

# **REFERAT Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget (2014-2018) d. 01-12-2015**

**Mødedato**    Tirsdag d. 01. december 2015 kl. 18:00

**Mødested**    Mødelokale 227, Rådhuset, Slagelse

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden (B).....                                                                 | 3  |
| Orienteringssag (O).....                                                                          | 5  |
| Omplacering af drifts- og anlægsbudget mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget og ø    | 7  |
| Afvikling af ejendommen Skovvej 99, 4220 Korsør (B).....                                          | 11 |
| Afvikling af ejendom - Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør (B).....                                | 14 |
| Afvikling af ejendommen Akacievej 8 4241 Vemmelev (B).....                                        | 17 |
| Byrådet - Anmodning om optagelse sag vedr. investering i solcelleanlæg - Enhedslisten (D).....    | 20 |
| Bygningskategori - Udpegning af geografiske områder (O).....                                      | 24 |
| Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 (B).....                                                           | 27 |
| City-parkering 4220, matr. nr. 7000bm Korsør Bygrunde - ændring af vejnavn til Solens plads (B).. | 31 |
| Antvorskov Skole 4200 - trafikale forhold omkring skolen (B).....                                 | 34 |
| Forslag til tilgængelighedsplan 2016 - høring (B).....                                            | 37 |
| Godkendelse af Borgerne Bestemmer i 2016 (B).....                                                 | 40 |
| Udbudsplan 2016 LTE (D).....                                                                      | 45 |
| Politisk årshjul 2015 (B).....                                                                    | 48 |
| Pressemeddelelser (B).....                                                                        | 50 |
| Eventuelt (O).....                                                                                | 52 |

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)**

# Godkendelse af dagsorden (B)

## Sagsfremstilling

### 1. Godkendelse af dagsorden (B)

**Sagsnr.:** 330-2014-88749

**Dok.nr.:** 330-2015-597782

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

## Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden.

## Indstilling

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. at dagsordenen godkendes.

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Godkendt.

## **Punkt 2: Orientierungssag (O)**

# Orienteringssag (O)

## Sagsfremstilling

### 2. Orienteringssag (O)

**Sagsnr.:** 330-2014-88754

**Dok.nr.:** 330-2015-597798

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Her er mulighed for orientering om aktuelle tiltag, sager, projekter m.m.

1. Orientering fra udvalgsformanden
2. Orientering fra Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalgets medlemmer.
3. Orientering fra centercheferne.

Flemming Kortsen orienterer om:

Fisketorvet og

Byskovvolden.

#### Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. **at** orienteringen tages til efterretning.

#### Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:

##### Fraværende:

Der blev udleveret dokument - "Innovations- og visionsforløb Halsskov".

Budgetforhold undersøges nærmere og der udsendes en mail til udvalget for så vidt angår økonomi.

Der ønskes en status på nedrivning af bygninger og på nedrivningspuljen.

**Punkt 3: Omplacering af drifts- og anlægsbudget mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget og øvrige udvalg (B)**

# Omplacering af drifts- og anlægsbudget mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget og øvrige udvalg (B)

## Sagsfremstilling

### 3. Omplacering af drifts- og anlægsbudget mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget og øvrige udvalg (B)

Sagsnr.: 330-2015-3473

Dok.nr.: 330-2015-603264

Åbent

Kompetence: Byrådet

#### Beslutningstema

Udvalget skal godkende omplacering af drifts- og anlægsbudget mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget, Uddannelsesudvalget og Økonomiudvalget.

#### Baggrund

Der indstilles til, at der laves følgende omplaceringer af budgetter mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget, Uddannelsesudvalget og Økonomiudvalget:

#### *Omplacering af 0,12 mio. kr. fra driften til ombygning af Agersø Naturskole.*

I forbindelse med ombygning af Agersø Skole til naturskole vil der samtidig blive udført ordinære vedligeholdelsesarbejder, som normalt afholdes af driften under Kommunale Ejendomme. Da det ikke vil være muligt at adskille vedligeholdelsesarbejderne fra selve ombygningen, foreslås det, at der budgetomplaceres 0,12 mio. kr. i 2015 fra Kommunale Ejendomme til Ejendomsstrategien under Økonomiudvalget, hvor ombygningsarbejderne vil blive udgiftsført.

#### *Omplacering af 0,6 mio. kr. fra REEEZ til ombygning af Vemmelev Skole.*

I forbindelse med ombygningen af Vemmelev skole vil der blive udført energibesparende foranstaltninger, som normalt afholdes over anlægsprojektet Projekt Elena. Da udførelsen af disse arbejder ikke vil kunne adskilles fra selve ombygningen, foreslås det, at der budgetomplaceres 0,6 mio. kr. i 2015 fra anlægsprojektet Projekt Elena, sted 010530, til anlægsprojektet Ombygning af Vemmelev skole, sted 301665. Samtidig foreslås det at forhøje rådighedsbeløbet og anlægsbevillingen med et tilsvarende beløb for Ombygning af Vemmelev skole og samtidig reducere rådighedsbeløbet og anlægsbevillingen med samme beløb for Projekt Elena.

#### *Omplacering af 0,695 mio. kr. afsat til udmøntning af ejendomsstrategi*

Som en del af ejendomsstrategien er det besluttet at nedrive eller istandsætte boliger. Der er planlagt følgende arbejder:

|                                                             |                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Nedrivning i Lovsøanlægget i Korsør                         | 0,250 mio. kr.        |
| Nedrivning af offentligt toilet, Carl Medingsvej i Skælskør | 0,125 mio. kr.        |
| Istandsættelse af pedelbolig på Nørrevangsskolen            | <u>0,320 mio. kr.</u> |
| Planlagte arbejder i alt                                    | 0,695 mio. kr.        |

Budget til nedrivninger og istandsættelser i forbindelse med ejendomsstrategien er afsat under pulje til udmøntning af ejendomsstrategi under Kommunale Ejendomme, mens omkostningerne udgiftsføres under Ejendomsstrategien under Økonomiudvalget. For at skabe sammenhæng mellem budget og udgifter foreslås det at budgetomplacere 0,695 mio. kr. i 2015 fra Kommunale Ejendomme til Ejendomsstrategien under Økonomiudvalget.

#### *Omplacering af 400.000 kr. til udbedring af fugtskader på Marievangsskolen*

I forbindelse med brandopgaven på Marievangsskolen, hvor lofterne er blevet blotlagt, er der konstateret fugt og skimmelangreb. Da der forventes mindreforbrug for 2015 på ejendomsadministrationen af administrationsbygninger under Økonomiudvalget, foreslås det at budgetomplacere 0,4 mio. kr. i 2015 fra Økonomiudvalget til vedligeholdelsesbudgettet under Kommunale Ejendomme.

## Retligt grundlag

Jf. Slagelse Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ skal flytninger af budget mellem fagudvalgsområder samt mellem anlægsprojekter godkendes af Økonomiudvalget.

## Handlemuligheder

Økonomiudvalget kan vælge at:

1. Godkende omplaceringerne som foreslået, så der sikres en mere retvisende økonomistyring.
2. Afvise omplaceringerne, hvorved det kan være problematisk af fordele de forskellige omkostninger i forhold til budgetternes placering

## Vurdering

Ejendomscenteret anbefaler, at man flytter budgetterne som beskrevet, for derved at lette administrationen i forbindelse med kontering og aflæggelse af regnskab for projekt ombygning af Vemmelev skole, og generelt at sikre en mere retvisende økonomistyring.

## Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Budgetomplacering af vedligeholdelsesarbejder vedrørende Agersø Skole til Økonomiudvalget vil betyde, at budgetrammen for politikområde 6.03 Kommunale Ejendomme vil blive reduceret med 0,12 mio. kr. i 2015.

Budgetomplacering af energibesparende foranstaltninger vedrørende Vemmelev skole til anlægsprojektet Ombygning af Vemmelev skole, sted 301665, vil betyde, at anlægsrammen for politikområde 6.03 Kommunale Ejendomme vil blive reduceret med 0,6 mio. kr. i 2015.

Budgetomplacering af nedrivning og istandsættelse vedrørende udmøntning af ejendomsstrategien til Økonomiudvalget vil betyde, at budgetrammen for politikområde 6.03 Kommunale Ejendomme vil blive reduceret med 0,695 mio. kr. i 2015.

Budgetomplacering af fugtskader vedrørende Marievangsskolen fra Økonomiudvalget vil betyde, at budgetrammen for politikområde 6.03 Kommunale Ejendomme vil blive opskrevet med 0,4 mio. kr. i 2015

| I hele 1.000 kr.       | Politikområde | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|------------------------|---------------|------|------|------|------|
| <b>Bevillingsønske</b> |               |      |      |      |      |
| Drift                  | 1.03          | 120  |      |      |      |
| Drift                  | 6.03          | -120 |      |      |      |
| Anlæg, sted 301665     | 8.01          | 600  |      |      |      |
| Anlæg, sted 010530     | 6.03          | -600 |      |      |      |
| Drift                  | 1.03          | 695  |      |      |      |
| Drift                  | 6.03          | -695 |      |      |      |
| Drift                  | 6.03          | 400  |      |      |      |
| Drift                  | 1.02          | -400 |      |      |      |
| <b>Finansiering</b>    |               |      |      |      |      |
| Afsat rådighedsbeløb   |               |      |      |      |      |
| Kassen                 |               |      |      |      |      |

## Konsekvenser for andre udvalg

Budgetomplacering af vedligeholdelsesarbejder vedrørende Agersø skole vil betyde at Økonomiudvalgets budgetramme for politikområde 1.03 vil blive opskrevet med 0,12 mio. kr. i 2015.

