

DAGSORDEN Erhvervs- og Teknikudvalget (2018-2021)

d. 02-03-2020

Mødedato Mandag d. 02. marts 2020 kl. 08:30

Mødested 347, Dahlsvej, Korsør

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - (B).....	3
Vedtagelse af forretningsorden for Erhvervs- og Teknikudvalget (B).....	4
Foreløbigt regnskabsresultat for 2019 og overførsel til 2020 - Erhvervs og Teknikudvalget (B).....	5
Anlægsbevillinger Strande, broer og toiletter, Udvikling af bymidterne i de tre købstæder og Energi	9
Lokalplan 1120 - tildeling af vejnavn til ny vej i ny udstykning (B).....	11
Halsskovbroen - udskiftning af cylindre - Drift og Teknik - anlægsregnskab (B).....	13
Udviklingsmidler til Korsør Erhvervspark (B).....	15
Permanent kameraovervågning i Slagelse Lystanlæg (B).....	16
Åbningstid på offentlige toiletter 2020 (B).....	18
Arealerhvervelse til forlængelse af Ringvejen i Sørbymagle (B).....	20
Orientering fra udvalgsmedlemmer og administration (O).....	22
Eventuelt (D).....	23
Godkendelse af referat (B).....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - (B)

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsorden - (B)

Sagsnr.: 330-2017-90235 **Dok.nr.:** 330-2020-54370

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller,

- 1. at** Dagsorden godkendes.

Punkt 2: Vedtagelse af forretningsorden for Erhvervs- og Teknikudvalget (B)

Sagsfremstilling

2. Vedtagelse af forretningsorden for Erhvervs- og Teknikudvalget (B)

Sagsnr.: 330-2020-7519

Dok.nr.: 330-2020-85143

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget.

Beslutningstema

Udvalget skal godkende forretningsordenen.

Baggrund

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget godkendte udvalgets forretningsorden på møde den 5. februar 2018.

Miljø-, Planlægnings- og Bæredygtighedsudvalget godkendte udvalgets forretningsorden på møde den 5. februar 2018.

Erhvervs- og Turismeudvalget godkendte udvalgets forretningsorden på møde den 5. marts 2018.

Byrådet godkendte den 26. marts 2018 en revideret Styrelsesvedtægt 2018, hvor udvalgene blev slået sammen til de to udvalg Erhvervs- og Teknikudvalget og Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget.

Retligt grundlag

Jf. § 20, stk. 3 i Styrelsesloven vedtager udvalget selv sin forretningsorden.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Administrationen foreslår at godkende forretningsordenen for Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget med navneændring til Erhvervs- og Teknikudvalget.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centercheferne for hhv. Center for Miljø, Plan og Teknik og Center for Kommunale Ejendomme samt Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. at Udvalget godkender forretningsordenen for Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget med navneændring til Erhvervs- og Teknikudvalget.

Bilag

330-2020-85102 Forretningsorden for ETU

Bilag

Forretningsorden for ETU

Punkt 3: Foreløbigt regnskabsresultat for 2019 og overførsel til 2020 - Erhvervs og Teknikudvalget (B)

Sagsfremstilling

3. Foreløbigt regnskabsresultat for 2019 og overførsel til 2020 - Erhvervs og Teknikudvalget (B)

Sagsnr.: 330-2020-9916

Dok.nr.: 330-2020-70995

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Udvalget orienteres om foreløbigt regnskabsresultat for 2019. Desuden skal udvalget indstille til Økonomiudvalg og Byråd vedr. overførsel af mindre-/merforbrug på drift og anlæg til 2020.

Baggrund

Der foreligger foreløbigt regnskabsresultat 2019 for drift og anlæg. Resultat på drift fremgår af pkt. A. og opdelt på udgiftstyper. Resultat pr. enhed/virksomhed på drift fremgår af bilag 1. og resultat på anlæg fremgår af bilag 2 og er fordelt på de enkelte projekter.

Overførsel af mer-/mindreforbrug fra 2019 til 2020 tager udgangspunkt i ”Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn for Slagelse Kommune”, som er godkendt af Byrådet den 29. marts 2016 med ændring vedr. overførsel af mindreforbrug. Heraf fremgår at:

- For Budgetramme 1 (serviceudgifter og særligt dyre enkeltssager) overføres mer-/mindreforbrug mellem regnskabsårene. For merforbrug over 100.000 kr. udarbejdes handleplan til den efterfølgende budgetopfølgning, der viser plan for afvikling af merforbruget inden for 2 år.
 - For Budgetramme 2 (overførselsudgifter, forsikrede ledige, aktivitetsbestemt medfinansiering) overføres mer-/mindreforbrug ikke mellem regnskabsårene.
 - For Budgetramme 3 (anlæg) overfører virksomheder og Centre mer-/mindreforbrug mellem regnskabsårene, idet uforbrugte rådighedsbeløb overføres fuldt ud.
 - For det brugerfinansierede område og ældreboliger overføres over-/underskud via status og derfor sker der ikke overførsel af drifts- og anlægsbevillinger
- Afvigelse fra disse hovedprincipper skal godkendes i Økonomiudvalget og Byråd. Økonomiudvalget behandler på møde d. 16. marts 2020 de enkelte fagudvalgs anbefalinger med henblik på indstilling i samlet sag til Byrådet den 23. marts 2020.

