

REFERAT Byrådet d. 30-08-2021

Mødedato Mandag d. 30. august 2021 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Slagelse Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Budgetopfølgning 3 - samlet budgetopfølgning (B).....	4
Anlægsbevilling Daginstitution Firkløveren etape 2 (B).....	14
Ansøgning om anlægsbevilling Vejudvidelse Møllebakken Skælskør (B).....	17
Ansøgning om anlægsbevilling til Højvandssikring Skælskør (B).....	20
Forslag til Lokalplan 1247, Etageboliger og friplejehjem ved Kvægtorvsvej, Slagelse samt Kommu	23
Forslag til Lokalplan 1250, udbygning på Herrestræde 11 i Slagelse og Tillæg nr. 56 til Slagelse Kc	27
Endelig vedtagelse af Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevej 3 og 5, Slagelse samt kommu	30
Høringssvar til Forslag til Danmarks første havplan - bekendtgørelse om Danmarks havplan (B).....	33
Forslag til Affaldsplan 2021-2032 til offentlig høring (B).....	37
Ejerkommunernes godkendelse af ejerftale vedr. ejerskabet af Destination Sjælland A/S (B).....	41
Ændringer til Vedtægt for borgerrådgiveren (B).....	44
Opførsel af træningsfaciliteter på Blomstergården - Grundforhold og fremdrift (B).....	47
FOB, helhedsplan afd. 26 Ringparken kapitaltilførsel, garantistillelse og godkendelse af Skema A (	51
Tillæg til udviklingsplan for Ringparken i Slagelse (B).....	57
Nyt multispringcenter mv., beslutning om placering (B).....	60
Udmøntning af Tilgængelighedspuljen 2021(B).....	64
Godkendelse af støtte til byrådsmedlemmer i forbindelse med chikane og trusler mv. (B).....	70
Tilbud om vaccination til ansatte (B).....	75
Initiativsag til økonomiudvalget - Akut arbejdskraftmangel (B).....	77
Initiativsag - Opsigelse af Slagelse Kommunes forpagtningsaftaler (B).....	79
Godkendelse af referat (B).....	81

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsnr.: 330-2021-528

Dok.nr.: 330-2021-138652

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende dagsordenen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Byrådet godkender dagsordenen.

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Ebbe Jens Ahlgren (V), Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Troels Brandt (B), Unnie Oldenburg (A)

Flemming Erichsen (A) havde meldt afbud, Bodil Knudsen (A) deltog som suppleant.

Unnie Oldenburg (A) havde meldt afbud. Miralem Garagic (A) deltog som suppleant.

Søren Lund Hansen (O) havde meldt afbud.

Steen Olsen (UFP) havde meldt afbud.

Godkendt.

Punkt 2: Budgetopfølgning 3 - samlet budgetopfølgning (B)

Sagsfremstilling

2. Budgetopfølgning 3 - samlet budgetopfølgning (B)

Sagsnr.: 330-2021-27065

Dok.nr.: 330-2021-259012

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Alle fagudvalg har i august behandlet Budgetopfølgning 3. for 2021 med vurdering af forventet regnskabsresultat for 2021. Økonomiudvalg og Byråd orienteres om det samlede resultat af budgetopfølgningen for 2021, samt træffer beslutning om de fremsendte bevillingsansøgninger.

Sagens indhold

Fagudvalgene har gennemgået budget 2021 på baggrund af forbruget opgjort pr. ultimo juni 2021 og forventninger for resten af året. Det skal bemærkes, at ikke alle udvalg er forelagt afrapportering på anlæg. Forvaltningen har den 17. august 2021 foretaget revurdering af forventet forbrug på anlæg i 2021.

I bilag 1 er budgetopfølgningen samlet beskrevet med henblik på den overordnede rapportering.

De overordnede beløb i budgetopfølgningen er vist i nedenstående. Opfølgningen er baseret på korrigeret budget pr. 30 juni 2021.

Resultatopgørelse og finansieringsoversigt (mio. kr.)	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet resultat	Afvigelse
Resultatopgørelse				
Indtægter	-5.747,9	-5.747,9	-5.710,1	37,8
Renter m.v.	0,7	0,7	-1,8	-2,5
Driftsudgifter	5.568,2	5.633,3	5.670,0	36,7
Heraf: serviceudgifter	3.733,3	3.811,5	3.845,8	34,4
Øvrige driftsudgifter	1.834,9	1.821,8	1.824,2	2,4
Anlæg	216,5	371,7	226,6	-145,2
Forsyningsvirksomhed (brugerfinansieret)	0,0	0,0	-0,8	-0,8
Resultat i alt	37,4	257,8	183,9	-73,9
Finansieringsoversigt				
<i>Resultat efter renter</i>	<i>37,4</i>	<i>257,8</i>	<i>183,9</i>	<i>-73,9</i>
Optagne lån	-88,6	0	0	0
Afdrag på lån	86,6	86,6	85,4	-1,2

Finansforskydninger	-0,5	9,5	0,5	-9
Ændring af kassebeholdning (+ = kasseforbrug)	34,9	353,9	269,8	-84,1

Resultat på drift og anlæg

Revurderingen af anlæg betyder, at det forventede kassetræk ved årets udgang bliver 269,8 mio. kr. mod korregeret budget med et kassetræk på 353,9 mio.kr.

På overførelsesudgifter forventes nu stort set budgetbalance, mens der forventes et merforbrug på serviceudgifter.

I denne budgetopfølgning indgår også Midtvejsreguleringen for 2021, som påvirker budgetrammerne med netto 32,4 mio.kr.

Samlet finansiering

Oprindeligt er der budgetlagt med et kassestræk på 34,9 mio.kr. Efter at der er taget højde for overførelser på drift og anlæg fra 2020, forventet merforbrug på drift samt beslutning om ikke at hjemtage lån i 2021 er det forventede kassestræk steget til 270 mio.kr.

Indtægter

Skatter

- Kollektiv sanktion vedr. højere skatter end aftalt i Økonomiaftale 2021 0,4 mio.kr.
- Afregning af det skrå skatteloft er lavere end budgetlagt -0,2 mio.kr.

Kommunal medfinansiering

På Kommunal Medfinansiering forventes en merudgift på 5,3 mio.kr. vedr. efterregulering for 2020.

Midtvejsregulering.

Den samlede midtvejsregulering giver en netto efterregulering på 32,4 mio.kr. (ex. Skrå skatteloft)

Efterreguleringen består af følgende hovedelementer:

- Efterregulering af beskæftigelsestilskuddet for 2020 26,4 mio.kr.
- Nedjustering af skøn for overførelsesudgifter i 2021 netto 32,7 mio.kr.
- o Overførelsesudgifter 47,4 mio.kr.
- o Lov & cirkulæreprogram 2021 vedr. sygedagpenge m.m. -14,7 mio.kr.
- Kompensation for COVID-19 relaterede udgifter i 2021 -12,0 mio.kr.
- Forskellige tilskud
- o Stimuli oplevelser -2,3, mio.kr.
- o Styrkelse af rehabilitering -1,2 mio.kr.

- o Faglige udfordringer og trivsel - 3,8 mio.kr.
- Øvrige reguleringer – nyt pris og lønskøn, rest Lov & cirkulære m.m. -8,6 mio.kr.

I forbindelse med denne budgetopfølgning indstiller administrationen, at en række af de modtagne tilskud afsættes som pulje, eller tilføres de respektive udvalg og områder.

Udgifter

Økonomiudvalget

Der forventes et merforbrug på driften på 4,5 mio. kr., hovedsagelig som følge af øgede udgifter til den interne forsikringsordning.

I forbindelse med denne budgetopfølgning søges om tillægsbevillinger til finansiering af en tidsbegrænset stilling i forbindelse med køb og salg af jord og ejendomme.

Social- og beskæftigelsesudvalget

I modsætning til budgetopfølgning 2 forventes ved denne budgetopfølgning en balance mellem forventet regnskab og budget.

Dette dækker over følgende væsentlige ændringer:

- Førtidspensioner 5,0 mio. kr.
- Sygedagpenge -15,8 mio. kr.
- Tilbud til udlændinge 8,4 mio. kr.
- Sprogskolen -1,8 mio. kr.
- Forsikrede ledige -12,3 mio. kr.
- Revalidering og fleksjob -3,5 mio. kr.
- Arbejdsmarkedsforanstaltninger 8,2 mio. kr.

Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser

Der forventes et merforbrug på 5,3 mio. kr. på driften, som hovedsageligt relaterer sig til Specialcenter Slagelse og Center for Psykosocial Udvikling Slagelse. Merforbruget kan blandt andet henføres til lave belægningsprocenter. Derudover forventes et merforbrug på myndighedsområderne på 1,3 mio. kr., og skyldes primært en stigning i antallet af unge i misbrugsbehandling.

Kultur- og Fritidsudvalget

Området forventet et merforbrug på 0,8 mio. kr. på driften, som hovedsageligt skyldes merudgifter til svømmehallerne blandt andet som følge af manglende indtægter.

I forbindelse med denne budgetopfølgning søges om tillægsbevillinger til renovering af Korsør Atletik Stadion og etablering af lysanlæg i Ørslev Bjerger.

Erhvervs- og Teknikudvalget

Der forventes et merforbrug på 5,0 mio. kr. på driften, hvilket fortrinsvis skyldes områderne entreprenørservice, vintervedligeholdelse og ejendomsservice.

Forebyggelses- og Seniorudvalget

Området forventer et merforbrug på 15,8 mio. kr. på driften, som hovedsageligt relateres til sygeplejen på 7,75 mio. kr. og myndigheden – visitation til hjemmeplejen på 5,4 mio. kr.

Børne- og Ungeudvalget

Der forventes et samlet merforbrug vedrørende driften på 6,8 mio. kr. Merforbruget dækker over følgende ændringer:

- Skoleområdet specialundervisning -6,3 mio. kr.
- Dagtilbud myndighed -5,6 mio. kr.
- Dagtilbud virksomhederne 7,3 mio. kr.
- Forberedende grunduddannelse 3,0 mio. kr.
- Børn og Familie myndighed -9,0 mio. kr.

COVID-19 kompensation

I Økonomiaftalen for 2022 er der indgået om en kompensation til kommunerne på 889 mio.kr. – for Slagelse udgør kompensationen 12 mio.kr. Administrationen indstiller derfor, at der afsættes en pulje under Økonomiudvalget –som administrationen efterfølgende udmønter til konkrete afledte CORONA relaterede udgifter.

Anlæg

Forvaltningen har med udgangspunkt i nuværende forbrug og fremdrift på anlægsprojekterne foretaget en gennemgang af anlæg i 2021 og estimeret et forventet forbrug i 2021 på 227 mio.kr.

Udvikling Langfristet gæld

Kommunens samlede langfristet gæld forventes, at falde med godt 110 mio.kr. fra 1,618 mia.kr. til 1,508 mia.kr. – en væsentlig årsag til faldet skyldes Byrådets beslutning om, at udskyde budgetlagt låntagning i 2021 på godt 88 mio.kr. til 2022.

Likviditet

Den gennemsnitlige kassebeholdning er steget fra 441 mio.kr. ved starten af 2021 til 450 mio.kr. ultimo juli 2021.

Med udgangspunkt i forventet resultat og et kassetræk på omkring 269,8 mio.kr. vil den gennemsnitlige kassebeholdningen falde til omkring 366 mio.kr. ved årets udgang.

Ændrede forventninger til forbrug på anlæg, samt overførelses- og serviceudgifter vil påvirke den nuværende likviditetsudvikling

Forbrugsprocenter

Forbrugsprocenter på serviceudgifter ifht. vedtaget budget ligger ultimo juli på samme niveau som 2019/2020. De nuværende forbrugsprocenter indikerer et forbrug, som ligger tæt på et vedtagne budget.

Forbrugsprocent sammenholdt med vedtaget budget

	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni	Juli
2019	7,8	17,1	26,2	34,3	42,5	50,1	60,8
2020	8,8	17,0	25,4	33,9	42,5	50,3	60,7
2021	8,8	16,9	25,1	33,4	42,0	49,8	60,7

Serviceramme

Efter midtvejsreguleringen er servicerammen justeret til 3.753,1 mio.kr. Med udgangspunkt i budgetopfølgning 3. forventes et forbrug på serviceudgifter på 3.845,8 mio.kr. svarende til en budgetlagt overskridelse af servicerammen på 92,7 mio.kr.

Hvis udgangspunktet er nuværende forbrugsprocenter tyder det dog ikke på, at servicerammen vil blive overskredet.

Retligt grundlag

Kommunalbestyrelsen skal jf. styrelseslovens § 42 stk. 7 fastsætte og beskrive regler for, hvordan kommunens kasse- og regnskabsvæsen skal indrettes.

I Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn for Slagelse Kommune har Byrådet fastsat regler om, at der gennemføres 4 årlige budgetopfølgninger: primo året samt pr. ult. marts, juni, og september. Budgetopfølgningerne forelægges fagudvalg, og efterfølgende samlet til Økonomiudvalget og Byrådet

Handlemuligheder

Ansøgning om tillægsbevillinger

I forbindelse med fagudvalgenes behandling af budgetopfølgning 3. er der fremsendt følgende ønsker omkring tillægsbevillinger og budgetomplaceringer.

(Der udarbejdes dog ikke handleplaner på merforbrug opstået, som følge af manglende overførelse fra 2020 og som søges finansieret til budgetopfølgning 3. eller 4.)

Økonomiudvalget og Byrådet kan vælge imellem følgende muligheder:

A: Nedenstående ansøgninger om tillægsbevillinger og budgetomplaceringer godkendes.

B: Nedenstående ansøgninger om tillægsbevillinger og budgetomplaceringer drøftes med henblik på, hvorvidt finansieringen kan ske inden for egen budgetramme.

1. Økonomiudvalget søger om følgende bevillinger som relatere sig til midtvejsreguleringen for 2021:
 - a. Midtvejsregulering af beskæftigelsestilskuddet for 2020 - netto 26,4 mio.kr.
 - b. Midtvejsregulering af overførelsesudgifter for 2021 –nedjustering af forventede udgifter 47,4 mio.kr. – korrigeret for Lov og Cirkulærprogram i 2021 vedr. især lovændringer i 2021 på opfølgning på Sygedagpenge -14,7 mio.kr. netto 32,7 mio.kr.
 - c. I Økonomiaftalen for 2022 er aftalt en COVID-19 kompensation i 2021 svarende til 12 mio.kr. – i samme forbindelse afsættes pulje under Økonomiudvalget til senere udmøntning efter konkret behov.
 - d. Budgetregulering af modregning vedr. det skrå skatteloft som er 0,2 mio.kr. lavere end budgetlagt
 - e. Der er afregnet tilskud til Styrkelse af Rehabilitering mv. af sårbare ældre på 1,2 mio.kr. Forebyggelses- og Seniorudvalget tilføres i forbindelse med BO3 midler svarende til indtægten.
 - f. Slagelse kommune har i perioden 2013-2019 haft overskud på drift af solcelleanlæg på 0,5 mio.kr. Som der skal betales afgift af svarende til 40 % i alt 0,2 mio.kr.
 - g. Der er udbetalt tilskud på 2,3 mio.kr. til Stimuli oplevelser målrettet ældre, udsatte borgere –herunder borgere med handicap. Beløb vil efterfølgende blive fordelt imellem FSU og USB
 - h. Tilskud på 3,8 mio.kr til faglige udfordringer og indsatser for styrket trivsel og trivselsfremmende aktiviteter forår og efterår – ”Forår” er udmøntet til BUU i forbindelse med Budgetopfølgning 2. BUU tilføres 1,6 mio.kr. vedr. ”Efterår”
 - i. Lov & cirkulærprogram – på områder med forventede mindre eller merforbrug (Lov og cirkulære vedr. overførelsesudgifter indgår under punkt b.)
 - i. Forskellige tilpasninger på Økonomiudvalget hovedsagelig merudgifter til systemunderstøttelse og UDK 2,5 mio.kr.
 - ii. Mindreudgifter til sonderemedier – ændring i praksis for egenbetaling -0,3 mio.kr.
 - iii. Ændring i dagtilbudsloven 0,1 mio.kr.
 - j. Øvrige tilpasninger som ikke udmøntes og derfor tilføres kassen -5,4 mio.kr.
 - i. Midtvejsregulering vedr. Pris og lønudviklingen -4,1 mio.kr.
 - ii. Andre reguleringer - 1,3 mio.kr.
 - k. Grundet stigning i administrative opgaver omkring køb og salg af grunde og bygninger søges tillægsbevilling til finansiering af ekstra medarbejder i 2021
2. Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser
 - a. Indtægt- og udgiftsbevilling vedr. Projekt for center specialundervisning på +/-148.00 kr.
3. Kultur- og Fritidsudvalget
 - a. Flytning af budget til Træskibstræf fra 2021 til 2022 – 0,4 mio.kr.
 - b. CORONA – hjælpepulje. Der er indstillet godkendt udbetaling af tilskud på 192.234 kr. Da puljen ikke er overført fra 2020 til 2021 skal tilskuddet finansieres af kassen.
 - c. På grund af manglende overførelse af mindreforbrug fra 2020 til 2021 søges tillægsbevilling på 1,3 mio.kr. til nødvendig renovering af Korsør Atletik Stadion.
4. Forebyggelse- og Seniorudvalget
 - a. Udvalget søger om tillægsbevilling til dækning af merudgift på 185.000 kr. i forbindelse med brandtilsyn og konstaterede mangler på Blomstergården
5. Børne- og Ungeudvalget

- a. Budgetomplacering i forbindelse med overdragelse af arbejdsopgaver fra Dagplejen (BUU) til visitationen (ØU) +/-166.000 kr. i 2021 og overslagsår.
- b. Budgetomplacering mellem udgiftstyper på FGU - Serviceudgifter nedjusteres med 7,8 mio. kr. og overførelsesudgifter opjusteres med samme beløb

Handleplaner

Hvis der forventes et merforbrug på mere end 5 % af korrigeret udgiftsbudget eller 1. mio.kr. skal virksomheder/enheder udarbejde handleplaner med henblik på at afvikle merforbruget. Igangværende handleplaner fremgår af bilag 1. afsnit 6.