Budgetomplacering af energibesparende foranstaltninger vedrørende Vemmelev skole vil betyde, at

Uddannelsesudvalgets anlægsramme for politikområde 8.01 vil blive opskrevet med 0,6 mio. kr. i 2015.

Budgetomplacering af nedrivning og istandsættelse vedrørende udmøntning af ejendomsstrategien vil betyde, at Økonomiudvalgets budgetramme for politikområde 1.03 vil blive opskrevet med 0,695 mio. kr. i 2015.

Budgetomplacering af fugtskader vedrørende Marievangsskolen vil betyde, at Økonomiudvalgets budgetramme for politikområde 1.02 vil blive reduceret med 0,4 mio. kr. i 2015.

### **Indstilling**

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

- 1. at** det anbefales overfor Økonomiudvalget, at der budgetomplaceres 120.000 kr. vedr. Agersø skole fra politikområde 6.03 Kommunale Ejendomme under Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget til politikområde 1.03 Ejendomsstrategi under Økonomiudvalget,
- 2. at** det anbefales overfor Økonomiudvalget at forhøje rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 600.000 kr. til Ombygning af Vemmelev skole, stednr. 301665 (politikområde 8.01),
- 3. at** forhøjelsen af rådighedsbeløbet og anlægsbevillingen finansieres ved omplacering af 600.000 kr. fra Projekt Elena, stednr. 010530 (politikområde 6.03),
- 4. at** det anbefales overfor Økonomiudvalget, at der budgetomplaceres 695.000 kr. vedr. projekter under udmøntning af ejendomsstrategien fra politikområde 6.03 Kommunale Ejendomme under Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget til politikområde 1.03 Ejendomsstrategi under Økonomiudvalget,
- 5. at** det anbefales overfor Økonomiudvalget, at der budgetomplaceres 400.000 kr. vedr. Marievangsskolen fra politikområde 1.02 Ejendomsadministration af administrationsbygninger under Økonomiudvalget til politikområde 6.03 Kommunale Ejendomme under Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget,
- 6. at** sagen sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

#### **Fraværende:**

Anbefales.

## **Punkt 4: Afvikling af ejendommen Skovvej 99, 4220 Korsør (B)**

### **Bilag**

Skovvej 99 4220 Korsør kortudsnit.pdf

# Afvikling af ejendommen Skovvej 99, 4220 Korsør (B)

## Sagsfremstilling

### 4. Afvikling af ejendommen Skovvej 99, 4220 Korsør (B)

**Sagsnr.:** 330-2015-86969

**Dok.nr.:** 330-2015-604081

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

I henhold til den vedtagne procedure for frigjorte ejendomme, skal udvalget beslutte, hvad der skal ske med Dagtilbuds tidligere "Gæstehus" beliggende Skovvej 99, 4220 Korsør.

#### Baggrund

Ejendommen har tidligere fungeret som "Gæstehus" for dagplejebørn i Korsør by, som blev passet i ejendommen, i tilfælde af sygdom blandt dagplejerne.

For nuværende fungerer husets 1. sal som kontor for 6 administrationsmedarbejdere fra det tidligere Dagtilbud, og desuden bruges den ene "stue", et antal gange om ugen, som legestue for dagplejerne i Korsør By.

Fra 1. marts 2016 samles de 6 administrative medarbejdere i TAO-enheden på Slagelse Rådhus og herved rømmes hele 1. salen. Eneste tilbageværende funktion i hele ejendommens 353 etage-m<sup>2</sup> plus 121 kælder-m<sup>2</sup> er herefter den ene stue, der benyttes af områdets dagplejere som legestue et antal gange om ugen.

På den baggrund vil der være behov for at kigge på ejendommens fremtid i kommunens ejendomsportefølje, jf. procedure for frigjorte ejendomme.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

#### Handlemuligheder

Udvalget kan beslutte én af følgende:

- at godkende indstillingen om at sætte ejendommen i 6 måneders tomgangsdrift i en afklaringsfase
- at ejendommen skal afvikles ved et salg nu
- at ejendommen skal forblive i kommunens, og forsøges udnyttet til anden kommunal aktivitet

#### Vurdering

Center for Kommunale Ejendomme (CKE), har vurderet på mulige scenarier for ejendommens anvendelse til kommunale formål i fremtiden, set i sammenhæng med den øvrige kommunale bygningsmasse i Korsør by.

Følgende forhold er blandt andet taget i betragtning:

- I forbindelse med TAO-rokaden flyttes der 11 medarbejdere (plan) fra Dahlsvej 3 til Rådhuset i Slagelse. Dette frigør yderligere ca. 200 kommunale m<sup>2</sup> i Korsør bymidte
- Den tilbageværende funktion som legestue for Dagplejere i Korsør By vil med overvejende sandsynlighed kunne flyttes til øvrige kommunale m<sup>2</sup> i byen, og her kan konkret nævnes Korsør Bibliotek/Kulturhuset eller Korsør UngdomsKlub (KUK) som eksempler, der kan undersøges nærmere
- Skovvejen 99 vurderes både plan-, beliggenheds- og indretningsmæssigt at være mest velegnet til en eventuel afvikling ved et salg, frem for de øvrige ledige m<sup>2</sup> i Korsør
- Der er i budgettet 2016-2017 indlagt et salg af kommunale ejendomme på 8,0 mio. kr./år, hvorfor der nødvendigvis må være fokus på at samplacere i ejendomme, der er svært omsættelige og samtidig på at frigøre letomsættelige ejendomme

I forbindelse med en analyse på det fremtidige behov for børnekvadratmeter i Slagelse By - udført for Center for Børn og Familie (CBF) - har der også været dialog om de fremtidige behov i Korsør By. Forventningen pt. Er, at der i Korsør By kan vise sig at mangle børnekvadratmeter fra 2017/2018, men der udestår et egentlig analysearbejde, svarende til det der er udført i Slagelse By. En konkret afvikling af ejendommen bør efter CKE's vurdering afvente denne analyse, som forventes at kunne udføres i første halvår af 2016.

På den baggrund er det CKE's vurdering, at der for nuværende bør træffes en principiel beslutning om at tilbyde legestuen ny placering i Korsør By og herefter arbejde mod en afvikling af ejendommen ved et salg, der igangsættes sommeren 2016. Afviklingen skal ske under den forudsætning, at den forestående analyse ikke finder ejendommen egnet til at indgå som et dagtilbud i Korsør By fremadrettet (ejendommen er fx i 3 etager, hvilket typisk ikke er optimalt for daginstitutioner).

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

De økonomiske konsekvenser (både driftsbesparselsen og salgsindtægten) ved et eventuelt salg af ejendommen vil blive belyst i en særskilt sag, når ovennævnte analyse er gennemført. De egentlige salgsvilkår skal herefter behandles i Økonomiudvalget.

De personalemæssige konsekvenser er begrænset til en ny placering af legestuen, indenfor Korsør By.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Dagplejens legestue hører under Uddannelsesudvalget, og en eventuel ny placering af denne funktion vil blive afklaret i et tæt samarbejde med Center for Børn og Familie's dagplejeadministration.

### **Indstilling**

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** CKE i samarbejde med CBF finder en ny placering i kommunale kvadratmeter i Korsør by, til dagplejens legestue, så ejendommen kan frigøres helt pr. 1. marts 2016,
2. **at** ejendommen herefter sættes i tomgangsdrift frem til 1. juli 2016 med henblik på en analyse af Dagtilbuds behov for ejendommen fremadrettet,
3. **at** ejendommen sættes til salg, såfremt Dagtilbud jf. analysen ikke har brug for ejendommen.

### **Bilag**

330-2015-606681

Skovvej 99 4220 Korsør kortudsnit.pdf

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Godkendt.

## **Punkt 5: Afvikling af ejendom - Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør (B)**

### **Bilag**

Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør - Luftkort.pdf

02.11.15 Indretningsplan - Vemmeløsevej 40A.pdf

02.11.15 Notat vedr. flytning af arkiv.pdf

# Afvikling af ejendom - Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør (B)

## Sagsfremstilling

### 5. Afvikling af ejendom - Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør (B)

**Sagsnr.:** 330-2015-86576

**Dok.nr.:** 330-2015-601795

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget.

#### Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om ejendommen skal afvikles ved et salg. Salgsbetingelser skal efterfølgende behandles i Økonomiudvalget.

#### Baggrund

Næstved Landevej 94 er en ejendom, der består af tre lagerbygninger på i alt 2.598 m<sup>2</sup> på en 10.257 m<sup>2</sup> stor grund. Se vedlagt luftkort.

