

REFERAT Byrådet d. 27-03-2017

Mødedato Mandag d. 27. marts 2017 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Slagelse Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Borgerrådgiverens årsberetning for 2016 (O).....	4
Foreløbigt regnskab 2016 (B).....	6
Overførsel af mer-/mindreforbrug på drift og anlæg fra 2016 til 2017 - samtlige udvalg (B).....	9
Lånoptagelse 2017 (B).....	12
Godkendelse af Korsør Havns regnskab (B).....	14
Anlægsbevilling - Energibesparende foranstaltninger (B).....	16
4200 Rådhuspladsen - Betalingsparkeringen i parkeringskælderen (B).....	18
Forslag til lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, med tilhørende kommuneplantillæg 48 (B).....	20
Forslag til Lokalplan 1174 - Dagligvarebutik på Jordbærvej, Slagelse - samt tilhørende Kommunep	24
Forslag til lokalplan 1180, Nedrivning af baghus, Solens Plads 3, Korsør og tilhørende miljøscreeni	27
Endelig vedtagelse af lokalplan 1168 - Boligområde Hvilebjerg, Sørbymagle samt Kommuneplantil	30
Natura 2000 - handleplaner 2016-2021 (B).....	33
Regulativ for husholdningsaffald 2018 - til høring (B).....	36
Ny proces for Rammeaftalen på det specialiserede socialområde (O).....	38
Slagelse Boligselskab, afd. 3, lånoptagelse, huslejestigning og garanti (B).....	40
Sag vedr. redegørelse om fritidsaktiviteter i UngSlagelse (E).....	44
Initiativretssag - Belysning af og fremdrift for to tidligere forslag (B).....	47
Initiativretssag - Markering på Borreby af 100-året for salget af De Dansk-Vestindiske Øer til USA	49
Initiativretssag - arbejdsmiljøet for de ansatte i hjemmeplejen (B).....	51
Initiativretssag - Tilbud om en kritisk gennemgang af administration og procesregler.....	52
Lukket: Ansættelse af havnedirektør - Korsør Havn (B).....	53
Lukket: Frivillig aftale - køb af areal til anlæggelse af vejadgang til Energipark Korsør.....	54

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsnr.: 330-2017-5316

Dok.nr.: 330-2017-178125

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Godkendelse af dagsordenen

Indstilling

Borgmesteren indstiller på forvaltningens vegne,

- 1. at** Dagsordenen godkendes

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)
Godkendt

Punkt 2: Borgerrådgiverens årsberetning for 2016 (O)

Sagsfremstilling

2. Borgerrådgiverens årsberetning for 2016 (O)

Sagsnr.: 330-2017-19287

Dok.nr.: 330-2017-158946

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Orientering om borgerrådgiverens virksomhed i 2016.

Baggrund

Årsberetningen dækker perioden fra 1. januar til 31. december 2016.

I beretningen beskriver borgerrådgiveren rammerne for sit virke og orienterer Byrådet om antallet af henvendelser fra borgere, typer af henvendelser og om borgernes klager. Desuden orienterer borgerrådgiveren om de overordnede forhold, som ikke er tilfredsstillende og kommer med anbefalinger til forvaltningens arbejde med at forbedre sagsbehandlingen og borgerbetjeningen.

Det fremgår af beretningen, at borgerrådgiveren i 2016 havde i alt 342 henvendelser fra borgere, hvilket er stort set samme antal som i 2015. Antallet af klager er steget med 14 procent fra 111 til 127 klager. Set over de seneste 5 år ligger antallet af klager dog på det næstlaveste niveau. Det er især klager over mange skift af sagsbehandlere, manglende helhedsvurdering af borgerens situation og manglende opfølgning i sagen, som er steget. Derimod er antallet af klager over lang sagsbehandlingstid og personalets adfærd faldet.

Selvom klagerne over lang sagsbehandlingstid er faldet, er det fortsat dette område, som de fleste borgere klager over. Klagerne over sagsbehandlingstiden er sammen med klager over vejledningen af borgeren og manglende opfølgning i sagen de tre områder, som genererer flest klager.

Det er borgerrådgiverens opfattelse, at faldet i antallet af klager over sagsbehandlingstiden og personalets adfærd til det laveste niveau i 5 år er et tegn på, at de initiativer, som forvaltningen har iværksat og fortsat arbejder med, har effekt. Men en stigning i det samlede antal klager kan tyde på, at der ikke har været det fornødne fokus på sagsbehandlingen og borgerservicen generelt. Risikoen ved at have opmærksomheden rettet mod enkelte områder er, at man ikke har det tilstrækkelige blik på andre områder.

Det er borgerrådgiverens generelle anbefaling, at der bør være et større fokus på initiativer, som forbedrer rammerne for en sammenhængende og effektiv indsats for borgerne, og at der løbende følges op på effekten af de iværksatte initiativer.

Retligt grundlag

Det fremgår af § 6, stk. 2, i vedtægt for borgerrådgiveren, at borgerrådgiveren skal afgive en årlig beretning til Byrådet, hvor borgerrådgiveren redegør for sin virksomhed, herunder eventuelle konstateringer af overordnede forhold inden for borgerrådgiverens kompetence, som ikke er tilfredsstillende i kommunens sagsbehandling, borgerbetjening mv. Borgerrådgiveren kan i den forbindelse fremkomme med forslag og anbefalinger til kommunens politiske ledelse, borgmesteren eller forvaltninger. Beretningen offentliggøres.

Det fremgår af § 21 i borgerrådgiverens vedtægt, at årsberetningen skal indeholde oversigter over antallet af behandlede sager samt resultatet af behandlingen. Årsberetningen skal også indeholde en beskrivelse af de generelt konstaterede problemer vedrørende sagsbehandlingen og borgerrådgiverens forslag til forbedring af de konstaterede generelle problemer. Årsberetningen skal desuden indeholde forvaltningens beskrivelse af, hvad der i løbet af året har været af tiltag til at imødekomme de problemer, som borgerrådgiveren har påpeget. Borgerrådgiveren skal drøfte årsberetningen med de respektive udvalgsformænd, direktionen samt de respektive forvaltningsledelser.

På byrådets møde den 26. maj 2015 blev Økonomiudvalget pålagt at varetage den forberedende sagsbehandling vedrørende borgerrådgiverens område. Borgerrådgiverens årsberetning forelægges derfor Økonomiudvalget forud for forelæggelsen i Byrådet.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Borgerrådgiveren indstiller,

1. at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet, at Borgerrådgiverens årsberetning for 2016 tages til efterretning

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Økonomiudvalget anbefaler, at byrådet tager årsberetningen til efterretning.

Bilag

330-2017-160292

Årsberetning 2016

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Ann Sibbern (O) anbefalede at indgåede klager til forvaltningerne fremadrettet indgår i borgerrådgiverens beretning.

Årsberetningen taget til efterretning.

Bilag

Årsberetning 2016

Punkt 3: Foreløbigt regnskab 2016 (B)

Sagsfremstilling

3. Foreløbigt regnskab 2016 (B)

Sagsnr.: 330-2017-14239

Dok.nr.: 330-2017-111431

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Det foreløbige regnskab for 2016 fremlægges i overordnede tal til orientering for Økonomiudvalget.

Baggrund

Det overordnede resultat i det foreløbige regnskab for 2016 er vist nedenfor. Bilag 1 og 2 indeholder en mere uddybende oversigt over budget og regnskab. I bilag 3 er vist forbrugsprocenter over året samt likviditetsudvikling.

Endeligt regnskab 2016 i form af Årsberetning bliver fremlagt til godkendelse i Økonomiudvalg og Byråd i april 2017.

- 1.000 kr. -	Korrigeret budget 2016	Foreløbigt regnskab 2016	Afvigelse (Minus = mindreforbrug)
Resultat af skattefinansieret område	277.337	155.235	-122.102
Resultat af brugerfinansieret område	4.500	1.798	-2.702
Indtægter (skatter, tilskud, udligning)	-4.853.006	-4.854.317	-1.311
Driftsudgifter (excl. Jord og forsyning)	4.853.578	4.833.916	-19.662
Anlægsudgifter (excl. Jord og forsyning)	266.772	169.831	-96.941
Jordforsyning	7.458	5.124	-2.334

Note: I opgørelsen af resultat er et minus = overskud / mindreforbrug

Driftsudgifter

I forhold til det korrigerede budget viser det foreløbige regnskabsresultat for det skattefinansierede område et mindreforbrug for de samlede driftsudgifter på 19,7 mio. kr. Mindreforbruget udgør samlet 0,4 % af det bevilgede driftsbudget.

Set i forhold til de bevillinger, som Byrådet har givet i det korrigerede budget, er der et mindreforbrug til serviceudgifterne i 2016 på 38,3 mio. kr., mens overførselsudgifter (inkl. forsikrede ledige) udviser et merforbrug på 23,6 mio. kr.

Servicerammen

For så vidt angår serviceudgifterne, så er forbruget 41,1 mio. kr. over den ramme, der blev fastlagt med det oprindelige budget for 2016. På baggrund af KL's foreløbige vurderinger af serviceudgifterne på landsplan, forventes der ikke at blive nogen statslig regnskabssanktion vedr. servicerammen.

Anlægsudgifter

For anlægsudgifterne (excl. jord) er mindreforbruget på 96,9 mio. kr., svarende til 36,2 % af anlægsbudgettet. Der er, trods fald fra 2015 til 2016, således forsat et væsentligt mindreforbrug på anlæg.

Resultat i forhold seneste budgetopfølgning

I de løbende budgetopfølgninger er det gennem 2016 søgt at give et ajourført og realistisk billede af såvel de forventede indtægter som de forventede udgifter (drift og anlæg).

Sammenlignet med seneste budgetopfølgning pr. ultimo september 2016 er der et mindreforbrug i det foreløbige regnskab for driften på 27,0 mio. kr. For anlægsudgifterne er der forbrugt 28,7 mio. kr. mindre end forventet ved budgetopfølgningen pr. ultimo september.

Bilag 2 viser fordelingen på udvalg og udgiftstyper.

Likviditet

Kommunens likvide beholdning var pr. 31.12.2016 på -154,2 mio. kr. (efter kursregulering og regulering vedr. deponerede midler).

Målt efter kassekreditreglen er den gennemsnitlige kassekassebeholdning på 225,3 mio. kr. ultimo 2016.

Retligt grundlag

I henhold til Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. skal Økonomiudvalget fremlægge årsregnskab, således at det kan afgives af Byrådet til revisionen inden den 1. maj. Det foreløbige regnskab har alene orienteringsmæssig karakter over for Økonomiudvalget, og selve årsregnskabet forelægges med udkast til årsberetning for Økonomiudvalg og Byråd i april.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger

Vurdering

Det foreløbige regnskab 2016 ligger tæt op af det forventede regnskab ved budgetopfølgning ultimo september 2016. Resultaterne er dermed i tråd med styringsgrundlaget og de prognoser, som er forelagt økonomiudvalg og byråd ved rapporteringer i efteråret 2016.

På anlægsområdet er forbruget dog godt 28,7 mio. kr. lavere end forventet ved budgetopfølgningen ultimo september 2016. Med et samlet mindreforbrug på i alt 96,9 mio. kr. er der således forsat et stort antal uafsluttede anlægsprojekter som skubbes mellem årene. Forvaltningen anbefaler derfor, at alle anlægsprojekter frem til 2. budgetopfølgning gennemgås med henblik på en konkret vurdering af, om der er udgifter som først forventes afholdt i 2018 eller senere.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I henhold til ”Regler for økonomistyring og ledelsestilsyn i Slagelse Kommune” overføres mindreforbrug/merforbrug for serviceudgifter og uforbrugte anlægsbevillinger til 2017. Overførsel fremlægges i særskilt sag.

Konsekvenser for andre udvalg

De konkrete overførsler behandles i særskilt sag.

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektøren indstiller på forvaltningens vegne,

1. at orientering om det foreløbige regnskabsresultat for 2016 tages til efterretning
2. at der til 2. budgetopfølgning forelægger en samlet gennemgang af alle anlægsprojekter med henblik på at omplacere rådighedsbeløbene mellem årene ud fra forventet forbrug.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

1. at) Taget til efterretning.

A bemærker, at det store underskud i regnskab 2016 bør give anledning til en genberegning af budget 2017.

2. at) Anbefales til byrådets godkendelse.

Bilag

330-2017-162113	Bilag 2 - Afvigelser drift og anlæg
330-2017-169200	Bilag 3 - Forbrugsprocenter og likviditet

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

At 1 - Taget til efterretning.

(Ø) tog det foreløbige regnskabsresultat for 2016 til orientering.

At 2 - Byrådet godkendte følgende punkter 1 til 4:

1. Der udarbejdes hurtigst muligt et revideret skøn for forventet regnskab 2017, herunder et revideret likviditetsskøn.
2. Administrationen foretager en gennemgang af anlæg 2017 mhp, at det kan vurderes, hvilke anlæg der kan udskydes eller bevillinger lægges i kassen.
3. Administrationen udarbejder et forslag til en transperent økonomimodel. Frekvensen for økonomirapportering drøftes med gruppeformændene.
4. Der indføres et midlertidigt ansættelsestop indenfor konto 6. Administrationen fremkommer med forslag til nedbringelse af de administrative udgifter, med afsæt i KORA-rapporten. MED-organisationen involveres.

(Ø) kunne ikke godkende punkt 4.