A. Regnskabsresultat, drift

Regnskabsresultatet for 2019 viser for drift et samlet forbrug på 298 mio. kr.

Ved Budgetopfølgning 4 for 2019, som blev godkendt i december 2019, var det forventede regnskab anslået til 328 mio. kr.

Resultatet fordeler sig således:

Regnskabsresultat, drift

Erhvervs- og Teknikudvalget	Korrigeret budget 2019	Regnskab 2019	Afvigelse (- = merforbrug)
Mio. kr.			
6.1 Havne			
Serviceudgifter	2,8	0,7	2,1
6.2 Drift og Teknik			
Serviceudgifter	146,7	137,7	9,0
6.3 Kommunale Ejendomme			
Serviceudgifter	189,1	182,7	6,5

Overførselsudgifter	1,3	0,1	1,2
Ældreboliger	-26,4	-27,2	0,8
6.4 Erhverv og Turisme			
Serviceudgifter	21,0	14,1	6,9
Total	334,5	308,1	26,4

B. Overførsel af mindreforbrug, drift (bilag 1)

Nedenstående tabel viser, hvordan overførsler på drift (Budgetramme 1) overordnet fordeler sig på udvalgets politikområder.

Overførsel af mer-/mindreforbrug, drift

Erhvervs- og Teknikudvalget	Overført fra 2018 til 2019	Overføres fra 2019 til 2020	Tilføres kassen
Mio. kr.			
6.1 Havne	1,4	2,1	0,0
6.2 Drift og Teknik	6,0	9,0	0,0
6.3 Kommunale Ejendomme	5,4	6,5	0,0
6.4 Erhverv og Turisme	3,0	6,9	0,0
Total	15,8	24,4	0,0

Bilag 1 viser for hver virksomhed og center overførsler i henhold til ”Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn for Slagelse Kommune”.

6.1 Havne

Mindreforbrug på serviceudgifter på 2,1 mio. kr. skyldes primært disponerede midler til vedligeholdelse af havneanlæg og bassiner, herunder katodisk beskyttelsesanlæg.

6.2 Drift og Teknik

Et samlet mindreforbrug på serviceudgifter på 9,0 mio. kr. som primært skyldes.

At Veje og Trafik har et mindreforbrug på 2,2 mio. kr. på vejbelystning og vejbidrag. At der er et mindreforbrug på 6,5 mio. kr. vedrørende vintervedligeholdelsen.

6.3 Kommunale Ejendomme

Ejendomsservice har et overskud på 4,2 mio. kr., der især er begrundet i et mindreforbrug på energi. Og derudover et generelt mindreforbrug på vedligehold hvor flere vedligeholdelsesprojekter er forsinket og først er igangsat nu.

På rengøringen ses der fortsat resultat af de igangsatte optimeringer de seneste år, og derudover har der været prissat forkert på en kontrakt med en leverandør gennem flere år, der har resulteret i et større mindreforbrug. Denne fejl er rettet fremover.

6.4 Erhverv og Turisme

Et samlet mindreforbrug på serviceudgifter på 6,9 mio. kr. som primært skyldes modtaget fondsmidler på 4,0 mio. kr. øremærket Isbådsmuseet Halsskov Rev og ikke disponerede udviklingsmidler under turisme samt mindreforbrug på afledt drift til Korsør Erhvervspark og projektpulje under erhvervsservice.

C. Overførsel anlæg (bilag 2)

Regnskabsresultatet for 2019 viser for anlæg samlet uforbrugte rådighedsbeløb på 15,4 mio. kr.

Ved Budgetopfølgning 4 for 2019 forventedes uforbrugt rådighedsbeløb på 11,4 mio. kr. Nedenstående tabel viser hvordan overførsler på anlæg overordnet fordeler sig på udvalgets politikområder. En mere detaljeret oversigt kan ses i bilag 2.

Overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb, anlæg

Erhvervs- og Teknikudvalget	Overføres fra 2019 til 2020
Mio. kr.	
6.1 Havne	2,5
6.2 Drift og Teknik	10,9
6.3 Kommunale Ejendomme	2,1
Total	15,4

6.1 Havne

Mindreforbrug på anlæg under Havne kan primært henføres til projektet vedrørende Molerne Halsskov Færgehavn, hvor renoveringsarbejdet vil fortsætte i 2020 jævnfør de besluttede planer.

6.2 Drift og Teknik

Mindreforbrug på anlæg under Drift og Teknik kan primært henføres til:

Forlængelse af Ringvej ved Hvilebjerg med 1,4 mio. kr. Anlægsarbejdet er i projekteringsfasen og forventes igangsat medio 2020.

Strande, Broer og Toiletter med 1,2 mio. kr., som overføres til planlagte aktiviteter i 2020, herunder toiletbygning ved Stilling strand.

Støjvold ved motorvejen Slagelse med 1,0 mio. kr. i mindreforbrug

Afkørsel 41 Tjæreby anlæg østvendte ramper med 1,8 mio. kr. Anlægsarbejdet er afsluttet og der afventes endelig afregning fra Vejdirektoratet.

