

REFERAT Byrådet d. 26-08-2019

Mødedato Mandag d. 26. august 2019 kl. 17:01

Mødested Byrådssalen, Slagelse Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Orientering om udtrædelse af Ø-udvalget (O).....	4
Udpegning af stedfortrædere til Det særlige Børn og Unge-udvalg (B).....	5
Anmodning om udtrædelse af udvalg (B).....	7
Budgetopfølgning 3 for 2019 - Samlet opfølgning (B).....	9
Budget 2020 -2023 - Ny proces- og tidsplan (B).....	15
Ansøgning om kommunegaranti - Forlev Børnehus (B).....	17
Ansøgning fra Næsby Strand Digelag om kommunegaranti (B).....	19
Slagelse Almenenytige Boligselskab - afd. Kassebjerggård lånoptagelse og kommunal garanti med	21
Finansiering af tillægsbevilling til nybygning i daginstitutionen Firkløveren (B).....	23
Rådighedsbeløb og anlægsbevilling - Vejudvidelser i forbindelse med udstykningerne Hvilebjerg og	26
Tilbageførsel af 0,7% effektivisering på Børn- & unge og på Ældreområdet årligt fra 2020 og frem	28
Etablering af 6-8 fritliggende skæve boliger (B).....	30
Anmodning om ændring af ungdomsskoleplanen (B).....	34
Opdateret vedtægt for Slagelse Musikskole (B).....	36
Orientering om status på Guldagergaard (O).....	38
Organisering for færrerne (B).....	40
Frigivelse af anlægsmidler - Livs- og læringshuset i Slots Bjergby (B).....	43
Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark samt Kommuneplant	45
Endelig vedtagelse af Lokalplan 1200 Bildsø Plantagegrunde (B).....	47
Endelig vedtagelse af Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse samt Kommuneplan	49
Revideret udviklingsplan for Ringparken i Slagelse (B).....	51
Udlejningskriterier for udlejning af ejendomme i udsatte boligområder i Slagelse Kommune, der af	54
Udviklingsstrategi for Slagelse Kommune (B).....	57
Ændring af Vedtægt for CSU-Slagelse (B).....	60
Kommunens brug af opholdsstedet Holmegaardshuset (O).....	62
Afholdelse af grundlovsceremonier ved tildeling af dansk statsborgerskab (O).....	65
Byrådets mødekalender inkl. temamøder (årshjul) for 2019-2021 (B).....	67
Initiativsag - Enhedslistens dagsordensforslag om folkebibliotekernes betydning (B).....	69
Initiativsag - Enhedslistens dagsordensforslag om udlicitering og dens konsekvenser på det grønne	70
Lukket: Anmodning fra SAB om frasal af Schackenborgvænget (B).....	71
Lukket: Godkendelse af referat (B).....	72
Medborgerpolitik i Slagelse Kommune (B).....	73

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsorden (B)

Sagsnr.: 330-2019-3738

Dok.nr.: 330-2019-334827

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- 1. at Dagsorden godkendes.**

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

Der var afbud fra Helle Blak (F), Helle Dalsgaard deltog som suppleant.

Der var afbud fra Villum Christensen (I), Mick Keller deltog som suppleant.

Der var afbud fra Ebbe Ahlgreen (V), Jan Møller deltog som suppleant.

Dagsordenen blev godkendt med følgende ændringer:

Sag nr. 17 udgik og genoptages senere.

Tillægsdagsorden - Medborgerpolitik behandles på næste Byrådsmøde.

Punkt 2: Orientering om udtrædelse af Ø-udvalget (O)

Sagsfremstilling

2. Orientering om udtrædelse af Ø-udvalget (O)

Sagsnr.: 330-2019-50772

Dok.nr.: 330-2019-283418

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet orienteres om Renny Rosenlunds udtræden af Ø-udvalget.

Baggrund

Administrationen er orienteret om, at Renny Rosenlund, der er valgt til Ø-udvalget som repræsentant for Agersø, ønsker at udtræde af Ø-udvalget på grund af helbredsmæssige årsager. I stedet indtræder Annette Holst Due, som er valgt til suppleant for Agersø. Ny suppleant er Gitte Torp Carlsen.

Retligt grundlag

Lov om revision af den kommunale inddeling § 44 og Sammenlægningsudvalget fra 1970.

Handlemuligheder

Ingen Bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Det indstilles,

- 1. at** Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Taget til efterretning.

Punkt 3: Udpegning af stedfortrædere til Det særlige Børn og Unge-udvalg (B)

Sagsfremstilling

3. Udpegning af stedfortrædere til Det særlige Børn og Unge-udvalg (B)

Sagsnr.: 330-2019-58733

Dok.nr.: 330-2019-333091

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal udpege yderligere to stedfortrædere til Det særlige Børn og Unge-udvalg – en fra hver valggruppe.

Baggrund

På grund af stigningen i antallet af møder gennem det seneste år har administrationen haft vanskeligheder ved at samle et beslutningsdygtigt udvalg, særligt for de politisk udpegede medlemmer i forhold til de ekstraordinære møder, der skal afholdes inden for 7 dage efter akutte (formands-)afgørelser. Administrationen har derfor ansøgt Social- og indenrigsministeriet om dispensation til, at der udpeges yderligere én stedfortræder for hvert af de kommunalt udpegede medlemmer af Det særlige Børn og Unge-udvalg. Dispensationen er blevet givet den 12. august 2019.

Det særlige Børn og Unge-udvalg består pt. af formand Britta Huntley (A), næstformand Helle Jacobsen (V), en byretsdommer samt to pædagogisk-psykologisk sagkyndige. Stedfortrædere er Sofie Janning (A) og Ebbe Jens Ahlgren (V).

Retligt grundlag

Den sociale retssikkerhedslov §§ 18-21 og bekendtgørelse om forretningsorden for børn og unge-udvalgene § 1, stk. 5.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Børn- og Ungedirektøren indstiller,

1. at Byrådet udpeger yderligere to stedfortrædere til Det særlige Børn og Unge-udvalg.

Bilag

330-2019-333184 Dispensation fra Social- og indenrigsministeriet

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

Flemming Erichsen (A) godkendt som 2. stedfortræder for valggruppe A, F, I og Ø.

Anders Kofoed (V) godkendt som 2. stedfortræder for valggruppe V, O og B.

Byrådet får en redegørelse for baggrunden for behovet for at udpege ekstra stedfortrædere.

Bilag

Dispensation fra Social- og indenrigsministeriet

Punkt 4: Anmodning om udtrædelse af udvalg (B)

Sagsfremstilling

4. Anmodning om udtrædelse af udvalg (B)

Sagsnr.: 330-2019-60079

Dok.nr.: 330-2019-340125

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende, at 4 byrådsmedlemmer udtræder af diverse udvalg.

Baggrund

Stén Knuth (V), Palle Kristiansen (O), Helle Jacobsen (V) og Ole Drost (V) har alle tilkendegivet at de, som følge af øget arbejdspress, ønsker at udtræde af følgende udvalg:

Stén Knuth: Børne- og Ungeudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, § 17, stk. 4 vedr. helhedsplansudvalget for campus, § 17, stk. 4 udvalget vedr. indsatsen mod parallelsamfund, bestyrelsen for Sports Team Slagelse.

Palle Kristiansen: Social- og Beskæftigelsesudvalget.

Helle Jacobsen: Det særlige børn og unge-udvalg.

Ole Drost: Forebyggelses- og Seniorudvalget.

Da byrådets udpegninger til udvalg mv. gælder for hele byrådets funktionsperiode, skal byrådet træffe beslutning om at fritage medlemmerne fra hvervet, hvis disse ønsker det. De ledige pladser skal besættes af den samme valggruppe, som medlemmet kommer fra.

Retligt grundlag

Styrelsesloven § 28.

Handlemuligheder

Valggruppen VOB har nedenfor foreslået, hvem der skal indsættes i diverse poster.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Det indstilles,

1. at Byrådet godkender, at Palle Kristiansen udtræder af Social- og Beskæftigelsesudvalget, og Søren Lund Hansen udpeges.
2. at Byrådet godkender, at Helle Jacobsen udtræder af Det særlige børn og unge-udvalg, og Ebbe Jens Ahlgren udpeges.
3. at Byrådet godkender, at Jørn-Ole Didriksen udpeges til stedfortræder til Det særlige børn og unge-udvalg i stedet for Ebbe Jens Ahlgren.
4. at Byrådet godkender, at Ole Drost udtræder af Forebyggelses- og Seniorudvalget, og Jørn-Ole Didriksen udpeges.
5. at Byrådet godkender, at Stén Knuth udtræder af Børne- og Ungeudvalget, og Helle Jacobsen udpeges.
6. at Byrådet godkender, at Stén Knuth udtræder af Kultur- og Fritidsudvalget, og Morten Hass Augustsen udpeges.
7. at Byrådet godkender, at Stén Knuth udtræder af § 17, stk. 4 vedr. helhedsplansudvalget for campus, og Pernille Ivalo Frandsen udpeges.
8. at Byrådet godkender, at Stén Knuth udtræder af § 17, stk. 4 udvalget vedr. indsatsen mod parallelsamfund, og Morten Hass Augustsen udpeges.

9. at Byrådet godkender, at Stén Knuth udtræder af bestyrelsen for Sports Team Slagelse, og Knud Vincents udpeges.

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 til 9 godkendt.

Punkt 5: Budgetopfølgning 3 for 2019 - Samlet opfølgning (B)

Sagsfremstilling

5. Budgetopfølgning 3 for 2019 - Samlet opfølgning (B)

Sagsnr.: 330-2019-4271

Dok.nr.: 330-2019-322850

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Alle fagudvalg har i august behandlet Budgetopfølgning 3 for 2019 med vurdering af forventet regnskabsresultat for 2019. Økonomiudvalg og Byråd orienteres om det samlede resultat af budgetopfølgningen og træffer beslutning om de fremsendte bevillingsansøgninger.

Generelle udviklingsdata vedr. kommunen, og styringsdokument budgetaftale 2019-2022 forelægges til orientering.

Baggrund

Fagudvalgene har gennemgået budget 2019 på baggrund af forbruget frem til ultimo juni samt forventninger for resten af året. I bilag 1 er budgetopfølgningen samlet beskrevet med henblik på den overordnede rapportering.

Der er generelt god balance i økonomistyringen af det samlede udgiftsbudget på 5,2 mia. kr. Dog er der på enkelte områder forventede merforbrug, der påkalder sig ekstra opmærksomhed med henblik på at skabe balance. Det gælder bl.a. de specialiserede indsatser for såvel børn- og unge som for voksne.

Der er ligeledes sat ekstra fokus på at sikre gennemførsel og styring af anlæg.

De overordnede beløb i budgetopfølgningen er vist nedenstående. Opfølgningen er baseret på korrigeret budget pr. 30. juni 2019.

Samlede indtægter, udgifter og anlæg (mio. kr.)	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet resultat	Afvigelse
Indtægter	-5.224,0	-5.224,0	-5.206,2	17,8
Renter m.v.	2,1	2,1	0,5	-1,6
Driftsudgifter	5.091,2	5.172,9	5.180,8	7,9
Heraf: serviceudgifter	3.477,3	3.560,1	3.564,5	4,4
Øvrige driftsudgifter	1.613,8	1.612,8	1.616,3	3,5
Anlæg	212,6	185,4	153,0	-32,4
Forsyningsvirksomhed (brugerfinansieret)	-1,1	-1,1	-4,1	-3,0
Resultat i alt	80,8	135,3	124,0	-11,3

* I afvigelseskolonnen angiver et negativt tal en mindreudgift/merindtægt

Det fremgår af tabellen, at der samlet er en resultatforbedring i forhold til det korrigerede budget på 11,3 mio. kr. Det er primært mindreudgifter på anlæg, som er hovedårsagen til resultatforbedringen. Det brugerfinansierede område viser et forventet mindreforbrug på ca. 3 mio. kr.

Indtægter

De samlede indtægter incl. renter forventes at være 16,2 mio. kr. lavere end budgetteret. Det skyldes væsentligst en forventet efterregulering af tilskud og udligning på baggrund af lavere udgifter i 2018 for kommunerne til den aktivitetsbestemte medfinansiering af sygehusvæsenet. Mindreindtægten på Tilskud og Udligning kan delvis finansieres af den driftspulje på 15,4 mio. kr., der er afsat vedr. aktivitetsbestemt medfinansiering

Drift

Der forventes et merforbrug på drift på netto 7,9 mio. kr. Hertil skal tillægges 15,4 mio. kr. af den afsatte pulje vedr. aktivitetsbestemt medfinansiering, som skal anvendes til efterreguleringen for 2018.

Der er i afvigelsen indeholdt væsentlige forventede merforbrug for bl.a.:

- Myndighedsområdet Handicap og Psykiatri (ca. 23 mio. kr.)
- Myndighedsområdet Specialundervisning (ca. 3,9 mio. kr.)
- Myndighedsområdet Børn og Unge (ca. 21,7 mio. kr.)
- Beskæftigelsesområdet (ca. 6,9 mio. kr.)

De nævnte områder er fortsat fokusområder med en tæt opfølgning på forbrug og muligheder for at skabe balance. I forhold til budgetopfølgning 2 er der på områderne en stigning i forventet merforbrug på 17 mio.kr.

I forbindelse med den månedlige økonomiopfølgning på det specialiserede børne- og ungeområde for juli 2019, estimeres med et øget merforbrug i forhold til estimatet fra Budgetopfølgning 3. Det samlede merforbrug på det estimeres ultimo juli således til 21,7 mio. kr.

På Myndighedsområderne hjemmeplejen og hjemmesygeplejen er der denne gang afrapporteret en stigning i udgifter på 8,9 mio.kr. Området er ved at undersøge årsagerne til det forventede merforbrug. Samlet forventet rammen at blive overholdt.

Serviceramme

Serviceudgifterne forventes i budgetopfølgningen at blive højere end den serviceramme, der blev fastlagt med det oprindelige budget, jfr. ovennævnte. Det er på baggrund vurderingen, at der vil være en overskridelse på ca. 37,2 mio. kr. Der er dog tale om en vurdering, der p.t. er forbundet med stor usikkerhed.

Handleplaner

Fagudvalgene har behandlet handleplaner for de enheder, hvor der forventes et merforbrug på over 100.000 kr. Oversigt over handleplaner fremgår af bilag 1. afsnit 6.

Anlægsudgifter

Der er ekstra fokus på, at sikre fremdrift på de igangværende anlægsprojekter. Det forventede forbrug er også i forhold til sidste budgetopfølgning steget med 17,6 mio.kr.

Mindreforbruget kan primært henføres til aktiviteter og salg af arealer/ejendomme under økonomiudvalget på 25,6 mio.kr. De resterende afvigelser på 6,8 mio.kr. fordeler sig bredt på øvrige anlægsprojekter. Afvigelser på de enkelte anlægsprojekter fremgår af bilag 1. afsnit 7.

Likviditet

Med baggrund i budgetopfølgningen forventes den gennemsnitlige likviditet (365-dages reglen) ved årets udgang af beløbe sig til ca. 320 mio. kr. Ved årets start var gennemsnitslikviditeten 290 mio. kr.

Bevillinger

Budgetopfølgningen indeholder forskellige ansøgninger om bevillinger.

Fagudvalgene har fremsendt nedenstående indtægts- og udgiftsbevillinger på drift- og anlæg – disse er kasseneutrale.

- Økonomiudvalget: Merudgifter på anlægsprojekt -der søges i 2019 omplaceret 1,5 mio.kr. fra anlægsprojekt Udisponerede anlægspulje til anlægsprojekt Forberedelse af opkøb af areal.
- Kultur- og Fritidsudvalget: Udgifter Postnord – der søges i 2019 overført 50.000 kr. fra økonomiudvalgets pulje til Kultur- og Fritidsudvalget til udgifter til Postnord løbet.
- Forebyggelses- og Seniorudvalget: Anlægsprojekt Læge- og Sundhus – der søges om afsættelse af rådighedsbeløb til tilskud på -10,9 mio.kr. i 2019 og afsættelse af rådighedsbeløb med 0,560 mio.kr. i 2019, 9,130 mio. kr. i 2020 og 1,210 mio.kr. i 2021. - i alt 10,9 mio.kr.
- Forebyggelses- og Seniorudvalget: Anlægsprojekt Læge- og Sundhus - Der søges om indtægtsbevilling på -10,9 mio.kr. og en udgiftsbevilling i alt 14,860 mio.kr. (Bilag 3)
- Forebyggelses- og Seniorudvalget: Anlægsprojekt Velfærdsteknologi. Der søges om en anlægsbevilling på 3,525 mio.kr. til allerede afholdte udgifter på 2,8 mio.kr., samt udgifter på 0,7 mio.kr. som forventes afholdt i 2019 (Bilag 4)

- Børne- og ungeudvalget: Pulje Dagtilbud - Tilskud til kompetenceløft. Der søges om en indtægts- og udgiftsbevilling på 2,210 mio.kr. i 2019 og 0,347 mio.kr. i 2020.

- Børne- og ungeudvalget: Pulje Dagtilbud – Tilskud institutioner med mange udsatte børn. Der søges om indtægts- og udgiftsbevilling med 1,352 mio.kr. i 2019 og 2020, samt 0,945 mio.kr. i 2021.

Øvrige ansøgninger om bevillinger med kassevirkning:

- Kontrolgruppen - øget indsats – Sagen er tidligere behandlet på Økonomiudvalget i maj, men mangler godkendelse i Byrådet, da bevillingen har kassevirkning. Der søges bevilling til Økonomiudvalget (serviceudgift) 0,55 mio.kr. i 2019 og 1,0 mio.kr. i overslagsårene, samt bevilling til Social- og beskæftigelsesudvalget (overførselsudgifter) -1,0 mio.kr. i 2020 og -1,3 mio.kr. i 2021 og 2022.

- Merudgift § 85 (Hjælp og støtte til personer). Udvalget for specialiserede Borgerindsatser har ved sidste budgetopfølgning bedt om en afklaring af den manglende finansiering på 3,5 mio. kr. som relatere sig til afledte merudgifter til budget på 18,1 mio.kr. overdraget fra Social- og beskæftigelsesudvalget. Der søges om en bevilling på 3,5 mio.kr. til finansiering af det overdragne merforbrug.

Bevillinger vedr. Indtægter (herunder mindreindtægt i tilskud og udligning vedr. efterregulering for aktivitetsbestemt medfinansiering) fremlægges sammen med midtvejsregulering af indtægter i forbindelse med Budgetopfølgning 4 i november.