Økonomiudvalget og Byrådet kan vælge imellem følgende muligheder:

A: Tage orientering om handleplaner til orientering

B: Drøfte orienteringen og evt. bede om yderligere uddybning/forklaringer

Der er for øjeblikket virksomheder/enheder med væsentlige driftsudfordringer – hvoraf flere enheder forventer en stigning i forventet merforbrug. Samtidig er der flere enheder som ikke har udarbejdet handleplan, og som varsler et muligt behov for tillægsbevilling til Budgetopfølgning 4.

- Myndighed for skoler, Dagtilbud, Børn og Familie
- Slagelse Sprogcenter
- Specialcenter Slagelse
- Hjemmesygeplejen
- Myndighed – Hjemmeplejen
- Blomstergården
- Børn og Familie – specialiserede børneområde

Vurdering

Det er Stab for Økonomi og Digitaliserings vurdering, at estimatet for det forventede regnskab for 2021 er realistisk.

Det nuværende skøn for det samlede forventede anlægsforbrug for 2021 på 227 mio.kr. vurderes at være realistisk og i overensstemmelse med den viden, der er pt. til fremdrift i projekterne.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2021	2022	2023	2024
Bevillingsønske drift					
1.a Beskæftigelsestilskud	ØU 1.4	26.424			
		47.400			
1.b Overførelsesudgifter incl L&C	ØU 1.4	-14.700			
1.c COVID-19 kompensation + pulje	ØU 1.4	-12.048			
	ØU 1.2	12.048			
1.d Skrå skatteloft	ØU 1.4	-200			
1.e Tilskud til rehabilitering + budget FSU	ØU 1.4	-1.188			
	FSU 7.1	1.188			
1.f Solceller afgift – af gevinst	ETU 6.3	-204			
	ØU 1.4	204			
1.g Stimuligoplevelser	ØU 1.4	-2.300			
	FSU+USB	2.300			
1.h Faglig trivsel + Budget BUU efterår	ØU 1.4	-3.800	3		
	BUU 8.1	1.558			
	ØU 1.2	2.638			
1.i L&C Forskellige justeringer	FSU 7.2	-305			
	ØU1.4	-2.353			
1.j Øvrige Reguleringer midtvejsreg.	ØU 1.4	-5.394			
1.k ekstra normering til Køb & Salg	ØU 1.2	550			
2.a Projekt bevilling	USB 4.1	148			
		-148			
3.a Flytning af budget	KFU 5.1	-403	403		
3.b Lokal Coronahjælpepulje	KFU 5.1	192			
3.c Renovering af Korsør Atletik Stadion	KFU 5.1	1.270			
4.a Brandtilsyn	FSU 7.1	185			
5.a Opgaveflytning	BUU 8.2	-166	-166	-166	-166
	ØU 1.2	166	166	166	166
5.b Justering udgiftstyper	BUU 8.3 Service	-7.800			
		7.800			

Finansiering

Kassen	-53.082	-403
--------	---------	------

*minus = kassetræk/mindre udgift/indtægt

Tværgående konsekvenser

Tilpasning af anlægsrammerne vil ændre fagudvalgenes anlægsrammer til budget 2021, samt anlægsrammer for budgetforslag 2022-2025

Indstilling

Økonomi- og Digitaliseringschefen indstiller,

1. at Budgetopfølgning 3. tages til efterretning
2. at Bevillinger og omplaceringer drøftes og godkendes jf. sagens pkt. 1.a til 5.b.
3. at Bevillinger jf. pkt. 1.a til 5.b. finansieres af kassen med 53,082 mio.kr. i 2021, samt at bevillinger med virkning i overslagsår indarbejdes i budgetforslag for 2022-2025
4. at Handleplaner drøftes og tages til efterretning

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Budgetopfølgning 3 taget til efterretning og anbefales til Byrådets orientering.

Der anmodes om en sammenligning med de sidste års BO3 og årsregnskaber, samt en vurdering af forventet regnskab 2021 med udgangspunkt i forbrugsprocenterne.

Ann Sibbern (UFP) bemærkede, at hun ikke kunne tilslutte sig handleplanen for sygeplejen, og ønsker at merforbruget på Forebyggelses- og Seniorudvalgets området sendes til de kommende budgetbehandlinger.

At 2 - Drøftet og anbefales til Byrådets godkendelse jf. sagens pkt. 1a til 5b.

At 3 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 4 - anbefales til Byrådets orientering.

Bilag

330-2021-268439 2021 - BO3 - Bilag 1. Samlet budgetopfølgning

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Taget til orientering.

Bemærkning fra A:

Som det har været tilfældet de foregående år, vil regnskabet for 2021 blive noget bedre end BO3. Sidste år forudsagde BO3 et voldsomt underskud for hele 2020, men vi endte på en pænt overskud på såvel driften som det samlede regnskab, og det er også vores forventning for 2021.

At der er styr på økonomien i Slagelse Kommune understreges af, at det i dag er oplyst fra Indenrigsministeriet, at Slagelse Kommune IKKE får andel i hverken den afsatte pulje til særligt vanskeligt stillede kommuner i 2022 eller adgang til ekstraordinær lånefinansiering i 2022. Slagelse Kommune har da heller ikke sammenlignet med andre kommuner samme behov for dette.

Et reelt grundlag for forventningen til regnskabet for 2021 er de aktuelle forbrugsprocenter, der ligger på samme niveau som sidste år, og forvaltningen regner i øjeblikket på, hvad disse peger på som forventning for hele regnskabsåret. Vores forventning er et driftsresultat på nogenlunde samme niveau som 2020, og et samlet afdrag på gælden knap 100 mio. kr.

Borgmesteren lovede en sammenligning mellem regnskab og budget for de seneste 8 år.

At 2 - Godkendt jfr. sagens pkt. 1a til 5 b.

At 3 - Godkendt.

At 4 - Taget til efterretning.

Ann Sibbern (UFP) og (V) bemærkede, at de ikke kunne tilslutte sig handleplanen for sygeplejen og ønskede at merforbruget på Forebyggelses- og Seniorudvalgets område sendes til de kommende budgetforhandlinger.

Bilag

2021 - BO3 - Bilag 1. Samlet budgetopfølgning

Punkt 3: Anlægsbevilling Daginstitution Firkløveren etape 2 (B)

Sagsfremstilling

3. Anlægsbevilling Daginstitution Firkløveren etape 2 (B)

Sagsnr.: 330-2021-50544

Dok.nr.: 330-2021-221246

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Børne- og Ungeudvalget og Økonomiudvalget godkende ansøgning om anlægsbevilling til anlægsprojekt "Daginstitutionen Firkløveren etape 2" på 25,1 mio. kr., der finansieres af det afsatte anlægsbudget.

Sagens indhold

Som en del af Slagelse Kommunes udbygningsplan for børneinstitutioner, blev Børneinstitutionen Firkløveren på Skanderborgvej i Slagelse i perioden 2018-2020 udvidet med en tilbygning, med ca. 50 vuggestuepladser. Denne bygning blev ibrugtaget i forsommeren 2020.

Det blev i tillæg hertil besluttet, i forbindelse med Budget 2020-2023, at påbegynde udvidelsen af daginstitution Firkløveren med ca. 120 pladser for i alt 30 mio. kr. Udvidelsen erstatter de nuværende bygninger på grunden, som er vurderet utidssvarende og ikke bæredygtige.

Der er afsat et anlægsbudget (rådighedsbeløb) på samlet 30 mio. kr. i budgetaftale 2020-2023, budgettet er nu fordelt på 0,3 mio. kr. i 2020 og 25,5 mio. kr. i 2021 og 4,2 mio. kr. i 2022.

Projektet befinder sig i udførelsesfasen og følger tidsplanen, hvilket betyder, at etableringen af de nye bygninger forventes afsluttet i december måned 2021. Herefter skal den sidste af de gamle børnehavebygninger fjernes, og der skal etableres et nyt sammenhængende udeareal/legeplads for den samlede institution. Den nye samlede institution forventes at kunne ibrugtages fuldt ud i forsommeren 2022. Der er pt. et forventet samlet forbrug på 27,6 mio. kr. i forhold til det afsatte anlægsbudget. Det skal bemærkes, at der kan komme øget udgifter til byggeriet grundet evt. prisstigninger mm., men i denne sag søges anlægsbevilling svarende til forventet forbrug.

Byrådet godkendte den 5. oktober 2020 en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr., og i denne sag søges om anlægsbevilling på 25,1 mio. kr. finansieret af det afsatte anlægsbudget.

I vedlagte bilag 1 kan ses en nærmere beskrivelse ift. anlægsbevillingen.

Retligt grundlag

Inden et anlægsprojekt kan igangsættes skal Byrådet have godkendt en anlægsbevilling. Byrådet skal i forbindelse med ansøgning om anlægsbevilling forelægges en beskrivelse af formålet, projektforsætninger, samt de økonomiske forhold i anlægsprojektet.

Jf. Slagelse Kommunes Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn.

Handlemuligheder

Byrådet kan godkende den ansøgte anlægsbevilling på foreliggende grundlag eller bede om yderligere beskrivelse af, hvordan anlægsrammen anvendes.

Børne- og Ungeudvalget og Økonomiudvalget kan videresende den ansøgte anlægsbevilling på det foreliggende grundlag til hhv. Økonomiudvalget og Byrådet, eller bede om yderligere beskrivelse af, hvordan anlægsrammerne anvendes.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at Byrådet godkender ansøgningen om anlægsbevilling til det videre arbejde med etablering af Daginstitution Firkløveren etape 2.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Anlægsbevillingen er finansieret af det afsatte anlægsbudget på anlæg 197 Daginstitution Firkløveren etape 2.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2021	2022	2023	2024
-------------------------	----------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Bevillingsønske

Drift

Anlæg 197 Daginstitution					
Firkløveren etape 2	BUU 8.2	25.100			

Afledt drift

Finansiering

Afsat rådighedsbeløb	-25.500	-4.131
----------------------	---------	--------

Kassen

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Dagtilbudschefen indstiller,

1. at Byrådet godkender anlægsbevillingen på 25,1 mio. kr. finansieret af det afsatte anlægsbudget

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 9. august 2021:

Fraværende: Søren Lund Hansen (O)

At 1 - Anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2021-239778 Bilag 1 - Anlægsbevilling Firkløveren 2. etape

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Anlægsbevilling Firkløveren 2. etape

Punkt 4: Ansøgning om anlægsbevilling Vejudvidelse Møllebakken Skælskør (B)

Sagsfremstilling

4. Ansøgning om anlægsbevilling Vejudvidelse Møllebakken Skælskør (B)

Sagsnr.:

Dok.nr.: 330-2021-221039

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget godkende ansøgning om anlægsbevilling til anlægsprojekt ”Boligudbygning Skælskør”, som finansieres af det afsatte anlægsbudget.

Sagens indhold

Inden et anlægsprojekt kan igangsættes, skal Byrådet have afsat et anlægsbudget samt godkendt en anlægsbevilling. I denne sag søges om anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. til udvidelse af vej.

Slagelse Kommune ønsker at udvide af Møllebakkens eksisterende vej, og det nye tværprofil skal udformes ud for ”Ved Fjorden til tidligere højskole”, strækning er ca. 465 m.

Møllebakken skal udvides, så den har et kørebaneareal i min. 5,5 meters bredde og en dobbeltrettet fællessti på 2,5 m adskilt af en rabat.

Der skal etableres vendeplads i overgangen mellem stamvejen Møllebakken og adgangsvejen som vist i princippet på kortbilag 2 i lokalplan nr.1162, der muliggør, at renovationskøretøjer og lignende samt køretøjer, op til 12 m, forbundet med den kollektive trafik kan betjene lokalplanområdet.

Formålet med vejudvidelserne er en bedre vejbetjening af området, for at understøtte udvikling af området. En forudsætning for at etablere boliger er, at Møllebakken, som stamvej udvides, så de trafikale foranstaltninger, der skal sikre forsvarlig til- og frakørsel, er på plads før ibrugtagning af området til boligformål.

Planlægning og projektering er igangsat, åstedsforretning skal udføres i 2021 og anlægsarbejder i 2022 og 2023.

Der er afsat et samlet anlægsbudget på 12,0 mio. kr. til boligudbygning Skælskør i budget 2021 og herunder 7,0 mio. kr. til vejudvidelsen.

I denne sag søges om en anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. til projektering, ekspropriation og udbud til udvidelse/omprofilering af stamvej/Møllebakken.

I sagens bilag kan ses en nærmere beskrivelse ift. anlægsbevillingen.

Retligt grundlag

Inden et anlægsprojekt kan igangsættes skal Byrådet have givet en anlægsbevilling. Byrådet skal i forbindelse med ansøgning om anlægsbevilling forelægges en beskrivelse af formålet, projektforsudsætninger, samt de økonomiske forhold i anlægsprojektet.

Jf. Slagelse Kommunes Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at godkende den ansøgte anlægsbevilling på foreliggende grundlag eller bede om yderligere beskrivelse af hvordan anlægsrammen anvendes.

Økonomiudvalget kan vælge at videresende den ansøgte anlægsbevilling på det foreliggende grundlag til Byrådet, eller bede om yderligere beskrivelse af hvordan anlægsrammerne anvendes.

Vurdering

Administration anbefaler, Byrådet godkender ansøgningen om anlægsbevilling til udvidelse af Møllebakken.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Den ansøgte anlægsbevilling fremgår af tabellen nedenfor og er finansieret af de afsatte anlægsbudgetter.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2021	2022	2023	2024
-------------------------	----------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Bevillingsønske

Anlæg	ØU 1.4	1.300			
152 Bolig udbygning Skælskør					

Finansiering

Afsat rådighedsbeløb	ØU 1.4	-1.300			
----------------------	--------	--------	--	--	--

Kassen

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik Chefen indstiller;

1. at Byrådet godkender ansøgning om anlægsbevilling, som er finansieret indenfor det afsatte anlægsbudget

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:**Fraværende:**

At 1 - Ansøgning om anlægsbevilling anbefales til Byrådets godkendelse. Finansieres indenfor det afsatte anlægsbudget.

Økonomiudvalget bad om, at det undersøges, i hvilken udstrækning knuste murbrokker fra nedrivning kan anvendes til kommende vejanlæg samme sted.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod.

Bilag

330-2021-239784 Bilag_ ansøgning om anlægsbevilling 152 Boligudbygn Skælskør

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt, herunder muligheden for anvendelse af knuste murbrokker fra nedrivning til kommende vejanlæg samme sted.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod, da Enhedslisten er imod massiv boligudbygning på Møllebakken i Skælskør.

Bilag

Bilag_ ansøgning om anlægsbevilling 152 Boligudbygn Skælskør

Punkt 5: Ansøgning om anlægsbevilling til Højvandssikring Skælskør (B)

Sagsfremstilling

5. Ansøgning om anlægsbevilling til Højvandssikring Skælskør (B)

Sagsnr.: 330-2021-32346

Dok.nr.: 330-2021-156675

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget anbefale, at der gives en anlægsbevilling på 500.000 kr. til rådgivning i forbindelse med Anlægsprojekt Højvandssikring Skælskør

Sagens indhold

Højvandssikring af Skælskør skal ske ved etableringen af en stormflodsbarriere i Skælskør Fjord. Der er tidligere blevet udarbejdet skitseprojekter, der har afdækket mulighederne, og på den baggrund besluttede Miljø-, Plan- og landdistriktsudvalget at arbejde videre med en stormflodsbarriere ved Slagter Næse.

Projektet er sendt i EU udbud, med henblik på at finde en rådgiver der kan varetage opgaven, herunder at udarbejde et projekt som kan tillades jf. Kystbeskyttelsesloven. Rådgiver skal også stå for at væsentlighedsvurdere projektet jf. Kysthabitatbekendtgørelsen og eventuelt fortage en konsekvensvurdering. Det forventes at der kan indgås kontrakt til oktober.

Der er afsat et samlet rådighedsbeløb på 8,0 mio. kr. til anlægsprojekt 193 Højvandsikring Skælskør. I Budgetopfølgning 2 i maj 2021 er budgettet omfordelt således, at der er 0,50 mio. kr. i 2021, 1,0 mio. kr. i 2022, 3,5 mio. kr. i 2023 og 3,0 mio. kr. 2023

Der søges om anlægsbevilling til nedenstående anlægsprojekt.

Pkt.	Nr.	Anlæg	Anlægsbevilling
A	193	Højvandssikring Skælskør	500

Beløb i 1.000 kr.

I sagens bilag kan ses en nærmere beskrivelse ift. anlægsbevillingen

Retligt grundlag

Inden et anlægsprojekt kan igangsættes skal Byrådet have godkendt en anlægsbevilling. Byrådet skal i forbindelse med ansøgning om anlægsbevilling forelægges en beskrivelse af formålet, projekt-forudsætninger, samt de økonomiske forhold i anlægsprojektet.

Jf. Slagelse Kommunes Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn.

Handlemuligheder

A. Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget godkende den ansøgte anlægsbevilling eller bede om yderligere beskrivelse af hvordan anlægsrammen anvendes.

B. Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget kan vælge at videresende den ansøgte anlægsbevilling på det foreliggende grundlag til Byrådet, eller bede om yderligere beskrivelse af hvordan anlægsrammerne anvendes.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at Miljø, Plan og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget sender ansøgningen om anlægsbevilling til Byrådet.