Bilag

Bilag 1 - Resultatopgørelse regnskab 2016

Bilag 2 - Afvigelser drift og anlæg

Bilag 3 - Forbrugsprocenter og likviditet

Punkt 4: Overførsel af mer-/mindreforbrug på drift og anlæg fra 2016 til 2017 - samtlige udvalg (B)

Sagsfremstilling

4. Overførsel af mer-/mindreforbrug på drift og anlæg fra 2016 til 2017 - samtlige udvalg (B)

Sagsnr.: 330-2017-14409

Dok.nr.: 330-2017-112614

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Økonomiudvalget og Byrådet skal godkende den samlede overførsel af mindre-/ merforbrug på drift og anlæg fra 2016 til 2017

Baggrund

Virksomheder og Centre har med baggrund i kommunens ”Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn” ret/pligt til at overføre mer-/mindreforbrug mellem regnskabsårene.

Budgettets bevillinger er overordnet opdelt i 3 budgetrammer:

- Budgetramme 1 – Driftsudgifter med overførselsadgang

o består af bevillinger til serviceudgifter (løn og en række øvrige driftsudgifter), særligt dyre enkeltsager og ældreboliger

- Budgetramme 2 - Driftsudgifter uden overførselsadgang

o består af bevillinger til overførselsudgifter, udgifter til forsikrede ledige, medfinansiering på sundhedsområdet samt refusioner

- Budgetramme 3 – Anlægsudgifter

o består af samtlige anlægsbevillinger

Mer-/mindreforbrug i regnskabsåret overføres som bevilling til det efterfølgende år for budgetramme 1 og budgetramme 3, mens der ikke overføres fra budgetramme 2.

Fagudvalgene behandler i marts 2017 deres respektive regnskabsresultater for 2016, og indstiller samtidig overførsel af mindre-/ merforbrug på udvalgets virksomheder/enheder. Overførsel skal godkendes i Økonomiudvalget og Byråd.

Drift

Bilag 1 viser overførsel af mer-/mindreforbrug for drift fra 2016 til 2017 i henhold til hovedprincipperne.

Regnskabet for 2016 viser en samlet overførsel af mindreforbrug på netto 40,7 mio. kr. for virksomheder/centre, der er omfattet af regelsættet for overførsel (budgetramme 1). Endvidere overføres -0,274 mio. kr. for Handicap- og Psykiatriområdet til indregning i taksterne i 2018.

Under Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget er der på Renovation et mindreforbrug på 2,7 mio. kr., der ikke er omfattet af overførselsadgangen. Mellemværende med det brugerfinansierede område sker over statusbalancen, hvorved over-/underskud automatisk overføres mellem regnskabsårene.

Sammenlignet med overførsel fra 2015 til 2016 er der tale om et fald i det overførte beløb til 2017 på ca. 20 mio. kr.

Anlæg:

Bilag 2 viser overførsel af mer-/mindreforbrug for anlæg til 2017. Samlet beløber de ikke-forbrugte anlægsmidler sig til 99 mio. kr. Sammenlignet med året forinden er det uforbrugte beløbet faldet med ca. 60 mio. kr.

Finansiering:

Der er i Budget 2017 afsat en generel budgetpulje på 32 mio. kr., som bl.a. har til formål at tage højde for overførsel mellem regnskabsårene. Budgetpuljen udgør 1 % af serviceudgifterne i budgettet, hvilket er maksimum i henhold til bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen m.v. Budgetpuljen kan anvendes til at finansiere en del af den samlede bevilling af overførsler til 2017. Den resterende finansiering skal ske ved forbrug af kassen.

Indstillinger fra fagudvalgene

Fagudvalgenes indstillinger til overførsel af drift og anlæg følger hovedprincipperne i ”Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn” med følgende tilføjelser:

- Overførsel vedr. støttet byggeri anbefales af Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget overført til Økonomiudvalget (mindreforbrug på 636.000 kr).
- Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget anbefaler, at anlæg vedr. Ny Trelleborg (1,392 mio. kr.) overføres til 2018.
- Sundheds- og Seniorudvalget ønsker, at merforbrug vedr. vederlagsfri fysioterapi (7,053 mio. kr.) finansieres udenfor udvalgets budgetramme

De 3 nævnte ændringer i forhold til hovedprincipperne er ikke indarbejdet i bilag 1 ligesom de ikke indgår i den likviditetsprognose, der i sag om foreløbigt regnskab fremgår af bilag 3.

Retligt grundlag

Kommunalbestyrelsen skal jf. styrelseslovens § 42 stk. 7 fastsætte og beskrive regler for, hvordan kommunens kasse- og regnskabsvæsen skal indrettes.

Reglerne for overførselsadgang af drift og anlæg fremgår af ”Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn”.

Handlemuligheder

Økonomiudvalg og Byråd kan beslutte at følge indstillingerne fra fagudvalgene eller at ændre i de beløb, der skal overføres vedr. drift og anlæg.

Vurdering

Center for Økonomi anbefaler godkendelse af fagudvalgenes indstillinger til overførsel.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

De beløb, der i henhold til hovedprincipperne overføres for drift henholdsvis anlæg, fremgår fordelt på politikområder af bilag 1 og 2. I nedenstående skema er endvidere vist bevillinger som følge af de nævnte anbefalinger fra fagudvalgene.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2017	2018	2019	2020
Bevillingsønske					
<i>Ifølge hovedprincipper:</i>					
Drift	Jfr. bilag 1	40.713	-274		
Anlæg	Jfr. bilag 2	98.989			
Finansiering					
Drift	1.03 (gen. budgetpulje)	-32.000			
Kassen	1.04	-107.702	274		
<i>Ændringer fra fagudvalgene:</i>					
Drift (støttet byggeri)	6.01 1.03	-636 636			
Anlæg (Ny Trelleborg)	5.01 1.04 (kassen)	-1.392 1.392	1.392 -1.392		
Drift (vederlagsfri fysio.)	7.02 1.04 (kassen)	7.053 -7.053			

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektøren indstiller på forvaltningens vegne,

1. at Der overføres mer-/mindreforbrug for drift og anlæg jfr. specifikation i bilag 1 og 2.
2. at Indstilling fra Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget vedr. omplacering af støttet byggeri godkendes

3. at Indstilling fra Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget vedr. flytning til 2018 af rådighedsbeløb for Ny Trelleborg godkendes
4. at Byrådet tager stilling til Senior- og Sundhedsudvalgets ønske om, at merforbrug på vederlagsfri fysioterapi (7.053 mio. kr.) finansieres udenfor udvalgets budgetramme
5. at Overførsel i 2017 finansieres af generel budgetpulje på 32 mio. kr. Resterende beløb finansieres af kasseforbrug.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

1. at) Sten Knuth (V), Knud Vincent (V) og Michael Gram (FB) foreslog, at 50% af mindreforbrugene på driften fastfryses indtil resultatet af 2. budgetopfølgning er kendt. John Dyrby (A), Lis Tribler (A) og Troels Christensen (I) stemte imod. Forslaget bortfaldt.

John Dyrby (A) og Lis Tribler (A) tilsluttede sig forvaltningens indstilling og bemærkede, at forslaget om at indfryse dele af overførslerne urimeligt ville ramme de kommunale enheder, der har fulgt borgmesterens opfordring fra juni 2016 om at udvise mådehold.

Indstillingerne anbefales til byrådets godkendelse.

Michael Gram (FB) stemte imod 4. "at".

Troels Christensen (I) gjorde opmærksom på, at Liberal Alliance (LA) vurderer, at det vil være nødvendigt at gribe ind, hvis ikke budget 2017 skal skride, som det er set med regnskab 2016. LA finder det utilfredsstillende, at det ikke er muligt at få et valideret forventet regnskab for 2017 og få en likviditetsoversigt for valgperioden indtil nu. Endvidere finder LA det frustrerende, at der ikke er fulgt op på stramningerne i 2016, som forudsat i byrådet, ligesom de nødvendige handlinger på beskæftigelsesområdet ser ud til at komme alt for sent. På den baggrund ønskes iværksat en snarlig budgetrevision, hvor konsekvenserne af det dårlige 2016 regnskab indarbejdes, og hvor der straks iværksættes et ansættelsesstop på konto 6 samt en kulegravning af mulige besparelser på overførslerne indenfor økonomiudvalgets område (tværgående puljer m.v.). Endvidere ønskes en mere transparent økonomistyringsmodel, hvorved politikerne får mulighed for løbende at følge forbruget på de forskellige indsatser. LA har en generel utryghed omkring den måde ledelsen følger op på de politiske beslutninger.

Bilag

330-2017-162172 Bilag 1 -Driftsoverførsler 2016-17

330-2017-162179 Bilag 2 - Anlægsoverførsler 2016-17

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

At 1 til 5 blev godkendt.

Michael Gram (FB) kunne ikke godkende At 1, 4 og 5.

Tonny Borgstrøm (udenfor partierne) kunne ikke godkende At 1 til 5.

(O) fremsatte forslag om, at administrationen udarbejder analyse af mulighederne for at reducere overførslerne fra 2016.

For stemte 13; V, O og Tonny Borgstrøm (udenfor partierne), imod stemte 14; (A), (Ø), (F) og (I). Michael Gram (FB) undlod at stemme.

Forslaget bortfaldt.

Bilag

Bilag 1 -Driftsoverførsler 2016-17

Bilag 2 - Anlægsoverførsler 2016-17

Punkt 5: Lånoptagelse 2017 (B)

Sagsfremstilling

5. Lånoptagelse 2017 (B)

Sagsnr.: 330-2017-19753

Dok.nr.: 330-2017-163366

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende lån for 31,6 mio. kr. bestående af ledig restlåneramme for 2016 på 12,6 mio. kr. og dele af budgetteret låneramme for 2017. Lånoptagelsen fordeles på ordinære lån og færgelån.

Baggrund

I forbindelse med afslutning af regnskabet opgøres kommunes endelige låneramme og restlånerammen for 2016 er opgjort til 12.580.649 kr. Den ledige låneramme 2016 fremkommer primært ved overførsler af anlægsprojekter med automatisk låneadgang fra 2015 til 2016. Færgelån optages selvstændigt i regnskabet og udgør 5.592.982 kr. og den ordinære andel udgør herefter 25.987.667 kr., eller i alt 31.580.649 kr.

Af den finansielle strategi fremgår det:

”Lån for indeværende budgetår optages inden udgangen af april måned og godkendes senest i byrådets møde i marts måned. Samtidig tager byrådet stilling til udnyttelse/finansiering af endelig opgjort låneramme for seneste regnskabsår.”

”Den budgetterede lånoptagelse for 2017 udgør (1.000 kr.):

Energibesparende foranstaltninger	13.500 kr.
Lån til betaling af ejendomsskat – vil blive korrigeret ved kommende budgetopfølgning jf. nedennævnte	3.840 kr.
Solceller	4.500 kr.
I alt	21.840 kr.

Opgørelsen omfatter ikke lånedispensation til ejendomsstrategi på 11,6 mio. kr. og lån til ældreboliger.

Ifølge den tendens vi har set fra tidligere år, så forventes udgiften til lån til betaling af ejendomsskat, at blive betydeligt lavere end budgetteret – og skønnes på nuværende tidspunkt kun at udgøre ca. 1 mio. kr. Korrigeret for den antagelse vil lånoptagelse for 2017 udgøre 19 mio. kr.

Retligt grundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Låneramme: § 1

En kommunes samlede låntagning må i det enkelte regnskabsår ikke overstige kommunens adgang til at optage lån i henhold til § 2 (den automatiske låneadgang).

Frist for lånoptagelse:

§ 2 stk. 3 ” Ved opgørelse af låneadgangen efter stk. 1 i et regnskabsår medregnes alene de udgifter, som afholdes i det pågældende regnskabsår. Beslutning om optagelse af lån skal være truffet af kommunalbestyrelsen i et møde senest den 31. marts året efter regnskabsåret. Lån skal være optaget senest den 30. april året efter regnskabsåret.

Nedbringelse af deponering:

§6 stk. 3 – andet punktum. Såfremt kommunen i årene, efter deponeringen er foretaget, har ledig låneramme, kan kommunen nedbringe det deponerede beløb med et beløb svarende til den ledige låneramme.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge, at

1. optage lån for 31,6 mio. kr. fordelt på et ordinært lån med 26,0 mio. kr. og et færgelån på 5,6 mio. kr. inden udgangen af april måned 2017.
2. afvente hjemtagelse af budgetteret lånoptagelse på 19,0 mio. kr. til lånerammen for 2017 er gjort op i marts 2018.
3. anvende restlåneramme for 2016 til at frigive deponerede midler med 12,6 kr., samt at optage lån for 19,0 mio. kr. vedrørende budget 2017

Vurdering

Center for Økonomi anbefaler punkt 1 med en samlet lånoptagelse på 31,6 mio. kr. Det vil styrke kommunens likviditet.

Ad 2 vil betyde en likviditetsforskydning mellem regnskabsår 2017 og 2018. Omkostningerne vil formentligt blive afholdt i 2017 og lånoptagelsen vil ske i kommende regnskabsår. Det vil være i strid med den finansielle strategi – dog vil lånoptagelse ske på det faktiske regnskab.

Ad 3 Slagelse Kommune har pr. 31/12 2016 en samlet deponering på 134,3 mio. kr., der vedrører sale & lease back af skolerne i Skælskør med 80,7 mio. kr. og salg af gadelys med 45,7 mio. kr. og lejemål til kommunale formål med 7,9 mio. kr. Såfremt restlåneramme anvendes til frigivelse af deponerede midler vil det betyde, at forrentningen af deponerede midler reduceres.

Et evt. lån optages i Kommunekredit med maksimal løbeløb.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2017
Bevillingsønske		
Drift		
Anlæg		
Afledt drift		
Finansiering lånoptagelse	1.04	-12.600
Kassen	1.04	12.600

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektøren på forvaltningens vegne,

1. at der optages lån for i alt 31.580.649 kr. fordelt på færgelån med 5.592.982 kr. og ordinært lån på 25.987.667 kr. på nævnte vilkår.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Anbefales til byrådets godkendelse.