Udviklingsdata

Notat med udviklingsdata er hidtil forelagt Økonomiudvalget i særskilt sag i møder, hvor der behandles samlet budgetopfølgning. Orientering om udviklingsdata er nu tilknyttet budgetopfølgningssagen som særskilt bilag. Uddybende udviklingsdata kan ses i ledelsesinformationssystemet [LIM](#). Fremover kan udviklingsdata ses i LIM.

Opfølgning på Budgetaftale 2019-2022

Styringsdokument på opfølgning af budgetaftale 2019-2022 er nu ajourført, og fremsendes til til orientering. (Bilag 5.)

Retligt grundlag

Kommunalbestyrelsen skal jf. styrelseslovens § 42 stk. 7 fastsætte og beskrive regler for, hvordan kommunens kasse- og regnskabsvæsen skal indrettes.

I kommunens Regler for Økonomistyring og Ledelsestilsyn er der fastsat regler om, at der gennemføres 4 årlige budgetopfølgninger pr. ult. januar, marts, juni, og september. Budgetopfølgningerne forelægges fagudvalg, og efterfølgende samlet til Økonomiudvalget og Byrådet

Handlemuligheder

Budgetopfølgningen viser, at de driftsområder, der siden budgetvedtagelsen er fulgt med særligt fokus, er under pres såvel i 2019 som i de kommende år. Især er der på handicap- og psykiatriområdet et voldsomt tilgangspres i såvel Slagelse kommune, som i landets øvrige kommuner – en tilgang der både ses i antal og kompleksitet.

Med henblik på løsning af disse udfordringer er der nedsat særligt opgaveudvalg/ § 17.4-udvalg, som på tværs af fagudvalg/fagcentre skal arbejde med løsninger for, at imødegå en stigning i antal borgere som har brug for støtte og hjælp.

Vurdering

Selv om der i forhold til det korrigerede budget er budgetbalance - skal der fortsat være rettet fokus på de budgetudfordrede områder, som i forhold til sidste budgetopfølgning forventer en udgiftsstigning.

Områder oplever en fortsat tilgang af borgere som har brug for hjælp og støtte, og det forventes, at denne udvikling også fortsætter de kommende år –dette forstærker behovet for initiativer der kan imødegå udviklingen.

Servicerammen er under pres. Såfremt den overskrides udløser et økonomisk sanktion, hvis kommunerne under et overskrider servicerrammen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Budgetopfølgningen fra fagudvalgene indeholder forslag om bevillinger, som fremgår ovenstående beskrivelse. Der er tale om kasseneutrale bevillinger. Desuden er der også fremsendt ansøgning om bevilling med kassevirkning.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
Bevillingsønske					
Drift (Kontrolgruppe)	ØU (1.02) (Serviceudgift) SBU (2.01) (Overførselsudgift)	550	1.000 -1.000	1.000 -1.300	1.000 -1.300
Drift (Merforbrug § 85 støtte og hjælp til personer)	USB (4.01)	3.500			
*Drift (PostNord løb)	ØU (1.02) KFU(5.01)	-50 50			
*Drift (Tilskud kompetenceløft)	BUU (8.02) BUU (8.02)	2.210 -2.210	347 -347		
*Drift - (tilskud flere udsatte børn)	BUU (8.02) BUU (8.02)	1.352 -1.352	1.352 -1.352	947 -947	
*Anlæg (Opkøb af areal)	ØU (1.03) ØU (1.05)	-1.500 1.500			
*Anlæg (Læge og Sundhedshus)	FSU (8.02)	-10.900 560	9.130	1.210	
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen		-6.290	9.130	910	-300

*kasseneutrale indstillinger fra fagudvalg

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektøren indstiller,

1. at Økonomiudvalget anbefaler Budgetopfølgning 3 for 2019 til Byrådets godkendelse
2. at bevillinger godkendes som indstillet af fagudvalgene som beskrevet i oversigten
3. at der gives bevilling på 3,5 mio.kr. til Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser i 2019 til finansiering af overdraget merforbrug på § 85 (hjælp og støtte til personer). Bevilling finansieret af kassen.
4. at der gives bevilling til økonomiudvalget til kontrolgruppens øget indsats med 0,55 mio.kr. i 2019 og 1,0 mio.kr. overslagsårene. Samtidig gives en negativ bevilling på Social- og beskæftigelsesudvalget med -1,0 mio.kr. i 2020 og -1,3 mio.kr. i overslagsårene, - Nettovirkning i 2019 og overslagsår finansieres af /tilføres kassen.
5. at orientering om ”Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune – juli 2019” tages til efterretning
6. at orientering om status på Budgetaftale 2019-2022 tages til efterretning
7. at der gives anlægsbevilling på 3,525 mio.kr. til anlægsprojekt Velfærdsteknologi
8. at der gives anlægsbevilling på -10,9 mio.kr. vedr. tilskud fra Sundheds- og ældreministeriet, og en anlægsbevilling til udgifter på 14,860 mio.kr. til Anlægsprojekt Læge- og Sundhedshus

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Venstre, de Radikale og Dansk Folkeparti havde følgende udtalelse:

"Vi er bekymret for, at vi nu ser faldende indtægter. Vi er stærkt bekymret for den eksplosive udvikling i udgifterne vi ser. En stigning på mere end 300 mio. kr. fra 2018 til 2019, og med udsigten til at servicerammen igen springes, er uholdbar. Vi ønsker retvisende budgetter og stram styring, som vi gentagne gange har fremført, og som også er indskrevet i budgetaftalen.

Vi synes at en udskydelse af anlægsinvesteringer, for at redde regnskabet, er uholdbart. Det går ud over udviklingen og rammer vores medarbejdere, borgere og virksomheder."

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 3 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 4 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 5 - Taget til efterretning.

At 6 - Taget til efterretning.

At 7 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 8 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

F, V, O og B ønsker at få eksterne analyser af de budgetudfordrede områder.

Bilag

330-2019-333268 Bilag 1. Budgetopfølgning 3. -2019

330-2019-333191 Bilag 2. Generelle udviklingsdata for Slagelse kommune

330-2019-333219 Bilag 3. Anlægsbevilling - Anlægsprojekt Sundhedshus Slagelse

330-2019-333211 Bilag 4. Anlægsbevilling - Anlægsprojekt velfærdsteknologi

330-2019-333644 Bilag 5. Styringsdokument Budgetaftale 2019-2022

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Godkendt.

Venstre, de Radikale og Dansk Folkeparti gentog udtalelsen fra møde i Økonomiudvalget:

"Vi er bekymret for, at vi nu ser faldende indtægter. Vi er stærkt bekymret for den eksplosive udvikling i udgifterne vi ser. En stigning på mere end 300 mio. kr. fra 2018 til 2019, og med udsigt til at servicerammen igen springes, er uholdbar. Vi ønsker retvisende budgetter og stram styring, som vi gentagne gange har fremført, og som også er indskrevet i budgetaftalen. Vi synes, at en udskydelse af anlægsinvesteringer, for at rede regnskabet, er uholdbart. Det går ud over udviklingen og rammer vores medarbejdere, borgere og virksomheder."

(F), (V), (O) og (B) ønsker at få eksterne analyser af de budgetudfordrede områder.

(F) foreslog, at Slagelse Kommune skal kunne lade andre kigge os over skulderen, derfor skal Byrådet iværksætte en ekstern undersøgelse af det særlige børn- og ungeområde.

Undersøgelsen skal dels tilvejebringe et overblik over Slagelse Kommunes indsats på området og dels vurdere procedurer, samarbejdspartnere, kvalitetsniveau m.v.

Samtidig skal undersøgelsen:

- * Indsamle oplysninger og erfaringer fra andre kommuner.

- * Undersøge om normalområdet i højere grad kan bidrage til en forebyggende indsats.

- * Komme med forslag til, hvordan udviklingen kan vendes, så budgetterne holdes.

Kommissorium og forslag til konkret undersøgelse fremlægges i henholdsvis Børne- og Ungeudvalget og i Økonomiudvalget i oktober 2019, idet Økonomiudvalget tager stilling til omkostningerne til ekstern analyse.

Thomas Clausen (Ø) ønskede at analysen også omfatter Børne- og Ungeudvalget, og Det Særlige Børne- og Ungeudvalg.

Ann Sibbern (O) ønskede at analysen indbefatter effekt af de anvendte indsatser.

Sten Knuth (V) tilkendegav ønske om at Socialrådgiverforeningen og andre eksterne inddrages i analysen.

De faldne bemærkninger indarbejdes i kommissoriet.

Forslaget blev godkendt med 27 stemmer; (A), (I), (F), (Ø), (B) og (V).
4 (O) undlod at stemme.

At 2 til 4 - Godkendt.

At 5 og 6 - Taget til efterretning.

At 7 til 8 – Godkendt.

Bilag

Bilag 1. Budgetopfølgning 3. -2019

Bilag 2. Generelle udviklingsdata for Slagelse kommune

Bilag 3. Anlægsbevilling - Anlægsprojekt Sundhedshus Slagelse

Bilag 4. Anlægsbevilling - Anlægsprojekt velfærdsteknologi

Bilag 5. Styringsdokument Budgetaftale 2019-2022

Punkt 6: Budget 2020 -2023 - Ny proces- og tidsplan (B)

Sagsfremstilling

6. Budget 2020 -2023 - Ny proces- og tidsplan (B)

Sagsnr.: 330-2018-76812

Dok.nr.: 330-2019-322347

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal godkende ny proces- og tidsplan for budget 2020-2023

Baggrund

Økonomiforhandlingerne mellem KL og Finansministeriet er som følge af folketingsvalg og ny regering udskudt fra primo juni til ultimo august 2019.

Økonomaftalen vil derfor foreligge primo september 2019, og budgetmateriale fra KL og Finansministeriet som ligger til grund for kommunens budgetlægning forventes tidligt tilgængeligt omkring d. 17-20. september 2019.

Det er derfor nødvendigt, at ændre den oprindelig proces og tidsplan, og rykke budgetseminar og 1. og 2., behandlingen til oktober 2019.(bilag 1)

Retligt grundlag

Den kommunale Styrelseslov samt Bekendtgørelse om kommunernes budgetlægning, regnskab m.v. fastlægger det retlige grundlag for budgetlægningen.

Social- og Indenrigsministeriet har givet dispensation, så fristen for vedtagelse af budget 2020–2023 rykkes fra 15.oktober til d. 5. november 2019. Ændringen betyder, at Økonomiudvalget senest den 15. oktober 2019 skal udarbejde budgetforslag til Byrådet.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge, at ændre i den fremlagte proces- og tidsplan.

Vurdering

I år bliver processen meget presset, som følge af den korte tid kommunerne har til, at få budgetterne forhandlet på plads. Levering af materiale og beregninger inden for de angivne tidsfriser vil afhænge af indholdet i Økonomaftalen, og hvornår administrationen modtager materiale fra KL og Finansministeriet.

Administrationen anbefaler, at proces-og tidsplanen godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Økonomi- og Teknikdirektøren indstiller,

1. at Byrådet godkender ny proces- og tidsplan for budget 2020-2023

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Ann Sibbern (O) og Thomas Clausen (Ø) stillede sig underende over for behovet for 2 budgetseminarer med henvisning til det mulige indhold og ressourceanvendelsen. Anbefalede en mere begrænset og enkel model.

I forbindelse med budgetforhandlingerne revurderes den Økonomiske Politik.

V ønskede inden budgetforhandlingerne

- * en status for lokale indkøb, udviklingen de sidste år
- * status for AS og Ejendomsservice, herunder vurdering af udviklingen
- * opgørelse over hvor mange boliger, private og almene, er under etablering/opførelse
- * hvordan fortættes/optimeres brugen af de lokale ejendomme (ejendomsstrategien).

De politiske partier kan rette henvendelse til administrationen med spørgsmål m.v. til brug for budgetarbejdet. Spørgsmål kan rettes i fortrolighed. Der gives en nærmere orientering om proceduren til hele byrådet.

Bilag

330-2019-327058 Bilag 1. Ny Proces- og tidsplan for Budget 2020 -2023

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Godkendt.

(O) og (Ø) stillede sig undrende overfor behovet for 2 budgetseminarer med henvisning til det mulige indhold og ressourceanvendelsen. Anbefalede en mere begrænset og enkel model. (O) anbefalede ét budgetseminar.

I forbindelse med budgetforhandlingerne revurderes den økonomiske politik.

(V) ønskede inden budgetforhandlingerne

- * en status for lokale indkøb, udviklingen de sidste år.
- * status for Administrativ Service og Ejendomsservice, herunder vurdering af udviklingen.
- * opgørelse over hvor mange boliger, private og almene, der er under etablering/opførelse.
- * hvordan fortættes/optimeres brugen af de lokale ejendomme (ejendomsstrategien).

De politiske partier kan rette henvendelse til administrationen med spørgsmål m.v. til brug for budgetarbejdet. Spørgsmål kan rettes i fortrolighed. Byrådet har fået en orientering om proceduren.

Bilag

Bilag 1. Ny Proces- og tidsplan for Budget 2020 -2023

Punkt 7: Ansøgning om kommunegaranti - Forlev Børnehus (B)

Sagsfremstilling

7. Ansøgning om kommunegaranti - Forlev Børnehus (B)

Sagsnr.: 330-2019-39491

Dok.nr.: 330-2019-325851

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt Slagelse kommune vil imødekomme ansøgningen om kommunal garanti på 1 mio. kr. fra Forlev Friskole.

Baggrund

Forlev Friskole søger om kommunal garantistillelse på 1 mio. kr. til nødvendige bygningsændringer, i forbindelse med at Forlev Friskole har opsagt lejemålet med den selvejende private fri børnehave pr. 1. august 2018. Skolen ønsker selv at etablere et dagtilbud for børnehavebørn. Den estimerede udgift til projektet udgør 1,7 mio. kr., hvoraf skolen kan finansiere 0,7 mio. kr. af egne midler.

Bygningen, der i dag rummer den selvejende private fri børnehave, er på grund af ælde og tilstand nedrivningsværdig, hvorfor børnehaven flyttes til den af Forlev Friskole nyindrettede bygning, hvortil der til istandsættelsen søges kommunal garanti på 1 mio. kr. Aftalen med den selvejende private Forlev Fri børnehave opsagt med virkning fra 1. august 2018 – institutionen er normeret til 20 børnehavebørn. Den nye institution under Forlev Friskole er normeret til 36 børn og har fået en godkendelse betinget af en ibrugtagningstilladelse af bygningen samt garantistillelse.

Byrådet behandlede den 23. marts 2015 en ansøgning om garantistillelse på 2,5 mio. kr. i forbindelse med opførelse af ny SFO/indskoling, så det blev muligt at flytte børnehaven ind i den tidligere SFO-bygning. Et projekt til en samlet økonomisk ramme på 7 mio. kr. til opførelse af ny SFO/indskoling og istandsættelse af tidligere SFO til fremtidig børnehave. Projektet blev dog dyrere end først antaget, og der blev ikke penge til istandsættelse af de tidligere SFO-lokaler, og børnehaven er stadig i den nedrivningsegnede barak.

En kommunal garanti vil udløse en deponeringsforpligtigelse svarende til garantiens hovedstol og vil blive frigivet med 1/25 del pr. år.

Byrådet bevilgede den ansøgte garanti på 2,5 mio. kr. og restgælden på lånet/garantien udgør pr. 31. december 2018 kr. 1.556.411 kr. og det deponerede beløb udgør 2,3 mio. kr.

Skolen har fået tilbud om at låne 0,8 mio. kr. med afvikling over 10 år til 5,95 % i årlig rente. Det vil dog presse skolen økonomisk, og ønsket er et 20-årigt lån med en lavere årlig ydelse, hvilket kræver en kommunal garanti.

Retligt grundlag

Ifølge det kommunale tilsyns fortolkning af Dagtilbudsloven og kommunalfuldmagtsreglerne jf. vejledende udtalelse fra 2014 er Dagtilbudslovens § 36 er udtømmende. Det betyder, at der kun kan gives følgende tilskud til børn i private børnehaver:

- Et driftstilskud pr. barn. Driftstilskuddet skal svare til de gennemsnitlige budgetterede nettoudgifter eksklusive støtte pædagogudgifter og svarer til et alderssvarende dagtilbud i kommunen.
- Derudover kan der gives et sundt frokostmåltid pr. barn, såfremt det i øvrigt er besluttet til kommunens øvrige institutioner og der i øvrigt er et sundt frokosttilbud i den private institution.

Deponering:

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. § 3 stk. 1 nr. 8 og § 6.

Handlemuligheder

Byrådet kan give afslag på garantistillelse med henvisning til Statsforvaltningens udtalelse fra 2014.

Vurdering

Det vurderes, at en garantistillelse vil være i strid med det kommunale tilsyns fortolkning af Dagtilbudsloven og de kommunale fuldmagtsregler.

Forlev Friskole er orienteret om udtalelsen fra Tilsynet.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Økonomiske konsekvenser ved en bevilling:

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering		1.000	-40	-40	-40
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen		-1.000	40	40	40

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Børn og Unge indstiller,

1. at der gives afslag på ansøgning om kommunal garanti med henvisning til Det kommunale Tilsyns fortolkning af Dagtilbudsloven og kommunalfuldmagtsreglerne.

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 5. august 2019:

Fraværende: Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Udvalget kan ikke anbefale ansøgningen til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse. Statsforvaltningens udtalelse af 28.10.2014 knyttes til sagen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Økonomiudvalget besluttede at anbefale, at ansøgning om kommunal garanti ikke imødekommes.

Bilag

330-2019-270657 Bilag 1 - Formel ansøgning

330-2019-325855 Bilag 2 - Vejledende udtalelse fra Statsforvaltningen

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Godkendt at der gives afslag på ansøgningen.

Bilag

Bilag 1 - Formel ansøgning

Bilag 2 - Vejledende udtalelse fra Statsforvaltningen

Punkt 8: Ansøgning fra Næsby Strand Digelag om kommunegaranti (B)

Sagsfremstilling

8. Ansøgning fra Næsby Strand Digelag om kommunegaranti (B)

Sagsnr.: 330-2019-56924

Dok.nr.: 330-2019-323199

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal træffe beslutning om ansøgning fra Næsby Strand Digelag om kommunal garanti på 8,8 mio. kr. skal imødekommes.