Fjernarkivet er placeret i en af de tre lagerbygninger, som en nødløsning. Lagerbygningen vurderes dog ikke at være egnet til anvendelse som arkiv, hverken bygningsmæssigt eller som arbejdsplads for medarbejderne.

På ca. 2/3 af det gamle Hashøj Rådhus, Vemmeløsevej 40A, 4261 Dalmose, er Dalmose daginstitution placeret.

Derudover er der også en administrationsfløj på 730 m<sup>2</sup>, der har stået i tomgangsdrift i flere år og som det ikke har været mulig at finde ny anvendelse til. Denne administrationsfløj fremstår sund og velholdt, og vil med indvendige ombygninger være egnet til et arkiv med tilstrækkelige hyldemeter samt en læsesal og gode arbejdspladser.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

#### Handlemuligheder

Jævnfør procedure for frigjorte ejendomme kan udvalget vælge at fastholde bygningerne i kommunens ejendomsportefølje (tomgang, udlejning eller fornyet kommunal anvendelse) eller det kan besluttet at afvikle bygningerne ved et salg.

#### Vurdering

Center for Kommunale Ejendomme vurderer, at bygningerne med fordel kan afvikles. Primært begrundet med følgende forhold:

- Næstved Landevej 94 er beliggende i Skælskørs industrikvarter og består af 3 stk. lagerbygninger, der vurderes at være egnet til salg, bl.a. pga. beliggenheden.
- Lagerbygningerne på Næstved Landevej er derimod ikke velegnet til anvendelse som arkiv eller andre kommunale funktioner.
- Ledig tomgangsbygning på Vemmeløsevej 40A i Dalmose vurderes ikke salgbar pga. beliggenhed og bygningens sammenhæng med daginstitutionen.
- Ledig tomgangsbygning på Vemmeløsevej 40A i Dalmose kan med indvendige ombygning gøre sig egnet til arkiv og løfte behov og ønsker fra Center for Kultur, Fritid og Borgerservice.

Sagen har været forelagt Center for Kultur, Fritid og Borgerservice, som har fremlagt ønsker og behov til et fremtidigt arkiv.

Af vedlagte notat af 2. november 2015 og indretningsplan af 2. november 2015 fremgår det, hvordan disse ønsker og behov kan imødekommes på Vemmeløsevej 40A i Dalmose.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Provenuet ved salget af Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør er skønnet til 800.000 kr.

Investering til indretning af arkiv på Vemmeløsevej 40A jf. vedlagte bilag er skønnet til 870.000 kr. De resterende 70.000 kr. til indretning af arkiv i Dalmose kan dækkes af driftsbesparselsen 2. halvår 2016, idet den årlige drift på Næstved Landevej 94 er på 150.000 kr. Den efterfølgende driftsbesparselse forslås at tilgå Ejendomsstrategien.

Det er Center for Kommunale Ejendomme's vurdering, at den bestående tomgangsdrift på Vemmeløsevej 40, 4261 Dalmose vil være tilstrækkelig til bygningsdriften af arkivet.

### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

### Indstilling

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør afvikles ved salg,
2. **at** arkivet flyttes fra Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør til Vemmeløsevej 40A, 4261 Dalmose,
3. **at** investering til indretning af arkivet dækkes af provenuet fra salg af Næstved Landevej 94, 4261 Dalmose, samt den afledte driftsbesparselse i 2016,
4. **at** driftsbesparselsen fra Næstved Landevej 94 fra år 2017 og frem tilgår ejendomsstrategien.

### Bilag

|                 |                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------|
| 330-2015-610112 | Næstved Landevej 94, 4230 Skælskør - Luftkort.pdf |
| 330-2015-604162 | 02.11.15 Indretningsplan - Vemmeløsevej 40A.pdf   |
| 330-2015-604176 | 02.11.15 Notat vedr. flytning af arkiv.pdf        |

### Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:

#### Fraværende:

Godkendt.

## **Punkt 6: Afvikling af ejendommen Akacievej 8 4241 Vemmelev (B)**

### **Bilag**

Akacievej 8 4241 Vemmelev kortudsnit.pdf bilag til dagsordenpunkt

# Afvikling af ejendommen Akacievej 8 4241 Vemmelev (B)

## Sagsfremstilling

### 6. Afvikling af ejendommen Akacievej 8 4241 Vemmelev (B)

**Sagsnr.:** 330-2015-87739

**Dok.nr.:** 330-2015-608999

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Udvalget skal i henhold til den vedtagne procedure for afvikling af frigjorte ejendomme beslutte, hvad der skal ske med ejendommen, når Dagtilbuds sproggruppe flytter ud.

#### Baggrund

Akaciegårdens Børnehave er en ejendom på ca. 500 m<sup>2</sup> børnehave med 31 m<sup>2</sup> kælder og 116 m<sup>2</sup> udhus, opført i 1980. Den er beliggende på en ca. 5.500 m<sup>2</sup> centralt beliggende grund i Vemmelev by. Ejendommen og dens placering fremgår i øvrigt af vedlagte kortbilag.

På Uddannelsesudvalgets (UU) møde den 8. oktober 2014 blev det besluttet at lukke en række dagtilbud i forbindelse med en generel tilpasning af kapaciteten i kommunen.

Følgende blev blandt andet besluttet:

- Akaciegårdens Børnehave, beliggende Akacievej 8, Vemmelev lukkes pr. 31. juli 2015
- Dagtilbuds sproggruppe flyttes fra "Kloden" til Akacievej 8, Vemmelev pr. 1. januar 2015
- Vemmelev Fritids- og Ungdomsklub (VFU) får overdraget Akacievej 8, Vemmelev pr. 1. august 2015 (bortset fra arealerne anvendt til sproggruppen), og der er skønnet en omkostning til indflytning på 100.000,- kr., som dækkes indenfor bestående rammer

I lyset af den vedtagne ejendomsstrategi, som ved ovennævnte beslutning i oktober 2014 var under indfasning, er det særdeles relevant at vurdere ejendommens anvendelse fremadrettet.

I den sammenhæng bør fokus være den samme som gælder generelt for ejendomsstrategien; nemlig at samle flest mulige kommunale aktiviteter i vores basisbygninger (herunder folkeskolerne), og afvikle de ejendomme, der kan frigøres i den proces.

Siden ovennævnte beslutning er det i samarbejde med Dagtilbud under Center for Børn og Familie (CBF) lykkedes at samlokalisere Sproggruppen på Nørrevangsskolen – nærmere bestemt den tomme pedelbolig tilknyttet skolen.

Derfor har Center for Kommunale Ejendomme (CKE) allerede i maj 2015 orienteret det daværende Center for Skole og Center for Dagtilbud om dette forhold og indstillet, at der ikke blev investeret unødige midler i en egentlig fysisk indflytning af VFU på Akaciegården, idet vi forventede at kunne frigøre ejendommen helt, når Sproggruppen blev flyttet til Nørrevangsskolen.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

#### Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at følge indstillingen om at afvikle ejendommen ved et salg, idet VFU forbliver på Vemmelev Skole som hidtil, eller udvalget kan beslutte at lade VFU ibrugtage de 500 m<sup>2</sup> tidligere børnehave og tilknyttede arealer. Endelig kan udvalget beslutte at beholde ejendommen på kommunale hænder, men i tomgang eller korttidsudlejning, indtil der er fundet anden kommunal anvendelse for ejendommen.

## Vurdering

Det er CKE's vurdering, at der ved en fortætning på Vemmelev Skole kan frigøres den nødvendige plads til VFU. Ikke mindst i lyset af det vigende elevtal på Vemmelev Skole de kommende år. Det er ligeledes CKE's vurdering, at en forøgelse af VFU's areal med 500 m<sup>2</sup> og 5.500 m<sup>2</sup> grund er en meget voldsom udvidelse, som langt overstiger klubbens behov.

Ejendommen er desuden vurderet velegnet til et salg, bl.a. grundet den centrale placering i Vemmelev, nærhed til motorvejstilkørsel og fornuftige bygningsmæssige stand.

Der skal i den sammenhæng gøres opmærksom på beslutningen i budget 2016-2017 der forudsætter frasalg af ejendomme for kr. 8.000.000,- i begge budgetårene.

## Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der forventes ingen betydende personalemæssige konsekvenser ved en afvikling af ejendommen.

Der vil være et væsentligt provenu og en betydelig driftsbesparelse ved et salg af ejendommen. Såfremt ejendommen besluttet afviklet, vil de nærmere salgsvilkår og driftsbesparelser blive belyst og besluttet i en særskilt sag under Økonomiudvalget.

## Konsekvenser for andre udvalg

Da Uddannelsesudvalget (UU) i oktober 2014 besluttede at stille den lukkede børnehave til rådighed for Vemmelev Ungdoms- og Fritidsklub, bør nærværende sag sendes til UU for en udtalelse.

## Indstilling

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** ejendommen Akacievej 8, 4241 Vemmelev søges afviklet ved et salg,
2. **at** de nærmere salgsvilkår og driftskonsekvenser ved et salg forelægges Økonomiudvalget,
3. **at** Vemmelev Fritids- og Ungdomsklub forbliver på Vemmelev Skole,
4. **at** nærværende sag forelægges Uddannelsesudvalget til udtalelse, før en afvikling igangsættes.

