

REFERAT Byrådet d. 27-10-2025

Mødedato Mandag d. 27. oktober 2025 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen, Slagelse Rådhus

Mødedeltagere Thomas Vesth, Josh Bjørkman, Christopher Trung, Ali Yavuz, Anders Koefoed, Karin Øgaard Petersen (Stedfortræder for Ole Drost), Jørgen Andersen, Nicki Ottevig, Phillip Westh Weirup, Ole Drost (Afbud), Troels Brandt, Stén Knuth, Poul Bek-Pedersen, Jane Dahl, John Dyrby Paulsen, Knud Vincents, Helle Dalsgaard, Unnie L. B. Oldenburg, Peter Bech, Anja Nielsen, Troels Christensen, Anders Nielsen, Lis Tribler, Stine Søgaard, Jørn-Ole Didriksen, Sofie Janning, Britta Huntley, Anne Bjergvang, Nikolaj Bjørk Christensen, Henrik Brodersen, Jørgen Grüner, Thomas Clausen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Løvegadekollegiet søger om midlertidigt lån (B).....	4
Slagelse Boligselskab afd. 27 Ndr. Stationsvej 15, Slagelse søger om lånoptagelse med kommunal garanti (B).....	7
BoVita søger om projektgodkendelse på Trestensgården i Skælskør og godkendelse af Skema A og B (B).....	10
Dalmose Idræts- og Kulturcenter - valg af finansieringsmodel for sanering (B).....	17
Overflytning af midler fra drift til anlæg vedrørende skolemadsordning (B).....	24
Ny takst for afregning til private leverandører af helhedspleje (B).....	27
Handlemuligheder for facaderenovering som led i en samlet områdefornyelse for Tårnborgvej (B).....	29
Tildeling af midler fra Grøn Pulje, solcelleanlægget ved Tjæreby (B).....	32
Beredskabsplan Niveau 1 (B).....	37
Køb af Smidstrupvej 7 i Skælskør (B).....	39
Forslag til tillæg 5 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Nygårdsvej.....	41
Forslag til tillæg 6 til spildevandsplan 2024 for området Trafikcenter Allé, Arresten og Idagaards Eng (B).....	44
Endelig vedtagelse af Lokalplan 110A, Haldor Topsøe A/S - Stignæs (B).....	47
Genoptaget - Forslag til Lokalplan 1308 - Skovbrynet Etape 2, Boliger i Slagelse Øst (B).....	49
Status på Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding vedr. domfældte borgere med udviklingshæmning (B).....	53
Ændring af Slagelse Kommunes styrelsesvedtægt (B).....	55
Principbeslutning om fremtidig sammensætning af bestyrelserne i Envafors A/S og SK Forsyning-kommune (B).....	59
Initiativsag - Sagsbehandling og (tvangs)anbringelsessager på det specialiserede børne- og ungdomscenter (B).....	62
Initiativsag - Fra special til almen (B).....	64
Initiativsag - Officiel undskyldning til børn fra Slagelse Kommune (B).....	66
Lukket: Risikobaseret Dimensionering (B)	68
Godkendelse af referat (B).....	69

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

Beslutning

At 1: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende dagsordenen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Byrådet godkender dagsordenen.

Punkt 2: Løvegadekollegiet søger om midlertidigt lån (B)

24-022320

Beslutning

At 1: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget godkende et lån på 0,8 mio. kr. til Løvegadekollegiet på grund af likviditetsmæssige udfordringer.

Indstilling

Chef Økonomi, Digitalisering og HR indstiller,

1. at Byrådet godkender et lån til Løvegadekollegiet på 0,8 mio. kr. på de nævnte vilkår.

Sagens indhold

Løvegadekollegiets bestyrelse søger om et lån på 800.000 kr. til opretholdelse af kollegiets drift og for at undgå en rekonstruktion (betalingsstandsning).

Bestyrelsen har indstillet til Byrådet, at kollegiet træder i likvidation på grund af længerevarende udlejningsvanskeligheder og dette har Byrådet godkendt den 29. september 2025. Den endelige beslutning om likvidation skal træffes af Social- og Boligstyrelsen, hvor sagen ligger p.t.

På grund af flere års underskud har kollegiet ikke tilstrækkelig likviditet til at sikre stabil drift frem til ophør. En ansøgning om kassekredit i banken er blevet afslået, da banken stiller krav om kaution. Uden et lån vil kollegiet gå i rekonstruktion.

Kollegiet søger om et lån på 800.000 kr., der skal anvendes til dækning af faste udgifter i afviklingsperioden, eventuelle uforudsete tekniske eller vedligeholdelsesmæssige omkostninger og sikring af, at kollegiet kan afvikles på ansvarlig vis uden insolvens.

Kriterier for lån

At der oprettes gældsbeholdning med en trækingsret på maksimalt 800.000 kr.

At lånet forrentes med diskontoen + 2%.

At lånet udbetales i rater efterhånden, at likviditetsbehovet opstår og ifølge aftale med likvidator og administrator.

At lånet afvikles i forlængelse af salg af ejendommene og ifølge aftale med likvidator.

Likvidation

Når kollegiet træder i likvidation indsættes der en likvidator og bestyrelsen opløses.

Risiko

Den samlede prioritetsgæld i ejendommene udgør ca. 5,8 mio. og salget af ejendommene forventes at give et betydeligt større provenu. Risikoen anses derfor, at være forholdsvis lav.

Handlemuligheder:

1. at yde et lån på 800.000 kr. i form af en trækingsret efterhånden, der opstår et likviditetsbehov

2. at der gives afslag på lån

ad. 1 Et lån på 800.000 kr. på de nævnte betingelser vil betyde, at kollegiet i afviklingsperioden kan afholde faste udgifter og afvikles på forsvarlig vis.

ad. 2 Det er administrators vurdering, at kollegiet enten går i Rekonstruktion (betalingsstandsning) eller konkurs, såfremt der ikke tilføres øget likviditet i afviklingsperioden.

Retligt grundlag

Almenboliglovens § 100 stk. 8.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2025	2026	2027	2028
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering	1.04	400,0	400,0	800,00	
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen	1.04	-400,0	-400,0	800,0	

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Kollegiet træder i likvidation, såfremt Social- og Boligministeriet er enige om, at det er dette, der skal ske. Herefter indtræder likvidator og bestyrelsen opløses. Driften afvikles og ejendommene sættes til salg. Provenuet ved salg af ejendommene skal anvendes til indfrielse af kollegiets gæld og et overskydende beløb skal kommunen og likvidator i fællesskab indstille til Social- og Boligstyrelsen, hvem der skal tilgodeses.

Sagens forløb

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Bilag

Bilag 1 Låneansøgning til kollegiet

Punkt 3: Slagelse Boligselskab afd. 27 Ndr. Stationsvej 15, Slagelse søger om lånoptagelse med kommunal garanti og huslejestigning (B)

25-016347

Beslutning

At 1-3: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan efter indstilling fra Økonomiudvalget beslutte, at godkende ansøgning fra Slagelse Boligselskab, afd. 27 om optagelse af lån på 4.252.825 kr. (provenu) med kommunal garanti og afledt huslejestigning på 13 %.

Indstilling

Chef for Økonomi, Digitalisering og HR indstiller,

- 1. at** Byrådet godkender at Slagelse Boligselskab optager lån for 4.252.825 kr. (provenu) til renovering.
- 2. at** Byrådet godkender kommunal garanti for lån estimeret til en hovedstol på 4.335.000 kr., og hvor provenuet udgør 4.252.825 kr.
- 3. at** Byrådet godkender afledt huslejestigning i afd. 27 med 13%.

Sagens indhold

Afd. 27 i Slagelse Boligselskab, der er beliggende på Ndr. Stationsvej 15 i Slagelse søger om godkendelse af lånoptagelse med kommunal garanti og afledt huslejestigning i forbindelse med renovering af ejendommen. Renoveringen sker i forbindelse med en fremtidssikring af afdelingen.

Afdelingen er opført i 1996 og består af 26 ungdomsboliger fordelt således:

Antal	antal m2
18 stk.	30
4 stk.	40
4 stk.	41

Renoveringen omfatter:

- Udskiftning af vinduer
- Udskiftning af døre

- Maling af facader og reparation a murværk
- Etablering af nyt affaldsrum
- Overdækning af svalegang.

Økonomi

Anlægssum	kr.
Håndværkerudgifter	3.639.000
Adm. omkostninger	613.825
Anlægssum i alt	4.252.825

Finansiering

Renoveringen finansieres 100 % ved optagelse af 30 årigt realkreditlån med fast rente. Den årlige ydelse udgør 253.413 kr., hvoraf Slagelse Boligselskabs dispositionsfond bidrag med et tilskud på 135.000 kr. pr. år i hele lånets løbetid. Tilskuddet reducerer huslejestigningen.

Huslejekonsekvenser

Det gennemsnitlige huslejeniveau i afdelingen ligger inden huslejestigningen på 1.055 kr. pr. m2 og den gennemsnitlige husleje vil efter renoveringen udgøre 1.192 kr. pr. m2.

Den årlige ydelse på lånet udgør efter tilskud fra boligselskabets dispositionsfond udgøre ca. 120.000 kr., hvilket medfører en huslejestigning på 13 %, der får følgende konsekvens.

Størrelse	nuv. husleje	huslejestigning	Fremtidig husleje
30 m2	2.661 kr.	346 kr.	3.007 kr.
40 m2	3.602 kr.	468 kr.	4.070 kr.
41 m2	3.695 kr.	480 kr.	4.175 kr.

Beboerdemokrati

Renoveringsprojektet med afledt huslejestigning er godkendt på et ekstraordinært afdelingsmøde den 25. juni 2025 med 10 stemmer for og 0 imod.

Venteliste:

Boligselskabet oplyser, at der p.t. er en begrænset venteliste til afdelingen.

Retligt grundlag

Optagelse af lån med pant i fast ejendom skal godkendes af kommunen jf. Almenboliglovens § 29 stk. 1

Huslejestigning skal godkendes af kommunen, hvis huslejen indenfor et år stiger med mere end 5 % jf. Den almene lejelovs § 10 stk. 3.

Kommunestyrelseslovens § 41 stk. 1 og at kommunalbestyrelsen skal godkende kommunal garantistillelse.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Afdelingen har et yderligere realkreditlån med en restgæld på 4.714.262,14 kr. og obligationsgæld på 5.278.719,81 kr. med kommunal garanti.

Man må formode, at det er unge uden børn i husstanden og så kan boligstøtten maksimalt udgør 15 % af huslejen. Derfor vil boligstøtten maksimalt kunne stige med ca. 18.000 kr. for hele afdelingen, og den kommunale medfinansiering udgør maksimalt 12.000 kr.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger

Sagens forløb

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1-3: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Bilag

Bilag 1 Ansøgning Slagelse boligselskab afd. 27 med bilag

Punkt 4: BoVita søger om projektgodkendelse på Trestensgården i Skælskør og godkendelse af Skema A og finansiering (B)

25-006879

Beslutning

At 1-8: Godkendt.

(O) undlod at stemme idet (O) ikke kan træffe beslutning på det foreliggende grundlag.

(T) undlod at stemme.

At 9: Godkendt med bemærkning om at der tegnes en projektansvarsforsikring.

(O) undlod at stemme idet (O) ikke kan træffe beslutning på det foreliggende grundlag.

(T) undlod at stemme.

At 10: Godkendt.

(O) undlod at stemme idet (O) ikke kan træffe beslutning på det foreliggende grundlag.

(T) undlod at stemme.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet.

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget godkende ansøgning fra Bo-Vita, afd. 76 om opførsel af 31 almene familieboliger og 17 almene ældre boliger på Trestensvej i Skælskør i en delegeret bygherre model med blandede boliger af private og almene boliger. Den samlede anlægssum for de almene boliger udgør 121,6 mio. kr. Grundkapitallån udgør 10,8 mio. kr.

Indstilling

Chef for Økonomi, Digitalisering og HR indstiller,

1. at Byrådet godkender projektet for de almene boliger på Trestensvej i Skælskør på de anførte betingelser

2. at Byrådet på Statens vegne meddeler tilsagn om etablering af 31 almene familieboliger og 17 almene ældreboliger

- 3. at** Byrådet godkender Skema A med en samlet anskaffelsessum på 121.540.000 kr., fordelt med 70,0 mio. kr. til almene familieboliger og 51,5 mio. kr. til almene ældreboliger.
- 4. at** Byrådet meddeler garanti på 108.356.000 kr. til finansiering af de almene boliger på Trestensvej i Skælskør.
- 5. at** Byrådet bevilger 10.753.000 kr. til kommunal grundkapitallån finansieret af kassen.
- 6. at** Byrådet godkender, at der afsættes indtægtsbudget og gives anlægsbevilling vedr. forventede indtægter fra salg af jorden på Trestensvej på 11.045.112 kr. excl. moms, og at indtægten tilføres kassen.
- 7. at** Byrådet godkender den gennemsnitlige husleje til 1.177,46 kr. pr. m² for almene familieboliger og 1.208,42 kr. pr. m² for almene ældreboliger.
- 8. at** Byrådet godkender den delegerede bygherremodel og aftalegrundlaget
- 9. at** Byrådet godkender de skitserede afvigelser fra standardparadigmerne.
- 10. at** Byrådet godkender udkast til vedtægter for den nyetablerede grundejerforening.

Sagens indhold

Slagelse kommune udbød i 2024 et jordstykke på 24.500 kvm. til salg og fik et tilbud fra projektselskabet SSD 02 ApS ejet af Svanen Development A/S og Sandkjær A/S. Projektet består af 10 private rækkehuse til udlejning eller salg og 48 almene boliger fordelt med 31 familieboliger og 17 ældreboliger. Projektet gennemføres i samarbejde mellem privat og almen boligforening efter reglerne om delegeret bygherre model. Det betyder, at tilbudsgiver opfører de almene boliger for det almene boligselskab Bo-Vita. Bo-Vita er bygherre og ejer af de almene boliger. Økonomiudvalget godkendte den 21. oktober 2024 tilbuddet fra projektselskabet.

På denne baggrund ansøger Bo-Vita om projektgodkendelse til opførsel af almene boliger på Trestensvej 20 i Skælskør. Projektet består af 17 familieboliger på 4 værelser på hver 89,5 m² i et cirkulær byggeri, og 14 familieboliger også på 4 værelser og 89,5 m², men mere ordinære rækkehuse fordelt på 3 længer. Derudover består projektet af 17 ældreboliger på 3 værelser og 89,5 m² ligeledes i et cirkulært byggeri, og et fælleshus på 126 m². Det er planen, at de to cirkulærer byggerier forbeholdes seniorboliger.

Ansøgning fra Bo-Vita er vedhæftet i Bilag 1, Skema A i Bilag 2 og Illustration af byggeriet i Bilag 3.

Bo-Vita

Bo-Vita er en ny boligorganisation, der bliver repræsenteret i Slagelse Kommune. Bo-Vita har 5.800 almene boliger fordelt på 60 boligafdelingen primært i Københavns området. Bo-Vita er det tidligere Lejerbo København, som blev stiftet i 1951. Bo-Vita deler administration med BO-Vest for såvidt gælder udlejning, økonomi og IT.

Bo-Vita har fokus på *beboerdemokrati*, *tryghed* og *trivsel*, *god service* og *dialog*. For Bo-Vita er det vigtigt, at beboerdemokratiet fungerer, og at der er åbenhed og synlighed omkring beslutningsprocesser og økonomi både i Bo-Vita og i boligafdelingerne.

Delegeret bygherremodel

Den delegerede bygherremodel giver mulighed for blandede boliger bestående af et miks mellem private og almene boliger.

I 2020 fik boligselskaberne lovhjemmel til at anvende den delegerede bygherremodel, som går ud på at, at bygherrerollen "uddelegeres" fra den almene boligorganisation til en privat part. Den private part påtager sig herefter at opføre og aflevere de almene boliger til den almene boligorganisation. Anvendelsen af den delegerede bygherremodel er dermed en undtagelse til hovedreglen om, at den almene boligorganisation selv skal være bygherre.

Det påhviler den almene boligorganisation og det kommunale tilsyn at sikre, at følgende to grundlæggende betingelser er opfyldt:

1. Samarbejdet mellem den almene boligorganisation og den private part er nødvendigt for at etablere boligerne.
2. Den almene boligorganisation må ikke løbe unødige risici.

Punkt 1 er håndteret i forbindelse med at Økonomiudvalget har givet tilsagn til projektet i maj 2024 og er beskrevet i den betingede samarbejdsaftale punkt. 3.2 (bilag 5)

Punkt 2 håndteres i et aftalegrundlag mellem den almene boligorganisation og den private part. Aftalegrundlaget skal blandt andet sikre overholdelse af de almenboligretlige regler, overholdelse af udbudsregler, undgåelse af kreditrisici, håndtering af uforudsete forhold og overholdelse af den økonomiske ramme. Aftalegrundlaget tager udgangspunkt i 3 standardparadigmer:

1. Betinget samarbejdsaftale
2. Betinget købsaftale
3. Betinget totalentrepriseaftale og en ejerforeningsvedtægt.

Standardparadigmerne er udarbejdet i et samarbejde mellem Byggeskedefonden og BL og standardparadigmerne har parterne i dette projekt taget udgangspunkt i.