Baggrund

Næsby Strand Digelag søger om en garantistillelse på 8,8 mio. kr. i forbindelse med etablering af dige ved Næsby Strand. Digeprojektet er godkendt af Erhvervs- Plan- og Miljøudvalget den 1. december 2015. Kommunens afgørelse blev herefter påklaget og efterfølgende stadfæstet af Fødevareklagenævnet den 6. juni 2017, med undtagelse af den del der handler om bidragsfordelingen. Bidragsfordelingen blev efterfølgende tilrettet og Kystdirektoratet har givet endelig tilladelse til digeprojektet marts 2018.

Næsby Strand Digelag er selv bygherre på projektet og har derfor brug for en mellemfinansiering i form af en byggekredit, indtil endelig lånefinansiering kan finde sted. Finansieringen sker, såvidt det er muligt ved Kommunekredit med optagelse af et fastforrentet annuitetslån med maksimal løbetid.

En ekstern rådgiver har estimeret den samlede omkostning til 8,8 mio. kr.

En kommunal garanti i forbindelse med etablering af kystbeskyttelsesforanstaltninger påvirker ikke kommunens låneramme og udløber derfor ikke en deponeringsforpligtigelse.

Retligt grundlag

Styrelseslovens § 41 Beslutning om optagelse af lån og garantiforpligtigelser skal træffes af kommunalbestyrelsen. Kystbeskyttelsesloven § 9 Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvorledes midlerne til kystbeskyttelsesforanstaltningerne skal tilvejebringes, herunder, om der skal optages lån, om lån skal garanteres af kommunen, og om kommunen midlertidigt eller endeligt skal afholde udgiften.

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse om garantier m.v. § 3 stk. 2 nr. 3

Kystbeskyttelsesforanstaltninger udført af bidragspligtige digelag, kystsikringslag eller kystbeskyttelseslag i henhold til lov om kystbeskyttelse.

Garantien er dermed fritaget for deponeringsforpligtigelse.

Handlemuligheder

Tilladelsen til etablering af dige er udstedt, så Byrådet kan alene efter kystbeskyttelsesloven bestemme, om midlerne til kystbeskyttelsesforanstaltningerne skal ske via lånoptagelse, garantistillelse, eller om kommunen vil afholde udgiften.

Vurdering

Stab for Økonomi og Digitalisering anbefaler, at der gives tilsagn om garantistillelse for byggekredit og efterfølgende endelig lånefinansiering på maksimalt 8,8 mio. kr. på betingelse af, at lånet alene anvendes til anlægsprojektet etablering af dige ved Næsby Strand og at der aflægges anlægsregnskab overfor Slagelse Kommune inden endelig lånefinansiering finder sted. Lån optages, så vidt det er muligt i Kommunekredit med fastrente og maksimal løbetid (25 år). Lånet kan ikke optages med afdragsfrihed.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen. Den økonomiske risiko er meget lille, idet lodsejerne har solidarisk hæftelse og at ydelserne opkræves via ejendomsskattebilletten.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Indstilling

Økonomi- og teknikdirektøren indstiller,

1. at Slagelse kommune stiller garanti overfor Næsby Strand Digelag på maksimalt 8.800.000 kr. og på de nævnte betingelser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:**Fraværende:**

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2019-325190 Ansøgning Næsby Strand Digelag

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:**Fraværende:**

At 1 - Godkendt.

Stén Knuth ønskede administrationens vurdering af, hvilke type lån der kan gives, såfremt der ikke kan opnås Kommunekreditlån, samt bekræftelse på at garantiforpligtelsen følges tæt.

Bilag

Ansøgning Næsby Strand Digelag

Punkt 9: Slagelse Almenenytige Boligselskab - afd. Kassebjerggård lånoptagelse og kommunal garanti med forøget anlægssum (B)

Sagsfremstilling

9. Slagelse Almenenytige Boligselskab - afd. Kassebjerggård lånoptagelse og kommunal garanti med forøget anlægssum (B)

Sagsnr.: 330-2018-36599

Dok.nr.: 330-2019-263478

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal godkende forøget lånoptagelse i forbindelse med ekstraordinære renoveringsarbejder i Slagelse Almennyttige Boligselskab, afdeling Kassebjerggård. Byrådet skal godkende forøget kommunal garanti. Både lån og garanti udgør herefter 4.037.000 kr.

Baggrund

Slagelse Kommune godkendte på byrådsmødet den 25. juni 2018 afdeling Kassebjerggårds, Slagelse almennyttige Boligselskab, beliggende på adressen Apollovej 1-51, 4200 Slagelse, ansøgning om lånoptagelse og kommunal garanti på 2.890.000 kr. i forbindelse med udskiftning af tage og udbedring af gavle på afdelingens 13 dobbelthuse og 1 fælleshus.

Imidlertid måtte Slagelse almennyttige Boligselskab konstatere at projektet oversteg den afsatte økonomiske ramme. Den oprindelige licitation blev derfor aflyst.

Afdelingen i Boligselskabet har den 19. november 2018 godkendt en forhøjet økonomisk ramme til gennemførelse af projektet, og har afholdt ny licitation den 6. marts 2019. Efter afholdt licitation har boligselskabet konstateret, at projektet ikke kan gennemføres fuldt ud inden for den afsatte økonomiske ramme.

Projektet er derfor blevet gennemgået af rådgiver, og det er fundet muligt at reducere projektets omfang, således at afdelingens fælleshus, som har en anden konstruktion og hvor der ikke er konstateret utæt tag eller skader på gavle, er taget ud af projektet. Desuden er der sket en reduktion i gavlrenoveringen baseret på en nærmere undersøgelse af tilstanden.

Projektets reduktioner betyder, at det nu kan gennemføres inden for den forhøjede økonomiske ramme godkendt af afdelingen og af boligselskabet den 6. december 2018.

Den godkendte økonomiske ramme udgør 4.882.000 kr. som finansieres ved et 30-årigt realkreditlån på 4.037.000 kr., der kræver kommunalgaranti, et kontant tilskud fra DAB på 700.000 kr. og et yderlige tilskud på 145.000 kr. fra DAB til dækning af byggesagshonorar.

Med afdelings henlæggelser, som rummer opsparing til formålet, vil lånoptagelsen medføre en mindre huslejestigning på 2,24 % eller 26 kr. pr. m² eller gennemsnitlig 183 kr. pr. lejemål om måned.

Afdelingens husleje ændres med stigningen fra 1.142 kr. til 1.168 kr. pr m² pr. år. Størrelsen på afdelingens lejemål er på 75, 85 og 95 m².

Tidligere godkendt lånoptagelse og garantistillelse på 2.890.000 kr. godkendt af Byrådet den 25. juni 2018 annulleres hermed, og erstattes af denne ansøgning.

Retligt grundlag

Optagelse af lån mod pant i fast ejendom skal godkendes af kommunen jf. almenboliglovens § 29 stk. 1.

Kommunen kan yde kommunal garanti for lån til ekstraordinære renoveringsarbejder jf. almenboliglovens § 91, § 98 og § 127.

Det følger af styrelseslovens § 41, at Byrådet skal godkende kommunal garantistillelse.

Kommunen skal ikke godkende huslejestigninger under 5 % jf. Bekendtgørelse af lov om leje af almene boliger § 10 stk.

Handlemuligheder

Kommunen kan stille kommunal garanti til lån til ekstraordinære renoveringsarbejder. Det er ikke defineret, hvad ekstraordinære renoveringsarbejder omfatter. Det er dermed kommunerne, som beslutter hvilke arbejder, der kan betragtes som ekstraordinære renoveringsarbejder, og der er således et vist rum for fortolkning. Efter ministeriets opfattelse er rene forbedringsarbejder ikke omfattet. Det gælder uanset formålet med forbedringsarbejderne. Det vurderes endvidere, at ekstraordinære renoveringsarbejder typisk er arbejder, som er påtrængende at få gennemført.

Byrådet kan stille garanti, men er ikke forpligtet hertil. Der er således 2 handlemuligheder:

1. at give tilsagn om garantistillelse
2. at give afslag på garantistillelse

Vurdering

Finans, Betaling og Revision anbefaler, at ansøgning om optagelse af lån og garantistillelse imødekommes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Garantistillelse for lån optaget i almennyttige boliger er ifølge lånebekendtgørelsens § 3 stk. 2 nr. 1 ikke omfattet af den kommunale lånoptagelse og påvirker dermed ikke kommunens låneramme.

En garantistillelse vil kunne få konsekvenser for Slagelse Kommune, såfremt lånet misligholdes. Dette sker dog yderst sjældent, og med udgangspunkt i afdelingens nuværende drift og regnskab pr. 31. marts 2017 vurderes der ikke at være øget risiko for tab. Et eventuelt tab finansieres af kassen.

Afdelingen har 2 lån i BRF Kredit, hvor den samlede kommunale garantiforpligtigelse udgør 5,8 mio. kr. pr. 31. december 2018.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Børn og Ungedirektør indstiller,

1. at lånoptagelse på maksimalt 4.037.000 kr. for afdelingen Kassebjerggård godkendes
2. at der meddeles 100% garanti på lånet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2019-267699 Ansøgning om godkendelse af lånoptagelse og garanti Kassebjerggård

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 til 2 - Godkendt.

Bilag

Ansøgning om godkendelse af lånoptagelse og garanti Kassebjerggård

Punkt 10: Finansiering af tillægsbevilling til nybygning i daginstitutionen Firkløveren (B)

Sagsfremstilling

10. Finansiering af tillægsbevilling til nybygning i daginstitutionen Firkløveren (B)

Sagsnr.: 330-2019-23805

Dok.nr.: 330-2019-332803

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal via fagudvalget træffe beslutning om, at meromkostninger i forbindelse med nybygning i daginstitutionen Firkløveren i Slagelse i første omgang finansieres via kassen, og at der efterfølgende tages stilling til den endelige finansiering.

Baggrund

I forbindelse med udgravning til fundamenter for nybygning til daginstitution, har det vist sig, at jordbundsforholdene ikke svarer til de forundersøgelser, der er foretaget i forbindelse med udbud af entrepriserne. En dyb kloakledning ligger ikke som de indhentede ledningsoplysninger viser, og de geotekniske forhold svarer ikke til de geotekniske forundersøgelser.

Dette medfører en større jordudskiftning, punktfundamenter, ledningsomlægning, forlængelse af byggeperiode, ændring af beton samt øgede ingeniøromkostninger. Den forventede meromkostning er på i alt kr. 1.061.500. Dette er væsentlig mere, end der er afsat til uforudsete udgifter på sagen, hvorfor det blev nødvendigt at stoppe byggeriet 11. juli 2019. Efter orientering til Økonomiudvalget blev der givet grønt lys til at genoptage byggeriet 14. juli 2019. Alle ekstraomkostninger i forbindelse med fundering og jordbundsforhold vil herefter blive dokumenteret med mængder og godkendte enhedspriser. En revideret tidsplan for byggeriet vil blive udarbejdet.

Der er i forvejen afsat kr. 9.422.000 til anlægsprojektet Udbygning af Daginstitutionen Firkløveren i budgettet for 2019.

Retligt grundlag

Den kommunale styrelseslov.

Handlemuligheder

Udvalget kan træffe en af følgende beslutninger:

1. Meromkostningerne finansieres i første omgang via kassen, og efterfølgende tages der stilling til den endelige finansiering.
2. Byggeriet stoppes, indtil en endelig finansiering af meromkostningerne er fundet.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at Byrådet via fagudvalget træffer beslutning om, at meromkostningerne kr. 1.061.500 i første omgang finansieres via kassen, og at der efterfølgende tages stilling til den endelige finansiering.

Det anbefales at der i samme ombæring afsættes rådighedsbeløb og frigives anlægsbevilling.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg	8.2 Dagtilbud	1.062			
Afledt drift					
Finansiering					

Afsat rådighedsbeløb					
Kassen		-1.062			

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Børn og Unge indstiller,

1. at Børne- og Ungeudvalget over for Byrådet anbefaler, at det afsatte rådighedsbeløb på kr. 1.061.500 til meromkostninger i forbindelse med jordudskiftning, punktfundamenter, ledningsomlægning, forlængelse af byggeperiode, ændring af beton samt øgede ingeniøromkostninger i første omgang finansieres via kassen, og at der efterfølgende tages stilling til den endelige finansiering.
2. at Børne- og Ungeudvalget over for Byrådet anbefaler, at der meddeles anlægsbevilling på det i pkt. 1 afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 5. august 2019:

Fraværende: Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

At 2 - Anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse, idet beløbet finansieres af restbeløbet fra den udisponerede anlægspulje under Økonomiudvalget.

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2019-319578 Redegørelse for meromkostninger

330-2019-319583 Udbudstidsplan af 30.07.2019

330-2019-319584 Redegørelse fra Dines Jørgensen

330-2019-319581 Udskiftning af jord

330-2019-319579 Borerapport-29523

330-2019-319580 Kloakplan 22.02.2019

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 til 2 - Godkendt.

Bilag

Redegørelse for meromkostninger

Udbudstidsplan af 30.07.2019

Redegørelse fra Dines Jørgensen

Udskiftning af jord

Borerapport-29523

Kloakplan 22.02.2019

at der gives anl[gsbevillinger til de 2 anl[gsprojekter, s[de kan igangs[ttes. Vedr[rende [Udstykning Hvilebjerg[skal bem[rk[es, at den forventede samlede udgift vil bel[be sig til 1,35 mio. kr. mere end det r[dgighedsbel[b der er afsat i investeringsoversigten. Det vil derfor v[re n[dvendigt, at der tr[ffes beslutning om, at en del af den forventede salgsindt[gt tilbagef[res fra kassen til at d[kke den sk[nnede merudgift.

$$\begin{array}{c} \hat{A} \\ \hat{A} \\ \tilde{A} \\ A \\ \text{fr} \\ \hat{A} \end{array}$$
A
fr
ÂA
A
fr
$$\hat{A} \quad A \quad \hat{A}$$
 $\hat{A}$ A

G

 $\hat{A}$ $\hat{A}$

C

 $\hat{A}$

2.

3.

4.

5.

 $\hat{A}$ $\hat{A}$

F

A

A

A

A

A

 $\hat{A}$

33

 $\hat{\Delta}$ $\hat{A}$ $\hat{A}$ $\hat{A}$

F

A

B

Punkt 12: Tilbageførsel af 0,7% effektivisering på Børn- & unge og på Ældreområdet årligt fra 2020 og frem (B)

Sagsfremstilling

12. Tilbageførsel af 0,7% effektivisering på Børn- & unge og på Ældreområdet årligt fra 2020 og frem (B)

Sagsnr.: 330-2019-11394

Dok.nr.: 330-2019-342100

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Borgmesteren ønsker i forlængelse af drøftelse på Økonomiudvalget d. 19.8 (sag 6), at skabe klarhed om tolkningen vedr. tilbageførsel af effektivisering på Børne og Unge samt Forebyggelse og Seniorudvalgets områder.

Baggrund

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2019-22 blev det besluttet at der på alle fagområder hvert år, startende i 2020, skal findes effektiviseringstiltag svarende til 0,7% årligt.

I budgetaftalen blev det besluttet, at effektiviseringen skal bibeholdes på de 2 områder, jf. punkt 6 i aftalen:

”Det aftales desuden, at der i perioden 2020-2022 indarbejdes en generel effektiviseringsprocent på 0,7% hvert år, dog således at effektiviseringen på områder ”Forebyggelse og Senior” og ”Børn og Unge” bibeholdes på fagområderne, og parterne er enige om, at serviceniveauet på disse to områder som minimum bibeholdes, men også at effektiviseringen skal findes.”

Budgettet blev udmøntet således, at tilbageførslen af beløbene først lægges i året efter.

Der har således været usikkerhed om hvornår områderne får tilbageført de 0,7%. For at skabe klarhed om budgetaftalens punkt 6 anbefales, at effektiviseringen bibeholdes på områderne og at tilbageførsel af midlerne søges udmøntet i samme år fra 2020 og frem

Retligt grundlag

i.a.b.

Handlemuligheder

Midlerne er oprindeligt forudsat tilbageført i budgetåret efter det år, hvor effektiviseringstiltagene gennemføres. Ved at tilbageføre midlerne samme i samme budgetår, betyder det at der skal indarbejdes en rammeudvidelse på de to områder på i alt 14,5 mio. kr. årligt i 2020 til 2023.

Byrådet bedes tilkendegive, at tilbageførsel af midlerne bør gennemføres i samme år på de to områder, og at midlerne indarbejdes i budget 2020-23, og dermed indgår i det samlede budgetoplæg for budget 2020

Vurdering

i.a.b.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ændringen betyder, at de berørte områder får tilbageført 0,7 % af effektiviseringen et år tidligere end budgetlagt. For de berørte områder udgør 0,7 % effektivisering tilsammen 14,482 mio.kr.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2020	2021	2022	2023

Bevillingsønske					
Drift - Pleje & Omsorg	7.1	4.565	4.565	4.565	4.565
Drift - Sundhed & Forebyg.	7.2	613	613	613	613
Drift – Skole	8.1	5.220	5.220	5.220	5.220
Drift - Dagtilbud	8.3	2.145	2.145	2.145	2.145
Drift - Børn & Unge	8.4	1.645	1.645	1.645	1.645
Drift – Sundheds- og tandpleje	8.5	294	294	294	294
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen		-14.482	-14.482	-14.482	-14.482

Konsekvenser for andre udvalg

I.a.b.

Indstilling

Borgmesteren anmoder om,

1. at Byrådet tilkendegiver at tilbageførsel af 0,7% på hhv. Børn og unge og på Ældreområdet sker i samme budgetår
2. at de økonomiske konsekvenser indarbejdes i budgetoplægget for budget 2020

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 til 2 - Godkendt.

Punkt 13: Etablering af 6-8 fritliggende skæve boliger (B)

Sagsfremstilling

13. Etablering af 6-8 fritliggende skæve boliger (B)

Sagsnr.: 330-2017-10197

Dok.nr.: 330-2019-342222

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

På baggrund af drøftelser i Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser indstilles forslag til placering, anlægsbevilling og videre proces for projekt 6-8 fritliggende skæve boliger til særligt socialt udsatte borgere på en nuværende kommunalt ejet grund i Slagelse byområde.

Baggrund

I den politisk godkendte Udsattepolitik 2013-2015(forlænget) og Strategiplan for Udsatteområdet fremgår det, at Slagelse Kommune ønsker at iværksætte initiativer i forhold til at etablere boliger til socialt udsatte borgere. I budgetaftalen 2019-2022 (pkt. 52,I) bekræftes, at der blandt de anlæg som har særlig fokus de kommende år, er særlige boliger rettet hjemløse.

Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser har i samarbejde med Planafdelingen og Kommunale Ejendomme haft fokus på at finde mulige placeringer/kommunale bygninger for de 6-8 skæve boliger. Drøftelserne i udvalget har gjort, at der nu kan fremlægges forslag til placering og videre proces for 6-8 fritliggende skæve boliger på en kommunalt ejet grund i Rosenkildeparken i Slagelse byområde.

Målgruppe og behov

Slagelse Kommune har aktuelt 11 skæve boliger til rådighed i Slagelse by med henholdsvis 6 boliger i Nansensgade og 5 boliger på Klosterbanken. Begge boliggrupper er etableret som almene boliger i et velfungerende samarbejde med Slagelse Boligselskab.

Blandt gruppen af socialt udsatte borgere er der imidlertid en gruppe, der er særligt udsatte. De har svært ved at bo tæt op af naboer samt opbygge og indgå i sociale relationer til andre. På denne baggrund har de mange forliste boliger bag sig og tager ofte ophold på skiftende forsorgshjem rundt om i landet. I perioder er de længerevarende hjemløse. Grupper er karakteriseret ved at have komplekse udfordringer i form af svære psykiske problemer, misbrug, dårlig sundhedstilstand m.m. Dette medfører tillige ofte en kaotisk adfærd.

Der har gennem de seneste år været en konstant efterspørgsel efter billige/skæve boliger til denne gruppe af særligt udsatte borgere. På nationalt plan er der gode erfaringer med, at de skæve boliger er placeret som selvstændige fritliggende boliger til gruppen. Det er f.eks. pavillonlignende boliger på et passende grundareal, hvor der er afstand mellem boligerne med god mulighed for, at kombinere en tilbagetrukket tilværelse. Endvidere giver en social vicevært og et særligt miljø en tryghed, der kan stabilisere og ændre borgerens samlede livssituation i retning mod en mere stabil tilværelse.

De påtænkte boliger løser ikke hele boligudfordringen for de mest belastede udsatte (ACT – bostøttemetode). Se vedhæftede bilag med målgruppebeskrivelse og mulige indsatser.

Placering og plangrundlag

Der fremlægges en forslag om placering af de 6-8 boliger på matrikel 8a i Rosenkildeparken i Slagelse (lige nord for matrikel 8bc). Områdets afgrænsning er markeret med blå, stiplede linje på vedhæftede kortbilag.

Området er kommunalt ejet og beliggende nord for eksisterende institution. Området er ca. 16.500 m². Området er i Kommuneplan 2017 udlagt til blandet bolig og erhverv. Området er omfattet af lokalplan 246. Området må anvendes til boliger i op til 2 etager med en bygningshøjde på maks. 11 m. Bebyggelsesprocenten for område A1 må være maks. 35. Der skal etableres vejadgang fra Rosenkildevvej. Der løber en gasledning ca. 200 m nord for området og derfor skal Energinet høres før en endelig udstykningsplan kan godkendes.

I forhold til plangrundlaget kan der arbejdes videre med en placering af skæve boliger inden for delområde A1 i lokalplan 246. Der er således ikke behov for at udarbejde ny lokalplan.

Etablering og drift af skæve boliger

Til etablering af skæve boliger kan Transport-, Bygnings- og Boligministeriet efter ansøgning yde op til kr. 400.000 i tilskud til boligernes og fælleshusets etablering. Det er en forudsætning at boligerne etableres og drives efter lov om almene boliger for at opnå tilskud til etableringen. Ansøgning om tilskud skal sammen med det endelige projekt forelægges til Byrådets godkendelse.

Etablering og drift kan udføres og varetages af enten Slagelse Kommune eller en boligorganisation. Administrationen vil i den videre proces afklares fordele og ulemper ved om det konkrete projekt skal etableres og drives af Slagelse Kommune eller om der skal tages skridt til indgå et samarbejde med et boligselskab omkring etablering og drift af de skæve boliger.

Information til interessenter

Udvalget skal tage stilling til behovet for dialog med relevante interessenter. Da der ikke er behov for ny lokalplan vil der ikke være nabohøringer omkring udarbejdelse og godkendelse af planforhold. Der er dog fokus på at informere om projektet til alle relevante interessenter.

Retligt grundlag

- Etablering af boliger til særligt udsatte grupper fremgår af Lov om almene boliger § 5a.
- Aftale om udlejning og anvisning af boligerne sker efter bekendtgørelse nr. 138 af 17. februar 2009 § 11
- Kommunal garanti for lånefinansieringen fremgår af Lov om almene boliger § 127
- Økonomisk støtte på op til kr. 400.000 pr bolig fremgår af Lov om almene boliger § 149a.
- Den sociale støtte til den enkelte borger i skæve boliger kan ydes efter servicelovens §§ 85 og 110.

Handlemuligheder

Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser kan beslutte;

- At der arbejdes videre med etablering af 6-8 skæve boliger på den udpegede placering i Rosenkildeparken samt at Økonomiudvalget ansøges om anlægsbevilling.
- At der ikke arbejdes videre med projektet.
- At der udbedes yderligere oplysninger.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at en placering i Rosenkildeparken er velegnet idet der tale om en grund som er placeret i rolige omgivelser og skærmet af levende hegn op til den etablerede Nordskov. Der er adgang til offentlig transport ved Rosenkildevej. Der er ikke en dagligvarebutik i umiddelbar nærhed, hvilket dog opvejes af de rolige omgivelser.

Administrationen vurderer, at den udpegede grund med fordel kan opdeles således at den resterende del af grunden kan udnyttes, af kommunen, til fx en prøvehandling med opsættelse af skurvogne til de mest udsatte borgere.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Vedr. anlæg af boligerne er det udgangspunktet at et tilskud på kr. 400.000 pr. bolig sammen med en lånefinansiering af den resterende anlægsudgifter vil kunne finansiere byggeriet. Lånefinansiering vil være grundlaget for fastsættelse af husleje for boligerne, som ikke bør overstige kr. 3.500 månedligt for borgere hvis indkomst alene er kontanthjælp.

Det vurderes at vil blive tale om kommunal medfinansiering af boligernes anlæg idet der er tale om et "barmarks" byggeri som vil indeholde væsentlige udgifter til byggemodning, vejanlæg m.m. afhængig af placering på grunden. Der vil yderligere være anlægsudgifter omkring fælleshus inkl. personaleareal der medfører behov for kommunal medfinansiering. Der skal ikke foretages indskud i Landsbyggefonden for denne type boliger.

Til vurdering af anlægsfinansieringen tages udgangspunkt et skitseprojekt til etablering af boligerne som et "barmarks" byggeri udarbejdet i 2017. Skitseprojektet tog udgangspunkt i, at der etableres op til 8 boliger på maksimalt 40 m² samt et fælleslokale på 50m² inkl. et personaleareal på ca. 15 m² udgør det bebyggede areal 370 m². Med en forudsætning om en bebyggelsesprocent på 10 % udgør arealbehovet 3.700 m² Hertil kan komme et areal til adgangsvej afhængig af boligernes placering på det samlede grundareal.

Anlægsfinansiering

Anlægsfinansieringen ser på baggrund af skitseprojektet - foreløbigt således ud, hvis kommunen er bygherre.

Statstilskud 8 x 400.000	kr. 3.200.000
Lånefinansiering v/husleje kr. 3.500	kr. 4.000.000
Kommunal medfinansiering	kr. 1.900.000

I alt	kr. 9.100.000
-------	---------------

Såfremt at udvalget vælger at lade et boligselskab være bygherre, så vil der i projektet tilføjes en ekstra udgift til grundkøb svarende til byggeretsprisen. Kommunen får derfor en indtægt fra salg af grunden og denne forudsættes skudt ind i projektet som medfinansiering. Den kommunale medfinansiering vil derfor netto forsat være 1,9 mio. kr. På denne baggrund ansøges om anlægsbevilling til den kommunale medfinansiering.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg	4.1	1.900			
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen	1.4	-1.900			

Den sociale støtte

Der er betydelige driftsøkonomiske fordele for Slagelse Kommune hvis en borgere kan tilbydes en skæv bolig med støtte fra en social vicevært sammenlignet med en borger har ophold på Forsorgshjemmet Toften eller et forsorgshjem i andre kommuner som Slagelse Kommune er forpligtiget til at betale for.

Med en forudsætning om at en forsorgshjems plads koster gennemsnitligt ca. 1.500 kr. i døgnet er den kommunale nettoudgift efter fradrag af 50% statsrefusion 273.750 kr. årligt for én borgers ophold på et forsorgshjem. En særlig socialt udsat borger med ophold i en skæv bolig vurderes at kunne klare sig med mellem gennemsnitligt 10 timers støtte om ugen vil den årlige udgift til social vicevært være ca. kr. 1,6 mio. årligt for alle 8 beboere. Forskellen mellem udgifter til ophold på forsorgshjem og social støtte for 8 borgere vil således være en mindre udgift på ca. 0,6 kr. mio. årligt da der ikke er statsrefusion på udgiften til social vicevært. Den kommunale medfinansiering vil på ovenstående forudsætninger være tilbagebetalt på 3,2 år.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Handicap- og Psykiatrichefen indstiller,

- 1. at** Administrationen arbejder videre med etablering af 6-8 skæve boliger på den udpegede placering i Rosenkildeparken.
- 2. at** Økonomiudvalget ansøges om en anlægsbevilling på den kommunale medfinansiering på 1,9 mio. kr. til etablering af 6-8 skæve boliger.
- 3. at** Udvalget tager stilling til planlægning af proces for information af relevante interessenter med inddragelse af Rådet for Socialt Udsatte og Handicaprådet.

Beslutning i Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser den 3. juni 2019:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V)

Udvalget besluttede at følge indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. juni 2019:

Fraværende:

At 1 til 3 godkendt, idet der i at 2 er tale om et rådighedsbeløb.

Det overvejes og belyses, om der skal skabes en vejføring til Valmuevej.

Bilag

330-2019-220229 Forslag placering af skæve boliger i Rosenkildeparken

330-2018-600139 Målgruppebeskrivelse og mulige indsatser

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:**Fraværende:**

At 1 til 3 - Godkendt, idet der i "at 2" er tale om et rådighedsbeløb.

Det overvejes og belyses, om der skal skabes en vejføring til Valmuevej.

(F) mener ikke, at 6 til 8 boliger dækker det behov, der er for skæve boliger. (F) ønsker, at der redegøres nærmere for det samlede konkrete behov.

Pernille Ivalo Frandsen (V) henledte opmærksomheden på at høring af naboerne synliggøres.

Ann Sibbern (O) opfordrede til at, det drøftes nærmere i Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser, hvordan lejevilkårene for beboerne kan blive.

Bilag

Forslag placering af skæve boliger i Rosenkildeparken

Målgruppebeskrivelse og mulige indsatser

Punkt 14: Anmodning om ændring af ungdomsskoleplanen (B)

Sagsfremstilling

14. Anmodning om ændring af ungdomsskoleplanen (B)

Sagsnr.: 330-2015-66666

Dok.nr.: 330-2019-250030

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Børne- og Ungeudvalget skal anbefale over for Byrådet at ændre ungdomsskoleplanens punkt 11.1

Baggrund

Børne- og Ungeudvalget behandlede i møde den 3. juni 2019 anmodning om ændring af ungdomsskoleplanen fremsendt af UngSlagelses bestyrelse. Udvalget besluttede at udsætte punktet og ønskede et revideret forslag.

I sagen fra den 3. juni 2019 fremgik det, at elevtallet i heltidsundervisningen har været stigende, mens elevtallet i Xclass har været faldende over en årrække. Både heltidsundervisningen og Xclass er takstfinansieret, hvilket betyder, at der følger finansiering af ledelsestid med i forhold til antal elever. Det er administrationens vurdering, at stigningen i elevtallet til heltidsundervisningen er af midlertidig karakter.

Det foreslås, at punkt 11.1 i ungdomsskoleplanen affattes således:

- *Fritidsdelen og klubdelen har fast ledelsesnormering med baggrund i en fast finansieret budgetramme*
- *Virksomhedsleder er fast og delt mellem fritidsdelen og Xclass*
- *Ledelse af X-class er variabel og tilpasses elevtallet og den tilhørende takstfinansiering*
- *Ledelse af heltidsundervisningen er variabel og tilpasses elevtallet og den tilhørende takstfinansiering.*

De to første punkter fremstår uændret i forhold til den nuværende ungdomsskoleplan.

Organiseringen skal forstås som fleksibel, og det er bestyrelsens ansvar og opgave, at ledelsesnormeringen tilpasses inden for de eksisterende rammer, således at fokus er på den pædagogiske ledelse.

Retligt grundlag

Ungdomsskoleloven.

Handlemuligheder

Børne- og Ungeudvalget kan anbefale over for Byrådet at ændre ungdomsskoleplanen som beskrevet.

Børne- og Ungeudvalget kan beslutte at bibeholde den nuværende ungdomsskoleplan.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at en ændring af ungdomsskoleplanen, som beskrevet, vil kunne opfylde den fleksibilitet, der er en forudsætning for at kunne drive UngSlagelse optimalt med et variabelt elevtal og indenfor rammerne af ungdomsskoleplanen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Børn og Unge indstiller,

1. at Børne- og Ungeudvalget anbefaler over for Byrådet at ændre ungdomsskoleplanens Punkt 11.1.

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 5. august 2019:

Fraværende: Unnie Oldenburg (A)
At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

Thomas Clausen (Ø) fremsatte forslag om at punktet udsættes til næste møde.

For stemte 1; (Ø)

Imod stemte 29; (A), (I), (F), (O) og (V)

1 undlod at stemme; (B)

Forslaget bortfaldt.

At 1 - Godkendt.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod.

Bilagene til sagen fra Børne- og Ungeudvalget i juni, rundsendes til Byrådets medlemmer.

Punkt 15: Opdateret vedtægt for Slagelse Musikskole (B)

Sagsfremstilling

15. Opdateret vedtægt for Slagelse Musikskole (B)

Sagsnr.: 330-2019-46157

Dok.nr.: 330-2019-253837

Åbent

Kompetence: Byråd

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om opdateret vedtægt for Slagelse Musikskole skal vedtages.

Børne- og Ungeudvalget skal udpege en repræsentant til Slagelse Musikskoles bestyrelse blandt Udvalgets medlemmer.

Baggrund

I forlængelse af lederskift på Slagelse Musikskole har leder og bestyrelse erfaret, at gældende vedtægt for musikskolen på flere områder er forældet. Den blev vedtaget tilbage i 2007. Musikskolen var dengang organiseret under Kultur og Fritidsforvaltningen. Der er et behov for, at vedtægten opdateres.

Musikskolens bestyrelse har udarbejdet forslag til ny vedtægt. Vedtægten er udarbejdet på baggrund af vejledende standardvedtægt fra Kulturministeriet og Kunststyrelsen. Den er rettet til, så den passer til lokale forhold og på flere områder nuværende praksis.

Efter at Byrådet har godkendt vedtægten, fremsendes den til Statens Kunsthøjesterat til orientering. Vedtægten vil træde i kraft øjeblikkeligt.

De væsentlige ændringer i vedtægten er:

§3. Indhold og målgruppe.

'Der er etableret Musikalsk Grundkursus (MGK)' er erstattet af 'Der kan etableres Musikalsk Grundkursus (MGK) eller talentforløb'.

§4. Bestyrelsens - sammensætning og valg.

- '1 repræsentant fra erhvervslivet' er erstattet af '1-3 repræsentanter for interessenter og samarbejdspartnere'.
- '3 forældrerepræsentanter' er erstattet af '2 forældrerepræsentanter'.
- 'Kulturchefen' og 'skolechefen' er erstattet af '1 politisk repræsentant'.

4.5. Folkeskolerepræsentant.

'Folkeskolerepræsentanten udpeges af og blandt lærere, der underviser i musik i folkeskolen' er erstattet af 'Folkeskolerepræsentanten udpeges af Center for Børn og Unge'.

4.6. Politisk repræsentant.

Er tilføjet: 'En politisk repræsentant udpeges af det aktuelle fagudvalg efter kommunalvalget og sidder til næste valgperiode'.

4.7. Repræsentanter for interessenter og samarbejdspartnere.

Er tilføjet: 'Repræsentanter for interessenter og samarbejdspartnere udpeges af musikskolens ledelse og medarbejdere for en 1-årig periode'.

6.2. Indkaldelse til møder.

Er tilføjet 'Såfremt mindst to stemmeberettigede bestyrelsesmedlemmer ønsker det, kan der indkaldes til ekstraordinære bestyrelsesmøder'.

§12. Vision og strategiplan.

'Årsberetning' er erstattet af 'Vision og strategiplan'.

§13. Vedtægter, ikrafttræden og ændringer.

'Vedtægterne godkendes af Slagelse Kommunes Kulturudvalg og Kunststyrelsen' er erstattet af 'Vedtægterne godkendes af Slagelse Kommune, hvorefter vedtægterne sendes til orientering til Slots- og Kulturstyrelsen'.

Som bilag er vedlagt udkast til opdateret vedtægt samt vedtægt fra 2007.

I forbindelse med den politiske godkendelse af opdateret vedtægt for Slagelse Musikskole skal Børne- og Ungeudvalget udpege en repræsentant til Slagelse Musikskoles bestyrelse blandt Udvalgets medlemmer. Bestyrelsesmøder afholdes mindst fire gange årligt og indkaldes skriftligt med mindst 14 dages varsel af formanden med angivelse af dagsorden.

Retligt grundlag

Bekendtgørelse om musikskoler §3, stk.1: For musikskoler skal fastsættes vedtægt, som skal godkendes af den kommune, hvor musikskolen er hjemmehørende.

Handlemuligheder

Børne- og Ungeudvalget kan anbefale over for Byrådet at vedtage udkast til vedtægt eller komme med ændringsforslag.

Børne- og Ungeudvalget skal udpege en repræsentant til Slagelse Musikskoles bestyrelse blandt Udvalgets medlemmer.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at vedtægt for Slagelse Musikskole godkendes med de foreslåede ændringer. Den gældende vedtægt fra 2007 er på flere områder forældet. Den nye vedtægt læner sig op ad Kunststyrelsens anbefalinger og afspejler på flere områder nuværende praksis.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Børn og Unge indstiller,

1. at Børne- og Ungeudvalget anbefaler over for Byrådet at vedtage Udkast til opdateret vedtægt for Slagelse Musikskole.
2. at Børne- og Ungeudvalget skal vælge en repræsentant til Slagelse Musikskoles bestyrelse blandt Udvalgets medlemmer.

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 5. august 2019:

Fraværende: Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 2 - Udpeges på Byrådets møde.

