurderer administrationen, at der er behov for at øge nettobudgettet for svømmehallerne med et beløb på mellem 400.000 og 700.000 kr. årligt. Hvis budgetterne for Svømmehallerne og Fritid lægges sammen, vil der være mulighed for at tage højde for den nødvendige fleksibilitet i forhold til udsving i indtægter og behov for indkøb af udstyr, hvorimod omplacering af et fast budgetbeløb i nogle år vil være for højt og i andre for lavt. Flexibiliteten vil yderligere give mulighed for at anvende midlerne til andre faciliteter i de år, hvor indtægterne i svømmehallerne er højere end gennemsnittet.

Organisatorisk vil en sammenlægning ikke ændre på de nuværende forhold. Svømmehallerne vil fortsætte som selvstændige virksomheder under den nuværende ledelse.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at budgetterne for Svømmehallerne og Fritid lægges sammen af hensyn til fleksibiliteten i forhold til den daglige drift og optimale vilkår for øvrige faciliteter.

Antal brugere i svømmehallerne:

Brugerne består af en bred vifte af personer: Brugere i den offentlige åbningstid, elever fra skoler og daginstitutioner, medlemmer af svømmeklubber og øvrige foreninger samt brugere ved udlejninger til fx fødselsdag, polterabend m.m.

I Korsør er antallet af brugere uden for den offentlige åbningstid ca. 70.000 om året, i Slagelse er antallet ca. 105.000. Antallet af brugere i den offentlige åbningstid har været stigende i de seneste år: i Korsør fra 17.409 i 2016 til 22.010 i 2018. I Slagelse er tallet steget fra 46.517 i 2016 til 60.791 i 2018.

Centerchefen for Kultur, Fritid og Borgerservice indstiller,

**2. at** Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet at sammenlægge budgetterne for Svømmehallerne og Fritid.

**Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 2. april 2019:**

**Fraværende:**

At 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Byrådets godkendelse.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

**Fraværende:**

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Økonomiudvalget opfordrer Kultur- og Fritid til at følge udviklingen.

**Bilag**

330-2019-112163 Notat Slagelse Svømmehaller - økonomi

330-2019-137181 Bilag: Svømmehaller - økonomioverblik 2015-2018

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 2 - Godkendt.

Byrådet opfordrer Kultur- og Fritidsudvalget til at følge udviklingen.

**Bilag**

Notat Slagelse Svømmehaller - økonomi

Bilag: Svømmehaller - økonomioverblik 2015-2018

# Punkt 10: Korsør - Byen møder vandet - Halsskov Færgehavn (B)

## Sagsfremstilling

### 10. Korsør - Byen møder vandet - Halsskov Færgehavn (B)

Sagsnr.: 330-2018-32713

Dok.nr.: 330-2019-162966

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Økonomiudvalget bedes anbefale, at renoveringen af Halsskov Færgehavn iværksættes inden for det afsatte rådighedsbeløb, og jf. godkendt tidsplan.

Byrådet bedes godkende frigivelse af anlægsmidler til udførelse af renoveringen af Halsskov Færgehavn.

#### Baggrund

ETU har på udvalgsmødet den 4. marts 2019 godkendt, at der medtages to løsningsmuligheder – henholdsvis stensætning og sandbundsløsning – i det forstående udbud. I udbuddet medtages tillige muligheden for en etapeopdeling, hvor opfyldning af færgelejerne prioriteres som det første, og stensætningen langs vestmolen/campingpladsen udføres i en senere etape.

Udvalget godkendte tillige, at der arbejdes videre med en tidsplan, hvor der vil være adgang for borger/brugere til faciliteterne i Færgehavnen hen over sommeren, og hvor der ultimo august 2019 lukkes helt af for adgang i renoveringsperioden resten af året.

Den 28. marts 2019 blev der afholdt licitation, og der var inviteret fire entreprenører hvoraf et firma meldte fra inden licitationen. Af de tre bud som blev afleveret var ét bud markant højere end de to øvrige, og ikke konditionsmæssigt. De to andre to bud lå relativt tæt, og det viser sig at vi kan få udført alt arbejde, og dermed undgå en etapeopdeling inden for det afsatte rådighedsbeløb på 16 mio. kr.

Af udbudstekniske årsager kan licitationsresultatet ikke offentliggøres før der foreligger en anlægsbevilling, og underskrevet kontrakt.

ETU har betinget, at de vil træffe afgørelse om valg af løsning – enten stensætning ved alle tre færgelejer eller en kombination med stensætning ved to færgelejer, og sand i det tredje færgeleje i tilknytning til den eksisterende strand således at der skabes et decideret badeområde.

ETU vil få beslutningssagen forelagt til godkendelse på deres møde den 6. maj 2019. – hvorefter der underskrives kontrakt.

#### Retligt grundlag

I henhold til regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn, skal anlægsbudgettet frigives af Byrådet.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger

#### Vurdering

Ingen bemærkninger

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
Bevillingsønske					
Drift	1.3 Tværgående				
Anlæg		16.000			
Afledt drift					

<b>Finansiering</b>					
Afsat rådighedsbeløb		16.000			
Kassen					

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger

### **Indstilling**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. at Økonomiudvalget anbefaler, at renoveringen af Halsskov Færgehavn iværksættes inden for det afsatte rådighedsbeløb, og jf. godkendt tidsplan.
2. at Byrådet frigiver de nødvendige anlægsmidler til renoveringen.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Knud Vincents (V) henlede opmærksomheden på at midlerne oprindeligt er afsat under forudsætning af øgede aktiviteter og udvikling af området og ikke alene renovering.

### **Bilag**

330-2019-167688 Bilag 1a anlægsbevilling

### **Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

(V) henlede opmærksomheden på, at midlerne oprindeligt er afsat under forudsætning af øgede aktiviteter og udvikling af området og ikke alene renovering.

### **Bilag**

Bilag 1a anlægsbevilling

# Punkt 11: Anlægsbevilling og status på igangværende reovering af ydermoler, Halsskov Færgehavn (B)

## Sagsfremstilling

### 11. Anlægsbevilling og status på igangværende reovering af ydermoler, Halsskov Færgehavn (B)

Sagsnr.: 330-2016-996  
Kompetence: Byrådet

Dok.nr.: 330-2019-125353

Åbent

#### Beslutningstema

Arbejdet på ydermolerne pågår.

I forbindelse med den igangværende betonhugning og reparation, er betonen i væsentlig ringere stand end vurderet af rådgiveren.

Derfor søges om en tillægsbevilling til det igangværende arbejde.

#### Baggrund

I forbindelse med at reoveringen af ydermoleren er godt i gang konstateres det, at betonen på molen, er i endnu dårligere stand end vurderet af rådgiver.

Entreprenøren er opmærksom på at afhugge mindst mulig beton og dermed mindske den mængde beton der skal støbes på molen. Dog skal der støbes et fundament for beton belægningen oven på molen.

I forbindelse med dette har det vist sig at mængderne der afhugges og støbes igen er væsentligt større end vurderet af rådgiver. Dette fører til at de midler der er bevilliget til et fuldt projekt ikke rækker for at nå i mål.

På den yderste del af sydmolen (nord for olie oliepieren, station 300 - 490) er betonoverbygningen af molerne klar til belægningen. Det er på denne strækning at der har været de væsentligste skader og reparationer.

Projektet har nu ca. 300.000 kr. tilbage til at udføre den resterende betonreovering inden belægningsarbejdet kan gå i gang.

Administrationen har derfor bedt rådgiver om en gennemgang af molen med henblik på at få et overblik over hvilke muligheder der er for at bruge de resterende midler bedst muligt.

Rådgiver vurderer at de resterende midler rækker til en væsentlig mindre reovering af den sidste del af sydmolen (syd for oliepieren, station 0 – 300) end den del der allerede er reoveret.

Rådgiver vurderer at den resterende, ikke reoverede, beton er i generel bedre end stand end der hvor der er reoveret (nord for oliepieren, station 300 - 490).

Rådgiver har vurderet at der for det resterende beløb, kun er muligt meget forsigtigt at behugge betonen med håndkraft, murerhammer, kun synligt løse steder behugges. Ved andre naturlige revner hvor betonen bør borthugges, bliver dette ikke gjort, fordi det vil medføre store afskalninger og efterfølgende store støbninger, hvilket der ikke er rest budget til at udføre.

Rådgiver vurderer samtidig, at metoden indebære risiko for, at en del af de nye påstøbninger kun vil have en levetid på få år.

Hvis projektet tilføres yderligere midler så kan reoveringen af ydermolerne fortsættes således at de står med samme stand hele vejen fra land til molehovedet.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger

#### Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at pege på følgende scenarier:

· **Scenarie 1:** Fortsætte arbejderne som beskrevet af rådgiver, hvilket gør at der er risiko for at de resterende betonreparationer kun har en levetid på få år. Dette gør at der er en risiko for at der er brug for yderligere reovering inden for få år.

Projektet får ikke tilført flere midler.

· **Scenarie 2:** Der bevilliges midler til fortsættelse af renoveringen af ydermolerne således at de står med samme stand hele vejen fra land til molehovedet.

Denne løsning anbefales af rådgiver da dette sikre at molernes rest levetid er den samme og at der på denne måde er mindst risiko for at ydermolerne nedbrydes hurtigt.

Der søges om i alt 3,0 mio. kr. til fuldførelsen af projektet, idet entreprenøren har udarbejdet et foreløbigt overslag på 2 mio. kr. og med den usikkerhed der har vist sig i projektet, mener administrationen, at der bør afsættes 3,0 mio. kr. for at sikre, at arbejdet kan fuldføres. Mindreforbrug tilbageføres til kassen.

· **Scenarie 3.** Fortsætte arbejderne som beskrevet af rådgiver, hvilket gør at der er risiko for at de resterende betonreparationer kun har en levetid på få år. Dette gør at der er en risiko for at der er brug for yderligere renovering inden for få år.

I overslagsårene kan der tages beslutning om at genoptage renoveringen af ydermolerne, således at der fra oliepieren og ind til land renoveres så molen har en ens stand hele vejen.

Det må forventes at der skal tilføres flere midler end ved scenarie 2, da molen må forventes at være yderligere nedbrudt over tid og der skal bruges midler til omkostninger i forbindelse med genoptagelsen af renoveringen.

### Vurdering

Administrationen anbefaler, at Scenarie 2 vælges, da denne løsning stadig sørger for, at sydmolens betonoverbygning repareres på en sådan måde, at der ikke umiddelbart sker en yderligere nedbrydning af denne.

### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Administrationen anbefaler at rådighedsbeløb og anlægsbevillingen finansieres af kassen.

Alternativt kan udvalget vælge at omprioriterer fra andre anlæg. Administrationen gør opmærksom på at der sideløbende med renovering af ydermoler, er igangsat udbudsproces omkring renovering af spuns og kajkant. Dette henhører under anlægspulje til ”Korsør – Byen møder vandet”.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
<b>Bevillingsønske</b>					
Drift					
Anlæg	06.01	3.000			
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen		-3.000			

### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

### Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. at Udvalget anbefaler scenarie 2, og at der gives et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling af scenarie 2 finansieret af kassen.
2. at Sagen sendes videre til behandling i økonomiudvalget og byrådet.

### Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 1. april 2019:

#### Fraværende:

Anbefales.

### Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:

#### Fraværende:

At 1 - anbefales til Byrådets godkendelse.

**Bilag**

330-2019-125372 Bilag- Anlægsbevilling, Halsskov Færgehavn, moler

330-2019-125370 TN01DANV

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

**Bilag**

Bilag- Anlægsbevilling, Halsskov Færgehavn, moler

TN01DANV

# **Punkt 12: Forslag til Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse samt Kommuneplantillæg nr. 20 til Kommuneplan 2017 og tilhørende miljøscreening (B)**

## **Sagsfremstilling**

### **12. Forslag til Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse samt Kommuneplantillæg nr. 20 til Kommuneplan 2017 og tilhørende miljøscreening (B)**

Sagsnr.: 330-2018-51209

Dok.nr.: 330-2019-151848

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til, om Forslag til Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse samt Forslag til tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2017 og miljøscreening, skal vedtages og fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

#### **Baggrund**

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget besluttede på mødet den 3. september 2018 at igangsætte en lokalplan for et nyt boligområde ved Ndr. Ringgade 72.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 21. januar 2019 at sælge den sydlige del af lokalplanområdet til bygherre. Området er omfattet af Lokalplan 154 og udlagt til grønt område. Handlen er betinget af at lokalplan og kommuneplantillæg vedtages endeligt. Med salget skabes mulighed for, at en mindre del af det grønne område kan bebygges. Det resterende areal skal forblive som offentligt friareal.

Forslag til Lokalplan 1209 giver mulighed for 30 rækkehuse i halvanden etage og med tilhørende gårdhaver. Området disponeres med 6 stokke af rækkehuse, som vejbetjenes fra Ndr. Ringgade. Mod Ndr. Ringgade planlægges en beplantet støjvold. Facader på boligbebyggelse skal fremstå i teglsten eller som pudsede eller vandskurede facader. Tage kan anlægges med en taghældning mellem 0 og 45 grader og skal udføres i teglsten, betonsten, tagpap, skifer eller som sedumtage/grønne tage.

Der planlægges et fælles friareal til ophold og leg i den sydlige del af lokalplanområdet. Friarealet disponeres med et regnvandsbassin og to affaldsøer langs adgangsvejen. Fra adgangsvejen etableres stiforbindelse til Pilegårdsvej mod syd og vest.

Bebyggelsesprocenten for området udgør ca. 17 %. Det gennemsnitlige grundareal pr. bolig inkl. andel af fællesareal og ekskl. andel af vej og parkering udgør ca. 390 m<sup>2</sup>. Det fælles friareal til ophold og leg udgør ca. 15 % af lokalplanområdet. I alt udgør friarealerne inkl. støjvold ca. 39 % af lokalplanområdet.

Lokalplanen giver mulighed for, at regnvand kan håndteres lokalt med en LAR-løsning, hvis det teknisk er muligt, og der kan gives tilladelse hertil. LAR-løsningen forventes etableret som en kombination af faskiner og et regnvandsbassin. Alternativt planlægges området separatkloakeret.

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, da en del af lokalplanområdet er udlagt til erhvervsformål.

Der har i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillægget været afholdt en lovpligtig foroffentlighedsfase i perioden fra den 9. november 2018 til den 7. december 2018. Kommunen modtog i alt 2 idéer, forslag eller øvrige kommentarer, hvoraf det ene høringssvar var en underskriftsindsamling fra 15 af husstandene på Pilegårdsvej. Høringssvarene omhandlede det fælles friareal, placering af bebyggelse, LAR-løsning, randbeplantning, lokalplanprocessen, salg af areal, jordarbejder og dyreliv. Idéerne og kommentarerne har givet anledning til, at bebyggelsen flyttes 2,5 m mod øst.

#### **Retligt grundlag**

Lokalplaner tilvejebringes efter planlovens kapitel 5.

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter planlovens § 23 c.

#### **Handlemuligheder**

Byrådet kan vælge at vedtage Forslag til Lokalplan 1209 med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 20 til Slagelse Kommuneplan 2017 og dermed sende det i 8 ugers offentlig høring. Derved opfyldes Planlovens formål om at skabe debat omkring planforslaget, hvilket er en forudsætning for at kunne vedtage planen endeligt.

Byrådet kan vælge at forkaste planforslaget. I dette tilfælde vil konsekvensen være, at der ikke bliver etableret et nyt plangrundlag. Dette vil betyde, at den nordlige del af området kan udnyttes til erhverv, og at den sydlige del af lokalplanområdet fastholdes som grønt område i henhold til gældende lokalplaner. Salget af den sydlige del af lokalplanområdet vil dermed blive annulleret.

Byrådet har også mulighed for at vedtage justeringer af planforslaget inden vedtagelsen om at fremlægge planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

### **Vurdering**

Lokalplanområdet ligger i et område, der er udlagt til erhverv men er under omdannelse til boligformål. Mod nord ligger Skovbrynet, der nu udvikles som ny bydel med ca. 330 huse/lejligheder. Omdannelse af lokalplanområdet til boliger vil muliggøre et sammenhængende boligbånd hen til Sorøvej.

I forbindelse med planlægningen har Slagelse Kommune modtaget en underskriftsindsamling fra naboer på Pilegårdsvej, der bl.a. omhandler det grønne areal, som bygherre har købt af Slagelse Kommune. Af høringssvaret fremgår, at naboerne på Pilegårdsvej ikke ønsker, at det grønne område bebygges eller indrettes med kunstige søer, da de har stor glæde af arealet til leg og sammenkomster. Naboerne er desuden kritiske overfor en LAR-løsning, da de oplyser, at der specielt om foråret er store vandansamlinger især i den østlige ende af det grønne område. Naboerne oplyser, at de er positive overfor boligbebyggelse i området men har flere ønsker til omfanget og placeringen af bebyggelsen.

Med salget af det kommunale grønne område er der givet mulighed for, at den sydvestlige del af lokalplanområdet kan bebygges. Dette indskrænker størrelsen på det fælles grønne område. Der planlægges to stiforbindelser for at sikre beboerne på Pilegårdsvejs fortsatte adgang til det grønne område.

Bygherre har fremsendt notat om LAR-anlæg udarbejdet af Teknologisk Institut, som viser, at overfladevand fra de befæstede arealer på ejendommen kan nedsives og tilbageholdes på matriklerne uden gener for de omkringliggende ejendomme.

Administrationen anbefaler, at forslag til Lokalplan 1209 udsendes i 8 ugers offentlig høring.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Den sydlige del af lokalplanområdet er solgt til bygherre på betingelse af, at lokalplan og kommuneplantillæg vedtages endeligt.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

- 1. at** Forslag til Lokalplan 1209 med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 20 vedtages til fremlæggelse i 4 ugers offentlig høring,
- 2. at** afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget vedtages,
- 3. at** borgermøde afholdes på Slagelse Bibliotek d. 15. eller 16. maj 2019 i tidsrummet mellem 18.30 og 20.00.

### **Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 1. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1: Anbefales, idet gruppen af bygninger mod syd til Pilegårdsparken udgår.

At 2: Anbefales.

At 3: Borgermøde d. 15. maj i tidsrummet mellem 18.30 og 20.00.

Administrationens bemærkninger:

Lokalplanforslaget sendes i 8 ugers offentlig høring, og ikke 4 ugers offentlig høring, som der fejlagtigt er skrevet i ovenstående sagsfremstilling.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse, idet høringsperioden er 8 uger og gruppen af bygninger syd for Pilegårdsparken udgår.

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 3 - Anbefales til Byrådets godkendelse med borgermøde den 15. maj i tidsrummet 18.30-20.00.

**Bilag**

330-2019-129700 Forslag til Lokalplan 1209

330-2019-124691 Hvidbog foroffentlighedsfase

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt, med en høringsperiode på 8 uger og gruppen af bygninger syd for Pilegårdsparken udgår.

At 2 - Godkendt.

At 3 - Godkendt, med borgermøde den 15. maj 2019 i tidsrummet 18.30-20.00.

**Bilag**

Forslag til Lokalplan 1209

Hvidbog foroffentlighedsfase

# Punkt 13: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1202, Boligområde ved Jonslunden (B)

## Sagsfremstilling

### 13. Endelig vedtagelse af Lokalplan 1202, Boligområde ved Jonslunden (B)

Sagsnr.: 330-2018-30954

Dok.nr.: 330-2019-92416

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om Lokalplan 1202 skal vedtages endeligt, med de ændringer der fremgår af vedlagte hvidbog.

#### Baggrund

Byrådet besluttede den 17. december 2018, at sende Forslag til lokalplan 1202 i offentlig høring fra den 21. december 2018 til den 15. februar 2019. Lokalplanen står nu for at skulle vedtages endeligt.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af op til 18 boliger og en daginstitution.

Slagelse Kommune har i forbindelse med den offentlige høring modtaget 6 høringssvar, som omhandler infrastruktur udenfor lokalplanområdet samt vejadgang til lokalplanområdet, byudlæg og deres anvendelse, varmforsyning, overfladevand, bindinger i forhold til vejdirektoratet som myndighed for Omfartsvej og for skiltning og reklamer i henhold til lov om naturbeskyttelse. Høringssvarene fremgår af den vedlagte hvidbog og har givet anledning til følgende ændringer af lokalplanen:

Redegørelsen udbygges og suppleres med følgende opmærksomhedspunkter,

- kommunens vejmyndighed skal godkende et projekt for kommende overkørsel til lokalplanområdet. Vejmyndigheden skal også godkende interne veje og overkørsler til de enkelte ejendomme samt godkende svingbanen udenfor lokalplanområdet,
- præcisering omkring ledningsejere og myndighedsroller i relation til naturgasledningen der er nedgravet syd for lokalplanområdet,
- opvarmningskilde er ændret til at området naturgasforsynes,
- redegørelsesdelens afsnit omkring håndtering af regn- og spildevand, er væsentligt udbygget,
- farve på vejbyggelinje ændres med en rød farve,
- tiltag indenfor lokalplanområdet der ligger indenfor vejbyggelinjen som Vejdirektoratet er myndighed på, kan ikke foretages uden Vejdirektoratets godkendelse,

#### Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens § 5.