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

Punkt 6: Godkendelse af Korsør Havns regnskab (B)

Sagsfremstilling

6. Godkendelse af Korsør Havns regnskab (B)

Sagsnr.: 330-2017-19881

Dok.nr.: 330-2017-164699

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tages stilling til regnskabet 2016 for Korsør Havn.

Baggrund

Korsør Havn har fremsendt årsrapport samt revisionsprotokollat til kommunens godkendelse.

Regnskabet udviser et positiv resultat på tkr. 3.390.

Revisor bemærker, at revisionen ikke har givet anledning til væsentlige bemærkninger til regnskabet.

Retligt grundlag

Kommunen skal godkende havnens regnskab jf. havnelovens § 9 stk. 3.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Økonomi- og Teknikdirektøren anbefaler, at det indsendte regnskab tages til godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektøren indstiller på forvaltningens vegne,

1. at Regnskab 2016 for Korsør Havn godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Anbefales til byrådets godkendelse.

Bilag

330-2017-165112	Årsrapport 2016
330-2017-164681	Protokollat 2016
330-2017-164685	Regnskabserklæring 2016

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

Bilag

Årsrapport 2016

Protokollat 2016

Regnskabserklæring 2016

Punkt 7: Anlægsbevilling - Energibesparende foranstaltninger (B)

Sagsfremstilling

7. Anlægsbevilling - Energibesparende foranstaltninger (B)

Sagsnr.: 330-2017-4029

Dok.nr.: 330-2017-91114

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Her søges anlægsbevilling til anlægsprojekt Energibesparende Foranstaltninger, sted. nr. 010520, på 3,378 mio. kr.

Baggrund

Der er afsat rådighedsbeløb på 3,378 mio. kr. for 2017, og derudover er der et mindreforbrug på samme stednummer for 2016 på 0,277 mio. kr.

Der ansøges derfor om anlægsbevilling på 3,378 mio. kr., som er finansieret af afsat rådighedsbeløb på 3,378 mio. kr. Herudover forventes der overført 0,277 mio. kr. fra 2016 på samme stednummer. Økonomien for anlægsbevillingen fremgår af vedlagte bilag.

Retligt grundlag

Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn i Slagelse Kommune foreskriver, at der skal søges anlægsbevilling.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Det anbefales, at der gives anlægsbevilling til sted 010520 Energibesparende Foranstaltninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Det indstilles, at der gives anlægsbevilling på 3,378 mio. kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 3,378 mio. kr. på sted nr. 010520 Energibesparende foranstaltninger.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2017	2018	2019	2020
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg, 010520	06.03	3.378			
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb		-3.378			
Kassen					

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektør indstiller på forvaltningens vegne,

- 1. at** det anbefales overfor Byrådet, at der gives anlægsbevilling på sted 010520 Energibesparende foranstaltninger på 3,378 mio. kr.,
- 2. at** anlægsbevillingen finansieres af afsat rådighedsbeløb på 3,378 mio. kr. på sted 010520 Energibesparende foranstaltninger,

3. at sagen sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Kurt Rasmussen (A)

Anbefales.

Der udsendes en detaljeret oversigt over projekter til udvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Anbefales til byrådets godkendelse.

Bilag

330-2017-117202 Bilag 1 - Oversigt over forventede projekter EBF 2017

330-2017-117162 Bilag 2 - Anlægsbevilling EBF 2017

330-2017-168612 Revideret bilag MM anlæg EBF 2017

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over forventede projekter EBF 2017

Bilag 2 - Anlægsbevilling EBF 2017

Revideret bilag MM anlæg EBF 2017

Punkt 8: 4200 Rådhuspladsen - Betalingsparkeringen i parkeringskælderen (B)

Sagsfremstilling

8. 4200 Rådhuspladsen - Betalingsparkeringen i parkeringskælderen (B)

Sagsnr.: 330-2012-26395

Dok.nr.: 330-2017-118242

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om det overfor Byrådet skal anbefales, at aftalen med Q-park vedrørende betalingsparkering i parkeringskælderen skal opsiges, og om det i fremtiden skal være gratis at parkere i parkeringskælderen under Rådhuspladsen i Slagelse. Udvalget skal tillige træffe beslutning om finansieringen af den manglende indtægt, der vil være resultatet af, at der indføres gratis parkering.

Baggrund

Fredag den 10. februar 2017 blev der afholdt temamøde med deltagelse af Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget, Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget og borgmesteren. Et af emnerne på temamødet var parkeringsstrategien for Slagelse Kommune. Under drøftelserne blev der fremført ønske om at gøre korttidsparkering (3 timer) under Rådhuspladsen gratis hurtigst muligt. Der er i dag 130 parkeringspladser i kælderen.

Der har i 2012 været fremført et lignende ønske om at gøre parkeringen under Rådhuspladsen gratis. Sagen blev forelagt Teknik- og Miljøudvalget den 8. maj 2012 og derefter begæret i Byrådet til behandling den 29. maj 2012. Ved denne lejlighed blev ønsket ikke efterkommet.

Indtægterne fra betalingsparkeringen har hen over årene 2014, 2015 og 2016 ligget gennemsnitligt på ca. 250.000 kr. Indtægten indgår i den samlede drift under politikområde Drift og Teknik. Indtægten dækker delvist den årlige driftsudgift, der er på parkeringskælderen og som for et normalt år ligger på ca. 325.000 kr.

Ved at gøre parkeringen i parkeringskælderen gratis, vil der fremover mangle en årlig indtægt på ca. 250.000 kr.

Økonomiudvalget har på møde den 22. august 2016 besluttet, at der ikke kan meddeles kassefinansierede tillægsbevillinger, hvilket betyder at øgede udgifter til drift, der ikke er budgetmæssig dækning for, principielt skal finansieres indenfor udvalgets øvrige politikområder.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger.

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at opretholde betalingsparkering eller at parkering gøres gratis.

Vurdering

En del af pladserne i parkeringskælderen benyttes i dag af Slagelse Kommune (der betaler for ca. 20 pladser) samt private eller forretningsdrivende der har lejet en P-plads hos Q-park. Det må forventes, at der også i situationen hvor parkeringen i kælderen er gratis vil være en efterspørgsel på et antal reserverede pladser. Center for Teknik og Miljø vurderer, at det vil være muligt at opnå en lejeindtægt på døgnreserverede pladser i størrelsesordenen ca. 7.200 kr. pr. plads pr. år. En del af indtægten - ca. 25% - skal dække omkostninger til administration af udlejet pladser, en opgave som Slagelse Kommune ikke varetager i dag.

Hvis det skal være muligt at reservere pladser, vil det nødvendigt, at pladserne er markeret for den enkelte abonnent, pladsen vil så ikke kunne bruges af andre parkanter når den er ledig.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Indførelse af gratis parkering i parkeringskælderen under Rådhuspladsen i Slagelse vil medføre, at driftsbudgettet til parkeringskælderen under politikområde Drift og Teknik reduceres med ca. 250.000 kr.

Med en forudsætning om, at 30 parkeringspladser kan udlejes til en pris på 7.200 kr. pr. år, vil nettoindtægten ligge på 162.000 kr. I dette tilfælde vil der mangle ca. 100.000 kr. i indtægt.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektør indstiller på forvaltningens vegne,

1. at aftalen der er indgået med Q-park om betalingsparkering i kælderparkeringen opsiges,
2. at der træffes beslutning om indførelse af gratis parkering i parkeringskælderen under Rådhuspladsen,
3. at Slagelse Kommune administrere udlejning af parkeringspladser inklusiv opkrævning af leje,
4. at den årlige leje pr. parkeringsbås fastsættes til 7.200 kr. (lejepris pr. måned 600 kr.),
5. at der tages beslutning om finansieringen inden for udvalgets egne politikområder, såfremt parkering gøres gratis.

Beslutning i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Kurt Rasmussen (A)

Jørn Melchior Nielsen (Ø) kom med følgende ændringsforslag:

For at fremskynde brug af gang, cykel og bus indføres der betalt parkering på alle parkeringspladser i bymidten af Slagelse.

Der etableres et kommunalt korps til kontrol af betaling.

Betalingen for parkering finansierer opsætning af tavler for ledige parkeringspladser.

Et flertal bestående af Henrik Brodersen (O) og Ole Drost (V) kunne ikke tilslutte sig ændringsforslaget, og ændringsforslaget blev hermed forkastet.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Der ønskes indført 3 til 4 timers fri parkering.

Jørn Melchior Nielsen (Ø) kunne ikke tilslutte sig indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der indføres gratis parkering i 3-4 timer i parkeringskælderen indtil der foreligger en samlet parkeringsplan.

A stemmer imod, idet de mener, at det bør være en del af en samlet parkeringsplan.

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Økonomiudvalgets anbefaling; med 3-4 timers gratis parkering, indtil der foreligger en samlet parkeringsplan godkendt med 22 stemmer; (V), (O), (I), Michael Gram (FB), John Dyrby Paulsen (A), Steen Olsen (A), Ali Yavuz (A), Jørgen Andersen (A), Anders Nielsen (A), Flemming Eriksen (A), Niels Christian Nielsen (A) og Kurt Rasmussen (A).

Imod stemte 6; Lis Tribler (A), Bodil Knudsen (A), (F), (Ø) og Tonny Borgstrøm (udenfor partierne).

(Ø) stemte imod med henvisning til bemærkningen i LTE.

Punkt 9: Forslag til lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, med tilhørende kommuneplantillæg 48 (B)

Sagsfremstilling

9. Forslag til lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, med tilhørende kommuneplantillæg 48 (B)

Sagsnr.: 330-2016-47565

Dok.nr.: 330-2017-157300

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 og miljøscreening skal vedtages og fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Baggrund

Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 8. august 2016 at igangsætte lokalplanlægningen for den vestlige del af det fremtidige campusområde ved Slagelse Station.

Campusområdet udgør et samlet areal på ca. 3 ha mellem jernbaneterrænet og Sdr. Stationsvej. Forslag til lokalplan 1172 omhandler den vestlige del af området fra og med den eksisterende bygning Perron 1. Lokalplanens formål er at muliggøre realisering af et campusområde med funktioner, der understøtter et levende studie- og bymiljø, og som indgår i et godt samspil med den omkringliggende by. Lokalplanen fastlægger principperne for placering, omfang og udseende af bebyggelse samt for placering af vej og stiforløb, parkeringsarealer, en ny gangbro over jernbanen og offentlige byrum. Lokalplanen skal desuden sikre, at bebyggelse placeres og udformes, så der skabes en visuel og støjmæssig afgrænsning mod jernbaneterrænet.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af flere nybyggerier og nye anlæg:

- En ny idrætshal på ca. 2.000 m² med tilhørende udendørs sportsarealer i den vestlige del af området. Hvis området ikke skal anvendes til idrætsformål, gives der mulighed for at bygge op til 5000 m² til undervisnings- eller institutionsformål eller op til 3000 m² til ungdomsboliger.
- Nye bygninger til undervisning centralt i området. Der kan bygges op til 18000 m² i op til 6 etager (22 m).
- En ny gangbro over jernbanen.
- Der lægges op til, at Sdr. Stationsvej omdannes til et "campusstrøg", som bl.a. skal rumme den primære gang- og cykelsti i campusområdet. Stiforløbet planlægges at kunne forbindes til Fodsporet hen over Kalundborgvej.
- Anvendelse, omfang og udseende af Perron 1-bygningen ændres ikke.

De enkelte projekter er på nuværende tidspunkt i forskellige udviklingsfaser. For den nye idrætshal er der i 2016 i regi af Lokale- og Anlægsfondens tiltag "Nye tider – Nye haller" gennemført en arkitektkonkurrence. Vinderforslaget viderebearbejdes frem til vinteren 2017, hvorefter det forventes, at der tages beslutning om realisering.

For den centrale del af området planlægger UCSJ et udbud af deres byggeprojekt i sommeren 2017. Udbuddet forventes at omfatte i alt 12000 m², hvoraf der skal opføres ca. 9000 m² i en 1. etape på arealet nærmest jernbanen og senere en 2. etape med ca. 3000 m². Der planlægges indflytning i ny bygning i 2020.

En ny gangbro forventes at kunne opføres i forbindelse med Banedanmarks udskiftning og omlægninger af jernbanespor i 2019. Et projekt for gangbroen er under udarbejdelse.

Lokalplanforslagets formål og indhold kræver, at der udarbejdes et kommuneplantillæg til Kommuneplan 2013. Kommuneplantillæg 48 ændrer anvendelsen af to rammeområder syd for jernbanen fra centerområde og område til blandet bolig og erhverv til område til offentlige formål og område til blandede byformål. Nord for jernbanen ændres et rammeområde fra centerområde til område til parkering. Der har i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillægget været afholdt en lovpligtig foroffentlighedsfase for kommuneplantillægget i perioden fra den 30. december 2016 til den 13. januar 2017. Kommunen modtog ingen høringssvar.

Der er gennemført en miljøvurderingsscreening af lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, med tilhørende kommuneplantillæg 48. Det vurderes, at de planlagte anvendelser og aktiviteter ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke skal gennemføres en egentlig miljøvurdering af planforslaget. Afgørelsen begrundes med, at der er tale om et område i eksisterende by, der i forvejen rummer stor aktivitet på grund af beliggenheden ved jernbanen og stationen.

Retligt grundlag

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter Planlovens § 23 c.

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at vedtage forslag til lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 48 og miljøvurderingsscreening og dermed sende det i 8 ugers offentlig høring. Offentlig høring opfylder Planlovens formål om at skabe debat omkring planforslaget, og er en forudsætning for at kunne vedtage planen endeligt.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage planforslaget. I dette tilfælde vil konsekvensen være, at der ikke bliver etableret et nyt plangrundlag for udvikling af den vestlige del af campusområdet, herunder opførelse af ny bebyggelse til offentlige formål.

