

REFERAT Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget (2014-2018) d. 02-02-2015

Mødedato Mandag d. 02. februar 2015 kl. 16:00

Mødested Vemmelev Forsamlingshus, Kirkevej 11, 4241 Vemmelev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Orienteringssag (O).....	5
Implementering af Borgerstyrede budgetter (B).....	7
Bedre mobiltelefoni og bredbånd i yderområderne (O).....	12
Bygningskategori - Udpegning af Basisbygninger (B).....	15
Fordeling af budget til planlagt bygningsvedligehold 2015 (B).....	18
Anlægsbevillinger - Veje og Trafik 2015 (B).....	21
Genoptaget - Anmodning om optagelse af sag: Færgedriften mellem Stignæs og henholdsvis Agersø og Omø (B).....	25
Ønsker fra borgerne om bedre og mere vejbelysning (O).....	29
Udlejning af færge til Faaborg-Midtfyn Kommune (O).....	32
Forslag om etablering af naturcenter i skolebygningerne på Agersø (B).....	35
Ansøgning om støtte til Landudvikling Slagelse (B).....	39
Politisk årshjul 2015 (B).....	43
Pressemeddelelser (B).....	45
Eventuelt (O).....	47
Lukket: Prioritering af landsbyfornyelsesmidler på Agersø og Omø (B).....	49
Lukket: Udlejning/salg af Skælskør Materielgård, Fabriksvej 1 i Skælskør (B).....	50

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsnr.: 330-2014-88749

Dok.nr.: 330-2015-24374

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Centerchef for Plan og Byg indstiller,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Godkendt.

Punkt 2: Orientierungssag (O)

Orienteringssag (O)

Sagsfremstilling

2. Orienteringssag (O)

Sagsnr.: 330-2014-88754

Dok.nr.: 330-2015-24398

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Her er mulighed for orientering om aktuelle tiltag, sager, projekter m.m.

1. Orientering fra udvalgsformanden.
2. Orientering fra Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalgets medlemmer.
3. Orientering fra centercheferne.

Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Henrik Brodersen (O) orienterede om lokalrådsmøde i Sørby.

Kurt Rasmussen orienterede om møde vedr. trafikforhold Ærøvej/ Fodsporet.

Flemming Kortsen orienterede om lovforslag om nedsættelse af færgetakster for godstransport til og fra øerne.

Flemming Kortsen orienterede om Byskovvolden.

Punkt 3: Implementering af Borgerstyrede budgetter (B)

Implementering af Borgerstyrede budgetter (B)

Sagsfremstilling

3. Implementering af Borgerstyrede budgetter (B)

Sagsnr.: 330-2014-32179

Dok.nr.: 330-2015-33876

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, hvilke kriterier og rammer, der skal gælde for implementeringen af borgerstyrede budgetter.

Baggrund

Udvalget har på mødet den 5. januar 2015 haft en indledende drøftelse af formålet og mulige modeller for borgerstyrede budgetter, som er en udmøntning af budgetforliget for 2015. Udvalget var på daværende tidspunkt positive overfor, at de tre lokalområder som minimum skal prioriteres til at arbejde med borgerstyrede budgetter.

Klassisk borgerstyret budgettering er en proces i flere lokalområder eller i en hel kommune, hvor samtlige borgere inviteres til at udvikle ideer til udvikling eller forbedringer af et område. Det er borgerne, der beslutter hvilke initiativer, der skal iværksættes i deres lokalområde, og det er borgerne selv der sikrer, at det sker. Finansieringen af initiativerne sker via budgettet, som er afsat til "borgerstyrede budgetter".

Processen forløber sådan, at borgere udvikler ideer til, hvad beløbet skal bruges til. Kommunen støtter dem med at realitetstjekke ideerne og formulere dem som konkrete projektforslag. Dernæst kan alle borgere i det pågældende område møde op på et givet tidspunkt og stemmer på de foreslåede projekter, og der sker derved en prioritering af forslagene. Endelig udmøntes de afsatte budgetmidler til de projekter, der får flest stemmer og projekterne gennemføres af de lokale initiativtagere. Det er altså forslagsstillerne, som får flest stemmer til deres projektforslag, der påtager sig at gennemføre projektet.

Borgerstyrede budgetter er en direkte demokratisk proces, hvor borgere involveres i budgetmæssige prioriteringer og beslutninger, der påvirker deres liv og dagligdag. Det er en metode til at inddrage og engagere borgere for derigennem at aktivere de ressourcer, borgerne besidder og opnå bedre beslutninger med større opbakning og bedre forankring. Processerne omkring borgerstyret budgettering giver borgerne et meningsfyldt rum for som samfundsborgere at tage aktiv del i demokratiet til gavn for lokalsamfundet. Borgerstyrede budgetter handler således om at skabe mere deltagelse, ved at borgerne selv administrerer og prioriterer pengene. Deltagelse skaber ejerskab, og ejerskabet gør borgerne til en del af løsningen, frem for blot modtagere af løsninger.

Der er i 2015 afsat 700.000 kr. og i de følgende år 500.000 kr. til borgerstyrede budgetter. Initiativet og beløbet har ikke konsekvenser for den eksisterende landdistriktsudviklingspulje, som lokalrådene hidtil (og derfor fortsat) kan ansøge.

Erfaringer fra andre lande og andre kommuner, hvor man har afprøvet borgerstyrede budgetter, viser at metoden kan bidrage til:

- At borgernes engagement og forståelse for prioriteringer og den demokratiske proces øges
- At borgerne oplever et større ansvar i forhold til anvendelse af de offentlige midler og for at passe på deres område
- At borgerne oplever større relevans og effektivitet i beslutninger og investeringer fra kommunen
- At tilliden og lokaldemokratiet øges både mellem borgerne og mellem borgerne og kommunen, ved at potentielt flere borgere involveres i beslutningsprocesserne.

Implementeringsproces

Der forventes en hurtig igangsættelse efter den politiske behandling. Udgangspunktet er, at de bevilgede midler i udgangspunktet skal anvendes inden for kalenderåret 2015.

En typisk proces vil igennem følgende faser:

- Udarbejdelse af informationsmateriale samt kommunikationsplan
- Tilpasning af idé- og afstemningsprocessen i de udvalgte områder
- Information, markedsføring og planlægning
- Pressedækning og afholdelse af de første borgermøder i områderne
- Fortsatte borgermøder og begyndende realitetsvurderinger (se senere)
- Realitetsvurderinger i det mulige omfang
- Afstemninger og projektering
- Udførelse og løbende rapportering
- Evaluering og proces for "år 2"
- Opfølgning på resultater i lokalområderne og pressedækning

Retligt grundlag

Styrelsesvedtægterne.

Handlemuligheder

Der er tre forskellige temaer indenfor hvilke, udvalget har handlemuligheder og skal træffe beslutninger:

1.

Udvalget skal tage beslutning til, hvilke lokalområder der i 2015 skal være en del af initiativet omkring borgerstyrede budgetter.

Udvalget tilkendegav på mødet den 5. januar 2015, at de tre lokalområder, der har arbejdet med borgerdreven innovation skal tilgodeses ved udvælgelse af områder, der skal arbejde med borgerstyrede budgetter.