Administrationen anbefaler, at Byrådet godkender ansøgningen om anlægsbevilling

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Jf. ovenstående skema ansøges om en anlægsbevilling på 500.000 kr. finansieret af afsatte rådighedsbeløb.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik chefen indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget beslutter,

1. at Ansøgning om anlægsbevilling godkendes, og finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Pernille Ivalo Frandsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 | Anlægsbevilling anbefales til Byrådets godkendelse. Finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

Bilag

330-2021-232084 Bilag 1 - Ansøgning om anlægsbeviling 193 Højvandssikring

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om anlægsbeviling 193 Højvandssikring

Punkt 6: Forslag til Lokalplan 1247, Etageboliger og friplejehjem ved Kvægtorvsvej, Slagelse samt Kommuneplantillæg nr. 64 til Kommuneplan 2017 og tilhørende miljøscreening (B)

Sagsfremstilling

6. Forslag til Lokalplan 1247, Etageboliger og friplejehjem ved Kvægtorvsvej, Slagelse samt Kommuneplantillæg nr. 64 til Kommuneplan 2017 og tilhørende miljøscreening (B)

Sagsnr.: 330-2020-144844

Dok.nr.: 330-2021-230735

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget beslutte, om Forslag til Lokalplan 1247, Blandet byområde ved Kvægtorvsvej, Slagelse samt Forslag til tillæg nr. 64 til Kommuneplan 2017 og miljøscreening, skal vedtages og fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Sagens indhold

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget besluttede på mødet den 2. november 2020 under punkt 4 at igangsætte lokalplanlægningen af en etageboligbebyggelse samt friplejehjem som en del af Kvægtorvskvarteret i Slagelse.

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget besluttede på mødet den 1. marts under punkt 2 at vedtage en helhedsplan for Kvægtorvskvarteret i Slagelse. Helhedsplanen har til formål at skabe overblik over den igangværende udvikling og samtidig formulere relevante rammer for fremtidige indsatser i området. Lokalplanforslaget er udarbejdet i overensstemmelse med helhedsplanen.

Lokalplanområdet er i dag omfattet af Lokalplan 1145, Slagelse Bypark, som udlægger området til blandet byformål. Lokalplan 1145 er en rammelokalplan, som udstikker nogle generelle bebyggelsesregulerende rammer og visioner. Den overordnede tanke er, at oplevelsen af området er som at bo i et grønt område, præget af grønne landskabsforløb og store træer. Lokalplanområdet er ikke detailplanlagt i Lokalplan 1145, hvorfor der er tilvejebragt en supplerende lokalplan.

Forslag til Lokalplan 1247 giver mulighed for 16.000 m² bebyggelse, hvilket svarer til ca. 129 etageboliger samt 60 friplejeboliger. Bebyggelsen er bygget op omkring en bygade, som skal fungere som hovedstrøg for bløde trafikanter i området og give mulighed for ophold.

Bebyggelsen skal udformes med et varieret og levende formsprog, hvor bygningskroppene forskydes, og der arbejdes med varierende bygningshøjder. Facader skal fremstå i teglsten. Den tilladte etagehøjde varierer fra 3-8 etager for området som helhed.

I den sydlige del af lokalplanområdet etableres et friplejehjem med 60 plejeboliger. Friplejehjemmet disponeres i 4 etager med fælles faciliteter i stueetagen og plejeboliger på de øvre etager. Friplejehjemets stueetage planlægges desuden med mulighed for etablering af liberalt erhverv eller en café for at skabe liv og aktivitet langs den planlagte bygade.

Opholdsarealer er primært planlagt i gårdarealerne mellem husene. De enkelte lejligheder kan desuden få et privat opholdsareal tilknyttet i form af altaner, tagterrasser eller havestykker i stueetagen.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Kvægtorvsvej. Biler holdes primært til den planlagte bygade. Gårdrummene holdes derfor fri af biltrafik og sikres en mere grøn karakter.

De planlagte ca. 160 boliger udløser et parkeringsbehov på ca. 220 p-pladser. Bygherre ønsker at gøre brug af Slagelse Kommunes parkeringsfond til etablering af ca. 83 p-pladser uden for lokalplanområdet.

Den eksisterende rammelokalplan 1145 giver en byggeret på 16.000 m² inden for lokalplanområdet. Dette er ikke i overensstemmelse med kommuneplanrammen som fastlægger en bebyggelsesprocent på 110.

For at skabe overensstemmelse mellem gældende lokalplan og kommuneplan er der udarbejdet et forslag til et tillæg til Kommuneplan 2017, der hæver bebyggelsesprocenten fra 110 til 120. Byggeretten fastholdes på 16.000 m² i Forslag til Lokalplan 1247.

Der har i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillægget været afholdt en lovpligtig foroffentlighedsfase i perioden fra den 8. juli 2021 til den 22. juli 2021. Kommunen modtog ingen høringssvar.

Administrationen har foretaget en miljøvurderingsscreening, hvori det samlet vurderes, at miljøpåvirkningen fra planforslaget ikke vil være væsentlig.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter planlovens kapitel 5.

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter planlovens § 23c.

Handlemuligheder

A. Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget vælge at vedtage Forslag til Lokalplan 1247 med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 46 til Slagelse Kommuneplan 2017 og dermed sende det i 8 ugers offentlig høring. Derved opfyldes Planlovens formål om at skabe debat omkring planforslaget, hvilket er en forudsætning for at kunne vedtage planen endeligt.

B. Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget vælge at forkaste planforslaget. I dette tilfælde vil konsekvensen være, at der ikke bliver etableret et nyt plangrundlag. Dette vil betyde, at den planlagte bebyggelse med etageboliger og friplejehjem ikke kan realiseres, og at der skal udarbejdes et nyt lokalplanforslag.

C. Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget vælge at foretage mindre justeringer af planforslaget inden vedtagelsen om at fremlægge planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

Vurdering

Administrationen vurderer, at den planlagte bebyggelse vil bidrage positivt til udviklingen af Kvægtorvskvarteret. Med planen skabes rammerne for en varieret bebyggelse, der øger udbuddet af boliger i det centrale Slagelse med lejligheder i forskellige størrelser, der både kan tiltrække studerende, enlige, familier og ældre, som ønsker at bo centralt og stationsnært.

Lokalplanforslaget bygger videre på principperne i Lokalplan 1145, der kombinerer urbane kvaliteter og en grøn parkstruktur. Området bliver tæt bebygget, men samtidigt kendetegnet af åbne friarealer, pladser, grønne stier, vand og mødesteder, hvilket giver gode muligheder for ophold og rekreative faciliteter.

Med lokalplanen stilles der krav om etablering af ca. 220 p-pladser, hvis byggeretten på 16.000 m² skal udnyttes. Der er mulighed for, at en del af disse p-pladser kan etableres uden for lokalplanområdet gennem kommunens parkeringsfond efter aftale med Slagelse Kommune. Alternativt skal parkeringspladserne tilvejebringes inden for lokalplanområdet, f.eks. ved etablering af parkeringskælder.

Administrationen anbefaler, at forslag til lokalplan 1247 samt forslag til kommuneplantillæg nr. 64 vedtages og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Byrådet besluttede på mødet den 21. juni 2021 punkt 14 at udvide kommunens parkeringsfond med et område omkring Kvægtorvsvej. Området skal etableres som offentlig parkeringsplads, hvor der kan gives mulighed for, at omkringliggende boligområder kan tilkøbe parkering, der ikke kan skaffes på egen grund.

Omkostningerne til etablering af parkeringspladser inden for parkeringsfundsområdet deles af bygherre og kommune, hvor hver part betaler halvdelen af omkostningerne pr. parkeringsbås. Administrationens erfaringer viser, at den samlede anlægsudgift for én parkeringsbås på terræn vil være ca. 40.000 kr.

Bygherre påtænker at etablere ca. 137 p-pladser inden for lokalplanområdet. Hvis de resterende 83 p-pladser skal etableres inden for parkeringsfundsområdet, vil dette udløse en kommunal medfinansiering på ca. 1.660.000 kr.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik chefen indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget indstiller,

- 1. at** Forslag til Lokalplan 1247, Blandet byområde ved Kvægtorvsvej, Slagelse med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 64 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring,
- 2. at** borgermøde afholdes på Slagelse Bibliotek d. 14. eller 16. september 2021 i tidsrummet mellem 18.30 og 20.00.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Pernille Ivalo Frandsen (V)

Ad 1; Anbefales.

Spørgsmålet om p-hus tages op efterfølgende.

Ad 2: Det anbefales, at der afholdes borgermøde d. 16. sept. Kl. 18.30 (kombineret online /fysisk møde).

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

P-forholdene drøftes efterfølgende.

Ann Sibbern (UFP) kunne tilslutte sig at sagen sendes i høring. Ønskede ikke at byggeriet bliver op til 8 etager og at bygherre selv afholder udgifterne til P-pladser.

At 2 - Anbefales med afholdelse af borgermøde den 16. september kl. 18.30, kombineret fysisk møde/online.

Bilag

330-2021- 250368	Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 1247, Etageboliger og friplejehjem ved Kvægtorvsvej, Slagelse
---------------------	---

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

P-forholdene tages op efterfølgende.

Ann Sibbern (UFP) kunne tilslutte sig, at sagen sendes i høring. Ønskede ikke at byggeriet bliver op til 8 etager og at bygherre selv afholder udgifterne til P-pladser.

At 2 - Godkendt med afholdelse af borgermøde den 16. september kl. 18.30, kombineret fysisk/online møde.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 1247, Etageboliger og friplejehjem ved Kvægtorvsvej, Slagelse

Punkt 7: Forslag til Lokalplan 1250, udbygning på Herrestræde 11 i Slagelse og Tillæg nr. 56 til Slagelse Kommuneplan 2017 (B)

Sagsfremstilling

7. Forslag til Lokalplan 1250, udbygning på Herrestræde 11 i Slagelse og Tillæg nr. 56 til Slagelse Kommuneplan 2017 (B)

Sagsnr.: 330-2021-4590

Dok.nr.: 330-2021-230383

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget beslutte, om Forslag til Lokalplan 1250, Udvidelse af VUC & HF Klar på Herrestræde 11 i Slagelse og tilhørende Tillæg nr. 56 til Slagelse Kommuneplan 2017 samt miljøvurderingsscreening, skal vedtages og fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Sagens indhold

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget besluttede på sit møde den 1. februar 2021 under pkt. 3, at igangsætte planlægning for en udbygning af VUC & HF Klar, beliggende Herrestræde 11 i Slagelse Midtby.

-

Skolens udbygning består i en modernisering af eksisterende rammer, herunder bl.a. en ny kantine/multisal og 6 nye undervisningslokaler. Byggeriet omfatter ca. 1550 m² og tænkes opført i op til 3 etager.

Behovet for en udvidelse er opstået fordi den pavillon hvor undervisningslokalerne er placeret er væsentligt nedslidt. Desuden foregår den eksisterende elevkantine i skolens kælder. Projektet for de nye faciliteter har taget højde for, at Slagelse Teater vil kunne benytte sig af faciliteterne.

Udbygningen placeres på en del af det areal der er anvendt til parkering. Derfor er der i projektet indeholdt en omlægning af den eksisterende parkering samt omlægning af den eksisterende private fællesvej der løber fra Oehlenschlägersgade og ind i lokalplanområdet. Begge forhold tinglyses samtidig med, at lokalplanforslaget sikrer, at der som minimum skal anlægges mindst 107 parkeringspladser, svarende til det antal der i dag. Det betyder, at kommunens parkeringsnorm ikke følges i det konkrete tilfælde fordi der kun er tale om en fysisk bygningsudvidelse, hvor der ikke sker udvidelse af skoleinstitutionen, herunder en tilgang af flere elever eller undervisere.

Forslag til lokalplanen ledsages af et kommuneplantillæg, der fastholder begge matrikler i en offentlig ramme og sikre, at der indenfor lokalplanområdet kan bygges i op til 3 etager med en bebyggelsesprocent på 100.

Der er gennemført en forhøring. Kommunen har modtaget 6 høringssvar fra omkringboende, der omhandler byggefelt, ind- og udvendige funktioner i projektet, trafik og parkeringspladser, inlinerbane samt gener i byggeperioden. Bemærkningerne er indarbejdet i det omfang det giver mening og det er muligt. Bl.a. er lokalplanafrænsningen mod vest udvidet en smule, således det sikres, at der kan etableres flere parkeringspladser på sigt. Høringssvarene er lagt i bilag ved sagsfremstillingen.

Endeligt er der gennemført en miljøscreening af planforslagene, hvor det konkluderes, at lokalplanlægningen ikke udløser en miljøvurdering.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter planlovens kapitel 5.

Handlemuligheder

A. Byrådet kan vælge at vedtage Forslag til Lokalplan 1250 samt Tillæg nr. 56 og dermed sende forslagene i 8 ugers offentlig høring. Derved opfyldes planlovens krav samt formål om at skabe debat omkring planforslagene, hvilket er en forudsætning for at kunne vedtage lokalplanen endeligt.

B. Byrådet kan vælge at forkaste planforslagene. I dette tilfælde vil konsekvensen være, at der ikke bliver etableret et nyt plangrundlag. Dette vil betyde, at projektet ikke vil kunne gennemføres.

C. Byrådet har også mulighed for at vedtage justeringer af lokalplanforslaget inden vedtagelsen om at fremlægge planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

Vurdering

Lokalplanen har til formål at muliggøre en modernisering af skolen. Projektet er udarbejdet i en form, der sikrer at teatret også vil kunne drage fordel af udvidelsen.

Administrationens vurdering er, at det samlede projekt vil bidrage til et løft af lokalplanområdet. Endvidere er det udarbejdet således, at de omkringboende ikke for flere gener end de eventuelt måtte opleve i dag. Desuden opføres de 3 etager længst væk fra lokalplanområdets afgrænsning, ved at centreres sig omkring VUC's hovedindgang Slagelse Teaters nordlige facade.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik chefen indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget beslutter ,

1. at forslag til lokalplan 1250, Udbygning af VUC & HF Klar, samt tillæg nr. 56 til Slagelse Kommuneplan 2017 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring,
2. at afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget vedtages,
3. at borgermøde afholdes fysisk og digitalt den 29. eller 30. september 2021 i tidsrummet mellem 18.30 og 20.00.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Pernille Ivalo Frandsen (V)

Ad 1 og 2; Anbefales.

Ad 3; Det anbefales, at der afholdes borgermøde d. 30. sept. Kl. 18.30 (kombineret online /fysisk møde).

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 til 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Ann Sibbern (UFP) fandt ikke at der er det antal parkeringspladser der er behov for.

At 3 - Anbefales til Byrådets godkendelse at der afholdes borgermøde den 30. september 2021

Bilag

330-2021-239798 Bilag 1 - Lokalplan 1250 og KP 56

330-2021-240217 Bilag 2 - Hvidbog og bemærkninger

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 til 2 - Godkendt.

Ann Sibbern fandt ikke, at der er det antal P-pladser, der er behov for.

At 3 - Godkendt med afholdelse af borgermøde den 30. september 2021 kl. 18.30.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 1250 og KP 56

Bilag 2 - Hvidbog og bemærkninger

Punkt 8: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevvej 3 og 5, Slagelse samt kommuneplantillæg nr. 31 til Kommuneplan 2017 (B)

Sagsfremstilling

8. Endelig vedtagelse af Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevvej 3 og 5, Slagelse samt kommuneplantillæg nr. 31 til Kommuneplan 2017 (B)

Sagsnr.: 330-2019-12211

Dok.nr.: 330-2021-233290

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til om Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevvej 3 og 5, Slagelse samt tilhørende kommuneplantillæg nr. 31 til Kommuneplan 2017 skal vedtages endeligt.

Sagens indhold

Byrådet besluttede den 26. april 2021 at sende forslag til lokalplan og kommuneplantillæg i offentlig høring i perioden fra den 30. april til den 25. juni 2021.

Lokalplan nr. 1218 giver mulighed for, at der kan opføres op til ca. 16 boliger i en etagebebyggelse på op til 3½ etage. Bebyggelsen kan desuden opføres med kælder. Bygningshøjden må ikke overstige 15 m. Facader skal fremstå som blank mur i tegl eller som pudset facade. Bygningens tag skal udføres som sadel- eller mansardtag med en hældning mellem 30-45 grader og udføres med teglsten. Bebyggelsen kan opføres med udvendig svalegang, trappeopgange og elevatorårn på bygningens bagside set i forhold til Møllevvej.

Lokalplanen omfatter desuden en eksisterende etageejendom på Møllevvej 3. Lokalplanen medfører, at udsmykningen af facaden på Møllevvej 3 skal bevares.

Til bebyggelsen skal der udlægges areal til min. 1,2 parkeringsplads per ny bolig. Af disse skal min. 0,8 parkeringspladser per ny bolig indledningsvis etableres. Derudover skal der anlægges yderligere 3 parkeringspladser til brug for beboere på Møllevvej 3 i henhold til en tinglyst servitut. De resterende 0,4 p-plads per bolig kan anvendes som grønt opholdsareal. På bygningens bagside etableres, udover parkering og arealer til affaldshåndtering, et grønt opholdsareal til brug for beboerne fra både Møllevvej 3 og 5.

Lokalplanen ledsages af et kommuneplantillæg, der udvider det tilstødende rammeområde 1.1B6, så det omfatter lokalplanområdet. Rammeområde 1.1B6 giver mulighed for en bebyggelsesprocent på 110 og 3½ etage.

Slagelse Kommune har i den offentlige høring modtaget 2 høringssvar. De fremkomne høringssvar handler primært om:

- Parkeringsforhold på Møllevvej og Hellig Andersvej
- Udfordringer med affald og storskrald
- Bebyggelsens mulige etageantal og antal boliger

· Forhold vedrørende en eksisterende kældernedgang ved Møllevej 3

Høringssvarene fra den offentlige høring og Slagelse Kommunes kommentarer kan ses i hvidbogen som er vedlagt som bilag. De fremkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændringer af lokalplanen eller kommuneplantillægget.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter planlovens kapitel 5.

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter planlovens § 23c.

Handlemuligheder

A. Byrådet kan vælge at vedtage Lokalplan 1218 og kommuneplantillæg nr. 31 endeligt. Derved skabes plangrundlaget for etableringen af en ny boligbebyggelse i 3,5 etage på Møllevej.

B. Byrådet kan vælge ikke at vedtage Lokalplan 1218 og kommuneplantillæg nr. 31 endeligt. Dette vil medføre at der ikke kan opføres en boligbebyggelse i 3,5 etage.