#### Handlemuligheder

Byrådet har generelt mulighed for at foretage mindre justeringer af planen, som en del af den endelige vedtagelse.

Byrådet kan vælge at vedtage Lokalplan 1202 med de foreslåede ændringer. Derved skabes et plangrundlag for opførelse af et boligområde med 18 boliger i en åben lav struktur samt en daginstitution i lokalplanområdets nordlige del.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage Lokalplan 1202. Derved vil Lokalplan 143 fortsat gælde for den nordlige del af lokalplanområdet og den resterende del af lokalplanområdet, vil være omfattet af Lokalplan 1073 (Lokalplan for en daginstitution).

#### Vurdering

Med Lokalplanen skabes flere muligheder for boligbebyggelse i Slagelse nord. Lokalplanområdet vil blive en videreudbygning af området mod syd, nærmere bestemt Jonsgården, Jonslunden og Jonsvangen. Yderligere muliggør lokalplanen en daginstitution, der bl.a. vil kunne optage børn fra nærområdet.

Høringsprocessen har givet anledning til en væsentlig revision af lokalplanens redegørelse omkring regnvandshåndtering, hvor der nu redegøres for de muligheder som Slagelse Spildevandsplan regulerer og hvordan de muligheder kan effektueres indenfor lokalplanområdet.

Lokalplanen sikrer, at tagvand og overfladevand fra parkeringspladser, veje og øvrige kørearealer i området enten kan håndteres internt i området eller eksternt uden for området. Når regnvand skal håndteres internt i området forudsætter det, at der etableres et eller flere regnvandsbassiner indenfor området og/eller, at der suppleres med f.eks. render, grøfter, regnvandsbede eller lignende der kan sikre, at området kan fastholde sin overfladevand indenfor lokalplanområdet. Af lokalplanens Bilag 3, er der angivet hvor der etableres bassin for henholdsvis daginstitution og for boligområdet. Men der kan sagtens etableres flere regnvandsbassiner/søer indenfor det rekreative areal mod vest (lokalplanens delområde C), såfremt det er påkrævet. Slagelse Kommunes til en hver tid gældende spildevandsplan skal fastlægge de nærmere retningslinjer herom. Retningslinjerne skal være i overensstemmelse med de statslige vandplaner og OSD-redegørelsen til Kommuneplan 2017 for Slagelse Kommune.

Administrationen anbefaler, at Lokalplan 1202 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

#### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

#### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

#### **Indstilling**

Centerchefen for Miljø-, Plan-, og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

**1. at** Forslag til Lokalplan 1202, Boligområde ved Jonslunden i Slagelse vedtages med de ændringer der fremgår af hvidbogen samt vedlagte lokalplan.

#### **Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 1. april 2019:**

##### **Fraværende:**

Anbefales.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

##### **Fraværende:**

At 1. Anbefales til Byrådets godkendelse.

Thomas Clausen (Ø) ønskede ikke at der skal ske nogen udledning af overfladevand til nærliggende åløb.

#### **Bilag**

330-2019-130553 Bilag - Hvidbog til Lokalplan 1202

330-2019-133015 Bilag - Lokalplan 1202

#### **Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

##### **Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

Thomas Clausen (Ø) ønskede ikke, at der skal ske nogen udledning af overfladevand til nærliggende åløb.

#### **Bilag**

Bilag - Hvidbog til Lokalplan 1202

Bilag - Lokalplan 1202

# **Punkt 14: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 19 til Slagelse Kommuneplan 2017, Landanlæggene til Omø Syd Havmøllepark og sammenfattende redegørelse samt meddelelse af VVM-tilladelse (B)**

## **Sagsfremstilling**

### **14. Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 19 til Slagelse Kommuneplan 2017, Landanlæggene til Omø Syd Havmøllepark og sammenfattende redegørelse samt meddelelse af VVM-tilladelse (B)**

**Sagsnr.:** 330-2014-56174

**Dok.nr.:** 330-2019-94676

**Åbent**

**Kompetence:** Byrådet

#### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til, om Kommuneplantillæg nr. 19 skal vedtages endeligt, om den sammenfattende redegørelse skal vedtages og om der, på baggrund af kommuneplantillægget og VVM redegørelsen, skal gives VVM-tilladelse til landanlæggene for Omø Syd Havmøllepark.

#### **Baggrund**

Selskabet Omø South Nearshore A/S ønsker at etablere en havmøllepark syd for Omø på et ca. 44 Km<sup>2</sup> stort havområde ca. 6,5 km syd for Omø. Havmølleparken planlægges at indeholde en samlet effekt på 200-320 MW og vil indeholde op til 80 havmøller. Det er planen, at den genererede strøm fra havmøllerne skal føres i land ved Stignæs via op til seks 66 KV kabler og videre frem til transformestationen ved Stignæsværket.

En realisering af havmølleparken kræver tilladelse, som forudsætter gennemførelse af en VVM-redegørelse (Vurdering af Virkninger på Miljøet).

Slagelse Kommune er myndighed for landanlægget og Energistyrelsen er myndighed for anlægget på havet (Havmølleparken inkl. søkabler). Det samlede materiale for Omø syd Havmøllepark er omfattende. Alle dokumenter vedr. miljørapporten (VVM-redegørelsen, miljøvurderingen og tekniske baggrundsrapporter) fremgår af sagen. Grundet materialets omfang er det ikke vedlagt som bilag men kan læses på <http://www.slagelse.dk/borger/byggeri/planer/lokalplaner/vvm-redegoerelser>

VVM redegørelsen og tilhørende tekniske baggrundsrapporter var i offentlig høring fra den 10. februar 2017 til den 22. april 2017. Der blev modtaget 22 høringssvar hvoraf 5 vedrørte anlægget på land. Høringssvarene har ikke givet anledning til justeringer i forhold til landanlægget.

I forbindelse med den offentlige høring blev der foretaget en såkaldt Espoo-høring af berørte nabostater. I den forbindelse har det svenske Naturvårdsverket (svarende til Miljøstyrelsen i Danmark) fremsendt en indsigelse. I sager, hvor der kan være grænseoverskridende indvirkninger på miljøet, er det Miljøstyrelsen der varetager kontakten til og fra Danmark, i dette tilfælde til Sverige. Der kan ikke meddeles en tilladelse til havmølleprojektet uden samtykke fra Miljøstyrelsen. Ifølge Energistyrelsen er status på Espoo-høringen uafklaret idet Miljøstyrelsen endnu ikke har taget stilling til om den kan give samtykke til en tilladelse.

Energistyrelsen har i juli 2018 givet tilsagn om, at den er indstillet på at give en etableringstilladelse til projektet baseret på VVM redegørelsen.

Som en del af VVM processen godkendte Byrådet den 26. november 2018, at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 til Kommuneplan 2017, Landanlæggene til Omø Syd Havmøllepark i 8 ugers offentlig høring. Kommuneplantillæg nr. 19 med tilhørende miljøvurdering (se bilag) udpeger et anlægsområde ved Stignæs med tilhørende retningslinjer for etablering af kabelanlæg med mulighed for to ilandføringspunkter ud for Østerhoved, enten ved Klintevej (korridor 1) eller længere mod øst (korridor 2).

I forbindelse med den offentlige høring af Kommuneplantillæg nr. 19 med tilhørende miljøvurdering, er der modtaget 10 høringssvar som fordeler sig således: 3 fra myndigheder, 4 fra interesseorganisationer, 1 fra en virksomhed og 2 fra private borgere.

Høringssvarene fremgår af vedlagte hvidbog og handler om:

- At korridor 1 vælges og at anlæg placeres indenfor området til Stignæs Industripark,

- at der indarbejdes afværgeforanstaltninger i forhold til evt. forekomster af bilag IV-arter,
  - bekymring for havmølleprojektets påvirkning af havnaturen herunder trækkende og rastende fugle, samt ynglende fugle, særligt Havørn og Vandrefalk,
  - mulige konflikter med kabelkorridoren, servitutarealer og konfliktzoner omkring risikovirkomheder,
  - en række forhold vedr. kommuneplantillæggets retningslinjer som har betydning for lokale virksomheder ønskes præciseret.
- At der kun er foretaget risikovurdering af Stignæsværket og at risikovurderingen kun er foretaget i forhold til anlægsfasen og kablerne og ikke i forhold til nye anlæg som kabelstationer.
- U hensigtsmæssigheder som kystnære havmølleparker generelt kan medføre for borgere, turister, rekreative forhold, fugle- og fiskeliv m.m.

Høringssvarene vedrører en række forhold for projektets anlæg på såvel havet som på land. For så vidt angår høringssvar vedr. landdelen har bemærkningerne ført til en justering af kommuneplantillæggets redegørelse vedr. afværgeforanstaltninger i forhold til bilag IV arter. Derudover er der foretaget en præcisering af sidste sætning i afsnit 3.2, så det fremgår tydeligt, at det er arealet for transformerstationen på Stignæs der er tale om.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse i forhold til miljøvurderingen af kommuneplantillægget som er vedlagt som bilag. Den sammenfattende redegørelse beskriver hvordan miljøhensyn er integreret i planen, hvordan miljørapporten er taget i betragtning, valg af alternativer og overvågning af væsentlige miljøpåvirkninger af planen.

På baggrund af Kommuneplantillæg nr. 19 og VVM redegørelsen er der udarbejdet en VVM tilladelse, der fastsætter en række vilkår for etablering af kabelanlægget på land, herunder afværgeforanstaltninger i forhold til følsom natur og beskyttede arter. VVM tilladelsen er vedlagt som bilag.

### **Retligt grundlag**

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter Planlovens § 23c.

Miljøvurderingen og den sammenfattende redegørelse er tilvejebragt efter daværende Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) – Lovbekendtgørelse 448 af 10. maj 2017.

VVM-redegørelsen for landanlæggene er tilvejebragt efter Planlovens tidligere regler i § 11g-11i og Miljøministeriets bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af Lov om planlægning, Bekendtgørelse nr. 957 af 27. juni 2016 som var gældende på tidspunktet for udarbejdelsen af VVM redegørelsen.