Ad 1. Betinget samarbejdsaftale

Samarbejdsaftalen har taget udgangspunkt i standardparadigmerne og ingen afvigelser herfra.

Bilag 4

Ad. 2 Betinget Købsaftale

I Købsaftalen er indarbejdet følgende afvigelser fra standardparadigmet:

1. Betalingsstrukturen er ændret fra boligselskabet deponere på sædvanlig deponeringskonto i udviklingernes navn, til at grundkøbesummen deponeres på konto tilhørende Slagelse Kommune for så vidt gælder Del A og B:

Del A	Deponeret beløb 10 dage efter underskrift	1.107.568 kr.
Del B	Restkøbesum efter godkendelse af Skema B	9.968.109 kr.
Del C	Grundomkostninger, tilslutninger m.v.	7.551.051 kr.

Del C udbetales til udvikleren på basis af stade for byggemodningens gennemførsel og kan frigives til udvikleren når betingelserne i afsnit 11 er opfyldt. Blandt andet godkendelse af Skema A og B m.v.

2. Det er indføjet i punkt 4.4 at "Ejendommen er ikke arkæologisk undersøgt. Men der foreligger en udtalelse fra Museum Vestsjælland hvoraf det fremgår, at der skal laves en forundersøgelse før end arealet kan frigives til byggeri. Når en sådan undersøgelse er lavet og når den samlede økonomi relateret til fortidsminder kan gøres op afgøres det om emnet kan få betydning for sagens realisering.

Bilag 5

Ad 3 Betinget Totalentrepriseaftale

I Totalentrepriseaftalen er indarbejdet følgende afvigelser fra standardparadigmet:

Såfremt boligerne ikke er indflytningsklare til aftalt tid, så er der aftalt en bod. Paradigmet ligger op til en bod, der opgøres til en promille af enterprisesummen pr. påbegyndt arbejdsdag. I dette projekt er det aftalt at boden er 1.000 kr. pr. dag pr. bolig.

I standardparadigmet er det anført, at udvikleren tegner en projektansvarsforsikring. Boligselskabet anmoder Slagelse Kommune om at genoverveje kravet herom, da parterne vurderer, at de finder en sådan forsikring omkostningstung og unødvendig, eftersom der stilles AB18-garanti. Det er oplyst, at flere kommuner har fraveget dette krav.

Boligselskabet har accepteret, at der tegnes en projektansvarsforsikring, hvis Slagelse Kommune ikke vil fravige kravet. Det er aftalt, at der i forbindelse med godkendelse af Skema B vil blive udarbejdet en risikovurdering og der vil blive taget endelig stilling til, om kravet til en projektansvarsforsikring kan fraviges eller ej.

Bilag 6

Økonomi og finansiering

Den samlede anskaffelsessum for hele projektet udgør 121.540.000 kr. fordelt således:

Grundkøbesum inkl. tilslutningsafgifter	18.657.000 kr.
Honorar privat part	2.500.000 kr.
Entrepriseudgifter	86.722.000 kr.
Omkostninger inkl. gebyrer	13.691.000 kr.
i alt	121.540.000 kr.

Det lovbestemte maksimumbeløb for begge boligtyper gældende for 2025 udgør 121.571.660 kr.

Anskaffelsessummen finansieres således:

finansiering	beløb i 1.000 kr.
Realkreditlån	108.356
Grundkapital	10.753
Beboerindskud	2 % 2.431
Finansiering i alt	121.540

Realkreditlånet kræver kommunal garanti. Garantiberegningen er opgjort til 66,51 %. Grundkapitalen for ældreboligerne udgør 10 % og for familieboliger 8% af anskaffelsessummen.

Huslejens størrelse:

Husleje og indskud fremgår af nedennævnte tabel:

Type	rum	m2	husleje pr. m2 pr. år	husleje pr. md.	Forbrugsafgifter pr. md	indskud
Ældreboliger	3	89,53	1.208,42 kr.	9.016 kr.	1.098 kr.	50.649 kr.
Familieboliger	4	89,52	1.177,46 kr.	8.784 kr.	1.098 kr.	50.644 kr.

Forbrugsafgifterne er aconto vand og varme + antennebidrag og skal betales udover huslejen.

Den gennemsnitlige årlige husleje for almene familieboliger på landsplan udgør 902 kr. pr. m2 og for almene ældreboliger udgør huslejen 1.208 kr. pr. m2 (2024).

Fælleshus

Der opføres et fælleshus på 165 m2, hvoraf de almene boliger finansierer 125 m2. Huset placeres centralt i bebyggelsen, så huset kan få en central rolle i bebyggelsen, som understøtter både ældreboliger og bofællesskabet samt de øvrige beboeres dagligdagsliv. Huset indrettes så det kan danne rammen om fester, gæsteværelser, fællesspisning, hobby og samværslokale m.v.

Udearealerne tænkes indrettet så de understøtter det gode liv for børn og voksne i alle aldre. Det vil sige med rig mulighed for leg i måde "kultiveret" og mere vild natur, ligesom biodiversitet vil blive tænkt ind i planlægningen af udearealerne. Legepladser, nyttehaver, kaninburer evt. en lille vinmark er således på tegnebrættet som virkemidler til at understøtte leg og fællesskab.

Grundejerforening

Da bebyggelsen består af private og almene boliger, der har selvstændig økonomi og regnskaber etableres der en grundejerforening, der regulerer driften af fællesarealerne, såsom renholdelse, vedligeholdelse og fornyelse af fællesarealerne mv. Udgiften fordeles efter en aftalt fordelingsnøgle.

Udkast til Grundejerforeningsvedtægt vedhæftes i bilag 8.

Anvisningsret

Det er aftalt, at Bo-Vita overtager anvisningsretten på ældreboligerne efter nærmere aftalte kriterier. Det betyder, at Slagelse Kommune ikke hæfter for tomgangsleje m.v. Aftalen er ikke tidsbegrænset.

Aftale om behovsbestemt boliganvisning vedhæftes i Bilag 7.

Grunden

Grunden på Trestensvej 20, Skælskør matr.nr. matr. 3c Hesselby, Eggeslevmagle er erhvervet af SSD 02 ApS af Slagelse Kommune på baggrund af et fremsendt projekt om private og almene boliger. Handlen er betinget af, at Skema B bliver godkendt. Arealet udstykkes til Det almene boligselskab Bo-Vita, der får skøde på det areal de almene boliger opføres på.

Bilag 9 Anlægsbevillingsskema

Lokalplan

Der er godkendt ny lokalplan nr. 1300 for området.

Beboerdemokrati

Bygherreudvalget i Bo-Vita har godkendt projektet den 18. oktober 2023 og organisationsbestyrelsen har ligeledes godkendt projektet den 26. oktober 2023.

Tidshorisont:

Byggetiden er beregnet til 18 måneder med byggestart 1. kvartal 2026 og aflevering 3. kvartal 2027.

Behov for almene boliger i Skælskør.

Skælskør Boligselskab har 974 almene familieboliger i Skælskør by, hvoraf 48 er øremærkede til seniorer (bofællesskaber) og 48 ommærkede til ældreboliger, derudover har boligselskabet 48 almene ældreboliger.

Lejerbo har 20 almene familieboliger.

Slagelse Kommune har 20 almene ældreboliger.

Ældreboligerne i Skælskør Boligselskab og Slagelse Kommune kræver visitation fra Slagelse Kommune.

I Skælskør by bor 6.920 borgere, hvoraf 2.480 er 55+ - eller over 35 %. Behovet for seniorboliger anses for stort og vil medføre et øget udbud af egnede familieboliger.

Retligt grundlag

Almenboliglovens § 115 stk. 1 nr. 1 og stk. 2 nr. 1 om at kommunen kan give tilsagn om ydelsesstøtte på Statens vegne

Almenboliglovens § 104 om vurdering af behovet for almene boliger.

Almenboliglovens § 116 om etablering af almene boliger i samarbejde med privat part.

Almenboliglovens § 118 vedrørende finansiering af almene boliger, herunder kommunal grundkapital

Almenboliglovens § 127 at det er en forudsætning for ydelsesstøtte, at kommunalbestyrelsen garanterer for lån efter § 118.

Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v. og Almenlejeloven.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2025	2026	2027	2028
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg		-11.045,0			
Afledt drift					
Finansiering	1.04	10.753,0			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen		292,0			

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Efter tidsplanen skal Byrådet godkende Skema B i januar 2026 og Skema C når byggeriet er færdigt og alle udgifter er afholdt i 2027/2028.

Administrativ bemærkning pr. 22. oktober 2025

Økonomiudvalget udsatte sagen på mødet den 20. oktober 2025 med henblik på yderligere oplysninger. Oplysningerne er vedlagt som bilag 10.

Sagens forløb

20/10/2025 Økonomiudvalget

Sagen udsættes til ekstraordinært økonomiudvalgsmøde den 27. oktober 2025 idet udvalget ønskede yderligere oplysninger i sagen.

Afbud: Thomas Vesth

27/10/2025 Økonomiudvalget

At 1-8: Indstilles til Byrådets godkendelse.

(O) undlod at stemme idet (O) ikke kan træffe beslutning på det foreliggende grundlag. (T) undlod at stemme.

At 9: Indstilles til Byrådets godkendelse med bemærkning om at der tegnes en projektansvarsforsikring.

(O) undlod at stemme idet (O) ikke kan træffe beslutning på det foreliggende grundlag. (T) undlod at stemme.

At 10: Indstilles til Byrådets godkendelse.

(O) undlod at stemme idet (O) ikke kan træffe beslutning på det foreliggende grundlag. (T) undlod at stemme.

Bilag

Bilag 1 Ansøgning fra Bo-Vita vedrørende Skippertoften

Bilag 2 Skema A, afd. 76 Skippertoften

Bilag 3 - Arkitektmappe skitseforslag-LAPTOP-6JO1QTUD

Bilag 4 Betinget samarbejdsaftale - Boliger - Skælskør

Bilag 5 Betinget Købsaftale - Skælskør

Bilag 6 Betinget totalentrepriseaftale - Boliger - Skælskør

Bilag 7 Aftale om behovsbestemt boliganvisning

Bilag 8 udkast Grundejerforeningsvedtægt

Bilag 9 Anlægsbevilling skema

Bilag 10 - Skippertoften Notat 21.10.25

Punkt 5: Dalmose Idræts- og Kulturcenter - valg af finansieringsmodel for sanering (B)

25-008041

Beslutning

At 1: Godkendt.

At 2: Byrådet godkendte model 1 hvor der gives anlægstilskud.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Dalmose Idræts- og Kulturcenter har via Slagelse Kommune modtaget tilbud fra tre entreprenører på sanering af de asbestramte konstruktioner i hallen.

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget og Økonomiudvalget godkende, at arbejdet igangsættes, og beslutte hvilken finansieringsmodel der skal vælges.

Indstilling

Chefen for Kultur, Fritid og Borgerservice og Chefen for Kommunale Ejendomme indstiller

1. at Byrådet godkender igangsættelsen af asbestsanering i Dalmose Idræts- og Kulturcenter.

2. at Byrådet beslutter model for finansiering af asbestsanering i Dalmose Idræts- og Kulturcenter.

Sagens indhold

Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget blev i juni 2025 orienteret om status og videre proces for en kommende sanering af Dalmose Idræts- og Kulturcenter. Dalmose Idræts- og Kulturcenter har via Slagelse Kommune modtaget tilbud på sanering af de asbestramte konstruktioner (loft, vægge og isolering) i hallen fra tre entreprenører.

Derudover er de øvrige selvejende haller blevet screenet for asbestrisiko og der er udtaget prøver af vægplader i Slagelsehallen. Prøveresultatet viste at der ikke var asbest.

Opgaven i Dalmose Idræts- og Kulturcenter har været udbudt. Slagelse Kommune har med bistand fra rådgiver indhentet 3 tilbud på saneringen, og der arbejdes videre med det billigste tilbud.

Tilbud er efterfølgende overdraget til Dalmose Idræts- og Kulturcenter, og tilbudsgiver har accepteret overdragelsen.

Projektets samlede renoveringssum er anslået til 5.604.443,50 kr.

I beløbet er medregnet håndværkeromkostninger jf. indhentet tilbud, diverse tillæg, 20 % til uforudsete udgifter, rådgiverhonorar og enterpriseforsikring. Der er ikke taget højde for evt. skjulte skader mv.

På baggrund af de indhentede tilbud mv. ansøger Dalmose Idræts- og Kulturcenter om et kommunegaranteret lån på 5,3 mio. kr. Ansøgningen fra Dalmose Idræts- og Kulturcenter er vedlagt som bilag (bilag 1).

At Dalmose Idræts- og Kulturcenter ikke søger om det fulde beløb, skyldes bl.a., at posten "Tillæg for malerbehandling af samtlige spær og lodrette bjælker i gavle og gelændere i hallen" udgår, da Dalmose Idræts- og Kulturcenter anser dette som vedligehold, der skal dækkes af hallens almindelige budget til vedligehold. Derudover har Dalmose Idræts- og Kulturcenter mulighed for at trække 4 % i moms fra, fordi hallen har differentieret moms.

Kommunal garantistillelse

I forbindelse med kommunal garantistillelse skal kommunen deponere et beløb svarende til lånets hovedstol, såfremt kommunen ikke har ledig låneramme.

En garanti vil derfor betyde, at Slagelse Kommune skal deponere et tilsvarende beløb. Beløbet skal finansieres af kassen.

Et lån med kommunal garanti må ikke have en længere løbetid end 25 år

Det deponerede beløb vil blive frigivet med 1/25-del pr. år eller 212.000 kr. pr. år over 25 år, hvis der er tale om en garanti for 5,3 mio. kr., som Dalmose Idræts- og Kulturcenter søger om.

Øvrige betingelser for en kommunal garanti er:

- At lånet ikke er afdragsfrit
- At lånet optages som et serie- eller annuitetslån
- At lånets renteprofil er fast rente
- At Dalmose Idræts- og Kulturcenter forpligter sig til løbende at sende budgetter og regnskaber til Slagelse Kommune
- At Dalmose Idræts- og Kulturcenter aflægger anlægsregnskab overfor Slagelse Kommune
- At lånet alene må anvendes til det konkrete anlægsprojekt, og et evt. overskydende beløb skal anvendes til enten at nedbringe lånet eller nedbringe kommunens deponeringsforpligtigelse.
- At Slagelse Kommune skal godkende evt. vedtægtsændringer.
- At der kan ske modregning i andre betalinger fra Slagelse Kommune, hvis lånet/garantien misligholdes.

Da der er tale om en kultur- og fritidsinstitution, hvor kommunen lovligt vil kunne give et kommunalt tilskud, skal der ikke opkræves garantiprovision.

Tidspunkt for saneringens udførelse

Saneringen er udbudt til at starte umiddelbart efter Byrådets stillingtagen til projektet.

Saneringen vil forventeligt starte medio november 2025 og forventes at vare ca. 20 uger.

Selve idrætshallen (hallokalet) vil være lukket helt ned for brug i denne periode, hvilket vil påvirke de daglige brugere af hallen (både skole og foreninger).

Administrationen deltog den 16/9 2025 i et halvårsmøde i Dalmose Idræts- og Kulturcenter, hvor brugerne blev orienteret om nærværende sag og den forventeligt forestående nedlukning af hallen og betydningen heraf. Administrationen tager de modtagne inputs fra brugerne på mødet med i det videre arbejde.

En oversigt over alle brugere af hallen i både dagtimer og eftermiddags-/aftentimer er vedlagt som bilag (bilag 2).

Administrationen har undersøgt, hvornår der er ledige tider i andre faciliteter i kommunen. Det vurderes på baggrund heraf, at det kun i nogen grad vil være muligt at flytte de berørte brugere i Dalmose Idræts- og Kulturcenter til andre faciliteter i kommunen.

En evt. udsættelse af projektet til fx sommeren 2026 kan få negative økonomiske konsekvenser, da projektet er udbudt til at starte allerede nu.

Model for driftstilskud til selvejende haller

Dalmose Idræts- og Kulturcenter får hvert år, ligesom de øvrige selvejende haller, et driftstilskud fra kommunen. I 2025 får Dalmose Idræts- og Kulturcenter 2.283.937 kr. i kommunalt driftstilskud mod, at Slagelse Kommune har råderetten over hallen og dens faciliteter til folkeoplysende aktiviteter og foreninger mv.

Budgettet til de selvejende haller er en ramme, der fordeles på baggrund af politisk vedtagne principper. I beregningen indgår bl.a. hallernes udgifter til godkendte lån (fuld dækning ud fra forventet udgift i budgetåret og evt. efterfølgende regulering) og hallernes afholdte udgifter til vedligehold ud fra et politisk bestemt maksbeløb (500.000 kr.).

Der kan i modellen for driftstilskud maksimalt tildeles 500.000 kr. til vedligehold pr. år pr. hal ud fra et gennemsnit de seneste 3 år. Dette skyldes bl.a. et ønske om at sikre, at rammen fortsat kan dække hallernes faste udgifter. Og at der ikke skal ske for store udsving i hallernes driftstilskud.

Sidstnævnte skal ses i sammenhæng med, at den enkelte hals driftstilskud også er afhængigt af, hvad de øvrige haller bruger af penge. Hvis en hal fx bruger mange penge på vedligehold, vil det få betydning for de øvrige hallers driftstilskud.