Vurdering

Administrationen anbefaler at lokalplanen vedtages endeligt. Lokalplanen skaber mulighed for fortætning på en central placering i Slagelse. Nye boliger indenfor lokalplanområdet vil få god forbindelse til Slagelse Station, Campusområdet og bymidten. Der vil således kunne opføres attraktive centralt beliggende boliger på en relativt rolig beliggenhed.

Lokalplanområdet indeholder i dag en etageejendom i 3½ etage, der planlægges bevaret. Derudover er der etagebygninger i henholdsvis 3 og 3½ etage som umiddelbare naboer til lokalplanområdet. Det vurderes, at en bygning i 3½ etage udført i henhold til lokalplanens bestemmelser kan indpasses hensigtsmæssigt indenfor lokalplanområdet.

Forslaget til lokalplan 1218 fastsætter krav til antal parkeringspladser i henhold til parkeringsnormen for etageboliger i Slagelse By. Hermed vurderes det, at der sikres en god balance mellem antallet af parkeringspladser og muligheden for et attraktivt og brugbart grønt opholdsareal til bebyggelsen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik chefen indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget beslutter,

1. at Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevej 3 og 5, Slagelse med tilhørende kommuneplantillæg nr. 31 vedtages endeligt.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Pernille Ivalo Frandsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Ann Sibbern (UFP) fandt at antallet af parkeringspladser er for lavt.

Bilag

330-2021-244438 Bilag 1 - Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevej 3 og 5, Slagelse og kommuneplantillæg nr. 31

330-2021-233771 Bilag 2 - Hvidbog_Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevej 3 og 5, Slagelse og kommuneplantillæg nr. 31

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Ann Sibbern (UFP) fandt at antallet af P-pladser er for lavt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevej 3 og 5, Slagelse og kommuneplantillæg nr. 31

Bilag 2 - Hvidbog_Lokalplan 1218, Boligbebyggelse på Møllevej 3 og 5, Slagelse og kommuneplantillæg nr. 31

Punkt 9: Høringssvar til Forslag til Danmarks første havplan - bekendtgørelse om Danmarks havplan (B)

Sagsfremstilling

9. Høringssvar til Forslag til Danmarks første havplan - bekendtgørelse om Danmarks havplan (B)

Sagsnr.: 330-2021-31135

Dok.nr.: 330-2021-225018

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte at fremsende et høringssvar til Forslag til Danmarks første havplan – bekendtgørelse om Danmarks havplan.

Sagens indhold

Erhvervsministeriet ved Søfartsstyrelsen har fremsendt Forslag til Danmarks første havplan – bekendtgørelse om Danmarks havplan i høring i 6 måneder med frist for høringssvar den 30. september 2021.

Danmarks havplan er en digital bekendtgørelse som findes på <https://havplan.dk/da/page/info> og dækker hele Danmarks havareal på ca. 105.000 km². Bekendtgørelsen består af arealudlæg med tilhørende forskrifter, som er anført på det digitale havplanskort. Derudover ledsages bekendtgørelsen af en redegørelse, der beskriver baggrunden for havplanen.

I dag anvendes havet bl.a. til fiskeri, søtransport, energiindvinding og naturbeskyttelse samt rekreative aktiviteter tæt ved kysten. Med havplanen indføres for første gang i Danmark en helhedsorienteret planlægning for det samlede danske havareal. Danmark går således fra en tilgang, hvor havet er blevet anvendt ud fra et først-til-mølle princip til en langsigtet, tværsektoriel helhedsplanlægning for udvikling på havet, der gælder i de kommende 10 år.

Havområder der støder op til Slagelse Kommune udgøres af Storebælt, Musholm Bugt, Agersø Sund Skælskør Fjord, Skælskør Nor og Smålandsfarvandet.

I Storebælt og Agersø Sund udlægger havplanen zoner til sejladskorridorer. Udpegning af sejladskorridorer sikrer, at der ikke lægges hindringer i vejen for den frie sejlads eller at denne væsentligt vanskeliggøres.

De helt nære kystvande ved Musholm Bugt, langs sommerhusområderne og ned til Svenstrup/Halsskov Overdrev samt ved Korsør og Korsør Nor og enkelte mindre områder ud for Kobæk Strand og ved Stignæs, udlægges til generel anvendelseszone. Inden for denne zone er der mulighed for bl.a. fiskeri, sejlads samt aktiviteter og anlæg, der ikke planlægges for med havplanen, herunder f.eks. havneudvidelser, kystbeskyttelses anlæg, turisme og rekreativ anvendelse.

I Storebælt, fra Halsskov Overdrev og ned langs kysten ved Kobæk, Skælskør Fjord og Skælskør Nor og videre ind i Agersø Sund, frem til Stignæs samt efter Stignæs og ind i Smålandsfarvandet, udlægger havplanen en zone som Natur- og miljøbeskyttelsesområder. Angivelsen af natur- og miljøbeskyttelsesområderne er afgrænset ind imod havplanens kystlinje.

De nærmere regler for områderne inden for udpegningen af Natur- og miljøbeskyttelsesområder fremgår af natur- og miljøbeskyttelseslovgivningen og beskyttelsen af områderne følger afgrænsningen heri. Formålet med angivelsen af natur- og miljøbeskyttelsesområder er at sikre, at havplanen afspejler de områder, som er udpeget som havstrategiområder, Natura 2000-områder (habitatområder og fuglebeskyttelsesområder), Ramsarområder, natur- og vildtreservater eller områder, som er fredede, for at sikre beskyttelse af havets natur og miljø.

Enkelte steder er der udpeget udviklingszoner til råstofindvinding i hhv. Storebælt/Musholm Bugt, Vest for Agersø og syd for Omø. Syd for Omø er desuden udpeget en udviklingszone til vedvarende energi (Omø syd havmøllepark) med tilhørende kabelkorridor ind til Stignæs. Vest for Korsør er der udpeget en udviklingszone til opdræt af muslinger og østers i vandsøjlen.

Retligt grundlag

Lov om maritim fysisk planlægning (havplanloven).

Handlemuligheder

Byrådet har mulighed for at sende et høringssvar til Danmarks havplan.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at der med Danmarks første havplan skabes en helhedsorienteret fysisk planlægning for det danske havareal, som skaber synlighed omkring de kommende 10 års udvikling på søterritoriet.

I forhold til Slagelse Kommunes interesser, vurderer administrationen ikke at havplanen påfører yderligere restriktioner for kystnære aktiviteter inden for turisme, rekreative aktiviteter, friluftsliv og landindvinding, herunder havneudvidelser og kystbeskyttelsesplanlægning.

Store dele af Storebælt, Agersø Sund og Smålandsfarvandet samt Skælskør Fjord og Skælskør Nor er udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde og er som sådan reguleret af natur- og miljøbeskyttelseslovgivningen, hvilket havplanen også giver udtryk for.

Det er administrationens vurdering, at der, fra Slagelse Kommunes side, ikke er behov for at fremsende egentlige bemærkninger til Forslag til Danmarks første havplan – bekendtgørelse om Danmarks havplan. Dog vurderer administrationen, at det i høringssvaret til Forslag til Danmarks første havplan bør fremføres, at Slagelse Kommune konstaterer, at miljøforhold generelt ikke er beskrevet set i relation til formålet om at udnytte havressourcer på et bæredygtigt grundlag samt at havplanen skal planlægge for anvendelser og aktiviteter der bl.a. sigter på bevarelse, beskyttelse og forbedring af miljøet.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik chefen indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget beslutter,

1. at det som høringssvar til Forslag til Danmarks første havplan – bekendtgørelse om Danmarks havplan meddeles Søfartsstyrelsen, at Slagelse Kommune ikke har egentlige bemærkninger til havplanen men konstaterer, som fremført

under vurderingen, at miljøforhold generelt ikke er beskrevet.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Pernille Ivalo Frandsen (V)

Anbefales.

Udvalget konstaterer, at miljøforhold generelt ikke er beskrevet set i relation til formålet om at udnytte havressourcer (fiskeri og råstofindvinding). Det gælder blandt andet tilførsel af næringsstoffer på et bæredygtigt grundlag samt, at havplanen skal indeholde handlinger der bl.a. sigter på bevarelse, beskyttelse og forbedring af miljøet i forhold til FN's verdensmål, samt EU's vandrammedirektiv og øvrige miljømål og at der udarbejdes et supplerende tillæg af Cowi, hvori man netop ser på muligheden/handlinger for at opnå god miljømæssig tilstand i overensstemmelse med vandrammedirektoratet i forhold til kystnære vandområder.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets bemærkning anbefales til Byrådet:

"Udvalget konstaterer, at miljøforhold generelt ikke er beskrevet set i relation til formålet om at udnytte havressourcer (fiskeri og råstofinddrivning). Det gælder bl.a. tilførsel af næringsstoffer på et bæredygtigt grundlag samt, at havplanen skal indeholde handlinger der bl.a. sigter på bevarelse og forbedring af miljøet i forhold til FN's verdensmål, samt EU's vandrammedirektiv og øvrige miljømål, og at der udarbejdes et supplerende tillæg af Cowi, hvor man netop ser på muligheder/handlinger for at opnå god miljømæssig tilstand i overensstemmelse med vandrammedirektoratet i forhold til kystnære vandområder."

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Byrådet tilsluttede sig bemærkning anbefalet fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget således at;

Byrådet konstaterer, at miljøforhold generelt ikke er beskrevet set i relation til formålet om at udnytte havressourcer (fiskeri og råstofindvinding). Det gælder bl.a. tilførsel af næringsstoffer på et bæredygtigt grundlag samt, at havplanen skal indeholde handlinger der bl.a. sigter på bevarelse og forbedring af miljøet i forhold til FN's verdensmål, samt EU's vandrammedirektiv og øvrige miljømål, og at der udarbejdes et supplerende tillæg af Cowi, hvor man netop ser på muligheder/handlinger for at nå god miljømæssig tilstand i overensstemmelse med vandrammedirektivet i forhold til kystnære vandområder.

Troels Brandt (B) opfordrede til tværkommunalt samarbejde i partnerskab med andre kystkommuner, evt. i forlængelse af konference den 27. september 2021 om Rent Havmiljø, initieret af MPL.

Byrådet bakkede op om forslaget fra Troels Brandt (B)

Punkt 10: Forslag til Affaldsplan 2021-2032 til offentlig høring (B)

Sagsfremstilling

10. Forslag til Affaldsplan 2021-2032 til offentlig høring (B)

Sagsnr.: 330-2021-30972

Dok.nr.: 330-2021-225169

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget godkende forslag til Affaldsplan 2021-2032 til offentlig høring.

Sagens indhold

På Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets møde 7. juni 2021 blev der godkendt en politisk tids- og procesplan. Ifølge tidsplanen vil Affaldsplan 2021-2032 efter gennemførelse af de 8 ugers lovbestemte høringsperiode kunne godkendes i december 2021. Byrådet skal vedtage en 12-årig kommunal plan for håndtering af affald. Planen skal revideres hvert 6. år.

Med affaldsbekendtgørelsen er kommunerne blevet pålagt at husholdningsindsamle 10 sorterede affaldsfraktioner (mad, rest, pap, papir, plast, metal, glas, mad- og drikkekar-toner, tekstil samt farligt affald) fra 1. juli 2021. På denne baggrund er udkast til nærværende affaldsplan for husholdningsaffald i Slagelse Kommune blevet udarbejdet. Miljøstyrelsen har 4. maj 2021 meddelt Slagelse Kommune dispensation fra implementeringsfristen 1. juli 2021 til at etablere en henteordning, hvorfor der sigtes mod at affaldsordning med husstandsindsamling af 10 sorterede fraktioner er fuldt implementeret ved udløb af indsamlingskontrakterne i 2023.

Kort om planen

Affaldsplanen er inddelt i seks afsnit, tre lovpligtige om henholdsvis kortlægning, målsætning og planlægning, samt tre ekstra om henholdsvis klimamæssige konsekvenser, sammenhæng med kommunens øvrige politikker, strategier og planer, samt en tidsplan. Afsnittenes indhold beskrives kort nedenfor.

Planen vedrører husholdningsaffald fra private husholdninger. Erhvervene skal fortsat sikre en høj genanvendelse ved selv at finde løsninger for deres genanvendelige affald.

Kortlægningsafsnittet - Her beskrives hvilke affaldsordninger der er på nuværende tidspunkt, de indsamlede mængder, hvilke sorterings- og behandlingsanlæg der benyttes, samt hvad ordningerne koster i drift og administration.

Målsætningsafsnittet - Her beskrives hvilke mål kommunen har for affaldsindsamlingen. Målene i Slagelse Kommune fraviger ikke fra de nationale mål om 55 % reel genanvendelse af det kommunale affald i 2025 og 60 % i 2030. Afsnittet indeholder også en beskrivelse af kommunens idéer til genanvendelse og affaldsforebyggelse.

Planlægningsafsnittet - Her beskrives hvordan de nye krav tænkes implementeret i Slagelse Kommune, dog uden en konkretisering af den specifikke indsamlingsordning, da denne beskrives i det kommende regulativ for husholdningsaffald i Slagelse Kommune. Afsnittet indeholder et skøn over fremtidige affaldsmængder, en vurdering af fremtidige behov vedrørende håndtering af disse affaldsmængder, samt et overslag over planens økonomiske konsekvenser.

Afsnit om planens klimamæssige konsekvenser - Her beskrives de nuværende CO2-fortrængninger ved den aktuelle genanvendelse af affald, samt den forventede øgede CO2 reduktion ved implementering af den nye affaldsordning.

Afsnit om øvrige politikker, strategier og planer - Her beskrives sammenhængen med nogle af kommunens øvrige politikker, strategier og planer, blandt andet bæredygtighedsstrategien.

Afsnit med tidsplan - Her beskrives de enkelte tiltag der vil blive udført i perioden 2022-2027 for at opfylde målsætninger om høj genanvendelsesprocent.

Planens hovedindhold er udarbejdet i samarbejde med de øvrige AffaldPlus kommuner og er derefter blevet gjort specifik for Slagelse Kommune. Eksempelvis ved at genbruge mere storskrald og indføre affaldssortering i det offentlige rum.

Høring

Der vil være en otte ugers høringsperiode umiddelbart efter Byrådet har godkendt planudkastet hertil. Høringen er åben for alle og vil blive lagt på kommunens hjemmeside.

Retligt grundlag

Miljøbeskyttelsesloven nr. 1218 af 26. december 2019, kapitel 6 om affald.

Affaldsbekendtgørelse nr. 2159 af 9. december 2020, kapitel 5 om kommunal affaldsplanlægning.

Handlemuligheder

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget godkende, ændre eller forkaste forslag til Affaldsplan 2021-2032 til offentlig høring. Forslag af juli 2021 til Affaldsplan 2021-2032 er vedhæftet som Bilag 1.

Vurdering

Administrationen anbefaler at forslag til Affaldsplan 2021-2032 godkendes til offentlig høring. Forslaget opfylder affaldsbekendtgørelsens krav om sortering i 10 affaldsfraktioner samt underbygger Slagelse Kommunes Bæredygtighedsstrategi.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Renovationen er et brugerfinansieret område efter ”hvile i sig selv-princippet”. Alle udgifter til affaldsordningerne skal over en årrække dækkes af de affaldsgebyrer, der opkræves hos borgerne/virksomhederne. Der vil i forbindelse med budget 2022 blive påbegyndt en opsparing til de nye affaldsordninger.

Forud for udrulning af den nye indsamlingsordning vil der være en større udgift til indkøb af nye beholdere. Dette både for at opfylde kravet om opdeling i flere fraktioner, og for at få udskiftet nedslidte eksisterende beholdere i kommunen. Hertil kommer også indkøb af kasser til farligt affald og miljøskabe til indsamling af dette ved etageboliger. Da den endelige sammensætning af beholdere og indsamlingsmetoder og -frekvenser endnu ikke er fastlagt, kan en nøjagtig pris ikke gives, men det skønnes at komme til at koste 500-1000 kr. pr. husstand i opstart. En del af dette vil formodentlig kunne dækkes dels af et mindre overskud fra 2021 samt af opsparingen til de nye affaldsordninger.

Tværgående konsekvenser

Kommunen vil inddrage affaldsplanens tiltag i sin klimaplanlægning – og omvendt.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik chefen indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget beslutter,

1. at Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget godkender at Forslag til Affaldsplan 2021-2032 sendes i offentlig høring.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Pernille Ivalo Frandsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Ann Sibbern (UFP) kunne ikke tilslutte sig anbefalingen og bemærkede:

Mangler at fordele og ulemper bliver nærmere belyst i sagen samt ca. udgifter for kommunen. I boligområder med etagebyggeri efterlyses en nærmere beskrivelse af, hvorvidt en ny affaldsplan vil optimere affaldssortering m.m. og hvorvidt sortering med 10 sorteringsmuligheder reelt bidrager til en øget genanvendelse.

Affald+ anmodes om en beskrivelse af mulighederne for samlet sortering i høringsperioden.

Erhvervs- og Teknikudvalget har temamøde i september omkring en række af de rejste problemstillinger.

Bilag

330-2021-255076 Bilag 1 - Forslag til Affaldsplan 2021-2032 Slagelse K - august 2021

330-2021-255082 Bilag 2 - Affaldsplanen i korte træk Slagelse K - august 2021

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Ann Sibbern (UFP) kunne ikke tilslutte sig anbefalingen og bemærkede:

Mangler at fordele og ulemper bliver nærmere belyst i sagen samt ca. udgifter for kommunen. I boligområder med etagebyggeri efterlyses en nærmere beskrivelse af, hvorvidt en ny affaldsplan vil optimere affaldssortering m.m. og hvorvidt sortering med 10 sorteringsmuligheder reelt bidrager til en øget genanvendelse.

Affald+ er anmodet om en beskrivelse af mulighederne for samlet sortering, udarbejdet i høringsperioden.