### **Handlemuligheder**

Byrådet har generelt mulighed for at foretage mindre justeringer af planen som en del af den endelige vedtagelse.

Byrådet kan vælge at vedtage Kommuneplantillæg nr. 19 til Slagelse Kommuneplan 2017 og den sammenfattende redegørelse endeligt. Derved fastlægges retningslinjerne og undersøgelsesområdet, og dermed plangrundlaget, for etablering af landkablerne til Omø syd Havmøllepark. Dermed er der også grundlag for at meddele en VVM tilladelse til projektet, idet en vedtagelse af kommuneplantillægget er en forudsætning for at kunne meddele en VVM tilladelse.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage Kommuneplantillæg nr. 19 til Slagelse Kommuneplan 2017 og den sammenfattende redegørelse endeligt. Det vil betyde, at der ikke vedtages retningslinjer for landanlæggene til Omø syd Havmøllepark, herunder udpegning af et undersøgelsesområde til etablering af landkablerne. Dermed er der ikke grundlag for at meddele en VVM tilladelse, hvilket er en forudsætning for at projektet kan realiseres.

### **Vurdering**

I henhold til ”Oversigt over nationale interesser i kommuneplanelægning” (Erhvervsstyrelsen, marts 2018), er det en national interesse jf. afsnit 4.2.10, at der i kommuneplanen sikres hensyn til gas- og eltransmissionsanlæg, herunder landdelen af ilandføringsanlæg i forbindelse med etablering af nye havmølleparker.

Administrationen anbefaler, at Byrådet vedtager Kommuneplantillæg nr. 19 til Slagelse Kommuneplan 2017 for landanlæggene til Omø syd Havmøllepark samt den sammenfattende redegørelse. Derved skabes plangrundlaget for etablering af landanlæggene til Omø Syd Havmøllepark og der kan meddeles en VVM-tilladelse, som er en forudsætning for at kunne realisere projektet. Der vurderes ikke at være væsentlige indvirkninger på miljøet som følge af en vedtagelse af kommuneplantillægget for landanlæggene ved Stignæs.

I lyset af Energistyrelsens vurdering og administrationens samlede vurdering i forhold til landanlæggene anbefaler administrationen, at Byrådet vedtager, at der meddeles VVM tilladelse til projektets landanlæg ved Stignæs.

VVM-redegørelsen med tilhørende baggrundsrapporter som er tilgængelig på Slagelse Kommunes hjemmeside, konkluderer, at havmølleparkens negative påvirkninger af miljøet hovedsagelig vil være knyttet til anlægsfasen og vil derfor være midlertidige. Påvirkningerne i driftsfasen vil for både det marine og det terrestriske miljø være begrænsede og ulemperne ved at gennemføre projektet vil ikke overstige fordelene. VVM-redegørelsen viser, at landanlæggene ikke vurderes at have indvirkning i en grad, der vil påvirke den økologiske funktionalitet af yngle- og rasteområder for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV. Projektet vil føre til en væsentlig reduktion af CO<sub>2</sub>-udledningen i Danmark, og vil dermed medvirke til at opfylde den energipolitiske målsætning i Danmark.

Energistyrelsen vurderer projektets påvirkninger som acceptable og vil i givet fald meddele etableringstilladelse til projektet.

Det er administrationens samlede vurdering, at der ikke er uacceptable miljømæssige gener, som følge af landdelen af projektet. De ændringer projektet medfører, vurderes ikke at have en sådan karakter eller omfang, at det taler afgørende imod, at projektet etableres.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at Kommuneplantillæg nr. 19 til Slagelse Kommuneplan 2017 vedtages endeligt med de ændringer som fremgår af hvidbogen,
2. at den sammenfattende redegørelse i forhold til miljøvurderingen vedtages,
3. at der på baggrund af kommuneplantillægget og den gennemførte VVM proces meddeles VVM-tilladelse til landanlæggende til Omø Syd Havmøllepark.

### **Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 1. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1-3: Anbefales

Udvalget udtrykker sin bekymring over kystnære vindmølleparker.

Anne Bjergvang (A) kan ikke anbefale kommuneplantillægget, fordi hun mener, at man skal se møllerne og vandanlæggene som et samlet projekt, og at man burde lytte til den samlede indsigt som er kommet fra jægerne, ornitologerne og naturfredningsforeningen.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1 til 3 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Villum Christensen (I) stemte imod.

Økonomiudvalget tilsluttede sig bekymringen over kystnære vindmølleparker.

### **Bilag**

330-2019-112657	Hvidbog offentlig høring af Kommuneplantillæg nr 19
330-2019-112592	Kommuneplantillæg 19 - Landanlæggene til Omø Syd Havmøllepark
330-2019-111918	Sammenfattende redegørelse vedr miljøvurdering af Kommuneplantillæg 19 - Landanlæg Omø Syd Havmøllepark

- 330-2019-110931 Miljøvurdering af kommuneplantillæg19
- 330-2018-371642 Energistyrelsens høringsnotat - Omø Syd Havmøllepark (juli 2018)
- 330-2019-112670 VVM-tilladelse til landanlæg i forbindelse med Omø Syd Havmøllepark

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 til 3 - Godkendt.

Villum Christensen (I), Anne Bjergvang (A) og Anders Nielsen (A) stemte imod.

Anne Bjergvang (A) og Anders Nielsen (A) stemte imod med henvisning til, at man skal se møllerne og vandanlæggene som et samlet projekt, og at man burde lytte til den samlede indsigelse, som er kommet fra jægerne, ornitologerne og naturfredningsforeningen.

Byrådet tilsluttede sig bekymringen over kystnære vindmølleparker.

**Bilag**

Hvidbog offentlig høring af Kommuneplantillæg nr 19

Kommuneplantillæg 19 - Landanlæggene til Omø Syd Havmøllepark

Sammenfattende redegørelse vedr miljøvurdering af Kommuneplantillæg 19 - Landanlæg Omø Syd Havmøllepark

Miljøvurdering af kommuneplantillæg19

Energistyrelsens høringsnotat - Omø Syd Havmøllepark (juli 2018)

VVM-tilladelse til landanlæg i forbindelse med Omø Syd Havmøllepark

# Punkt 15: Endelig vedtagelse af lokalplan 1198, Butiksområde Idagårdsvej/Sdr. Ringgade, Slagelse (B)

## Sagsfremstilling

### 15. Endelig vedtagelse af lokalplan 1198, Butiksområde Idagårdsvej/Sdr. Ringgade, Slagelse (B)

Sagsnr.: 330-2017-92268

Dok.nr.: 330-2019-92115

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om lokalplan 1198 og kommuneplantillæg 13 skal vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af hvidbogen.

#### Baggrund

Det daværende Miljø-, Planlægning- og Bæredygtighedsudvalget besluttede på mødet den 5. februar 2018 at sætte gang i ny lokalplan for butiksområde ved Idagårdsvej/Sdr. Ringgade i Slagelse syd. Området er placeret mellem Vestmotorvejen og Sdr. Ringgade og består i dag af Bilka, Hotel Frederik d. II og en større parkeringsplads. Bygherre, Salling Group, ønsker at nedrive hotellet for at give plads til udvalgswarebutikker i forlængelse af Bilka.

Forslag til lokalplan 1198 giver mulighed for, at der kan opføres op til 7.800 m<sup>2</sup> nyt butiksareal med selvstændige butikker på minimum 800 m<sup>2</sup>. Lokalplanen udlægger et byggefelt i forlængelse af Bilka, og der anlægges en større parkeringsplads med plads til 155 parkeringspladser mellem nye butikker og Bilka. Der anlægges gangzone mellem nye butikker og parkeringsplads.

Lokalplanen giver mulighed for byggeri i op til 2 etager med en maks. bygningshøjde på 8,5 m (indgangsparti må være op til 10 m). Nyt byggeri skal opføres i beton i kombination med glaspartier og facadeplader, og der stilles krav om, at facadestrækningen mod Vestmotorvejen skal beklædes med perforerede stålplader i et sammenhængende mønster, så der skabes en variation i facaden. Mod Vestmotorvejen respekteres eksisterende byggelinje, og der skabes synlighed ved at friholde grønt areal med lav bevoksning og græsarealer.

Vejadgang til området sker via eksisterende tilkørsel fra Idagårdsvej, og efter dialog med Vejdirektoratet åbner lokalplanen mulighed for en ny vejadgang fra Sdr. Ringgade. Den nye vejadgang vil være en højresvingsbane ind i lokalplanområdet fra Sdr. Ringgade. Der etableres ikke udkørsel til Sdr. Ringgade, og varelevering vil kun ske fra Idagårdsvej.

Som en del af udbygningen af området omlægges trafikken inden for lokalplanområdet. Det betyder, at den eksisterende, interne cykeltunnel, markeret på bilag 2 til sagsfremstillingen, som er koblet på cykelstien ud til Idagårdsvej, nedlægges og erstattes af parkeringspladser. Som erstatning for den nedlagte cykeltunnel, etableres en ny cykelsti som markeret på bilag 2 til sagsfremstillingen. Denne sørger for, at man på cykel kan komme fra lokalplanområdet ud til Idagårdsvej og videre i tunnelen under Sdr. Ringgade.

For at skabe synlighed for Bilka og øvrige butikker giver lokalplanen mulighed for, at der opsættes et større Bilka-skilt på taget af nye butikker samt i alt to pyloner i lokalplanområdet. Skiltning på facade skal opføres i ensartet størrelse, og der må placeres op til tre øer med flagstænger.

Lokalplanen forudsætter, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, der muliggør en udvidelse af rammen til udvalgswarebutikker på op til 7.800 m<sup>2</sup>.

Slagelse Kommune har i forbindelse med den offentlige høring modtaget 5 høringssvar. Høringssvarene omhandler forhold vedrørende støj, naturnetværk, skiltning samt konsekvenser for detailhandlen ved udvidelse af området. Høringssvarene fremgår af den vedlagte hvidbog og har givet anledning til følgende ændringer af lokalplanen:

- Lokalplanens og kommuneplantillæggets afsnit om naturnetværk er blevet uddybet
- Bemærkningen til § 8.12 om skiltning er blevet præciseret
- Afsnittet i lokalplanens redegørelse om tilladelse og dispensationer fra andre myndigheder er blevet uddybet

#### Retligt grundlag

Lokalplanlægning tilvejebringes gennem planlovens kapitel 5. Kommuneplantillæg tilvejebringes efter planlovens § 23c.