Bilag

330-2019-262029 Bilag 1 - Udkast til ny vedtægt for Slagelse Musikskole

330-2019-254095 Bilag 2 - Vedtægt for Slagelse Musikskole 2007

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Godkendt.

At 2 - Helle Jacobsen (V) blev udpeget som repræsentant for Byrådet i Slagelse Musikskoles bestyrelse.

Bilag

Bilag 1 - Udkast til ny vedtægt for Slagelse Musikskole

Bilag 2 - Vedtægt for Slagelse Musikskole 2007

Punkt 16: Orientering om status på Guldagergaard (O)

Sagsfremstilling

16. Orientering om status på Guldagergaard (O)

Sagsnr.: 330-2019-12047

Dok.nr.: 330-2019-288247

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet holdes i denne sag orienteret om de kommende sager og beslutninger, der er truffet i forbindelse med Guldagergaards ønske om at blive drevet som en erhvervsdrivende fond.

Baggrund

Byrådet principgodkendte den 27. maj 2019, at den selvejende institution Guldagergaard nedlægges og overgår til en erhvervsdrivende fond

Der arbejdes i kommunalt regi på flere fronter i bestræbelsen på at understøtte Byrådets beslutning. Denne sag samler op på beslutninger truffet i Byrådet samt giver overblik over processen i forhold til salg af bygninger og kulturministerens holdning til studiesamlingen.

Salg af bygninger og parken

Økonomiudvalget godkendte den 17. juni 2019 at sælge bygningerne og den offentlige park. Der er den 27. juni 2019 ansøgt Ankestyrelsen om samtykke til salg uden offentligt udbud, og der kan forventes at foreligge et svar indenfor 2-3 måneder. Den 5. august 2019 er der ikke modtaget svar fra Ankestyrelsen.

Der er udarbejdet en lukket orienteringssag til Økonomiudvalgets møde den 19. august 2019, som orienterer om sagens stade.

Studiesamlingen

Det fremgår af vedtægterne for den selvejende institution Guldagergaard, at ved ophør overgår den keramiske studiesamling til Slagelse Kommune, hvis kommunen overtager driften af Guldagergaard. Hvis kommunen ikke overtager driften, skal kulturministeren beslutte, hvad der skal ske med den keramiske studiesamling, faciliteter, ovne, værktøjer mv.

Byrådet godkendte den 24. juni 2019 at anbefale overfor kulturministeren, at inventar og studiesamling overføres til fonden Guldagergaard, såfremt den selvejende institution Guldagergaard ophører, og dennes aktiviteter videreføres til fonden Guldagergaard.

Kulturministeriet har kvitteret for Byrådets anbefaling og er opmærksom på, at der er behov for, at sagen afklares hurtigt efter sommerferien.

Aktivitetstilskud til fonden

Byrådet godkendte den 24. juni 2019 det fremlagte forslag til aftale om aktivitetstilskud i 2020. Der vil derfor ikke være behov for yderligere sagsbehandling af tilskuddet i Kultur- og Fritidsudvalget. Dog har udvalget ansvaret for opfølgning på aftalen. Da fonden for Guldagergaard først forventes oprettet 1. januar 2020, får Guldagergaard tilskud som tidligere besluttet af Kultur- og Fritidsudvalget.

Hovedtrækkene i aftalen er:

Der ydes et tilskud på 1.400.000 kr.

Aktiviteterne, der afvikles helt eller delvist via tilskud fra Slagelse Kommune, skal opfylde kommunalfuldmagtens principper. Ifølge principperne kan kommunen støtte private aktørers varetagelse af kulturelle opgaver. Aktiviteterne skal være til rådighed for alle borgere i kommunen eller for en kreds af borgere, der er afgrænset efter saglige kriterier, fx børn eller ældre. Aktiviteterne kan enten have gratis adgang, eller der kan opkræves entré.

Kommunen kan ikke yde tilskud til lukkede eller private arrangementer, hvortil der ikke er offentlig adgang.

Følgende aktiviteter skal leveres for at opnå det aftalte tilskud:

- Afholdelse af kulturelle og kunstneriske aktiviteter med leret som primært materiale.
- Guldagergaard støtter op om Skælskør Billedskole samt Kunsttalentlinjen på Skælskør Skole, hvor Guldagergaard bidrager med kunstnerisk kompetence og vision for den videre udvikling af kreative uddannelsestiltag i Slagelse Kommune.
- Branding af Skælskør som kunstnerisk og kulturelt centrum med organisering af to årlige udstillinger eller events, som involverer Guldagergaards kunstnere, og som sætter fokus på Skælskør som kunstnerisk og kulturelt centrum.

- En til to årlige udstillinger i parken som supplement til den permanente udstilling i skulpturparken, hvortil der er offentlig adgang året rundt.
 - Markedsføring og branding af Guldagergaard og Slagelse Kommune via samarbejder – både nationalt og internationalt
- Arrangementer og aktiviteter annonceres og markedsføres bredt både kommunalt og regionalt.
Priser på entré skal fastsættes ud fra et hensyn til aftaler med kunstnerne samt det generelle prisniveau på sammenlignelige udstillingssteder.

Retligt grundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne vedrørende støtte til kultur.

Handlemuligheder

Byrådet kan tage orienteringen til efterretning.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Økonomiudvalget behandler sag vedr. salg af bygninger.
Kultur- og Fritidsudvalget følger op på aftalen vedr. aktivitetstilskud.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 13. august 2019:

Fraværende:

Udvalget godkendte, at Troels Brandt (B) var inhabil, og han deltog ikke i behandling af punktet.

Orienteringen blev taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

Økonomiudvalget godkendte at Troels Brandt (B) var inhabil på dette punkt.

Orienteringen taget til efterretning og oversendes til Byrådets orientering.

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

Troels Brandt (B) deltog ikke i behandlingen af punktet på grund af inhabilitet.

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 17: Organisering for færgerne (B)

Sagsfremstilling

17. Organisering for færgerne (B)

Sagsnr.: 330-2018-75634

Dok.nr.: 330-2019-97798

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget skal beslutte, om Byrådet skal anbefales, at fastholde færgedriften i den nuværende form, eller alternativt at arbejdes videre med en af nedenstående organiseringsformer.

Baggrund

Sagen blev senest behandlet på Byrådets møde den 17. september 2018. Byrådet og økonomiudvalget ønskede, at mulighederne for den fremadrettede færgedrift undersøges, herunder egen drift, samarbejde med andre kommuner, udlicitering eller andet. Et oplæg skulle forelægges Økonomiudvalget medio 2019.

Fordele og ulemper i de forskellige modeller er beskrevet overordnet i den tidligere indstilling, men Økonomiudvalget ønskede *mulighederne* undersøgt nærmere.

Fælleskommunalt selskab

I praksis er der dannet et Færgesekretariat, som led i en landspolitisk aftale. Idéen med Færgesekretariatet er, at høste de fordele, der kan være i at have en samlet organisering inden for færgområdet, hvor kommunerne kan dele kompetencer på tværs, arbejde med fælles indkøb, og samle eller afdække viden centralt.

Færgesekretariatet dækker med andre ord mange af de opgaver og fordele, som kan begrunde dannelsen af et fælleskommunalt selskab.

Det forhindrer dog ikke muligheden for at danne et fælleskommunalt selskab. Administrativt forholder de to sandsynlige samarbejdspartnere i hhv. Lolland og Kalundborg Kommuner sig afventende til muligheden, og en egentlig stillingtagen ville afvente en politisk henvendelse fra Slagelse Kommune.

Udlicitering

Udfordringerne med udlicitering er mange og kan konstrueres i mange afskygninger.

Det vil næppe være muligt at udlicitere hele opgaven i én entreprise, da opgaverne er forskelligartede, fra personale til teknisk drift, sikkerhed og vedligeholdelse af havne og sejlrender. Udlicitering vil rejse spørgsmål om det skal være med eller uden færger og personale, og til hvilket serviceniveau osv..

Udskillelse i et Kommunalt ejet A/S

En mulighed der ikke har været overvejet politisk endnu, er at udskille færgedriften i et Kommunalt Færge-A/S eller ApS.

Med et kommunalt A/S får man en mere virksomhedsnær model, der fungerer uafhængig af de skattefinansierede kommunale driftsområder. Med et A/S sættes skarpere fokus på den afgrænsede økonomi på færgområdet. Der bliver en skarp adskillelse mellem personalet i Færge-A/S og den kommunale forvaltning.

Kommunalbestyrelsens indflydelse flyttes til mandatet hos de bestyrelsesmedlemmer som Byrådet indsætter i Færge-A/S. Byrådet vil desuden kunne styre sit aktieselskab gennem en ejerstrategi der definerer de opgaver, som et Færge-A/S skal varetage. Byrådet må ikke have et bestemmende flertal i bestyrelsen. Dette skyldes, at udskillelsen til et privatretligt selskab bringer driften af færgeruterne uden for reglerne i den kommunale styrelseslov og den øvrige offentlige lovgivning.

Med et Færge-A/S fjernes den direkte politiske indflydelse på driften som fx sejltider, billetpriser, serviceniveau osv.. Til gengæld kan færgedriften fungere uafhængig af skiftende politiske udmeldinger eller kommunal-økonomiske udfordringer.

Det kan alternativt overvejes at etablere et ApS hvor kravene til startkapital, og det administrative organisering er lidt mindre.

Det er muligt at etablere et Færge-A/S eller ApS, men der skal beregnes en procestid på 1-2 år for arbejdet.

Færgesekretariatet har en samarbejdsaftale med et advokatfirma, inden for hvilken Slagelse Kommune har fået udarbejdet et notat, om udlægning af Færgedriften i et kommunalt ejet A/S eller ApS. Notatet er bilagt.

Retligt grundlag

Lovbekendtgørelse om færgefart af 27. august 2008

Kommunalfuldmagtens regler om at kunne sælge overskudskapacitet ifm. færgedriften

Handlemuligheder

Det kan vælges at fastholde den nuværende administration af færgedriften, eller at gå videre med en hel eller delvis udlicitering, et fælleskommunalt selskab eller dannelse af et Færge-A/S eller ApS.

Vurdering

Fælleskommunalt selskab

Fordelene ved at drive færgedriften i et fælleskommunalt selskab indhentes allerede delvist via samarbejdet i Færgesekretariatet, som allerede dækker landets "fægekommuner".

Samarbejdet på tværs kan sagtens ske, uden at der skal etableres et fælleskommunalt selskab.

Det kan ske enten via Færgesekretariatet eller på aftalevilkår hos de deltagende kommuner. Emner kunne fx være fælles billetsystemer, sømandsvikarpulje og administrative opgaver.

Udlicitering

Interessen for at byde på alle elementer i færgedriften vurderes så beskeden, at der ikke vil være en reel konkurrence, hvis det overhovedet er muligt at finde relevante bydere.

Delopgaver, som vedligehold af færger eller havneanlæg kan være interessante for bydere. Slagelse Kommune udfører dog allerede en del opgaver i samarbejde via Færgesekretariatet fx indkøb af diesel og forsikringer eller indhenter priser på delydelser, så rationalet i at Slagelse Kommune går ud i en egentlig udlicitering, vurderes som lille eller negativ.

Udlicitering kunne komme til overvejelse forud for investering i en ny færge, hvor man frem for at foretage en stor investering, i stedet køber hele ydelsen udefra. En nærmere sontring af en sådan model kunne ske via færgesekretariatet, så den er undersøgt i god tid inden der skal investeres i en ny færge.

Færge-A/S

Etablering af et kommunalt A/S vil bringe færgedriften i armslængde fra de øvrige kommunale opgaver. Bestyrelsen kan sammensættes med repræsentation både fra ejerne (indvalgt af Byrådet), en professionel bestyrelsesformand, lokale repræsentanter fra øerne, samt personalet på færgerne. En A/S bestyrelse skal arbejde ud fra, at færgedriften sker under hensyn der varetager interesserne i færge-A/S. Bestyrelsen skal være underrepræsenteret fra ejersiden, så der allerede i organiseringen bliver armslængde mellem politikerne og driftsopgaven. Det politiske niveau, vil primært varetage kontrol ved generalforsamlingen og gennem sin ejerstrategi.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Uændret drift vil være udgiftsneutral.

Konsekvensen ved en udlicitering kendes ikke, før der er indkommet et tilbud. Der vil være en mindre udgift til konsulent ifm. med udbudsprocessen og kontraktindgåelsen.

En fælleskommunale løsning vil kræve resurser og investeringer på det administrative plan, men bør som minimum være udgiftsneutral ift. den daglige drift.

Ved overgang til et A/S eller ApS omfattes færgedriften af selskabslovgivningen. Dannelsen af et A/S vil kræve resurser til opbygning af en selvstændig organisation herunder de administrative dele der handler om HR, revision mv. samt krav til indskudskapital.

På medarbejdersiden vil der skulle ske en virksomhedsoverdragelse både i udliciterings-modellen og ved dannelsen af et fælleskommunalt drifts-selskab et A/S og et ApS.

Konsekvenser for andre udvalg

Ø-udvalget bør høres, hvis der skal arbejdes videre med en anden organisering af færgedriften end den nuværende.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det over for Byrådet anbefales,

1. at færgedriften fastholdes som hidtil, med mulighed for samarbejdsrelationer med andre kommuner

2. at Byrådet alternativt tager stilling til, om der skal arbejdes videre med én af ovenstående modeller

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 3. juni 2019:

Fraværende:

Udvalget anbefaler en selskabskonstruktion, hvor der opnås et arms-længde princip i forhold til driften. Der udarbejdes kort notat med supplerende oplysninger om afledte omkostninger mm.

Steen Olsen (A) og Anne Bjergvang (A) ønsker at færgedriften fastholdes som hidtil med mulighed for samarbejde med andre kommuner, og at det igangværende arbejde i færgesekretariatet kommer som konkret initiativsag til det kommende udvalgs møde, da konsekvenser af selskabsdannelse ikke er tilstrækkelig beskrevet.

I øvrigt ønskes høring i Ø-Udvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. juni 2019:

Fraværende:

At 2 - Selskabskonstruktion anbefales til Byrådets godkendelse, idet der skal arbejdes videre med et beslutningsgrundlag.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod, idet han ønsker, at færgedriften fastholdes som hidtil med mulighed for at samarbejde med andre kommuner, og at det igangværende arbejde i færgesekretariatet kommer som konkret initiativsag til det kommende udvalgs møde, da konsekvenser af selskabsdannelse ikke er tilstrækkelig beskrevet.

Bilag

330-2019-
220261 Njord opdateret notat om udlicitering af færgedrift 22052019

330-2019-
252139 Notat om Afledte omkostninger ved dannelsen af et kommunalt A/S eller ApS

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

Udsat.

Bilag

Njord opdateret notat om udlicitering af færgedrift 22052019

Notat om Afledte omkostninger ved dannelsen af et kommunalt A/S eller ApS

Punkt 18: Frigivelse af anlægsmidler - Livs- og læringshuset i Slots Bjergby (B)

Sagsfremstilling

18. Frigivelse af anlægsmidler - Livs- og læringshuset i Slots Bjergby (B)

Sagsnr.: 330-2017-57657

Dok.nr.: 330-2019-286962

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal via fagudvalget træffe beslutning om at give anlægsbevilling til det resterende rådighedsbeløb på 125.000 kr. i 2020, til Livs- og Læringshuset i Slots Bjergby.

Baggrund

På Byrådsmøde 26. november 2018 blev der på baggrund af rumprogram og byggeprogram, udarbejdet af nedsat arbejds- og styregruppe i samarbejde med arkitektfirmaet Anneks, givet anlægsbevilling 18 mio. kr. i 2019 og 4,125 mio. kr. i 2020 til gennemførelse af Livs- og Læringshus i Slots Bjergby. Herefter mangler der at blive givet anlægsbevilling til de resterende 125.000 kr. af det samlede rådighedsbeløb.

Projektet, som er udarbejdet af WE Architecture i henhold til det godkendte rumprogram og byggeprogram, har været i udbud, og der er underskrevet hovedentreprise-kontrakt med Tømrer- og snedkermester Niels Lien, Slagelse. Byggeriet er igangsat juli 2019, og det færdige Livs og Læringshus forventes ibrugtaget primo april 2020 jf. det godkendte byggeprogram.

Retligt grundlag

Den Kommunale Styrelseslove

Handlemuligheder

Udvalget kan vælge at anbefale frigivelse af resterende anlægsbevilling, så byggeriet kan gennemføres i sin helhed.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at Byrådet via fagudvalget træffer beslutning om at give anlægsbevilling til den resterende afsatte rådighedsbeløb, således at byggeriet kan gennemføres inden for det samlede afsatte rådighedsbeløb.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Anlægsbevillingen er en udmøntning af det i budget 2018-2021 afsatte rådighedsbeløb.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2019	2020	2021	2022
Bevillingsønske					
Drift					
Anlæg	8.02		125		
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassen					

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Børn og Unge indstiller,

1. at Børn og ungeudvalget over for Byrådet anbefaler, at der bliver givet anlægsbevilling på de resterende 125.000 kr. i 2020 til det på sted 514540 afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 5. august 2019:

Fraværende: Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2019-288092 Bilag 1 - Ansøgning om anlægsbevilling

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om anlægsbevilling

Punkt 19: Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark samt Kommuneplantillæg nr. 27 til Kommuneplan 2017 og tilhørende miljøscreening (B)

Sagsfremstilling

19. Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark samt Kommuneplantillæg nr. 27 til Kommuneplan 2017 og tilhørende miljøscreening (B)

Sagsnr.: 330-2018-76000

Dok.nr.: 330-2019-264624

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark samt Kommuneplantillæg nr. 27 til Kommuneplan 2017 og tilhørende miljøscreening, skal vedtages og fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Baggrund

Fuglebjerg Kistefabrik, som er beliggende i Harrested Mark på adressen Nøddebovej 4, 4200 Slagelse, ønsker at sikre virksomhedens udvidelsesmuligheder. Virksomheden har derfor anmodet om en lokalplan, der skal give mulighed for at opføre 2 nye haller på hver ca. 400 m² og med en højde på ca. 6 meter. Virksomheden ønsker med udvidelsesmuligheden at få større lagerkapacitet og mere plads til produktionsapparatet.

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget besluttede på sit møde den 7. januar 2019 at igangsætte lokalplanen.

Der er nu udarbejdet et forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark. Som forudsætning for lokalplanen er der samtidig udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 27, der fastsætter et nyt rammeområde L.BE2 svarende til lokalplanområdet, som alene ændrer bebyggelsesprocenten fra 25% til 40%.