Center for HR og Udvikling gør opmærksom på, at borgerstyrede budgetter implementeres i Slagelse Kommune i året efter, at borgerdreven innovation er igangsat i 3 politisk prioriterede områder: Hejninge-Stillinge-Havrebjerg, Bisserup-Rude-Venslev samt i Hashøj NV (Slotsbjergby-Gerlev-Sludstrup-Lundforlund). 6 lokalråd i 3 områder har således gennem et lille års tid bidraget aktivt til arbejdet med Slagelse Kommunes innovationsmodel med henblik på ide-generering og mobilisering af flest mulige borgere på tværs af de udvalgte områder.

Rigtig mange borgere (400-500) har deltaget i stormøder med deres ideer og ønsker til udvikling, og 2 af de udvalgte områder forventes at afslutte deres arbejde med en Lokal Udviklings Plan (LUP) (forventeligt medio 2015).

2.

Herudover skal udvalget tage beslutning til, om yderligere områder skal arbejde med borgerstyrede budgetter. På Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalgets nytårskur med lokalrådene den 15. januar 2015 blev der præsenteret ideer om frivillig drevet udvikling af lokale kraftcentre med afsæt i områder, der arbejder med borgerdreven innovation. Det er muligt for udvalget at tilgodese også de nye områder, der arbejder med borgerdreven innovation med midler fra borgerstyrede budgetter. Center for HR og Udvikling forventer at igangsætte nye lokalområder med borgerdreven innovation efter sommerferien. Det betyder, at der vil kunne køre yderligere borgerstyrede budgetter i andet halvår af 2015.

3.

Udvalget skal tage beslutning til kriterier for, hvad midlerne bag borgerstyrede budgetter kan bruges til. Center for HR og Udvikling har følgende forslag:

-

Kriterier for valgbare forslag

Uanset lokalområde vil der gælde de samme kriterier for, at et forslag kan være valgbart:

- Give størst mulig fælles gavn
- Gerne have blivende værdi i området
- Fremme fællesskabet og den generelle udvikling i området

- Kunne gennemføres af forslagsstilleren/forslagsstillerne (meget gerne sammen med en gruppe medborgere)
- Være stillet af en i området bosiddende borger på min. 18 år, som kan og vil påtage sig ansvaret for løbende afrapportering til administrationen
- Forudsætning at resultatet fremlægges ved dialogmøde mellem Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget og lokalrådene.

Kriterier for realitetsvurdering af forslagene fra de kommunale fagcentre

Det vil være væsentligt for en meningsfuld afstemningsproces, at ideerne undergår en faglig realitetsvurdering, før der stemmes om dem. Følgende vil skulle vurderes:

- Er ideen lovlig
- Er ideen uden skade for natur, andre borgere eller virksomheder i kommunen
- Er forslagsstilleren villig til at opfylde de anviste rapporteringskrav

Realitetsvurderingen indebærer desuden en faglig rådgivning, hvis ideen/projektet skulle være ulovlig, således at den eventuelt/om muligt kan tilpasses lovgivningen og dermed blive valgbar.

Vurdering

Center for HR og Udvikling vurderer det hensigtsmæssigt at videreføre det allerede igangsatte borgerdrevne arbejde med at give borgerne i de 3 udvalgte områder mulighed for at arbejde med borgerstyret budgettering. Dette vil understøtte det strategiske fokus på landdistriktsudviklingen, på forståelsen af de politiske beslutningsprocesser, og på en udvikling på tværs af de små landsbyer og lokalområder.

I forhold til den borgerstyrede budgetteringsproces, vil den i de 3 områder skulle tilpasses, så idéudviklingen ikke starter forfra, men bygger videre på den idéudvikling, som allerede er sket i de 3 områder. Derudover vil det stadig være muligt at lancere nye ideer/tiltag, som kan indgå i den pulje af forslag, som der skal præsenteres og stemmes om.

Derudover vurderer Center for HR og Udvikling det hensigtsmæssigt, at udvalget udpeger yderligere 2 områder, som er motiveret for at arbejde med borgerdrevne innovationsprocesser og hen imod lokale kraftcentre.

Udvælgelsen af 2 nye områder vil med fordel kunne understøtte ønsket om en udvikling på tværs af små landsbyer og små lokalråds-områder, samt i det hele taget en organisering af landdistrikterne, som fremmer både de helt små og lokale tiltag og den lidt bredere udvikling. Når flere går sammen, vil der være flere ressourcer at trække på, og det der udvikles vil være til gavn for flere borgere.

Der er afsat 700.000 kr. i 2015, som skal fordeles mellem lokalområderne.

I de følgende år, hvor der også er afsat midler, anbefaler administrationen, at de resterende lokalområder tildeles midler, så alle lokalområder bliver en del af initiativet omkring borgerstyrede budgetter. Administrationen anbefaler, at et lokalområde ikke kan modtage midler to år i træk.

Center for HR og Udvikling anbefaler, at initiativet med borgerstyrede budgetter evalueres ved udgangen af 2015 med henblik på tilpasning og beslutning af model for arbejdet det efterfølgende år.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Borgerdrevne innovation og borgerstyrede budgetter understøtter kommunens vision, bosætningsstrategien og det øgede fokus på landdistriktsudviklingen generelt.

Indstilling

Borgerdirektøren indstiller,

1. **at** udvalget godkender de opstillede kriterier for tildeling af midler til borgerstyrede budgetter,
2. **at** udvalget godkender, at der i 2015 prioriteres de 3 igangsatte lokalområder, der arbejder med borgerdreven innovation,
3. **at** udvalget godkender, at der udpeges 2 nye områder, som vil arbejde med borgerdreven innovation og hen imod lokale kraftcentre,
4. **at** udvalget beslutter en fordeling af de afsatte midler til borgerstyrede budgetter.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Godkendt.

Der tildeles 100.000 kr. til hver af de tre områder, som har arbejdet med borgerstyret innovation, henholdsvis:

Slots Bjergby / Hashøj NV

Bisserup - Rude - Venslev

Hejningen - Stillinge - Havrebjerg

Der tages herefter i april stilling om tildeling af puljemidler til 2 yderligere lokale kraftcentre, som forventes at udgøres af flere samarbejdende lokalråd.

Der følges op på kommunikationen til lokalrådene, bl.a. i forbindelse med mødet, der arrangeres af "Landliv i Slagelse Kommune" (LSK), som afholdes d. 11. marts.

Punkt 4: Bedre mobiltelefoni og bredbånd i yderområderne (O)

Bedre mobiltelefoni og bredbånd i yderområderne (O)

Sagsfremstilling

4. Bedre mobiltelefoni og bredbånd i yderområderne (O)

Sagsnr.: 330-2013-100066

Dok.nr.: 330-2015-28551

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget orienteres omkring TDCs planer for mast på Omø. Samtidig orienteres udvalget om status på svar fra Erhvervsstyrelsen på spørgsmål stillet 15. december 2014 bl.a. vedrørende tolkning af Lov om Erhvervsfremme.