## Bilag

330-2015-609073

Akacievej 8 4241 Vemmelev kortudsnit.pdf bilag til dagsordenpunkt

### Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:

#### Fraværende:

Godkendt.

I beslutningen har udvalget lagt vægt på de budgetmæssige forpligtelser.

## **Punkt 7: Byrådet - Anmodning om optagelse sag vedr. investering i solcelleanlæg - Enhedslisten (D)**

### **Bilag**

Bilag Et Energisk Nordjylland RAPPORT KOMMUNAL DELTAGELSE ELPRODUKTION

# Byrådet - Anmodning om optagelse sag vedr. investering i solcelleanlæg - Enhedslisten (D)

## Sagsfremstilling

### 7. Byrådet - Anmodning om optagelse sag vedr. investering i solcelleanlæg - Enhedslisten (D)

Sagsnr.: 330-2015-78989

Dok.nr.: 330-2015-608173

Åbent

#### Beslutningstema

Byrådsmedlemmerne, Jørn Melchior Nielsen og Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 18. oktober 2015 via deres initiativret ønsket, at Byrådet tager stilling til investering i solcelleanlæg.

Slagelse Kommune skal være selvforsynende med energi, det vil sige selv producere de kilowatt-timer, der forbruges, uanset om det er til el eller varme.

Efter 1. januar 2016 falder prisen for overskudsproduktion per time fra 60 øre til 40 øre. Derfor bør der laves en kortlægning over mulige installationer, så der kan indsendes ansøgninger inden nytår.

#### Baggrund

Der kan købes solceller i Kina til 0,65 \$ per watt. Med udgifter til transport, inverterudstyr og installation kan der regnes med en samlet udgift på cirka 1 \$ per watt. Kursen er for tiden cirka 6,50 kroner per dollar.

Et solcelle på 1 watt producerer en lille smule mere end 1 kilowatt-time per år i Danmark.

Et panel er normalt på cirka 200 watt og producerer hermed 200 kilowatt-timer per år.

Solcellerne er hermed betalt tilbage på 11 år, hvis der optages kreditforeningslån stort set uden renter, hvis det er ren produktion til nettet ved en pris for 60 øre per kilowatt-time.

Solcellerne holder i 30 år, så det er grunden til, at det kan betale sig at sætte solceller op på en mark i Skovse.

For private/bygninger/virksomheder er det en helt anden sag.

Vestsjællandscentret har eksempelvis installeret solceller på hele taget, hvor der ikke er parkering. Hvis Vestsjællandscentret selv bruger strømmen, når den bliver produceret, skal man jo ikke betale 2 kroner per kilowatt-time, som man jo betaler, når man bruger fra nettet, det vil sige, at for eksempel ventilationsanlægget kan drives meget, meget billigt.

Om kommunens muligheder kan der læses om her:

<http://www.energinet.dk/DA/EI/Solceller/Sider/Kommuner.aspx>

#### Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Ingen bemærkninger.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Byrådsmedlemmerne, Jørn Melchior Nielsen og Thomas Clausen, indstiller,

1. **at** Slagelse Byråd anmoder administrationen om at foretage en kortlægning af mulige installationer med henblik på opstilling af solcelleanlæg
2. **at** kommunen skal søge om dispensation for selskabsmæssig udskillelse i forbindelse med opførelse af solcelleanlæg, jævnfør Elforsyningsloven
3. **at** der indsendes ansøgninger om tilskud til opstilling af solcelleanlæg inden 31. december 2015 inden for en investeringsramme på 5 millioner kroner, som tages af kassen.

### **Beslutning i Byrådet den 26. oktober 2015:**

**Fraværende:** Flemming Erichsen (A), Helle Blak (Udenfor partierne), Henrik Brodersen (O), Johnny Persson (V), Kurt Rasmussen (A), Villum Christensen (I)

Byrådet besluttede at anbefale Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget, samt hvis relevant Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget, at arbejde videre med ønskerne omkring solcelleanlæg.

Administrationen bemærker følgende:

#### Ad 1. at

Det vil umiddelbart ikke være en opgave administrationen kan løse uden konsulenthjælp. Det vurderes at koste min. 500.000 kr. at udføre denne kortlægning.

Slagelse Kommune har i dag 1,2 Gwh installeret. Kommunens årlige elforbrug er ca. 15-20 Gwh. Det vil kræve et anslået solcelleparkareal på mere end 15 km<sup>2</sup>, hvis vi i Slagelse Kommune skal producere svarende til eget elforbrug. Det vil umiddelbart være svært at finde flere egnede tage i Slagelse Kommune i det omfang. Derfor er det primært barmarksanlæg, der kan være aktuelle.

Det bemærkes endvidere, at de erfaringspriser Slagelse Kommune har fra de solcelleanlæg, der er installeret de seneste år, er en anlægspris på 10-14 Kr. pr. kWh.

#### Ad 2. at

"Fritagelse for selskabsudskilning" var en midlertidig mulighed for anlæg, der var godkendt, men ikke nettilsluttet før juni 2014. Der var en pulje på 20 MW, som blev overskredet. Herefter var der lodtrækning om fordeling. Det er derfor umiddelbart ikke muligt at ansøge om dispensation ifølge EI-forsyningsloven.

#### Ad 3. at

En sådan ansøgning kan kun foretages, hvis der foreligger et konkret projekt inkl. tilbud fra leverandører samt nødvendige tilladelser. Dette er umiddelbart ikke sandsynligt indenfor tidsfristen.

### **Indstilling**

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** udvalget drøfter sagen.

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Udvalget besluttede, at der udarbejdes en business-case på mulige installationer, ligesom muligheden for selskabsdannelse og finansiering undersøges nærmere.

## **Punkt 8: Bygningskategori - Udpegning af geografiske områder (O)**

### **Bilag**

Kort med Lokalråd og skoledistrikter.pdf

Kort-over-skoledistrikter.pdf

Liste med Skoledistrikter og lokalråd.pdf

# Bygningskategori - Udpegning af geografiske områder (O)

## Sagsfremstilling

### 8. Bygningskategori - Udpegning af geografiske områder (O)

**Sagsnr.:** 330-2014-11279

**Dok.nr.:** 330-2015-610581

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Udvalget skal orienteres om den videre proces og opdeling af de geografiske områder med tilhørende lokalråd, i forbindelse med den videre udpegning af bygningskategorisering.

#### Baggrund

Jf. udmøntningsplanen, revideret oktober 2015, skal alle kommunens bygninger tildeles en bygningskategori, som skal lægges til grund for de nærmere ejendomsstrategiske analyser og støtte i prioriteringen af den fremadrettede bygningsvedligeholdelse.

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget besluttede den 2. februar 2015, at skolerne blev godkendt som basisbygninger og at den øvrige ejendomsportefølje skal analyseres og kategoriseres i geografisk afgrænsede områder.

I den fremadrettede proces og inden den videre kategorisering af bygningerne vil der forud, indenfor hvert skoledistrikt, være et eller flere lokalråd, som skal høres. Der afholdes ét samlet møde for hvert distrikt med de relevante lokalråd og med udarbejdelse af ét referat.

Lokalrådene er udvalgt af Center for Innovation og Karriere og fremgår af vedlagte kortbilag samt liste.

De 3 bymidter, markeret med rød skravering på det vedlagte kortbilag, anbefales behandlet særskilt, idet der allerede her eksisterer bymidtegrupper.

Dette medfører:

- I Korsør er der Halskov lokalråd og Korsør lokalråd, som skal inddrages i bymidten.
- I Slagelse bliver den del af byen, som er i Nymarkskolen skoledistrikt, undtaget og forenes med resten af Slagelse by.
- I Eggeslevmagle skoledistrikt bliver selve Skælskør by undtaget og inddraget i bymidten.

Efterfølgende, når de anbefalede lokalråd og bymidter er blevet hørt, vil der blive lavet en samlet udpegning af den resterende del af ejendomsporteføljen og hvilke bygninger, der yderligere skal udpeges som basisbygninger og i de øvrige bygningskategorier.

#### Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

#### Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at tage orienteringen til efterretning eller komme med bemærkninger hertil.

Næste step er processen med borgerdialog, analyser og derefter udpegning af bygningskategorier for de øvrige ejendomme.

#### Vurdering

Ejendomsstrategi Teamet i Center for Kommunale Ejendomme har, i samråd med Center for Innovation og Karriere,

(Strategi og HR) vurderet, at en opdeling ud fra de velkendte skoledistrikter med undtagelse af de 3 bymidter, Slagelse, Korsør og Skælskør, vil være en fordelagtig fordeling med tilhørende lokalråd og bymidtegrupper.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** orienteringen tages til efterretning.

### **Bilag**

|                 |                                           |
|-----------------|-------------------------------------------|
| 330-2015-610572 | Kort med Lokalråd og skoledistrikter.pdf  |
| 330-2015-610573 | Kort-over-skoledistrikter.pdf             |
| 330-2015-610571 | Liste med Skoledistrikter og lokalråd.pdf |

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Godkendt.