Anlæg af cykelstier med et samlet mindreforbrug på 2,3 mio. kr. Etablering af cykelsti mellem Slagelse og Vemmelev forsætter i 2020.

6.3 Kommunale Ejendomme

Der har været enkelte forskydninger i periodiseringen på flere anlæg, der har strakt sig til 2020. Der anbefales derfor at alle mer- og mindreforbrug på anlæg overføres til 2020 så disse kan udlignes

-

-

6.4 Erhverv og Turisme

Der er ingen anlæg under Erhverv og Turisme.

Retligt grundlag

Kommunalbestyrelsen skal jf. styrelseslovens § 42 stk. 7 fastsætte og beskrive regler for, hvordan kommunens kasse- og regnskabsvæsen skal indrettes.

Reglerne for overførselsadgang af drift og anlæg fremgår af ”Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn for Slagelse Kommune” afsnit 1.3.

Handlemuligheder

Udvalget kan godkende indstilling fra administrationen vedr. overførsel af mindreforbrug for drift og anlæg eller udvalget kan for specifikke områder anbefale Økonomiudvalg og Byrådet, at der gives dispensationer for de nævnte hovedprincipper.

Vurdering

Administrationen anbefaler at kommunens styringsregler følges, og der overføres uforbrugte budgettrammer fra 2019 til 2020 som angivet i bilag 1 (drift) og bilag 2 (anlæg).

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Indstilling fra administrationen indebærer, at der vedr. drift skal overføres mindreforbrug på netto 24,4 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Tilsvarende betyder indstillingen, at der samlet overføres uforbrugte rådighedsbeløb på anlægsprojekter for samlet 15,4 mio. kr.

Overførslerne finansieres over kassen.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2020	2021	2022	2023
Bevillingsønske					
Drift	Havne 6.1	2.089			
Drift	Drift og Teknik 6.2	8.973			
Drift	Kommunale Ejendomme 6.3	6.454			
Drift	Erhverv og Turisme 6.4	6.880			
Anlæg	Havne 6.1	2.468			
Anlæg	Drift og Teknik 6.2	10.865			
Anlæg	Kommunale Ejendomme 6.3	2.083			
Finansiering					
Kassen		-39.812			

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Stabs- og centerchefer indstiller

1. at Orientering om foreløbigt regnskabsresultat for 2019 tages til efterretning
2. at Erhvervs- og Teknikudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet, at der på drift på de respektive politikområder og enheder jf. bilag 1 overføres et samlet mindreforbrug på i alt 24,395 mio. kr.
3. at Erhvervs- og Teknikudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet, at der overføres et samlet uforbrugt rådighedsbeløb jf. bilag 2. til anlæg på i alt 15,416 mio.kr.

Bilag

330-2020-71895 Bilag 1 - Drift - Erhvervs og Teknikudvalget

330-2020-71896 Bilag 2 - Anlæg - Erhvervs og Teknikudvalget

Bilag

Bilag 1 - Drift - Erhvervs og Teknikudvalget

Bilag 2 - Anlæg - Erhvervs og Teknikudvalget

Punkt 4: Anlægsbevillinger Strande, broer og toiletter, Udvikling af bymidterne i de tre købstæder og Energibesparende foranstaltninger (B)

Sagsfremstilling

4. Anlægsbevillinger Strande, broer og toiletter, Udvikling af bymidterne i de tre købstæder og Energibesparende foranstaltninger (B)

Sagsnr.: 330-2019-81581

Dok.nr.: 330-2020-85411

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

På budget 2020 er afsat rådighedsbeløb til udvikling af Strande, broer og toiletter, Bymidterne i de tre købstæder og Energibesparende foranstaltninger.

Erhvervs- og Teknikudvalget skal overfor Byrådet anbefale, hvorvidt der gives anlægsbevillinger således, at arbejderne kan igangsættes på de tre projekter.

Baggrund

Center for Kommunale Ejendomme og Center for Miljø, Plan og Teknik søger anlægsbevilling til følgende anlægsprojekter:

Strande, Broer og Toiletter:

Der søges om en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2020 for ”Strande, broer og toiletter” (Bilag 1).

På Erhvervs- og Teknikudvalgets møde den 3. februar 2020, blev der truffet beslutning om anvendelsen af det afsatte rådighedsbeløb for anlægspuljen ”Strande, broer og toiletter”.

Der prioriteres en afslutning af tidligere igangsatte tiltag inden for anlægspuljens tidligere bevillings år, samt en etablering af et toilet ved Egerup strand, under forudsætning af grundejers og Kystdirektoratets tilladelse. Endvidere en istandsættelse/opfriskning af toiletterne på Ceres Stranden og Bildsø Strand, som begge forventes at blive genåbnet som Blå-flag strande til sommeren 2020.

Udvikling af bymidterne i de tre købstæder:

Der søges om anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb (Bilag 2).

Erhvervs- og Teknikudvalget besluttede på mødet den 3. februar 2020, at der i år skal disponeres midler til udvikling af bymidterne – med følgende fordeling:

Slagelse: Træskogården, ombygning af p-plads i samarbejde m. privat investor (1,5 mio. kr.)