Baggrund

På udvalgets møde i januar 2015 blev det besluttet, at der skulle gives en orientering omkring TDC's handleplan for telemast på Omø med baggrund i tidligere fremsendt byggeansøgning (som efterfølgende var trukket tilbage).

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Tids- og handleplan for TDC's masteopsætning på Omø:

Som tidligere meddelt, så har KM Telecom tidligere ansøgt om tilladelse omkring masteopførelse på Omø (på vegne af TDC). Ansøgningen er sat i bero fra KM Telecom.

Ansøgningen til en mast er stadigvæk sat i bero, og vi er blevet oplyst af landzonesagsbehandleren, at det skyldes, at mastehøjden er i høring hos de andre teleselskaber.

Vi har forespurgt TDC (v/projektansvarlig Niels Torp Steffensen) om den videre plan med masteopsætning på Omø. Han oplyser, at man forventede en færdig sagsbehandling i april 2015 og en egentlig opførelse og færdiggørelse af projektet i 2016, jfr. også hans artikel i Sjællandske. TDC har projektet i deres budget for 2016.

Imidlertid har TDC ikke hørt, at sagen skulle være sat i bero.

Vi har rejst sagen via kommunens key account manager i TDC og forventer at modtage en konkret handleplan, når ansøgningen igen tilgår Slagelse Kommune.

Spørgsmål til Erhvervsstyrelsen:

Slagelse Kommune har den 18. januar 2015 endnu ikke fået svar fra Erhvervsstyrelsen på de stillede spørgsmål af 15. december 2015.

Telefonisk er det oplyst, at vi kan forvente svar i denne eller kommende uge.

Spørgsmål og svar vil, når svar foreligger fra Erhvervsstyrelsen, blive udsendt til udvalgets medlemmer.

Vurdering

Slagelse Kommune fortsætter med at følge sagen med TDC og mast på Omø tæt i samarbejde med TDCs key account manager med henblik på en fremrykning af projektet hos TDC.

Ud fra de svar som Erhvervsstyrelsen fremsender, vil Slagelse Kommune vurdere, om der er alternative muligheder for masteopførelse på Omø samt vurdere de 6 øvrige udbuds indhold, forinden fremsendelse til høring hos teleudbyderne og styrelsen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Stabschefen for IT og Digitalisering indstiller,

1. **at** orienteringen tages til efterretning, så resultaterne af dels Omø-ansøgningen samt svar fra Erhvervsstyrelsen tilsendes udvalgets medlemmer, når disse foreligger.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 5: Bygningskategori - Udpegning af Basisbygninger (B)

Bilag

Bygningskategori indstillet LTE 02.02.2015.pdf

Bilag 1-25 til LTE 02.02.2015.pdf

Bygningskategori - Udpegning af Basisbygninger (B)

Sagsfremstilling

5. Bygningskategori - Udpegning af Basisbygninger (B)

Sagsnr.: 330-2014-11279

Dok.nr.: 330-2015-24027

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, hvilke bygninger der i første omgang skal udpeges som basisbygninger.

Baggrund

Ejendomsstrategien og Plan for udmøntning af ejendomsstrategien blev vedtaget i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget hhv. 5. maj 2014 og 2. juni 2014.

Jf. udmøntningsplanen skal alle kommunens bygninger tildeles en bygningskategori, som skal lægges til grund for de nærmere ejendomsstrategiske analyser og støtte i prioriteringen af den fremadrettede bygningsvedligeholdelse.

I første omgang skal udvalget udpege hvilke bygninger der politisk udpeges som Basisbygninger forud for den efterfølgende proces, hvor bygningerne analyseres i geografisk afgrænsede områder.

Denne udpegning af basisbygninger er kun første runde af kategoriseringen af vores bygningsmasse. Efterfølgende vil gennemgangen af de geografiske områder vise, hvilke bygninger der yderligere skal udpeges som basisbygninger, og øvrige bygningskategorier.

Kriterierne for udpegning af basisbygninger, er bygninger der satses på, på langt sigt, med henblik på at optimere dem som fleksible flerbrugerbygninger, samt bygninger der falder under følgende kriterier:

- Historiske og politisk fredede bygninger
- Skoler – med udgangspunkt i den aktuelle skolestruktur
- Større bygninger som er svært omsættelige
- Bygninger der har en helt særlig betydning for lokalområdet

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at godkende eller forkaste listen med ejendomme, der anbefales kategoriseret som basisbygninger. Desuden kan udvalget fravælge enkelte specifikke ejendomme ud af den anbefalede liste, eller tilføje specifikke ejendomme til listen, hvis de ønskes medtaget som basisbygning.

Det skal understreges, at dette er første step i processen og at der senere vil være mulighed for at tilføje yderligere bygninger i de forskellige bygningskategorier:

Næste step er, at der udpeges de geografiske områder, som skal danne rammen for den videre proces med borgerdialog, analyser og derefter udvælgelse af bygningskategorier for de øvrige ejendomme.

Vurdering

Ejendomsstrategi Teamet i Center for Kommunale Ejendomme har gennemgået alle ejendomme ud fra overstående kriterier og vurderingen er som markeret i ejendomslisten, vedlagt som bilag.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** de anbefalede bygninger godkendes som basisbygninger,
2. **at** sagen sendes til orientering i øvrige fagudvalg og den øvrige organisation.

Bilag

330-2015-27895	Bygningskategori indstillet LTE 02.02.2015.pdf
330-2015-27896	Bilag 1-25 til LTE 02.02.2015.pdf

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Skolerne godkendes som basisbygninger.

Udpegning af de øvrige bygninger sker efterfølgende samlet i de geografiske områder.

Sagen sendes til orientering i de øvrige fagudvalg og den øvrige organisation.

Punkt 6: Fordeling af budget til planlagt bygningsvedligehold 2015 (B)

Bilag

Bilag til LTE udvalg - Overblik over planlagt vedligehold 2015 Reeze

Bilag til LTE udvalg 2.2.15 - Overblik over planlagt vedligehold 2015

Fordeling af budget til planlagt bygningsvedligehold 2015 (B)

Sagsfremstilling

6. Fordeling af budget til planlagt bygningsvedligehold 2015 (B)

Sagsnr.: 330-2015-3473

Dok.nr.: 330-2015-33025

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal godkende, hvilke opgaver der skal prioriteres ud fra Landdistrikts-, Teknik- og Ejendoms- (LTE-) udvalgets budget til planlagt bygningsvedligeholdelse 2015.

Baggrund

Ifølge kompetencefordelingsplanen skal LTE-udvalget godkende anvendelsen af midler til planlagt bygningsvedligeholdelse.

Anvendelsen af midlerne er udtryk for en prioritering, hvor de vigtigste opgaver er prioriteret til udførelse i 2015, da budgettet ikke rækker til en udførelse af alle opgaver.

Budgettet anvendes i stor stil til energioptimering. Der er afsat 3,5 mio. kr. til energirenoveringer, og herudover er der i 2015 prioriteret afsat 6 mio. kr. i driftsbudgettet til følgeomkostninger til Reeez-projektet. Dette er en udgiftspost, der de foregående år har været finansieret via anlægsmidler, men da de ikke blev bevilliget for 2015, er det valgt at prioritere det via driftsbudgettet, for at kunne opfylde målene indenfor energiprojekterne. Der er vedlagt bilag, der specificerer prioriteringen af opgaver indenfor energi.