## **Punkt 9: Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 (B)**

### **Bilag**

Målsætning

Handleplan - Førsteårs forrentning

TSP2016-2020\_samlet

# Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 (B)

## Sagsfremstilling

### 9. Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 (B)

**Sagsnr.:** 330-2014-87475

**Dok.nr.:** 330-2015-591065

**Åbent**

**Kompetence:** Byrådet

#### Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget skal overfor Byrådet anbefale, at forslaget til Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 sendes i høring.

#### Baggrund

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget har på udvalgets møder den 11. august 2014 og den 4. maj 2015 besluttet, at der skal udarbejdes en Trafiksikkerhedsplan for Slagelse Kommune i 2015.

Trafiksikkerhedsplanens hovedformål vil være at reducere antallet af færdselsuheld på offentlige veje i Slagelse Kommune.

Trafiksikkerhedsudvalget og Center for Teknik og Miljø har i 2015 arbejdet på kommunens nye Trafiksikkerhedsplan. For at understøtte mulighederne for formidling af kommunens mål og visioner på trafiksikkerhedsområdet samt information om kommunens trafiksikkerhedsfremmende arbejde, er planen gjort digital.

Planen vil være tilgængelig fra Slagelse Kommunes hjemmeside og den kan vises på pc'er, tablets og smartphones. Derved kan formidling af f.eks. kampagner, nye tiltag fra samarbejdspartnere, udførte projekter med mere løbende opdateres.

Trafiksikkerhedsplanens initiativer tager afsæt i følgende:

- Den nationale Færdselssikkerhedskommissions handleplan.
- Målsætning for Slagelse Kommune med afsæt i den nationale målsætning.
- Handleplan for Slagelse Kommune.
- Mindre trygheds- eller sikkerhedsprojekter.
- Økonomi.

**Visionen** i Færdselssikkerhedskommissionens nationale handlingsplan 2013-2020 for Danmark er det beskrevet, at der i trafikken i 2020 maksimalt må være 120 trafikdræbte og maksimalt 1.000 alvorligt og 1.000 lettere tilskadekomne i trafikken. Dette svarer til en halvering af antallet af personskader i perioden fra 2010 til 2020.

**Målsætning for Slagelse Kommune** - ved at lægge sig op af Færdselssikkerhedskommissionens mål vil det for vores kommune betyde, at der skal ske en reduktion af personskadeulykkerne med mindst 4 personskadeulykker om året. Denne målsætning vil som udgangspunkt være gældende i hele planperioden.

Målsætningen er ambitiøs, og det forventes, at det er realistisk, at personskadeulykkerne kan nedbringes frem til 2020. Se figuren, Målsætningen for personskadeulykker, der er vedlagt i bilag.

For at opnå målsætningen skal der leveres en stor indsats i form af ombygning af veje, information, kampagner og politikontrol. Dette skal ses sammen med Statens indsats i forhold til trafiksikkerhedsfremmende initiativer i form af kampagner, tilretning af færdselslov, krav til køretøjer samt Færdselssikkerhedskommissionens arbejde. Yderligere er det en forudsætning, at udvikling af sikkerheden i bilindustrien fortsætter.

**Handleplan for Slagelse Kommune**, som er en prioriteret handleplan for de uheldsbesparende projekter. Planen

indeholder aktiviteter for de kryds og strækninger i kommunen, som er udpeget på baggrund af de politiregistrerede uheld. Aktiviteterne i planen skal ajourføres én gang årligt.

**Mindre trygheds- eller sikkerhedsprojekter**, omfatter typisk henvendelser fra borgere, skoler, lokalråd m.fl. Initiativer i forhold til disse henvendelser prioriteres af Trafiksikkerhedsudvalget én gang om året. I 2016 og 2017 anbefales det, at projekter prioriteres, hvor der er sammenfald med og synergi mellem ulykkesbekæmpelse og tryghed.

Borgerne er her i projektperioden blevet spurgt, om de har kendskab til trafikfarlige steder. Der er indkommet ca. 300 henvendelser på strækninger og kryds fordelt over hele kommunen. Fremadrettet er der fortsat mulighed for at indberette steder via hjemmesiden.

**Økonomi** - af de afsatte midler i anlægsrammen til trafiksikkerhedsskabende projekter, anbefales det, at 75% af budgettet disponeres til initiativer fra handleplanen og projekter med den største førsteårsforrentning prioriteres til udførelse først. Planen godkendes i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget.

I 2016 og 2017 anbefales det, at 25% af budgettet afsættes til initiativer på mindre projekter, hvor der er sammenfald og synergi mellem ulykker og tryghed, samt lokale trafiksikkerhedskampagner. Fra 2018 kan der indenfor 25%-rammen indarbejdes mindre tryghedsprojekter.

Trafiksikkerhedsudvalget udarbejder sammen med Center for Teknik og Miljø retningslinjer for prioritering af disse projekter. Den almindelige prioritering af projekter, som skal udføres, foretages af Center for Teknik og Miljø.

### **Forholdet til andre tiltag på den trafikale infrastruktur**

Ønsker om nye cykelstier, større projekter til at forbedre skoleveje, trafiksanering af boligveje og lignende tryghedsprojekter, hvor der ikke er sket ulykker, prioriteres ikke i Trafiksikkerhedsplanen, men henvises til anden relevant planlægning som for eksempel cykelstiplanen, særskilt politisk behandling eller afvises administrativt.

Den digitale plan kan ses på [sektorplaner.slagelse.dk](http://sektorplaner.slagelse.dk)

### **Retligt grundlag**

Ingen.

### **Handlemuligheder**

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget kan overfor Byrådet vælge at anbefale:

- at Slagelse Kommunes målsætning for antallet af personskadeulykker i 2020 maksimalt må være 20, eller at målsætningen skal tage afsæt i et andet antal.
- at forslaget til Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 sendes i høring eller at forslaget tilbagesendes til fornyet sagsbehandling eller at planen forkastes.

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget foretager ajourføring af handleplanen i planperioden. Handleplanens ajourføring vil ske på indstilling fra Trafiksikkerhedsudvalget.

### **Vurdering**

Trafiksikkerhedsudvalget og Center for Teknik og Miljø vurderer, at planens målsætning lever op til de nationale mål for reduktion i antallet af personskadeulykker og at målet vil være opnåeligt for Slagelse Kommune.

Det er Trafiksikkerhedsudvalgets anbefaling, at planen sendes i høring, med henblik på en efterfølgende politisk godkendelse.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

| I hele 1.000 kr.       | Politikområde   | 2016      | 2017      | 2018      | 2019      |
|------------------------|-----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>Bevillingsønske</b> |                 |           |           |           |           |
| Drift                  |                 |           |           |           |           |
| Anlæg                  |                 |           |           |           |           |
| Afledt drift           |                 |           |           |           |           |
| <b>Finansiering</b>    |                 |           |           |           |           |
| Afsat rådighedsbeløb   | Drift og Teknik | 4.633.000 | 5.000.000 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| Kassen                 |                 |           |           |           |           |

### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

### Indstilling

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. **at** det overfor Byrådet anbefales, at der arbejdes ud fra den målsætning, at det maksimale antal personskadeulykker i 2020 ikke er højere end 20 personskadeulykker,
2. **at** det overfor Byrådet anbefales, Trafiksikkerhedsplan 2016-2020 sendes i 8 ugers offentlig høring,
3. **at** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget foretager den årlige ajourføring af Trafiksikkerhedsplanens handleplan,
4. **at** sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

### Bilag

|                 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| 330-2015-655739 | Målsætning                         |
| 330-2015-606857 | Handleplan - Førsteårs forrentning |
| 330-2015-658294 | TSP2016-2020_samlet                |

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Anbefales.

## **Punkt 10: City-parkering 4220, matr. nr. 7000bm Korsør Bygrunde - ændring af vejnavn til Solens plads (B)**

### **Bilag**

Solens Plads - notat fra Center for Vækst og Plan vedr. navn

# City-parkering 4220, matr. nr. 7000bm Korsør Bygrunde - ændring af vejnavn til Solens plads (B)

## Sagsfremstilling

### 10. City-parkering 4220, matr. nr. 7000bm Korsør Bygrunde - ændring af vejnavn til Solens plads (B)

Sagsnr.: 330-2015-85712

Dok.nr.: 330-2015-608314

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

## Beslutningstema

I forbindelse med omdannelsen af en del af City-parkeringen fra parkeringsplads til multi-funktionsplads har borgergruppen og efterfølgende Korsør Bymidtegruppe udtrykt ønske om ændring af pladsens navn. Udvalget skal derfor træffe beslutning, om pladsen skal tildeles et nyt vejnavn.

## Baggrund

Der har der i perioden fra den 5. september til den 11. oktober 2015 været afholdt en offentlig navnekonkurrence. Konkurrencen blev offentliggjort dels i den lokale presse, på kommunens hjemmeside og på facebook. Det har været muligt at indlevere forslagene direkte til Center for Vækst og Plan (først og fremmest i forbindelse med borgermødet den 5. september 2015), eller man har kunnet sende mail til centrets mail-adresse.

Der har været stor, lokal opbakning til konkurrencen, idet Center for Vækst og Plan har modtaget i alt 49 navneforslag inden for konkurrenceperioden (se bilag).