### **Handlemuligheder**

Byrådet kan vælge at vedtage lokalplan 1198 og kommuneplantillæg 13 med de foreslåede ændringer. Derved skabes plangrundlaget for at kunne etablere boksbutikker i forlængelse af Bilka i Slagelse syd.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage lokalplan 1198 og kommuneplantillæg 13 endeligt. Det vil betyde, at der ikke kan opføres boksbutikker i forlængelse af Bilka i Slagelse syd.

Byrådet har generelt mulighed for at foretage mindre justeringer af planen som en del af den endelige vedtagelse.

### **Vurdering**

Området er placeret i Slagelse syd mellem Vestmotorvejen og Sdr. Ringgade med god synlighed og nem tilgængelighed, hvilket er optimalt i forhold til at tiltrække butikskunder. Med Bilkas ønske om fortsat udvikling er det oplagt at tænke på en omdannelse af det eksisterende hotel med henblik på at inddrage arealet til detailhandel, så den samlede shoppingoplevelse styrkes.

Slagelse bymidte forventes ikke at blive påvirket i væsentlig grad, da bymidten tilbyder en bred vifte af andre kundeorienterede servicefunktioner, herunder spisesteder og kulturelle institutioner. For at sikre, at det kun er de større butikker, der ikke er plads til i bymidten, der placerer sig i området, er der tilføjet en minimumsstørrelse på butikker på 800 m<sup>2</sup>.

Til gengæld vurderes det, at en udvidelse af butiksområdet med udvalgswarebutikker vil øge konkurrencen i forhold til etablerede udvalgswarebutikker i Slagelse Megacentret.

Slagelse skal fortsat udbygge og styrke sin position som detailhandelscentrum på Vestsjælland. En udbygning af området ved Idagårdsvej/Sdr. Ringgade med nye, større butikker vil øge tiltrækningen til området og understøtte Slagelses detailhandelsstruktur, der udgøres af en stærk og attraktiv bymidte, et megacentret i Slagelse sydvest med en stor koncentration af udvalgswarebutikker samt butiksområdet ved Idagårdsvej/Sdr. Ringgade i Slagelse sydøst med et stort dagligvarehus og større butikker.

På baggrund af ovenstående anbefaler administrationen, at lokalplan 1198 vedtages endeligt.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Bygherre skal betale alle vejudgifter til omlægning af den trafikale infrastruktur i forbindelse med realiseringen af lokalplanen, herunder ny cykelsti fra Idagårdsvej, forlægning af eksisterende cykelsti på Sdr. Ringgade, programmering af signalanlæg, ny højresvingsbane på Sdr. Ringgade og en vurdering af den trafikale afvikling af området, når det er udviklet. Der er i den forbindelse indgået en frivillig udbygningsaftale med bygherren, som er vedhæftet sagen som bilag 1. Udbygningsaftalen offentliggøres som et særskilt dokument sammen med lokalplanen.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Vejprojekter forelægges Erhvervs- og Teknikudvalget.

### **Indstilling**

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at lokalplanen vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af hvidbogen.

### **Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 1. april 2019:**

#### **Fraværende:**

Anbefales.

Steen Olsen (A) og Anne Bjergvang (A) udtrykker bekymring for pylonernes størrelse og den mulige skiltning på tag. Endvidere at lysstyrken ikke er fastsat i lokalplanen.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod.

**Bilag**

330-2019-133295 Endelig vedtagelse af lokalplan 1198 - Butiksområde ved Idagårdsvej/Sdr. Ringgade i Slagelse

330-2019-133242 LP 1198 - Hvidbog - Offentlig høring

330-2019-132600 Bilag 1 - Udbygningsaftale

330-2019-133302 Bilag 2 - Forhold vedr. cykelsti

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

Anne Bjergvang (A) opretholdt bemærkning, der udtrykker bekymring for pylonernes størrelse og den mulige skiltning på tag. Endvidere at lysstyrken ikke er fastsat i lokalplanen.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod af hensyn til detailhandlen i Slagelse bymidte og nabobyerne.

**Bilag**

Endelig vedtagelse af lokalplan 1198 - Butiksområde ved Idagårdsvej/Sdr. Ringgade i Slagelse

LP 1198 - Hvidbog - Offentlig høring

Bilag 1 - Udbygningsaftale

Bilag 2 - Forhold vedr. cykelsti

# Punkt 16: Takster for afregning af private leverandører af praktisk hjælp 2019 (B)

## Sagsfremstilling

### 16. Takster for afregning af private leverandører af praktisk hjælp 2019 (B)

Sagsnr.: 330-2017-21232

Dok.nr.: 330-2019-112799

Åbent

Kompetence: Byrådet.

#### Beslutningstema

Forebyggelses- og Seniorudvalget skal beslutte nye takster for afregning til private leverandører af visiterede ydelser til praktisk hjælp/rengøring.

#### Baggrund

På Forebyggelses- og Seniorudvalgets møde i december 2018 blev besluttet en ny model for afregning af ydelser efter Servicelovens §83 til hjemmeplejen og til private leverandører - samtidig blev godkendt afregningstakster gældende for 2019. Takster som følge af den nye model blev godkendt på Byrådets møde i december 2018.

I den takst, der blev vedtaget på Byrådets møde i december 2018, er der indregnet tid til triagemøder 30 min. ugentligt, holdmøder 30 min. ugentligt samt tavlemøder 15 min. ugentligt. Disse møder er ikke relevante for medarbejdere, der udelukkende leverer praktisk hjælp. Den takst, der pt. afregnes er således for høj - taksten udgør 398 kr. pr. time ekskl. moms/498 kr. pr. time inkl. moms.

Der er nu udarbejdet forslag til ny takstmodel og takst for private leverandører, som kun leverer praktisk hjælp/rengøring til den enkelte borger. Den nye takst udgør 380 kr. pr. time ekskl. moms / 475 kr. pr. time inkl. moms.

Det er Byrådet, der har kompetencen til at godkende takster. Takstgodkendelse finder sted efter budgetvedtagelsen for følgende år og inden årets start. Der er dog til enhver tid mulighed for, at indstille ændring af takster til Byrådets godkendelse. I dette konkrete tilfælde er der tale om en uhensigtsmæssighed i den godkendte model, hvilken administrationen først er blevet opmærksom på, efter takstmodellens og taksternes godkendelse.

Den nye timetakst for rengøringsydelser har følgende grundlæggende udgangspunkt ved beregning af, hvilken andel af en medarbejders arbejdstid, der går til direkte borgertid; betegnet brugertidsprocent (BTP) – opgjort pr. fuldtidsnormering:

- 6 ugers ferie årligt
- Gennemsnitligt fravær; Sygefravær og Omsorgs-/Seniordage – i alt 6%
- Løn er beregnet ud fra løntrin 18. Der er herudfra beregnet en vægtet gennemsnitsløn for 2019 med lønsats pr. 1.10.2018. Der er tillagt pris- og lønfremskrivning på 1,72% til 2019-niveau. Vægtningen er i forhold til ændringer i SOSU overenskomsten. Pr. 1.4.19 stiger pensionstillæg og enkelte særydelsestillæg
- Frokost 30 min. dagligt
- Vej tid på 17,21%
- Personalemøde 40 min. månedligt
- Tid til intern undervisning er indregnet med 1 dag årligt
- Planlægning og administration er indregnet med 10 min. dagligt
- Der er indregnet tid til tillids- og sikkerhedsrepræsentanthverv.

Hertil kommer overhead til diverse faste og indirekte omkostninger som eksempel lederlønnings og kontorfaciliteter.

#### Retligt grundlag

Servicelovens §83.

#### Handlemuligheder

Forebyggelses- og Seniorudvalget anbefaler overfor Byrådet godkendelse af nye takster for afregning til private leverandører af praktisk hjælp jf. Servicelovens §83 med virkning fra 1. juli 2019.

Forebyggelses- og Seniorudvalget beslutter, at vi fortsætter med de nuværende godkendte takster.

#### Vurdering

Årsagen til, at det er relevant med differentierede takster er, at hvis en leverandør yder både rengøring og personlig pleje til samme borger, er det typisk samme personale, der benyttes. Personale, der yder personlig pleje, har anden uddannelse – og dermed højere lønniveau – end personale, der udelukkende udfører rengøring. Derud over er der behov for koordinering og vidensdeling af observationer hos borgere som også har behov for personlig hjælp.

Administrationen anbefaler, Forebyggelses- og Seniorudvalget over for Byrådet anbefaler godkendelse af ny takst for afregning til private leverandører af praktiske hjælp jf. Servicelovens §83 med virkning fra 1. juli 2019.

Denne nye takst er gældende for de private leverandører:

- Afregning til private leverandører, der kun er godkendt til levering af praktisk hjælp
- Afregning til private leverandører - der er godkendt til at levere både praktisk hjælp og personlig pleje – i forhold til de borgere, de kun leverer praktisk hjælp til.

Hvis denne nye takst godkendes, vil det betyde, at private leverandører, der udelukkende leverer praktisk hjælp til en borger, afregnes med 380 kr. pr. time ekskl. moms/475 kr. inkl. moms. Det er uændret i forhold til 2018. Årsagen til, at taksterne ikke stiger er, at sygefraværs-% er nedjusteret fra 7% i 2018 til 6% i 2019 (samme som den kommunale hjemmepleje). Derudover har det vist sig, at taksten for afregning til private leverandører, for levering af praktisk hjælp, i 2018 har været pris- og lønreguleret dobbelt.

Det skal bemærkes, at den anbefalede ændring ikke vedrører de private leverandører, der yder både praktisk hjælp og personlig pleje til samme borger, da disse afregnes med uændrede takster, hvilke er identiske med dem, der anvendes til den kommunale hjemmepleje (dog får private leverandører overhead til faste omkostninger – den kommunale hjemmepleje har fast budget hertil). Udkast til nyt takstblad ses i bilag 1.

#### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Såfremt afregningstaksterne ikke ændres med virkning fra 1. juli 2019, vil det betyde en merudgift på myndighedens budget i størrelsesordenen ca. 0,5 mio. kr. totalt set i 2019.

#### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen.

#### **Indstilling**

Centerchefen for Sundhed og Ældre indstiller,

**1. at** Forebyggelses- og Seniorudvalget over for Byrådet anbefaler godkendelse af nye takster for afregning til private leverandører af praktisk hjælp jf. Servicelovens §83 med virkning fra 1. juli 2019.