Der er reserveret 4,5 mio. kr. til fordeling i 2. halvår 2015. Disse disponeres først yderligere i juni måned, når der er overblik over, hvilke ekstraarbejder året byder på.

Der er herudover samlet set afsat 20 mio. kr. til servicekontrakter, akut og planlagt vedligehold. Disse er nærmere specificeret i vedlagte bilag, der er opdelt i de enkelte driftsområder, så udvalget kan se netop hvilke opgaver, der er prioriteret for 2015.

Der gøres opmærksom på, at der er tale om et estimat, baseret på den viden vi har for nuværende. Dette betyder, at der kan opstå ændringer over året, der medfører, at opgavefordelingen kan risikere at ændre sig, og der derfor udføres opgaver, der ikke er listet her, og andre udskydes eller udgår.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at godkende de fremlagte budgetprioriteringer eller ændre eller afvise fordelingen.

Vurdering

Administrationen vurderer, at den prioritering, der er lavet i forhold til driftsmidlerne, er den optimale ud fra et samlet bygningsperspektiv for Slagelse Kommune og anbefaler derfor, at fordelingen af driftsbudgettet godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** fordelingen af driftsbudgettet godkendes.

Bilag

330-2015-34584	Bilag til LTE udvalg - Overblik over planlagt vedligehold 2015 Reeez
330-2015-34586	Bilag til LTE udvalg 2.2.15 - Overblik over planlagt vedligehold 2015

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Godkendt.

Punkt 7: Anlægsbevillinger - Veje og Trafik 2015 (B)

Anlægsbevillinger - Veje og Trafik 2015 (B)

Sagsfremstilling

7. Anlægsbevillinger - Veje og Trafik 2015 (B)

Sagsnr.: 330-2014-23244

Dok.nr.: 330-2014-602430

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

På budget 2015 er afsat en række beløb til nye og igangværende anlæg inden for Vej- og Trafikområdet. Der søges hermed om anlægsbevilling på i alt 28,75 mio. kr. til anlægsprojekterne, således at arbejderne kan sættes i gang så snart vejret tillader det.

Baggrund

I budget 2015 er afsat følgende rådighedsbeløb:

a) Sted 222510 Hovedstandsættelse af broer	1.000.000 kr.
b) Sted 222535 Isolering af bro – Bildsøvej over jernbanen	4.500.000 kr.
c) Sted 222520 Støjvold langs motorvejen Slagelse	-250.000 kr.
d) Sted 222739 Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger	5.000.000 kr.
e) Sted 222710 Tilgængelighedsfremmende tiltag	1.500.000 kr.
f) Sted 222850 Vestlig omfartsvej – tilpasninger	5.000.000 kr.
g) Sted 667190 Shared Space – trafikdæmpning ved sygehus	6.000.000 kr.
h) Sted 667195 Rundkørsel ved Grønningen	<u>3.500.000 kr.</u>
I alt	26.250.000 kr.

I 2014 er afsat rådighedsbeløb, som der endnu ikke er givet anlægsbevilling til. Rådighedsbeløbene overføres til 2015, og der søges nu om anlægsbevilling til:

g) Sted 667190 Shared Space – trafikdæmpning ved sygehus	2.000.000 kr.
h) Sted 667195 Rundkørsel ved Grønningen	<u>500.000 kr.</u>
Total	28.750.000 kr.

a) Sted 222510 Hovedstandsættelse af broer

Broer og bygværker, som har infrastrukturel betydning, bliver løbende vurderet og behov for hovedstandsættelse vurderes. I 2015 forventes bl.a. udskiftning af kunststofbelægning, samt rustbeskyttelse på Halsskovbroen udført for de i budget 2015 afsatte midler samt overført mindreforbrug fra 2014.

b) Sted 222535 Isolering af bro – Bildsøvej over jernbanen

Cowi har for Slagelse Kommune udarbejdet en tilstandsrapport for broen, der fører Bildsøvej over motorvejen. Rapporten viser, at der er et stort og meget presserende behov for at beskytte broens betonkonstruktion ved at udskifte broens isoleringslag og belægning, samtidig vil broens kantbjælker og autoværn blive udskiftet.

c) Sted 222520 Støjvold langs motorvejen Slagelse

Anlægsrammen løber over flere år. Selve anlægsarbejdet forventes færdigt i 2020. Anlægsrammen er en nettoramme, hvor der forventes en gennemsnitlig årlig indtægt på 250.000 kr. Det skal dog oplyses, at netto-indtægt er usikker på grund af verserende sag.

d) Sted 222739 Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger

Beløbet anvendes i henhold til trafiksikkerhedsplanen.

I 2015 udarbejdes Slagelse kommunes nye trafiksikkerhedsplan. Planen vil indeholde en handleplan for fremtidige

projekter, men i 2015 er størsteparten af anlægsrammen disponeret til Valbygårdsvej på strækningen fra Kalundborgvej til Omfartsvejen.

e) Sted 222710 Tilgængelighedsfremmende tiltag

Beløbet anvendes i henhold til tilgængelighedsplanen, som revideres i løbet af 2015. Der udarbejdes i første halvår et projektkatalog med henblik på forandrende tiltag i efteråret. Projekt-kataloget sendes i høring i Handicaprådet og Ældrerådet.

f) Sted 222850 Vestlig omfartsvej – tilpasninger

I konsekvens af, at omfartsvejen vest om Slagelse er anlagt, er der afsat midler til at foretage diverse tilpasninger på det kommunale vejnet.

Til Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalgets møde i marts 2015 fremsendes sag vedrørende forslag til delprojekter på Vestre Ringgade.

g) Sted 667190 Shared Space – trafikdæmpning ved sygehus

Der er udarbejdet detailprojekt og indhentet priser på omprofilering af Fælledvej. Arbejdet igangsættes først når de tunge arbejdskørsler i forbindelse med igangværende sygehusbyggeri er ophørt.

Der er overført uforbrugt rådighedsbeløb på 2 mio. kr. fra 2013 til 2014, som endnu ikke er givet anlægsbevilling til.

h) Sted 667195 Rundkørsel ved Grønningen

Beløbet anvendes til anlæg af optimal krydsning for afvikling af trafikken ved Grønningens udmunding i Sdr. Ringgade ved Hunsballegunden.

Der er afsat rådighedsbeløb i 2014 på 500.000 kr. til projekteringsarbejde, som der endnu ikke er givet anlægsbevilling til.

-

Retligt grundlag

Jf. kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ, skal Byrådet give anlægsbevillinger, før arbejderne kan igangsættes.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at anbefale alle/enkelte anlægsbevillinger eller behandle sagerne enkeltvis sammen med projekterne.