Der kan i helt særlige tilfælde afviges fra maksbeløbet på 500.000 kr. pr. år, hvis der har været tale om særligt akutte, ekstraordinære og omkostningsfulde vedligeholdelsesprojekter, hvortil hallen har opnået forudgående godkendelse til igangsættelse af projektet.

I denne sammenhæng vil asbestsaneringen kunne falde ind under at være et ekstraordinært vedligeholdelsesarbejde, hvorfor der vil kunne ydes dispensation, såfremt dette besluttet politisk.

Det er dog vigtigt at være opmærksom på, at de øvrige hallers driftstilskud vil blive negativt påvirket af en evt. dispensation fra maksbeløbet til vedligehold.

Hvis der skal ydes dispensation fra maksbeløbet til vedligehold, anbefaler administrationen, at dispensationen ledsages med et krav om, at alle ikke-akutte vedligeholdelsesprojekter i hallen, udskydes. Dette af hensyn til de øvrige hallers driftstilskud.

Den økonomiske ramme for de selvejende haller:

I det nedenstående skema ses den økonomiske ramme for de selvejende haller i perioden 2024 og 2025. Der er sket et fald i realkreditudgifterne, hvilket er begrundet i, at en af hallerne har fået betalt et større lån ud. To haller har dog optaget nye, men beløbsmæssige mindre lån.

Restrammen er derfor samlet steget mellem de to år.

År	Samlet ramme	Realkreditudgifter	Forbrugsudg., bygninger mv.	Restramme fordelt efter m2
Driftstilskud 2024	12,1 mio. kr.	1,6 mio. kr.	8,1 mio. kr.	2,3 mio. kr.
Driftstilskud 2025	12,5 mio. kr.	1,2 mio. kr.	8,4 mio. kr.	2,9 mio. kr.

Dalmose Idræts- og Kulturcenters økonomi:

Dalmose Idræts- og Kulturcenter kom ud af 2024 med et overskud på 109.629 kr. Hallens likvide beholdninger udgjorde pr. 31/12 2024 i alt 704.866 kr.

Finansieringsmuligheder:

I forhold til den kommende finansiering af asbestsanering i Dalmosehallen er der 3 muligheder.

1. Anlægstilskud

I denne mulighed dækker kommunen alle udgifterne til renoveringen via en anlægsbevilling til 2025. Dalmosehallens økonomi og de selvejende halleres samlede ramme påvirkes ikke.

På grund af momsforhold (positiv moms) er der tale om et lavere beløb end ved kommunegaranti.

Anlægsbevillingen til finansiering af projektet vil derfor skulle udgøre 4.258.232 kr.

Der vil være plads i anlægsrammen, såfremt arbejdet udføres i 2025. Såfremt dele af arbejdet udskydes til 2026, vil anlægsrammen være udfordret.

2. Lån med kommunal garanti

I denne mulighed optager Dalmosehallen lån i Kommunekredit med Slagelse Kommune som garant.

Med en hovedstol på 5,3 mio. kr., løbetid på 25 år og serielån med 2 årlige terminer udgør den årlige ydelse det første år 255.000 kr. Ydelsen vil være faldende.

Realkreditudgifter, hvortil der er ydet kommunegaranti, dækkes fuldt ud i den politisk vedtagne model for driftstilskud til selvejende haller.

De selvejende halleres samlede ramme vil derfor skulle dække den årlige ydelse på lånet, hvilket vil betyde, at der vil være færre midler til fordeling til hallerne.

Restrammen, som fordeles til hallerne (inklusive Dalmose Idræts- og Kulturcenter), vil således blive reduceret med det beløb, som er bundet i årlig ydelse/udgift til det nye kommunegarantilån.

3. Der gives afslag på anlægstilskud og kommunegaranti

Der kan gives afslag på at yde støtte til asbestsanering af Dalmosehallen, hvilket kan få den konsekvens, at Dalmosehallens fortsatte virke vil blive udfordret. Det begrundes i, at såfremt der gives afslag, vil Dalmosehallen selv skulle løfte udgiften til asbestsanering med risiko for økonomisk belastning af hallens økonomi. Dalmose Idræts- og Kulturcenter har ikke økonomi til at løfte denne udgift.

Tidligere bevilget tilskud + lånegarantier til Dalmose Idræts- og Kulturcenter:

Dalmose Idræts- og Kulturcenter har indenfor de seneste knap 20 år modtaget tilskud til blandt andet varmeanlæg, renovering af tag og gulv, solcelleanlæg, indendørs skydebane og udskiftning af lys i gymnastiksal.

Senest den 27. maj 2024 godkendte Byrådet en garantistillelse til renovering af hallens tag på 1,5 mio. kr.

Tilbage i 2021 godkendte Byrådet en garantistillelse til renovering af en anden del af hallens tag på 700.000 kr.

Administrationens vurdering:

Det er administrationens vurdering, at en asbestsanering af Dalmosehallen er nødvendig for at opretholde det nuværende funktions- og aktivitetsniveau og en samtidig sikring af, at hallen fortsat forbliver forsvarlig at anvende for brugerne samt for hallens personale.

Administrationen vurderer ligeledes, at Dalmosehallen ikke selv kan løfte opgaven og økonomien forbundet med asbestsaneringen.

Administrationen vil i det omfang, det er muligt, forsøge at finde egnede alternativer til de brugere, som bliver berørt af nedlukningen på ca. 20 uger, som saneringen forventes at vare. Administrationen vurderer dog, at det kun i nogen grad vil

være muligt at flytte alle berørte brugere til andre faciliteter i kommunen grundet den samlede, høje anvendelsesgrad af tilsvarende faciliteter.

Administrationen vil være i tæt dialog med berørte parter i det videre forløb med henblik på så gode løsninger, som muligt.

Retligt grundlag

Slagelse Kommune kan lovligt efter kommunalfuldmagten understøtte og fremme borgernes fritids- og friluftaktiviteter samt fremme borgernes sundhedsvaner. Desuden har kommunens idrætspolitik fokus på, at kommunen skal understøtte og fremme, at alle skal have adgang til og mulighed for at have et aktivt idræts- og fritidsliv gennem hele livet og med adgang til attraktive muligheder.

Lånebekendtgørelsens § 2 stk. 1 nr. 6 og § 3 stk. 1 nr. 3.

Indhentede tilbud kan overdrages til 3. part, såfremt det accepteres af tilbudsgiver. Rådgiver har på Slagelse Kommunes opfordring været i dialog med tilbudsgiver. Slagelse Kommune har fået oplyst, at tilbudsgiver accepterer, at tilbud overdrages til Dalmose Idræts- og Kulturcenter.

Drifts- og samarbejdsaftalen 2025 mellem Dalmose Idræts- og Kulturcenter og Slagelse Kommune.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Finansiering af asbestsanering gennem anlægsbevilling:

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2025	2026	2027	2028
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg	Kultur og Fritid	4.259			
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen	1.04	-4.259			

-

Finansiering af asbestsanering ved lån med kommunal garanti:

Tilskud til ydelserne på et evt. lån vil blive afholdt indenfor budgetrammen til de selvejende haller under Fritid.

Kommunen skal deponere et beløb svarende til lånets hovedstol (5,3 mio. kr.). Beløbet skal finansieres af kassen.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2025	2026	2027	2028
Bevillingsønske					
Drift					

Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering	1.04	5.300			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen	1.04	-5.300			

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger

Administrativ bemærkning pr. 9. oktober 2025

Som situationen er pt., kan Byrådet ikke godkende garantistillelsen, da der ikke er nogen beslutningsdygtig bestyrelse i Dalmose Idræts- og Kulturcenter.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af bestyrelsen er til stede. Dette betyder, at der skal være 4 bestyrelsesmedlemmer, da bestyrelsen har bestået af 7 bestyrelsesmedlemmer.

Der er indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i Dalmose Idrætscenter den 20/10, hvor det forventes, at der nedsættes en beslutningsdygtig bestyrelse i hallen. Denne skal være på mindst 5 medlemmer jf. vedtægterne.

Administrativ bemærkning pr. 21. oktober 2025

Dalmose Idræts- og Kulturcenter har den 20. oktober 2025 afholdt ekstraordinær generalforsamling.

På den ekstraordinære generalforsamling blev der valgt en ny formand for Dalmose Idræts- og Kulturcenter og en ny beslutningsdygtig bestyrelse. Derudover blev forslag til nye vedtægter for Dalmose Idræts- og Kulturcenter godkendt. Slagelse Kommune har administrativt ligeledes godkendt udkastet til nye vedtægter.

Asbestsaneringen vil afhængig af Byrådets beslutning blive igangsat den 20. november. Datoen er aftalt med rådgiver og entreprenør.

Sagens forløb

02/10/2025 Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

At 2: Udvalget indstiller model 2 til Byrådets godkendelse.

For forslaget stemte 6: (V), (Storebæltslisten) og (R).

Imod forslaget stemte 1: (A).

Socialdemokratiet (A) ønsker ikke, at udgiften til renovering af asbest i Dalmose Hallen skal pålægges de selvejende haller. Vi mener, at det er en fælles kommunal opgave at sikre sunde og trygge rammer for foreningslivet.

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

At 2: Udvalget indstiller model 1 hvor der gives anlægstilskud til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om kommunegaranti

Bilag 2 - Timefordeling Dalmose Idræts- og Kulturcenter

Punkt 6: Overflytning af midler fra drift til anlæg vedrørende skolemadsordning (B)

25-015022

Beslutning

At 1-3: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

I Finansloven 2025 er der afsat midler til forsøgsordning med skolemad i grundskolen. Tre skoler i Slagelse Kommune deltager i dette forsøg. Søndermarksskolen har grundet ændring i elevtal fået bevilget flere midler til forsøgsordningen. På Solskinsskolen og Søndermarksskolen kræves der renovering af skolekøkkener, hvilket betyder en omplacering af budget fra drift til anlæg. Børne- og Ungeudvalget skal derfor indstille flytning af budget fra drift til anlæg.

Indstilling

Chefen for Skole og Dagtilbud indstiller,

- 1. at** Byrådet godkender indtægts- og udgiftsbevilling til skolemadsordning på Søndermarksskolen
- 2. at** Byrådet godkender, at der afsættes rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling på 1.477 mio. kr., og at beløbet finansieres af de allerede tildelte statslige midler fra forsøgsordningen skolemad.
- 3. at** Byrådet godkender, at eventuelle merforbrug på anlæg dækkes af driften på Skolen, og at eventuelle mindreforbrug omplaceres til Skolen.

Sagens indhold

Børne- og Ungeudvalget godkendte på mødet d. 1 april 2025 at skolerne i Slagelse Kommune kunne deltage i forsøgsordning med skolemad. I alt er tre skoler i Slagelse Kommune udvalgt til at deltage i forsøgsordningen. Der blev til Budgetopfølgning 2 godkendt indtægt- og udgiftsbevillinger til de tre skoler (Solskinsskolen, Søndermarksskolen og Storebæltsskolen på Socialudvalget).

Søndermarksskolen har grundet ændring i elevtal fået flere midler fra den statslige pulje, hvorfor der søges en ekstra bevilling til projektet.

På Solskinsskolen og Søndermarksskolen kræver det renovering af eksisterende køkkener, således at skolerne kan være klar til, at forsøgsordningen kan træde i kraft pr. 1.1.2026.

Skolemadsordningerne skal som udgangspunkt tilbydes fra starten af skoleåret 2025/2026, dog kan første halvår af skoleåret 2025/2026 anvendes på den lokale etablering og klargøring af skolemadsordningerne på skolerne. En demonstrationsskole skal hermed senest på første skoledag i 2026 efter juleferien tilbyde elever skolemad.

Retligt grundlag

For folkeskoler etableres forsøget med hjemmel i folkeskolelovens § 55, stk. 1, hvorefter børne- og undervisningsministeren for at fremme forsøgsvirksomhed og pædagogisk udviklingsarbejde kan fravige lovens bestemmelser, bortset fra kapitel 1 og 4 vedrørende folkeskolens formål samt krav til lærere og øvrigt undervisende personale.

Da en del af forsøget bl.a. indebærer, at spørgsmålet om forældrebetaling for en madordning afgøres ved lodtrækning på skoleniveau blandt de deltagende skoler, vil forsøget indebære en fravigelse af folkeskolelovens § 40, stk. 2, nr. 7, hvoraf det fremgår, at kommunalbestyrelsen træffer beslutning om frivillige madordninger, og at kommunalbestyrelsen beslutter, om madordningerne etableres med fuld forældrebetaling eller gennem kommunale tilskud med hel eller delvis fri forplejning

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ekstra bevilling Søndermarksskolen

Der søges en ekstra indtægts- og udgiftsbevilling til Søndermarksskolen, dette skyldes, at elevtallet for de trin, der er med i projektet, er steget med 24 elever.

Omplacering fra drift til anlæg

Midlerne er placeret på drift grundet øremærkning fra staten. Dog fremgår af vejledningen til ordningen, at midlerne også kan anvendes på anlægsudgifter, såfremt disse er direkte henførbare til og nødvendige for etablering og drift af skolemadsordningen.

I forlængelse af ovenstående og i forbindelse med renovering af skolekøkkener, omplaceres der budget fra drift til anlæg, så der i skemaet nedenfor både er en indtægts- og udgiftsbevilling.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2025	2026	2027	2028
Bevillingsønske					
Drift	8.1 Søndermarksskolen indtægt	-109	-254	-254	-254
	8.1 Søndermarksskolen udgift	109	254	254	254
	8.1 Solskinsskolen indtægt	1.000			
	8.1 Solskinsskolen udgift	-1.000			
Drift					
	8.1 Søndermarksskolen indtægt	477			
	8.1 Søndermarksskolen udgift	-477			
Anlæg	1.6 Kommunale Ejendomme indtægt	-1.477			
	1.6 Kommunale Ejendomme udgift	1.477			
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat					
rådighedsbeløb					

Kassen

Tværgående konsekvenser

Der omplaceres driftsmidler fra Børne- og Ungeudvalget til anlæg under Økonomiudvalget.

Sagens videre forløb

Såfremt der er politisk opbakning til flytning af midlerne, kan renovering af skolekøkkener gå i gang, således at skolerne er klar til at iværksætte forsøget pr. 1/1-2026.

Sagens forløb

30/09/2025 Børne- og Ungeudvalget

At 1-3: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Jørn-Ole Didriksen

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1-3: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Punkt 7: Ny takst for afregning til private leverandører af helhedspleje (B)

25-004569

Beslutning

At 1: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Seniorudvalget og Økonomiudvalget godkende nye forløbstakster for afregning til private leverandører af helhedspleje gældende fra 1. november 2025. Taksterne er genberegnet som følge af, at Seniorudvalget på mødet i august 2025 besluttede delvis anvendelse af kvalitetsløftmidlerne fra 1. november 2025.

Indstilling

Chefen for Sundhed og Ældre indstiller,

1. at Byrådet godkender forløbstakster for afregning af helhedspleje til private leverandører gældende fra 1. juli 2025.

Sagens indhold

Byrådet skal godkende genberegne takster der, fra 1. november 2025, skal anvendes til afregning af private leverandører af helhedspleje fra 1. november 2025.

Tilbage i juni 2025 godkendte Byrådet de første takster for helhedspleje jævnfør Ældreloven med virkning fra 1. juli 2025. Det blev i den forbindelse oplyst, at Seniorudvalget på daværende tidspunkt ikke havde taget stilling til udmøntning af de i budgetforliget ekstra budgetmidler til kvalitetsløft af ældreområdet.

Efterfølgende godkendte Seniorudvalget, på møde i august 2025, delvis udmøntning af de i budgettet afsatte kvalitetsløftmidler til ældreområdet i forbindelse med Ældrereformen, med virkning fra 1. november 2025, hvor de nye faste teams for helhedspleje starter op. Seniorudvalget besluttede at anvende 2,7 mio. kr. i 2025 til styrkelse af helhedspleje, herunder dialog med borgere og deres pårørende samt ekstra tid til medarbejdernes overlap mellem dag- og aftenvagter, for derved at sikre tæt koordinering omkring den enkelte borger. Derudover blev vedtaget at anvende 0,6 mio. kr. i 2025 til ekstra terapeuter, som del af helhedsplejen, både hos borgerne i egen bolig hjemme og borgerne på plejecentrene. Den økonomiske konsekvens er nu indregnet i taksterne for helhedspleje gældende fra 1. november 2025.

Taksterne bygger på kravene til beregning af takster i Ældreloven, herunder de fastsatte krav til beregning af overheads. Der er tale om en fast timepris, uanset hvilket tidspunkt på ugen eller døgnet pleje- og omsorg udføres. Reglerne bestemmer, at der skal foretages re-beregning af takster når budgettet, der er beregningsgrundlag, ændres.

I tabellen ses takster for afregning til private leverandører:

Takster pr. 1. juli 2025 til brug for de private leverandører af helhedspleje	Beløb ekskl. moms.	Beløb inkl. moms
1 times helhedspleje	741,57 kr.	926,96 kr.

Nyt takstblad til godkendelse ses i bilag 1.

Taksten gældende fra 1. juli 2025 var på 677,29 kr., og pr. 1. november 2025 er taksten 741,57 kr. svarende til en stigning på 64,28 kr.

De kommunale leverandører af helhedspleje afregnes samme takst, dog fratrukket overhead, da de i den faste overhead inkluderede ydelser, er til rådighed for de kommunale leverandører ud over taksten.