Byrådet har også mulighed for at vedtage justeringer af planforslaget inden vedtagelsen om at fremlægge planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

Vurdering

Planafdelingen anbefaler, at forslag til lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring.

Intentionerne i lokalplanforslaget bygger videre på de planer og projekter, som er udarbejdet i de seneste års projektudvikling for Campus Slagelse, bl.a. Byrumsanalyse og masterplan (2014) samt "Grønt gennembrud" – vinderforslaget fra arkitektkonkurrencen om forbindelsen mellem bymidte og campusområde (2016). Der er især lagt vægt på følgende principper for områdets udvikling:

- Etablering af et samlende "campusstrøg" med bl.a. byrum og miljøer til læring og ophold samt en gennemgående forbindelse for fodgængere og cyklister.
- Gode koblinger mellem byrum og indendørs funktioner, bl.a. med en høj grad af åbenhed og aktivitet i stueetager mod byrum.
- Integrering af campusområdet i bymidten bl.a. ved at give mulighed for en bebyggelsesmæssig fortætning, nye eller forbedrede trafikforbindelser og nye byrum.

Administrationen gør desuden opmærksom på følgende punkter:

- Lokalplanforslaget er udarbejdet med forholdsvist åbne bestemmelser for nybyggeri. Der er derfor flere forhold, som først lægges endeligt fast i forbindelse med de konkrete byggeprojekter – f.eks. placering af vej- og parkeringsarealer samt placering og omfang af byrum i tilknytning til Campusstrøget. Dette åbner for en større idérigdom og løsninger, der er godt tilpassede til de konkrete behov, men forudsætter også, at der er tæt dialog mellem Slagelse Kommune og grundejerne/bygherrerne i området, så der sikres sammenhæng i campusområdet som helhed.
- I området omkring stationen er der i dag et stort pres på de eksisterende parkeringspladser fra områdets brugere, pendlere, naboer til området og borgere med ærinde i bymidten. Lokalplanforslaget sikrer, at der etableres parkering for områdets brugere, men der vil fortsat være behov for at finde yderligere løsninger i nærområdet. Det forventes, at al pendlerparkering flyttes til arealer nord for jernbaneterrænet.

Lokalplanforslaget fastlægger en p-norm for bilparkering på 1 p-plads pr. 100 m² etageareal ved opførelse af bygninger til undervisnings- og institutionsformål. Etablering af p-pladser skal ske indenfor egen matrikel. P-normen er baseret på anbefalinger fra analysen "Trafik og parkering ved Slagelse Campus og Station", udarbejdet af COWI for Slagelse Kommune i 2014, og afviger fra retningslinjerne i Kommuneplan 2013, der angiver en p-norm for voksenskoler på 1 p-plads pr. 25 m² etageareal. Den reducerede p-norm er baseret på erfaringstal fra sammenlignelige campusområder i Danmark og begrundes yderligere med beliggenheden tæt ved station og busterminal.

Ved opførelse af en idrætshal i den vestlige del af området fastlægger lokalplanen, at der ikke skal etableres p-pladser (udover få handicappladser), men at friarealerne skal indrettes til udendørs sportsbaner mm. Begrundelsen for ikke at stille krav om p-pladser er, at hallen i dagtimerne vil blive benyttet af institutioner. I eftermiddags- og aften timerne forudsættes dobbeltudnyttelse af p-pladserne ved UCSJs, som primært vil blive benyttet i dagtimerne før kl. 15.

Lokalplanforslaget lægger desuden op til, at eksisterende parkering ved Perron 1-bygningen kan reduceres med 50% i forbindelse med en evt. renovering og omdannelse af forpladsen til et byrum med bedre mulighed for ophold. Realisering af denne mulighed forudsætter, at der anlægges erstatningsparkering i nærområdet.

· Øst-vest gennem lokalplanområdet ligger en af SK Forsynings hovedledninger for spildevand. I lokalplanforslaget oplyses det, at der ikke må bygges direkte oven på ledningen af hensyn til SK Forsynings muligheder for vedligeholdelse og reparationer, og der skal ligeledes tages hensyn til ledningen ved fundering mm. Arealerne ovenpå ledningen må gerne befæstes.

Det er muligt at flytte ledningen, hvis det ønskes for at forbedre byggemulighederne. Afhængigt af ny placering kan en flytning af ledningen medføre kommunale udgifter og evt. en væsentlig forsinkelse af byggeprojekterne i området.

Det anbefales, at der afholdes et borgermøde ca. midtvejs i høringsperioden. Borgermødet kan eventuelt afvikles som en del af et bredere informationsarrangement om udviklingen af Campus Slagelse.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Nedrivning af godsbanebygningen er godkendt på møde i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 2. februar 2015. Anlægsbevilling til nedrivning på 1,5 mio. kr. er godkendt af Byrådet på møde den 30. november 2015. Det forudsættes, at byggematerialer genbruges i videst muligt omfang.

De kommunale udgifter i forbindelse med opførelse af idrætshal og anlæg af tilhørende udearealer er endnu ikke afklaret.

Til opførelse af gangbro over jernbanen forventes der samlede udgifter på op til 35 mio. kr. Der forventes medfinansiering fra DSB. Det endelige omfang af udgifterne og fordelingen mellem Slagelse Kommune og DSB afhænger af den konkrete udformning af gangbroen.

Kommunale udgifter til anlæg og indretning af vejarealer og byrum vil afhænge af den konkrete udformning og arealfordelingen mellem kommunen og de øvrige grundejere i området.

En eventuel omlægning af spildevandsledning vil ifølge SK Forsyning koste mellem 7 mio. kr. og 20 mio. kr. ekskl. moms og uforudsete omkostninger og forudsat, at der ikke skal bortkøres forurenede jord fra området. De kommunale udgifter vil afhænge af den konkrete placering og af en eventuel deling med andre grundejere i området, f.eks. UCSJ.

Konsekvenser for andre udvalg

§ 17, stk. 4 – Helhedsplanudvalget (Campus) orienteres om fremlæggelsen af lokalplanforslaget på møde den 2. marts 2017.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør indstiller på forvaltningens vegne,

1. at forslag til lokalplan 1172 med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 48 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring,
2. at afgørelsen om ikke at miljøvurdere lokalplanforslaget vedtages,
3. at der afholdes borgermøde enten den 2., 3. eller 4. maj 2017 i tidsrummet mellem kl. 17.00 og 19.00,
4. at sagen sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Villum Christensen (I)

Anbefales.

Administrationen havde følgende rettelse til pkt. 7.8 (anden pind): For byningsfelt B ændres bygningshøjden fra 10,5 m til 15 m.

Der afholdes borgermøde d. 3. maj 2017.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Anbefales til byrådets godkendelse.

Bilag

330-2017- CAMPUS_Proces og tidsplan_Februar 17
119272

330-2017- Forslag til Lokalplan 1172 Campus Vest med Kommuneplantillæg 48 og
156567 MV-screening 7. Marts 2017

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

Bilag

CAMPUS_Proces og tidsplan_Februar 17

Forslag til Lokalplan 1172 Campus Vest med Kommuneplantillæg 48 og MV-screening 7. Marts 2017

Punkt 10: Forslag til Lokalplan 1174 - Dagligvarebutik på Jordbærvej, Slagelse - samt tilhørende Kommuneplantillæg nr. 47 og Miljøscreening (B)

Sagsfremstilling

10. Forslag til Lokalplan 1174 - Dagligvarebutik på Jordbærvej, Slagelse - samt tilhørende Kommuneplantillæg nr. 47 og Miljøscreening (B)

Sagsnr.: 330-2015-70278

Dok.nr.: 330-2017-111878

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om Forslag til Lokalplan 1174 – Dagligvarebutik på Jordbærvej, Slagelse – samt Forslag til Kommuneplantillæg nr. 47 til Kommuneplan 2013 og miljøscreening skal vedtages og fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Baggrund

Erhvervs-, Plan og Miljøudvalget besluttede på sit møde den 9. januar 2017 at igangsætte lokalplanlægningen.

Forslag til lokalplan 1174 er igangsat på anmodning fra bygherre og giver mulighed for at etablere en dagligvarebutik på hjørnet af Jordbærvej og Byskovvej i Slagelse. Ejendommen har været kommunalt ejet og er solgt til bygherre i forbindelse med projektet. Lokalplanforslaget fastlægger rammer for byggefelter, parkering, vejadgang, højder og valg af materialer. Vejadgangen til området sker fra Byskovvej og Jordbærvej.

Lokalplanen kræver, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, der ændrer anvendelsen fra boligformål til centerområde. Der har i den forbindelse været afholdt en lovpligtig foroffentlighedsfase for kommuneplantillægget i perioden fra den 12. januar til den 26. januar 2017. I foroffentlighedsfasen har Slagelse Kommune modtaget 5 kommentarer, som er behandlet i hvidbogen, der er vedlagt som bilag. De modtagne kommentarer omhandler støjforhold, forslag til andre placeringer af dagligvarebutikken, evt. prisfald på ejendommene i nærheden af butikken mm.

Kommentarerne har givet anledning til følgende tiltag i lokalplanforslaget:

- Bygningens placering er ændret, så lagerbygningen og varegården ikke længere vender ind mod børnehaven på Jordbærvej, så denne ikke generes af evt. støj
- Overkørslen fra Jordbærvej er rykket, så den ikke længere ligger i direkte forlængelse af børnehavens overkørsel fra samme vej

I forbindelse med etableringen af dagligvarebutikken vil der tilmed blive anlagt to venstresvingsbaner ud for butikkens nye overkørsel fra Byskovvej og ud for Jordbærvej. Begge venstresvingsbaner etableres af bygherre.

Der er foretaget en vurdering af, om der skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget. Samlet set vurderes der ikke at være en væsentlig påvirkning af miljøet ved en realisering af lokalplanen. Administrationen har derfor afgjort, at planforslaget ikke skal miljøvurderes. Miljøvurderingsscreeningen fremgår som bilag sidst i lokalplanforslaget.

Retligt grundlag

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter Planlovens § 23 c.

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Miljøvurderingsscreeninger og afgørelser i forhold til, om en planlægning skal miljøvurderes, tilvejebringes efter kapitel 2 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at vedtage Forslag til lokalplan 1174 – Dagligvarebutik på Jordbærvej, Slagelse med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 47 og dermed sende det i 8 ugers offentlig høring. Derved opfyldes Planlovens formål om at skabe debat omkring planforslaget, hvilket er en forudsætning for at kunne vedtage planen endeligt.

Byrådet kan vælge at forkaste planforslaget. I dette tilfælde vil konsekvensen være, at der ikke bliver etableret et nyt plangrundlag. Dette vil betyde, at det ikke vil være muligt at opføre en butik på ejendommen.

Byrådet har også mulighed for at vedtage justeringer af planforslaget inden vedtagelsen om at fremlægge planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

Vurdering

Administration anbefaler, at Forslag til lokalplan 1174 - Dagligvarebutik på Jordbærvej, Slagelse med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 47 til Slagelse Kommuneplan 2013 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring.

Planlægning for en ny dagligvarebutik stemmer overens med ønsket om, at forbrugerne i Slagelse får gode lokale indkøbsmuligheder. Inden for en naturlig gåafstand fra dagligvarebutikken vil der være et opland på ca. 2300 personer fra bl.a. Eventyrkvarteret, Kassebjerggård, Søndermarksvej, Byskovparken og Bærkvarteret. Samtidig er de omkringliggende arealer mod øst planlagt til boliger, så butikkens opland vil vokse i takt med boligudviklingen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Erhvervs- & Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller på forvaltningens vegne,

1. at Forslag til lokalplan 1174 med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 47 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring,
2. at afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget vedtages,
3. at der afholdes borgermøde enten den 24. eller 27. april 2017 i tidsrummet mellem 18.30 og 20.00,
4. at sagen sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Villum Christensen (I)

Anbefales.

Der afholdes borgermøde d. 20. april 2017.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Borgermødet afholdes ikke den 20. april, som oplyst i sagen, men den 2. maj 2017.

Anbefales til byrådet godkendelse.

Bilag

330-2017-112494 Lokalplan 1174 - Dagligvarebutik på Jordbærvej samt tilhørende Kommuneplantillæg 47 og Miljøvurderingsscreening

330-2017-136839 Hvidbog for foroffentlighedsfase - Lokalplan 1174.pdf

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

(Ø) stemte imod.

Bilag

Lokalplan 1174 - Dagligvarebutik på Jordbærvej samt tilhørende Kommuneplantillæg 47 og Miljøvurderingsscreening

Hvidbog for foroffentlighedsfase - Lokalplan 1174.pdf

Punkt 11: Forslag til lokalplan 1180, Nedrivning af baghus, Solens Plads 3, Korsør og tilhørende miljøscreening (B)

Sagsfremstilling

11. Forslag til lokalplan 1180, Nedrivning af baghus, Solens Plads 3, Korsør og tilhørende miljøscreening (B)

Sagsnr.: 330-2017-1891

Dok.nr.: 330-2017-105976

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til om forslag til lokalplan 1180 for nedrivning af baghus, Solens Plads 3 i Korsør og miljøscreening skal vedtages og fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Baggrund

Landdistrikt-, Teknik- og Ejendomsudvalget behandlede den 5. december 2016 ansøgning om afviklingsmuligheder for det frigjorte kommunalt ejede baghus, beliggende Solens Plads 3 (tidligere Havnegade 7B) i Korsør. Udvalget besluttede at søge nedrivningstilladelse igen, med baggrund i ejendommens stærkt forværrede tilstand siden sidste ansøgning.