Vurdering

Centerchef for Teknik og Miljø anbefaler, at der gives anlægsbevilling, og at de enkelte projekter forelægges fagudvalget før igangsætning.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2015	2016	2017	2018
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg	6.02	28.750			
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb		-28.750			

Kassen					
--------	--	--	--	--	--

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller, at det anbefales over for Byrådet

1. **at** der meddeles anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til det på sted 222510 Hovedstandsættelse af broer afsatte rådighedsbeløb i 2015,
2. **at** der meddeles anlægsbevilling på 4,5 mio. kr. til det på sted 222535 Isolering af bro – Bildsøvej over jernbanen afsatte rådighedsbeløb i 2015,
3. **at** der meddeles netto-indtægts anlægsbevilling på -0,25 mio. kr. til det på sted 222520 Støjvold langs motorvejen Slagelse afsatte rådighedsbeløb i 2015,
4. **at** der meddeles anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til det på sted 222739 Trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger afsatte rådighedsbeløb i 2015,
5. **at** der meddeles anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til det på sted 222710 Tilgængelighedsfremmende tiltag afsatte rådighedsbeløb i 2015,
6. **at** der meddeles anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til det på sted 222850 Vestlig omfartsvej – tilpasninger afsatte rådighedsbeløb i 2015,
7. **at** der meddeles anlægsbevilling på 8,0 mio. kr. til det på sted 667190 Shared Space – trafikdæmpning ved sygehus afsatte rådighedsbeløb i 2014 og 2015,
8. **at** der meddeles anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. til det på sted 667195 Rundkørsel ved Grønningen afsatte rådighedsbeløb i 2014 og 2015.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Anbefales.

Punkt 8: Genoptaget - Anmodning om optagelse af sag: Færgedriften mellem Stignæs og henholdsvis Agersø og Omø (B)

Bilag

Bilag 1. Udkast til kommissorium for arbejdsgruppe der skal arbejde med løsningsmodeller -passagerbåd.docx

Genoptaget - Anmodning om optagelse af sag: Færgedriften mellem Stignæs og henholdsvis Agersø og Omø (B)

Sagsfremstilling

8. Genoptaget - Anmodning om optagelse af sag: Færgedriften mellem Stignæs og henholdsvis Agersø og Omø (B)

Sagsnr.: 330-2014-75928

Dok.nr.: 330-2015-25134

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget skal behandle udkast til kommissorium for en arbejdsgruppe, som skal undersøge og finde løsningsmuligheder for en passagerbåd, som der er afsat midler til i Budget 2015.

Baggrund

Da Byrådet afsatte midler til en passagerbåd, rettede Renny Rosenlund fra Agersø den 10. oktober 2014 henvendelse til kommunen. Af hans brev fremgår det blandt andet:

"For 2 år siden blev det besluttet at sælge 2 færges for 3 mio. kr. i stedet for at beholde den ene som afløserfærge. Færgearbejdsgruppen påviste oven i købet, at det ville være en god forretning at bibeholde Agersøfærge og leje den ud til andre kommuner. (...) Nu ønsker de selv samme ansvarlige politikere at bruge 8 mio. kr. på at købe en "sæbeskål", der langt fra opfylder behovet for nødstedte øboere (...)"

Henvendelsen blev sendt som sag til behandling i Byrådet den 27. oktober 2014 med indstilling om, at øernes repræsentanter fra færgeskontaktudvalget og Ø-udvalget drøftede og fandt alternative løsninger til forslaget om passagerbåd, som indgik i Budget 2015. Byrådet besluttede at sende sagen til behandling i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget.

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget har behandlet sagen den 1. december 2014. Her besluttede udvalget at sende sagen til Ø-udvalget. Medlemmer af Ø-udvalget har imidlertid tilkendegivet ønske om, at der bliver udarbejdet klare rammer for arbejdet med at finde løsningsforslag.

Arbejdsgruppens formål

Det foreslås, at der nedsættes en arbejdsgruppe i regi af Ø-udvalget, som skal finde løsningsmodeller til forslaget om en passagerbåd, som nævnt i budgetforliget.

Arbejdsgruppens opgaver

- Undersøge hvilke modeltyper der vil kunne fungere som passagerbåd indenfor den givne økonomiske ramme på 8.000.000 kr. som afsat i Budget 2015.
- Komme med forslag til passagerbådens anvendelse i forhold til sejlplanerne for Agersø og Omø.
- Komme med forslag til hvordan passagerbåden skal driftes set i forhold til det samlede driftsbudget for færgesejladsen mellem Stignæs, Agersø og Omø.
- Undersøge muligheden for, om passagerbåden kan generere indkomst gennem turismeaktivitet.

Arbejdsgruppens leverancer

Arbejdsgruppen skal udarbejde et oplæg, som skal sendes til behandling i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget på møde den 1. juni 2015. Oplægget skal indeholde forslag til, hvordan de 8.000.000 kr. anvendes i forhold til den samlede færgedrift.

Der stilles som forudsætning, at fremkomne forslag skal ligge inden for de økonomiske rammer for kommunens budget for 2016.

Arbejdsgruppens sammensætning

Det foreslås, at der nedsættes en arbejdsgruppe på syv medlemmer. Sammensætningen skal sikre en bred vifte af kompetencer, viden og indsigt i problematikker omkring færgedriften.

Ø-udvalget, hvilket vil sige:

2 medlemmer fra Agersø

2 medlemmer fra Omø

1 medlem af Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

1 medlem udpeget af Havnen

1 medlem fra kommunens administration

Proces

Der udarbejdes forslag til procesplan som forelægges for Landdistrikts-, Teknik og Ejendomsudvalget på møde den 3. marts 2015. Det endelige oplæg forelægges for Landdistrikts-, Teknik og Ejendomsudvalget på møde den 1. juni 2015.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

1. Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget kan godkende forslag til kommissorium. Kommissoriet sendes til kommentering på ekstraordinært møde i Ø-udvalget den 19. februar 2015. Ved samme lejlighed udarbejdes en procesplan. Det endelige kommissorium og procesplan godkendes på møde i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget på den 3. marts 2015.

2. Udvalget kan vælge ikke at godkende forslaget og sende det tilbage til fornyet behandling.

Vurdering

Center for Teknik og Miljø vurderer, at kommissoriet skaber grundlag for, at arbejdsgruppen vil kunne udarbejde et forslag til, hvordan en passagerbåd eller en anden løsning vil kunne indgå i den samlede færgedrift.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Der er i Budget 2015 afsat 8.000.000 kr. til lånefinansieret anlæg til køb af en passagerbåd.

Udgifter til ekstern rådgivning og mødeforplejning afholdes af Center for Teknik og Miljø.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. **at** forslag til kommissoriet godkendes,
2. **at** kommissoriet sendes til kommentering på ekstraordinært møde i Ø-udvalget den 19. februar 2015,
3. **at** Ø-udvalget udarbejder en procesplan,
4. **at** det endelige kommissorium og procesplan godkendes på møde i Landdistrikts-, Teknik og Ejendomsudvalget den 3. marts 2015,
5. **at** der afsættes 150.000 kr. til ekstern rådgivning til processen. Udgifterne afholdes af Center for Teknik og Miljø.

Bilag

330-2015-28004

Bilag 1. Udkast til kommissorium for arbejdsgruppe der skal arbejde med løsningsmodeller -passagerbåd.docx

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Godkendt.