#### **Beslutning i Forebyggelses- og Seniorudvalget den 2. april 2019:**

**Fraværende:** Helle Jacobsen (V)

At 1: Forebyggelses- og Seniorudvalget anbefaler, at Byrådet godkender de nye takster for afregning til private leverandører af praktisk hjælp jf. Servicelovens §83 med virkning fra 1. juli 2019.

Udvalget ønsker, at administrationen skal se på, hvilke erfaringer andre Kommuner har, i forhold til takster. Udvalget ønsker dette på til udvalgs møde i juni måned.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

#### **Bilag**

330-2019-121541 Bilag - FV Takster for afregning til Private leverandører 2019.pdf

#### **Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

## **Bilag**

Bilag - FV Takster for afregning til Private leverandører 2019.pdf

# Punkt 17: Obligatorisk tidsbestilling i Borgerservice (B)

## Sagsfremstilling

### 17. Obligatorisk tidsbestilling i Borgerservice (B)

Sagsnr.: 330-2019-20845

Dok.nr.: 330-2019-121340

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådet skal træffe beslutning om overgang til obligatorisk tidsbestilling til borgerservice.

#### Baggrund

Slagelse Byråd besluttede i oktober 2016 at fusionere biblioteker og borgerservice til virksomheden Slagelse Biblioteker og Borgerservice. Fusionen er kommet godt på plads, og borgerne har taget godt imod, at ydelser omkring Pas, Kørekort, NemID, Boligindskudslån m.v. nu håndteres i bibliotekerne i Korsør, Skælskør og Slagelse.

Fusionen indebærer, at åbningstiden i Borgerservice blev tilpasset til Bibliotekets og dermed steg markant. Alene i Slagelse med 14 timer ugentligt. Desuden indebærer fusionen en besparelse på Borgerservice på 400.000 kr. årligt. Erfaringer viser, at der i dele af åbningstiden er travlt og serviceres mange borgere (med deraf følgende ventetid), mens der på andre tidspunkter møder ganske få borgere op, hvorved medarbejdernes tid er mindre effektivt anvendt, selv om der arbejdes med baglandsopgaver i muligt omfang. Samtidigt medfører den øgede åbningstid, at driftssituationen er presset.

På den baggrund foreslår administrationen, at Borgerservice overgår til obligatorisk tidsbestilling, efter at der hidtil har været mulighed for (men ikke krav om) tidsbestilling til pas og kørekort. Dette vil forbedre servicen og reducere ventetiden for borgerne, og det vil forbedre ressourceudnyttelsen i driften betydeligt. I den forbindelse bemærkes, at en overgang til obligatorisk tidsbestilling vil bringe Slagelse Kommune på linje med en række kommuner landet over, herunder Næstved, Roskilde og Ringsted, der har gode erfaringer med obligatorisk tidsbestilling. Borgerne er glade for ordningen.

#### Hvad indebærer forslaget om overgang til obligatorisk tidsbestilling?

Forslaget indebærer, at borgerne fremover skal bestille tid til ydelserne i borgerservice. Det kan ske via nettet, telefon eller ved personlig henvendelse. Ved tidsbestilling skal det angives, hvilken ydelse det drejer sig om. På den måde sikres, at borgeren kommer til hos en medarbejder med netop de kompetencer, som opgaven kræver.

Tidsbestillingen gør, at borgeren kan planlægge sit ærinde, som det fx sker med tandlægebesøg, optiker, frisørbesøg m.v. Dermed undgår borgeren ventetid, idet der er afsat tid til ydelsen. Den obligatoriske tidsbestilling vil omfatte kategorierne: NemID, Pas, Kørekort, Legitimationskort, Lægeskift, Flytning, Vielser, Beboerindskudslån, Hjælp til digital selvbetjening samt Andre henvendelser. Ad hoc-henvendelser af anden art ekspederes uden tidsbestilling. Det kan fx være vedrørende gebyrer, billetsalg, hjælp til print/kopi o.lign.

Den borger, der møder op uden at have bestilt tid, kan få hjælp til at bestille en tid, eller han/hun kan afvente, om der opstår en mulighed for en akut-tid, omtrent svarende til hvis man træder ind hos en frisør eller optiker uden tidsbestilling. Det er en tilgang, der efter erfaringerne møder forståelse hos borgerne, idet de kender den fra andre sammenhænge.

En overgang til obligatorisk tidsbestilling indebærer, at tiderne i øget omfang orienteres mod efterspørgslen. Hvor der erfaringsmæssigt kommer få borgere, skrues der ned for antallet af tider. Personaleressourcerne anvendes i stedet til at øge kapaciteten af tidsbestillingsmulighederne på de mere populære tidspunkter (se bilagte baggrundsnotat). Der vil alle dage (mandag – torsdag) være mindst ét betjeningssted (Korsør, Skælskør eller Slagelse), hvor der kan bestilles tid frem til kl. 17. Der vil med forslaget fremover tilbydes tider til pas om lørdagen på fast basis mod hidtil kun på udvalgte lørdage i højsæsonen.

Torsdag afkortes telefontiden, så den fremover afsluttes kl. 15 mod nu kl. 17. Det skal ses i lyset af, at kun 253 personer gennem det seneste år har ringet i den del af telefontiden, hvorfor ressourcen kan indsættes langt bedre, når den fokuseres mod efterspørgslen.

Det foreslås, at der fastlægges et servicemål om, at borgerne altid skal have mulighed for at få tid inden for maksimalt 7 hverdage. De 7 dage foreslås med inspiration fra Roskilde. Her er erfaringen, at det realiserede mål er væsentligt lavere, hvorfor de 7 dage skal ses som et værste-faldsscenario i en spidsbelastningsperiode. I mange tilfælde vil borgeren kunne få tid indenfor 1-3 dage.

### Tidsplan:

Implementering i Slagelse i juni 2019

Implementering i Korsør og Skælskør i 3. kvartal 2019.

### **Retligt grundlag**

Styrelsesvedtægten og den gældende kompetenceplan, der beskriver, at byrådet har beslutningskompetencen vedrørende serviceniveau for borgerne.

### **Handlemuligheder**

Byrådet kan vælge:

a) At tiltræde det beskrevne forslag om overgang til obligatorisk tidsbestilling, samt at telefontiden i Borgerservice torsdag afkortes i tidsrummet kl. 15 – 17, at der indføres mulighed for pas om lørdagen, at der fastlægges et servicemål om maksimalt 7 dage til førstkommande ledige tid, og at den nye servicemodel evalueres efter et års drift.

b) At forkaste forslaget.

### **Vurdering**

Center for Kultur, Fritid og Borgerservice vurderer, at forslaget skaber værdi for alle parter: Bedre service til borgerne, bedre ressourcestyling til organisationen og bedre forhold for personalet. Erfaringerne med tidsbestillinger er gode, idet borgerne oplever, at der ingen ventetid er. Borgere, der ikke kan bestille tid via nettet, vil fortsat blive hjulpet ved fysisk fremmøde til at bestille tid eller blive hjulpet med det samme, hvis der er mulighed for det.

Derfor anbefaler centret, at forslaget tiltrædes, jf. indstillingen.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Forslaget vil stabilisere driftssituationen i Borgerservice til gavn for borgerne, økonomistyringen samt personalet. Forslaget medfører ingen ændringer i den eksisterende økonomiske ramme, men bidrager mod budgetoverholdelse. I 2018 sås et beskedent merforbrug. I 2020 – 2022 skal der realiseres en effektivisering i medfør af Budget 2019 – 2022.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Centerchefen for Kultur, Fritid og Borgerservice indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget, at det indstilles til Byrådet, at der indføres obligatorisk tidsbestilling i borgerservice, hvor betjeningstiden orienteres mod efterspørgslen, som beskrevet i handlemulighed a.

### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 2. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1: Anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

Udvalget understregede vigtigheden af, at der vil være mulighed for at behandle akutte, særlige henvendelser fra borgere, der ikke er vant til selvbetjening, og at der lægges vægt på, at borgerne oplever sig personligt betjent ved fremmøde.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

#### **Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Økonomiudvalget tilsluttede sig Kultur- og Fritidsudvalgets bemærkning.

### **Bilag**

330-2019-124255 Bilag - Obligatorisk tidsbestilling

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

Byrådet tilsluttede sig vigtigheden af, at der vil være mulighed for at behandle akutte, særlige henvendelser fra borgere, der ikke er vant til selvbetjening, og at der lægges vægt på, at borgerne oplever sig personligt betjent ved fremmøde.

(V) ønsker kort notat om, at borgerne i Næstved, Roskilde og Ringsted er tilfredse med obligatorisk tidsbestilling. Udsendes til Byrådet.

**Bilag**

Bilag - Obligatorisk tidsbestilling

# Punkt 18: Borgerrådsgiverens årsberetning 2018 (O)

## Sagsfremstilling

### 18. Borgerrådsgiverens årsberetning 2018 (O)

Sagsnr.: 330-2019-26988

Dok.nr.: 330-2019-157928

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Orientering om borgerrådsgiverens virksomhed for 2018.

#### Baggrund

Årsberetningen dækker perioden fra 1. januar til 31. december 2018.

I beretningen orienterer borgerrådsgiveren om antallet af henvendelser fra borgere, typer af henvendelser og om borgernes klager. Desuden orienterer borgerrådsgiveren om de overordnede forhold, som ikke er tilfredsstillende og kommer med anbefalinger til forvaltningens arbejde med at forbedre sagsbehandlingen og borgerbetjeningen.

Det fremgår af beretningen, at borgerrådsgiveren i 2018 har modtaget 378 henvendelser fra borgere, hvilket er 12 procent flere end i 2017. Selvom flere borgere har henvendt sig til borgerrådsgiveren, har henvendelserne i større omfang handlet om råd og vejledning, og antallet af klager ligger på stort set samme niveau som i 2017. Med 102 klager er antallet af klager på det laveste niveau siden borgerrådsgiverfunktionens start i 2012. Selvom klagerne over sagsbehandlingstiden er faldet en anelse, er det fortsat det område, som flest borgere klager over.

Borgerrådsgiveren konkluderer, at der fortsat er borgere, der oplever problemer med at finde rundt i det kommunale system. Der er også borgere, som oplever problemer med sagsbehandlingstiden, og som oplever, at de ikke bliver lyttet til og inddraget i deres egen sag.

Det er borgerrådsgiverens opfattelse, at de senere års fokus på sagsbehandlingstiden, inddragelse og vejledning af borgerne har ført til iværksættelse af mange forbedringer bredt i forvaltningen, og at de iværksatte initiativer har haft en positiv effekt. Den indsats bør anerkendes.