De 49 forslag blev behandlet og drøftet den 16. november i Korsør Bymidtegruppe, der med repræsentanter fra både byforskønnelsens borgergruppe og projektgruppen var nedsat som dommerkomité.

## Konkurrencen

Bymidtegruppen beder Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget om at finde vinderen i navnekonkurrencen og foreslår derfor, at udvalget udvælger 4 tilfældige numre mellem 32 og 44 (der svarer til de indkomne forslag fra navngivne forslagsstillere). Præmierne består af gaver/gavekort fra byens butikker til en samlet værdi af 2.500 kr., der fordeles med 1.000 kr. til vinderen, 750 kr. til nr. 2, 500 kr. til nr. 3 og 250 kr. til nr. 4. Fordelingen sker i den rækkefølge, numrene udtrækkes - med vinderen som første nummer.

Det nye navn vil blive offentliggjort i pressen, når udvalget har besluttet det. Præmieuddelingen vil ske i forbindelse med julekoncerten i teltet på City-parkeringen den 5. december 2015 kl. 13.00.

## Retligt grundlag

De overordnede regler for vejnavne og adresser findes i § 3 i Lov om Bygnings- og Boligregistrering (BBR-Loven). De mere præcise regler findes i en særlig bekendtgørelse om vejnavne og adresser (Adressebekendtgørelsen).

## Handlemuligheder

Bymidtegruppen indstiller til beslutning i udvalget at City-parkering ændrer vejnavn til Solens Plads. Udvalget kan vælge at følge Bymidtegruppens indstilling eller beslutte et andet navn til pladsen. Hvis udvalget beslutter et andet navn, skal vinderen eller vinderne udvælges på anden vis end den foreslåede.

## Vurdering

Der var i Korsør Bymidtegruppe enighed om at foreslå navnet *Solens Plads* – dels på grund af den historiske tilknytning til stedet (Café Solen), dels på grund af at en del af arealet allerede i dag er benævnt sådan, og dels fordi pladsens placering og indretning blandt andet er valgt ud fra, at det ligger i solen det meste af dagen. Solen kan desuden, som det er foreslået i den oprindelige idéfase, tænkes ind som et motiv i projektet, f.eks. i form af solstråler, lyssætning, billeder mv.

En del af begrundelsen skal findes i, at Solens Plads er det navn, der er foreslået af flest i løbet af konkurrencen: 13 ud af 49, svarende til 27%. Bymidtegruppen har dermed lyttet til borgernes ønske.

Bymidtegruppen har foreslået, at hele pladsen gives det nye navn, og at navnet City-parkeringen derfor udgår.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. **at** udvalget beslutter, at City-parkering ændrer navn til Solens Plads,
2. **at** udvalget udtrækker 4 tilfældige numre mellem 32 og 44.

### **Bilag**

330-2015-608317

Solens Plads - notat fra Center for Vækst og Plan vedr. navn

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Godkendt.

## **Punkt 11: Antvorskov Skole 4200 - trafikale forhold omkring skolen (B)**

### **Bilag**

Idenotat

Bilag - Adgang til skolen

Bilag - Bjergbygade\_oversigtsplan

Bilag - Bjergbygade-Kongelyset

Bilag - Bjergbygade-Næstvedvej

Bilag - Bjergbygade-Samsøvej

Bilag - Næstvedvej-Antvorskov Alle

# Antvorskov Skole 4200 - trafikale forhold omkring skolen (B)

## Sagsfremstilling

### 11. Antvorskov Skole 4200 - trafikale forhold omkring skolen (B)

**Sagsnr.:** 330-2014-90158

**Dok.nr.:** 330-2015-601505

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget skal beslutte, om projektet vedrørende tilpasninger af trafikale forhold omkring Antvorskov skole skal fremføres i forbindelse med budgetforhandlingerne for budget 2017.

#### Baggrund

Center for Teknik og Miljø har modtaget en henvendelse fra arbejdsgruppen bag Sikker Skolevej til Antvorskov Skole og Antvorskov Skole. I henvendelsen fremføres et ønske om, at der foretages ændringer på vejnettet omkring Antvorskov skole.

Arbejdsgruppen og de forældre den repræsenterer, samt skolen beskriver, at de oplevelser at der på flere steder på skolevejene i nærområdet er en oplevet utryghed og at man finder dem trafikfarlig. Alle de udpegede steder ligger indenfor 1 km fra skolen.

Arbejdsgruppen har peget på problematiske forhold om morgenen ved "kys og kø" pladsen ved selve Sejerøvej tæt på Antvorskov skole. Ligeledes er det oplyst, at der er påkørt flere elever indenfor det sidste år i krydset Antvorskov Alle/Sejerøvej. Disse påkørsler har Center for Teknik og Miljø ingen opgørelse for via uheldsdata-basen.

Center for Teknik og Miljø har på nuværende tidspunkt foretaget straks-tiltag i form af en forbedret belysningen samt justering og flytning af flere skilte i området.

For at få afdækket problematikken har Center for Teknik og Miljø haft rådgiverfirmaet ÅF – Hansen & Henneberg til at foretage en besigtigelse skolevejene sammen med arbejdsgruppen og centret, med henblik på at udarbejde løsningsforslag på tilpasninger af de steder på skolevejene, hvor der er en oplevet utryghed.

Yderligere har hallerne for Antvorskov Hallen og svømmehallen været involveret i udarbejdelsen af løsningsforslaget for adgangsvejen til skolen.

Løsningsforslag på forbedringer af skolevejene er beskrevet i et "Idé-notat" med tilhørende bilag. Materialet er vedhæftet som bilag på sagen.

Idé-notatet fremfører nedenstående 7 lokaliteter hvor der kan arbejdes med tryghedsfremmende tiltag. Det er anbefalingen, at projekterne udføres i prioriteret orden:

1. Næstvedvej ved Antvorskov Alle
2. Bjergbygade – Næstvedvej
3. Bjergbygade – Samsøvej
4. Adgangen til skolen
5. Bjergbygade – Kongelyset (der findes et fodgængerfelt allerede)
6. Signalregulering af Bjergbygade – Næstvedvej
7. Rampe mellem fællessti og skolesti.

#### Retligt grundlag

Lov om offentlige veje m.v. § 1, pkt. 3 og § 8 og Færdselsloven § 3, Stk. 3.

#### Handlemuligheder

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget kan vælge at projekterne fra "Idé-notatet" skal prioriteres helt, delvist eller helt afvises.

### **Vurdering**

Center for Teknik og Miljø anbefaler pga. projekternes størrelse, at projekterne indgår som anlægsønske i forbindelse med budgetforhandlingen for budget 2017.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Der er ikke afsat midler til trafikssikkerhedsprojekter ved Antvorskov Skole.

Samlet anlægsoverslag 1.441.600 kr. i rundt tal eksklusiv projektering. Den samlede udgift skønnes at være ca. 1,8 mio. kr.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen.

### **Indstilling**

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. **at** projekterne fremsendes som anlægsønske i forbindelse med budgetforhandlingen for budget 2017.

### **Bilag**

|                 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| 330-2015-600603 | Idenotat                           |
| 330-2015-600608 | Bilag - Adgang til skolen          |
| 330-2015-600609 | Bilag - Bjergbygade_oversigtsplan  |
| 330-2015-600611 | Bilag - Bjergbygade-Kongelyset     |
| 330-2015-600614 | Bilag - Bjergbygade-Næstvedvej     |
| 330-2015-600617 | Bilag - Bjergbygade-Samsøvej       |
| 330-2015-600621 | Bilag - Næstvedvej-Antvorskov Alle |

### **Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

#### **Fraværende:**

Godkendt.

Administrationen undersøger muligheden for at finansiere delprojekter inden for egen drift.

Udvalget ønsker en status for tryghed/trafikssikkerhed for de øvrige skoler.

## **Punkt 12: Forslag til tilgængelighedsplan 2016 - høring (B)**

### **Bilag**

SLAGELSE TILGÆNGELIGHEDSPLAN 2016\_UDKAST03\_HØRING.pdf

# Forslag til tilgængelighedsplan 2016 - høring (B)

## Sagsfremstilling

### 12. Forslag til tilgængelighedsplan 2016 - høring (B)

**Sagsnr.:** 330-2012-121852

**Dok.nr.:** 330-2015-565729

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget skal træffe beslutning, om forslaget til "Tilgængelighedsplan 2016", der vedrører offentlige arealer, skal sendes i høring.

#### Baggrund

Den eksisterende tilgængelighedsplan fra 2009 trængte til en gennemgribende revision, blandt andet fordi flere af de udpegede indsatser i den gamle plan er udført samt det forhold, at der siden 2009 er kommet en ny håndbog "Færdselsarealer for alle – håndbog i tilgængelighed". Tilgængelighedsplanen foreligger nu i en opdateret udgave 2016. Den opdaterede plan er en videreudvikling af planen fra 2009.

Tilgængelighedsplan 2016 er blevet udarbejdet med hjælp fra det rådgivende ingeniørfirma Viatrafik.

Der blev også denne gang knyttet en følgegruppe og en arbejdsgruppe til projektet.