Punkt 9: Ønsker fra borgerne om bedre og mere vejbelysning (O)

Bilag

Ønsker fra borgere om bedre og mere gadebelysning i Slagelse Kommune 4.docx

Ønsker fra borgerne om bedre og mere vejbelysning (O)

Sagsfremstilling

9. Ønsker fra borgerne om bedre og mere vejbelysning (O)

Sagsnr.: 330-2015-3582

Dok.nr.: 330-2015-23037

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Der gives en orientering om de ønsker vedrørende vej- og stibelysning, som Center for Teknik og Miljø igennem de seneste år har modtaget fra kommunens virksomheder og borgere.

Baggrund

I forbindelse med budget 2015 blev første udgave af ønsker til vej- og stibelysning fremlagt til politisk prioritering. Center for Teknik og Miljø foreslog, at der blev afsat et fast årligt beløb til udvidelse og nyetablering af belysningsanlægget på eksisterende veje og stier.

I beskrivelsen af anlægsønsket foreslår Center for Teknik og Miljø, at der under forudsætning af, at der afsættes de foreslåede midler, til politisk behandling udarbejdes en prioritering af de registrerede ønsker.

Mange af de indkomne ønsker er motiveret af, at trafikken er stigende på både cykelstier og veje, og det er gældende for både de lette trafikanter og den tunge trafik.

I takt med stigningen i trafikmængden og ønsket om en bedre mobilitet er der kommet en øget forventning og ønsker fra virksomheder og borgere om belysning på de vej- og stistrækninger, der i dag ikke har belysning og som benyttes i aften- og nattetimerne.

Især før kommunesammenlægningen er der byggemodnet nye udstykninger med erhvervs- og boligområder. Kirke Stillinge er et eksempel på dette, hvor den øgede trafikmængde skal igennem Øster Stillinge, som i dag ikke har vejbelysning. Fodsporet og andre cykelstier er blevet anlagt. Kommunen har overtaget den gamle rute 22 ind igennem Slagelse by.

Den vedlagte oversigt over ønsker til vej- og stibelysning er opdelt i tre hovedområder, hvor ønskerne kan henføres til; virksomheder, boligområder og stier.

I de situationer, hvor virksomheder og borgere flytter til nye områder, ændres borger og virksomheder forventninger til vejbelysning. For mange tilfældes vedkommende går det i retningen af mere og bedre vejbelysning. I bilaget til denne orientering er en opstilling over ønsker om nye belysningsanlæg på veje og stier, som Center for Teknik og Miljø har modtaget de seneste år.

Retligt grundlag

Lov om offentlige veje m.v.

Cirkulære om vejbelysning.

Handlemuligheder

Listen over ønsker til vej- og stibelysning vil indgå som anlægsønske i forbindelse med budget 2016. En tidligere udgave af ønsker om nye belysningsanlæg blev fremført i forbindelse med budget 2015.

Det gældende budget til vejbelysning giver ikke mulighed for etablering af nye vej- og stibelysningsanlæg. Det vil derfor være nødvendigt, at der afsættes midler i forbindelse med kommende budgetter, hvis det skal være muligt at udvide kommunens belysning på eksisterende veje og stier.

Vurdering

I tilfældet af, at der afsættes midler til nye vej- og stibelysningsanlæg, skal realiseringen af disse midler understøttes af en prioritering, som tager afsæt i en vurdering i forhold til blandt andet bedre trafiksikkerhed og øget fremkommelighed.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

330-2015-26808

Ønsker fra borgere om bedre og mere gadebelysning i Slagelse Kommune 4.docx

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Orienteringen taget til efterretning.

Belysningsønske fra Vemmelev lokalråd medtages.

Udvalget ønsker opgradering af belysning fra Storebæltsvej/ Halsskovvej til stationen.

Punkt 10: Udlejning af færge til Faaborg-Midtfyn Kommune (O)

Udlejning af færge til Faaborg-Midtfyn Kommune (O)

Sagsfremstilling

10. Udlejning af færge til Faaborg-Midtfyn Kommune (O)

Sagsnr.: 330-2015-7454

Dok.nr.: 330-2015-44863

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Orientering om udlejning af færge til Faaborg-Midtfyn Kommune.

Baggrund

Slagelse Kommune har, via Korsør Havn, fået en anmodning fra Faaborg-Midtfyn Kommune/"Ø Færgen" om hjælp ved at Slagelse Kommune stiller en færge til rådighed fra den 14. til og med den 22. marts 2015. Anmodningen sker i forbindelse med den årlige dokning af færgen Fåborg III, som sejler mellem Fåborg, Lyø og Avernakø.

Det er vores opfattelse, at vi ved at stille vores færge til rådighed kan bidrage til at hjælpe en kommune i en kritisk situation. Samtidig bidrager vi til det samarbejde, som etableringen af det Fælles Færgesekretariat for kommunerne (aftale mellem KL og staten) lægger op til.

Umiddelbart har vi ikke de mange passagerer i den periode, og mener derfor at kunne klare Agersø Omø sejladsen med én færge.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Udover "nabo-hjælp" til øer vil det betyde en indtjening for Agersø/Omøfærgerne.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchef for Teknik og Miljø indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Orienteringen taget til efterretning. Der ønskes en efterfølgende evaluering.

Ved potentielt nedbrud af tilbageblivende færge skal den udlånte færge straks tilbageleveres for at sikre sejladsen Agersø/ Omø.

Jørn Melchior (Ø) kunne ikke tage orienteringen til efterretning og ønsker ikke at færgen udlånes.

Punkt 11: Forslag om etablering af naturcenter i skolebygningerne på Agersø (B)

Bilag

Businesscase opdateret den 20. januar

Forslag om etablering af naturcenter i skolebygningerne på Agersø (B)

Sagsfremstilling

11. Forslag om etablering af naturcenter i skolebygningerne på Agersø (B)

Sagsnr.: 330-2014-41873

Dok.nr.: 330-2014-611888

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget skal behandle et forslag om etablering af et naturcenter i skolebygningerne på Agersø.

Baggrund

Siden september 2014 har en arbejdsgruppe bestående af kommunale medarbejdere og repræsentanter for foreninger på Agersø undersøgt fremtidige anvendelsesmuligheder af skolebygningerne på Agersø. Arbejdsgruppen har taget udgangspunkt i et lokalt ønske om at etablere et naturcenter i bygningerne.

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget er blevet orienteret om arbejdsgruppens arbejde på møde den 3. november 2014.

Arbejdsgruppen er nået frem til, at skolebygningerne på Agersø vil kunne anvendes til et naturcenter med mulighed for dagophold, undervisning og aktiviteter for skoler, institutioner og foreninger. Ud over ophold i og omkring skolebygningerne vil naturcentret kunne tilbyde aktiviteter, der kan skabe indsigt i øens natur, kultur, historie og erhverv. Samtidig vil bygningerne kunne anvendes som socialt og kulturelt mødested for beboere på Agersø med bibliotek og Borger PC.

Hvis bygningerne bliver opgraderet, så de kan rumme mulighed for overnatning, vil naturcentret også kunne tilbyde hytteture, lejrskoleophold og sommerlejre og få et større indtægtsgrundlag.