Lokalplanen fastholder områdets anvendelse til blandet bolig og erhvervsformål med mulighed for håndværksvirksomhed, produktionsvirksomhed og tilhørende administration og én bolig under forudsætning af, at virksomhedens aktiviteter ikke rummer potentielt grundvandstruende aktiviteter.

Lokalplanområdet vejbetjenes via eksisterende overkørsel til Nøddebovej. Der fastlægges et byggefelt omkring eksisterende bebyggelse med plads til ny bebyggelse. Mod øst friholdes et areal for bebyggelse/befæstelse som rummer en beskyttet sø.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslaget er der foretaget en miljøscreening, der konkluderer, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget. Screeningen fremgår af planforslaget som bilag.

Retligt grundlag

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter Planlovens § 23c.

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Miljøscreeningen tilvejebringes efter Miljøvurderingsloven.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at vedtage Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark med tilhørende Kommuneplantillæg og dermed sende det i 8 ugers offentlig høring. Derved opfyldes Planlovens formål om at skabe debat omkring planforslaget, hvilket er en forudsætning for at kunne vedtage planen endeligt.

Byrådet kan vælge at forkaste planforslaget. I dette tilfælde vil konsekvensen være, at der ikke bliver etableret et nyt plangrundlag. Dette vil betyde, at den eksisterende virksomhed ikke kan udvide sin bygningsmasse og derigennem optimere sin produktions- og lagerkapacitet og således fremtidssikre virksomheden.

Byrådet har også mulighed for at vedtage justeringer af planforslaget inden vedtagelsen om at fremlægge planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

Vurdering

Fuglebjerg Kistefabrik A/S udgør en af Danmarks største kistefabrikker. Virksomheden oplever vækst og stigende efterspørgsel. Derfor har virksomheden brug for at udvide sin bygningsmasse med henblik på at optimere produktionen og få mere lagerkapacitet. Lokalplan 1217 sikrer en samlet planlægning for kistefabrikkens udvikling og dermed en samlet disponering af området med mulighed for indpasning af ca. 800 m² ny bebyggelse.

Administrationen anbefaler, at Byrådet vedtager Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark med tilhørende Kommuneplantillæg og dermed sender det i 8 ugers offentlig høring.

Idet området er beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og samtidig ligger i et indsatsområde til grundvandsbeskyttelse, sikrer lokalplanen at potentielt grundvandstruende aktiviteter ikke må foregå.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej, Harrested Mark med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 27 til Slagelse Kommuneplan 2017 vedtages til fremlæggelse i 8 ugers høring,
2. at afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget vedtages,
3. at borgermøde afholdes på Slagelse Bibliotek enten den 10. eller 11. september 2019 i tidsrummet mellem 18.30 og 20.00.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 13. august 2019:

Fraværende:

At 1- 3; anbefales med borgermøde d. 11. september.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 2 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

At 3 - Anbefales til Byrådets godkendelse med borgermøde den 11. september 2019.

Bilag

330-2019- 296612	Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej - Harrested Mark samt Kommuneplantillæg 27 og miljøscreening
---------------------	--

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende: Henrik Brodersen (O)

At 1 til 2 - Godkendt.

At 3 - Godkendt med borgermøde den 11. september 2019.

Bilag

Forslag til Lokalplan 1217, Kistefabrikken ved Nøddebovej - Harrested Mark samt Kommuneplantillæg 27 og miljøscreening

Punkt 20: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1200 Bildsø Plantagegrunde (B)

Sagsfremstilling

20. Endelig vedtagelse af Lokalplan 1200 Bildsø Plantagegrunde (B)

Sagsnr.: 330-2018-3761

Dok.nr.: 330-2019-246705

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om Lokalplan 1200 skal vedtages endeligt, med de ændringer der fremgår af vedlagte hvidbog.

Baggrund

Byrådet besluttede den 25. marts 2019, at sende Forslag til Lokalplan 1200 i offentlig høring fra den 29. marts 2019 til den 24. maj 2019. Lokalplanen står nu for at skulle vedtages endeligt.

Lokalplanen omfatter 67 sommerhusgrunde. Lokalplanen skal sikre, at området fastholder sin særlige karakter med beplantning samt de oprindeligt opførte sommerhuses særlige karakter i form af mindre træhuse i mørke farver tilpasset terrænet. Husene er typisk trukket ind på grundene, gemt bag træer og buske.

Slagelse Kommune har i forbindelse med den offentlige høring modtaget 10 høringssvar, som omhandler, fældning og beskæring af træer, faste hegn i og ved skel, Drøsselbjergvej 42B, tegl som tagmateriale, solcelleanlæg, varmepumper og parabolantennener. Høringssvarene fremgår af den vedlagte hvidbog og har givet anledning til følgende ændringer af lokalplanen:

Bestemmelserne ændres og tilføjes med følgende,

- §9.3, udbygges således, at tætbevoksede grunde delvis kan udtyndes uden at der skal søges tilladelse på fældning eller beskæring,

- Der tilføjes en bemærkning til § 8.5 mht. eksisterende tegl og/eller betontage,

Redegørelsen udbygges og suppleres med følgende opmærksomhedspunkter,

- Under teknisk forsyning på side 27 tilføjes et afsnit der vedr. mulighed for delegation mht. fældning og beskæring af træer,

Administrationen anbefaler at Drøsselbjergvej 42B udgår og at lokalplanen konsekvensrettes.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens § 5.

Handlemuligheder

Byrådet har generelt mulighed for at foretage mindre justeringer af planen, som en del af den endelige vedtagelse.

Byrådet kan vælge at vedtage Lokalplan 1200 med de foreslåede ændringer.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage Lokalplan 1200.

Vurdering

Med lokalplanen får grundejerne en lokalplan der skal sikre, at områdets sommerhuse også i fremtiden fremstår i lette materialer. Derudover skal lokalplanen tage varer på sommerhusområdets bevaringsværdige træer således, at området fortsætter med at have sin plantagekarakter. I den forbindelse udstikker lokalplanen en række bestemmelser for beplantning, ude opholdsarealer samt sommerhusenes udformning og materialevalg.

I forbindelse med høringen har flere sommerhusejere stillet spørgsmål ved især lokalplanens måde at regulere fældning af træer. Det er klart, at lokalplanens hensigt om at bevare områdets høje træer og plantagekarakter skal ikke forhindre en vist udtyndning af meget tæt bevoksede grunde. Lokalplanen er derfor ændret således, at ejerne uden forudgående tilladelse må fælde træer så længe der bibeholdes mindst 3 træer i 5 m højde pr. 100 m².

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at Lokalplan 1200, Bildsø Plantagegrunde vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af hvidbogen.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 13. august 2019:

Fraværende:

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2019-298282 Bilag - Lokalplan LP 1200

330-2019-298283 Bilag - Hvidbog

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende: Palle Kristiansen (O)

At 1 - Godkendt.

Bilag

Bilag - Lokalplan LP 1200

Bilag - Hvidbog

Punkt 21: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse samt Kommuneplantillæg nr. 20 til Kommuneplan 2017 (B)

Sagsfremstilling

21. Endelig vedtagelse af Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse samt Kommuneplantillæg nr. 20 til Kommuneplan 2017 (B)

Sagsnr.: 330-2018-51209

Dok.nr.: 330-2019-259410

Åbent

Kompetence: Byrådet.

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om Lokalplan 1209 og kommuneplantillæg nr. 20 skal vedtages endeligt, med de ændringer der fremgår af hvidbogen.

Baggrund

Byrådet besluttede på mødet den 29. april 2019 at sende forslag til Lokalplan 1209 samt Kommuneplantillæg nr. 20 i offentlig høring.

Forslag til Lokalplan 1209 giver mulighed for 25 rækkehuse i op til halvanden etage og med tilhørende gårdhaver. Området disponeres med 5 stokke af rækkehuse, som vejbetjenes fra Ndr. Ringgade. Mod Ndr. Ringgade planlægges en beplantet støjvold. Facader på boligbebyggelse skal fremstå i teglsten eller som pudsede eller vandskurede facader. Tage kan anlægges med en taghældning mellem 0 og 45 grader og skal udføres i teglsten, betonsten, tagpap, skifer eller som sedumtage/grønne tage.

Der planlægges et fælles friareal til ophold og leg i den sydlige del af lokalplanområdet. Friarealet disponeres med et regnvandsbassin og to affaldsøer langs adgangsvejen. Fra adgangsvejen etableres stiforbindelse til Pilegårdsvej mod syd og vest.

Lokalplanen giver mulighed for, at regnvand kan håndteres lokalt med en LAR-løsning, hvis det teknisk er muligt, og der kan gives tilladelse hertil. LAR-løsningen forventes etableret som en kombination af faskiner og et regnvandsbassin. Alternativt planlægges området separatkloakeret.

Slagelse Kommune har i forbindelse med den offentlige høring modtaget 4 høringssvar, som omhandler oversigtsforhold, bilag IV-arter, friareal og overfladevand. Høringssvarene fremgår af den vedlagte hvidbog og har givet anledning til, at der er tilføjet en vurdering af bilag IV til kommuneplantillægget.

Retligt grundlag

Lokalplaner tilvejebringes efter Planlovens kapitel 5.

Kommuneplantillæg tilvejebringes efter Planlovens § 23 c.

Handlemuligheder

Byrådet har generelt mulighed for at foretage mindre justeringer af planen, som en del af den endelige vedtagelse.

Byrådet kan vælge at vedtage Lokalplan 1209 og Kommuneplantillæg nr. 20 med de foreslåede ændringer. Derved skabes plangrundlaget for et nyt boligområde ved Nordre Ringgade.

Byrådet kan vælge ikke at vedtage Lokalplan 1209 endeligt. Det vil betyde, at Lokalplan 219, der udlægger den nordlige del af området til erhverv, og Lokalplan 154, der udlægger den sydlige del af området til grønt areal, fortsat danner plangrundlag for området. Salget af den sydlige del af lokalplanområdet til bygherre vil desuden blive annulleret i tilfælde af, at planen ikke vedtages.

Vurdering

Lokalplanområdet ligger i et område, der er udlagt til erhverv men er under omdannelse til boligformål. Mod nord ligger Skovbrynet, der nu udvikles som ny bydel med ca. 330 huse/lejligheder. Omdannelse af lokalplanområdet til boliger vil muliggøre et sammenhængende boligbånd hen til Sorøvej.

Slagelse Kommune har modtaget et fælles høringssvar fra beboerne i nabokvarteret Pilegårdsvej, hvor de udtrykker tilfredshed med det fremlagte lokalplanforslag, idet det grønne friareal bibeholdes.

Med lokalplanen skabes mulighed for etablering af op til 25 mindre boliger med tilhørende terrasser. Boligerne vurderes at appellere til bl.a. ældre, nyetablerede og unge, der ønsker en lille bolig uden en have at passe. Lokalplanen understøtter målet i Budgetaftale 2019 om at udvide kommunens boligtilbud med forskellige boligtyper i forskellige prislag.

Administrationen anbefaler, at lokalplanen vedtages endeligt.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 21. januar 2019 at sælge den sydlige del af lokalplanområdet til bygherre. Handlen er betinget af, at lokalplan og kommuneplantillæg vedtages endeligt.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at Lokalplan 1209 med tilhørende Kommuneplantillæg nr. 20 vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af hvidbogen

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 13. august 2019:

Fraværende:

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2019-284339 Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse

330-2019-289676 Hvidbog

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende: Palle Kristiansen (O)

At 1 - Godkendt.

Bilag

Lokalplan 1209, Boligområdet Pilegårdsparken, Slagelse

Hvidbog

Punkt 22: Revideret udviklingsplan for Ringparken i Slagelse (B)

Sagsfremstilling

22. Revideret udviklingsplan for Ringparken i Slagelse (B)

Sagsnr.: 330-2018-68374

Dok.nr.: 330-2019-297872

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om den reviderede udviklingsplan for Ringparken i Slagelse skal godkendes.

Baggrund

FOB og SAB har i samarbejde med Slagelse Kommune udarbejdet en udviklingsplan for Ringparken i Slagelse i overensstemmelse med ny lovgivning i tilknytning til ghettopakken. Udviklingsplanen beskriver en plan for, hvilke tiltag, der skal anvendes for at nedbringe andelen af almene familieboliger i Ringparken til maks. 40 % i 2030.

Byrådet godkendte udviklingsplanen for Ringparken på mødet den 27. maj 2019. Udviklingsplanen blev fremsendt til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen den 29. maj 2019.

I den godkendte udviklingsplan, er de strategiske greb for Schackenborgvænge, den boligafdeling som ejes af SAB, at ommærke almene familieboliger til ungdomsboliger, at nedrive almene familieboliger og at opføre nyt, privat byggeri. Schackenborgvænge består af fire boligblokke med i alt 136 almene familieboliger placeret i den nordøstlige del af Ringparken grænsende op til Rosenkildevej.

SAB meddelte i en pressemeddelelse den 12. juni 2019, at repræsentantskabet i SAB har truffet beslutning om at frasælge de fire boligblokke i Schackenborgvænge til en privat køber. Dette strategiske valg er ikke i overensstemmelse med udviklingsplanen, hvorfor, at udviklingsplanen skal ajourføres, så den matcher de aktuelle planer, før ministeren kan godkende udviklingsplanen. Det er endvidere en forudsætning, at den reviderede udviklingsplan er godkendt af kommunalbestyrelsen og af de respektive boligselskabers repræsentantskab.

Et frasalg af 136 almene familieboliger i Schackenborgvænge til en privat køber ændrer overordnet set på andelen af almene familieboliger i Ringparken. Med udgangspunkt i at fastholde, at andelen af almene familieboliger skal være maks. 40 % i 2030, er de strategiske tiltag i udviklingsplanen blevet ændret på følgende måde:

- Salg af almene familieboliger til privat køber ændres fra 24 til 136
- Omdannelse af almene familieboliger til almene ungdomsboliger ændres fra 100 til 104
- Antallet af almene familieboliger, der skal nedrives, ændres fra 212 til 149
- Antallet af nye, almene ungdomsboliger ændres fra 94 til 83
- Ommærkning af 48 almene familieboliger til almene ungdomsboliger udgår

De ovennævnte ændringer i omfanget af de strategiske tiltag, vil for Ringparkens tre nye kvarterer; Mini-Manhattan, Ringriderbyen og radiserækkerne betyde følgende:

- Mini-Manhattan. Antallet af nye, almene ungdomsboliger reduceres med 16, og der nedrives 11 færre almene familieboliger
- Ringriderbyen. Der ommærkes ikke til 15 ungdomsboliger, der nedrives ikke 23 almene familieboliger, og der sælges ikke 24 almene familieboliger
- Radiserækkerne. Der ommærkes ikke til 24 ungdomsboliger, der nedrives 29 færre almene familieboliger, og 136 almene familieboliger sælges til privat køber

Omfanget af de strategiske tiltag er konsekvensrettet i udviklingsplanen. Endvidere er afsnittet om genhusning blevet revideret i forhold til frasalget af Schackenborgvænge, og proces- og milepælsplan er blevet rettet. Tilføjelser er markeret med rødt i den reviderede udviklingsplan, som er vedhæftet sagsfremstillingen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende frasalget af Schackenborgvænge til privat køber og endvidere fastlægge udlejningskriterier for ejendommene, der frasælges. De nuværende beboere, der ikke opfylder udlejningskriterierne, skal opsiges. Som udgangspunkt skal de beboere, der opsiges, tilbydes en anden almen bolig inden for Ringparkens afgrænsning. Nye beboere, der flytter ind i de frasolgte blokke, skal ligeledes opfylde de nye udlejningskriterier.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har oplyst, at den, med forbehold for, at byrådet godkender den reviderede udviklingsplan for Ringparken, fortsat forventer at kunne give svar på afgørelse i oktober 2019.

Retligt grundlag

Lov om almene boliger. Lov om leje af almene boliger. Planloven.

Handlemuligheder

Byrådet kan beslutte at godkende den reviderede udviklingsplan for Ringparken i Slagelse. Dermed kan udviklingsplanen fremsendes til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen og være grundlag for det videre arbejde med omdannelsen af Ringparken frem mod 2030.

Byrådet kan beslutte ikke at godkende udviklingsplanen for Ringparken i Slagelse. Dermed kan den reviderede udviklingsplan ikke fremsendes rettidigt til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Det vil betyde, at Transport-, bygnings- og boligministeren kan meddele FOB og SAB påbud om at afvikle Ringparken. Efter modtagelse af påbud om afvikling skal FOB og SAB og Slagelse Kommune i fællesskab udarbejde en afviklingsplan.

Byrådet har mulighed for at komme med forslag til mindre tilretninger og justeringer til udviklingsplanen med henblik på godkendelse.

Vurdering

Et frasalg af 136 almene familieboliger til en privat køber influerer på andelen af almene familieboliger i Ringparken og medfører, at der skal justeres på øvrige tiltag for at fastholde, at andelen af almene familieboliger skal være maks. 40 % i 2030.

Udgangspunktet for revisionen af udviklingsplanen har været at fastholde intentionen om at skabe en attraktiv og målrettet omdannelse af Ringparken i en realistisk og hensigtsmæssig rækkefølge. Derfor er der kun i mindre grad ændret på omfanget af tiltag i Mini-Manhattan, det vestlige område af Ringparken tættest på byen. Det er her, at Ringparken skal kobles på den øvrige by og være med til at skabe et miljø med ungdomsboliger og blandede funktioner.

I Ringriderbyen, som er Ringparkens midterste del, og som i forvejen var tiltænkt en større udvikling efter 2030, reduceres tiltagene for at koncentrere indsatsen andre steder. I radiserækkerne, Ringparkens østlige del, hvor Schackenborgvænge er placeret, giver et salg anledning til, at færre almene boliger skal nedrives.

Revisionen af udviklingsplanen medfører også, at færre boliger nedrives på tværs af hele Ringparken. Det gør, at flere kan blive boende i Ringparken, og at genhusningsindsatsen dermed mindskes. Endvidere har administrationen og boligselskaberne med revisionen af udviklingsplanen valgt at undlade ommærkning af 1-værelses familieboliger til ungdomsboliger. Baggrunden for dette valg er prioriteringen af at fastholde en række små, billige almene familieboliger som en del af boligudbuddet i Slagelse Kommune. Denne type boliger kan ikke genskabes ved erstatningsbyggeri, og behovet for små, billige boliger er stort i kommunen.