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget har temamøde i september omkring en række af de rejste problemstillinger.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Affaldsplan 2021-2032 Slagelse K - august 2021

Bilag 2 - Affaldsplanen i korte træk Slagelse K - august 2021

Punkt 11: Ejerkommunernes godkendelse af ejeraftale vedr. ejerskabet af Destination Sjælland A/S (B)

Sagsfremstilling

11. Ejerkommunernes godkendelse af ejeraftale vedr. ejerskabet af Destination Sjælland A/S (B)

Sagsnr.: 330-2021-59216

Dok.nr.: 330-2021-255293

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende ny ejeraftale for Destination Sjælland, som fremgår af bilag 1.

Kommunalbestyrelsen behandlede på sit møde den 26. april 2021 aftalen om Odsherred Kommunes udtræden af ejerskabet af Destination Sjælland A/S. Aftalen indebærer, at Odsherred Kommune er udtrådt af ejerskabet med udgangen af juni måned 2021. Som led i aftalen (aftalens pkt. 9) blev den gældende ejeraftale opsagt, hvorfor de tilbageværende ejere af selskabet, Holbæk, Kalundborg, Slagelse og Sorø kommuner skal indgå en ny aftale om ejerskabet af selskabet.

Sagens indhold

I forbindelse med at Odsherred Kommune er udtrådt af ejerskabet af Destination Sjælland

A/S blev det aftalt at den gældende aftale mellem ejerkommunerne om ejerskabet ("ejeraftalen") skulle opsiges med henblik på at indgå en ny aftale mellem de tilbageværende 4 ejerkommuner.

Nærværende forslag til ejeraftale tager afsæt i de samme principper og struktur som den netop udløbne aftale med følgende tilpasninger:

- Aktiekapitalen er med Odsherred Kommunes udtræden reduceret til 1,0 mio. kr., hvor hver af de 4 kommuner ejer 25%. Den enkelte ejerkommunes indskudte kapital på 250.000 er dermed uændret.
- Ejerkommunernes årlige betaling til selskabet, som i den hidtidige aftale blev benævnt "samhandel med selskabet" er ændret til "driftstilskud". Reelt er der ikke tale om en ændring.
- Alle modeller for beregning af ejernes årlige betaling til selskabet er udeladt i den nye aftale. I stedet er den årlige betaling fastsat med udgangspunkt i det beløb, der var aftalt i 2020 og fremskrives herefter årligt med KL's pris- og lønskøn (P/L). Slagelse, Sorø og Kalundborg Kommunes rabat for årene 2020-2024, som modsvarer selskabets opsparede egenkapital ved Holbæk og Odsherred kommuners indtræden i selskabet, er ligeledes videreført fra den gamle aftale.
- Ejeraftalen pointerer vigtigheden af samarbejdet mellem selskabets ledelse og bestyrelsen, bl.a. ved at ejerkommunernes administration er forpligtet til at stå til rådighed for sparring med bestyrelsesmedlemmerne samt at virksomhedens direktør forpligtes til løbende at indkalde et forum af ledende medarbejdere fra ejerkommunerne med henblik på gensidig orientering, drøftelser og forventningsafstemninger.
- For at sikre, at selskabet kan nå at tilpasse sin driftsøkonomi ved en ejers udtræden af ejerskabet, er fristen for at en ejerkommune kan meddele de øvrige ejerkommuner at de ønsker at udtræde af ejerskabet, forlænget til 13 måneder, og udtrædelse vil kun kunne ske med udgangen af et år.

Destination Sjællands organisering som aktieselskab betyder, at ejerne yder deres indflydelse på selskabet gennem generalforsamlingen, medens den valgte bestyrelse har ansvaret for den daglige drift. Ejerne har således ikke direkte

indflydelse på driften af selskabet.

Et antal styrende dokumenter regulerer således samspillet mellem ejere, bestyrelse og selskab:

- Vedtægt: Rammen omkring selskabet som juridisk person. Besluttet af generalforsamlingen.
- Ejeraftale: Ejernes indbyrdes aftale om ejerskabet af selskabet. Besluttet af ejerne.
- Ejerstrategi: Ejerkommunernes rammesætning af bestyrelsens indsatsområder. Besluttet af ejerne.
- Virksomhedens strategi: Bestyrelsens udmøntning af ejerstrategien i konkrete indsatsområder. Besluttet af bestyrelsen.
- Aftaler om leverancer: Aftale mellem ejerne og bestyrelsen om leverancer, der leveres for driftstilskuddet.
- Forretningsorden: Regulerer bestyrelsens arbejdsform og metode. Besluttet af bestyrelsen.

I en kommunal kontekst vil de af de ovennævnte dokumenter, som besluttet af generalforsamlingen eller af ejerne, forudsætte en forudgående politisk beslutning i den enkelte ejerkommune.

Forslag til ny ejeraftale fremlægges hermed til politisk godkendelse, medens forslag til ejerstrategi samt eventuelle forslag til vedtægtsændringer forventes at blive fremlagt til politisk godkendelse i november måned.

Retligt grundlag

Det retlige grundlag for kommunernes rolle omkring etablering og drift af destinationsselskaber findes i lov om erhvervsfremme og lov om dansk turisme og er nærmere beskrevet i den politiske aftale mellem regeringen og KL på turismeområdet herunder Rammerne for konsolidering af den kommunale turismefremme.

Handlemuligheder

Byrådet kan godkende ejeraftalen.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at Byrådet godkender ejeraftalen, der ligger inden for den eksisterende økonomiske ramme, og som er udarbejdet i et samarbejde mellem ejerkommunerne.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Indgåelse af den nye ejeraftale sker inden for de hidtil gældende økonomiske rammer og dermed det godkendte budget.

Tværgående konsekvenser

Ingen tværgående konsekvenser.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Byrådet godkender ejeraftalen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Vedtægterne vedlægges til Byrådets behandling.

Bilag

330-2021-258336 Ny ejeraftale for Destination Sjælland, august 2021

330-2021-275086 Bilag - Revideret_vedtægt DeSj

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Bilag

Ny ejeraftale for Destination Sjælland, august 2021

Bilag - Revideret_vedtægt DeSj

Punkt 12: Ændringer til Vedtægt for borgerrådgiveren (B)

Sagsfremstilling

12. Ændringer til Vedtægt for borgerrådgiveren (B)

Sagsnr.: 330-2021-59218

Dok.nr.: 330-2021-255300

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om der skal foretages ændringer i borgerrådgiverens vedtægt som en konsekvens af Budgetaftale 2021-24 og som følge af beslutning i Byrådet 31. maj 2021. Ved budgetaftalen besluttede Byrådet at tilføre borgerrådgiveren ressourcer med henblik på etablering af en stilling, således at der kan tilbydes mægling m.v. Af budgetaftalen fremgår ligeledes, at borgerrådgiveren selvstændigt kan rejse opmærksomhedssager. Den 31. maj 2021 besluttede Byrådet, at borgerrådgiveren indgår i dialog med fagudvalgene, og at læringspunkter fra mæglingsfunktion indskrives i borgerrådgiverens årsberetning.

Sagens indhold

Byrådet besluttede den 5. oktober 2020 ved Budgetaftale 2021-24, pkt. 30, at der ”som en del af borgerrådgivningen etableres en stilling, med det formål at agere som uvildig myndighed, som kan mægle/rådgive udsatte familier/borgere i særligt vanskelige sager. Borgerrådgiverne kan selvstændigt rejse opmærksomhedssager i forhold til forvaltningen med henblik på at sikre borgernes rettigheder”.

Den gældende vedtægt for borgerrådgiveren indeholder ikke mægling som en del af borgerrådgiverens opgaver. Vedtægten indeholder heller ikke kompetence til, at borgerrådgiveren på eget initiativ kan rejse sager. Som en konsekvens af budgetaftalen ændres Vedtægt for borgerrådgiveren, således at vedtægtens § 8 tilføjes stk. 2 og stk. 3.

Vedtægtens § 8, stk. 2 vil herefter have følgende ordlyd:

Borgerrådgiveren kan tilbyde mægling mellem forvaltning og borger, hvis borgerrådgiveren vurderer, at mægling vil være værdiskabende for borgeren.

Vedtægtens § 8, stk. 3 vil herefter have følgende ordlyd:

Borgerrådgiveren kan af egen drift gennemføre undersøgelser på baggrund af konkrete sager, når der formodes at foreligge et principielt aspekt, eller der må antages at være tale om grove eller væsentlige fejl.

Byrådet besluttede den 31. maj 2021, at borgerrådgiveren indgår i dialog med fagudvalgene og ikke kun med udvalgsformændene, og at læringspunkterne fra borgerrådgiverens mæglingsfunktion indskrives i borgerrådgiverens årsberetning. Som en konsekvens af beslutningen ændres formulering af vedtægtens § 21, således at det fremgår, at borgerrådgiverens dialog foregår med de respektive udvalg, og at læringspunkter fra mæglingsfunktion skal indgå i årsberetningen. Der foretages desuden ændring af formuleringen af stk. 2, således at der står, at borgerrådgiveren tilbyder at drøfte den årlige beretning. Det vil give mulighed for, at drøftelserne finder sted med de udvalg, som finder det relevant.

Vedtægtens § 21, stk. 1, 5) og stk. 2, 1) vil herefter have følgende ordlyd:

§ 21. Borgerrådgiverens årsberetning skal indeholde

.....

5) Læringspunkter fra mæglingsfunktion

Stk. 2. Borgerrådgiveren tilbyder at drøfte den årlige beretning med

1) De respektive udvalg/udvalgsformænd

.....

Retligt grundlag

Det er Byrådets kompetence at ændre Vedtægt for borgerrådgiveren.

På Byrådets møde den 26. maj 2015 blev Økonomiudvalget pålagt at varetage den forberedende sagsbehandling vedrørende borgerrådgiverens område. Forslag til ændring af Vedtægt for borgerrådgiveren forelægges derfor Økonomiudvalget forud for forelæggelsen i Byrådet.

Handlemuligheder

Se under Sagens indhold.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Borgerrådgiveren indstiller,

1. at Byrådet på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget godkender ændringer til Vedtægt for borgerrådgiveren

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2021-255296 Vedtægt for borgerrådgiver.udkast

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Bilag

Vedtægt for borgerrådgiver.udkast

Punkt 13: Opførsel af træningsfaciliteter på Blomstergården - Grundforhold og fremdrift (B)

Sagsfremstilling

13. Opførsel af træningsfaciliteter på Blomstergården - Grundforhold og fremdrift (B)

Sagsnr.: 330-2020-2658

Dok.nr.: 330-2021-172219

Åbent

Kompetence: Byrådet, Forebyggelses- og Seniorudvalget.

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Forebyggelses- og Seniorudvalget og Økonomiudvalget beslutte at tilføre projektet yderligere 3,7 mio. kr., finansieret af kassen.

Forebyggelses- og Seniorudvalget kan beslutte at godkende projekts ændrede tidsplan.

Sagens indhold

I forbindelse med besparelsesforhandlinger har Entreprenørens undersøgelser af jordbundsforhold afsløret betydelige udfordringer samt mindre nødvendige tilpasninger af ankomst- og vejforhold. De ændrede forhold har påvirket projektets samlede økonomi og tidsplan.

I Byrådets budgetaftale for 2020-2023 er der givet anlægsmidler til etablering af træningsfaciliteter i tilknytning til Blomstergården. I alt 32,4 mio. kr. i årene 2020-2022.

På Byrådets møde 31. august 2020 blev anlægsmidlerne frigivet, og licitation afholdt. Billigste entreprenørtilbud beløb sig til 36,4 mio. kr. En overskridelse på 4 mio. kr. Det blev vurderet af rådgiver og entreprenør at der kunne findes besparelser for 2,2 mio. kr. Der blev derfor ansøgt om en tillægsbevilling på 1,8 mio. kr.

På Byrådets møde 25. januar 2021 blev der bevilget yderlige anlægsmidler på 1,8 mio. kr. så den samlede bevilling er på 34,2 mio. kr. i årene 2020-2022.

Rådgiver, Entreprenør og Bygherre har gennemført forhandlinger og tilpasning af projektet, og på Forebyggelses og Seniorudvalgets møde 2. marts 2021 blev besparelserne i projektet godkendt og Center for Kommunale Ejendomme bemyndiget til at indgå kontrakt med entreprenør.

I perioden med forhandlinger med entreprenøren blev der foretaget boreprøver af jordbundsforholdene. Disse viser, at grundforhold er markant dårligere end beskrevet i udbuddet og udgiften til udbedring af dette, er således ikke med entreprenørens tilbudspris. Det vurderes, at der skal bortgraves og efterfølgende tilføres yderligere 3000 m³ jord/grus.

Under forhandlingerne har der også vist sig behov for større adkomstareal, samt fjernelse og reetablering af eksisterende vej/parkering og træningshave.

De nye økonomiske poster er:

Udskiftning af jord kr. 2.400.000

Fjernelse og reetablering af eksisterende parkering og træningshave kr. 300.000

Prisstigning på materialer, anslået, kr. 1.000.000 som entreprenøren har krav på dækning for.

Projektets afsatte budget til uforudseelige udgifter er ikke tilstrækkelig til at rumme disse øgede udgifter.

Derfor søges om yderlig en tillægsbevilling på 3,7 mio. kr.

Forhandlinger og tilpasning af projektet har været mere tidskrævende og omfattende end forventet samtidig med, at opsvinget i byggeriet har indvirkning på Entreprenørens muligheder. Derfor er det nødvendigt at tilpasse tidsplanen. Entreprenøren har således, med udgangspunkt i underskrevet kontrakt tilbudt aflevering af færdig byggeri 15. september 2022. Tilbuddet er dog betinget af, at der ikke kommer yderligere væsentlige ændring i leveringstider på materialer.

Retligt grundlag

Byrådets budgetaftale 2019-2022 og Byrådets budgetaftale 2020-2023.

Handlemuligheder

Administrationen vurderer, at projektet ikke kan gennemføres uden, at projektet tilføres en anlægsbevilling på 3,7 mio. kr. og at entreprenørs tilbudte tidsplan godkendes.

Såfremt projektet ikke tilføres en anlægsbevilling på 3,7 mio. kr. og yderlige besparelser dermed skal findes vil dette medføre reduktion i husets størrelse og dermed i husets funktioner og dermed i husets egnethed.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, som også beskrevet i sagsfremstillingen, behandlet i Byrådet 25. januar 2021, at det vil medføre store negative konsekvenser for driften, hvis arealet reduceres.

Hvis projektet ikke tilføres den ansøgte bevilling vil projektet ikke kunne opfylde de opstillede forudsætninger og ønsker. Det vurderes ligeledes, at ændrede tidsplan er realistisk i forhold til markedssituationen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der søges en tillægsbevilling til anlæg på 3,7 mio. kr. i 2022, hvilken søges finansieret af kassen.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2021	2022	2023	2024
------------------	---------------	------	------	------	------

Bevillingsønske

Drift

	7.01				
Anlæg (144)			3.700		
	Træningsfaciliteter				

Afledt drift

Finansiering

Afsat rådighedsbeløb

Kassen -3.700

Tværgående konsekvenser

Ingen

Indstilling

Sundheds- og Ældrechefen indstiller,

1. At Byrådet på baggrund af indstilling fra Forebyggelses- og Seniorudvalget og Økonomiudvalget beslutter, at projektet tilføres en anlægsbevilling på 3,7 mio. kr., finansieret af kassen.
2. At Forebyggelse- og Seniorudvalget godkender projekts ændrede tidsplan.

Beslutning i Forebyggelses- og Seniorudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Helle Jacobsen (V)

At 1 - Indstilles til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

At 2 - Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Ann Sibbern (UFP), medlem af Forebyggelses- og Seniorudvalget, bemærkede at anlæg vedr. træningsfaciliteter ikke bør udskydes grundet den aktuelle status vedr. økonomi og tidsplan. Behovet for træningsfaciliteter er med henblik på at skabe optimale træningsfaciliteter, hvilket udfordres i forhold til den plads Blomstergården aktuelt har til rådighed eller i forhold til de træningsmuligheder der er på Blomstergården på nuværende tidspunkt.

Bilag

330-2021-241962 Grafisk tidsplan 16-07-2021

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Henrik Brodersen (O), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Ann Sibbern (UFP), bemærkede at anlæg vedrørende træningsfaciliteter ikke bør udskydes grundet den aktuelle status vedrørende tidsplan og økonomi. Behovet for træningsfaciliteter er med henblik på at skabe optimale træningsfaciliteter, hvilket udfordres i forhold til den plads Blomstergården aktuelt har til rådighed eller i forhold til de træningsmuligheder, der er på Blomstergården på nuværende tidspunkt.

Bilag

Grafisk tidsplan 16-07-2021

Punkt 14: FOB, helhedsplan afd. 26 Ringparken kapitaltilførsel, garantistillelse og godkendelse af Skema A (B)

Sagsfremstilling

14. FOB, helhedsplan afd. 26 Ringparken kapitaltilførsel, garantistillelse og godkendelse af Skema A (B)

Sagsnr.: 330-2021-39412

Dok.nr.: 330-2021-191906

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til godkendelse af fremsendte skema A, hvor FOB Slagelse anmoder om tilsagn om støtte til renovering af 732 eksisterende almene familieboliger beliggende Kierulffsvej 14-104, Alberts Ibsensvej 2-56, Armskovvej 1-5 og Jacob Dampesvej 1-12.

Byrådet skal samtidigt tage stilling til kapitaltilførsel på 0,5 mio. kr., låneoptagelse for det ustøttede byggeri med 282,905 mio. kr. og kommunal garantistillelse for det støttede og ustøttede byggeri for i alt 457,799 mio. kr.

Sagens indhold

Ringparken, som er opført i perioden 1961 til 1972, har været at finde på den "hårde ghettoliste" siden 2010, og skal på den baggrund nedbringe andelen af almene familieboliger til maksimalt 40 % inden 2030. Ringparken er renoveret sidst i 90'erne udvendigt, mens bygninger indvendigt umiddelbart fremstår i original stand.