Slagelse: Fisketorvet, primært forarbejder og projektering (1,2 mio. kr.)

Slagelse: Etablering af parkeringshus, business-case og rådgivning (0,3 mio. kr.)

Korsør: Solens Plads, realisering af belyningsprojekt (ca. 0,8 mio. kr.)

Korsør: Tårnborgevej, forskønnelsesprojekt, idéprojekt – rådgiverhonorar (ca. 0,2 mio. kr.)

Disponeringen refererer til budgettets punkt 186, udvikling af bymidterne, hvor der er afsat 4 mio. kr. i 2020 og 4 mio. kr. i 2021.

Energibesparende foranstaltninger (EBF).

Der søges om anlægsbevilling på 3,4 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb (Bilag 3 og bilag 4).

Der gøres samtidig opmærksom på, at der er tale om estimater på beløb. Dette betyder, at der kan opstå ændringer over året, der medfører, at opgavefordelingen ændrer sig.

Retligt grundlag

I henhold til Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn skal anlægsbevillingen frigives af Byrådet.

Handlemuligheder

Erhvervs- og Teknikudvalget kan vælge at anbefale over for Byrådet, hvorvidt der gives anlægsbevilling til projekterne, og arbejderne kan sættes i gang.

Vurdering

Center for Kommunale Ejendomme og Center for Miljø, Plan og Teknik anbefaler, at der gives anlægsbevilling.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Anlægsbevilling I hele 1.000 kr.	Tidligere afgivet	Ansøgt i denne sag	Anlægsbevilling I alt
59. EBF i offentlige ejendomme	30.620	3.378	33.998
83. Strand, Broer og Toiletter	4.500	1.500	6.000
186. Bymidteudvikling, torvene i de tre byer	0	4.000	4.000

Anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

Konsekvenser

Ingen Bemærkninger

Indstilling

Centerchefen for Kommunale Ejendomme og Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at der gives en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til Strand, Broer og Toiletter finansieret af det afsatte rådighedsbeløb
2. at der gives en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. til Bymidteudvikling, Torvene i de tre købstæder finansieret af det afsatte rådighedsbeløb
3. at der gives en anlægsbevilling på 3,378 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Bilag

330-2020-87161 Bilag 1 Anlægsbevilling Strande, broer og toiletter

330-2020-84973 Bilag 2 Anlægsbevilling Bymidteudvikling 2020

330-2020-85631 Bilag 3 Anlægsbevilling EBF

330-2020-82367 Bilag 4 Oversigt over EBF-anlægsprojekter 2020

Bilag

Bilag 1 Anlægsbevilling Strande, broer og toiletter

Bilag 2 Anlægsbevilling Bymidteudvikling 2020

Bilag 3 Anlægsbevilling EBF

Bilag 4 Oversigt over EBF-anlægsprojekter 2020

Punkt 5: Lokalplan 1120 - tildeling af vejnavn til ny vej i ny udstykning (B)

Sagsfremstilling

5. Lokalplan 1120 - tildeling af vejnavn til ny vej i ny udstykning (B)

Sagsnr.: 330-2020-8239

Dok.nr.: 330-2020-77083

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal tage stilling til oprettelse af nyt vejnavn.

Baggrund

Der skal tildeles et vejnavn til udstykningen, der er omfattet af lokalplan 1120 – Boligområde på Holbækvej 45, Slagelse.

Midlertidig adgang til lokalplanområdet sker via kommunevejen – Holbækvej.

Fremtidig adgang til lokalplanområdet sker via ny forlængelse af privat fællesvej Engdraget.

Bygherren har ingen specifikke ønsker til vejnavn.

I umiddelbart nærhed ligger Alpeviolvej og Engdraget.

Områdebetegnelsen er ”Tidselbjerget” og flere veje har navne der hidrører under engblomster eller markplanter, derfor vil følgende vejnavne være velegnede: Kornblomstvej, Rødkløvervej, Kørvelvej, Fingerbølgevej eller Mælkebøttevej.

Der forefindes i dag ikke en vej i Slagelse Kommune eller inden for en radius af 15 km fra lokalplanområdet, som er tildelt vejnavnene: Kornblomstvej, Rødkløvervej, Kørvelvej, Fingerbølgevej eller Mælkebøttevej.

Vejnavne og adresser fastsættes under hensyntagen til, at borgere, myndigheder, forsyningsvirksomheder, ulykkesberedskab og andre, på lettest mulige måde, herunder ved brug af navigationssystemer, kan orientere sig og finde frem til den pågældende vej, ejendom, bygning, indgangsdør, bolig- eller erhvervsenhed m.v.

Registreringen af de fastsatte vejnavne og adresser har som formål at sikre, at de korrekte oplysninger herom kan stilles til rådighed på en ensartet måde for borgere, erhvervsliv og den offentlige administration.

Retligt grundlag

De overordnede regler for vejnavne og adresser findes i Bekendtgørelse af lov om bygnings- og boligregistrering (BBR) §3. De mere præcise regler for vejnavne og adresser findes i §§ 3-4 i Adresseloven og i Bekendtgørelse om vejnavne og adresser (Adressebekendtgørelsen) §§ 3-10.