Følgegruppen bestod af repræsentanter fra Ældrerådet, Handicaprådet, Center for Sundhed & Omsorg, Center for Handicap & Psykiatri og Center for Kommunale Ejendomme.

Opgaven er koncentreret omkring de tre købstæder Skælskør, Korsør og Slagelse, hvor der er udpeget ruter, som på sigt skal gøres tilgængelige for alle.

Resultatet af arbejdet foreligger nu i form af forslag til Tilgængelighedsplan 2016.

I planen findes en systematisk registrering af tilgængelighedsproblemer på nogle udvalgte ruter i Skælskør, Korsør og Slagelse og der gives eksempler på typiske problemer og forslag til løsninger.

Brugernes behov klarlægges og der sættes fokus på vejledninger i Vejreglen "Færdselsarealer for Alle" fra 2013. Herefter beskrives tilgængelighed for alle i naturområder.

Der er ikke foretaget økonomiske beregninger over det samlede investeringsbehov.

#### Retligt grundlag

Ingen.

#### Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at sende planen i høring med en frist for tilbagemelding den 3. januar 2016, forlænge høringen til 8 uger eller vælge at der ikke skal være en høring.

#### Vurdering

Center for Teknik og Miljø anbefaler, at Tilgængelighedsplan 2016 sendes i høring med en høringsfrist den 3. januar 2016.

Planen bliver sendt specielt til de tre Erhvervsforeninger i købstæderne, Handicaprådet og Ældrerådet. Derudover lægges planen på kommunens hjemmeside.

Tilgængelighedsplanen vil derefter kunne besluttet på udvalgets møde i februar 2016.

Center for Teknik og Miljø vil herefter udarbejde projektkatalog over de tiltag, der skal udføres i 2016.

Projektkataloget fremsendes til kommentering i Handicaprådet og Ældrerådet i løbet af foråret 2016.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

Der er afsat 1.034.000 kr. i 2016 til tilgængelighedsprojekter og i hvert af overslagsårene 1.500.000 kr.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. **at** forslaget til Tilgængelighedsplan 2016 sendes i høring frem til den 3. januar 2016.

### **Bilag**

330-2015-611435

SLAGELSE TILGÆNGELIGHEDSPLAN  
2016\_UDKAST03\_HØRING.pdf

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Godkendt.

## **Punkt 13: Godkendelse af Borgerne Bestemmer i 2016 (B)**

# Godkendelse af Borgerne Bestemmer i 2016 (B)

## Sagsfremstilling

### 13. Godkendelse af Borgerne Bestemmer i 2016 (B)

**Sagsnr.:** 330-2014-32179

**Dok.nr.:** 330-2015-601557

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget skal behandle kriterier og forløb for Borgerne Bestemmer i 2016.

#### Baggrund

Borgerne Bestemmer blev startet i 2015, og er Slagelse Kommunes version af borgerstyrede budgetter. Borgerne Bestemmer er blevet holdt i de tre geografiske områder, hvor der har været igangsat borgerdreven innovation, hvilket vil sige i Hejninge/Stillinge og Havrebjerg, Hashøj Nordvest samt i Rude, Venslev og Bisserup. I alle tre områder blev der stillet 100.000 kr. på spil, som borgerne kunne bruge på lokale initiativer efter at have holdt afstemning.

Formålet med borgerstyrede budgetter er at skabe en demokratisk proces, hvor borgerne involveres i budgetmæssige prioriteringer og beslutninger, som påvirker deres dagligdag. Det er en måde at engagere borgerne på og give dem mulighed for som medborgere at tage aktiv del i demokratiske beslutningsprocesser til gavn for lokalsamfundet.

I Budgetaftalen for 2016 indgik følgende tekst om de borgerstyrede budgetter:

"Forligsparterne ønsker at videreudvikle de meget positive erfaringer med de første års arbejde med landdistriktsudviklingen. De gennemførte processer i landdistrikterne har bekræftet formodningen om, at der er masser af idéer blandt borgerne om konkrete tiltag, der øger livskvaliteten hos dem, der bor på landet og oplevelsen for dem, der besøger landdistrikterne. En væsentlig årsag har været "Borgerstyrede Budgetter", hvor de fremmødte menige borgere har besluttet, hvad pengene skulle bruges til.

Parterne overfører ubrugte midler fra puljen Borgerstyrede Budgetter til 2016 og sætter dermed flere midler i spil til projekter besluttet af borgerne".

#### Implementeringen af Borgerne Bestemmer i 2015

Borgerne Bestemmer blev annonceret i de tre ovennævnte lokalområder. Herefter blev der holdt et indledende møde, hvor de fremmødte blev informeret om konceptet og gældende kriterier for valgbare forslag, og hvor de kunne komme med ideer til projekter. Herefter kunne alle borgere i området sende forslag til kommunen, som blev screenet i forhold til kommunalfuldmagten og gældende lovgivning. På den annoncerede afstemningsdag præsenterede initiativtagerne deres forslag for de fremmødte, som efterfølgende stemte på de forslag, som de syntes bedst om.

De valgbare forslag skulle leve op til følgende kriterier:

- Give størst mulig fælles gavn
- Gerne have blivende værdi i området
- Fremme fællesskabet og den generelle udvikling i området
- Kunne gennemføres af forslagsstilleren/forslagsstillerne (meget gerne sammen med en gruppe medborgere)
- Være stillet af en i området bosiddende borger på min. 18 år, som kan og vil påtage sig ansvaret for løbende afrapportering til administrationen
- At forslagsstilleren vil fremlægge sine resultater på dialogmøderne mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget og lokalrådene

Efter gennemførelsen af Borgerne Bestemmer er der afsat 300.000 kr. til følgende projekter:

|                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| Biskoppen, bykontor i Bisserup             | 25.000 kr.  |
| Tennisbane ved multisportsbanen i Bisserup | 40.000 kr.  |
| Tør du bo på Landet - kommunikation        | 35.000 kr.  |
| Aktivitetspark i Stillinge                 | 100.000 kr. |
| Kommunikationsplatform i Hashøj Nordvest   | 29.000 kr.  |
| Træallé ved Hashøjvej ved Slots Bjergby    | 71.000 kr.  |

Erfaringerne med Borgerne Bestemmer i 2015 viser, at forløbene har ført til stort lokalt engagement. Der har været stor tilslutning til afstemningsmøderne, hvor de fremmødte har deltaget i en livlig debat om forslagene, inden de kom til afstemning. Der har været flere eksempler på, at forslagsstillerne har bestræbt sig på at afstemme de beløb, som de søgte om, med hinanden for at skabe mulighed for, at flere forslag blev tilgodeset i afstemningsprocessen.

Ved en af afstemningerne, hvor der viste sig at være stemmelighed mellem to forslag, besluttede de fremmødte, at forslagsstillerne selv skulle indgå aftale om, hvordan de ville fordele midlerne imellem sig, i stedet for at kræve omvalg. På den måde kan man sige, at Borgerne Bestemmer har været med til at understøtte solidariteten i lokalområderne.

Der har imidlertid også været en situation, hvor et enkelt forslag, der opnåede flest stemmer på afstemningsdagen, efterfølgende blev kritiseret for udelukkende at tilgodese borgerne i et begrænset område. Herved kom Borgerne Bestemmer til at gå lidt imod den igangværende proces, hvor lokalrådene og grupperinger indenfor større geografiske områder er begyndt at arbejde mere sammen. Situationen kan dog ikke overskygge de langt overvejende positive indtryk og oplevelser, der har været i forbindelse med afholdelsen af Borgerne Bestemmer.

### **Borgerne Bestemmer i 2016**

På møde den 8. september 2015 besluttede Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget, at Borgerne Bestemmer fortsat skal være en del af de forløb, som finder sted i de områder, hvor der arbejdes med borgerdreven innovation. Som følge heraf skal Borgerne Bestemmer implementeres i Dalmose/Flakkebjerg med de omkringliggende landsbyer samt i Sørbyområdet.

På baggrund af erfaringer fra 2015 foreslås imidlertid en række ændringer i forhold til implementeringen af Borgerne Bestemmer.

For at undgå konkurrence mellem forslag, der tilgodeser borgere i et mindre geografisk område, foreslås det, at der indføres et kriterie om, at forslagene skal have en tværgående værdi for det geografiske område, som de bliver fremsat i.

Derudover anbefales det, at der bliver skabt mulighed for, at forslagsstillerne kan arbejde med deres forslag, inden de kommer til afstemning. Dette kan ske ved at give forslagsstillerne tilbud om at fremlægge deres forslag for et panel bestående af 3-5 repræsentanter for lokale organisationer som eksempelvis VisitVestsjælland, Landudvikling Slagelse samt repræsentanter fra korpset af udviklingsagenter i landdistrikterne. Panelet kan sparre med forslagsstillerne og komme med ideer til forbedringer – som eksempelvis hvordan man kan skabe samspil med andre igangværende initiativer.

Endelig foreslås det, at Borgerne Bestemmer, som indtil videre er blevet gennemført i landdistrikterne, forsøges gennemført i to udvalgte byområder i kommunens købstæder, med henblik på at engagere borgerne og give dem mulighed for at sætte initiativer i værk, som kan skabe udvikling i deres lokalområde.