FOB Slagelse ønsker med helhedsplanen at sikre Ringparken med boliger til et bredere udsnit af befolkning herunder beboere med nedsat førlighed, idet der vil blive etableret nye tilgængelighedsboliger i relevante/udvalgte blokke i afdelingen.

Ansøgningen vedrører afdeling 26, men vedrører reelt afdelinger 23,24,26 og 32. Da det er planen, at afdelingerne 23, 24,26 og 32 lægges sammen til en afdeling kaldet afdeling 26.

Reduktion af boliger

Der nedrives bl.a. 3 boligblokke med blok 1 i afdeling 23 og blok 9+10 i afdeling 24 svarende til i alt 120 boliger.

Helhedsplanen omfatter ligeledes omdannelse af 60 boliger til 40 tilgængelighedsboliger. Omdannelsen understøtter udviklingsplanen, da boligmassen reduceres med 20 almene familieboliger.

Renoveringsarbejdet omfatter

Støttet byggeri:

- Franske altaner

- Etablering af ny let facade
- Etablering af glasfacader i opgaven
- Etablering af gennemgange i boligerne
- Etablering af tilgængelighedsboliger
- Miljøarbejder
- Udearealer herunder private haver, tryghedsskabende belysninger og nye cykelskure
- Etablering af fælles kvarterhus
- Genhusningsudgifter

Ustøttet byggeri:

- Nedrivning af bygninger og blokke
- Udskiftning af el-, vand-, varme- og afløbsinstallationer
- Nye Entredøre i alle boliger
- Køkken renovering i alle boliger incl. nye emhætter
- Bad renovering i alle boliger
- Etablering af nye vaskerier
- Etablering af nye genbrugsstationer og affaldsskure m.v.

Lejeniveau

Den fremadrettede husleje, inklusiv huslejestøtte, udgør 800 kr. pr. m² for let renoverede boliger og 900 kr. pr. m² for tilgængelighedsboliger.

Der foreligger pt. ikke huslejberegninger for de enkelte boligtyper/størrelser, det forventes at foreligge i forbindelse med skema B.

-

Beboerdemokrati

De sædvanlige beboerdemokratiske processer og afstemning har været udfordret grundet Covid-19 situationen.

Der er gennemført følgende processer:

- Spørgeskemaundersøgelse
- Workshops/dialogmøder dec. 2020/ jan 2021
- Online informations- og dialogmøde jan 2021

Trods bred annoncering af møderne har der været lav deltagelse fra beboerne.

Der forventes at foreligge et endeligt afstemningsresultat omkring helhedsplanen forinden Byrådets møde den 21/6-2021.

-

Tidsplan

Forventet byggestart sommeren 2023, og forventet færdigt sommeren 2030.

Projektets økonomi

Den samlede anskaffelsessum for skema A er estimeret til 457,799 mio. kr. for både de støttede og ustøttede arbejder, hvoraf Landsbyggefondens støttede arbejder udgør ca. 174,893 mio. kr.

Kapitaltilførsel

I forbindelse med gennemførelse af helhedsplanen er der behov for kapitalførelse, som finansieres efter den såkaldte femtedelsordning, hvor Landsdispositionsfonden finansierer 2/5, mens realkreditinstitut, kommune og boligorganisation hver finansierer en 1/5. Slagelse kommunes andel udgør 500 t.kr.

Lånoptagelse og garanti

Boligselskabet søger om, at det støttede og ustøttede byggeri lånefinansieres og kommunal garantistillelse med maksimalt 174,893 mio. kr. for det støttede og 282,905 mio. kr. for det ustøttede.

Retligt grundlag

Renovering af Ringparken sker i henhold til almenboliglovens § 91

Kommunal kapitaltilførsel ydes i henhold til almenboliglovens § 97

Garanti ydes i henhold til almenboliglovens § 91, § 98 og § 127

De kommunale garantier medregnes jf. lånebekendtgørelsens § 3 stk. 2 nr. 1, ikke i kommunens låneramme, og der skal derfor ikke deponeres.

Beboerdemokrati jf. Almenlovens § 37.

Handlemuligheder

At projektet og dermed Skema A forkastes, eller at Skema A og de tilhørende forudsætninger godkendes.

Vurdering

Den fysiske helhedsplan for Ringparken følger hensigterne i den godkendte udviklingsplan for Ringparken. Udviklingsplanen er den overordnede plan, og den fysiske helhedsplan skal omsætte udviklingsplanens vision til konkrete handlinger. En godkendelse af den fysiske helhedsplan og skema A vil betyde, at der skal udarbejdes tillæg til udviklingsplanen, idet omfanget af de enkelte tiltag (nedrivning, nybyggeri, omdannelse) skal justeres. Konkret betyder det, at der skal bygges flere private boliger og nedrives færre almene familieboliger end først forudsat.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr. **Politikområde 2021 2022 2023 2024**

Bevillingsønske

Drift

Anlæg

Afledt drift

Finansiering	-500*
Afsat rådighedsbeløb	
Kassen	500*

*Forventes udmøntet i 2028-2030

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Social- og projektchefen indstiller,

- 1. at** Byrådet godkender skema A for støttede lån med anskaffelsessum på 174,893 mio. kr. og udstøttede lån på 282,905 mio. kr.
- 2. at** Byrådet godkender at der ydes en kapitaltilførsel på 500 t.kr.
- 3. at** Byrådet godkender nedrivning af 120 boliger samt omdannelse af 60 boliger til 40 tilgængelighedsboliger.
- 4. at** Byrådet godkender den foreløbige husleje på 800 kr. pr. m2 for let renoverede boliger og 900 kr. pr. m2 for tilgængelighedsboliger.
- 5. at** Kommunen meddeler fornødne garantier på maksimalt 457,799 mio. kr.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2021:

Fraværende:

At 1 til 4 - oversendes til Byrådets behandling.

Thomas Clausen (Ø) indikerede, at han vil stemme imod sagen.

Ann Sibbern (UFP) indikerede, at hun vil undlade at stemme.

Troels Brandt (B) opfordrede til, at der indledes dialog med afdelingsbestyrelserne.

Beslutning i Byrådet den 21. juni 2021:

Fraværende: Ebbe Jens Ahlgren (V), Flemming Erichsen (A), Villum Christensen (I)

Udsat til møde i august med henblik på nærmere afklaring af beslutningsgrundlaget. Partierne melder ind i forhold til spørgsmål, der ønskes afklaret.

Helle Blak (UFP) efterlyste svar på de spørgsmål og ønsker, der er rejst i henholdsvis Børne- og Ungeudvalget og Social- og Beskæftigelsesudvalget i forlængelse af drøftelse med beboerrepræsentanter.

Steen Olsen (UFP) henledte opmærksomheden på, at omkringliggende grundejere får mulighed for høring.

Bilag

330-2021-198872	Bilag A: Brev skema A Renovering Ringparken FOB Slagelse
330-2021-196609	Bilag B: Ringparken Støttede arbejder skema A indberettet status 10-x
330-2021-195962	Bilag C: Ringparken ustøttede arbejder skema A indberettet status 10-x
330-2021-199739	Bilag D: Ringparken Helhedsplan - endelig juni 2021
330-2021-212040	Bilag - Call in SK 180621_2
330-2021-272410	Bilag - Forståelsespapir m underskrift
330-2021-278202	Call in SK 180621_1

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

At 2 - Godkendt.

At 3 - Godkendt.

At 4 - Godkendt.

At 5 - Godkendt.

Byrådet ønsker at følge udmøntningen af "forståelsespapiret" og dialogen mellem FOB og beboerrepræsentanterne tæt i Parallelsamfundsudvalget (§ 17 stk. 4 udvalget).

Thomas Clausen (Ø) stemte imod At 3.

Helle Blak (UFP) stemte imod At 1 til 5.

Ann Sibbern (UFP) undlod at stemme på At 1 til 5.

Bilag

Bilag A: Brev skema A Renovering Ringparken FOB Slagelse

Bilag B: Ringparken Støttede arbejder skema A indberettet status 10-x

Bilag C: Ringparken Ustøttede arbejder skema A indberettet status 10-x

Bilag D: Ringparken Helhedsplan - endelig juni 2021

Bilag - Call in SK 180621_2

Bilag - Forståelsespapir m underskrift

Call in SK 180621_1

Punkt 15: Tillæg til udviklingsplan for Ringparken i Slagelse (B)

Sagsfremstilling

15. Tillæg til udviklingsplan for Ringparken i Slagelse (B)

Sagsnr.: 330-2020-15185

Dok.nr.: 330-2021-198772

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget vælge at godkende tillæg til udviklingsplanen for Ringparken i Slagelse.

Sagens indhold

FOB, SAB og Slagelse Kommune udarbejdede i 2019 en udviklingsplan for Ringparken i Slagelse i overensstemmelse med ny lovgivning i tilknytning til ghettopakken. Udviklingsplanen blev godkendt af byrådet den 27. maj 2019 og beskriver en plan for, hvilke tiltag, der skal anvendes for at nedbringe andelen af almene familieboliger i Ringparken til maks. 40 % i 2030.

Den 26. august 2019 besluttede byrådet at godkende den reviderede udviklingsplan som følge af, at Schackenborgvænge (SAB) var blevet solgt og dermed skulle overgå fra almene boliger til private boliger.

Slagelse Kommune og FOB har siden da arbejdet på at konkretisere udviklingsplanens intentioner i en fysisk helhedsplan. I forbindelse med bearbejdning af udviklingsplanen, med henblik på en Landsbyggefondsstøttet helhedsplan, er udviklingsplanen gået igennem et mere detaljeret niveau. Gennemgangen har vist det hensigtsmæssigt med et antal mindre tilretninger af virkemidler til at opnå målet om 40 % almene familieboliger i Ringparken i 2030 inden for den økonomiske ramme, Landsbyggefonden har tilkendegivet.

Der har vist sig større muligheder end tidligere antaget for salg af byggeretter til private. Derfor er der reguleret på dette virkemiddel, så antallet af nye, private boliger i Ringparken inden 2030 forventes at blive 370 mod 228 i den nuværende udviklingsplan.

Af økonomiske årsager koncentrerer nedrivningerne i planen til at omfatte hele blokke i stedet for nedrenoveringer, som tidligere indgik i planen, hvorfor antallet af nedrevne boliger ændres fra 149 til 120. Af praktiske årsager har det vist sig nødvendigt at nedlægge 20 almene familieboliger for at kunne etablere 40 tilgængelighedsboliger.

Ligeledes bortfalder omdannelsen af 63 almene familieboliger til 104 almene ungdomsboliger, da den tilkendegivne økonomiske ramme ikke muliggør denne opgave. For at understøtte behovet for yderligere studieboliger i Slagelse udvides antallet af nybyggede almene ungdomsboliger fra 83 til 120.

Ovenstående ændringer, som er i tråd med den fysiske helhedsplan og ansøgningen om Skema A, som behandles i særskilt sag, giver anledning til, at der udarbejdes et tillæg til udviklingsplanen, som vil være den plan, som FOB og Slagelse Kommune skal følge i det videre arbejde med at omdanne Ringparken.

Tillægget til udviklingsplanen, som kan ses af bilag 1, vil endvidere udgøre dette års afrapportering til Trafikstyrelsen. Bilag 2 viser en oversigt over de forskellige tiltag.

Alle fire afdelinger i Ringparken har ved en urafstemning stemt nej til helhedsplanen. FOB's repræsentantskab forventes dog på sit møde den 16. juni i år at godkende planen trods beboernes afvisning af samme, jf. bestemmelserne i Lov om almene boliger § 37.

Retligt grundlag

Lov om almene boliger. Lov om leje af almene boliger.

Handlemuligheder

A. Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget godkende tillæg til udviklingsplanen for Ringparken i Slagelse. Dermed kan tillæg til udviklingsplanen indgå i det videre arbejde og fremsendes til Trafikstyrelsen som en del af den årlige afrapportering.

B. Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget vælge ikke at godkende tillæg til udviklingsplanen for Ringparken i Slagelse. Dermed vil den nuværende udviklingsplan stadig være gældende, hvorfor den fysiske helhedsplan vil skulle tilpasses.

Vurdering

Udgangspunktet for revisionen af udviklingsplanen har været at fastholde intentionen om at skabe en attraktiv og målrettet omdannelse af Ringparken i en realistisk og hensigtsmæssig rækkefølge.

Planen er ambitiøs og sætter barren højt inden for den økonomiske ramme, som Landsbyggefonden har udstukket.

Revisionen af udviklingsplanen medfører blandt andet, at færre boliger nedrives på tværs af hele Ringparken. Det gør, at flere kan blive boende i Ringparken, og at genhusningsindsatsen dermed mindskes. Endvidere bygges der flere ungdomsboliger for understøtte Slagelses profil som uddannelsesby, og der etableres en større seniorklynge for at kunne understøtte seniorvenlige boliger tæt på bymidten.

Administrationen anbefaler, at tillægget til udviklingsplanen godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Tillæg til udviklingsplanen er i overensstemmelse med den økonomiske ramme udstukket af Landsbyggefonden.

Tværgående konsekvenser

En realisering af udviklingsplanen vil påvirke forskellige ansvarsområder og dermed også forskellige udvalg. Erhvervs- og Teknikudvalget inddrages i forhold til infrastruktur. Social- og Beskæftigelsesudvalget har ansvaret for den boligsociale helhedsplan. Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget inddrages ved lokal- og kommuneplanlægning. Børne- og Ungeudvalget forholder sig til dagtilbud og skoleforsyning.

Indstilling

Social- og projektchefen indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget beslutter,

1. at tillæg til udviklingsplanen for Ringparken i Slagelse godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2021:

Fraværende:

At 1 - oversendes til Byrådets behandling.

Beslutning i Byrådet den 21. juni 2021:

Fraværende: Ebbe Jens Ahlgren (V), Flemming Erichsen (A), Villum Christensen (I)

Udsat med henvisning til beslutning i sag nr. 6.

Bilag

330-2021-199066 Bilag 1 - Tillæg til udviklingsplanen for Ringparken i Slagelse

330-2021-199067 Bilag 2 - Oversigt over tiltag i udviklingsplanen

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt.

Thomas Clausen (Ø), Helle Blak (UFP) og Ann Sibbern (UFP) undlod at stemme.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg til udviklingsplanen for Ringparken i Slagelse

Bilag 2 - Oversigt over tiltag i udviklingsplanen

Punkt 16: Nyt multispringcenter mv., beslutning om placering (B)

Sagsfremstilling

16. Nyt multispringcenter mv., beslutning om placering (B)

Sagsnr.: 330-2021-53736

Dok.nr.: 330-2021-233728

Åbent

Kompetence: Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget

Beslutningstema

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget kan beslutte, at indstille til Kultur- og Fritidsudvalget (sag nr. 330-2021-19710), at et eventuelt kommende multispringcenter og andre faciliteter i den forbindelse placeres ved Byskovvej i Slagelse Østby. Det er Byrådet, der træffer endelig beslutning om projektet som helhed.

Sagens indhold

I budgetaftalens pkt. 35 fremgår det, at der bl.a. skal afsøges muligheder for en springhal, og bevillingen afsætter 12 mio. kr. i 2022 til igangsætning af dette. Samtidig udtrykker andre idrætsforeninger behov for bedre faciliteter, herunder en ny B-hal til bl.a. håndbold.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 6. april 2021, at der skal 'arbejdes videre med projektet i forvaltningen, så alle muligheder for placering mv. afsøges, og udestående udfordringer, herunder økonomien, beskrives'. Udvalget forventes at skulle behandle sagen igen ultimo august. Forinden har Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget mulighed for at bidrage til den samlede afklaring med sin indstilling om placeringen – ud fra en plan- og udviklingsfaglig synsvinkel.

Hidtil har det primært været en placering ved Spar Nord Arena (Antvorskovhallen), der har været omtalt. Det igangværende arbejde med udvidelse af Slagelse Svømmehal samt dialog med de relevante parter i projektet (Slagelse Gymnastikforening, Slagelse Håndboldklub, Slagelse Svømmehal og Antvorskov Skole) har dog medført nye synspunkter om placeringen. Reelt må området, ikke mindst med svømmehal-udvidelsen, betragtes som fuldt udbygget. Det vurderes at være særdeles vanskeligt at imødekomme arealkravene til yderligere hal-byggerier samt en eventuel fremtidig udvidelse af skolen og samtidig honorere de medfølgende, øgede parkeringskrav. Og selv hvis det kan lade sig gøre, f.eks. ved at bygge et større parkeringshus, vil det omkringliggende vejnet blive overbelastet, og der er risiko for at forringe trafikikkerheden for skolebørnene.

Administrationen foreslår i stedet, at et nyt multispringcenter placeres i Slagelse Østby, på det kommunalt ejede areal mellem Byskovvej og støjvolden langs motorvejen. Her vil der være plads til både den nuværende, delvist beskyttede natur, et nyt halbyggeri og hensigtsmæssige parkerings- og trafikforhold. Det er muligt at reservere areal til fremtidige udvidelser af både halbyggeri og parkeringsanlæg. Afgørende er det, at områdets landskabelige kvaliteter kan kobles sammen med nye, offentlige funktioner. Naturen skal beskyttes – men med det rette fokus, kan den samtidig benyttes: Der foreslås udlagt stisystemer, der kobler området sammen – og samtidig forbinder det til bl.a. skoven mod syd og stadionområdet mod vest. Mellem stierne kan de lysåbne græsarealer finde ny anvendelse til 'naturmotion'. Yderligere argumenter og beskrivelser ses i afsnittet 'Vurdering' herunder samt i vedhæftede bilag 1.

Administrationen har i løbet af processen forholdt sig til alternative placeringsmuligheder men vurderer ikke, at der er andre områder i Slagelse, der er tilsvarende egnede – og slet ikke hvis man skal fremtidssikre udviklingen.

Hvis Byrådet – efter behandling i Kultur- og Fritidsudvalget med anbefaling fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget – senere træffer beslutning om at fremme projektet i det foreslåede område, vil der ske en yderligere kvalificering af projektet, herunder at skabe det fornødne, formelle plangrundlag (lokalplan og kommuneplantillæg) og sikre det optimale samspil med naturmiljøet. Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget vil i så fald blive bedt om at tage mere konkret stilling til projektets nærmere placering og udformning.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten giver Byrådet mulighed for at arbejde for en overordnet udvikling af kommunen.