Handlemuligheder

Udvalget skal tage stilling til, om den nye vej skal tildeles vejnavnet Kornblomstvej, Rødkløvervej, Kørvelvej, Fingerbølgevej, Mælkebøttevej eller at vejen navngives med et andet navn.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller,

1. at Udvalget træffer beslutning om nyt vejnavn til udstykningen.

Bilag

330-2020-77111 Luftfoto

330-2020-77114 Illustrationsplan

Bilag

Luftfoto

Illustrationsplan

Punkt 6: Halsskovbroen - udskiftning af cylindre - Drift og Teknik - anlægsregnskab (B)

Sagsfremstilling

6. Halsskovbroen - udskiftning af cylindre - Drift og Teknik - anlægsregnskab (B)

Sagsnr.: 330-2019-83326

Dok.nr.: 330-2020-48473

Åbent

Kompetence: Byrådet.

Beslutningstema

Der aflægges endeligt anlægsregnskab for anlægspuljen ”Renovering af Halsskovbroen”. Der peges på omplacering af de resterende 25.514 kr. til anlægspuljen ”Hovedstandsættelse af broer”.

Baggrund

I anlægsbudgettet for 2018 blev der afsat 3,5 mio. kr. til Renovering af Halsskovbroen.

De hydrauliske cylindre på Halsskovbroen i Korsør blev udskiftet, efter at de gamle havde opbrugt deres levetid. I samme forbindelse blev der udført en række ekstraarbejder som bl.a. omfatter injicering af betonen bag cylindrene, som nemmest udføres når cylindre ikke er til stede.

Udover udskiftningen af cylindrene, er der også udlagt ny kunststofbelægning på klapfagene.

I forbindelse med ovenstående renoveringer var det optimalt at placere en række vedligeholdelsesmæssige og forbedrende opgaver, finansieret via anlægspuljen ”Hovedstandsættelse af broer”. Vedligeholdet omfattede udskiftning af slidte slanger, indbygning af varmelegeme i olietanken og udskiftning af PLC udstyr i manøvretårnet, herunder mulighed for fjernstyring ved fejlfinding.

Anlægsregnskabet ser således ud:

104 Renovering af Halsskovbroen

Anlægsbevilling	3.500.000 kr.
Afholdt udgift	<u>3.474.486 kr.</u>
Afvigelse (mindreforbrug)	25.514 kr.

Retligt grundlag

Slagelse Kommunes regler for anlægsstyring.

Handlemuligheder

Det resterende beløb på 25.514 kr. kan omplaceres til:

- Hovedstandsættelse af broer, til løbende istandsættelser på Halsskovbroen i 2020.
eller
- Beløbet føres tilbage i kommunekassen.

Vurdering

Center for Miljø, Plan og Teknik anbefaler, at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I forbindelse med aflæggelse af anlægsregnskaber skal der aflægges regnskab pr. anlægsprojekt, hvor et evt. merforbrug finansieres af udvalgets driftsbudget, mens et evt. mindreforbrug tilføres kassen. Det indstilles, at mindreforbrug på 25.514 kr. omplaceres til Hovedstandsættelse af broer.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2020	2021	2022	2023
Bevillingsønske					
Drift					

Anlæg nr. 104 Renovering Halsskovbroen	6.2 Drift og Teknik	-25			
Anlæg nr. 89 Hovedistandsættelse af broer	6.2 Drift og Teknik	25			
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen					

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefales,

1. at Anlægsregnskabet godkendes.
2. at Restbeløb på 25.514 kr. omplaceres til Hovedistandsættelse af broer, til løbende istandsættelser på Halsskovbroen i 2020.

Bilag

330-2020-48899 1b_anlaegsregnskab_Halsskovbroen

Bilag

1b_anlaegsregnskab_Halsskovbroen

Punkt 7: Udviklingsmidler til Korsør Erhvervspark (B)

Sagsfremstilling

7. Udviklingsmidler til Korsør Erhvervspark (B)

Sagsnr.: 330-2020-13799

Dok.nr.: 330-2020-91891

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal beslutte, om og hvordan udviklingsmidler til Korsør Erhvervspark skal anvendes.

Baggrund

I budgetaftalen for 2017, blev der afsat 1.0 mio. kr. i driftsmidler, til udvikling af kompetencer i tilknytning til ny energipark i Korsør (nu Korsør Erhvervspark).

Med udgangen af 2019 er der 830.500 kr. tilbage af de afsatte midler og der er ikke disponeret for anvendelse af midler i 2020 på dette område.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Erhvervs- og teknikudvalget kan vælge at disponere midlerne til andre indsatser, da der ikke er planlagt anvendelse af midlerne, til udvikling af Korsør Erhvervspark.

Vurdering

Administrationen vurderer, at der ikke bliver brug for midlerne til udvikling af kompetencer i tilknytning af Korsør Erhvervspark og det anbefales at midlerne disponeres til andre indsatser.

Det anbefales, i forlængelse heraf, at omplacere 150.000 kr. til etablering af kameraovervågning og etablering af et samlingssted i Lystanlægget jf. særskilt dagsordenspunkt.