Sagen blev begæret i Byrådet, som den 19. december 2016, med 20 stemmer for besluttede at udarbejde en lokalplan, som muliggør en nedrivning af baghuset.

Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har tidligere, på møde den 11. januar 2016, behandlet en ansøgning om nedrivning af baghuset. På daværende grundlag besluttede udvalget ikke at imødekomme ansøgningen og ønskede ikke at igangsætte udarbejdelse af lokalplan som åbnede for en nedrivning. Det blev i sagsbehandlingen vurderet, at en nedrivning ville være i strid med den gældende lokalplan 36 for karreen Havnegade, Nygade, Algade og Brogade, og der blev foretaget en arkitektonisk vurdering, som konkluderede, at ejendomme trods sit slidte udtryk, rummede kvaliteter og måtte betragtes som bevaringsværdig.

Ejendommen er i dag omfattet af lokalplan nr. 36 i Korsør bymidte. Det fremgår af lokalplanens § 1, at det er formålet med lokalplanen at bevare eksisterende karakteristisk bebyggelse samt bebyggelse af historisk, arkitektonisk og miljømæssig værdi.

Med en godkendelse af nærværende forslag til lokalplan 1180 vil lokalplan 36 blive afløst for den omhandlede matrikel, således at en nedrivning muliggøres.

Da det samlet vurderes, at miljøpåvirkningen fra planforslaget ikke vil være væsentlig, er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at vedtage Forslag til lokalplan 1180, Nedrivning af baghus, Solens Plads 3, Korsør og dermed sende det i 8 ugers høring. Herved skabes et plangrundlag for at kunne nedrive baghuset.

Byrådet kan vælge at forkaste planforslaget. I dette tilfælde vil konsekvensen være, at der ikke bliver etableret et nyt plangrundlag, som muliggør en nedrivning.

Byrådet har også mulighed for at vedtage justeringer af planforslaget inden vedtagelsen om at fremlægge planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

Vurdering

Planafdelingen anbefaler, at forslag til lokalplan 1180, Nedrivning af baghus, Solens Plads 3, Korsør vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring.

Center for Kommunale Ejendomme vurderer, at ejendommen i dag er i så ringe og tiltagende nedbrudt tilstand, at der er igangsat en sikring forskellige steder i bygningen, primært rettet mod taget. Disse her- og nu tiltag skal blandt andet afværge en potentiel nedstyrtningssfare og indtrængende fugt i nabogavlen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Finansiering af såvel sikringsarbejder på bygningen som nedrivning skal finansieres indenfor Landdistrikt-, Teknik- og Ejendomsudvalget driftsramme. En nedrivning af ejendommen vil koste 0,50-0,80 mio.kr.

Anlægsudgift til nyetablering af belægning på arealet anslås til 1000 kr./m², mens de årlige driftsudgifter anslås at udgøre 2% - 5% af den samlede anlægsudgift.

Konsekvenser for andre udvalg

Ejendommen står i dag ubenyttet, og der ses derfor ingen konsekvenser for andre udvalg.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør indstiller på forvaltningens vegne, at det anbefales overfor Byrådet

1. at Forslag til lokalplan 1180 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring,
2. at afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget vedtages,
3. at der afholdes borgermøde enten 4. maj 2017 eller 9. maj 2017 i tidsrummet mellem 18.30 og 20.00 på Korsør Bibliotek,
4. at sagen sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Villum Christensen (I)

Flemming Erichsen (A), Ali Yavuz (A) og Steen Olsen (A) kunne ikke tilslutte sig indstillingen, hvorefter forslaget bortfaldt.

Frederik Pedersen (O) begærede sagen i Byrådet.

Bilag

330-2017-137040 Forslag til lokalplan 1180, Nedrivning af baghus, Solens Plads 3, Korsør med miljøscreening 280217

330-2017-114746 Referat af beslutning i Byrådet den 19. december 2016.

330-2017-114749 Afslag på nedrivning af Havnegade 7B, Korsør (nu Solens Plads 3) fra Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget 11. januar 2016

330-2017-114750 Situationsplan, Solens Plads 3, Korsør

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

A fremsatte forslag om at sagen sendes til fornyet behandling i EPM.

For stemte 11, (A) og (I). Imod stemte 16; (V), (O), (Ø), (F) og Michael Gram (FB). Tonny Borgstrøm (udenfor partierne) undlod at stemme.

Forslaget bortfaldt.

At 1 til 3 godkendt. (A) stemte imod.

Bilag

Forslag til lokalplan 1180, Nedrivning af baghus, Solens Plads 3, Korsør med miljøscreening 280217

Referat af beslutning i Byrådet den 19. december 2016.

Afslag på nedrivning af Havnegade 7B, Korsør (nu Solens Plads 3) fra Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget 11. januar 2016

Punkt 12: Endelig vedtagelse af lokalplan 1168 - Boligområde Hvilebjerg, Sørbymagle samt Kommuneplantillæg nr. 40 til Kommuneplan 2013 (B)

Sagsfremstilling

12. Endelig vedtagelse af lokalplan 1168 - Boligområde Hvilebjerg, Sørbymagle samt Kommuneplantillæg nr. 40 til Kommuneplan 2013 (B)

Sagsnr.: 330-2016-45884

Dok.nr.: 330-2017-95476

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til lokalplan 1168 – Boligområde Hvilebjerg, Sørbymagle og kommuneplantillæg nr. 40 skal vedtages endeligt, med de ændringer der fremgår af hvidbogen.

Baggrund

Lokalplan 1168 har til formål at videreudvikle Sørbymagle. Lokalplanen åbner mulighed for etablering af ca. 30 tæt-lav boliger og ca. 35 parcelhuse i et grønt område, hvor regnvand håndteres lokalt. Der er i lokalplanen givet temmelig frie rammer for bebyggelsens udseende, for at give mulighed for nye bæredygtige boligformer og større mulighed for at imødekomme tilflytters boligdrømme.

Lokalplanen blev vedtaget som forslag af byrådet d. 31. oktober 2016 og sendt i offentlig høring fra den 8. november 2016 til den 3. januar 2017. I forbindelse med offentlighedsfasen har Slagelse Kommune modtaget 6 høringssvar. De indkomne høringssvar omhandler parcellernes størrelse, trafikssikkerhed på Ringvejen, dræn og arkæologiske interesser i lokalplanområdet, varmeplanlægning, udformning af stamvej og boligveje, bevaring af Sørbys Børnehave som aktiv for byen samt rummelighed i kommunens boligplanlægning (høringssvar fra Erhvervsstyrelsen).

Høringssvarene fra den offentlige høring giver anledning til følgende ændringer i lokalplanen:

- Stamvejen og boligveje anlægges med åbne render, der adskiller bløde trafikanter og biler, samt skaber en sammenhængende LAR-løsning i lokalplanområdet.
- §6.4 og §10.1 der omhandler varmeplanlægning fjernes, da de er misvisende og ukorrekte.
- Afsnittet omhandlerende markdræn i redegørelsesdelens afsnit om regnvandshåndtering uddybes.
- Ringvejen forlægges mod nord for at forbedre oversigtsforholdene ved udkørsel fra Søparken.

Omlægningen af Ringvejen har givet anledning til en supplerende høring af SK Forsyning og nabo Alfred Moll Petersen fra d. 1. til d. 14. februar 2017. Der er modtaget et høringssvar fra SK Forsyning, som stiller krav til, at der anlægges en ny holdeplads til servicering af pumpestationen, da den omlagte ringvej vil blive ført igennem den nuværende holdeplads.

Høringssvaret fra Erhvervsstyrelsen gør kommunen opmærksom på, at kommunens boligudlæg ikke må øges i planperioden. Det er aftalt med Erhvervsstyrelsen, at planlægning for det nye areal til byudvikling i Sørbymagle forudsætter, at der udtages areal af tilsvarende størrelse andetstedsfra i kommunen.

Administrationen har undersøgt muligheden for at udtage flere arealer, herunder et privat ejet areal på ca. 1 ha fra kommuneplanramme 17.B18 i Forlev. Der er blevet afholdt en supplerende høring af grundejeren fra d. 1. til d. 14. februar 2017. Ejeren har oplyst, at forslaget ikke har interesse, da hun planlægger at udstykke sin grund fremadrettet.

Administration peger på følgende arealer, der udgår som byudviklingsområder:

- Et kommunalt ejet areal på ca. 1,2 ha fra kommuneplanramme 4.C1 i Bissrup.
- Et kommunalt ejet areal på ca. 1,3 ha fra kommuneplanramme 71.B5 i Halseby.
- Ca. 1 ha fra lokalplanområdet. Arealet skal danne en grøn kile ud til det åbne land.

Ændringer fremgår af kommuneplantillægget. Det er ikke længere aktuelt, at arealet i Forlev udtages.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter Planlovens § 23c.

Handlemuligheder

Byrådet har generelt mulighed for at foretage mindre justeringer af planen, som en del af den endelige vedtagelse.

Byrådet kan vælge at vedtage Lokalplan 1168 og Kommuneplantillæg nr. 40 med de foreslåede ændringer. Derved skabes plangrundlaget for et nyt boligområde i Sørbymagle.

Byrådet kan vælge at vedtage Lokalplan 1168 og Kommuneplantillæg nr. 40 med de foreslåede ændringer, på nær forslaget til en omlægning af Ringvejen. Det vil betyde, at den uhensigtsmæssige vejføring af Ringvejen ikke planlægges udbedret.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage Lokalplan 1168 og Kommuneplantillæg nr. 40 endeligt. Det vil betyde, at den reducerede Lokalplan 1047 fortsat danner plangrundlaget for boligområdet.

Vurdering

Det vurderes, at der er efterspørgsel på grunde i Sørbymagle, som ikke kan imødekommes, da der i øjeblikket kun er én ledig byggegrund i byen. Med Lokalplan 1168 udvides byen mod øst med nye boliger, der kan tilgodese forskellige behov samt sikre en fortsat udbygning af Sørbymagle de kommende år.

Omlægningen af Ringvejen vurderes at forbedre trafiksikkerheden i området.

På baggrund heraf anbefaler administrationen, at byrådet godkender hvidbogen med de foreslåede rettelser og vedtager Lokalplan 1168 endeligt. Herved skabes plangrundlaget for, at det nye boligområde i Sørbymagle kan etableres.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Det vurderes at en omlægning af Ringvejen vil koste lidt over 1 million kr., forudsat at vejen kan omlægges uden at pumpestationen flyttes. Dette beløb omfatter ændring af den nuværende vejføring ved Søparken samt opkøb af landbrugsareal.

Da lokalplanområdet er kommunalt ejet, vil der fremadrettet skulle tages stilling til, hvordan området skal byggemodnes og udstykkes. Indtægter og udgifter i forbindelse med byggemodning og salg af jord er ikke afklarede.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Erhvervs- og arbejdsmarkedsdirektør indstiller på forvaltningens vegne,

1. at Lokalplan 1168 – Boligområde Hvilebjerg med tilhørende kommuneplantillæg nr. 40 vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af hvidbogen,
2. at sagen sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Villum Christensen (I)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Anbefales til byrådets godkendelse.

Bilag

330-2017-138148	Lokalplan 1168
330-2017-137187	Hvidbog til Lokalplan 1168

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

Bilag

Lokalplan 1168

Hvidbog til Lokalplan 1168

Punkt 13: Natura 2000 - handleplaner 2016-2021 (B)

Sagsfremstilling

13. Natura 2000 - handleplaner 2016-2021 (B)

Sagsnr.: 330-2014-10828

Dok.nr.: 330-2017-28430

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om de to tilrettede Natura 2000-handleplaner kan sendes til endelig politisk godkendelse i Økonomiudvalget og Byråd.

Baggrund

Forslag til handleplanerne for Natura 2000-område nr. 116 "Centrale Storebælt og Vresen" (N116) og Natura 2000-område nr. 162 "Skælskør Fjord og havet og kysten mellem Agersø og Glænø" (N162) blev forelagt Byrådet den 10. oktober 2016.

Handleplanerne redegør for den indsats, som i perioden 2016-2021 skal sikre og forbedre forholdene for en række særlige arter og naturtyper, der er udpeget for Natura 2000-områderne.

De endelige kommunale handleplaner skal være vedtaget senest den 20. april 2017.

Forslagene har været i offentlig høring fra den 14. oktober til den 9. december 2016.

På baggrund af høringen har Center for Teknik og Miljø udarbejdet en hvidbog for hver af de to handleplaner vedlagt som bilag 1 og 2. De to tilrettede handleplaner er vedlagt som bilag 3 og 4.

Der er indkommet 5 høringssvar til handleplan N116 og 7 høringssvar til N162. Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning (SVANA) har gjort indsigelse mod forslaget til handleplan N162, idet det fremgår, at projekter gennemføres ved frivillige aftaler. Korsør Lystfiskerforening finder handleplan N116 utilstrækkelig og ønsker bl.a. bedre muligheder for lystfiskeri fra Lejodde. Der er forslag om mere detaljerede beskrivelser af fuglearter og enkelte mere konkrete tiltag for f.eks. sikring af vådområder. Der er ønsket om, at man sikrer muligheden for oplevelser og friluftsliv og forslag om alternative græsningsdyr som geder, frilandsgrise og vildheste. Der er desuden ønsket om, at planerne suppleres med enkelte tabeller.

Høringssvarene har givet anledning til 1 mindre ændring i handleplan N116 og 9 ændringer i handleplan N162.

Ændringer i handleplan N116

-Det præciseres, at en vurdering af muligheden for at anlægge øer for terner indbefatter vurdering af vandstandsforhold omkring øerne (høringssvar pkt. 2b i hvidbogen).

Ændringer i handleplan N162 (væsentligste)

-Det er præciseret, at den konkrete indsats i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige aftaler (høringssvar pkt. 1a).