Handlemuligheder

A. Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget kan beslutte at anbefale den foreslåede placering til Kultur- og Fritidsudvalget, der sender sagen videre til endelig beslutning i Byrådet. I så fald fortsættes behandlingen af sagen som nævnt i Kultur- og Fritidsudvalget med henblik på endelig beslutning i Byrådet. Hvis sagen som helhed besluttet realiseret, igangsættes det egentlige planlægningsarbejde – dels med en helhedsplan for området, og efterfølgende med det formelle plangrundlag.

B. Alternativt kan Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutte ikke at anbefale placeringen, hvilket så vil indgå som bemærkning før en senere, endelig beslutning i Byrådet.

Vurdering

Administrationen foreslår, at Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget anbefaler den foreslåede placering ved Byskovvej, til videre behandling i Kultur- og Fritidsudvalget. Administrationen har følgende argumentation:

- Arealet er tilstrækkeligt stort til at kunne honorere de nuværende og fremtidige krav til halbyggeri i Slagelse – og samtidig rummer det mulighed for senere udvidelser til andre sportsfaciliteter i området.
- Projektet kan være med til at sikre, at naturen i området beskyttes men samtidig benyttes i et samspil, hvor natur og bevægelse understøtter hinanden i fælles, rekreative oplevelser:
- Ud over selve halbyggeriet er der god mulighed for også at etablere udendørs idrætsfaciliteter i området og dermed opnå synergi mellem de forskellige aktiviteter – der tales allerede om et trailcenter, der kan etableres gå- og løberuter der kobles på stinettet til skoven, og der kan etableres anlæg til andre aktiviteter, der kan foregå i naturen, f.eks. parkour, OCR-track, disc-golf, krolf og meget andet.
- Arealet kan rumme et tilstrækkeligt stort antal parkeringspladser, og der kan skabes gode muligheder for afvikling via en større ringvejsforbindelse med nem adgang til det overordnede vejnet, herunder motorvejen og hovedvejnettet.
- Arealets beliggenhed vurderes at være mindre følsomt for større halbyggerier ift. genevirkninger for naboer og i forhold til indpasning af bygningsvolumener og arkitektur ift. omgivelserne.
- Området er allerede betjent med kollektiv trafik.
- Østbyen er reelt det område i Slagelse, der er dårligst betjent ift. idrætsfaciliteter, og et samlet anlæg her vil bidrage til at styrke bydelen som helhed ift. foreningsliv mv.
- Arealet er kommunalt ejet, og et projekt kan igangsættes straks.

Området er i både den aktuelle og den kommende kommuneplan udlagt til boligområde. Tidligere forsøg på at etablere boliger i naboområdet (Jordbærvej) har vist sig vanskelige på grund af nærheden til motorvejen. Det må konkluderes, at der er gode og tilstrækkelige boligudviklingsmuligheder i områderne mod nord (Tidselbjerget, Bakkevej kvarteret og Skovbrynet), og at området ved Byskovvej derfor reelt kan konverteres, helt eller delvist, til anden anvendelse.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets indstilling har ikke i sig selv en økonomisk konsekvens. Først hvis Byrådet vedtager, at projektet skal fremmes, medfører det anlægsinvesteringer. Hvis der ønskes udarbejdet en konsulentrapport

eller eksternt udført helhedsplan, vil der være tale om mindre udgifter hertil i indeværende år. I så fald skal der senere tages stilling til behovet for finansiering heraf.

Tværgående konsekvenser

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets indstilling sendes videre til behandling af sagen i Kultur- og Fritidsudvalget.

Indstilling

Miljø, Plan og Teknik chefen indstiller,

1. at Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter at anbefale placering ved Byskovvej, til den videre behandling af sagen i Kultur- og Fritidsudvalget.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 10. august 2021:

Fraværende: Pernille Ivalo Frandsen (V)

Udvalget er enige om, at oversende spørgsmålet om anvendelse af område til kommuneplansprocessen. Udvalget er enige i, at det vil være hensigtsmæssig at anvende det foreslåede område til offentlige formål, da der er for megen støj til at der kan bygges boliger.

Udvalget bemærker i øvrigt, at det vil være hensigtsmæssigt at placere en fremtidig springhal i tilknytning til andre eller kommende idrætsaktiviteter, således at der kan opstå en synergieffekt ved at placere mange forskellige idrætsfaciliteter i samme område. Den foreslåede placering er måske ikke den mest hensigtsmæssige, da der på lang sigt skal anvendes endnu mere plads end hvad der er på det foreslåede område.

Supplerende kan Steen Olsen (UFP) ikke anbefale den af KFU foreslået placering, og ser gerne alternativer undersøgt bla. i et samarbejde med Gerlev Idrætshøjskole.

Anne Bjergvang (A) tilsluttede sig indstillingen og løftede herefter sagen til byrådet.

Bilag

330-2021-248864 Bilag 1 - Multispringcenter, placering - notat

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 -

Anne Bjergvang foreslog at oversende spørgsmålet om pladsering til Kultur- og Fritidsudvalgets behandling og dialog med idræts- og fritidslivet.

For stemte 17; (A), (O), (B), (I), (Ø) og Helle Blak (UFP).

Imod stemte 1; (F)

11; (V) og Ann Sibbern (UFP) undlod at stemme.

Forslaget blev godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Multispringcenter, placering - notat

Punkt 17: Udmøntning af Tilgængelighedspuljen 2021(B)

Sagsfremstilling

17. Udmøntning af Tilgængelighedspuljen 2021(B)

Sagsnr.: 330-2021-31454

Dok.nr.: 330-2021-232479

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal på baggrund af indstilling fra Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser godkende Handicaprådets forslag til udmøntning af de budgetafsatte tilgængelighedsmidler i forbindelse med budgetvedtagelsen for budget 2021-24.

Sagens indhold

Slagelse Byråd har i Budget 2021-2024 afsat 2 mio. kr. til øget tilgængelighed på baggrund af ønske fremsat af Handicaprådet.

Handicaprådet har indgået aftale med Borgmesteren om Rådgivning til Slagelse Byråd vedrørende de budgetafsatte tilgængelighedsmidler i 2021. Med aftalen fik Handicaprådet mulighed for overfor Byrådet at stille forslag til den konkrete udmøntning af midlerne. Som en del af denne proces forpligtede Handicaprådet sig til at inddrage en bred kreds af interessenter i udpegning og prioritering af konkrete indsatser, mens Slagelse Kommune stiller viden og ekspertise til rådighed, som sparring for Handicaprådet. Aftalen er vedlagt som bilag.

Handicaprådet har haft nedsat en arbejdsgruppe til arbejdet omkring tilgængelighedsmidlerne 2021. Arbejdsgruppen udsendte den 21. april 2021 pressemeddelelse med henblik på at indhente forslag og ideer til udmøntningen af puljen fra borgere, organisationer og interessenter. Flere medier valgte at bringe budskabet videre.

Ud over formidlingen til pressen og Byrådet, så blev informationen spredt både internt og eksternt af såvel administration som via Handicaprådets bagland – med opfordring om at sprede budskabet yderligere.

Ved fristen udløb var der modtaget 25 henvendelser indeholdende 1 eller flere forslag. En oversigt over modtagne forslag til udmøntning af tilgængelighedsmidler 2021 er vedlagt som bilag.

Handicaprådets forslag til udmøntning af tilgængelighedsmidler 2021

Arbejdsgruppen har grundigt gennemgået alle modtagne forslag med henblik på udpegning og prioritering. Arbejdsgruppen har i processen fået afklaret, at gruppen, jf. aftalen med Slagelse Kommune, kunne arbejde med en bred fortolkning af tilgængelighedsbegrebet. Arbejdsgruppen har således ikke været begrænset til alene at komme med forslag til fysiske anlæg, men har også kunne arbejde med forslag, som øger tilgængeligheden til at deltage aktivt i samfundslivet.

På baggrund af de modtagne forslag er arbejdsgruppens forslag til udmøntning af tilgængelighedsmidlerne som følger:

1: Lige adgang til strandene/vandet:

Slagelse Kommune skal være handicapvenlig for borgere og turister.

Derfor gives støtte til at sikre etablering/forlængelse af kørestier/riste ved følgende strande:

- Kobæk Strand
- Stillinge Strand
- Ceres Strand

Det kan både være eksisterende stier som forlænges/udvides samt nyetableringer.

2: Handicapvenlige legepladser:

Legepladser i det offentlige rum skal optimeres til at være handicapvenlige – leg og bevægelse på tværs af børn skaber fællesskaber og glæde/mental sundhed.

Derfor laves pulje til gøre de eksisterende legepladser i købstæderne bymidte mere handicapvenlige.

3: Øget handicaptilgængelighed i købstædernes bymidte:

Der er akut brug for et løft/serviceeftersyn på skilte/fortove mv. – der skal gennemføres byvandring med udfører, hvor der laves serviceeftersyn.

Derfor laves pulje til udbedring efter serviceeftersyn

4: Øget tilgængelighed til fællesskaber blandt de svageste borgere med handicaps:

Slagelse Kommune skal styrke tilgængeligheden til bevægelse både som en del af indsats mod bedre mental sundhed, og for at udvikle nye fællesskaber blandt de svageste borgere med handicaps.

Derfor gives støtte til 2 forslag:

- 10 stk. ”aktivitetspakker” med tilgængelighed til ”Små HandiLege og Spil” for borgere med handicap i Slagelse Kommune - en straks-indsats i 2021.

- Flere og mere kvalificerede idræts- og fritidsaktiviteter for børn og unge med autisme: Fem forskellige foreninger uddannes, modtager foreningskompensation samt tilskud til rekvisitter og udstyr til at oprette aktiviteter/hold for børn og unge med autisme i alderen 4-17 år.

- o Ovenstående forslag om flere og mere kvalificerede idræts- og fritidsaktiviteter for børn og unge ønskes udvidet til at omfatte flere foreninger og målgrupper ud over autisme.

5: Øget tilgængelig på samlingssteder i landdistrikterne:

Der er brug for, at borgere med handicaps kan deltage i aktiviteter i de naturlige samlingssteder i landdistrikterne.

Der gives støtte til 4 forslag med forudsætning om, at ramper etableres efter gældende retningslinjer for kørestolsvenlige ramper:

- Etablering af handicapvenlig adgang til Skørpinge Forsamlingshus(kørestolsrampe)

- Etablering af handicapvenlig adgang til Omø Forsamlingshus – rampe og dørautomatik

- Etablering af fysisk handicapvenlig fliseadgang på tilkørselsrampe og trappe til Eggeslevmagle Boldklub klubhus.

- Etablering af en ny handicap-venlig terrasse ved Dalmosehallen.

Retligt grundlag

Den kommunale styrelseslov

Handlemuligheder

Økonomiudvalget kan på baggrund af indstilling fra Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser:

- Godkende Handicaprådets forslag til udmøntning af de budgetafsatte tilgængelighedsmidler.
- Bede om yderligere oplysninger.

Vurdering

Administrationen vurderer, at Handicaprådet har levet op til aftalen omkring at yde rådgivning vedrørende udmøntning af de budgetafsatte tilgængelighedsmidler i 2021. Administrationen skal rose Handicaprådet for indsatsen omkring at indhente forslag og idéer hos borgere og interessenter i Slagelse Kommune. Det endelige forslag viser, at der er blevet arbejdet grundigt på tværs af de mange idéer og forslag samtidigt med, at der har skulle prioriteres, hvor midlerne vil kunne få effekt.

Efter den politiske behandling forestår en proces med udførelse af forslagene i tæt samarbejde mellem Handicapråd, Slagelse Kommune og konkrete forslagsstillere.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Handicaprådets forslag til udmøntning har følgende fordeling af tilgængelighedsmidlerne 2021:

Tilgængelighed	Økonomi – fordeling	Type af bevillingsforslag
1. Lige adgang til strandene/vandet	Kr. 300.000	Anlæg
2. Handicapvenlige legepladser	Kr. 550.000	Anlæg
3. Øget handicaptilgængelighed i købstædernes bymidte	Kr. 600.000	Anlæg
4. Øget tilgængelighed til fællesskaber blandt de svageste borgere med handicaps	Kr. 370.000	Drift
5. Øget tilgængelig i samlingssteder i landdistrikterne.	Kr. 180.000	Anlæg
I alt	Kr. 2.000.000	

Såfremt Byrådet godkender forslagene til udmøntning, så vil Administrationen efterfølgende kvalificere forslagene yderligere med henblik på ansøgning om anlægsbevilling og øvrig tilpasning af projektøkonomien.

Tværgående konsekvenser

Der er tale om tværgående forslag.

Indstilling

Social og Projektchefen indstiller,

1. at Handicaprådets forslag til udmøntning af tilgængelighedsmidler 2021 godkendes.

Beslutning i Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser den 11. august 2021:

Fraværende: Jimmi Jørgensen (A), Jørgen Andersen (A)

At 1 - Forslaget til udmøntning af tilgængelighedsmidler i 2021 samt frigivelse af bevillingerne til anlæg anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Udmøntning af tilgængelighedsmidler og frigivelse af bevillingen til anlæg anbefales til Byrådets godkendelse.

Forud for sag på Erhvervs- og Teknikudvalget den 30.8.21 drøfter udvalgsformanden forslag vedrørende etablering af handicapvenlig badebro med formanden for Handicaprådet.

Bilag

330-2021-151150	Aftale mellem Handicaprådet og Byrådet om udmøntning af tilgængelighedspulje 2021
330-2021-168794	Oversigt over modtagne forslag til udmøntning af tilgængelighedsmidler 2021
330-2021-209563	Handicaprådets indstilling til udmøntning af tilgængelighedspuljen 2021

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Udmøntning af tilgængelighedsmidler og frigivelse af bevillingen til anlæg godkendt.

Bilag

Aftale mellem Handicaprådet og Byrådet om udmøntning af tilgængelighedspulje 2021

Oversigt over modtagne forslag til udmøntning af tilgængelighedsmidler 2021

Handicaprådets indstilling til udmøntning af tilgængelighedspuljen 2021

Punkt 18: Godkendelse af støtte til byrådsmedlemmer i forbindelse med chikane og trusler mv. (B)

Sagsfremstilling

18. Godkendelse af støtte til byrådsmedlemmer i forbindelse med chikane og trusler mv. (B)

Sagsnr.: 330-2021-60559

Dok.nr.: 330-2021-261190

Åbent

Kompetence: Byrådet.

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget beslutte at oprette en ordning, hvorefter Slagelse Kommune kan yde byrådsmedlemmerne bistand til at indgive og følge op på en politianmeldelse samt dække udgifterne til psykologbistand, hvis politikerne har været udsat for chikane, trusler mv. i sammenhæng med varetagelsen af deres politiske hverv.

Sagens indhold

Kommunernes Landsforening (KL) har den 18. juni 2021 skrevet til landets kommunalbestyrelsesmedlemmer og orienteret om kommunernes mulighed for at hjælpe deres byrådsmedlemmer med at indgive og følge op på en politianmeldelse, hvis de som led i deres politiske hverv er blevet udsat for chikane, trusler mv. Det samme gælder muligheden for at godtgøre politikernes udgifter til psykologbistand, hvor behandlingsbehovet udspringer af chikanen mv. og varetagelsen af deres virke som politikere.

Orienteringsskrivelsen har baggrund i et notat af 14. juni 2021 fra Indenrigs- og Boligministeriet til KL, der slår fast, at byrådet efter kommunestyrelsesloven har adgang til at støtte byrådsmedlemmerne i nævnte omfang. Efter ministeriets opfattelse er støtten betinget af, at politikerne er blevet udsat for chikanen mv. i forbindelse med varetagelsen af deres kommunalpolitiske hverv. Det er endvidere en betingelse, at der er en tidsmæssig sammenhæng mellem chikanen mv. og politikerens ønske om at lade sig bistå af kommunen med at indgive politianmeldelse, følge op på anmeldelsen og få godtgjort udgifter til psykologbistand.

Ministeriet udtaler videre, at byrådene har mulighed for at tilrettelægge bistanden gennem en generel ordning, som kan administreres af forvaltningen, eller selv tage stilling fra sag til sag. I lighed hermed kan byrådet beslutte at yde støtte i forhold til både politianmeldelse og psykologbistand eller kun en af delene.

I alle tilfælde skal byrådet fastlægge de overordnede betingelser for, hvornår politikerne er omfattet af muligheden for hjælp fra kommunen.

KL har også opfordret kommunerne til at holde øje med, om Justitsministeriets målsætning om en maksimal sagsbehandlingstid på 85 dage i halvdelen af sagerne fra, politianmeldelse indgives til, tiltaleespørgsmålet afgøres (ikke domstidspunktet) efterleves.

På baggrund af brevet fra KL skal Byrådet således tage stilling til, om og i givet fald hvordan Byrådet ønsker at tilrettelægge sin hjælp til byrådsmedlemmerne, hvis de udsættes for chikane, trusler mv. forbundet med varetagelsen af deres lokalpolitiske hverv.

Som bilag til sagen findes Indenrigs- og Boligministeriets notat af 14. juni 2021 og KL's brev af 18. juni 2021.

Retligt grundlag

Kommunestyrelseslovens § 16, stk. 11, 2. pkt.

Bestemmelsen giver et byråd adgang til at yde byrådsmedlemmer støtte til udgifter forbundet med varetagelse af deres kommunalpolitiske hverv. Der er tale om en kan-bestemmelse.

Handlemuligheder

Byrådet kan beslutte:

A. At afvise at yde støtte til byrådsmedlemmer, der udsættes for chikane, trusler mv. og dermed fastholde nuværende praksis.

a. Fordelen er, at der ikke afsættes administrative og økonomiske ressourcer til opgaven.

b. Ulempen er, at engagementet i kommunalpolitik vil kunne svækkes, da det kan virke afskrækkende for lokale politikere, hvis de ikke kan imødesee hjælp fra kommunen, hvis de som led i deres politiske virke udsættes for chikane mv. En anden ulempe er, at potentielle gerningsmænd ikke vil afholde sig fra at udøve chikane mv., hvis byrådsmedlemmerne finder det vanskeligt at indgive politianmeldelse og dermed afstår derfra.