Høring

Administrationen bemærker, at sagen om udmøntning af kvalitetsløftmidler har været i høring. Ældrerådet fremsendte høringssvar, hvilket indgik i Seniorudvalgets behandling af udmøntningssagen. Denne sag sendes derfor ikke i høring, da de nye takster udelukkende er en teknisk re-beregning af forløbstaksterne for helhedspleje som konsekvens af de udmøntede kvalitetsløftmidler.

Retligt grundlag

Ældreloven, lov nr. 1651 af 30. december 2024.

Byrådet skal ifølge Ældrelovens § 9 træffe beslutning om, hvilke tilbud om helhedspleje i form af få, sammenhængende og rummelige pleje- og omsorgsforløb, der skal tilbydes efter Ældrelovens § 10, herunder rammerne for organisering, tilrettelæggelse og udmøntning af tilbuddene.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Den økonomiske konsekvens af de nye takster finansieres af de afsatte midler til kvalitetsløft i forbindelse med ny Ældrereform.

Der er på nuværende tidspunkt ikke truffet politisk beslutning om udmøntning af de resterende 5,4 mio. kr. af de kvalitetsløftmidler, der er afsat i 2025, og derfor er de ikke medtaget i taksterne på nuværende tidspunkt.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Sagens forløb

30/09/2025 Seniorudvalget

At 1: Indstillet til Byrådets godkendelse.

Afbud: Jørgen Andersen, Christopher Trung

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Bilag

Bilag 1 - Takstblad for helhedspleje pr. 1. november 2025

Punkt 8: Handlemuligheder for facaderenovering som led i en samlet områdefornyelse for Tårnborgvej (B)

25-012348

Beslutning

At 1: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

På baggrund af en initiativsag vedrørende forskønnelse af Tårnborgvej (Bilag 1) skal Byrådet tage stilling til om der skal igangsættes en proces, hvor området udpeges til områdefornyelse, og hvor der i forbindelse med et byfornyelsesprogram for et geografisk afgrænset område langs Tårnborgvej kan igangsættes et forskønnelsesprojekt.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller:

1. at Byrådet godkender igangsættelse af en proces for at arbejde med områdefornyelse ved Tårnborgvej.

Sagens indhold

Baggrund og historik

Sagen udspringer af en initiativsag vedrørende forskønnelse af Tårnborgvej, Korsør (Bilag 1), som Byrådet behandlede den 24. juni 2025, fremsat af Byrådsmedlem Troels Christensen (Storebæltslisten). Byrådet besluttede, at administration skal beskrive handlemulighederne i forhold til forsøgsbaseret forskønnelse af Tårnborgvej, herunder mulighederne inden for gældende lovgivning og økonomi og med relateret opmærksomhed på de planlagte initiativer i Udviklingsplanen for Korsør.

Initiativsagen henviste til et projekt i Aabenraa bymidte, hvor man med stor succes gennemførte en målrettet indsats for facadeforskønnelse som en del af en samlet områdefornyelse. Erfaringerne herfra viser, at en helhedsorienteret tilgang med tæt dialog med lodsejere og stærk visuel styring kan skabe lokal opbakning og styrke byens image.

Det er administrations vurdering, at en lignende indsats for facadefornyelse og forskønnelse på Tårnborgvej forudsætter, at området udpeges til områdefornyelse efter byfornyelsesloven. Derfor foreslås det at igangsætte en proces, der skal munde ud i et byfornyelsesprogram for et geografisk afgrænset område langs Tårnborgvej.

Områdefornyelse

Kommunalfuldmagten giver som udgangspunkt ikke mulighed for, at kommunen yder økonomisk støtte til private grundejere, da dette anses som en begunstiggelse af enkeltpersoner. For at kunne gennemføre et projekt om facadefornyelse kræves derfor særskilt lovhjemmel. Denne hjemmel kan findes i byfornyelsesloven, hvis et område langs Tårnborgvej udpeges til områdefornyelse. Det er en forudsætning, at kommunen udarbejder et byfornyelsesprogram, der beskriver områdets udfordringer, mål og planlagte indsatser, og at der sker inddragelse af borgere og erhvervsliv.

En områdefornyelse giver mulighed for en bred indsats, der kan omfatte:

- Fysiske tiltag: Facadefornyelse, byrum, grønne områder, trafikale løsninger, klimatilpasning.
- Sociale og kulturelle indsatser: Skabe mødesteder, understøtte fællesskaber, events og aktiviteter.
- Erhvervs- og handelsudvikling: Forbedre rammerne for butikker og erhverv.
- Miljø- og bæredygtighedstiltag: Energiforbedringer, grønne løsninger og klimatilpasning.

Som udgangspunkt skal der arbejdes med den del af Tårnborgvej, der ligger inden for byafgrænsningen i Korsør. Den præcise afgrænsning fastlægges i en senere proces.

Som led i områdefornyelsen, skal der udarbejdes et byfornyelsesprogram, som beskriver områdets udfordringer, mål, handlingsplan, budget og inddragelse af borgere og erhvervsliv. Borgerinddragelse bliver en central del af processen, og der vil blive lagt vægt på dialog med både beboere, erhvervsdrivende og foreninger for at sikre lokal forankring.

Øvrige planlagte forskønnelsesindsatser i Korsør

På Økonomiudvalgets møde den 22. april 2025 (Bilag 2) blev det besluttet at igangsætte en proces for at undersøge, hvordan Halsskovvej skal udvikles med udgangspunkt i Udviklingsplan Korsør. Planen lægger op til, at Halsskovvej omdannes til en grøn boliggade med fokus på beplantning, etablering af nye opholdszoner samt omdannelse af nedslidte og tomme butiksfacader til et aktivt boligområde.

Forvaltningen har allerede igangsat arbejdet, og der skal udarbejdes en lokalplan, som fastlægger rammerne for den fremtidige udvikling. Som det fremgår af sagen fra Økonomiudvalget, vil relevante fagudvalg få forelagt en ny sag om Halsskovvej i første halvdel af 2026.

En anden central indsats i udviklingsplanen er forskønnelse af Korsør Bymidte. Her foreslås det at skabe flere opholdsrum på byens pladser, etablere beplantning langs gågaderne, integrere vandelementer som rekreative tiltag og omdisponere parkeringspladser, så de kan udnyttes på nye måder.

Projektet i bymidten hænger tæt sammen med højvandssikringsprojektet langs Korsørs inderhavn, som, ud over den tekniske løsning, også omfatter en væsentlig forskønnelsesindsats. Til projektet er der afsat 15 mio. kr. til byrumsskabende tiltag, der forventes at bidrage markant til byens visuelle udtryk og funktionelle kvaliteter. Anlægsarbejdet forventes igangsat i 2026.

Vurdering

Der vurderes at områdefornyelsen vil have betydelige tværgående effekter og understøtte flere af kommunens strategiske målsætninger, herunder blandt andet:

- Udviklingsplan Korsør: Områdefornyelsen kan bidrage til at realisere handlinger i udviklingsplanen, herunder at skabe bedre og tryggere fysiske forbindelser for cyklister og fodgængere, forbedre sammenhængen mellem Korsør og Halsskov som kan inkorporere mere bynatur, og generelt arbejde med grøn infrastruktur og byrum.
- Bosætningsstrategien: Et løft af Tårnborgvej vil øge områdets attraktivitet for nuværende og kommende borgere, hvilket understøtter kommunens mål om at tiltrække og fastholde borgere gennem attraktive boligområder og gode bymiljøer.
- Bæredygtighedsstrategien: Projektet kan integrere løsninger der øger mængden af natur i byrummene, samt fremmer cykling og brugen af kollektiv transport, hvilket er i overensstemmelse med kommunens ønske om at nedbringe CO2 udledningen.

På baggrund af ovenstående, anbefaler administrationen at Byrådet igangsætter en proces for at arbejde med områdefornyelse ved Tårnborgvej i Korsør.

Retligt grundlag

Hjemmel findes i Byfornyelsesloven (LBK nr. 144 af 21/02/2020).

Kommunalbestyrelsen kan beslutte at gennemføre områdefornyelse i et afgrænset byområde, jf. Byfornyelsesloven § 3-7.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Under visse forudsætninger er det muligt at få op til 50% statslig refusion for visse udgifter ifm. områdefornyelsen, som i kommende proces skal undersøges. Derudover vil det være relevant at undersøge mulighederne for finansiering gennem fonde og puljer, for eksempel LAG-midler, samt at arbejde med tilskudsmodeller, hvor kommunen og grundejerne deler udgifterne – eksempelvis efter en 60/40-model.

Den præcise økonomi fastlægges i en senere sag.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Såfremt Byrådet godkender indstillingen, igangsættes arbejdet med at udarbejde et byfornyelsesprogram. Programmet vil blive forelagt Byrådet til godkendelse, inden der træffes beslutning om konkrete indsatser og økonomi. Områdefornyelsen skal være afsluttet inden for 5 år fra beslutningstidspunktet.

Sagens forløb

29/09/2025 Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Udvalget bemærker, at Byrådet kan beslutte at gennemføre områdefornyelse i et afgrænset byområde, jf. Byfornyelsesloven § 3-7.

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Bilag

Bilag 1 - Forsøgsbaseret forskønnelse af indfaldsvejen Tårnborgvej i anledning af Korsørs 600 års-jubilæum (B)

Bilag 2 - Forslag til igangsættelse af en proces for arealudvikling på Halsskov (B)

Punkt 9: Tildeling af midler fra Grøn Pulje, solcelleanlægget ved Tjæreby (B)

25-002532

Beslutning

At 1: Byrådet godkendte at tildele hele puljen på kr. 1.248.000 - med følgende tildeling:

1. Tjæreby Forsamlingshus - Godkendt med kr. 405.725,-.
2. Lokalrådet for Stignæs/Magleby og menighedsrådet for Magleby Pastorat - Godkendt med kr. 72.995,-.
3. Menighedsrådet for Tjæreby - Godkendt med kr. 309.140,-.
4. Lene Wibroe på vegne af borgere i Tjæreby og efterskolen Solbakken - Godkendt med kr. 460.140,-.

Idet der ikke ydes tilskud til aktiviteter/projekter af erhvervsstøttende karakter, eller som begunstiger enkeltpersoner, jf. "Administrationsgrundlag for Grøn Pulje i Slagelse Kommune", indstilles ansøgning vedr. "Smedevej 14" til afslag.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet.

Beslutningstema

I forbindelse med etableringen af solcelleanlægget ved Tjæreby har Better Energy indbetalt 1,248 mio. kr. til Grøn Pulje, som kommunen administrerer. Der er indsendt 5 ansøgninger til puljen.

Byrådet skal på baggrund af indstillinger fra Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Klima- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget beslutte tildelingen af midler fra Grøn Pulje i forhold til de indkomne ansøgninger.

Indstilling

Centerchefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet beslutter tildelingen af midler fra Grøn Pulje til de 5 indsendte ansøgninger på baggrund af indstillinger fra Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget, Klima- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget.

Sagens indhold

-

Baggrund

Den 26. august 2024 besluttede Byrådet at oprette en lovpligtig Grøn Pulje, som opstillere af vedvarende energianlæg (VE-anlæg), skal betale til. Samtidig godkendte Byrådet et administrationsgrundlag for behandling af kommende ansøgninger til puljen (bilag 1), hvoraf det fremgår at Grøn Pulje åbnes i takt med, at opstillere af VE-anlæg indbetaler til puljen.

Kommunens administrationsgrundlag: formål, kriterier og prioritering af midler

Ifølge administrationsgrundlaget skal tilskud fra Grøn Pulje gå til projekter/aktiviteter, der kommer naboer og lokalsamfund i nærheden af vedvarende energianlæg til gavn, og/eller som er til gavn for kommunen som helhed.

Puljens midler skal anvendes til projekter og aktiviteter med almennyttigt formål med fokus på grønne og klimavenlige projekter og bæredygtighedsiltag

Eksempler:

- Projekter/tiltag der øger adgangen til naturen
- Projekter/tiltag der skaber mere natur
- Projekter/tiltag der understøtter grundvandsbeskyttelse
- Projekter/tiltag der understøtter aktivitet og bevægelse i det fri
- Etablering, renovering og energiforbedring af mødesteder/fælles faciliteter – herunder forsamlingshuse og lignende
- Projekter/tiltag der understøtter deleøkonomi
- Projekter/tiltag der understøtter lokale fællesskaber
- Projekter/tiltag, der skaber tryghed i trafikken

Kriterier for tildeling af tilskud (ikke prioriteret rækkefølge):

- I hvilket omfang projektet/aktiviteten vil bidrage til en grøn, klimavenlig og bæredygtig udvikling
- I hvilken grad projektet/aktiviteten vil afhjælpe gener fra de vedvarende energianlæg
- I hvilken grad projektet/aktiviteten vil gøre lokalsamfundet mere attraktivt
- I hvilket omfang projektet/aktiviteten understøtter grundvandsbeskyttelse
- I hvilken omgang projektet/aktiviteten er lokalt forankret og båret af lokalt engagement
- I hvilket omfang projektet er realistisk at gennemføre
- I hvilket omfang projektet ligger i tråd med kommunale planer, projekter og strategier

Midlerne skal prioriteres til projekter/aktiviteter, der understøtter lokal udvikling, styrker fællesskabet i kommunens landdistrikter og lokalbyernes rolle som servicebyer.

Ansøgningsberettigede

Grøn pulje kan søges af alle fysiske og juridiske personer i Slagelse Kommune. Med fysiske personer menes privatpersoner og husstande hjemmehørende i Slagelse Kommune. Med juridiske personer menes foreninger, virksomheder, selskaber, institutioner og organisationer som er hjemmehørende i Slagelse Kommune.

Ansøgninger til Grøn Pulje skal behandles i Teknik-, Plan- og Miljøudvalget og i Klima- og Miljøudvalget på et fællesmøde med fagudvalgsstatus, hvor udvalgene kan beslutte hvilke ansøgninger, de vil indstille til viderebehandling i Økonomiudvalget og endelig godkendelse i Byrådet.

Åbning af Grøn Pulje - solcelleanlægget ved Tjæreby

På udvalgsmøde den 4. november og 6. november 2024 besluttede henholdsvis Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget samt Klima- og miljøudvalget at åbne Grøn Pulje for ansøgninger fra 15. januar til 1. maj 2025 i forbindelse med ibrugtagningen af solcelleanlægget ved Tjæreby.

Udvalgene besluttede også at man i forhold til nærhedsprincippet ville prioritere ansøgere indenfor et afstandskrav på 4 km. fra solcelleanlægget (bilag 3).

Processen

Der blev holdt informationsmøde den 16. januar 2025 i Tjæreby Forsamlingshus, hvor de fremmødte blev orienteret om kriterier for tildeling af midler samt processen frem mod den politiske behandling af ansøgninger. Herefter blev der holdt møder med administrationen og potentielle ansøgere den 11. marts og den 23. april 2025 i Tjæreby Forsamlingshus.

Visionsplan for grønt mødested - Tjæreby

Med udgangspunkt i drøftelserne blandt fremmødte på møderne den 11. marts og 23. april blev der udarbejdet en visionsplan for Grønt mødested - Tjæreby (bilag 2). Det drejer sig om et område ved Tjæreby, der skal fungere som samlingssted for lokale beboere, som udflugtsmål for borgere i Skælskør og omegn, for brugere af Fodsporet, ligesom området skal kunne benyttes af efterskolen, forsamlingshuset og kirken, som ligger i gåafstand fra området. Det overordnede mål er at skabe et attraktivt område til gavn for bosætningen i lokalområdet og som vil give børnefamilier og andre et mødested og et lokalt udflugtsmål ved Tjæreby.

Ansøgninger

Der er indkommet 5 ansøgninger til en samlet sum af 1.694.555 kr. (beløb inklusiv moms). Alle ansøgninger ligger indenfor en radius af 4 km. fra solcelleanlægget. Ansøgningerne er detaljeret beskrevet i bilag 5 med screening i forhold til lovmæssighed og retningslinjer beskrevet i kommunens administrationsgrundlag. Bilag 6 anskueliggør ansøgninger tættest på solcelleanlægget.

Tjæreby Forsamlingshus 405.725 kr.

Ansøgning om indkøb og opsætning af 2 varmepumper med henblik på udskiftning af oliefyr med mere bæredygtig varmekilde.

Ejer af ejendommen Smedevej 14, Skælskør 348.350 kr.

Ansøgning om tilskud til køb af varmepumpe, vandvarmer og cirkulationspumper samt opsætning af hybridt solcelleanlæg og batteri.

Lokalrådet for Stignæs/Magleby og menighedsrådet for Magleby pastorat 105.730 kr.

Etablering af rasteplads/mødested ved Magleby Kirke som kan benyttes af lokale borgere og besøgende - herunder bilister, cyklister og vandrere (Margueritrutten, Østersøruten og Lagunestien.

Menighedsrådet for Tjæreby, Sønder Bjerger og Venslev Sogne 341.875 kr.

Ansøgning om tilskud til skovrejsning på 3,8 ha. ejet af menighedsrådet, og som tidligere har været bortforpagtet til landbrug, samt tilskud til anlæg af skovkirkegård på 0,25 ha. bag Tjæreby Kirke.

Lene Wibroe på vegne af Efterskolen Solbakken og borgere i Tjæreby 492.875 kr.

Ansøgning om tilskud til etablering af udendørs mødested ved Tjæreby Forsamlingshus tæt på Fodsporet med bålhytte, to sheltere samt et multitoilet.