Administrationen anbefaler på baggrund af ovenstående, at den reviderede udviklingsplan godkendes og fremsendes til Trafik-, Bolig- og Byggestyrelsen.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

De ændrede strategiske tiltag for at opnå maks. 40 % almene familieboliger i Ringparken i 2030, påvirker også det økonomiske overslag for omdannelsen af Ringparken. Udgifterne til nedrivning reduceres med anslået 25 mio. kr., og udgifter forbundet med genhusning, inklusiv tomgangsleje reduceres med i alt anslået 16 mio. kr. Det vil sige, at det samlede finansieringsbehov i den reviderede udviklingsplan reduceres med 41 mio. kr. i forhold til den oprindelige udviklingsplan. Ingen af ovennævnte udgifter er kommunale.

Konsekvenser for andre udvalg

En realisering af udviklingsplanen vil påvirke forskellige ansvarsområder og dermed også forskellige udvalg. Erhvervs- og Teknikudvalget inddrages i forhold til infrastruktur. Social- og Beskæftigelsesudvalget har ansvaret for den boligsociale helhedsplan. Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget inddrages ved lokal- og kommuneplanlægning. Børne- og Ungeudvalget forholder sig til dagtilbud og skoleforsyning.

Indstilling

Børn- og Ungedirektøren indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at den reviderede udviklingsplan for Ringparken i Slagelse godkendes.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 13. august 2019:

Fraværende:

Anbefales.

Steen Olsen (A) udtrykker beklagelse over, at naboer og grundejerforeningerne ikke er blevet inddraget vedr. de grønne arealer til Ringridderbyen.

Steen Olsen (A) kan ikke anbefale, at det nye arealudlæg i det grønne område i Ringridderbyen inddrages.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

330-2019-308538 Revideret udviklingsplan for Ringparken i Slagelse

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende: Unnie Oldenburg (A)

At 1 - Godkendt med 26 stemmer; (A), (I), (O) og (V) , under forudsætning af at sag nr. 31 under lukket dagsorden godkendes.

Steen Olsen (A) udtrykker beklagelse over, at naboer og grundejerforeningerne ikke er blevet inddraget vedr. de grønne arealer i Ringridderbyen.

Steen Olsen (A) kunne ikke godkende, at det nye arealudlæg i det grønne område i Ringridderbyen inddrages.

Imod stemte Thomas Clausen (Ø) med henvisning til, at Enhedslisten ikke går ind for salg af almene boliger.

3 undlod at stemme, (F) og (B).

Bilag

Revideret udviklingsplan for Ringparken i Slagelse

Punkt 23: Udlejningskriterier for udlejning af ejendomme i udsatte boligområder i Slagelse Kommune, der afhændes til private købere (B)

Sagsfremstilling

23. Udlejningskriterier for udlejning af ejendomme i udsatte boligområder i Slagelse Kommune, der afhændes til private købere (B)

Sagsnr.: 330-2019-49471

Dok.nr.: 330-2019-308889

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal fastsætte udlejningskriterier for udlejning af ejendomme i udsatte boligområder, der afhændes til private købere.

Baggrund

Slagelse Almennyttige Boligselskab (SAB) har besluttet at sælge afdelingen Schackenborgvænge i Ringparken til en privat investor. Som led i salget vil de 136 almene familieboliger overgå til 136 private lejemål. Byrådet skal derfor ifølge lovgivningen, fastsætte udlejningskriterier for de 136 private lejemål i afdelingen. Den private investor vil være bundet af disse udlejningskriterier de næste 10 år. Kriterierne vil gælde for fremtidige udlejninger og for nye udlejningsboliger, der opføres på ejendommen. Kriterierne skal tinglyses som servitut på ejendommen med byrådet som påtaleberettiget.

Beboere fra Schackenborgvænge, der på nuværende tidspunkt bor i de 136 lejemål, som ikke opfylder de af byrådet fastsatte kriterier, skal opsiges. Beboerne skal dog tilbydes genhusning jf. almenlejeloven § 86. Administrationen har fortolket bestemmelsen ud fra lovbemærkningerne, hvilke siger, at der skal tilbydes genhusning inden for området. Dette betyder, at beboerne vil få tilbudt en bolig i FOBs afdeling i Ringparken. FOB har stillet spørgsmålstejn ved dette, og spørgsmålet er nu rejst for Transport, Bygning og Boligministeriet. Der er ikke kommet svar fra ministeriet endnu.

Nedenstående kriterier skal fastsættes af byrådet, jf. almenboligloven § 27 c, stk. 1. Kriterierne er udarbejdet i samarbejde med boligselskaberne SAB og FOB; _

Boliger i Schackenborgvænge skal udlejes til boligsøgende, hvor den boligsøgende og dennes ægtefælle opfylder et af følgende kriterier, hvad angår indkomstgrundlag:

- Løn/selvstændig virksomhed
- SU/revalideringsydelse
- Førtidspension/seniorførtidspension/efterløn/egen pension/folkepension

Eksempel: En borger på kontanthjælp må ikke bo i Schackenborgvænge. Beboeren får tilbudt genhusning enten inden for området hos FOBs afdeling i Ringparken eller i en af SABs andre afdelinger – alt afhængig af lovfortolkningen. De kriterier, som byrådet skal fastsætte for den øvrige del af Ringparken kommer i en sag i løbet af efteråret. De kriterier gælder nemlig kun for nye tilflyttere og ikke for beboere, som i forvejen er beboere i området.

Retligt grundlag

Nedenstående tegning illustrerer hele Ringparken, som er et udsat boligområde. Schackenborgvænge, som frasælges, vil stadig være en del af Ringparken og dermed stadig være et udsat boligområde. Kriterierne kan dog være forskellige fra den øvrige del af det udsatte boligområde i Ringparken.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at godkende de foreslåede udlejningskriterier for udlejning af ejendomme i udsatte boligområder i Slagelse Kommune, der afhændes til private købere.

Byrådet kan vælge at afvise de foreslåede udlejningskriterier.

Byrådet kan vælge at komme med nye forslag til udlejningskriterier.

Vurdering

Udlejningskriterierne for de almene ejendomme i Schackenborgvænge, der afhændes til private købere, og som overgår til privat udlejning, ligger sig op ad de lovfastsatte kriterier.

Ejendommene i Schackenborgvænge omfatter i alt 136 lejemål og udgør omkring 16 % af boligmassen i Ringparken. Ved frasalg skal beboere, der ikke opfylder de nye udlejningskriterier opsiges og tilbydes genhusning. Ved at tillade, at førtidspensionister kan blive boende i Schackenborgvænge mindskes unødigt flytning, og genhusningspresset bliver ikke så stort.

Ved at fastholde, at førtidspensionister også fremadrettet kan flytte til en mindre del af Ringparkens boliger mindskes presset også på kommunens øvrige almene boligafdelinger, der forventes at skulle modtage flere på integrationsydelse, uddannelseshjælp og kontanthjælp som følge af ny lovgivning og nye udlejningskriterier.

Da Schackenborgvænge endvidere udgør en mindre del af Ringparken vurderes det, at udlejningskriterierne kan påvirke beboersammensætningen på en måde, der har en positiv effekt på ghettokriterierne.

På baggrund af ovenstående anbefaler administrationen, at kriterierne godkendes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Børn- og Ungedirektøren indstiller,

1. at de oplyste udlejningskriterier for udlejning af ejendomme i udsatte boligområder i Slagelse Kommune, der afhændes til private købere, godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens afgørelse om fortolkning af erstatningsboligs beliggenhed forelå på mødet. Lejere skal tilbydes erstatningsbolig indenfor samme boligområde, jfr. almenlejelovens § 86, stk. 1,3. pkt.

Der fremsendes henvendelse til boligministeren om hensigtsmæssigheden af denne fortolkning set i sammenhæng med det samlede formål for udviklingsplanen i Ringparken.

Thomas Clausen (Ø) stemte imod.

Bilag

330-2019- Udlejningskriterier for udlejning af ejendomme beliggende i udsatte
275983 boligområder, som afhændes til private købere

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Godkendt, under forudsætning af at sag nr. 31 på den lukkede dagsorden godkendes.

For stemte 27; (A), (I), (O) og (V).

Thomas Clausen (Ø) stemte imod.

3 undlod at stemme, (F) og (B).

Der udarbejdes notat der præciserer hvem udlejningskriterierne vedrører.

Bilag

Udlejningskriterier for udlejning af ejendomme beliggende i udsatte boligområder, som afhændes til private købere

Punkt 24: Udviklingsstrategi for Slagelse Kommune (B)

Sagsfremstilling

24. Udviklingsstrategi for Slagelse Kommune (B)

Sagsnr.: 330-2019-3264

Dok.nr.: 330-2019-300246

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte hvilke emner, der skal arbejdes videre med i udviklingsstrategien for Slagelse Kommune.

Baggrund

Slagelse Kommune skal, som alle andre kommuner, fremlægge en udviklingsstrategi inden udgangen af 2019. Udviklingsstrategien skal udarbejdes hvert fjerde år og er en overordnet strategisk retningsgiver for, hvad vej kommunen skal udvikle sig de kommende år. Udviklingsstrategien skal skabe retning og stille skarpt på de indsatsområder, der skal prioriteres.

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget godkendte på mødet den 4. februar 2019 igangsætning af udviklingsstrategi og bæredygtighedsstrategi for Slagelse Kommune. Som følge af den beslutning blev der afholdt et temamøde i byrådet den 19. marts 2019, hvor byrådet drøftede mulige fokus- og indsatsområder i den kommende udviklingsstrategi.

Ud fra spørgsmålet ”Året er 2025 – hvad er Slagelse kendt for?” kom byrådet frem til følgende, overordnede emner:

- Uddannelse. Slagelse som uddannelsesmetropol. Uddannelseshovedstad på Vestsjælland
- Boliger. Attraktive boliger. Kvalitetsboliger og høj vækst
- Events. Den største kulturnat i Danmark. Events som driver for vækst
- Natur og kyst. Stærkt maritimt miljø. Fokus på land og vand
- Erhverv og iværksætteri. Flere erhversarealer. Vækst + arbejdspladser. Handelsby. Job til alle
- Infrastruktur. Storebæltsbroen. Bo dyrt til den halve pris. Centralt placeret i Danmark
- Velfærd. Veluddannet befolkning. Selvkørende borgere. Ressourcestærke borgere
- Kultur og fritid. Stærk kultur- og fritidsliv. Idræt og sundhed. Eliteidræt.

På temamøder i foråret og sommer er Byrådet desuden blevet orienteret om status og udfordringer på udvalgsområder.

På mødet den 3. juni 2019 behandlede Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget opfølgning på udviklingsstrategien, herunder tids- og procesplan.

Med henvisning til procesplanen præsenteres her forslag til indsnævring af fokus samt valg af mulige emner i udviklingsstrategien for Slagelse Kommune.

I det vedhæftede bilag er de overordnede emner kort beskrevet i form af status, udfordringer og vision.

Alt afhængig af valgte emner, vil administrationen inddrage interne og eksterne interessenter i det videre arbejde med udviklingsstrategien.

Retligt grundlag

Planlovens § 23a.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge, at alle 8 emner skal uddybes og danne grundlag for Slagelse Kommunes udviklingsstrategi.

Byrådet kan vælge, at ét eller flere emner skal uddybes og danne grundlag for Slagelse Kommunes udviklingsstrategi.

Vurdering

De overordnede emner er alle relevante og indgår på den ene eller anden måde i administrationens arbejde i forhold til at sikre en udvikling af kommunen. Med udviklingsstrategien kan de enkelte områders udfordringer og potentialer uddybes, og det kan præciseres, hvilke visioner kommunen har for de enkelte områder. Visionerne kan suppleres med målsætninger, der kan være retningsgivende for det videre arbejde.

Med udviklingsstrategien er der dog også mulighed for at gå målrettet efter ét eller flere emner. Dette er ikke ensbetydende med, at der ikke arbejdes med de øvrige emner, men det kan sende et signal om, at kommunen vil have et særligt fokus på at prioritere inden for valgte områder. Det kan være med til at skærpe indsatsen og gøre det muligt for alle at vide, i hvilken retning kommunen vil arbejde.

De overordnede emner rummer alle potentiale. Udgangspunktet er at udarbejde en strategi, der er til at forstå, og som der kan arbejdes ud fra. Nogle af emnerne er hinandens forudsætninger og kan indgå som en samlet indsats fremfor at stå alene.

Forudsætningen for at skabe vækst er, at kommunen kan tilbyde boliger og arbejdspladser. Det er essentielt i forhold til bosætning, hvorfor det også er fremhævet i budgetforliget som et særligt fokusområde. Derfor bør bolig- og erhvervsudvikling have særligt fokus i udviklingsstrategien. Med de seneste års fokus på at udvikle Campus Slagelse og med henvisning til budgetforliget og Slagelses eliteidrætsprofil bør uddannelse være et omdrejningspunkt for kommunens videre udvikling. Dette emne kan også oplagt kobles på kommunens by-, bolig- og erhvervsudvikling. Endvidere kan en særlig indsats inden for uddannelse tage hånd om nogle af de udfordringer, Slagelse Kommune har på velfærdsområdet, herunder børn- og unge- samt beskæftigelsesområdet. Uddannelse er fundamentet for at skabe en kommune med ressourcestærke borgere.

Det der skal understøtte, at folk ønsker at bo i Slagelse Kommune er, at der er de rette, attraktive rammer til at leve det gode liv. Det vil sige, at der skal være institutionspladser, spændende kulturtilbud, flere forskellige fritidsmuligheder, god infrastruktur og interessante bymiljøer. Disse emner indgår derfor naturligt i administrationens fremadrettede arbejde.

På baggrund af ovenstående anbefaler administrationen, at udviklingsstrategien fokuserer på enkelte emner, netop for at skærpe fokus og at boligudvikling, erhvervsudvikling og uddannelse vælges som indsatsområder i udviklingsstrategien for Slagelse Kommune.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for Miljø, Plan og Teknik indstiller, at det overfor Byrådet anbefales,

1. at der arbejdes videre med emnerne boligudvikling, erhvervsudvikling og uddannelse i forslag til udviklingsstrategi for Slagelse Kommune.

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 13. august 2019:

Fraværende:

Anbefales, med bemærkning om at FN's verdensmål indtænkes i emnerne.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse, med bemærkning om, at FN's verdensmål indtænkes i emnerne.

Bilag

330-2019-328040	Uddybning af mulige emner til udviklingsstrategi for Slagelse Kommune
-----------------	---

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende: Ole Drost (V)

At 1 - Godkendt, idet FN's verdensmål indtænkes i emnerne.

Bilag

Uddybning af mulige emner til udviklingsstrategi for Slagelse Kommune

Punkt 25: Ændring af Vedtægt for CSU-Slagelse (B)

Sagsfremstilling

25. Ændring af Vedtægt for CSU-Slagelse (B)

Sagsnr.: 330-2019-50905

Dok.nr.: 330-2019-284482

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

På baggrund af indstilling fra Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser godkender Byrådet ændringen af vedtægterne for CSU-Slagelse (Center for Specialundervisning).

Baggrund

CSU-Slagelse, Center for Specialundervisning, er en institution etableret af Slagelse Kommune. CSU-Slagelse leverer ydelser i henhold til lov om specialundervisning for voksne, serviceloven, ungdomsskoleloven, lov om forberedende undervisning og ordblindeundervisning for voksne, folkeskoleloven, sundhedsloven, lov om aktiv beskæftigelse og lov om særlig tilrettelagt ungdomsuddannelse. Holbæk, Kalundborg, Ringsted, Odsherred og Sorø Kommuner har indgået aftaler abonnementsaftaler om leverancer af ydelser fra CSU-Slagelse.

Den nuværende bestyrelse har over flere bestyrelsesmøder, med afsæt i den nuværende vedtægt og gældende lovgivning, haft et ønske om at ændre vedtægterne for CSU-Slagelse.

Bestyrelsen ønsker at ændre vedtægterne så de bliver mere i overensstemmelse med praksis. Derudover ønsker bestyrelsen at tydeliggøre bestyrelsesopgaverne og ændre på sammensætningen af Bestyrelsen.

Administrationen vurderer, at den væsentligste ændring med indholdsmæssig betydning er i § 2 og 18 – Bestyrelsens sammensætning og valg. Øvrige ændringer vurderes at være af mere teknisk karakter – det kan være sproglige formuleringer, præciseringer m.m.

· § 2. Bestyrelsens sammensætning og valg – I de nuværende vedtægter udpeges, udover Slagelse kommunes to medlemmer der udpeges af Byrådet, et medlem fra henholdsvis Sorø og Ringsted kommunes kommunalbestyrelse, og de øvrige kommuner kan så udpege endnu et bestyrelsesmedlem.

I de nye vedtægter har Slagelse kommune fortsat 2 medlemmer der udpeges af Byrådet, men fremfor at Sorø og Ringsted kommune er nævnt i vedtægterne, bliver teksten ændret til: ”De kommuner, som har indgået leveringsaftaler med CSU-Slagelse kan udpege op til tre medlemmer, som vælges blandt medlemmerne af kommunernes kommunalbestyrelser.”

· § 18. Bestyrelsens kompetence – Bestyrelsens kompetencer, roller og opgaver er blevet opdateret og tydeliggjort.

I Bilaget fremgår de enkelte ændringer i sin fulde form.

Retligt grundlag

Bekendtgørelse af Lov om Specialundervisning for voksne, Lov nr. 787 af 15. juni 2015.

Handlemuligheder

Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser drøfter og indstiller til Byrådet, at de godkender ændringer af vedtægt for CSU-Slagelse.

Vurdering

Administrationen anbefaler, at ændringer af vedtægterne indstilles godkendt.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Handicap- og Psykiatrichefen indstiller,

1. at Ændringen af vedtægterne for CSU-Slagelse anbefales godkendt og videresendes til Byrådet.

Beslutning i Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser den 14. august 2019:

Fraværende: Jimmi Jørgensen (A)

Udvalget besluttede at godkende ændringen af vedtægterne for CSU.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byråets godkendelse.

Bilag

330-2019-327970 Nuværende og ændret Bestyrelsesvedtægt, CSU Slagelse

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Godkendt.

Bilag

Nuværende og ændret Bestyrelsesvedtægt, CSU Slagelse

Punkt 26: Kommunens brug af opholdsstedet Holmegaardshuset (O)

Sagsfremstilling

26. Kommunens brug af opholdsstedet Holmegaardshuset (O)

Sagsnr.: 330-2019-38779

Dok.nr.: 330-2019-338018

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlem Thomas Clausen (Ø), har den 19. maj 2019 via sin initiativret ønsket, at Byrådet tager stilling til sagen om kommunens brug af opholdsstedet Holmegaardshuset.