B. At yde støtte til indgivelse af og opfølgning på politianmeldelse mod den eller de person(er), der har udsat et byrådsmedlem for chikane, trusler mv. i forbindelse med dennes varetagelse af sit kommunalpolitiske hverv samt godtgøre udgifterne til psykologbistand ved behandlingsbehov afledt af chikanen mv.

a. Fordelene er, at det lokale demokrati beskyttes, at det gøres trygt for politikere at engagere sig i kommunalpolitik, fordi de ved, der er hjælp at hente, hvis uheldet er ude og, at ordningen kan virke præventivt over for potentielle gerningsmænd, da der vil være konsekvenser af deres handlinger.

b. Ulempen er, at det har administrative og økonomiske omkostninger for kommunen.

Kun hvis Byrådet beslutter sig for at yde støtte i henhold til punkt B, bliver punkterne C-E aktuelle.

C. At yde støtte til at indgive og følge op på politianmeldelse og/eller godtgøre udgifterne til psykologbistand.

a. Fordelene ved begge støtteformer er de samme som nævnt under punkt Ba. Hvis kun den ene støtteform tilbydes, vil det reducere fordelene.

b. Ulempen ved at vælge begge støtteformer er den samme som nævnt under punkt Bb. Hvis kun den ene støtteform tilbydes, vil det reducere ulempen.

D. At indføre en generel ordning, hvorefter forvaltningen tager stilling til, om en sag falder indenfor kriterierne for bistand til byrådsmedlemmerne. Kriterierne fastlægges af Byrådet (se nedenfor).

a. Fordelene er, at Byrådet ikke skal bruge ressourcer på at behandle de konkrete sager og undgår at tage stilling til ofte følsomme sager om deres kolleger.

b. Ulempen er, at Byrådet ikke har mulighed for at tage stilling i de konkrete sager.

E. At indføre en ordning, hvorefter Byrådet selv behandler sagerne og tager stilling til, om en sag falder indenfor kriterierne for bistand til byrådsmedlemmerne. Kriterierne fastlægges af Byrådet (se nedenfor).

a. Fordelene er, at Byrådet har mulighed for at tage stilling i de konkrete sager og opnår konkret indsigt i temperaturen på det kommunalpolitiske arbejdsmiljø.

b. Ulemperne er, at Byrådet skal bruge ressourcer på at behandle de konkrete sager og skal tage stilling til ofte følsomme sager om deres kolleger, hvorved en uhensigtsmæssig indsigt opnås.

Hvis Byrådet beslutter sig for at yde støtte til politianmeldelse og psykologbistand, foreslås følgende kriterier at skulle være opfyldt for, at byrådsmedlemmerne kan omfattes af hjælpen:

- Medlemmet skal være blevet udsat for chikane, trusler, vold, hærværk og lignende i sammenhæng med varetagelsen af sit virke som kommunalpolitiker.
- Der skal være en tidsmæssig forbindelse mellem chikanen mv. og byrådsmedlemmets ønske om at indgive politianmeldelse eller kontakt til politiet i øvrigt.
- Det behandlingskrævende behov for psykologbistand skal være forårsaget af byrådsmedlemmets varetagelse af sit kommunalpolitiske hverv, og der skal foreligge en tidsmæssig forbindelse mellem chikanen mv. og byrådsmedlemmets behov for psykologbistanden.

Økonomiudvalget kan drøfte sagen, handlemulighederne i punkterne A-E og kriterierne samt indstille til Byrådet på baggrund af drøftelsen.

Vurdering

Administrationen vurderer, at der med fordel kan ydes byrådsmedlemmerne i Slagelse Kommune hjælp i forbindelse med chikane, trusler mv. rettet mod dem i kraft af deres virke som kommunalpolitikere. Det vil medvirke til at værne om det lokale demokrati og bidrage til at skabe tryghed for de folkevalgte samt øge engagementet i det lokale politiske liv.

For at reducere arbejdsmængden for Byrådet og undgå situationer, hvor personlige og følsomme forhold skal drøftes, vurderes det hensigtsmæssigt at etablere en generel ordning, hvorefter forvaltningen i det daglige administrerer bistanden til byrådsmedlemmerne ud fra de kriterier, Byrådet fastsætter, jf. ovenfor under handlemuligheder.

Af hensyn til at støtte og beskytte byrådsmedlemmerne bedst muligt, vurderes det, at hjælpen bør omfatte såvel bistand til at indgive og følge op på en politianmeldelse samt yde dækning af udgifter til psykologbistand.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Hvis Byrådet beslutter at yde støtte til byrådsmedlemmerne ved at bistå med at indgive og følge op på politianmeldelse samt godtgøre udgifter til psykologbistand, vil der være følgende administrative konsekvenser:

Forvaltningen vil skulle bistå byrådsmedlemmerne med at indgive politianmeldelse mod den eller de person(er), der har udsat medlemmet for chikane, trusler mv. og følge op herpå, herunder holde øje med sagsbehandlingstiden for anmeldelsen. Det vil ligge i naturlig sammenhæng med den bistand, kommunens medarbejdere modtager i dag.

For så vidt angår psykologbistand og udgifterne afledt heraf betaler kommunen i dag for sine medarbejdere en enhedspris pr. sag på 2.950 kr., og en sag kan inkludere op til seks konsultationer. Hvis der er behov for flere konsultationer, afregnes de med 520 kr. pr. konsultation. Tilsvarende ordning vil kunne etableres for byrådsmedlemmerne.

Hvis et byrådsmedlem ønsker at benytte en anden psykolog end en fra Wattar-gruppen, som kommunen har aftale med, vil der formentlig være en højere enhedspris i størrelsesordenen 800-1000 kr. pr. konsultation.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Byrådet på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget beslutter,

- 1. at** Yde støtte til byrådsmedlemmer, der har været udsat for chikane mv. i sammenhæng med varetagelsen af deres politiske hverv.
- 2. at** Støtten ydes i form af hjælp til at indgive og følge op på politianmeldelse samt godtgøre udgifterne til psykologbistand.
- 3. at** Etablere en generel ordning administreret af forvaltningen efter kriterierne angivet under ”Handlemuligheder”.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 til 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 3 - Med handlemulighed B/D og de angivne kriterier anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330- Brev fra KL af 18. juni 2021 til KB-medlemmer
2021-
260517

330- Notat af 14. juni 2021 fra Indenrigs- og Boligministeriet om
2021- kommunalbestyrelsens mulighed for at yde støtte og udgiftsgodtgørelse til
259935 medlemmer, som oplever chikane, trusler mv. forbundet med det kommunale
hverv

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 til 2 - Godkendt.

At 3 - Godkendt med handlemulighed B/D og de angivne kriterier.

Bilag

Brev fra KL af 18. juni 2021 til KB-medlemmer

Notat af 14. juni 2021 fra Indenrigs- og Boligministeriet om kommunalbestyrelsens mulighed for at yde støtte og udgiftsgodtgørelse til medlemmer, som oplever chikane, trusler mv. forbundet med det kommunale hverv

Punkt 19: Tilbud om vaccination til ansatte (B)

Sagsfremstilling

19. Tilbud om vaccination til ansatte (B)

Sagsnr.: 330-2020-142160

Dok.nr.: 330-2021-263688

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om Slagelse Kommune skal tilbyde gratis influenzavaccination til de ansatte i kommunen som et tiltag for at forebygge øget sygefravær – blandt andet i forbindelse med indsatsen mod COVID-19.

Sagens indhold

I 2020 tilbød regeringen i lyset af situation med COVID-19 social- og sundhedsassistenter, sygeplejersker, læger og andet sundheds- og plejepersonale med tæt kontakt til personer i særlig risiko at blive vaccineret gratis mod influenza. Dette skete både for at beskytte borgere og patienter mod influenza, men også for at understøtte modstandsdygtigheden i sundheds- og plejesektoren. Som udgangspunkt vil regeringen ikke tilbyde en sådan vaccinationsordning igen. Ligesom tilbuddet heller ikke omfatter alle de kommunale faggrupper.

Et udbrud af COVID-19 samtidigt med et udbrud af influenza vil dog lægge et stort pres på de kommunale områder, særligt for medarbejdere i områder med meget borgerkontakt.

Symptomerne på Covid-19 og influenza er meget ens. Kommunen kan risikere frafald i personalegrupperne henover efteråret og vinteren, hvis personale hjemsendes med symptomer og for visses vedkommende skal testes for COVID-19, inden de kan vende tilbage til job igen. En vaccination mod influenza kan reducere sådanne situationer. Samtidig vil en vaccination reducere antallet af sygdomsmeldinger i organisationen som følge af *normal* influenza.

I Slagelse Kommune er der ca. 7500 medarbejdere. Der lægges op til at tilbyde alle medarbejdere en gratis vaccination mod influenza i løbet af efteråret som et tiltag til at styrke Slagelse Kommune og den enkelte medarbejder mod effekterne ved COVID-19 i kombination med et influenzaudbrud.

Der har været kontakt til udvalgte leverandører for at afklare de potentielle omkostninger pr. medarbejder ved vaccination mod influenza. På baggrund heraf vurderes det, at udgiften til at vaccinere alle ca. 7500 medarbejdere i Slagelse Kommune mod influenza i 2021 vil være op til ca. 1.350.000 kroner. Der vil være tale om en engangsudgift.

Det endelige beløb kan ikke fastsættes, da det vil være en frivillig ordning, og der lægges op til kun at betale pr. vaccineret medarbejder.

Den konkrete gennemførelse af et frivilligt vaccinationsprogram afhænger af valget af leverandør. Typisk vil det ske ved, at medarbejderen modtager en voucher eller oprettes i et system, og medarbejderen derefter møder op hos leverandøren eller dennes lokale samarbejdspartnere for at blive vaccineret.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Tilbud om influenzavaccination til alle Slagelse Kommunes ansatte vurderes omfattet af kommunalfuldmagten, idet kommunen herved varetager en berettiget interesse som arbejdsgiver ud fra hensynet til de ansattes helbred og forebyggelse af sygefravær. Der henvises også til Statsforvaltning Hovedstadens udtalelse af 30. oktober 2008 om sundhedsforsikringer til en kommunes ansatte.

Handlemuligheder

Byrådet kan beslutte, at de vil

1. Vælge at afsætte 1.350.000 kroner til i 2021 at vaccinere alle medarbejdere i Slagelse Kommune.
2. Afslå at give gratis influenzavaccination til alle medarbejdere i Slagelse Kommune

Vurdering

Administrationen vurderer, at en vaccination af alle medarbejdere vil øge Slagelses Kommunes modstandsdygtighed og evne til at bibeholde serviceniveauet, løbende såvel som i forbindelse med udbrud af COVID-19. Samtidigt vil en generel vaccination af alle medarbejdere mod influenza reducere antallet af sygemeldinger som følge af influenza i efteråret 2021, og vinter og forår 2022.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der vil skulle afsættes 1.3500.000 kr. til, at vaccinere Slagelse Kommunes 7500 medarbejdere.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Byrådet godkender handlemulighed 1.
2. at Byrådet drøfter og beslutter finansieringen af et sådan vaccinationsprogram.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse at finansieringen sker via Kassen.

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 til 2 - Godkendt.

Punkt 20: Initiativsag til økonomiudvalget - Akut arbejdskraftmangel (B)

Sagsfremstilling

20. Initiativsag til økonomiudvalget - Akut arbejdskraftmangel (B)

Sagsnr.: 330-2021-60792

Dok.nr.: 330-2021-260658

Åbent

Kompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Byrådsmedlem Villum Christensen, Liberal Alliance, har den 7. august 2021, via sin initiativret, ønsket en sag på Økonomiudvalgets dagsorden den 23. august 2021, vedr. akut arbejdskraftmangel.

Sagens indhold

Liberal Alliancen finder det uholdbart, at rigtig mange arbejdsgivere befinder sig i en fortvivlende situation, når det handler om at rekruttere nødvendig arbejdskraft til at honorere helt alm. arbejdsopgaver, som ufaglærte kan bestride.

Det drejer sig om såvel industri, handel og byggeri, og måske især servicesektoren.

Kommunen har omkring 1700 ledige, hvoraf de 600 er langtidsledige (desværre med stigende tendens.) – og hvor langt de fleste er ufaglærte. Det er velkendt i mange brancher, at en del ledige synes at søge på skrømt, og at de udebliver/forlader relevant beskæftigelse, uden arbejdsgiveren reelt ved hvorfor, og hvilke konsekvenser det får for den pågældende.

Man ser i dag eksempler på, at virksomheder giver bonus til ansatte, der kan finde ekstra medarbejdere til virksomheden, hvilket kan indikere systemsvigt i en eller anden udstrækning og helt sikkert tab af vækst og udvikling i kommunen.

Det ønskes derfor, at Jobcenterchefen på det kommende møde orienterer økonomiudvalget om, hvad Slagelse Kommune konkret foretager sig for at imødekomme den akutte arbejdskraftmangel, herunder ikke mindst hvilke handlemuligheder kommunen bringer i anvendelse, når ledige anvises job og på forskellig vis afslår at modtage det. Følges der op på, om et evt. mislykket match skyldes forhold hos arbejdsgiveren eller den ledige.

Der ønskes tillige en status på samarbejde mellem Jobcenter og Erhvervscenter, også kaldet ”Een indgang for virksomhederne til Slagelse Kommune”. Fungerer det/følges der op på effekter?

Det er oplyst, at Jobcentrets Rekrutteringsservice har haft svære betingelser under Corona, men at det har været muligt at opretholde niveauet for antal ansatte formidlede kandidater.

Hvad er niveauet ift. efterspørgslen fra virksomhederne, og hvor stor en andel fastholdes i ansættelsen?

Redegørelsen må gerne være både skriftlig og mundtlig. Det er aftalt en lignende drøftelse skal pågå i Samarbejdsudvalget for håndværk/indkøb d.26.8.

Retligt grundlag

Økonomiudvalgets forretningsorden

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Liberal Alliance indstiller,

- 1. at** Jobcenterchefen på det kommende møde orienterer økonomiudvalget om, hvad Slagelse Kommune konkret foretager sig for at imødekomme den akutte arbejdskraftmangel, herunder ikke mindst hvilke handlemuligheder kommunen bringer i anvendelse, når ledige anvises job og på forskellig vis afslår at modtage det
- 2. at** der gives en status på samarbejdet mellem Jobcenter og Erhvervscenter, også kaldet "Een indgang for virksomhederne til Slagelse Kommune"

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2021:

Fraværende:

At 1 til 2 - Godkendt.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod og løftede sagen til Byrådets behandling, jfr. standsningsretten.

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 til 2 -

Byrådet besluttede at Økonomiudvalget får en redegørelse/internt notat fra Arbejdsmarkedschefen og resten af Byrådet inviteres til at deltage i efterfølgende drøftelse i Økonomiudvalget. Det interne notat opdateres og forelægges for Byrådet til orientering.

Punkt 21: Initiativsag - Opsigelse af Slagelse Kommunes forpagtningsaftaler (B)

Sagsfremstilling

21. Initiativsag - Opsigelse af Slagelse Kommunes forpagtningsaftaler (B)

Sagsnr.: 330-2021-62372

Dok.nr.: 330-2021-267663

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlem Henrik Brodersen, Dansk Folkeparti har den 17/8 2021 via sin initiativret udtrykt ønske om, at byrådet tager stilling til at opsig alle forpagtningsaftaler med landmænd og andre som har aftaler med Slagelse Kommune, så snart som muligt og når disse ophører.

Sagens indhold

Vi har jo i dette byråd stor opmærksomhed på biodiversitet. Arter og levesteder forsvinder med større hast end nogensinde før, derfor mener Dansk Folkeparti at tiden er inde til at opsig de kontrakter vi har rundt omkring i kommunen og tilså med vilde blomsterfrø og andet, der kan forandre en gold kornmark til en flot blomstereng til stor glæde for insekter, sommerfugle, dyr og mennesker. Slagelse kommune forpagter godt 300 ha.

Ved at tage disse arealer ud af drift og bruge dem til vild natur, så kan vi igen begynde at slå vores vejrabatter for at øge vores trafikssikkerhed. Vi er bekendt med, at der hen over denne sommer har været flere farlige tilfælde pga. dårligt oversigtsforhold ved vejkryds, udkørsler, vejsving m.m., fordi græsset står for højt.

Vi har heldigvis ikke haft de store og alvorlige uheld endnu, som vores nabokommuner har haft fordi de også lod græs være græs.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Byrådsmedlem Henrik Brodersen, Dansk Folkeparti indstiller,

1. at Byrådet beslutter at opsige alle aftaler, kontrakter og forpagtninger af jord ejet af Slagelse Kommune så snart som muligt, for at tilså med ”vilde” blomster, og igen slå vejrabatter tilsvarende det frigivet areal for at øge trafiksikkerheden.

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Forvaltningen anmodes om konkrete forslag, der indeholder beskrivelse af alternative modeller for øget biodiversitet på nuværende bortforpagtede arealer og økonomiske konsekvenser heraf.

Villum Christensen (I) ønsker ikke af kommunens samlede landbrugsarealer skal tilsås med blomster.

(V) ønsker at se det som intelligente udbud af arealer med forskellig udfoldelse af øget biodiversitet.

Punkt 22: Godkendelse af referat (B)

Sagsfremstilling

22. Godkendelse af referat (B)

Sagsnr.: 330-2021-529

Dok.nr.: 330-2021-138655

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende referatet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- 1. at** Byrådet godkender referatet.

Beslutning i Byrådet den 30. august 2021:

Fraværende: Flemming Erichsen (A), Steen Olsen (Udenfor parti), Søren Lund Hansen (O), Unnie Oldenburg (A)

Godkendt