Samlet set vurderer arbejdsgruppen, at Agersø Naturcenter vil kunne være med til at skabe liv på øen og bidrage positivt til udviklingen af øens lokalsamfund. I arbejdsgruppens optik ligger initiativet i tråd med kommunens indsats for at skabe aktivitet og udvikling i landdistrikterne. Det harmonerer også med kommunens Ø-politik, hvoraf det fremgår, at lokalsamfundene på kommunens øer skal udvikles i tæt dialog med øboerne.

Businesscase om Agersø Naturcenter

Arbejdsgruppen foreslår, at Agersø Naturcenter drives som en selvejende institution med brugsret til bygningerne. Forretningsmodellen viser, at naturcentret vil kunne skabe en bæredygtig virksomhed med indtægter, der dækker driftsudgifter til vedligehold af udendørs arealer, indvendig vedligehold, indboforsikring, forbrug og markedsføring, hvis det får tilført et opstartstilskud på 262.000 kr. fordelt over 2 år.

Kommunen vedligeholder klimaskærm og tekniske installationer og dækker udgifter til udvendig bygningsvedligehold, ventilation, ejendomsskatter og forsikring. Kommunen vil også sikre, at bygningerne lever op til gældende myndighedskrav i forhold til brandsikring i forbindelse med overnatning i bygningerne.

For at give den selvejende institution mulighed for at komme hurtigt i gang, foreslår arbejdsgruppen, at kommunen investerer i 15 køjesenge til en samlet værdi af 48.000 kr., som installeres i forbindelse med overdragelse af bygningen.

Den selvejende institution vil søge fondsmidler til yderligere køb af udstyr og inventar.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Udvalget kan godkende forslaget om etablering af en naturlejrskole i skolebygningerne på Agersø og støtte projektet med et opstartsbeløb og sikre at bygningen kommer til at leve op til gældende myndighedskrav i forbindelse overnatning. Udgifterne til opstartsbeløbet på 300.000 kr. finansieres af udviklings- og projektpuljen i regi af Center for Plan, mens at 156.000 kr. til opgradering af bygningen finansieres med midler fra Ejendomsstrategien med henvisning til de fremtidige driftsbespareser. Herved skabes mulighed for et udviklingsprojekt på Agersø.

Udvalget kan godkende forslaget om etablering af en naturlejrskole i skolebygningerne på Agersø og lade det indgå som budgetforslag til Budget 2016.

Udvalget kan vælge ikke at godkende forslaget ud fra ønsket om, at bygningerne skal anvendes til andet formål end naturcenter.

Udvalget kan beslutte, at skolebygningerne skal sælges.

Vurdering

Center for Kommunale Ejendomme vurderer, at et velfungerende naturcenter på Agersø vil kunne bidrage positivt til udviklingen af øen. Den forelagte businesscase vurderes som ambitiøs. Men den er ikke urealistisk, hvis bygningerne opgraderes, så naturcentret vil kunne tilbyde overnatning og længere ophold over flere dage. Projektet afhænger imidlertid af, at der bliver ydet et samlet opstartstilskud på 300.000 kr. (262.000 kr. + 48.000 kr.) fordelt over to år, indtil naturcentret har fået oparbejdet et indkomstgrundlag.

Center for Kommunale Ejendomme anbefaler, at lokalsamfundet på Agersø får muligheden for at prøve kræfter med opgaven med at drive et naturcenter. Centret foreslår, at der bliver stillet betingelse om, at den selvejende institution ikke foretager ændringer, som vil forringe bygningens værdi, hvis den senere skal bruges til andet formål eller sælges.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Forslaget har et samlet budget på 460.000 kr. (300.000 kr. til opstart og installering af køjesenge + 160.000 kr. til opgradering af bygningerne).

Beløbet på 300.000 kr. til opstart og installering af køjesenge foreslås finansieret med midler fra udviklings- og projektpuljerne, hvor der er 1.457.000 kr. til rådighed – hvilket Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget blev orienteret om på udvalgsmøde den 5. januar 2015.

Beløbet til opgradering af bygningen foreslås finansieret med midler fra Ejendomsstrategien med henvisning til de fremtidige driftsbespareser.

Konsekvenser for andre udvalg

Forslaget skal koordineres med Center for Skole hvad angår eksisterende inventar i skolebygningerne, og med Kultur, Fritid og Borgerservice om bibeholdelsen af bibliotek og Borger PC.

Indstilling

Centerchef for Kommunale Ejendomme indstiller,

1. **at** udvalget godkender forslaget om etablering af naturcenter i skolebygningerne på Agersø, som drives af en selvejende institution,
2. **at** udvalget drøfter, om projektet skal finansieres med midler fra Center for Plan og Byg (300.000 kr. fra udviklings- og projektpuljen) og Center for Kommunale Ejendomme (160.000 kr.), eller om det skal indgå som budgetforslag i forhandlingerne om Budget 2016,
3. **at** der stilles som forudsætning, at vedtægterne for den selvejende institution – herunder dens formål – muliggør

et samarbejde mellem lokalsamfund og Slagelse Kommune, som beskrevet i businesscasen.

Bilag

330-2015-33243

Businesscase opdateret den 20. januar

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Godkendt.

Punkt 12: Ansøgning om støtte til Landudvikling Slagelse (B)

Bilag

vedtægter

Udviklingsstrategi Landudvikling Slagelse 2014.pdf

Ansøgning om støtte til Landudvikling Slagelse (B)

Sagsfremstilling

12. Ansøgning om støtte til Landudvikling Slagelse (B)

Sagsnr.: 330-2014-83916

Dok.nr.: 330-2015-16855

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, om det vil yde et årligt tilskud på 945.000 kr. til kommunens LAG, Landudvikling Slagelse, i programperioden 2014-2020.

Baggrund

Kommunens LAG har etableret sig med ny bestyrelse og udarbejdet ny udviklingsstrategi i henhold til Det Nationale Landdistriktsprogram for 2014-2020. Udviklingsstrategien har til formål at skabe flere arbejdspladser og øge bosætningen i kommunen. Den rummer tre mål:

- 1 - at styrke mikro- og små virksomheder
- 2 - at udvikle samarbejdet mellem offentlige og private aktører
- 3 - at opbygge lærende lokalsamfund

Der vil være fokus på lokale fødevarer, turisme, socio-økonomiske tiltag, kultur- og kunstneriske aktiviteter, netværksdannelse og udviklingen af attraktive landsbyer.

Af det opstillede budget fremgår det, at 60% forventes at gå til erhvervsudvikling og 40% til rammevilkår, hvilket vil sige netværksdannelse, udvikling af sociale-, fritids- og idrætsaktiviteter samt kulturelle og kunstneriske tiltag.

LAGens økonomi

I programperioden fra 2007-2013 ydede Slagelse Kommune et årligt tilskud til LAGen på 945.000 kr. Tilskuddet kom i spil, fordi kommunen blev kategoriseret som 'mellemkommune', og der blev stillet krav om 50% offentlig medfinansiering til LAGstøttede projekter. Det årlige tilskud blev ydet i henhold til Lov om Landdistriktsudvikling samt gældende bekendtgørelser.