-Afrapporteringen af indsatsen for første planperiode er omskrevet, for at give et bedre overblik (høringssvar pkt. 1b).

-Der er tilføjet et afsnit om fordelingen af den kommende indsats imellem myndigheder og offentlige lodsejere (høringssvar pkt. 1c).

-Der afrapporteres for en indsats på et lille areal beliggende i Næstved Kommune (høringssvar pkt. 2a og 2b).

-Der tilføjes en indsats for fuglearterne rørhøg og mosehornugle (høringssvar pkt. 7b).

-Det tilføjes, at der generelt er opmærksomhed på, at betingelserne for trækfugle, som er udpeget for Natura 2000-områderne, sikres eller forbedres (høringssvar pkt. 7b).

-Der er desuden foretaget mindre redaktionelle justeringer i de to handleplaner.

Retligt grundlag

Natura 2000-handleplanerne udarbejdes på baggrund af miljømålsloven (lovbekendtgørelse nr. 119 af 26. januar 2017) og Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner (lovbekendtgørelse nr. 944 af 27. juni 2016).

Handlemuligheder

1. De to tilrettede handleplaner godkendes med de justeringer, der fremgår af hvidbøgerne. Planerne offentliggøres herefter med 4 ugers klagefrist.
2. Der kan foretages ændringer af handleplanerne. Hvis ændringerne er væsentlige, kan de ikke vedtages før der er foretaget ny offentlig høring i mindst 4 uger. Hvis ændringerne er så omfattende, at der reelt foreligger nye forslag til handleplaner, foretages ny offentlig høring i mindst 8 uger og fristen for vedtagelse af handleplanerne forlænges med 3 måneder.

Vurdering

SVANA bemærker i indsigelsen, at kommunalbestyrelsen jf. miljømålsloven er forpligtet til at gennemføre handleplanen, også hvis det måtte vise sig, at de fornødne frivillige lodsejeraftaler ikke kan indgås.

For første planperiode 2010-15 havde KL overfor kommunerne oplyst, at der for planperioden gjaldt en nationalpolitisk præmis om frivillighed, som var afledt af Grøn Vækst.

Der var således formuleret en grundforudsætning om frivillighed fra lodsejeres side i forbindelse med udførelse af konkrete projekter, selvom det også dengang fremgik af miljømålsloven, at kommunalbestyrelsen var forpligtet til at gennemføre handleplanen. Der har i kommunerne været en forventning om, at der for anden planperiode ville gælde samme grundforudsætning om frivillighed.

Center for Teknik og Miljø anbefaler, at indsigelsen fra SVANA tages til efterretning. SVANA (nu Miljøstyrelsen) har oplyst, at såfremt formuleringen ”at den konkrete indsats i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige aftaler” fremgår af handleplanen for N162, er indsigelsen bortfaldet.

Center for Teknik og Miljø vurderer, at en gennemførelse af konkrete projekter helt eller langt overvejende vil kunne gennemføres på baggrund af frivillige aftaler med lodsejere.

Det fremgår ikke af handleplanerne, at specifikke projekter skal finde sted på bestemte ejendomme. Der vil altid være tale om en konkret vurdering af det enkelte projekts nødvendighed, og muligheder for alternative projekter eller projekter på andre ejendomme. Der kan således være mange muligheder for tilpasning af de konkrete indsatser.

Pligten for kommunen til at sikre gennemførelse af et projekt vil gælde i tilfælde, hvor et helt specifikt projekt på en specifik ejendom er uomtvistelig nødvendigt for at sikre vilkårene for en art eller naturtype, der er udpeget for Natura 2000-området. Center for Teknik og Miljø vurderer, at sådanne situationer kun vil kunne opstå undtagelsesvist.

Hvis kommunen vurderer, at der er pligt til at gennemføre et projekt, skal lodsejer tåle, at projektet gennemføres. Kommunen yder erstatning for det eventuelle tab, som en ejer, bruger eller indehaver af rettigheder over ejendommen påføres som følge af projektet.

Bestemmelserne gælder for begge handleplaner.

Center for Teknik og Miljø vurderer, at de ændringer der er foretaget i planforslagene ikke er så væsentlige, at der skal ske en fornyet høring.

Center for Teknik og Miljø foreslår derfor, at de tilrettede handleplaner godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Den del af indsatsen, som vedrører afgræsning og høslæt finansieres via tilskudsordninger i NaturErhvervstyrelsen. Øvrige tiltag forudsættes af staten finansieret af kommunen kompenseret via DUT-midler. DUT-forhandlingen forventes først at være på plads i løbet af foråret 2017. KL har anbefalet, at kommunerne indtil videre budgetterer indsatsen ud fra budgettet i første planperiode, hvilket for Slagelse Kommune var 536.000 kr. årligt.

Der kan undtagelsesvist opstå behov for udbetaling af erstatninger til lodsejere ved gennemførelse af konkrete projekter. Kommunen kan efterfølgende ansøge staten om tilskud til erstatningen.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller på forvaltningens vegne

1. at det overfor Byrådet anbefales at godkende de to tilrettede Natura 2000-handleplaner for N116 og N162.

Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Villum Christensen (I)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Anbefales til byrådets godkendelse.

Der fremsendes notat inden byrådsmødet, hvor det beskrives om handleplanerne giver begrænsninger i forhold til Korsør Havns og byernes udvikling.

Bilag

330-2017-116110	Bilag 1 HVIDBOG N116 Natura 2000 handleplan 2016-2021
330-2017-116122	Bilag 2 HVIDBOG N162 Natura 2000-handleplan 2016-2021
330-2017-116112	Bilag 3 N116 Natura 2000-handleplan 2016-2021
330-2017-116125	Bilag 4 N162 Natura 2000-handleplan 2016-2021
330-2017-204266	Notat om Natura 2000-grænser nær Korsør og Skælskør byer

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

Bilag

Bilag 1 HVIDBOG N116 Natura 2000 handleplan 2016-2021

Bilag 2 HVIDBOG N162 Natura 2000-handleplan 2016-2021

Bilag 3 N116 Natura 2000-handleplan 2016-2021

Bilag 4 N162 Natura 2000-handleplan 2016-2021

Notat om Natura 2000-grænser nær Korsør og Skælskør byer

Punkt 14: Regulativ for husholdningsaffald 2018 - til høring (B)

Sagsfremstilling

14. Regulativ for husholdningsaffald 2018 - til høring (B)

Sagsnr.: 330-2017-13715

Dok.nr.: 330-2017-107331

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Der skal tages stilling til om Udkast til Regulativ for husholdningsaffald 2018 kan sendes i offentlig høring.

Baggrund

Byrådet godkendte den 28. november 2016 hovedprincipper for nye henteordninger for husholdningsaffald for så vidt angår beholdere, tømningsskema, placering, vask, adgang til bioposer, samt ordning for storskrald og haveaffald. Siden har Erhvervs- Plan- og Miljøudvalget den 6. februar 2017 godkendt at der etableres en henteordning for storskrald og haveaffald.

De godkendte hovedprincipper for de fremtidige henteordninger er følgende:

- 1.1. 2 stk. 2-kammer beholdere.
- 1.2. Bio/rest: Ugetømning om sommeren. 14-dagstømning resten af året.
- 1.3. Genbrugsbeholder: Tømning hver 4. uge.
- 1.4. Standplads max 20 meter inde på grunden.
- 1.5. Grundejer sørger selv for at renholde beholderne.
- 1.6. Kommunen indkøber poser til bioaffald. Borgerne kan hente efter behov.
- 1.7. Borgerne tilbydes en billig fællesløsning for storskrald og større haveaffald.
- 1.8. Sommerhuse tilbydes tilsvarende ordning som normalhusstande, men med sæsonstømning i 7 måneder gældende fra april til oktober – og med mulighed for at vælge helårstømning.
- 1.9. Større samlede bebyggelser tilbydes større beholdere efter behov. Private ejendomme har fortsat ejerskab til de nedgravede affaldsløsninger til bio/rest.

Med udgangspunkt i de godkendte hovedprincipper er henteordningerne for bioaffald, restaffald, papir/pap, metal/glas/plast, storskrald og haveaffald beskrevet i Udkast til Regulativ for husholdningsaffald 2018, som er bilag til sagen.

Hvad angår de øvrige ordninger er der ingen egentlige ændringer af borgernes rettigheder og pligter, men der er foretaget redaktionelle ændringer og sammenskrivninger.

Ifølge affaldsbekendtgørelsen skal affaldsregulativer sendes i offentlig høring i minimum 4 uger forud for en endelig vedtagelse.

Administrationsgrundlag for afhentning af dagrenovation fra ejendomme med vanskelige adgangsforhold fremlægges til godkendelse for Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget på et kommende møde.

Efter den offentlige høring af regulativet forelægges det endelige regulativ til godkendelse af Byrådet på møderækken i juni, hvorefter indsamlingsordningerne og indkøb af materiel sendes i EU-udbud.

Regulativet for husholdningsaffald træder i kraft den 1. maj 2018.

Retligt grundlag

Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 om affald.

Handlemuligheder

Man kan vælge at godkende Udkast til Regulativ for husholdningsaffald 2018 til offentlig høring eller komme med ændringer inden for de af byråd/udvalg besluttede rammer.

Vurdering

Administrationen anbefaler at Udkast til regulativ for husholdningsaffald 2018 sendes i offentlig høring i minimum 4 uger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Indførelse af nye henteordninger for affald er dels indeholdt i budget 2017 og 2018 og finansieres i øvrigt af renovationens mellemværende med kommunkassen, der per 31. december 2016 udgør ca. 33 mio. kr. Vi forventer at fastholde nuværende gebyrniveau, selvom vi skal bruge 24 mio. kr. til indkøb af beholdere samt 5 mio. kr. til henteordning for storskrald og haveaffald.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller på forvaltningens vegne, at det anbefales overfor Byrådet,

1. at udkast til Regulativ for husholdningsaffald 2018 sendes i 4 ugers offentlig høring fra den 28. marts 2017 til den 1. maj 2017.

Beslutning i Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Villum Christensen (I)

Anbefales.

Udvalget præciserer, at der skal udarbejdes et administrationsgrundlag, hvor der tages hensyn til ejendomme med særlige fysiske forhold mv uden meromkostninger for de berørte ejendomme.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Anbefales til byrådets godkendelse.

Bilag

330-2017-139287 UDKAST til høring marts 2017 Slagelse
Regulativ_for_Husholdningsaffald_1._maj_2018

330-2017-204110 m farver 6. UDKAST Slagelse
Regulativ_for_Husholdningsaffald_1._maj_2018

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Godkendt

Tonny Borgstrøm (udenfor partierne) stemte imod.

Bilag

UDKAST til høring marts 2017 Slagelse Regulativ_for_Husholdningsaffald_1._maj_2018

m farver 6. UDKAST Slagelse Regulativ_for_Husholdningsaffald_1._maj_2018

Punkt 15: Ny proces for Rammeaftalen på det specialiserede socialområde (O)

Sagsfremstilling

15. Ny proces for Rammeaftalen på det specialiserede socialområde (O)

Sagsnr.: 330-2017-16482

Dok.nr.: 330-2017-136474

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Sekretariatet for Rammeaftale Sjælland på det specialiserede socialområde fremsender orientering om ny proces for Rammeaftalen til brug for indgåelse af Rammeaftalen for 2018.

Baggrund

Kommunerne har nu haft ansvaret for at koordinere rammeaftalerne siden 2011. Efter kommunerne overtog koordineringsansvaret er regelsættet blevet justeret flere gange. Senest med indførelsen af National Koordinationsstruktur, hvor Socialstyrelsen har fået en række beføjelser ift. kommunerne.

KKR har besluttet, at nyt fokusområde i rammeaftale 2017, er ”proces for fornyet politisk grundlag for rammeaftale 2018”. Man ønsker at skabe et nyt politisk grundlag og nyt politisk ejerskab til rammeaftalen. I rammeaftale Sjælland er det nuværende politiske grundlag, i form af de 7 fælles mål og principper for samarbejdet, fra 2008.

Den ny proces for rammeaftale 2018 har fokus på tidlig inddragelse politisk, fagligt og af brugere.

Som led i ny proces for rammeaftalen har der været afholdt Kick-Off møde for udvalgsmedlemmer den 25. november 2016. Den 18. januar 2017 var repræsentanter for brugerne ved de kommunale handicapråd og KKR's dialogforum samlet til en tilsvarende drøftelse. På begge møder har også deltaget repræsentanter for styregruppen og KKR's formandskab.

På begge dage var der faglige oplæg og drøftelser om økonomi, specialisering, recovery, kvalitet og effekt samt ønsker til rammeaftalen og kommende fokusområder.

Detaljeret materiale med præsentationer og opsamlings fra de 2 dage den 25. november 2016 og den 18. januar 2017 er tilgængelige på RS17's hjemmeside via dette link:

<http://rs17.dk/arrangementer/ny-proces-for-rammeaftale-2018.aspx>

Materialet kan også rekvireres ved henvendelse til sekretariatet i Center for Handicap og Psykiatri i Slagelse Kommune

Forslag til kommende fokusområder var bl.a. omkring brugerinddragelse og dialog, effekt og metodeudvikling, specialisering og fleksibilitet, recovery og involvering af civilsamfund samt videndeling og forpligtende samarbejder.

Den 17. marts 2017 afholdes tilsvarende møde med fagpersoner fra både bestiller og udfører i kommunerne: Myndighedsledere og virksomhedsledere mv. og med deltagelse af styregruppen.