Det er dog også borgerrådsgiverens opfattelse, at særligt sagsbehandlingstiden er en vedvarende udfordring for forvaltningen, og at der er brug for at styrke opmærksomheden på forbedringer af kommunikationen og den løbende opfølgning i sager, som strækker sig over længere tid.

#### Retligt grundlag

Det fremgår af § 6, stk. 2, i vedtægt for borgerrådsgiveren, at borgerrådsgiveren skal afgive en årlig beretning til Byrådet, hvor borgerrådsgiveren redegør for sin virksomhed, herunder eventuelle konstateringer af overordnede forhold inden for borgerrådsgiverens kompetence, som ikke er tilfredsstillende i kommunens sagsbehandling, borgerbetjening mv. Borgerrådsgiveren kan i den forbindelse fremkomme med forslag og anbefalinger til kommunens politiske ledelse, borgmesteren eller forvaltninger. Beretningen offentliggøres.

Det fremgår af § 21 i borgerrådsgiverens vedtægt, at årsberetningen skal indeholde oversigter over antallet af behandlede sager samt resultatet af behandlingen. Årsberetningen skal også indeholde en beskrivelse af de generelt konstaterede problemer vedrørende sagsbehandlingen og borgerrådsgiverens forslag til forbedring af de konstaterede generelle problemer. Årsberetningen skal desuden indeholde forvaltningens beskrivelse af, hvad der i løbet af året har været af tiltag til at imødekomme de problemer, som borgerrådsgiveren har påpeget. Borgerrådsgiveren skal drøfte årsberetningen med de respektive udvalgsformænd, direktionen samt de respektive forvaltningsledelser.

På Byrådets møde den 26. maj 2015 blev Økonomiudvalget pålagt at varetage den forberedende sagsbehandling vedrørende borgerrådsgiverens område. Borgerrådsgiverens årsberetning forelægges derfor Økonomiudvalget forud for forelæggelsen i Byrådet.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Ingen bemærkninger.

**Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

**Indstilling**

Borgerrådgiveren indstiller,

1. at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at tage Borgerrådgiverens årsberetning for 2018 til efterretning

**Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:****Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådet at tage Borgerrådgiverens årsberetning for 2018 til efterretning.

**Bilag**

330-2019-157920 Borgerrådgiverens årsberetning 2018

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:****Fraværende:**

At 1 - Taget til efterretning.

Byrådet orienteres efterfølgende om den nærmere forklaring bag det store antal klager (459) på Miljø- og Planområdet.

**Bilag**

Borgerrådgiverens årsberetning 2018

# Punkt 19: Godkendelse af bymidtegruppernes kommissorium (B)

## Sagsfremstilling

### 19. Godkendelse af bymidtegruppernes kommissorium (B)

Sagsnr.: 330-2018-6403

Dok.nr.: 330-2019-113536

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om bymidtegruppernes reviderede kommissorium skal godkendes.

#### Baggrund

Der er etableret bymidtegrupper i kommunens tre købstæder. Ved hver byrådsperiode nedsættes en ny bymidtegruppe med to udvalgsmedlemmer og et passende antal medlemmer fra erhvervslivet og andre relevante foreninger som lokalråd, handicapråd mv. Byrådet udpegede den 28. maj 2018 to udvalgsmedlemmer til hver af de tre bymidtegrupper. Til bymidtegrupperne blev udpeget medlemmer fra både Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og fra Erhvervs- og Teknikudvalget.

Bymidtegruppernes kommissorium revideres for hver enkel byrådsperiode. Kommissoriet er et fælles kommissorium for de tre bymidtegrupper, hvor hver bymidtegruppe desuden har mulighed for at beskrive bymidtegruppens særlige fokus.

Bymidtegruppernes kommissorium er revideret i samarbejde med de tre bymidtegrupper. Revisionen er både i Korsør og Slagelse foretaget af en enig bymidtegruppe. I Skælskør er der uenighed om det reviderede kommissorium, som Skælskør Lokalråd ikke kan tilslutte sig. De øvrige medlemmer af bymidtegruppen har godkendt det tilrettede kommissorium for Skælskør.

#### Retligt grundlag

Styrelsesloven.

#### Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at godkende det reviderede kommissorium for bymidtegrupperne for denne byrådsperiode.

Byrådet kan vælge ikke at godkende det reviderede kommissorium for bymidtegrupperne og i stedet sende det tilbage til bymidtegrupperne for yderligere revision.

Byrådet har mulighed for at foretage justeringer af kommissoriet inden godkendelse.

#### Vurdering

Revisionen er både i Korsør og Slagelse foretaget af en enig bymidtegruppe.

Det har ikke været muligt at opnå enighed omkring kommissoriet i Skælskør Bymidtegruppe. Skælskør Lokalråd ønsker, at ordet "inddraget" i teksten om Skælskør ændres til "orienteres om", idet de udtaler at "inddraget" betyder "arbejde med", hvilket de ser som et problem, da de mener, at bymidtegruppen er et info- og kommunikations-forum. De øvrige medlemmer af bymidtegruppen har godkendt det tilrettede kommissorium for Skælskør.

Administrationen anbefaler at kommissoriet vedtages.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Sagen behandles sideløbende på Erhvervs- og Teknikudvalget.

#### Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at Kommissoriet vedtages.

**Beslutning i Erhvervs- og Teknikudvalget den 1. april 2019:**

**Fraværende:**

Anbefales.

Kultur- og Fritidsudvalget har kompetencen ift. de aktiviteter, der skal være for Skælskør Gl. Rådhus og den borgerdialog, der skal finde sted.

Anders Koefoed (V) og Henrik Brodersen (O) ønsker kommissoriet for Skælskør tilbagesendt til Skælskør bymidtegruppe.

**Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 1. april 2019:**

**Fraværende:**

Udvalget ønsker sagen sendt tilbage til fornyet behandling i Bymidtegruppen i Skælskør.

Steen Olsen (A) og Anne Bjergvang (A) anbefaler indstillingen til Byrådet og bemærker, at KFU har kompetencen i forhold til de aktiviteter, der skal være på Skælskør Gamle Rådhus og den borgerdialog der skal finde sted.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Forslag til kommissorium anbefales til Byrådets godkendelse.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod.

Troels Brandt (B) ønsker at det sikres at alle, også lokalråd får mulighed for at blive hørt.

**Bilag**

330-2019-116351 Bymidtegrupper, Kommissorium 2018-21

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

(O) stemte imod, med henvisning til bekymring for, at opgaver fjernes fra lokalrådene.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod på grund af tilsidesættelsen af Lokalrådet i Skælskør.

Troelse Brandt (B) ønsker, at det sikres, at alle også lokalråd får mulighed for at blive hørt.

**Bilag**

Bymidtegrupper, Kommissorium 2018-21

# Punkt 20: Orientering fra 17, 4 udvalg - Indsatsen mod parallelsamfund (O)

## Sagsfremstilling

### 20. Orientering fra 17, 4 udvalg - Indsatsen mod parallelsamfund (O)

Sagsnr.: 330-2019-11143

Dok.nr.: 330-2019-178563

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådet orienteres om 17,4-udvalgets beslutning vedr. kommissorium her under udvalgets sammensætning.

#### Baggrund

Byrådet besluttede på mødet 25. marts 2019 i forbindelse med behandling af kommissorium for §17 stk. 4 udvalget - *Indsatser mod parallelsamfund*, at udpege 6 politikere til udvalget. Byrådet besluttede endvidere at lade §17 stk. 4 udvalget - *Indsatser mod parallelsamfund* selv i enighed beslutte, hvordan udvalget suppleres op med eksterne deltagere.

§17 stk. 4 udvalget - *Indsatser mod parallelsamfund* holdt det første møde den 12. april, hvor kommissorium her under udvalgets sammensætning blev behandlet. Beslutningen i udvalget blev, at udvalget sammensættes jf. byrådets beslutning af 25/3-19, og består således af 6 politikere fra byrådet, der indkalder og involverer interessenter efter behov til at deltage i udvalgets arbejde (bilag 1)

#### Retligt grundlag

Styrelseslovens § 17 stk. 4

#### Handlemuligheder

Orienteringen tages til efterretning.

#### Vurdering

Ingen bemærkninger

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

#### Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller,

1. at Byrådet tager orienteringen til efterretning

#### Bilag

330-2019-178564 Kommissorium vedtaget 120419

#### Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:

##### Fraværende:

At 1 - Kommissorium for § 17 stk. 4 udvalget blev godkendt.

Thomas Clausen (Ø) kunne ikke godkende kommissoriet.

#### Bilag

Kommissorium vedtaget 120419

# Punkt 21: Initiativsag - Arbejdstidsaftale med Danmarks Lærerforening (B)

## Sagsfremstilling

### 21. Initiativsag - Arbejdstidsaftale med Danmarks Lærerforening (B)

Sagsnr.: 330-2019-31044

Dok.nr.: 330-2019-174045

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 21. april 2019 via sin initiativret ønsket, at Byrådet behandler sagen om den manglende aftale mellem Slagelse kommune og Danmarks Lærerforenings lokale kreds om arbejdsvilkår for lærerne i kommunen.

#### Baggrund

Enhedslisten har som politik, at Slagelse kommune indgår en aftale med den lokale lærerkreds om lærernes arbejdsvilkår. Det blev på Økonomiudvalgets møde den 18. marts 2019 oplyst, at der ikke er indgået en aftale, men underskrevet et forståelsespapir mellem kommunen og lærerforeningen. Forståelsespapiret blev ikke forelagt på mødet. Dette forståelsespapir, underskrevet den 11. marts 2019, er den femte version siden lovindgrebet i overenskomstforhandlingerne, som i 2013 blev vedtaget af Socialdemokratiet, SF, Det Radikale Venstre, Venstre, Konservative og Dansk Folkeparti.

I den lokale budgetaftale for 2019, indgået af byrådets partier med undtagelse af Enhedslisten, står der i punkt 33: "Det igangsatte arbejde med et nyt forståelsespapir eller en egentlig arbejdstidsaftale mellem kommunen og lærerne følges tæt."

Hvordan er dette arbejde blevet fulgt tæt?

Udmøntningen af budgettet på Børne- og Ungeudvalgets område blev behandlet på udvalgets møder den 4. februar og den 4. marts 2019. Arbejdet med et nyt forståelsespapir eller en egentlig arbejdstidsaftale nævnes ikke med et eneste ord, hverken i sagsfremstillingen eller i referatet fra mødet, men i et bilag til mødet den 4. marts omtales "Lokalaftale om lærernes arbejdstid" som en arbejdsopgave.