Retligt grundlag

Lov om ændring af lov om fremme af vedvarende energi (Lov nr. 670 af 11/06/2024, også kaldet VE-loven) hvoraf det fremgår, at opstilleren af er forpligtet til at indbetale til en kommunal oprettet Grøn Pulje senest 14 hverdage efter første producerede kilowatt-time (§14. 2tk. 1.)

BEK nr. 715 af 12/06/2024 (Bekendtgørelse om Grøn Pulje).

Administrationsgrundlag for Grøn Pulje i Slagelse Kommune godkendt i Byrådet den 26. august 2024.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Better Energy, der har opstillet solcelleanlægget ved Tjæreby, har indbetalt 1,248 mio. kr. til Grøn Pulje i Slagelse Kommune.

Midler i Grøn Pulje holdes ude af kommunens drift i lighed med en række fonde, som kommunen administrerer, men som ikke er en del af kommunens budget.

Puljen påvirker i udgangspunktet ikke service- og anlægsrammen, da ansøger selv skal stå for driften af de anlæg, som de søger om tilskud til.

Jævnfør administrationsgrundlaget kan der yders tilskud til drift op til 3 år efter et anlægs opførelse. Driftsmidlerne er indregnet i de ansøgte beløb.

Ifølge loven skal restbeløbet fra Grøn Pulje, som ikke er allokeret til konkrete projekter inden for 5 år efter indbetaling, overføres til statskassen. Restbeløb på 10.000 kr. skal ikke tilbagebetales.

Tværgående konsekvenser

Flere administrative enheder har været involveret i den indledende sagsbehandling i forhold til screening af behovet for tilladelser m.m.

Sagens videre forløb

Hvis puljens samlede beløb ikke udmøntes i første omgang, kan den åbnes igen - eventuelt med fokus på et særligt tema, som ønskes fremmet.

Sagens forløb

01/10/2025 Klima- og Miljøudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Udvalget besluttede at tildele hele puljen på kr. 1.248.000,- med følgende tildeling:

1. Tjæreby Forsamlingshus - Godkendt med kr. 405.725,-.
2. Lokalrådet for Stignæs/Magleby og menighedsrådet for Magleby Pastorat - Godkendt med kr. 72.995,-.
3. Menighedsrådet for Tjæreby - Godkendt med kr. 309.140,-.
4. Lene Wibroe på vegne af borgere i Tjæreby og efterskolen Solbakken - Godkendt med kr. 460.140,-.

Idet der ikke ydes tilskud til aktiviteter/projekter af erhvervsstøttende karakter, eller som begunstiger enkeltpersoner, jf. "Administrationsgrundlag for Grøn Pulje i Slagelse Kommune", indstilles ansøgning vedr. "Smedevej 14" til afslag.

Anne Larsen Justiniano og Finn Vedel deltog under punktets behandling.

Afbud: Anders Koefoed

01/10/2025 Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Udvalget besluttede at tildele hele puljen på kr. 1.248.000,- med følgende tildeling:

1. Tjæreby Forsamlingshus - Godkendt med kr. 405.725,-.
2. Lokalrådet for Stignæs/Magleby og menighedsrådet for Magleby Pastorat - Godkendt med kr. 72.995,-.
3. Menighedsrådet for Tjæreby - Godkendt med kr. 309.140,-.
4. Lene Wibroe på vegne af borgere i Tjæreby og efterskolen Solbakken - Godkendt med kr. 460.140,-.

Idet der ikke ydes tilskud til aktiviteter/projekter af erhvervsstøttende karakter, eller som begunstiger enkeltpersoner, jf. "Administrationsgrundlag for Grøn Pulje i Slagelse Kommune", indstilles ansøgning vedr. "Smedevej 14" til afslag.

Anne Larsen Justiniano og Finn Vedel deltog under punktets behandling.

Afbud: Unnie L. B. Oldenburg, Phillip Westh Weirup, Nicki Ottevig
20/10/2025 Økonomiudvalget

Henrik Brodersen (O) bad om vurdering af hans habilitet og udvalget vurderede, at han ikke var inhabil.

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Udvalget besluttede at tildele hele puljen på kr. 1.248.000,- med følgende tildeling:

1. Tjæreby Forsamlingshus - Godkendt med kr. 405.725,-.
2. Lokalrådet for Stignæs/Magleby og menighedsrådet for Magleby Pastorat - Godkendt med kr. 72.995,-.
3. Menighedsrådet for Tjæreby - Godkendt med kr. 309.140,-.
4. Lene Wibroe på vegne af borgere i Tjæreby og efterskolen Solbakken - Godkendt med kr. 460.140,-.

Idet der ikke ydes tilskud til aktiviteter/projekter af erhvervsstøttende karakter, eller som begunstiger enkeltpersoner, jf. "Administrationsgrundlag for Grøn Pulje i Slagelse Kommune", indstilles ansøgning vedr. "Smedevej 14" til afslag.

Afbud: Thomas Vesth

Bilag

Bilag 1 - Administrationsgrundlag for Grøn Pulje i Slagelse Kommune

Bilag 2 - Visionsplan for grønt mødested i Tjæreby

Bilag 3 - oversigt over ansøgninger jævnfør afstandskrav

Bilag 4 - Placering af ejendom i forhold til solcelleanlæg

Bilag 5 - Oversigt over ansøgninger til Grøn Pulje

Bilag 6 - Oversigt over ansøgninger tættest på solcelleanlægget ved Tjæreby

Punkt 10: Beredskabsplan Niveau 1 (B)

Beslutning

At 1: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Beredskabskommissionen og Økonomiudvalget godkende kommunens generelle beredskabsplan niveau 1.

Indstilling

Beredskabschefen indstiller,

1. at Byrådet godkender beredskabsplan niveau 1

Sagens indhold

Beredskabsplan niveau 1 for Slagelse kommune.

Kommunens beredskab varetager ansvaret for den overordnede beredskabsplan, jf. Beredskabsloven (bekendtgørelse 314 af 03/04/2017) §25, hvor det er et krav, at planen godkendes mindst én gang i hver kommunalbestyrelsesperiode samt ved væsentlige ændringer i perioden.

Formålet med opdateringer er at styrke beredskabsplanens rolle som et praktisk og strategisk redskab, der kan understøtte både beslutningstagere og operative enheder i en krisesituation. Planen skal fremstå med en tydelig struktur og en klar rød tråd, særligt inden for stabens organisering, kommunikation og metode. Hertil er der udarbejdet en række bilag, der kan fungere som konkrete værktøjer til datahåndtering og samtidig guide stabens arbejde gennem de forskellige processer, der knytter sig til aktivering af beredskabet.

Ved krisestyring anvendes systemet Assign. Dette system kan aktiveres i forbindelse med kriser og understøtter blandt andet hurtig advisering, logføring, styring af arbejdsprocesser samt en styrket kommunikation på tværs af organisationen.

Planen er løbende gennem de sidste år løbende blevet revideret med små rettelser og justeringer og der er således ikke gennemført større samlede ændringer i planen siden sidste godkendelse.

Retligt grundlag

Beredskabsloven (bekendtgørelse 314 af 03/04/2017) §25

Punktet og bilag er lukket idet bilag indeholder følsomme data, med byrådets beslutning og referat kan beslutning og beredskabsplan med bilag 1 til 21 åbnes, bilag 22 skal fortsat holdes lukket, idet det indeholder følsomme data.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen

Tværgående konsekvenser

Ingen

Sagens forløb

23/09/2025 Beredskabskommissionen

At 1: Godkendt.

Afbud: Falk Bærentzen, Politidirektøren Tom Trude

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Punkt 11: Køb af Smidstrupvej 7 i Skælskør (B)

25-010104

Beslutning

At 1-4: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget beslutte at tilbagekøbe lægecentret i Skælskør, beliggende Smidstrupvej 7 før udløb af kontraktperioden.

Byrådet kan desuden godkende en omplacering af rådighedsbeløbet fra overslagsåret 2028 til budget 2026, samt godkende anlægsbevillingen.

Indstilling

Chefen for kommunale ejendomme indstiller,

1. at Byrådet godkender at tilbagekøbe Smidstrupvej 7, Skælskør, der er omfattet af en sale & lease back konstruktion og at overtagelsestidspunktet er 1. januar 2026.

2. at Byrådet godkender omplacering af rådighedsbeløb på 1,1 mio.kr. fra 2028 til 2026, og at rådighedsbeløbet i 2026 forhøjes med 4,6 mio.kr. eller samlet 5,7 mio.kr. kr.

3. at Byrådet godkender anlægsbevilling vedrørende tilbagekøb af Smidstrupvej 7, Skælskør på 5.640.000 kr.

4. at Byrådet godkender, at leasing ydelse på 1,6 mio. kr. for 2026, 1,5 mio. kr. for 2027 og 1,4 mio. kr. for 2028 tilføres kassen.

Sagens indhold

Ejendommen på Smidstrupvej 7, Skælskør er omfattet af en sale & lease back aftale, der blev indgået i 2003 med Nordania Leasing. Leasingselskabet overtog administrationsbygningen til det tidligere Labofa i følge aftale med Skælskør kommune, hvorefter ejendommen blev ombygget og renoveret til sundhedshus/lægecenter. Aftalen udløber den 31. december 2028, hvor Slagelse kommune skal tilbagekøbe ejendommen for den restbøgførte værdi ca. 1.090.000 kr.

Kontrakten er i Euro og med variabel rente, hvorfor valutakursen på tilbage købstidspunktet er afgørende for den faktiske pris. Ligesom tilbagekøbsprisen afhænger af renten indtil 1. januar 2026, der er estimeret til 752.000 euro. Kontrakten er uopsigelig og Nordania kræver, at et tilbagekøb i utide skal ske til en termin. Der er i budgetåret 2028 afsat et rådighedsbeløb på 1.090.000 kr. til tilbagekøb af ejendommen.

Ejendommen er p.t. fuldt udlejet til 2 lægepraksis, et laboratorium og en fysioterapeut.

Et tilbagekøb vil betyde en sparet leasingydelse for 2026 med 1,6 mio. kr., 1,5 mio. kr. og 1,4 mio. kr. i 2028. Nettorentebesparelsen udgør 0,6 mio. kr.

Hvis aftalen skal realiseres pr. 1. januar 2026 skal købsaftale være underskrevet inden udgangen af november 2026.

Retligt grundlag

Kommunens køb af ejendomme er omfattet af de kommunalretlige grundsætninger i kommunalfuldmagten og aftaleloven.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2025	2026	2027	2028
Bevillingsønske					
Drift	KE				
Anlæg omplacering mellem årene	KE		1.090,0		-1.090,0
Afledt drift (sparet leasingydelse)	KE		-1.600,0	-1.540,0	-1.400,0
Finansiering					
Anlægsbevilling	KE		4.550,0		
Kassen	1.04		-4.040,0	1.540,0	2.490,0

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Ejendommen skal tilbage skødes til Slagelse Kommune.

Sagens forløb

20/10/2025 Økonomiudvalget

At 1-4: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Afbud: Thomas Vesth

Punkt 12: Forslag til tillæg 5 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Nygårdsvej

25-011443

Beslutning

At 1: Godkendt.

Byrådet bemærker, at der ikke er brug for en miljøvurdering.

(A) og (Ø) er uenige og ønsker at der foretages en miljøvurdering.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Nygårdsvej, 4241 Vemmelev er et nybygget område der jf. spildevandsplanen er planlagt separatkloakeret. Tillæg nr. 5 ændrer den forhenværende status som ukloakeret til, at området overgår til være separatkloakeret. Dette medfører, at SK Forsyning skal afholde omkostninger til etablering af ledninger og brønde frem til matrikelskel, samt drift og vedligeholdelse af ledningsanlægget og regnvandsbassin. Sammen med spildevandsplan 2024 er tillæg nr. 5 plangrundlaget for meddelelse af tilladelser til gennemførsel af projektet om separering og udledning af regnvand.

Der lægges op til, at Byrådet kan beslutte vedtagelsen af forslag til tillæg nr. 5 til spildevandsplan 2024, og derefter sende forslaget i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Miljø, Plan- og Teknikchefen indstiller,

1. at Byrådet beslutter vedtagelse af forslag til tillæg 5 til spildevandsplan 2024 - Separatkloakering af Nygårdsvej, og sender forslaget i offentlig høring i 8 uger.

Sagens indhold

Beslutningen om at separatkloakere området ved Nygårdsvej betyder, at kloakeringstype i projektområdet ændres fra ukloakeret til separatkloakeret. Derved følger ændringen planen udlagt i lokalplanen, samt for området omkring Nygårdsvej, der allerede er separatkloakeret.

Den pågældende matrikel er i dag ikke tilsluttet det offentlige kloaksystem. I forbindelse med den planlagte separatkloakering af området vurderer Slagelse Kommune, at det eksisterende regnvandsbassin ikke har tilstrækkelig kapacitet til at håndtere den øgede mængde regnvand fra det nye opland.

Det skyldes, at den nuværende udledningstilladelse for bassinet ikke kan overholdes, hvis området tilsluttes. For at sikre en forsvarlig og lovlig håndtering af regnvandet, forudsætter projektet derfor, at forsyningen udvider det eksisterende forsinkelsesbassin så der er kapacitet til at modtage og tilbageholde regnvand fra det udvidede opland.

Med udvidelsen bassinet kræves det også at der udarbejdes og opnås en ny udledningstilladelse til recipienten Bækkerenden.

Tidsplan: Projektet er planlagt til at blive udført primo 2026 efter endelig vedtagelse.

Miljøscreening: Tillæg 5 er blevet screenet i forbindelse med udarbejdelsen af tillægget. Miljøscreeningen viser at miljøpåvirkningen fra tillægget ikke er væsentlig, hvorfor der ikke er krav om udarbejdelse af en miljøvurdering jf. bilag 2.

Retligt grundlag

Tillæg til spildevandsplanen udarbejdes i henhold til § 32 i Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1093 af 11. oktober 2024), som forpligter kommunen i at udarbejde en plan for forsvarlig håndtering og bortskaffelse af spildevand.

Spildevandsplanen er desuden udarbejdet i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 532 af 27. maj 2024), der fastlægger de tekniske og juridiske rammer for spildevandsanlæg og tilslutning til offentlige kloakker.

Derudover skal tillægget leve op til kravene i loven om miljø vurdering af planer og programmer samt konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 3. januar 2023), som sikrer, at miljøpåvirkningerne af projekterne vurderes grundigt, inden de igangsættes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Når stikledningen (i.e rørledning, der forbinder ejendom med det offentlige kloaksystem) er trukket frem til grundgrænsen, er der tilslutningspligt for ejendommen i henhold til § 28, stk. 4 i miljøbeskyttelsesloven. Dette betyder, at grundejer kan forvente et påbud om at tilslutte både regnvand og spildevand til de nye stik, der bliver placeret på deres grund, ved separatkloakering.

Ud over tilslutningsbidraget kommer der udgifter til evt. ledningsarbejde på hver ejendom frem til skelbrønd.

Dette tillæg lægger ikke op til ændringer i tilslutningsbidrag.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Hvis forslaget til tillæg 5 til spildevandsplan 2024 vedtages, vil det blive sendt i offentlig høring i 8 uger. Efter høringen vil bemærkningerne til forslaget blive behandlet i en hvidbog. Det endelige tillæg nr. 5 til spildevandsplan 2024 vil derefter blive sendt til godkendelse i Byrådet i februar 2026.

Sagens forløb

01/10/2025 Klima- og Miljøudvalget

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Udvalget bemærker, at der ikke er brug for en miljøvurdering.

(A) er uenig og ønsker at der foretages en miljøvurdering.

Afbud: Anders Koefoed

Bilag

Bilag 1 - Forslag - Tillæg 5 - Separatkloakering af Nygårdsvej og udvidelse af bassin, Vemmelev

Bilag 2 - Bilag 1 - MVS - Tillæg 5 - Separatkloakering af Nygårdsvej og udvidelse af bassin, Vemmelev

Punkt 13: Forslag til tillæg 6 til spildevandsplan 2024 for området Trafikcenter Allé, Arresten og Idagaards Erhvervspark

24-010688

Beslutning

At 1: Godkendt.

At 2: Godkendt.

For stemte 22: (V), (C), (F), (B), (T), (L) og (O)

Imod stemte 9: (A) og (Ø)

(A) og (Ø) ønsker at der skal foretages miljøvurdering bl.a. på grund bassinets størrelse, idet (A) og (Ø) er bekymret for kobber, zink og PAH forurening, jfr. udkast til spildevandstillæg, side 11. Bl.a. er kobber farligt for vandlevende organismer. (A) og (Ø) er bekymret for påvirkning af bilag IV arter og fauna. (A) og (Ø) har samtidig noteret sig forvaltningens oplysninger om, at både område Trafikcenter Alle og område Arrest skal forsinke regn- og overfladevand i bassiner på egne arealer inden det ledes til det nye forsinkelsesbassin. (A) og (Ø) anser det for vigtigt, at beskytte Harrested Å mod massiv udledning.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Området syd for Vestmotorvejen ved Slagelse, der dækker fra Slagelse Erhvervspark til og med Trafikcenter Allé er under forandring som følge af forskellige initiativer. Trafikcenter Allé udbygges med erhverv ligesom Idagaards Erhvervspark. Samtidig er Staten ved at planlægge opførelse af den nye arrest i området. Der skal afledes spildevand og regnvand fra området. Afledning af regnvandet kræver forsinkelse og rensning inden udledning til Harrested Å.