For 2015 har LAGen fået tilsagn om 354.855 kr. til administrationsudgifter og 1.509.256 kr. til indstilling af projekter, hvilket giver i alt 1.864.111 kr.

Der er ikke længere krav om offentlig medfinansiering. Alligevel har LAGen søgt kommunen om et årligt tilskud på 945.000 for den nye programperiode. LAGen ønsker at fortsætte ordningen fra forrige programperiode, hvor tilskuddet kunne gå til dækning af administrationsudgifter og til medfinansiering af lokale udviklingsprojekter. LAGen begrundes ansøgningen med, at beløbet til administration ikke er tilstrækkeligt til dækning af udgifter som husleje, mødeomkostninger, transport og revision. Hertil kommer lønudgifter til en administrator, som anslås at ligge på ca. 550.000 kr. om året.

Rammer for anvendelse af kommunale midler til LAGens aktiviteter

Med opstart af den nye programperiode er Lov om Landdistriktsfonden trådt i kraft, mens Lov om Landdistriktsudvikling er ophævet. Som konsekvens heraf er der nye krav til, hvad kommunale midler kan anvendes til i forhold til LAGens aktiviteter.

Et kommunalt støttebeløb vil kunne anvendes til finansieringen af aktiviteter, som ligger indenfor Landdistriktsfonden, hvoraf følgende kunne have relevans for den nye udviklingsstrategi: Videnoverførsel og informationsaktioner, oprettelse af producentsammenslutning og organisationer, økologisk landbrug, miljø- og klimavenligt landbrug, bedrifts- og erhvervsudvikling og samarbejder.

Kommunale midler vil også kunne anvendes til aktiviteter, der ligger indenfor almindelige kommunalretlige principper, hvor der er krav om at:

- aktiviteterne ligger indenfor det kommunale formål
- aktiviteterne har karakter af almennytte
- aktiviteterne ligger indenfor Slagelse Kommunes geografiske område.

Det kommunale støttebeløb vil **ikke** kunne anvendes til:

- initiativer hvor andre myndigheder har opgaveansvaret, med mindre det fremgår af lovgivningen, at kommunen vil kunne yde støtte – som det eksempelvis er tilfælde med en række aktiviteter, der er beskrevet i Lov om Landdistriktsfonden.

Derudover er der forbud mod at yde:

- direkte støtte til erhvervsøkonomisk virksomhed, med mindre der er direkte lovhjemmel hertil
- støtte til enkelte individer og enkelte virksomheder

Det kommunale støttebeløb vil kunne anvendes til administrationsudgifter og til løn til en LAGkoordinator, under forudsætning af at koordinatoren udfører aktiviteter og sagsbehandling i henhold til Lov om Landdistriktsfonden. Eller hvis LAGkoordinatoren udfører aktiviteter og laver sagsbehandling i forhold til projekter, som ligger indenfor de almindelige kommunalretlige principper, som beskrevet ovenover.

Retligt grundlag

Landdistriktsprogrammet for 2014-2020.

Lov om Landdistriktsfonden.

Bekendtgørelse om oprettelse og drift af lokale aktionsgrupper under Landdistriktsprogrammet for perioden 2014-2020.

Kommunalfuldmagten.

Handlemuligheder

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget kan:

1. Bevillige et årligt støttebeløb til LAGen på 945.000 kr. i programperioden 2014-2020. Beløbet kan bevilliges under forudsætning af, at midlerne bliver anvendt i henhold til retningslinjerne, som beskrevet i afsnittet ovenover. På den måde fortsætter kommunen med at understøtte LAGens arbejde for at skabe udvikling i landdistrikterne.
2. Give afslag på LAGens ansøgning og anvende midlerne på udviklingsprojekter i landdistrikterne.

Vurdering

Center for Plan og Byg vurderer, at LAGens udviklingsstrategi ligger i tråd med kommunens politikker om at skabe flere arbejdspladser og øge bosætningen i landdistrikterne. Der vil være rig mulighed for samarbejde om mange tiltag, som kommunen vil sætte i værk for at gøre det mere attraktivt at bo i landdistrikterne. Center for Plan og Byg anbefaler derfor, at kommunen yder et årligt støttebeløb på 945.000 kr. til LAGen til administration, aktiviteter og projekter for programperioden 2014-2020.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

i Budget 2015 og overslagsårene er der afsat 1.016.867 kr. til støtte til LAGen. Der er således afsat midler til aktiviteten under politikområdet landdistriktsudvikling, hvor der er et samlet budget på 1.661.363 kr. til aktiviteter i landdistrikterne.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Center for Plan og Byg indstiller,

1. **at** der ydes et årligt støttebeløb til LAGen på 945.000 kr. for programperioden 2014-2020 til administration, aktiviteter og projekter i LAGens regi,
2. **at** midlerne administreres i forhold til retningslinjer, som er udstukket af kommunen i henhold til Lov om Landdistriktsfonden og almindelige kommunalretlige principper,
3. **at** støttebeløbet ydes under forudsætning af, at LAGen afrapporterer for brugen af midlerne ved udgangen af hvert år inden for programperioden.

Bilag

330-2015-22976	vedtægter
330-2015-25243	Udviklingsstrategi Landudvikling Slagelse 2014.pdf

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Godkendt.

Punkt 13: Politisk årshjul 2015 (B)

Bilag

Masterplan - februar

Politisk årshjul 2015 (B)

Sagsfremstilling

13. Politisk årshjul 2015 (B)

Sagsnr.: 330-2014-84654

Dok.nr.: 330-2015-24402

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Center for Teknik og Miljø og Center for Plan og Byg har udarbejdet årshjul/masterplan for den kommende tids aktiviteter.

Baggrund

På mødet i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 6. januar 2014 blev det besluttet, at årshjul/masterplan fremadrettet fremlægges som et fast punkt på dagsordenen til møderne i udvalget.

Retligt grundlag

I henhold til kommunens styrelsesvedtægt.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. at der tages stilling til kommende ekskursioner,
2. at årshjul/masterplan tages til efterretning.

Bilag

330-2015-34620

Masterplan - februar

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 14: Pressemeddelelser (B)

Pressemeddelelser (B)

Sagsfremstilling

14. Pressemeddelelser (B)

Sagsnr.: 330-2014-88755

Dok.nr.: 330-2015-24385

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget ønsker, at følgende sager offentliggøres ved udarbejdelse af pressemeddelelse.

Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. at pressemeddelelser udarbejdes.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Punkt 3 - Borgerstyrede budgetter.

Punkt 15: Eventuelt (O)

Eventuelt (O)

Sagsfremstilling

15. Eventuelt (O)

Sagsnr.: 330-2014-88753

Dok.nr.: 330-2015-24392

Åbent

Kompetence: Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutningstema

Løbende orientering.

Baggrund

Udvalget orienteres om sager, som ikke kræver udvalgsbehandling.

Indstilling

Centercheferne indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 2. februar 2015:

Fraværende:

Intet.

Punkt 16: Lukket: Prioritering af landsbyfornyelsesmidler på Agersø og Omø (B)

Punkt 17: Lukket: Udlejning/salg af Skælskør Materielgård, Fabriksvej 1 i Skælskør (B)