En uge senere var lokalaftalen blevet til femte version af et forståelsespapir.

Da der på Børne- og Ungeudvalgets møde den 1. april 2019 under punkt 181,h blev orienteret om forståelsespapiret, var der vedlagt et notat om revisionen af forståelsespapiret, hvori det hedder:

"Lærerkredsen har ønsket et maksimalt undervisningstimetal. Det gennemsnitlige timetal i 2018/19 var 742 timer, men der var meget store udsving skolerne imellem. Dette skyldes primært skolerne forskellige rammevilkår. Ønsket er ikke imødekommet i det reviderede forståelsespapir, primært af økonomiske grunde." (side 3)

#### Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Ingen bemærkninger.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, indstiller,

1. at Budgetforligspartierne på det førstkommende byrådsmøde redegør for, hvorfor det er endt med et forståelsespapir og ikke en lokalaftale mellem kommunen og Danmarks Lærerforenings lokale kreds.

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

Byrådet henholdte sig til notat om forhandlingerne vedrørende indgåelse af revideret Forståelsespapir. Notatet rundsendes til Byrådet.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod.

## **Punkt 22: Initiativsag - Løn- og arbejdsvilkår for ansatte ved FGU (B)**

### **Sagsfremstilling**

#### **22. Initiativsag - Løn- og arbejdsvilkår for ansatte ved FGU (B)**

**Sagsnr.:** 330-2019-31049

**Dok.nr.:** 330-2019-174107

**Åbent**

**Kompetence:** Byrådet

#### **Beslutningstema**

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 21. april 2019 via sin initiativret ønsket, at Byrådet behandler sagen om løn- og arbejdsvilkår for medarbejdere ved Forberedende Grunduddannelse (FGU).

#### **Baggrund**

Enhedslistens politik er, at der skal være ordnede og aftalte løn- og arbejdsvilkår for ansatte uanset virksomhedskonstruktion. Dette gælder også for virksomheder og institutioner, hvor der er kommunal medfinansiering. En af forudsætningerne for en god begyndelse for Forberedende Grunduddannelse fra 1. august 2019 er, at der skabes klarhed om løn- og arbejdsvilkår for de ansatte, herunder de medarbejdere fra andre virksomheder, der skal virksomhedsoverdrages til FGU.

Indtil der indgås en aftale om løn- og arbejdsvilkår, vil der for blandt andre de virksomhedsoverdragede medarbejdere være tale om en lønnedgang, hvilket kan være demotiverende for ansættelsesforholdet og for planlægningen af skolestarten.

#### **Retligt grundlag**

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

#### **Handlemuligheder**

Ingen bemærkninger.

#### **Vurdering**

Ingen bemærkninger.

#### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

#### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

#### **Indstilling**

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, indstiller,

**1. at** byrådet pålægger borgmesteren at tage op i bestyrelsen, at der med det samme skabes klarhed om løn- og arbejdsvilkår for de ansatte ved Forberedende Grunduddannelse (FGU).

#### **Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

##### **Fraværende:**

Borgmesteren tager opfordringen med til kommende bestyrelsesmøde i FGU.

# Punkt 23: Initiativsag - Forældrekompetenceundersøgelser (B)

## Sagsfremstilling

### 23. Initiativsag - Forældrekompetenceundersøgelser (B)

Sagsnr.: 330-2019-31054

Dok.nr.: 330-2019-174133

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 21. april 2019 via sin initiativret ønsket, at Byrådet tager stilling til sagen om forældrekompetenceundersøgelser i forbindelse med tvangsfjernelsessager.

#### Baggrund

Børn skal have den bedste støtte i barndommen. Når kommunen griber ind over for deres familier, skal det ske med de mindst indgribende foranstaltninger og på det mest kvalificerede grundlag. Enhedslisten rejste i 2016 sagen om kommunens brug af opholdsstedet Holmegaardshuset i Fensmark. Det gjorde vi på baggrund af, at familier til de børn, som kommunen havde anbragt på Holmegaardshuset, i skarpe vendinger kritiserede behandlingen af børnene og deres forældre.

Aktuelt var børne- og ungeområdet til diskussion på byrådsmødet den 26. november 2018 i forbindelse med en budgetopfølgning, hvor der på mødet blev givet en tillægsbevilling til det specialiserede børne- og ungeområde på 37,7 millioner kroner for at dække den underfinansiering, området er udsat for.

I forbindelse med tvangsfjernelsessager spiller forældrekompetenceundersøgelser en rolle, hvor det er smerteligt, hvis en inkompetent undersøgelse fører til anbringelse imod forældrenes ønske.

På Børne- og Ungeudvalgets møde den 3. december 2018 orienterede en embedsmand om ”problematikker i forhold til aktuel børnesag, der har været omtalt i pressen.”

Derfor stillede Enhedslisten på byrådsmødet den 17. december 2018 forslag om, at byrådet blev orienteret om de omtalte problematikker.

Byrådet blev orienteret i et fortroligt notat af 21. december 2018.

#### Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Ingen bemærkninger.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, indstiller,

1. at administrationen til byrådet udarbejder en redegørelse, som indeholder følgende punkter:

- status for forældrekompetenceundersøgelser i forbindelse med tvangsanbringelsessager ved behandlingen i kommunen og ved forelæggelsen for det særlige børn- og ungeudvalg

- udgifter i forbindelse med udarbejdelse af forældrekompetenceundersøgelser

- orientering til medlemmerne af det særlige børn- og ungeudvalg om de test, der indgår i forældrekompetenceundersøgelserne, samt om de teorier, der ligger til grund for disse test

**Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

**Fraværende:**

Sagen oversendes til Børne- og Ungeudvalget til behandling med henblik på at få besvaret de rejste spørgsmål.

Kopi af besvarelsen til fagudvalget sendes til Byrådets orientering.

# Punkt 24: Initiativsag - Vandpibecafeer (B)

## Sagsfremstilling

### 24. Initiativsag - Vandpibecafeer (B)

Sagsnr.: 330-2019-31371

Dok.nr.: 330-2019-178660

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Byrådsmedlem Ann Sibbern, Dansk Folkeparti, har den 21. april 2019 via sin initiativret ønsket, at Byrådet behandler sag om vandpibecafeer.

#### Baggrund

I Slagelse Kommune har vi igennem de sidste år set en stigning i antallet af vandpibecafeer.

Dette giver for os i DF anledning til en vis bekymring i forhold til de unges trivsel.

Vi ønsker derfor en række forhold undersøgt med henblik på at skærpe opmærksomheden på området og eventuelt iværksætte konkrete initiativer.

Det er vores forståelse, at kommunen skal godkende og sikre, at vandpibecafeerne er etableret i henhold til gældende lokalplaner og også handle på - herunder undersøge forholdene, hvis der er klager fra borgere, som f.eks. bor ovenpå cafeerne.

Vi ser i flere byer, at antallet af vandpibecafeer stiger, hvor formålet er at få helt unge mennesker til at ryge vandpipe og måske skabe et tilholdssted for unge at opholde sig, såfremt man ikke har andre steder at tage hen. En opmærksomhed som vi politisk bør undersøge nærmere og handle på, i det omfang det er muligt. Vi bør bekymre os, idet vi som kommune bør forpligtige os både i forhold til den kriminalpræventive indsats men også den forebyggende og sundhedsfremmende indsats.

Den kriminalpræventive indsats herunder forebygge at unge mennesker eventuelt hives ind i et miljø, hvor der kan være hashmisbrug, dårligt selskab med kriminelle hensigter, at de unge ikke passer skole og uddannelse og dropper ud m.m. Den forebyggende og sundhedsfremmende indsats herunder forebygge rygning, misbrug og sikre de unges trivsel m.m.

Vi ønsker derfor oplysninger om følgende:

#### Vedr. Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget:

Om Slagelse Kommune har modtaget klager vedr. vandpibecafeerne – herunder antal og hvilke forhold der gør sig gældende i klagerne.

Hvorvidt Slagelse Kommune har undersøgt, om vandpibecafeerne er etableret i henhold til gældende lokalplaner og/eller påtænker at undersøge det.

#### Børne- og Ungeudvalget:

At få afklaret, om der været henvendelser til Slagelse Kommune fra skoler, forældre, kontaktpersoner til unge m.fl. som udtrykker bekymring for de unge, som anvender vandpibecafeerne og hvad bekymringerne omhandler.

At få afklaret hvilket fokus de kommunale SSP-medarbejdere har vedr. de unge, som anvender vandpibecafeerne både med den kriminalpræventive indsats og den forebyggende- og sundhedsfremmende indsats.

At indsatserne tænkes ind i det kommende 17.4-udvalg vedr. unges trivsel.

At der anmodes om erfaringer og viden fra politiets SSP-medarbejder.

At der indhentes erfaringer og viden på området fra andre kommuner.

Det er vores forståelse, at det er Arbejdstilsynet, som skal føre tilsyn med, hvorvidt vandpibecafeerne følger de gældende krav om etablering af vandpibecafeer f.eks. om der er godkendte rygekabiner, da det er rygeloven, som er gældende her m.m. Vi anmoder om en afklaring af, hvorvidt dette er korrekt og/eller hvilken rolle kommunen har her eller kan gøre, hvis vandpibecafeerne ikke overholder reglerne.

#### Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### **Vurdering**

Ingen bemærkninger.

#### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

#### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

#### **Indstilling**

Byrådsmedlem Ann Sibbern, Dansk Folkeparti, indstiller,

- 1. at** byrådet godkender, at der igangsættes en undersøgelse af vandpibecaféer i Slagelse Kommune med udgangspunkt i sagsfremstillingens spørgsmål mhp. en vurdering af evt. udfordringer på området og behov for at iværksætte konkrete initiativer.
- 2. at** evt. initiativer tænkes ind i 17,4-udvalget vedr. unges trivsel.

#### **Beslutning i Byrådet den 29. april 2019:**

##### **Fraværende:**

At 1 - Forvaltningen afklarer de beskrevne forhold inden for Miljø og Planområdet samt Børne- og Ungeområdet vedrørende vandpibecafeer.

Samlet notat sendes til Byrådet.

**Punkt 25: Lukket: Beslutning om proces vedr. arealudvikling (B)**

**Punkt 26: Lukket: Underskriftsark (B)**

**Punkt 27: Lukket: Genoptagelse - Opkøb af areal (B)**