Rammerne for dette arbejde fastlægges i forslaget til spildevandsplantillæg 6, der nu fremlægges. Byrådet kan beslutte at godkende forslaget og sende det i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet godkender forslag til tillæg nr. 6 - Trafikcenter Allé, Arresten og Idagaards Erhvervspark til spildevandsplanen 2024 og sender forslaget til tillægget i offentlig høring i en periode på 8 uger.

2. at Byrådet godkender, at forslag til tillæg nr. 6 - Trafikcenter Allé, Arresten og Idagaards Erhvervspark til spildevandsplanen 2024 ikke miljøvurderes.

Sagens indhold

Området syd for Vestmotorvejen ved Slagelse, der dækker fra Slagelse Erhvervspark til og med Trafikcenter Allé er under forandring som følge af forskellige initiativer. Trafikcenter Allé udbygges med erhverv. Idagaards Erhvervspark forventes yderligere udbygget. Samtidig er Staten ved at planlægge opførelse af den nye arrest i området, der ligger mellem Idagaards Erhvervspark og Trafikcenter Allé. Der skal afledes spildevand og regnvand fra området. Spildevandet kobles på SK Forsynings ledningssystem mens afledning af regnvandet kræver forsinkelse og rensning for miljøfremmede stoffer inden det udledes til Harrested Å.

Hele det samlede område ligger i oplandet til Harrested Å, som dermed er den naturlige modtager af regnvandet. Der skal i den sammenhæng tages hensyn til vandløbets målsætning og den hydrauliske belastning, så vandløbet ikke påvirkes negativt og de omkringliggende arealer ikke oversvømmes hyppigere som følge af regnvandsudledningen.

Rammerne for dette arbejde fastlægges i forslaget til spildevandsplantillæg 6, der nu fremlægges. Byrådet kan beslutte at godkende forslaget og sende det i offentlig høring i 8 uger.

Spildevandsplantillægget danner i hovedtræk grundlaget for at Envafors kan igangsætte dialog med de berørte lodsejere om etablering af en forsinkelsesløsning på de arealer, hvor det rent teknisk kan lade sig gøre at placere en løsning. Det samme gælder de ledninger, der skal føre vandet fra de bebyggede områder og til forsinkelsen.

Byrådet har d. 25. november 2024 godkendt forslaget til tillæg til den tidligere spildevandsplan. Inden tillægget blev sendt i høring blev der nedsat en lokal følgegruppe, der skulle give input til det videre arbejde med den endelige løsning.

Dette arbejde har nu givet så meget ny viden, at der er behov for revidere forslaget til det oprindelige tillæg. Derfor fremsættes nu et fornyet tillæg, som kan ses i **Bilag 1**.

Miljøscreening

Forvaltningen har foretaget en screening af de forventede miljømæssige konsekvenser af en realisering af tillæggets indhold i henhold til *lov om miljøvurdering af planer og programmer samt af konkrete projekter (VVM)*. Ud fra screeningen vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillæg nr. 6 til spildevandsplan 2024, da tillægget kun omfatter mindre ændringer af spildevandsplanen, og der ikke er identificeret væsentlige miljøpåvirkninger. Udkast til miljøscreeningsafgørelsen er vedlagt som **bilag 2**.

Vurdering

Miljøscreeningen af tillægget omkring etablering af bassin og ledninger har været i høring hos de berørte myndigheder. Samlet set vurderer Slagelse Kommune, at der ikke er behov for en miljøvurdering af tillæg 6 til spildevandsplanen.

Det forudsættes, at der i en udledningstilladelse til bassinet vil blive sat krav til sikring mod udledningens påvirkning af den økologiske og kemiske tilstand af de målsatte vandløb. I tillægget er indskrevet et udløbstal på 0,6 l/s/ha, som vurderes at være tæt på naturlig afstrømning og dermed ikke påvirke væsentligt. Der arbejdes i forbindelse med en udledningstilladelse på at detaljere beregningen for udløbstallet. Hvis der vurderes at kunne udledes med større hastighed indskrives dette i udledningstilladelsen for udledningen.

Bassinet der etableres, skal medvirke til, at både den hydrauliske påvirkning samt den miljømæssige påvirkning reduceres mest muligt. Overordnet set, vil der være en reduceret udledning af næringsstoffer, end der ses ved de eksisterende forhold.

Retligt grundlag

Tillæg til spildevandsplanen udarbejdes i henhold til § 32 i **Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1093 af 11. oktober 2024)**, som forpligter kommunen til at udarbejde en plan for forsvarlig håndtering og bortskaffelse af spildevand. **Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 866 af 20. juni 2025)**, der præciserer de tekniske og juridiske rammer for spildevandsanlæg og tilslutning til offentlige kloakker. Derudover i henhold til **loven om miljøvurdering af planer og programmer samt konkrete projekter (VVM)** (LBK nr. 4 af 3. januar 2023), som sikrer, at miljøpåvirkningerne af projekterne vurderes grundigt, før de igangsættes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Spildevandsplantillægget er afgørende for at de planmæssige rammer fastsat i lokalplanerne for de relevante områder kan gennemføres for så vidt angår spildevand og regnvand.

Den samlede løsning til forsinkelse og rensning af regnvandet inden udledning til Harrested Å kan potentielt ligge inden for en del af de områder, der er lagt ind i omlægningsplanen under Grøn Trepert. Der skal derfor tages højde for, hvordan de to forskellige indsatser spiller sammen.

Sagens videre forløb

Hvis forslaget til spildevandsplantillæg 6 til spildevandsplan 2024 godkendes sender administrationen det i offentlig høring i 8 uger. Derefter behandles eventuelle høringssvar og tillægget tilrettes inden det forelægges Byrådet til endelig behandling.

Det forventes at blive forelagt i februar 2026.

Sagens forløb

01/10/2025 Klima- og Miljøudvalget

At 1 og 2: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Udvalget bemærker, at den samlede løsning til forsinkelse og rensning af regnvandet inden udledning til Harrested Å potentielt kan ligge inden for en del af de områder, der er lagt ind i omlægningsplanen under Grøn Trepert, restaurering af vandløb. Der skal derfor tages højde for, hvordan de forskellige indsatser spiller sammen.

(A) stemmer imod at 2 med følgende bemærkning:

A ønsker at der skal foretages miljøvurdering bl.a. på grund bassinets størrelse, idet A er bekymret for kobber, zink og PAH forurening, jfr. udkast til spildevandstillæg, side 11. Bl.a. er kobber farligt for vandlevende organismer. A er bekymret for påvirkning af bilag IV arter og fauna. A har samtidig noteret sig forvaltningens oplysninger om, at både område Trafikcenter Alle og område Arrest skal forsinke regn- og overfladevand i bassiner på egne arealer inden det ledes til det nye forsinkelsesbassin. A anser det for vigtigt, at beskytte Harrested Å mod massiv udledning.

Rune Frimand Larsen deltog ved punktets behandling.

Afbud: Anders Koefoed

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Spildevandsplan 2024 Tillæg 6 - Placering af bassin og ledningstracé

Bilag 2 - Bilag 2 - Miljøvurderingsscreening af tillæg nr. 6 til spildevandsplanen 2024

Punkt 14: Endelig vedtagelse af Lokalplan 110A, Haldor Topsøe A/S - Stignæs (B)

25-007569

Beslutning

At 1: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutte, om Lokalplan 110A skal vedtages endeligt, med de ændringer der indstilles af administrationen.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet beslutter, at Lokalplan 110A, Haldor Topsøe A/S - Stignæs vedtages endeligt med de ændringer, som er indstillet af administrationen.

Sagens indhold

Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget besluttede på sit møde den 2. juni 2025, at igangsætte Forslag til lokalplan 110A, Haldor Topsøe A/S - Stignæs som en administrativ lokalplan. Der er tale om ganske små justeringer af den gældende lokalplan, der gør det muligt at etablere et BESS-anlæg (Battery Energy Storage System) i området.

Administrationen har, med orientering af Byrådet, fremlagt Forslag til lokalplan 110A i offentlig høring. I forbindelse med den offentlige høring, er der modtaget ét høringssvar. Idet der er modtaget et høringssvar, skal lokalplanens endelige vedtagelse behandles politisk.

Høringssvaret kommer fra Energinet Eltransmission A/S (se vedlagte bilag 1). Energinet Eltransmission A/S foreslår at det præciseres, at lokalplanændringen udelukkende vedrører matr.nr. 10f Holten By.

Administrationen er indstillet på at imødekomme bemærkningerne fra Energinet Eltransmission A/S.

Den tilrettede Lokalplan 110A, Haldor Topsøe A/S - Stignæs fremgår af bilag 2 hvor ændringerne tydeligt fremgår med gul markering.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter planlovens kapitel 5.

Offentlig høring af lokalplaner af mindre betydning sker iht. planlovens § 24 stk. 6.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Hvis Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter at indstille overfor Byrådet, at lokalplan 110A vedtages endeligt og Byrådet efterfølgende godkender lokalplanens endelige vedtagelse, afsluttes sagen og der vil ikke ske yderligere politisk behandling af sagen.

Sagens forløb

29/09/2025 Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

At 1: Godkendt.

Der vedlægges et notat til referatet, som indeholder rettelserne der angår lokalplanen.

Bilag

Bilag 1 - ENERGINET ELTRANMISSIONS HØRINGSSVAR FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 110A HALDOR TOPSØE AS – STIGSNÆS SLAGELSE KOMMUNE.pdf

Bilag 2 - Lokalplan 110A - Haldor Topsøe - Stigsnæs.

Bilag 3 - Forslag til lokalplan 110A - Haldor Topsøe samt MV-screening_util

Punkt 15: Genoptaget - Forslag til Lokalplan 1308 - Skovbrynet Etape 2, Boliger i Slagelse Øst (B)

21-091005K

Beslutning

At. 2: Godkendt.

(A) og (Ø) stemte imod.

(A) og (Ø) ønsker at lokalplansforslaget miljøvurderes i forhold til afledning af overfladevand, herunder mener (A) og (Ø), at det skal miljøvurderes, om Skovsøbassinet, som ligger indenfor lokalplansområdet, med den meget store ændring af det samlede område og boligudbygningen er tilstrækkeligt stort til at håndtere overfladevandet. (A) og (Ø) mener at Skovsøbassinet skal udbygges og at der skal ske vurdering af hvilke miljøfarlige stoffer der er tilstede i bassinet, herunder om der er risiko for manglende opfyldelse af miljø- og fiskemålsætningerne for åen. (A) og (Ø) mener således at miljøscreeningen er utilstrækkelig.

At 3: Godkendt med borgermøde den 11. november kl. 18.00-19.00.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutte, om Forslag til Lokalplan 1308, Skovbrynet, Etape 2 – boliger ved Slagelse Øst, og tilhørende miljøscreening, skal vedtages og fremlægges i 4 ugers offentlig høring.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller:

1. at Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget beslutter, at borgermøde afholdes på Slagelse Rådhus den 11. eller 13. november 2025 i tidsrummet 17.00-18.30.

2. at Byrådet godkender afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget.

3. at Byrådet beslutter, at Forslag til Lokalplan 1308 Skovbrynet, Etape 2 – boliger ved Slagelse Øst skal vedtages og fremlægges i 4 ugers offentlig høring.

Sagens indhold

På møde i Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 1. september 2025 blev sagen udsat til et kommende udvalgmøde med henblik på yderligere oplysninger. Disse fremgår under "Administrative bemærkninger".

Den 26. april 2023 besluttede Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalg at igangsætte lokal-planlægningen af 2. etape af Skovbrynet i Slagelse.

Skovbrynet er et boligudviklingsprojekt der ligger i Slagelse Øst, med en planlagt udvikling fra vest mod øst i to etaper. Første etape blev vedtaget og igangsat i 2018, og forventes færdig i starten af 2026. Med Lokalplan 1308 skabes der mulighed for at fortsætte udviklingen af Skovbrynet med en anden etape. Lokalplanen skal skabe plangrundlaget for etablering af ca. 114 nye boliger på området, fordelt på 44 parcelhuse og 70 rækkehuse, i 1-2 etager. Lokalplanforslaget bygger videre på den struktur og vision som Skovbrynets første etape byggede på, så områderne opleves som ét samlet boligområde. Lokalplan 1308 vil ved endelig vedtagelse erstatte den nuværende erhvervslokalplan: Lokalplan 1011, som blev vedtaget tilbage i 2007. Siden 2021 har lokalplanområdet været udpeget til boligformål i kommuneplanen, og en ophævelse af den gamle erhvervslokalplan til fordel for en ny boliglokalplan, vil derfor være i tråd med kommunens planer.

Boligområdet fordeler sig langs små boligveje, som kobler sig til områdets stamvej, Elmesvinget. Imellem boligerne er der stiforbindelser der forbinder området på tværs, samt til vigtige knudepunkter, i og omkring området, så som dagligvarebutik, daginstitutioner og offentlig transport. Lokalplanområdet er afgrænset af Nykøbing Landevej og Ndr. Ringgade mod syd og øst, og 1. etape af Skovbrynet mod vest. Nord for området er i dag marker, men der planlægges et stort boligområde, Kløverbakken. Der gøres klar til yderligere forbindelse til dette område, via en cykelsti langs Nykøbing Landevej. Området er et forholdsvis fladt område, da det har været byggemodnet til erhvervsbrug, og indeholder åbne græsmarker og enkelte store træer ud mod Nykøbing Landevej og Ndr. Ringgade. Der findes to §3 beskyttede søer i lokalplanområdet, hvoraf én er et teknisk anlæg i form af et regnvandsbassin. Det ligger i det nordøstlige hjørne af lokalplanområdet, og står for opsamlingen af hele Skovbrynets overfladevand via eksisterende separatkloakering.

Der er ikke udarbejdet en regnvandshåndteringsplan i forbindelse med lokalplanforslaget, idet regnvand allerede er håndteret på området. Tilbage i 2007 blev området byggemodnet til erhvervsområde, og i den forbindelse blev et tekniske bassin dimensioneret til at modtage al regnvand fra området i form af en hverdagshændelse (T5), samt oplandet dertil. Regnvandet renses via tekniske foranstaltninger i bassinet, før det ledes ud til Skovsø Å. Området er separatkloakeret, og ny bebyggelse skal tilkobles dette kloaknet.

Den anden sø ligger i et grønt friareal omringet af boliger, deres baghaver og en lund.

I lokalplanområdet findes en eksisterende engrosbutik, Dagrofa, som fortsat bliver i området. Der er udført støjberegninger omkring erhvervet, samt i forhold til de store veje Ndr. Ringgade og Nykøbing Landevej. Målingerne har vist, at der skal sættes støjafskærmning langs Ndr. Ringgade og Nykøbing Landevej, samt lang Dagrofas nordlige og sydlige matrikelskel, for at overholde Miljøstyrelsens krav til tilladte støjniveau i boligområder. Støjmålingerne ved Dagrofa blev fremlagt ved lokalplanmodningen tilbage i 2023 og er også vedlagt her som bilag 2.

Administrativ bemærkning pr. 24. september 2025

Administrationen har foretaget sig følgende siden 1. september 2025:

Dagrofa:

- Kommunen har holdt et møde med Dagrofa d. 10. september 2025, for at drøfte Dagrofas ønsker og muligheder for deres butik i fremtiden.
- En af Dagrofas største bekymringer er værdiforringelsen af deres grund og det økonomiske tab det vil medføre hvis lokalplanprocessen fortsætter.
- Dagrofa har til mødet udtrykt deres bekymring for deres position i et nyt boligområde, og bekymrer sig bl.a. om blandingen af bløde trafikanter og tung trafik der fremover vil være.
- Støjhegn vil kun skærme lidt for den tilkørsel af lastbiltrafik der leverer varer hos Dagrofa i løbet af dagen, i tidsrummet mellem kl. 01.00 og 12.00. Der er tale om ca. 10 lastbiler om dagen. Dertil kommer dagrenovation og returpant.
- Dagrofa har ikke et behov for at få tilgodeset nogle fremtidige udviklingsprojekter på deres grund. De ønsker ikke at blive pakket ind af støjhegn, med bekymring for manglende synlighed som støjhegnene medfører, samt for det image de kan få blandt borgere, grundet støjgener.
- Et støjhegn kan ikke opføres på Dagrofas grund og skal overholde gældende regler om afstand til skel.

Skovsø Bassinet - udtalelse fra Spildevand i Natur og Miljøafdelingen:

- Det er ikke sikkert at Skovsøbassinet skal udvides mhp. opmagasinerings. Envafor har igangsat forundersøgelser med WSP som rådgiver, hvor de tager stilling til om bassinet er stort nok ift. oplandets størrelse og sammensætning. Det er muligt at bassinet skal ombygges mhp. et større aktivt vådvolumen, som forestår rensningen af indkommet overfladevand. Administration forventer at få disse resultater senest i uge 44. Derefter kan der tages stilling til om ombygningen også medfører en udvidelse.
- Det er ikke sikkert at Skovsøbassinet skal have en ny udledningstilladelse. Dette bunder i, at den nuværende udledningstilladelse stadig er gældende og blev givet på baggrund af antagelsen om, at oplandet ville have været større og mere forurenende end det den nye lokalplan arbejder henimod. Robusthedsanalysen indikerer også, indtil videre, at afløbstallet ikke vil have behov for at bliver sænket. Dette betyder ikke, at Skovsøbassinet ikke kan ende med at skulle have en ny udledningstilladelse, kun at det ikke er afgjort endnu.
- Kræver bassinet ikke nogen ny udledningstilladelse, er det hovedsageligt det aktive vådvolumen der skal udbygges. Projektet afhænger af vind og vejr, men burde ikke være en lang proces.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes i henhold til planlovens kapitel 5.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Hvis lokalplanforslaget sendes i offentlig høring, vil Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget og Byrådet blive forelagt en endelig lokalplan, efter høringsperiodens udløb. Endelig vedtagelse forventes at først ske i 2026.