Den 7. april 2017 samles udvalgsmedlemmerne og KKR dialogforum samt styregruppen igen til en drøftelse af fokusområder i den kommende rammeaftale. Det sker bl.a. med afsæt i input fra brugerne og faglige input fra kommunerne. Output fra den politiske temadag behandles på administrativt og politisk niveau i styregruppen, K17 og KKR

Rammeaftale 2018 behandles og i K17 i maj og i møde i KKR i juni og forinden i den administrative styregruppe for rammeaftale Sjælland. Efter behandling i KKR i juni sendes rammeaftalen til politisk behandling i kommunerne med frist for godkendelse 15. oktober.

Retligt grundlag

Bekendtgørelse nr. 1631 af 16. december 2016 om rammeaftaler m.v. på det sociale område og på det almene ældreboligområde

Handlemuligheder

Der kan i forbindelse med orienteringen peges på forhold der vurderes at have betydning for den foreslåede nye proces

Vurdering

Ingen bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Rammeaftalen omfatter aktiviteter, der i Slagelse Kommune berører følgende fagudvalg: Handicap og Psykiatriudvalget, Uddannelsesudvalget og Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Indstilling

Børn og Ungedirektøren indstiller på forvaltningens vegne,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Handicap- og Psykiatriudvalget den 6. marts 2017:

Fraværende: Helle Blak (F)

Orinteringen blev taget til efterretning og drøftet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

Sagen ikke behandlet da sagen skulle have været direkte i byrådet.

Bilag

330-2017-136889	Bilag 1: Tids- og procesplan for rammeaftale 2018
330-2017-136874	Bilag 2: Program for Kick-off møde om rammeaftale 2018 25112016
330-2017-136884	Bilag 3: Opsamling fra Kickoff møde om rammeaftale 2018 afholdt 25112017
330-2017-136886	Bilag 4: Program for møde med KKR Dialogforum og handicapråd afholdt 18012017
330-2017-136881	Bilag 5: Opsamling fra møde med KKR Dialogforum og handicapråd om rammeaftale 2018 afholdt 18012017

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Tids- og procesplan for rammeaftale 2018

Bilag 2: Program for Kick-off møde om rammeaftale 2018 25112016

Bilag 3: Opsamling fra Kickoff møde om rammeaftale 2018 afholdt 25112017

Bilag 4: Program for møde med KKR Dialogforum og handicapråd afholdt 18012017

Bilag 5: Opsamling fra møde med KKR Dialogforum og handicapråd om rammeaftale 2018 afholdt 18012017

Punkt 16: Slagelse Boligselskab, afd. 3, låneoptagelse, huslejestigning og garanti (B)

Sagsfremstilling

16. Slagelse Boligselskab, afd. 3, låneoptagelse, huslejestigning og garanti (B)

Sagsnr.: 330-2016-37212

Dok.nr.: 330-2016-394150

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal tage stilling til ansøgning om optagelse af lån og huslejestigninger til henholdsvis kloakseparering samt renovering af køkkener og badeværelser i Slagelse Boligselskab, afdeling 3.

Byrådet skal tage stilling til om der kan meddeles 100 % kommunal garanti til henholdsvis kr. 598.846 til kloakering og kr. 597.000 til renovering af køkken og bad.

Baggrund

Slagelse Boligselskab har indsendt 2 ansøgninger om kommunal godkendelse af låneoptagelse i forbindelse med kloakseparering, som er et påkrav fra kommunen og renovering af køkkener og bad, som er et tilvalg. Afdelingen er beliggende Slotsvænget 20-48, 4200 Slagelse.

Afdelingen består af 93 lejligheder, fordel på 30 boliger med 2 værelse, 36 boliger med 3 værelser og 27 boliger med 4 værelser.

Kloakseparering

Byrådet besluttede den 29. februar 2016 at godkende Slagelse kommunes Tillæg 3 til Spildevandplan 2015-2018. Dette medfører, at kommunen har pålagt afdeling 3 at separatkloakere. Slagelse boligselskab oplyser, at de ikke var bekendt med dette krav og det er derfor ikke medtaget i den helhedsplan hvor regnskabet blev godkendt af Byrådet den 27. februar 2017.

Kloaksepareringen kommer til at ske ved at der nedgraves nyt ledningsnet til regnvand og genanvende den eksisterende ledningsnet til spildevand.

Arbejdet beløber sig i alt til kr. 1.572.000. Dette finansieres med kr. 971.133 fra egen trækingsret og et realkreditlån på kr. 598.846. Lånet bliver et 30 årigt, 1,5% realkreditlån. Den årlige ydelse er ca. kr. 29.000.

Lånet forudsætter 100 % kommunal garanti. Grunden til dette er, at lånet vil blive placeret efter det eksisterende lån i prioritetsrækken og realkreditinstituttet har vurderet, at kommunal garanti er en nødvendighed, da det samlede lånebeløb vil overstige 60% af vurderingen af ejendommen. Arbejdet vurderes ikke at skabe en værdistigning for afdelingen.

Køkken- og badrenovering

I løbet af perioden 2012 til 2016 har i alt 8 lejligheder fået renoveret badeværelser og/eller udskiftet køkkener, i alt 3 køkkener og 8 badeværelser. Disse arbejder har været finansieret i interne midler. Boligselskabet ønsker nu at optage realkreditlån som finansiering.

Arbejdet består af afmontering/bortkørsel af gamle elementer. Montering/tilpasning af nye køkken/bad elementer samt VVS arbejde. Herudover bliver der også lagt ny gulvbelægning.

Arbejdet beløber sig til kr. 597.000 som finansieres med et 20 årigt fastforrentet kontantlån. Første års ydelse er kr. 37.975.

Lånet forudsætter 100 % kommunal garanti. Grunden til dette er, at lånet vil blive placeret efter det eksisterende lån i prioritetsrækken og realkreditinstituttet har vurderet, at kommunal garanti er en nødvendighed, da det samlede lånebeløb vil overstige 60% af vurderingen af ejendommen. Arbejdet vurderes ikke at skabe en værdistigning for afdelingen.

Husleje

	Nuværende husleje kr./m2/år	Fremtidig husleje efter kloak kr./m2/år	Huslejestigning efter kloak kr./m2/år (i %)	Fremtidig husleje efter kloak og køkken/bad kr./m2/år	Huslejestigning efter kloak og køkken/bad kr./m2/år (i %)
42 m2, 2 værelses	891 kr.	895 kr.	4 kr. (0,5 %)	967 kr.	76 kr. (8,5 %)
68 m2, 3 værelses	814 kr.	818 kr.	4 kr. (0,5 %)	886 kr.	72 kr. (8,8 %)
68 m2, 3 værelses	824 kr.	828 kr.	4 kr. (0,5 %)	943 kr.	119 kr. (14,8%)
78 m2, 3 værelses	890 kr.	894 kr.	4 kr. (0,5 %)	940 kr.	50 kr. (5,6 %)
80 m2, 4 værelses	800 kr.	804 kr.	4 kr. (0,5 %)	896 kr.	96 kr. (11,9 %)
80 m2, 4 værelses	874 kr.	878 kr.	4 kr. (0,5 %)	935 kr.	61 kr. (6,9 %)
80 m2, 4 værelses	889 kr.	893 kr.	4 kr. (0,5 %)	937 kr.	48 kr. (5,4 %)
89 m2, 4 værelses	794 kr.	798 kr.	4 kr. (0,5 %)	886 kr.	92 kr. (11,5 %)

Nuværende husleje er pr. 1.1.2017, idet godkendte huslejestigninger til den igangværende helhedsplan så er medregnet.

Afdelingen har på ansøgningstidspunktet 586 aktive opskrivninger på venteliste. Der er ingen ledige boliger i afdelingen.

Boligselskabets egne forhold

Beboerne har engang før 1997 godkendt, at der må renoveres bad og køkkener.

Alle køkkener og bad der renoveres er fra byggeriets opførsel i 1953.

Kommunens interne forhold

Ifølge kompetenceplanen, kan administrationen godkende huslejestigninger op til 10 %, men fordi Økonomiudvalget skal vurdere om lånoptagelsen er økonomisk forsvarlig for afdelingen, er det mest hensigtsmæssigt, at Økonomiudvalget laver en samlet vurdering i forhold til lånoptagelsen herunder huslejestigningen. I vurderingen om dette er en økonomisk forsvarlig disposition skal Økonomiudvalget blandt andet medtage overvejelser om udlejningsmuligheder samt om denne type lejligheder med den fremtidige husleje, kan betales af en slagelseborger med en gennemsnitlig indkomst.

Sagen har ikke nogen direkte økonomisk konsekvens, men der kan som følge af stigningen i huslejen være afledte merudgifter til boligstøtte, herunder at den fulde huslejestigning skal dækkes af boligstøtte. Der er 50 % statslig refusion på boligstøtte. Den maksimale stigning vil højst kunne beløbe sig til 71.960 kr. pr. år før refusion, hvis begge forhold godkendes.

Retligt grundlag

Optagelse af lån mod pant i afdelingen skal godkendes af kommunen, jf. almenboliglovens § 29 stk. 1.

Lejestigning som følge af forbedringsarbejder, skal godkendes af kommunen, når huslejen inden for 1 år overstiger 5 %, jf. den almene lejelovs § 10, stk. 3.

Det fremgår af gældende styrelsesvedtægt, vedtaget af Byrådet den 29. juni 2015, at kompetencen omkring godkendelse af lånoptagelse og huslejestigning ligger hos Økonomiudvalget.

Kommunen kan vælge at stille kommunal garanti for ekstraordinære renoveringsarbejder jf. almenboliglovens § 98.

Handlemuligheder

Økonomiudvalget kan vælge ikke at godkende lånoptagelse til henholdsvis kloakseparering og køkken og bad, hvis det vurderes at det er en økonomisk uforsvarlig disposition for afdelingen.

Byrådet har mulighed for at ikke godkende kommunal garanti. Konsekvensen heraf vil kunne være, at der skal ske lånoptagelse til en højere rente eller at der ikke kan ske lånoptagelse.

Vurdering

Forvaltningen anbefaler, at lånoptagelse til kloakseparering godkendes, idet arbejdet er pålagt af Slagelse kommune og derfor skal udføres. Det anbefales også, at der meddeles kommunal garanti, da arbejdet vurderes at være ekstraordinære renoveringer.

Det anbefales endvidere, at lånoptagelse til køkken og bad godkendes, idet der sker en sikring af boligernes vedligeholdelsestandard. Der er tale om fremtidssikring med baggrund i de nuværende politikker og den vedtagne strategi på det almene område.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Garantistillelse for lån optaget i almenlystige boliger er ifølge lånebekendtgørelsen § 3 stk. 2 nr. 1 ikke omfattet af den kommunale lånoptagelse.

En garantistillelse vil kunne få økonomiske konsekvenser for Slagelse Kommune, såfremt lånet misligholdes. Dette sker dog yderst sjældent. Hvis der skulle opstå tab skal tabet finansieres af kassen.

Realkreditinstitutterne har oplyst, at kommunen pr. 31.12.2015 garanterer for kr. 31.689.345 i afdeling 3.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Børn- og Ungedirektøren indstiller på forvaltningens vegne,

1. at Økonomiudvalget godkender maksimal lånoptagelse til kloakseparering på kr. 598.846 herunder huslejestigninger på ca. 0,5 %.
2. at Byrådet meddeler 100% kommunal garanti på maksimalt kr. 598.846
3. at Økonomiudvalget godkender maksimal lånoptagelse til køkken og bad på kr. 597.000 herunder huslejestigninger på mellem 5,4 og 14,8 %.
4. at Byrådet meddeler 100% kommunal garanti på maksimalt kr. 597.000

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels O. Pedersen (A)

1. og 3. at) Godkendt.

2. og 4. at) Anbefales til byrådets godkendelse.

Bilag

330-2016-268834 Ansøgning om godkendelse af individuel råderet

330-2016-604282 Ansøgning om lånoptagelse, huslejestigninger og kommunal garanti

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

At 2 og 4 godkendt.

Bilag

Ansøgning om godkendelse af individuel råderet

Ansøgning om lånoptagelse, huslejestigninger og kommunal garanti

Punkt 17: Sag vedr. redegørelse om fritidsaktiviteter i UngSlagelse (E)

Sagsfremstilling

17. Sag vedr. redegørelse om fritidsaktiviteter i UngSlagelse (E)

Sagsnr.: 330-2017-19984

Dok.nr.: 330-2017-165665

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet tager redegørelse vedr. fritidsaktiviteter i UngSlagelse til efterretning.

Baggrund

Byrådet besluttede på møde i den 31. oktober 2016 at:

1. Byrådet anbefaler, at omfanget af undervisnings- og fritidsaktiviteter i Ungdomsskolen/UngSlagelse øges.
2. Administrationen udarbejder redegørelse for organiseringen af ledelsen og for udgifterne til ledelse i Ungdomsskolen/UngSlagelse, herunder udgifterne til ledelse af fritidsundervisningen/fritidsaktiviteterne.
3. Administrationen udarbejder redegørelse for resultaterne af samarbejdet mellem Ungdomsskolen/UngSlagelse og Ungdommens Uddannelsesvejledning.

Baggrunden for Byrådets beslutning var en sag rejst på anmodning af Enhedslisten (Ø) om udviklingen i Ungdomsskolens/UngSlagelses fritidsvirksomhed.

Til orientering vil den forestående 360 graders analyse på skoleområdet omfatte Ungdomsskolen

Ad. 1

I bekendtgørelse af lov om ungdomsskoler beskrives specifikt, hvad ungdomsskoletilbuddet skal omfatte. Ligeledes beskriver bekendtgørelsen, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde en plan for kommunens ungdomsskolevirksomhed. I Slagelse kommune er Ungdomsskolens/UngSlagelses virksomhed fastlagt i Ungdomsskoleplanen (jf. bilag 1), som blev vedtaget af Byrådet den 29.06.2015. I Ungdomsskoleplanen er beskrevet kerneopgaver samt fastsat en række succeskriterier og effektmål, som Ungdomsskolen/UngSlagelse skal arbejde henimod. Det er jf. ungdomsskoleplanen bestyrelsen for UngSlagelse, som fastlægger undervisningens indhold og omfang indenfor de virksomhedsområder, som er besluttet i planen. I givet fald der skal ændres på indhold og omfang af undervisnings- og fritidsaktiviteter jf. den nuværende ungdomsskoleplan, vil der være behov for at revidere ungdomsskoleplanen.