De resterende 680.500 kr. anbefales disponeret til finansiering af samarbejdsaftalen med Kunstnerlauget KIT for 2019-2022, som Erhvervs- og Teknikudvalget besluttede at indgå, på udvalgets møde d. 6. august 2018.

Samarbejdsaftalen indebærer køb af ydelser for 500.000 kr., med en nedtrapning til 400.000 kr. ved aftalens afslutning og det vil være nødvendigt at styrke projektpuljen til erhvervsservice, for at sikre finansiering i hele aftalens løbetid.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Stabschefen for Ledelse, Udvikling og HR indstiller,

1. at Erhvervs- og Teknikudvalget beslutter, at omplacere 150.000 kr. fra udviklingsmidlerne til Korsør Erhvervspark til etablering af kameraovervågning og etablering af et samlingssted i Lystanlægget.
2. at Erhvervs- og Teknikudvalget beslutter, at omplacere 680.500 kr. fra udviklingsmidlerne til Korsør Erhvervspark til finansiering af samarbejdsaftale med Kunstnerlauget KIT i 2019-2022.

Punkt 8: Permanent kameraovervågning i Slagelse Lystanlæg (B)

Sagsfremstilling

8. Permanent kameraovervågning i Slagelse Lystanlæg (B)

Sagsnr.: 330-2019-88454

Dok.nr.: 330-2020-43201

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal beslutte, om der kan etableres permanent kameraovervågning, adfærdsregulerende skiltning og et centralt beliggende samlingsområde for unge mennesker i Slagelse Lystanlæg.

Baggrund

Gennem de sidste to år har der været en uheldig udvikling i benyttelsen af Slagelse Lystanlæg. Særligt i sommerhalvåret opleves der et stigende omfang af larm og hærværk, med negative oplevelser for Lystanlæggets naboer og øvrige gæster til følge.

Nedenfor er omfanget af de uheldige hændelser beskrevet, og der redegøres for den hidtidige indsats for at begrænse omfanget af hændelserne. Slutteligt lægges der op til en fremtidig indsats.

Omfang

Der spilles i perioder meget høj musik langt ud på natten, og naboer som påpeger dette bliver truet verbalt.

Borde og bænke splittes ad og bruges bl.a. som kasteskyts. Der har været påsat brand i pavillonen ved legepladsen og Lystanlæggets toilet er gentagne gange blevet udsat for hærværk.

Endvidere foregår der handel med ulovlige stoffer.

Foreløbig indsats

Entreprenørservice har gennem de sidste to år været i dialog med både politi og SSP, med henblik på øget synlighed og tilstedeværelse fra disse.

Der har også været en løbende dialog med naboerne, som på nærmeste hånd har været vidner til den uheldige udvikling. Over en særlig belastet periode i sommeren 2019, blev der opsat en midlertidig kameraovervågning af Lystanlægget, med en virkning så stor at naboerne uopfordret henvendte sig for at fortælle at det virkede. Da den mobile overvågning blev fjernet blev der konstateret hærværk allerede den efterfølgende dag.

Fremadrettet indsats

Intet tyder på at den uheldige udvikling vender af sig selv. Entreprenørservice ønsker derfor at tage skridt til at etablere en permanent kameraovervågning ved henholdsvis legepladsen og toiletbygningen i Lystanlægget.

Som supplement foreslås det at opsætte en adfærdsregulerende skiltning, som imidlertid stadig er imødekommende over for Lystanlæggets øvrige brugere. Med en skiltning vil politiet i højere grad være i stand til at sanktionere over for særligt generende adfærd.

Slutteligt vil der, i samarbejde med repræsentanter for de unge brugere af Slagelse Lystanlæg, blive arbejdet på at etablere et område centralt i Lystanlægget, som kan være samlingspunkt for unge mennesker. Intentionen er at trække en eventuel uro væk fra naboerne, og samtidig samle de unge på et mere afgrænset område som er attraktivt for dem.

Retligt grundlag

TV-overvågningsloven forudsætter tilladelse fra politiet.

Handlemuligheder

Erhvervs- og Teknikudvalget kan vedtage den anbefalede fremadrettede indsats, eller afgrænse omfanget af forslagene i den fremadrettede indsats.

Vurdering

Entreprenørservice anbefaler den anførte fremadrettede indsats, af hensyn til Lystanlæggets naboer og øvrige brugere såvel som en nedbringelse af driftsudgiften til istandsættelse af ødelagt inventar og bygninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der er indhentet tilbud på etablering af kameraovervågning til 150.000 kr. heraf har Indkøb og Forsikring givet tilsagn om at dække 50% af udgifterne.

Den afledte drift på kameraovervågningen er årligt 14.000 kr., som finansieres på den eksisterende drift.

Etablering af skiltning og anlæg af et centralt samlingssted for unge i Lystanlægget kan realiseres for 100.000 kr. med en årlig afledt drift på 10.000 kr., som finansieres på den eksisterende drift.

Fritidsafdelingen tilbyder finansiering på op til 50.000 kr. i forbindelse med etablering af aktivitetsfaciliteter på samlingsstedet.