Sagens forløb

29/09/2025 Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget

At. 1: Det blev besluttet at Udsætningsforeningen Vestsjælland 95 Havørreden inviteres til orienteringsmøde den 11. november, kl. 17.30 - 18.00 på Slagelse Rådhus. Herefter afholdes borgermøde på Slagelse Rådhus den 11. november i tidsrummet 18.00-19.00.

At. 2: Indstilles til Byrådets godkendelse.

(A) stemmer imod med følgende bemærkning:

A ønsker at lokalplansforslaget miljøvurderes i forhold til afledning af overfladevand, herunder mener A, at det skal miljøvurderes, om Skovsøbassinet, som ligger indenfor lokalplansområdet, med den meget store ændring af det samlede område og boligudbygningen er tilstrækkeligt stort til at håndtere overfladevandet. A mener at Skovsøbassinet skal udbygges og at der skal ske vurdering af hvilke miljøfarlige stoffer der er tilstede i bassinet, herunder om der er risiko for manglende opfyldelse af miljø- og fiskemålsætningerne for åen. A mener således at miljøscreeningen er utilstrækkelig.

3: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 1308 - Skovbrynet etape 2, Slagelse Øst

Bilag 2 - Støjberegninger Elmesvinget Slagelse

Bilag 3 - Mødereferat, Dagrofa om LP 1308_10.09.2025

Bilag 4 - Notat om planer for Skovsøbassinet 19. september 2025

Punkt 16: Status på Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding vedr. domfældte borgere med udviklingshæmning (O)

25-015146

Beslutning

At 1: Orientering givet.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Fraværende: Anders Nielsen

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet orienteres i denne sag om status på Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding vedr. domfældte borgere med udviklingshæmning, og om hvordan der arbejdes med det i regi af rammeaftale for Region Sjælland for det specialiserede socialområde.

Indstilling

Chefen for Handicap og Psykiatri indstiller,

1. at Byrådet orienteres om status på Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding vedrørende domfældte borgere med udviklingshæmning.

Sagens indhold

Den 16. december 2024 godkendte Byrådet den fælleskommunale afrapportering vedrørende Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding om fornyet behandling i kommunerne for borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i sikret afdeling. Den centrale udmelding udsprang af en bekymring for kommunernes forsyningsforpligtelse over for målgruppen, da der var et øget pres på Kofoedsminde grundet en kontinuerlig stigning i målgruppen gennem de senere år.

Kofoedsminde er et landsdækkende højt specialiseret tilbud med modtagepligt overfor voksne domfældte med udviklingshandicap, der har begået personfarlig kriminalitet, jf. straffelovens § 16, stk. 2. Kofoedsminde er pt. eneste sikrede tilbud til domfældte udviklingshæmmede. Domstype 1 har dom til sikret afdeling, mens domstype 2 har kombinationsdom, hvor de både kan placeres på åbne tilbud (§ 108) eller på sikret afdeling. Kofoedsminde er objektivt finansieret af samtlige 98 kommuner. Det betyder, at finansieringen ikke er afhængig af antallet af borgere, som en kommune anbringer på Kofoedsminde.

I kommunernes afrapportering blev det klart, at løsningen med et vstdansk tilbud a la Kofoedsminde, som Social- og Boligstyrelsen lagde op til, ville koste omkring 250 mio. kr. i etablering. Derfor kom kommunerne med et forslag, som indebar andre løsninger til en betydelig lavere pris, men samtidig havde den ønskede kvalitet og fleksibilitet.

Den 21. august 2025 sendte Social- og Boligstyrelsens behandling af kommunernes afrapportering vedrørende borgere med udviklingshæmning og dom (bilag 1) til kommunerne. Social- og Boligstyrelsen bakker op om kommunernes

afrapportering og deler kommunernes ønske om at finde en pragmatisk og realiserbar løsning på de udfordringer, der knytter sig til målgruppen. Samtidig understreger Social- og Boligstyrelsen, at der er behov for at følge op på flere af de løsningselementer, som kommunerne har fremlagt i afrapporteringen – herunder blandt andet:

1. Hensigtsmæssig udslusning af borgere fra Kofoedsminde
2. Udbygningsplaner på Kofoedsminde- øget kapacitet af pladser
3. Oprettelse af åbne § 108-pladser målrettet borgere med en domstype 2
4. Takstfinansiering af borgere med domstype 2 på sikrede pladser
5. Fokus på borgere i varetægtssurrogat, hvor antallet er stigende

Implementeringen af kommunernes foreslåede ændringer kommer til at kræve et løbende fokus og indsats for at sikre udslusningen af borgere fra Kofoedsminde. Ligeledes lægges der op til en ændring til takstfinansiering af borgere med domstype 2 for at skabe incitament for hjemtagning af udslningsparate borgere. Det vil påvirke kommunerne, men skal sikre realistiske og gode løsninger for de pågældende borgere på Kofoedsminde.

Afrapporteringen har været behandlet og forankret i alle landets kommuner. I de enkelte rammeaftaler arbejder styregrupper med handlings- og implementeringsplaner i forhold til 5 ovenfor nævnte løsningselementer og er i løbende dialog med Social- og Boligstyrelsen.

Retligt grundlag

Serviceovens § 13 b, stk. 2-4

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger

Bilag

Bilag 1 - Social- og Boligstyrelsens behandling af den kommunale afrapportering

Fraværende Anders Nielsen

Punkt 17: Ændring af Slagelse Kommunes styrelsesvedtægt (B)

25-003145

Beslutning

At 1: Handlemulighed 1 godkendt.

Som stedfortræderfunktion for borgmesteren blev viceborgmesteren udpeget.

Som stedfortræderfunktion for udvalgsformanden blev næstformand for udvalget udpeget.

Sofie Janning (A) undlod at stemme.

At 2-3: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Fraværende: Anne Bjergvang

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet.

Beslutningstema

Slagelse Kommune skal udpege to byrådsmedlemmer samt et antal stedfortrædere til sundhedsrådet Midt og Vestsjælland for valgperioden 2026-2029.

Byrådet skal beslutte efter, hvilken model medlemmerne skal udpeges. Der er to muligheder:

1. De to medlemmer kan udgøres af borgmesteren og formanden for det stående udvalg, der varetager den umiddelbare forvaltning af opgaver efter sundhedsloven.
2. Eller de to medlemmer kan udgøres af formændene for de to stående udvalg, der varetager den umiddelbare forvaltning af opgaver efter sundhedsloven og for et myndighedsområde, der er sammenligneligt hermed.

Byrådet skal afhængig af model beslutte, hvilket eller hvilke udvalg, formanden eller formændene skal være formand/formænd for.

Bestemmelse om udpegning skal optages i kommunens styrelsesvedtægt.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Byrådet beslutter, hvilke to medlemsfunktioner samt stedfortræderfunktioner, herunder antal og rækkefølge, der skal udpeges til sundhedsrådet for Midt- og Vestsjælland.

2. at Byrådet den 22. september 2025 behandler og oversender forslag til ændret styrelsesvedtægt for Slagelse Kommune til Byrådets andenbehandling den 27. oktober 2025.

3. at Byrådet den 27. oktober 2025 godkender forslag til ændret styrelsesvedtægt for Slagelse Kommune med godkendte ændringsforslag.

Sagens indhold

Baggrund

Regeringen og en række partier indgik i efteråret 2024 aftale om en ny sundhedsreform. En central del af reformen handler om oprettelsen af 17 sundhedsråd fordelt over hele landet. Sundhedsrådene vil bestå af både kommunale og regionale medlemmer med sidstnævnte i flertal. Rådene vil nedsættes som stående udvalg under regionsrådet (for Slagelse Kommunes vedkommende Region Østdanmark) og administrativt understøttes af regionen, men med inddragelse af kommunerne.

Slagelse Kommune skal være en del af sundhedsrådet for Midt- og Vestsjælland sammen med Næstved, Sorø, Ringsted, Holbæk, Lejre, Odsherred og Kalundborg kommuner.

Sundhedsrådene får ansvaret for det nære sundhedsvæsen (både somatik og psykiatriområdet) og budgetansvar for den samlede økonomi i dens geografiske område, herunder også for sygehusene.

Der er til udmøntning i sundhedsrådene afsat en nationaløkonomisk ramme til udvikling af henholdsvis de fysiske rammer for nære sundhedsindsatser samt nære sundhedsindsatser i kommunerne. For sundhedsråd Midt- og Vestsjælland er der afsat 310 mio. kr. i perioden 2027-2031 til de fysiske rammer, og frem mod 2030 er der på tværs af alle sundhedsråd afsat to mia. kr. til nære sundhedsindsatser i kommunerne. Sidstnævnte er endnu ikke fordelt på hvert enkelt sundhedsråd, men de vil blive fordelt via en fordelingsnøgle, som tager højde for antal indbyggere, patienttyngde og demografi. På den baggrund vil vores sundhedsråd – sammen med sundhedsrådet for Østsjælland og Øerne – forventeligt modtage en forholdsmæssig større andel af midlerne.

Det er i lovgivningen besluttet, at kommunens medlemmer af sundhedsrådet skal være fastsat via bestemmelser i kommunens styrelsesvedtægt. Styrelsesvedtægten er den overordnede ramme for den politiske styrelse af Slagelse Kommune og beskriver den politiske organisation, herunder opgavefordeling og vederlag til Byrådets medlemmer.

Byrådet skal på den baggrund i september og oktober første- og andenbehandle udkast til ændring af styrelsesvedtægten for Slagelse Kommune for så vidt angår bestemmelse om kommunens udpegning til sundhedsrådet.

Notat om ændring af styrelsesvedtægten udarbejdet af Kommunernes Landsforening den 26. juni 2025 er vedhæftet som Bilag 1 og nuværende styrelsesvedtægt for Slagelse Kommune som Bilag 2.

Indhold

Slagelse Kommune er på baggrund af indbyggertallet berettiget til to pladser i sundhedsrådet for Midt- og Vestsjælland.

Der er mulighed for at beslutte enten at lade de to medlemmer udgøre af borgmesteren og formanden for det stående udvalg, der varetager den umiddelbare forvaltning af hovedparten af kommunens anliggender inden for sundheds-, omsorgs- og socialpsykiatriområdet (opgaver efter sundhedsloven).

Eller beslutte at lade de to medlemmer udgøre af formændene for de to stående udvalg, der helt eller delvist varetager den umiddelbare forvaltning af hovedparten af kommunens anliggender inden for sundheds-, omsorgs- og socialpsykiatriområdet og inden for et myndighedsområde, der er sammenligneligt hermed.

Derudover skal der træffes beslutning om udpegning af minimum en stedfortræder for hvert af de to medlemmer. Mulige stedfortrædere er borgmesteren, en viceborgmester, en udvalgsformand eller en udvalgsnæstformand. Hvis Byrådet vælger flere stedfortrædere for den enkelte repræsentant, skal der beslutes stedfortræderrækkefølge.

Den umiddelbare forvaltning omfatter udvalgets politiske og forvaltningsmæssige ansvar for drift og udvikling af de i styrelsesvedtægten fastlagte opgaver.

Administrationen vurderer det mest hensigtsmæssigt at placere bestemmelsen om udpegning i § 23a i styrelsesvedtægten.

Administrationen foreslår to alternative bestemmelser afhængig af, hvilke funktioner de to medlemmer af sundhedsrådet beslutes at være:

Mulighed 1 - borgmesteren og en udvalgsformand:

§ 23a. Byrådet udpeger ved konstitueringen to repræsentanter for Slagelse Kommune i det for Slagelse Kommune geografisk dækkende sundhedsråd.

Stk. 2. De to medlemmer udgøres af borgmesteren og formanden for det stående udvalg, der hovedsageligt varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender inden for sundheds-, omsorgs- og socialpsykiatriområdet (sundhedsloven).

Stk. 3. Stedfortræder for borgmesteren i sundhedsrådet er [indsæt én af følgende: 1. viceborgmester, 2. viceborgmester, formand for et nærmere bestemt stående udvalg eller næstformand for et nærmere bestemt stående udvalg].

Stk. 4. Stedfortræder for formanden for det stående udvalg i sundhedsrådet er [indsæt én af følgende: 1. viceborgmester, 2. viceborgmester, formand for et nærmere bestemt stående udvalg eller næstformand for et nærmere bestemt stående udvalg].

Mulighed 2 - to udvalgsformænd:

§ 23a. Byrådet udpeger ved konstitueringen to repræsentanter for Slagelse Kommune i det for Slagelse Kommune geografisk dækkende sundhedsråd.

Stk. 2. De to medlemmer udgøres af formanden for det stående udvalg, der hovedsageligt varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender inden for sundheds-, omsorgs- og socialpsykiatriområdet (sundhedsloven) samt formanden for et myndighedsområde, der er sammenligneligt hermed.

Stk. 3. Stedfortræder for formanden for det stående udvalg, der hovedsageligt varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender inden for sundheds-, omsorgs- og socialpsykiatriområdet (sundhedsloven) i sundhedsrådet er [indsæt én af følgende: borgmesteren, 1. viceborgmester, 2. viceborgmester, formand for et nærmere bestemt stående udvalg eller næstformand for et nærmere bestemt stående udvalg].

Stk. 4. Stedfortræder for formanden for det stående udvalg, hvis myndighedsområde er sammenligneligt med udvalget nævnt i stk. 3, i sundhedsrådet er [indsæt én af følgende: borgmesteren, 1. viceborgmester, 2. viceborgmester, formand for et nærmere bestemt stående udvalg eller næstformand for et nærmere bestemt stående udvalg].

Proces

Forslaget til ændring af styrelsesvedtægten skal behandles to gange af Byrådet med mindst seks dages mellemrum. Ved førstebehandlingen skal Byrådet behandle forslaget og oversende det til andenbehandling. Mellem første- og andenbehandling kan der fremsættes ændringsforslag.

Hvis der ved denne ændring af styrelsesvedtægt peges på nærmere bestemte udvalg, kan dette ændres frem til det nyvalgte byråds konstituerende møde.

Hvis der peges på borgmester og en udvalgsformand eller på to udvalgsformænd skal den nærmere angivelse af udvalg fastlægges efterfølgende og senest på det konstituerende møde.

Beslutningen om, hvilket eller hvilke udvalg, hvis formand eller formænd skal sidde i sundhedsrådet, kan kun ændres i den nye valgperiode, hvis Byrådet foretager en omkonstituering, hvor det umiddelbare forvaltningsansvar mellem de stående udvalg ændres.

Det vil eksempelvis kunne være nødvendigt at foretage en ændring af udvalg udløsende medlemskab af sundhedsrådet, hvis der i forbindelse med omkonstitueringen sker ændringer i udvalgsstrukturen, der vil betyde, at der vil skulle foretages en fornyet vurdering af hvilken formænd eller hvilke formænd, der skal være medlem af sundhedsrådet.

Valg af stedfortrædere kan ændres i styrelsesvedtægten i funktionsperioden

Retligt grundlag

§ 14i, stk. 1-4 i regionsloven beskriver rammerne for udpegning af to medlemmer i sundhedsrådet for så vidt angår kommuner med mindst 80.000 indbyggere.

§ 14k, stk. 1-3 i regionsloven beskriver tidsfrister for ændring af styrelsesvedtægten og mulighed for ændring af udpegningerne.

§ 14p, stk. 1-4 og 6 i regionsloven beskriver rammerne for indkaldelse af kommunal stedfortræder til møder i sundhedsrådet.

§ 2, stk. 2 og 3 i kommunestyrelsesloven beskriver proceduren for ændring af en kommunes styrelsesvedtægt.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

- Den 22. september 2025: Byrådets førstebehandling af forslaget til ny bestemmelse i styrelsesvedtægten. Ændringsforslag kan fremsættes og behandles. Eventuelle godkendte ændringsforslag oversendes til Byrådets andenbehandling.
- Den 27. oktober 2025: Byrådets andenbehandling af styrelsesvedtægten. Styrelsesvedtægten med ændringsforslag behandles og godkendes.

Sagens forløb

22/09/2025 Byrådet

At 1: Handlemulighed 1 godkendt.

Sofie Janning (A) undlod at stemme.

At 2-3: Godkendt.

Afbud: Lis Tribler, Josh Bjørkman, Jørgen Andersen

Bilag

Bilag 1 - Notat fra KL af 26. juni 2025 om sundhedsråd og styrelsesvedtægt

Bilag 2 - Slagelse Kommunes styrelsesvedtægt

Fraværende Anne Bjergvang

Punkt 18: Principbeslutning om fremtidig sammensætning af bestyrelserne i Envafors A/S og SK Forsyning-koncernen (B)

25-014113

Beslutning

At 1-3: Godkendt.