### **Retligt grundlag**

Kommunalfuldmagten.

## Handlemuligheder

1. Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget kan beslutte at fortsætte implementeringen af Borgerne Bestemmer i 2016 på baggrund af de eksisterende kriterier og den gældende praksis.

2. Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget kan godkende den nye proces og det nye kriterie for Borgerne Bestemmer. Som følge heraf vil der blive stillet krav om, at de foreslåede aktiviteter skal have en tværgående værdi for det geografiske område, som de bliver foreslået i. Forslagsstillerne vil også få tilbud om sparring med et panel, for at give mulighed for en yderligere kvalificering af forslagene, inden de bliver sendt til afstemning. På den måde skabes der mulighed for at lave projekter, som er mere gennemarbejdede.

3. Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget kan beslutte, at Borgerne Bestemmer i 2016 forsøges implementeret i to udvalgte byområder i kommunens købstæder. Herved gives borgerne i disse områder mulighed for at deltage i demokratiske beslutningsprocesser til gavn for de byområder, som de bor i.

## Vurdering

Det anbefales, at der bliver indført nogle kriterier, som sikrer, at de forslag, der kommer til afstemning, har potentiale til at gavne hele det geografiske område, som det bliver stillet i.

Det anbefales også, at forlagsstillerne får tilbud om sparring med et panel bestående af lokale ressourcer, som eksempelvis korpset af udviklingsagenter med flere, som kan indgå i en dialog om, hvordan konkrete forslag kan blive yderligere forankrede og bæredygtige. Endelig anbefales det, at der bliver lavet forsøg med Borgerne Bestemmer i byområder for at motivere borgerne til at engagere sig og deltage i demokratiske beslutningsprocesser.

## Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der er afsat 500.000 kr. til Borgerne Bestemmer i 2016.

Hvis der findes personalemæssige ressourcer til det, kan der påbegyndes endnu en proces med borgerdreven innovation og Borgerne Bestemmer i et lokalområde – ud over de forløb, der allerede er i gang i Dalmose/Flakkebjerg og de omkringliggende områder samt Sørbyområdet.

## Konsekvenser for andre udvalg

I tilfælde af at forslag til Borgerne Bestemmer falder ind under andre fagudvalgs ressortområder, skal forslagene afstemmes med disse.

## Indstilling

Borger- og Udviklingsdirektøren indstiller,

1. **at** der tilføjes et kriterie om, at forslag skal have en tværgående værdi for det geografiske område, hvor de stilles i,
2. **at** forlagsstillerne får tilbud om sparring med et panel af 3-5 deltagere, som skal bidrage til kvalificeringen af forslag til Borgerne Bestemmer, inden de sendes til afstemning,
3. **at** der forsøgsvis gennemføres Borgerne Bestemmer i to områder i kommunens købstæder, for at engagere lokale borgere og motivere dem til at deltage i demokratiske beslutningsprocesser til gavn for deres lokalområde.

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Godkendt.



## **Punkt 14: Udbudsplan 2016 LTE (D)**

### **Bilag**

Bilag 1 - 2016 Udvalg - udbudsplan

# Udbudsplan 2016 LTE (D)

## Sagsfremstilling

### 14. Udbudsplan 2016 LTE (D)

**Sagsnr.:** 330-2015-78397

**Dok.nr.:** 330-2015-589267

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Udbudsplan 2016 på varer og tjenester (ej på bygge/anlæg), forelægges økonomiudvalg og stående udvalg til drøftelse og efterretning.

#### Baggrund

Økonomiudvalget har tidligere vedtaget, at udbudsplan for varer og tjenester skal forelægges de stående udvalg med henblik på at skabe åbenhed om udbuddene samt give udvalgene mulighed for drøftelse af udbud på eget område.

Udbudsplan 2016 fortæller kun i overskriftsform hvad udbudsemnerne er, og hvad de indeholder. Hvis udvalget ønsker yderligere uddybning af et givent udbud, vil dette kunne optages som selvstændigt punkt på næstkommende udvalgs møde.

Det skal anføres, at en stor del af udbuddene på udbudsplanen er bundet op på allerede truffne beslutninger. Udbuddene dækker over SKI-forpligtende udbud, jf. økonomiaftalen mellem KL og Regeringen, og udbud der gennemføres i FUS (FællesUdbud Sjælland), samt egne Slagelse-udbud.

Slagelse Kommune har fokus på lokal handel, jf. kommunens indkøbspolitik. Det betyder, at vi lægger vægt på, at lokale leverandører skal have mulighed for at byde på vores udbud. Og vi ønsker at placere flest mulige udbud lokalt, men på konkurrencemæssige vilkår.

Vores udbud og indkøb optimeres derfor i forhold til at få den lokale vinkel på processerne. Det sker bl.a. ved at stille objektive geografiske vilkår i udbudskriterierne, og det sker ved at de lokale leverandører opfordres til at byde på opgaverne. Det kan i den forbindelse nævnes, at andelen af lokal handel, i forhold til det samlede indkøb, er steget fra 24,7% i 2012, 25,1% i 2013 til 28,5% i 2014.

#### Retligt grundlag

Der er ikke et retligt krav om udbudsplaner. Men offentlige myndigheders indkøb af varer og tjenester er reguleret i EU-lovgivning (Udbudsdirektivet) samt i dansk lovgivning (Tilbudsloven).

#### Handlemuligheder

Udbudsplanen for 2016 vedlægges. Som det fremgår planlægges der med 37 udbud i 2016. Udbudsplanen er opdelt i udvalgsorden. Enkelte udbud dækker alle udvalg. Der er udvalg, hvor der ikke er udbud i 2016. Sagen forelægges alligevel for disse udvalg som led i at skabe åbenhed om udbuddene.

Udbuddene kan drøftes, og udvalget kan beslutte, om et konkret udbudsemne skal optages som selvstændigt punkt på næste udvalgs møde.

Det skal i forhold til handlemuligheder anføres, at SKI-udbud og FUS-udbud ikke kan påvirkes i samme grad som egne udbud. Det skal videre anføres, at udbuddene tager udgangspunkt i fastholdelse af eksisterende serviceniveau. Ønsker om øget serviceniveau vil ofte medføre øgede priser, der i givet fald skal finansieres indenfor udvalgets ramme.

#### Vurdering

Center for Økonomi, Indkøb/Forsikring anbefaler, at udvalget drøfter og tager udbudsplanen til efterretning.

### **Økonomiske og personalemæssige konsekvenser**

Ingen yderligere bemærkninger.

### **Konsekvenser for andre udvalg**

Ingen yderligere bemærkninger.

### **Indstilling**

Center for Økonomi indstiller,

1. **at** udbudsplan 2016 tages til efterretning,
2. **at** eventuelle bemærkninger fremsendes til det videre udbudsarbejde,
3. **at** udvalget drøfter, om der ønskes optagelse af særskilt/e udbudsemne/r til næste udvalgs møde.

### **Bilag**

330-2015-589018

Bilag 1 - 2016 Udvalg - udbudsplan

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Taget til efterretning.

## **Punkt 15: Politisk årshjul 2015 (B)**

### **Bilag**

Masterplan ultimo december 2015

# Politisk årshjul 2015 (B)

## Sagsfremstilling

### 15. Politisk årshjul 2015 (B)

**Sagsnr.:** 330-2014-84654

**Dok.nr.:** 330-2015-597831

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Center for Teknik og Miljø, Center for Kommunale Ejendomme samt Center for Vækst og Plan har udarbejdet årshjul/masterplan for den kommende tids aktiviteter.

#### Baggrund

På mødet i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 6. januar 2014 blev det besluttet, at årshjul/masterplan fremadrettet fremlægges som et fast punkt på dagsordenen til møderne i udvalget.

#### Retligt grundlag

I henhold til kommunens styrelsesvedtægt.

#### Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

#### Vurdering

Ingen bemærkninger.

#### Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. at der tages stilling til kommende ekskursioner,
2. at årshjul/masterplan tages til efterretning.

#### Bilag

330-2015-612873

Masterplan ultimo december 2015

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Taget til efterretning.

## **Punkt 16: Pressemeddelelser (B)**

## Pressemeddelelser (B)

### Sagsfremstilling

#### 16. Pressemeddelelser (B)

**Sagsnr.:** 330-2014-88755

**Dok.nr.:** 330-2015-597806

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget ønsker, at følgende sager offentliggøres ved udarbejdelse af pressemeddelelse.

#### Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. at pressemeddelelser udarbejdes.

**Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:**

**Fraværende:**

Intet.

## **Punkt 17: Eventuelt (O)**

## Eventuelt (O)

### Sagsfremstilling

#### 17. Eventuelt (O)

**Sagsnr.:** 330-2014-88753

**Dok.nr.:** 330-2015-597794

**Åbent**

**Kompetence:** Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

#### Beslutningstema

Løbende orientering.

#### Baggrund

Udvalget orienteres om sager, som ikke kræver udvalgsbehandling.

#### Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

#### Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 1. december 2015:

##### Fraværende:

Der blev givet en status på deltagere til og gennemførelse af Landdistriktskonference, der afholdes den 7. december 2015.

Status Fartøjsgruppen/ørerne.