Fra udisponerede driftsmidler i 2019 under Erhverv og Turisme til Korsør Erhvervspark anbefales omplaceret 150.000 kr. til etablering af kameraovervågning og etablering af et samlingssted i Lystanlægget.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2020	2021	2022	2023
Bevillingsønske					
Drift	6.2 Drift og Teknik	250			
Finansiering					
Indkøb og Forsikring – drift (ØU)		-75			
Fritidsafdelingen – drift (KFU)		-50			
Korsør Erhvervspark – drift (ETU)	6.4 Erhverv og Turisme	-150			
Entreprenørservice - drift (ETU)	6.2 Drift og Teknik	-25			

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller,

- 1. at** der godkendes etablering af permanent kameraovervågning samt etablering af skiltning og et centralt samlingssted for de unge i Lystanlægget.
- 2. at** Erhvervs- og Teknikudvalget godkender at finansiere 175.000 kr. af udvalgets driftsmidler til etablering kameraovervågning mv.

Punkt 9: Åbningstid på offentlige toiletter 2020 (B)

Sagsfremstilling

9. Åbningstid på offentlige toiletter 2020 (B)

Sagsnr.: 330-2019-85834

Dok.nr.: 330-2019-510468

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget

Beslutningstema

Der skal tages stilling til åbningstider og rengøringsfrekvens på offentlige toiletter for den kommende sæson 2020.

Baggrund

De offentlige toiletter er ud fra placering, bygningstype, isolering m.v. kategoriseret med angivelse af åbningsperiode og servicering.

Kategoriseringen og åbningstider blev senest godkendt på udvalgsrådet den 4. februar 2019. Revideringen blev foretaget da udvalget besluttede at ændre i åbningstiderne for toiletterne i kategori B, samt at ændre i kategoriseringen af toiletterne ved Fodsporet.

I forhold til udvalgets beslutning på mødet den 4. februar 2019 er der ikke yderligere forslag til ændringer i åbningstider på de offentlige toiletter.

Den samlede kategorisering og åbningstid fremgår af vedlagte bilag.

Såfremt det er muligt at etablere et toilet ved Egerup Strand, jf. udvalgets beslutning af 13. januar 2020, foreslås toilettet at blive kategoriseret som kategori B.

Toilettet ved Fiskerihavnen fortsætter med en uændret åbningstid i kategori A, uagtet at toilettet i 2020 overgår til lejebasis.

Det skal bemærkes, at ud over de offentlige toiletter, der drives og vedligeholdes af Slagelse Kommune, er der offentligt tilgængelige toiletter på bl.a. stationerne i hhv. Skælskør, Slagelse og Korsør.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Udvalget kan godkende eller foretage en omprioritering af ét eller flere toiletter inden for kategorien A – F. Dette vil medføre, at der vil komme en ny sag på kommende udvalgsrådsmøde.

Vurdering

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik anbefaler, at den fremlagte kategorisering godkendes.

Temaerne erhverv, turisme og bosætning fra budgetaftale 2017-2020 samt "Vækst i Balance" (fra Plan- og strategiudvalget 2015) understøttes ved den fremlagte kategorisering og heraf prioritering i serviceniveau og åbningsperiode.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der forventes øgede udgifter til drift (leje) af toilettet ved Fiskerihavnen i Korsør, jf. udvalgets beslutning af 13. januar 2020.

Såfremt der etableres et nyt toilet ved Egerup strand, vil der være en afledt driftsudgift til dette.

I begge ovenstående tilfælde afholdes den forøgede driftsudgift i 2020 på anlægspuljen for "Strande, broer og toiletter". Endvidere beror grundlaget for det nuværende serviceniveau for toiletterne på en tidligere beslutning om prioritering af 250.000 kr. til "mindre istandsættelser" under anlægspuljen.

Der gøres således opmærksom på, at ophøret af anlægspuljen ved udgangen af 2020 vil medføre manglende driftsøkonomi til at opretholde det nuværende serviceniveau fra og med 2021.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller,

1. at kategoriseringen godkendes.

Bilag

330-2019-510518 Kategorisering af offentlige toiletter 2020

330-2019-510509 Offentlige toiletter - renhold 2020

Bilag

Kategorisering af offentlige toiletter 2020

Offentlige toiletter - renhold 2020

Punkt 10: Arealerhvervelse til forlængelse af Ringvejen i Sørbymagle (B)

Sagsfremstilling

10. Arealerhvervelse til forlængelse af Ringvejen i Sørbymagle (B)

Sagsnr.: 330-2020-11711

Dok.nr.: 330-2020-77414

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Erhvervs- og Teknikudvalget skal anbefale over for Byrådet at der træffes principiel beslutning om at Slagelse Kommune er indstillet på at foretage ekspropriation af de nødvendige rettigheder til forlængelse af Ringvejen i Sørbymagle, såfremt det ikke er muligt at indgå frivillig aftale med den berørte lodsejer.