(T) stemte imod.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet.

Beslutningstema

Borgmestrene for ejerkommunerne bag Envafors A/S - Næstved, Slagelse og Sorø kommuner - foreslår at ændre og ensarte bestyrelsessammensætningen i selskabet og i de kommunale forsyningskoncerner NK Forsyning, SK Forsyning og Sorø Forsyning. Et uafhængigt og eksternt formandskab foreslås således at gå igen på tværs af Envafors A/S og de tre koncerner.

Derfor kan Byrådet på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget dels principgodkende, at der på førstkommende generalforsamlinger i 2026 vælges et eksternt og uafhængigt formandskab for selskaberne i SK Forsyning-koncernen - på nær Zeanet A/S. Og dels principgodkende, at samme formandskab også udgør formandskabet for Envafors A/S.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Byrådet principgodkender, at der på førstkommende generalforsamlinger i 2026 i SK Forsyning-koncernen - bortset fra Zeanet A/S - vælges samme eksterne og uafhængige formand og næstformand.

2. at Byrådet godkender, at formand og næstformand for SK Forsyning-koncernens selskaber - bortset fra Zeanet A/S - også udgør formandskabet for Envafors A/S.

3. at Byrådet principgodkender, at formand og næstformand for SK Forsyning-koncernens selskaber - bortset fra Zeanet A/S - vælges i forskudte perioder således, at næstformanden i 2026 vælges for to år og formanden for fire år.

Sagens indhold

Baggrund

På generalforsamlinger i SK Forsyning-koncernen i 2026 skal der vælges nye bestyrelser. Slagelse Kommune skal således sikre indsigt i og indflydelse på den kommunalt ejede forsyningskoncern ved at udpege bestyrelsesmedlemmer til koncernens selskaber. Det samme gælder det med Næstved og Sorø kommuner fællesejede serviceselskab Envafors A/S.

Med denne sag forelægges forslag til, hvordan indsigt og indflydelse sikres samtidig med, at de lovkrav til bestyrelsesmedlemmer, som gælder for el- og varmforsyningsbranchen, efterleves i alle selskaberne i SK Forsyning-koncernen. Dette, når bestyrelsessammensætningen er til godkendelse på generalforsamlinger i 2026.

Sagen bliver - med lokale forskelle - forelagt ens for Næstved Byråd og Sorø Kommunalbestyrelse.

Lovkrav mv.

I henhold til el- og varmforsyningslovgivningen stilles krav om uafhængige bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsesmedlemmer med indsigt i og viden om den forsyningsart, de pågældende sidder i bestyrelsen for.

I en helt aktuel anbefaling fra vandregulativudvalget for så vidt angår vandselskaber (vand og spildevand) tegner der sig også et billede af, at lignende uafhængigheds- og kompetencekrav vil blive implementeret i vandforsynings- og spildevandslovgivningen.

Aktuelt er der med baggrund i disse krav et eksternt uafhængigt formandskab i elnetselskabet Zeanet A/S. Dette skal også være gældende ved bestyrelsesdannelsen i 2026. Formandskabet består her af en tidligere revisor med indgående og mangeårig indsigt i og arbejde med elnetselskaber samt af en tidligere administrerende direktør for et elnetselskab. Sidstnævnte har endvidere erfaring fra et større antal bestyrelsesposter i forsyningsbranchen.

Endelig vil anbefalingerne i Kodeks for god selskabsledelse, som SK Forsyning-koncernen skal efterleve, stille krav til såvel bestyrelsesstørrelse, -sammensætning og -uafhængighed.

Koordination, sammenhæng og synergi

Serviceselskabet Envafors A/S ejes af NK Forsyning A/S, SK Forsyning A/S og Sorø Forsyning A/S, der ejes af deres respektive kommuner. Selskabet forestår i bred forstand forsyningsvirksomhed for de ca. 200.000 kunder/borgere i Næstved, Slagelse og Sorø kommuner.

Efter drøftelse blandt borgmestrene for de tre ejerkommuner er der opnået enighed om, at også formandskabet i Envafors A/S – henset til sektorlovgivningen og et ønske om størst mulig koordination, sammenhæng og synergi i den daglige drift – bør bestå af et eksternt og uafhængigt formandskab, som på personniveau går igen på tværs af og i de tre ejerkoncerner. Se vedlagte bilag med bestyrelsesmodel og kompetencekrav (Bilag 1).

Med et formandskab, som går igen i såvel Envafors A/S som i de tre kommuners forsyningsselskaber, tilsikres en koordination, sammenhæng og synergi i dagligdagen, som kommer såvel ejerkredsen som selskabet og forsyningskunderne til gode.

Af den fremlagte bestyrelsesmodel ses også, at én medarbejderrepræsentant fra Envafors A/S tænkes at bidrage til at sikre sammenhæng ved at have sæde i samtlige bestyrelser. I de enkelte kommuners bestyrelser kan yderligere én lokal valgt Envafors-medarbejder herudover have sæde.

Udover ovenstående umiddelbare sikring af koordination, sammenhæng og synergi foreslås det ligeledes, at koordinationen og sammenhængen sikres hen over de kommunale valgperioder. Dette ved, at næstformanden i første omgang alene vælges for to år, hvorefter der sker nyvalg dækkende en periode på fire år – og altså to år ind i en ny kommunal valgperiode.

Når princippet om det tværgående eksterne og uafhængige formandskab er fastlagt, vil det herudover være op til den enkelte kommune lokalt at sammensætte bestyrelserne i forsyningskoncernerne. Her kan ejerskabet vælge også at tilbyde de øvrige ejere bag Envafors A/S en plads i bestyrelsen for den lokale forsyningskoncern.

Kandidater til et eksternt og uafhængigt formandskab

Antallet af kandidater, der fuldt ud lever op til kravene om indsigt, viden og uafhængighed er ikke meget stort. Der vil derfor være behov for, at der umiddelbart efter beslutning i denne sag indledes en afsøgning af markedet for egnede kandidater.

Med det udgangspunkt, at de eksisterende formandskaber i de relevante moderselskaber har en del indsigt og kontakter i forsyningsbranchen og samtidigt har sæde i og repræsenterer de nuværende byråd, vil det være hensigtsmæssigt, at disse formandskab forestår tilvejebringelse af en liste over og indstilling af egnede kandidater til formandsposterne.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Hvis Byrådet godkender indstillingerne, vil vedtægterne for selskaberne i SK Forsyning-koncernen - på nær Zeanet A/S - og for Envafors A/S ændres i overensstemmelse med beslutningerne i sagen. Godkendelse af ændrede vedtægter vil ske på samme generalforsamlinger som valg til bestyrelsen, herunder valg af formand og næstformand.

Sagens forløb

27/10/2025 Økonomiudvalget

At 1-3: Indstilles til Byrådets godkendelse.

(T) stemte imod.

Bilag

Bilag 1 - Oplæg til bestyrelsesdannelse 2026

Punkt 19: Initiativsag - Sagsbehandling og (tvangs)anbringelsessager på det specialiserede børne- og ungeområde (B)

25-017381

Beslutning

Nikolaj Bjørk Christensen (V) stillede følgende ændringsforslag:

"Sagen sendes til nærmere behandling i Socialudvalget. Administrationen bedes til brug for sagens behandling gøre rede for, hvordan forslagene i initiativsagen håndteres for nuværende."

Byrådet godkendte ændringsforslaget.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 19. oktober 2025 via sin initiativret ønsket, at byrådet tager stilling til sag om sagsbehandling og (tvangs)anbringelsessager på det specialiserede børne- og ungeområde.

Indstilling

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, indstiller,

- 1. at** borgeren selv har lov til at vælge bisidder.
- 2. at** borgeren selv har lov til at vælge partsrepræsentant.
- 3. at** borgeren partshøres i underretninger til forvaltningen.
- 4. at** forvaltningen prioriterer at hjælpe børn, som har behov for støtte, og nedprioriterer at bruge ressourcer på undersøgelse af børn, der ikke har begrundet behov for støtte.
- 5. at** forvaltningen undlader at oprette sager på borgerens ufødte barn, medmindre der er umiddelbar frygt for barnets vilkår, dokumenteret af fagfolk uafhængige af forvaltningen.

Sagens indhold

Borgere skal altid kunne forvente, at almindelige forvaltningsprincipper overholdes så som partshøring, også ved underretning til forvaltningen om borgerens børn, og borgerens frie valg til at gøre brug af en bisidder eller en partsrepræsentant.

Trods et stigende antal underretninger eller netop på grund af det stigende antal underretninger bør fokus være på støtte til børn, der har behov.

Der er i de senere år sket en lang række forbedringer i arbejdet på børne- og ungeområdet i forhold til tidligere tider, men nu er det vigtigt, at der ikke sker tilbagefald.

Der er ad flere omgange tilført ekstra midler til området, over 37 millioner ved en tillægsbevilling i november 2018, 70 millioner kroner i budget for 2023-2026, så det svarede til det faktiske forbrug i 2022, og senest næsten 21 millioner kroner i budgettet for 2026.

Det har økonomiske konsekvenser, når der bruges ressourcer på uhensigtsmæssige undersøgelser og anbringelser af børn. Dertil kommer de fatale menneskelige konsekvenser for de berørte børn og deres familier.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Punkt 20: Initiativsag - Fra special til almen (B)

25-017372

Beslutning

Stine Søgaard (V) stillede følgende ændringsforslag:

"Sagen oversendes til Børne- og Ungeudvalget med henblik på at få nærmere beskrivelse fra administrationen af mulighederne for at flytte midlerne ud på alment skolerne, således som det er hensigten i budgetforlig 2023-2026 i det tempo som er skitseret i sagen. Som en del af sagens behandling skal den fortsatte finansiering af Eventen fastlægges."

Byrådet godkendte ændringsforslaget.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Fraværende: Anne Bjergvang

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlem Jørgen Grüner (F) og Philip Westh Weirup (C), ønsker via deres initiativret, at byrådet sikrer, at Børn og Ungeforvaltningen udmønter den vedtagne budgetaftale fra 2023-2026. De midler, der blev afsat til at styrke almenområdet, tilføres alment skolerne, så skolerne og skoleledelserne får mulighed for at oprette mellemformer, eller tilsvarende initiativer, der kan understøtte inklusionsstrategien.

Indstilling

Byrådsmedlemmer og medlemmer af Børn og Unge udvalget Philip Westh Weirup (C) og Jørgen Grüner (F) indstiller,

1. at de midler, der blev afsat i budgetforliget pr. 1.1.2023-26, udlægges som en pulje i ressourcemodellen, så de kommer ud på skolerne og gør en forskel.

2. at midlerne i 2026 – fra den 1.1.2026 – fordeles således:

1. 20 millioner kr. overføres til specialmyndighed
2. 13,5 millioner kr. overføres til alment skolerne, som en del af ressourcetildelingsmodellen.

3. at Fra 1.1.2027 skal den samlede pulje udmøntes decentralt.

Sagens indhold

Med budgetforliget fra 2023-2026 besluttede forligspartierne en ny retning for specialundervisningsområdet. Baggrunden var en relativ høj segregeringsgrad i Slagelse Kommune. Af budgetforliget 2023-26 fremgår:

Der skal derfor oprettes specialklasserækker, autismitilbud, mellemformer og lignende tilbud, så almenområdet i højere grad end i dag, på tværs af skoler kan tilbyde specialundervisning. ...

Der tilføres samlet 15 mio. kr. i 2023 stigende til 30 millioner kroner fra 2024 til flere specialundervisningstilbud på almenområdet

Der blev således givet et klart politisk signal om at reducere segregeringsgraden samtidig med, at der fulgte økonomi med, så de decentrale skoleledelser fik de nødvendige midler at arbejde med.

Vi vil samtidig gerne anerkende, at denne udvikling er i fuld gang. Der er tale om en markant kulturændring, som bæres af et samlet skolevæsen. Ambitionsniveauet på det politiske niveau har været højt, og de mål der blev formuleret ved budgetaftalen i oktober 2022, har ikke været mulige at indfri, fuld ud. Derfor har det været nødvendig – ifm. med budgetopfølgningerne – at moderere ambitionsniveauet. Midlerne har derfor været anvendt til at understøtte udviklingen på området for specialundervisning, og det er derfor kun en reduceret del af midlerne, der er blevet udlagt til skolerne.

På Børn og Unge udvalgsrådet den 30.09.2025 fik udvalget en orientering om udmøntning af puljen ”fra special til almen”. Heraf fremgår det, at der var blevet anvendt 7,5 millioner kr. til finansiering af Eventen, Ung Slagelse, der tidligere havde været finansieret af almen myndighed. 20 millioner var anvendt til specialmyndighed, mens der var anvendt 6 millioner kr. til inklusionsfremmende initiativer på skolerne.

Punktet var et orienteringspunkt og både Philip Westh Weirup (c) og Jørgen Grüner (f) spurgte ind til anvendelsen af midlerne og pointerede det oprindelige formål med budgetaftalen for 2023-26.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en for byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Eventen, Ung Slagelse finansieres fra den 1.1.2026 fortsat af midler fra myndighed. Hvis ændring fremlægges sag ifm. vedtagelsen af budget 2027-30 eller som en del af den løbende budgetopfølgning i 2026.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Fraværende Anne Bjergvang

Punkt 21: Initiativsag - Officiel undskyldning til børn fra Slagelse Kommune (B)

25-017347

Beslutning

Borgmesteren stillede forslag om at sagen lukkes.

For stemte 24: (V), (C), (F), (O), John Dyrby Paulsen (A), Lis Tribler (A), Ali Yavuz (A), Britta Huntley (A), Sofie Janning (A), Jørgen Andersen (A), Troels Brandt (B) og Poul Bek-Pedersen (B)

I mod stemte 6: Christopher Trung (B), (T), (L), Unnie Oldenburg (A) og (Ø).

Sagen blev herefter behandlet på den lukkede dagsorden.

Sofie Janning (A) stillede følgende ændringsforslag:

"Sagen sendes til nærmere behandling i Socialudvalget. Administrationen bedes til den videre behandling af sagen udarbejde et notat med en faglig vurdering af de tilbud, som de berørte børn og unge blev visiteret til set i forhold til det behov som det på tidspunktet blev vurderet at de berørte børn og unge havde".

For stemte 24: Anders Koefoed (V), Anja Nielsen (V), Josh Bjørkman (V), Jørn-Ole Didriksen(V), Karin Øgaard Petersen (V), Knud Vincents (V), Nicki Ottevig (V), Nikolaj Bjørk (V), Stén Knuth (V), Stine Søgaard (V), (A), Poul Bek-Pedersen (B), Troels Brandt (B), (C), (F) og (O).

Imod stemte 5: (L), (T), (Ø) og Christopher Trung (B)

1 undlod at stemme: Peter Bech (V)

Christopher Trung (B) finder det forkasteligt at borgmesteren har afvist den oprindelige mindretalsudtalelse. Jeg er uforstående for at man vil sende sagen i Socialudvalget, da vi frygter det bare bliver brugt til at lukke sagen ned for lukkede døre. Sagen er allerede fuldt oplyst, og kommunen har allerede givet en skriftlig orientering til byrådet hvor det erkendes at der har været habilitetsproblemer. Slagelse Kommune skylder børnene en undskyldning.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Fraværende: Anne Bjergvang

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlem Christopher Trung, Radikale Venstre, har den 18. oktober 2025 via sin initiativret ønsket, at byrådet tager stilling til sag om en officiel undskyldning til børn fra Slagelse Kommune.

Indstilling

Byrådsmedlem Christopher Trung, Radikale Venstre, indstiller,

1. at Byrådet beslutter at der skal gives en officiel undskyldning til alle de børn, der blev anbragt i eller tilknyttet den pågældende sagsbehandlers ægtefælles virksomhed.

Sagens indhold

Sagen drejer sig om perioden, hvor en tidligere ansat i Slagelse Kommune, på det tidspunkt hvor vedkommende var ansat, var medvirkende sagsbehandler i flere børnesager, hvor børnene blandt andet blev anbragt i et tilbud, der blev leveret af den pågældende sagsbehandlers ægtefælle, eller hvor der i børnenes sager blev igangsat indsatser, som benyttede sig af det pågældende tilbud.

Slagelse Kommunes administration har selv oplyst, at de angiveligt vidste det, men undlod at reagere eller gribe ind. Tilbuddet var desuden et tilbud, der ikke var godkendt af Socialtilsynet.

Det er ønsket af forslagsstiller at Slagelse Byråd beslutter at der inden udgangen af år 2025 skal gives en officiel undskyldning til alle de borgere, hvor den pågældende sagsbehandler har været inhabil i behandlingen af borgerens sag, som følge af sagsbehandlerens relation til den nævnte virksomhed.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmernes ret til at indbringe en sag for byrådet følger af § 11 i styrelsesloven

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Fraværende Anne Bjergvang

Punkt 22: Lukket: Risikobaseret Dimensionering (B)

25-015534

At 1: Godkendt

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Fraværende: Lis Tribler, Thomas Vesth, Anne Bjergvang

Fraværende Lis Tribler, Thomas Vesth, Anne Bjergvang

Punkt 23: Godkendelse af referat (B)

Beslutning

At 1: Godkendt.

Afbud: Ole Drost (Stedfortræder: Karin Øgaard Petersen)

Fraværende: Anne Bjergvang

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende referatet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Byrådet godkender referatet.

Fraværende Anne Bjergvang