Byrådet anbefaling om, at øge omfanget af undervisnings- og fritidsaktiviteter i Ungdomsskolen er oversendt til bestyrelsen i UngSlagelse.

Ad.2

Organisering og ledelsesnormering i Ungdomsskolen/UngSlagelse er fastlagt i ungdomsskoleplanen.

Som det er illustreret i nedenstående diagram er der i UngSlagelse i alt 6 lederstillinger. Disse er fordelt på 5 ledere da én af lederne varetager både funktionen som afdelingsleder for heltidsundervisningen og funktionen som viceskoleleder i Xclass. Der er tilknyttet en overordnet virksomhedsleder for hele UngSlagelse, en souschef samt to afdelingsledere til ungdomsskoleledelsen. Tilsammen udgør de 3,0 fuldtidslederstillinger.

Disse 3,0 stillinger er fordelt på 0,5 virksomhedsleder, 0,5 afdelingsleder for heltidsundervisningen, 1 afdelingsleder for klubberne og fritidsundervisningen samt 1 leder af fritidsundervisningen (souschef i Ungdomsskolen).

Lederne på X-class finansieres via folkeskolernes budgettildeling. Heltidslederen (Eventen) finansieres via takster. De resterende lederstillinger finansieres via Ungdomsskolens budget.

Organisationsdiagram for UngSlagelse – det skraverede området dækker Ungdomsskolen

Varetages af samme leder

LØNUDGIFTER:

Stilling	Opgaver	Løn i kr. pr. år inkl. følgeomk.
Ungdomsskoleleder	Ledelse af Ungdomsskolen 50 %	351.143,70
Souschef Ungdomsskolen	Daglig ledelse af ungdomsskolen 100%	564.076,92
Afdelingsleder Ungdomsskolen / Heltid	Daglig ledelse af heltidsundervisningen 50% Løn betales af heltidsskolen, som er takstfinansieret og denne har intet med driften af fritidsskoleledelsen af gøre.	268.602,42
Afdelingsleder Ungdomsskolen	Ledelsesopgaver i ungdomsskolen og daglig ledelse af ungdomsskolens 3 klubber	489.247,56
I alt	Ungdomsskole ledelse undtagen heltidsundervisningen	1.404.468,18

Ad. 3

Ungdomsskolen udbød fra august 2015 i samarbejde med Ungdommens Uddannelsesvejledning undervisning i dansk, matematik og engelsk. Formålet var at elever, der ikke havde opnået karakteren 02 i de tre fag ved folkeskolernes afgangsprøver i maj/juni 2015 kunne blive løftet fagligt og få mulighed for at gå til prøve i december /januar og/eller maj/juni det efterfølgende år.

Det viste sig imidlertid svært at rekruttere elever til holdene og i efteråret 2015 blev der kun oprettet hold i dansk og matematik. I foråret 2016 blev der gennemført hold i dansk, matematik og engelsk med ganske få elever. Man evaluerede de første to semestre og måtte konstatere, at der var behov for en kombination af faglig undervisning og understøttelse af de unges personlige og sociale kompetencer, da der bl.a. også skulle arbejdes med de unges fremmødekultur. I efteråret 2016 har Ungdomsskolen og Ungdommens Uddannelsesvejledning arbejdet med oprettelse af turboforløb gennem faglige camps (Læringslokomotivet) med støtte fra Egmontfonden samt Læringscamps, hvor fokus er på elevernes personlige og sociale kompetencer. Disse gennemføres i foråret 2017 og frem.

Retligt grundlag

Ingen bemærkninger

Handlemuligheder

At Byrådet tager redegørelsen til efterretning.

Vurdering

Ingen yderligere bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Børn og Unge direktøren indstiller på forvaltningens vegne,

1. at Byrådet tager redegørelsen til efterretning

Bilag

330-2017-165833

Bilag 1. Ungdomsskoleplan 2015

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Oversendes til Uddannelsesudvalget.

Bilag

Bilag 1. Ungdomsskoleplan 2015

Punkt 18: Initiativretssag - Belysning af og fremdrift for to tidligere forslag (B)

Sagsfremstilling

18. Initiativretssag - Belysning af og fremdrift for to tidligere forslag (B)

Sagsnr.: 330-2017-21945

Dok.nr.: 330-2017-182817

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

SF ønsker følgende sagers fremdrift belyst:

SF og Enhedslisten bragte via initiativretten et forslag på byrådets dagsorden den 10. Oktober 2016. Forslaget handlede om borgernes muligheder for at få forslag direkte på byrådets dagsorden. Et flertal i byrådet besluttede at oversende forslaget til Økonomiudvalget med henblik på at få indsamlet erfaringer fra andre kommuner eller steder hvor det praktiseres, med henblik på at kvalificere et forslag til byrådet.

Hvor langt er Økonomiudvalget nået med denne sag?

I forbindelse med budgetforliget for 2017 blev SF's forslag om gratis psykologhjælp til unge under 25 vedtaget. Der blev sat 1 mio kr (i 2017 og overslagsårene) af til forslaget.

Hvor langt er dette forslag nået? Hvornår kan borgerne i Slagelse forvente, at unge under 25 år kan tilbydes gratis psykologhjælp?

Baggrund

Ingen bemærkninger

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmers ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger

Vurdering

Ingen bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Byrådsmedlemmet Helle Blak (SF) indstiller,

- 1. at** Der redegøres for fremdriften af de to ovennævnte sager
- 2. at** Der senest på næste byrådsmøde fremlægges en tidsplan for implementeringen af "Gratis psykologhjælp til unge under 25 år" i den kommunale drift
- 3. at** Der senest på næste byrådsmøde fremlægges et forslag for "direkte borgerdemokrati" til behandling i byrådet.

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

At 1-2 - Redegørelser der relaterer sig til de stillede spørgsmål udsendes til byrådet.

At 3 - Forslag oversendes til Økonomiudvalg/Byråd.

Punkt 19: Initiativretssag - Markering på Borreby af 100-året for salget af De Dansk-Vestindiske Øer til USA (B)

Sagsfremstilling

19. Initiativretssag - Markering på Borreby af 100-året for salget af De Dansk-Vestindiske Øer til USA (B)

Sagsnr.: 330-2017-21926

Dok.nr.: 330-2017-182683

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlemmerne, Jørn Melchior Nielsen og Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 19. marts 2017 via deres initiativret ønsket, at Byrådet behandler sagen markering på Borreby af 100-året for salget af De Dansk-Vestindiske Øer til USA.

Baggrund

Enhedslisten foreslår, at Slagelse Kommune aktivt støtter markeringen på Borreby i anledning af 100-året for Danmarks salg af De Vestindiske Øer i 1917.

Markeringen er planlagt til 16. september 2017 i samarbejde mellem Borreby og Museum Vestsjælland.

Jørgen Carstensen var plantageejder på Sankt Thomas. Hans søn Johan Lorentz Carstens (1705-1747) tjente som plantageejder på Sankt Thomas en betydelig formue. Han arvede plantagen Mosquito Bay, der senere blev udvidet med en plantage på St. Croix samt en på St. Jan.

Arbejdet på plantagerne blev udført af afrikanske slaver, købt på Guldkysten i Vestafrika, i det nuværende Ghana, og solgt som led i omfattende handel med slaver over Atlanten, hvorfra plantageejerne også havde fortjeneste.

Plantageejeren rejste i 1739 til Danmark og købte Knabstrup i 1745. Den 12. marts samme år blev han optaget i den danske adel med navnet Castenschiold. En af hans tre sønner, Joachim Melchior Holten Castenschiold, købte i 1783 Borreby for 100.000 rigsdaler (Niels Peter Stilling: Danmarks Herregårde, 2014)

Johan Lorenz Carstens har selv skildret de ydmygende forhold, hvorunder slaverne blev solgt ved ankomsten til De vestindiske Øer, nogle direkte til plantageejerne og andre ved offentlige auktioner og derved leveret dokumentation for slavehandelens og slaveriets væsen, som førte til så megen lidelse og ufrihed for titusindvis af mennesker i Afrika og på De Vestindiske Øer.

Det er positivt, at de nuværende ejere af Borreby, efterkommere efter Joachim Melchior Holten Castenschiold, aktivt vil medvirke til at markere 100-året for salget af De Vestindiske Øer, hvorved der gives en mulighed for at oplyse om kolonitiden i Vestafrika og på De Vestindiske Øer med dens slavehandel og slaveri og den deraf følgende økonomiske og kulturelle betydning for Danmark.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmers ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger

Vurdering

Ingen bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Byrådsmedlemmerne, Jørn Melchior Nielsen og Thomas Clausen, indstiller

1. at Slagelse Byråd beslutter, at Slagelse Kommune for at markere 100-året for salget af De Vestindiske Øer og for at give borgerne et indblik i kolonitiden med dens slavehandel og slavearbejde aktivt og økonomisk støtter den folkelige vestindiensdag, som Museum Vestsjælland planlægger at arrangere den 16. september 2017 på Borreby i samarbejde med de nuværende ejere af Borreby.

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Sagen oversendes til Kultur- og fritidsudvalget.

Punkt 20: Initiativretssag - arbejdsmiljøet for de ansatte i hjemmeplejen (B)

Sagsfremstilling

20. Initiativretssag - arbejdsmiljøet for de ansatte i hjemmeplejen (B)

Sagsnr.: 330-2017-21900

Dok.nr.: 330-2017-182473

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlemmerne, Jørn Melchior Nielsen og Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 19. marts 2017 via deres initiativret ønsket, at Byrådet behandler sagen arbejdsmiljøet for de ansatte i hjemmeplejen som følge af indførelsen af øgede dokumentationskrav i hjemmeplejen

Baggrund

Enhedslisten mener, at de ansattes arbejdsvilkår i hjemmeplejen er en af forudsætningerne for, at Slagelse Kommune kan levere den bedst mulige service over for de borgere, som får hjælp til personlig pleje.

I begyndelsen af 2017 er der indført et nyt dokumentationssystem, hvor de ansatte i hjemmeplejen skal dokumentere deres virke, mens de er hos borgeren, det vil sige, at dokumentationen af såkaldte fokusområder så som uddeling af medicin, observation af borgeren, videregivelse af oplysninger til sygeplejersken skal foregå, inden besøget hos borgeren er afsluttet.

Der er vel næppe tvivl om behovet for dokumentation, planlægning og koordinering, men det kræver mange ressourcer og tid, ellers får man en stresset arbejdsproces.

For borgeren opleves det under besøget, som om den ansatte er optaget af andet end borgeren, som er den ansattes kerneopgave.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmers ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger

Vurdering

Ingen bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Byrådsmedlemmerne, Jørn Melchior Nielsen og Thomas Clausen, indstiller

1. at Slagelse Byråd beslutter, at der til hjemmeplejen tilføres de nødvendige ressourcer for at gennemføre den nødvendige dokumentation af arbejdet.
2. at Omfanget af denne ressourcefordeling forelægges for Sundheds- og Seniorudvalget samt for byrådet.
3. at Administrationen i samarbejde med de ansatte og deres tillidsrepræsentanter skaber den bedst mulige tilrettelæggelse af de ansattes besøg hos borgerne, så de ansatte sikres rimelige arbejdsvilkår.

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørgen Andersen (A), Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

Oversendes til Sundheds- og Seniorudvalget.

Punkt 21: Initiativretssag - Tilbud om en kritisk gennemgang af administration og procesregler

Sagsfremstilling

21. Initiativretssag - Tilbud om en kritisk gennemgang af administration og procesregler

Sagsnr.: 330-2017-22405

Dok.nr.: 330-2017-187074

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Med afsæt i Simon Emil Ammitzbølls brev af 24.1.2017 med tilbud om en kritisk gennemgang af administration og procesregler indstilles det, at Slagelse Kommune takker ja til tilbuddet. Dels fordi jeg tror vi kan have stor glæde af en sådan i Slagelse Kommune, dels fordi jeg tror, at vi kan have gode chancer for at komme i spil.

Baggrund

Ministeriet har ved brev af 24. januar 2017 henvendt sig til alle kommuner med tilbuddet. På baggrund af ansøgningerne vil der blive udvalgt 2 kommuner.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmers ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger

Vurdering

Ingen bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Økonomi- og Indenrigsministeriet vil bidrage med finansieringen af eksperter og bistand fra KORA.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Byrådsmedlem, Villum Christensen, indstiller

1. at Der takkes ja til tilbuddet fra Økonomi- og Indenrigsministeriet om kritisk gennemgang af administration og procesregler

Bilag

330-2017-
187807

Brev fra Økonomi- og Indenrigsministeriet vedr. partnerskab om regelforenkling

Beslutning i Byrådet den 27. marts 2017:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V), Niels O. Pedersen (A), Troels Christensen (I)

For forslaget stemte 6; (I), (O) og (Ø).

Imod stemte 20; (A), (V) og (F).

Michael Gram (FB) og Tonny Borgstrøm (udenfor partierne) undlod at stemme.

Forslaget bortfaldt.

Bilag

Brev fra Økonomi- og Indenrigsministeriet vedr. partnerskab om regelforenkling

Punkt 22: Lukket: Ansættelse af havnedirektør - Korsør Havn (B)

**Punkt 23: Lukket: Frivillig aftale - køb af areal til anlæggelse af vejadgang
til Energipark Korsør**