Baggrund

Byrådets beslutning den 26. august 2019 med frigivelse af anlægsramme, at kommunevejen Ringvejen i Sørbymagle skal forlænges for at skabe vejadgang til det kommunalt ejede lokalplanområde nr. 1168, Boligområde Hvilebjerg. Forlængelsen af Ringvejen forudsætter at der erhverves jord og rettigheder fra én lodsejer, jf. vedlagte arealerhvervelsesplan. Der er tale om en nettoarealerhvervelse på ca. 1.988 m². Nettoarealet fremkommer ved, at der samlet erhverves ca. 7.131 m² fra én lodsejer, og der mageskiftes med 5.143 m² af Slagelse Kommunes jord.

I vejsager hvor et nyt anlæg alene berører enkelte lodsejere vælger Slagelse Kommune ofte at indgå frivillige aftaler med de berørte frem for at gennemføre en egentlig ekspropriationsproces. De frivillige aftaler laves på ekspropriationslignende vilkår, hvilket vil sige at erstatningen, ligesom ved ekspropriation, er fritaget for skat. Det er et krav for denne skattefritagelse at følgende betingelser er opfyldt på aftaletidspunktet:

- 1) Der skal på aftaletidspunktet være ekspropriationshjemmel i lovgivningen til formålet.
- 2) På aftaletidspunktet skal det kunne påregnes (stå klart), at der vil ske ekspropriation i mangel af frivillig aftale, dvs. at den eksproprierende myndighed skal vise vilje til at ekspropriere. Der skal være ekspropriationsrealitet.

Hjemlen til ekspropriation fremgår af Vejloven. Viljen til ekspropriation skal dokumenteres ved, at Byrådet forud for aftalens indgåelse træffer en principiel beslutning om, at Byrådet er indstillet på at foretage ekspropriation af de nødvendige rettigheder, såfremt det ikke er muligt at indgå frivillig aftale med den berørte lodsejer.

Hvis forhandlingerne med den berørte lodsejer ender med, at der ikke kan laves en frivillig aftale, vil ekspropriationsprocessen blive igangsat med indvarsling til åstedsmøde og sagen vil afslutningsvist blive forelagt Byrådet igen til endelig beslutning.

Retligt grundlag

Ekspropriation til vejanlæg foretages med hjemmel i § 96 i Vejloven (Lov nr. 1520 af 27. december 2014 om offentlige veje). Ekspropriation gennemføres efter de regler og procedurer, som fremgår af Vejlovens kapitel 10, §§ 99-101.

Handlemuligheder

Erhvervs- og Teknikudvalget kan vælge at anbefale over for Byrådet, at der træffes principiel beslutning om at Slagelse Kommune er indstillet på at foretage ekspropriation af de nødvendige rettigheder til forlængelse af Ringvejen i Sørbymagle, hvis det ikke er muligt at indgå frivillig aftale med den berørte lodsejer.

Vurdering

Det er administrations vurdering, at der i den aktuelle sag skal forsøges indgået frivillig aftale med den berørte lodsejer og at denne aftale skal laves på ekspropriationslignende vilkår, således at lodsejer erstatningsmæssigt ikke tilbydes dårligere vilkår end vedkommende ville blive hvis der blev gennemført en egentlig ekspropriation.

Med indgåelse af en frivillig aftale om arealerhvervelse er det forventningen, at anlægsarbejdet vedrørende Ringvejens forlængelse kan igangsættes i dette forår, så anlægsarbejdet kan være afsluttet i august/september i år.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Erstatningen til den berørte lodsejer finansieres af anlægsmidlerne til projektet.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

- 1. at** der træffes principiel beslutning om, at Slagelse Kommune er indstillet på at foretage ekspropriation af de nødvendige rettigheder til forlængelse af Ringvejen i Sørbymagle, såfremt det ikke er muligt at indgå frivillig aftale med den berørte lodsejer,
- 2. at** hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale med den berørte lodsejer skal Byrådet som en del af behandlingen af denne sag udpege en repræsentant fra Byrådet, som kan repræsentere Byrådet ved en ekspropriation.

Bilag

330-2020-77434 Arealhvervelsesplan

Bilag

Arealhvervelsesplan

Punkt 11: Orientering fra udvalgsmedlemmer og administration (O)

Sagsfremstilling

11. Orientering fra udvalgsmedlemmer og administration (O)

Sagsnr.: 330-2017-90235

Dok.nr.: 330-2020-54380

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget.

Beslutningstema

Der gives orientering af aktuelle tiltag, sager, projekter m.m.

1. Orientering fra udvalgsformanden.
2. Orientering fra Erhvervs- og Teknikudvalget's medlemmer.
3. Orientering fra Administrationen.

Indstilling

Centercheferne for Miljø, Plan og Teknik, Kommunale Ejendomme samt Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

330-2020-96624 Masterplan marts 2020

Bilag

Masterplan marts 2020

Punkt 12: Eventuelt (D)

Sagsfremstilling

12. Eventuelt (D)

Sagsnr.: 330-2017-90235 **Dok.nr.:** 330-2020-54436

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget.

Åbent

Punkt 13: Godkendelse af referat (B)

Sagsfremstilling

13. Godkendelse af referat (B)

Sagsnr.: 330-2017-90235 **Dok.nr.:** 330-2020-54386

Åbent

Kompetence: Erhvervs- og Teknikudvalget.

Beslutningstema

Godkendelse af referat.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller,

1. at referatet godkendes.