Baggrund

Børn skal have den bedste støtte i barndommen. Når kommunen griber ind over for deres familier, skal det ske med de mindst indgribende foranstaltninger og på det mest kvalificerede grundlag. Det er en høj ambition, men det er værd at arbejde for.

Enhedslisten rejste i 2016 sagen om kommunens brug af opholdsstedet Holmegaardshuset i Fensmark. Det gjorde vi på baggrund af, at familier til de børn, som kommunen havde anbragt på Holmegaardshuset, i skarpe vendinger kritiserede behandlingen af børnene og deres forældre.

Sagen blev behandlet på byrådsmødet i november 2016 og på efterfølgende udvalgsmøder i det daværende Uddannelsesudvalg i januar, februar, marts og april 2017.

Efterfølgende blev det særlige børne- og ungeområde berørt på byrådsmødet den 26. november 2018 i forbindelse med en budgetopfølgning, hvor der for 2018 forventedes et merforbrug på et tocifret millionbeløb.

På Børne- og Ungeudvalgets møde den 3. december 2018 orienterede en embedsmand om ”problematikker i forhold til aktuel børnesag, der har været omtalt i pressen. Udvalget opfordrede til, at der sker en indberetning til Psykolognævnet.” Derfor stillede Enhedslisten på byrådsmødet den 17. december 2018 forslag om, at byrådet blev orienteret om de omtalte problematikker.

Byrådet blev orienteret i et fortroligt notat af 21. december 2018.

Opholdsstedet Holmegaardshuset indrykkede den 9. marts 2019 en helsides annonce i Sjællandske, hvori der blandt står: ”Særligt socialt udsatte borgere har som regel omsorgssvigt med sig i bagagen, når de enten bliver anbragt eller tager ophold på et opholdssted eller familiehuse som Holmegaardshuset. (...) Ofte er borgeren ikke vant til at kunne stole på, at andre virkelig vil være der for dem, når de har mest brug for det, det oplever Holmegaardshuset. Det betyder, at de har opbygget en overlevelsesstrategi, som bevirker, at det er vældig svært for dem at opbygge en tillidsfuld relation til andre. De vil være på vagt, alle antenner er ude, og de vil opfange og opfatte de mindste tegn på fare og reagerer med frygt, vrede og sorg (...) Borgeren vil ofte følge det som et stort pres, at han/hun hele tiden er omgivet af pædagoger, der har til opgave at guide og vejlede i, hvordan barnet/børnene bedst udvikler sig følelsesmæssigt og fysisk. (...) Det skal være tydeligt overfor borgeren, at pædagogen på en gang er faglig ansvarlig og skal varetage opgaven, at sikre barnets udvikling og trivsel, der er besluttet af myndigheder og overholde sociallovgivningen og derved være loyal overfor beslutninger. (...)”

Herefter rejser sig følgende spørgsmål:

Hvordan kan man sikre et barns udvikling og trivsel, når det foregår i et miljø, som er præget af ”frygt, vrede og sorg”?

Hvordan kan man eventuelt forbedre en mors eller et forældrepars evne til at sikre et barns udvikling og trivsel, når det foregår i et miljø, som en mor eller et forældrepar ikke kan stole på?

Hvordan kan man sikre et barns udvikling og trivsel, når opholdsstedets ansatte skal være loyale over for beslutninger, som er truffet af sociale myndigheder?

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmers ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

Handlemuligheder

Ingen bemærkninger.

Vurdering

Ingen bemærkninger.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Byrådsmedlem Thomas Clausen (Ø) indstiller,

1. at Slagelse byråd efter sagens behandling i Børne- og Ungeudvalget tager stilling til, om opholdsstedet Holmegaardshusets tilgang til borgerne er i overensstemmelse med den børne- og ungepolitik og familierpolitik, som Slagelse kommune bygger sin virksomhed på.

Beslutning i Byrådet den 27. maj 2019:

Fraværende:

Sagen oversendes til Børne- og Ungeudvalgets behandling.

Administrationens bemærkninger

Efter serviceloven skal kommunen altid vælge en foranstaltning, som må forventes at kunne imødekomme de problemer og behov hos barnet eller den unge og den enkelte familie, der er afdækket gennem den børnefaglige undersøgelse.

Det rette match i forbindelse med valg af foranstaltning øger mulighederne for, at barnet/den unge opnår det, som var intentionen med foranstaltningen.

I forlængelse af en beslutning om iværksættelse af en foranstaltning skal det besluttes, hvordan og af hvem opgaven skal udføres.

Det følger af retssikkerhedslovens § 15, at kommunen har ansvaret for at planlægge og udføre sine opgaver på det sociale og sundhedsmæssige område efter den sociale lovgivning, ligesom kommunen i medfør af retssikkerhedslovens § 16 har pligt til at føre tilsyn med, hvordan de kommunale opgaver løses.

Center for Børn og Unge foretager i alle sager en konkret individuel vurdering af behovet hos det enkelte barn/familie og finder på den baggrund det mest egnede tilbud.

Når der er tale om en anbringelse uden for hjemmet, træffes afgørelsen om valg af anbringelsessted i overensstemmelse med handleplanen, hvilket indebærer, at der ud fra det beskrevne formål og de konkrete mål med anbringelsen skal vælges et anbringelsessted, der kan bidrage til at disse mål opnås.

Opholdsstedet Holmegaardshuset varetager opgaven med en del af de foranstaltninger, som Center for Børn og Unge iværksætter.

Figuren i bilag 1 illustrerer antallet af iværksatte foranstaltninger på Holmegaardshuset i perioden 2016 til og med 1. halvår 2019 samt udgifterne til de forskellige foranstaltninger.

Som det fremgår har forbruget af ydelser fra Holmegaardshuset været faldende i perioden.

Samlet set har der i perioden været iværksat 169 forskellige foranstaltninger med en samlet udgift på 28,6 mio. kr.

Center for Børn og Unge følger op på hver enkelt sag med faste intervaller samt efter behov, og det vurderes i den forbindelse, om tilbuddet stadig er det rette for den enkelte, herunder om der sker en udvikling i retning mod de i handleplanen fastsatte mål.

Beslutning i Børne- og Ungeudvalget den 5. august 2019:

Fraværende: Unnie Oldenburg (A)

Oversendes til Byrådets orientering. Udvalget opfordrer administrationen til skærpet opfølgning på det personrelaterede tilsyn de næste 6 måneder i forhold til anvendelsen af Holmegaardshuset. Udvalget får en tilbagemelding umiddelbart herefter.

Omtalte figur vedhæftes sagen som særskilt bilag.

Bilag

330-2019-325833 Bilag 1 - Foranstaltninger på Holmegaardshuset 2016-2019

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende: Jørn-Ole Didriksen (V)

Orienteringen taget til orientering.

Den vedhæftede figur genudsendes med en nærmere forklaring.

Bilag

Bilag 1 - Foranstaltninger på Holmegaardshuset 2016-2019

Punkt 27: Afholdelse af grundlovsceremonier ved tildeling af dansk statsborgerskab (O)

Sagsfremstilling

27. Afholdelse af grundlovsceremonier ved tildeling af dansk statsborgerskab (O)

Sagsnr.: 330-2019-41158

Dok.nr.: 330-2019-227730

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om afholdelse af grundlovsceremonier ved tildeling af dansk statsborgerskab, der er en ny opgave, som kommunerne skal varetage.

Baggrund

I juni 2018 indgik et flertal i Folketinget en ny indfødsretsaftale, hvor tildelingen af dansk statsborgerskab fremover betinges af deltagelsen ved en grundlovsceremoni. I aftalen forpligtes kommunerne til at tilbyde medvirken i en sådan grundlovsceremoni mindst to gange årligt, første gang i foråret 2020.

Baseret på data fra de seneste par års tildelinger af statsborgerskab har Slagelse Kommune i gennemsnit 17 borgere hvert halve år, som får tildelt statsborgerskab.

Hvornår skal grundlovsceremonien afholdes?

Slagelse Kommune er forpligtet til at afholde to grundlovsceremonier om året. Typisk vil det være imellem 1. januar og 1. april for dem, som kommer på loven i december året før, og igen imellem 1. juli og 1. oktober for dem som kommer på loven i juni.

Slagelse Kommune skal første gang afholde en grundlovsceremoni **senest 1. april 2020**.

Afvikling af ceremonien

Det er en eller flere repræsentanter fra kommunen, som sikrer sig borgerens identitet ved forevisning af gyldig legitimation med foto samt overværer, at den enkelte borger underskriver en blanket, som han/hun har fået tilsendt fra Udlændinge- og Integrationsministeriet. Derefter skal repræsentanten/repræsentanterne fra kommunen udveksle et håndtryk med deltagerne uden handske, håndflade mod håndflade for at højtideligholde og helt konkret markere det øjeblik i deltagerens liv, hvor de bliver danske statsborgere.

Administrative opgaver

Kommunen er forpligtet til at informere ansøgere om grundlovsceremonien ved offentlige opslag på kommunen hjemmeside, i lokale medier mv.

To uger inden grundlovsceremonien afholdes skal deltagerlisten sendes til Udlændinge- og Integrationsministeriet.

Ved grundlovsceremonien skal borgeren underskrive en blanket, som han/hun har modtaget fra Udlændinge- og Integrationsministeriet. Denne blanket skal kommunen sende retur til Udlændinge- og Integrationsministeriet, og først derefter er borgeren dansk statsborger.

Retligt grundlag

Bekendtgørelse nr. 1767 af 27. december 2018 om kommunalbestyrelsernes afholdelse af grundlovsceremonier.

Slagelse Kommunes styrelsesvedtægt § 12, stk. 2, hvori Økonomiudvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens almindelige administrative forhold.

Handlemuligheder

Orienteringen tages til efterretning.

Vurdering

Ingen bemærkninger

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Kommunerne bliver samlet kompenseret med 1 mio. kr. i 2019 og 2,3 mio. kr. i 2020 og frem. Kompensationen dækker udgifter til administration samt deltagelsen af embedsmænd og forplejning til ceremonien.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at tage orienteringen til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådet at tage orienteringen til efterretning.

Troels Brandt (B) kunne bakke op om typen af ceremonier, men ikke den aktuelle detailregulering.

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

Orienteringen taget til efterretning.

Thomas Clausen (Ø) tog orienteringen til orientering.

Troels Brandt (B) kunne bakke op om typen af ceremonier, men ikke den aktuelle detailregulering.

Byrådet orienteres om begrundelsen for, at cermonien ikke er offentlig tilgængelig.

Punkt 28: Byrådets mødekalender inkl. temamøder (årshjul) for 2019-2021 (B)

Sagsfremstilling

28. Byrådets mødekalender inkl. temamøder (årshjul) for 2019-2021 (B)

Sagsnr.: 330-2017-75690

Dok.nr.: 330-2019-323177

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal drøfte forslag til temamøder for byrådet resten af 2019, 2020 og 2021 med henblik på anbefaling til byrådet.

Baggrund

Byrådet og stående udvalg afholder ordinære møder jf. beslutning i byrådet den 25. juni 2018 om fast mødestruktur.

På byrådsmøde den 29. oktober 2018 blev mødeplan 2019 for byrådet suppleret med 3 temamøder. På Økonomiudvalgets møde den 23. april 2019 behandlede udvalget en sag om supplerende temamøder for efteråret 2019. Udvalget besluttede at oversende det fremlagte forslag til mødeplan for byrådet for efteråret 2019 (på nær temamødet den 19. december) til byrådets godkendelse. Ved en fejl kom sagen ikke videre til byrådets dagsorden i april.

Samtidig bad økonomiudvalget om forelæggelse af en samlet mødeplan for byrådet det kommende år til udvalgets møde den 19. august.

Forvaltningen har justeret mødeplanen med:

- Beslutningen fra økonomiudvalget
- Justeringerne i budgetproces 2020 som følge af forsinkede økonomiforhandlinger
- Forslag til mødeplan for byrådet 2020 og 2021 inkl. temamøder

Retligt grundlag

Det følger af Styrelseslovens § 2, at kommunens anliggender styres af byrådet.

Handlemuligheder

Byrådet kan vælge at:

1. Godkende mødeplanen som den foreligger
2. Ændre på mødeplanen

Vurdering

Administrationen anbefaler, at der besluttet en mødeplan inkl. byrådstemamøder for resten af 2019, for 2020 og 2021.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Økonomiudvalget over for byrådet anbefaler den fremlagte mødeplan for byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Anbefales til Byrådets godkendelse.

Ann Sibbern (O) ønsker at der holdes færre temamøder og at Byrådet inddrages i drøftelsen af målsætning og indhold af temamøderne.

På det førstkommande temamøde foretages en evaluering af de afholdte temamøder i forhold til fremadrettede møder, antal og indhold.

Thomas Calusen (Ø) ønsker ikke at der afholdes temamøder.

Bilag

330-2019-333478 Forslag: Politisk kalender 2019

330-2019-333481 Forslag: Politisk kalender 2020

330-2019-333484 Forslag: Politisk kalender 2021

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Foreløbigt godkendt.

Der fremlægges revideret forslag til Byrådets endelige godkendelse, hvor bl.a. møder i skolernes sommerferie så vidt muligt undgås. Konkret betyder det Byrådets møde i juni og udvalgmøder i august, og januar.

(O) ønsker at der afholdes færre temamøder, og at Byrådet inddrages i drøftelsen af målsætning og indhold.

Thomas Clausen (Ø) ønsker ikke at der afholdes temamøder.

På det førstkommande temamøde foretages en evaluering af de afholdte temamøder i forhold til fremadrettede møder, antal og indhold.

Bilag

Forslag: Politisk kalender 2019

Forslag: Politisk kalender 2020

Forslag: Politisk kalender 2021

Punkt 29: Initiativsag - Enhedslistens dagsordensforslag om folkebibliotekernes betydning (B)

Sagsfremstilling

29. Initiativsag - Enhedslistens dagsordensforslag om folkebibliotekernes betydning (B)

Sagsnr.: 330-2019-60091

Dok.nr.: 330-2019-340190

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 18. august 2019 via sin initiativret ønsket, at Byrådet tager stilling til sagen om folkebibliotekernes betydning i Slagelse kommunes kulturpolitik.

Baggrund

Folkebibliotekerne udgør en vigtig del af en kommunes kulturpolitik. Bibliotekerne giver borgerne i alle aldersklasser direkte og gratis adgang til diverse materialer fra de lokale biblioteker og med kyndig vejledning fra personalet samt brug af databasen bibliotek.dk også gratis adgang til materialer fra andre biblioteker.

Biblioteket er med dets bogbestand en kilde til dannelse, uddannelse, oplysning og fornøjelse. Derfor er det sølle, at man i mange kommuner, også i Slagelse kommune, i det seneste årti har reduceret bogbestanden voldsomt, hvilket er paradoksalt, eftersom der fortsat er et stort antal bogudgivelser.

Man behøvede dog ikke at have fortaget så drastiske reduktioner, som det er sket i Slagelse kommune, jævnfør nedenstående oversigt.

Bogbestand 2009-2018

Kommune	Antal bøger			
Slagelse	Gentofte	Ærø	Ikast-Brande	
2009	204.118	416.028	43.358	154.403
2012	164.844	400.204	42.246	133.324
2015	143.073	383.946	37.967	119.958
2018	136.352	389.526	37.977	145.456

Kilde: statistikbanken.dk/BIB1

Enhedslisten opfordrer til, at biblioteket fylder mere i det uddannelsesmæssige og sociokulturelle løft, som er nødvendigt for at udjævne den voksende ulighed i samfundet.

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmers ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

Indstilling

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, indstiller,

1. at Slagelse byråd satser aktivt på folkebibliotekerne som en del af kommunens kulturpolitik ved i budget for 2020 at tilføre flere midler til bibliotekerne, så bogbestanden øges.

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende: Ali Yavuz (A), Flemming Erichsen (A)

At 1 - Sagen oversendes til Kultur- og Fritidsudvalget til videre behandling.

Punkt 30: Initiativsag - Enhedslistens dagsordensforslag om udlicitering og dens konsekvenser på det grønne område (B)

Sagsfremstilling

30. Initiativsag - Enhedslistens dagsordensforslag om udlicitering og dens konsekvenser på det grønne område (B)

Sagsnr.: 330-2019-60083

Dok.nr.: 330-2019-340142

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, har den 18. august 2019 via sin initiativret ønsket, at Byrådet tager stilling til sagen om konsekvenserne af udlicitering i kommunen på det grønne område.

Baggrund

Når et flertal i byrådet har besluttet at foretage udlicitering af arbejdsområder inden for den kommunale service, har borgerne, de kommunalt ansatte og konkurrerende firmaer sikkert en forventning om, at det vindende firma ved udliciteringen skal udføre arbejdsopgaverne.

Det kniber lidt på det grønne område, når det gælder vedligeholdelse af kommunale arealer, som det fremgår af diverse mails til kommunalt ansatte, senest i forbindelse med skolestart:

Mail af 5. august 2019: "(...)i løbet af denne uge er fokus på to ting; Oprydning og fjernelse af ukrudt og affald ved hovedindgange og adgangsveje dertil, inklusiv parkeringsarealer – dvs. at det visuelle indtryk er i top fra offentlig vej og hen til hovedindgangene, så bl.a. nye elever og forældre på skolerne får et god førstegangsoplevelse. Fokus er på fjernelse af affald og ukrudt og evt. lettere beskæring. Dette skal gøre, hvad enten Vækst & Miljø/ FORSTAS er på opgaven eller ej."

Har udbudsmaterialet været for uklart? Er der strid mellem kommune og entreprenør om fortolkning af arbejdsopgaverne og deres omfang? Hvad har konsekvensen været for de kommunalt ansatte på det grønne område?

Retligt grundlag

Byrådsmedlemmers ret til at indbringe en sag for Byrådet følger af § 11 i styrelsesloven.

Indstilling

Byrådsmedlem Thomas Clausen, Enhedslisten, indstiller

1. at Slagelse byråd pålægger borgmesteren at sørge for, at der udarbejdes en redegørelse for forløbet af udliciteringen af kommunale serviceopgaver på det grønne område og for de arbejdsmæssige konsekvenser af udliciteringen for de kommunalt ansatte. Redegørelsen forelægges snarest muligt på et byrådsmøde.

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

At 1 - Sagen oversendes til Erhvervs- og Teknikudvalget til videre behandling.

**Punkt 31: Lukket: Anmodning fra SAB om frasalg af Schackenborgvænget
(B)**

Punkt 32: Lukket: Godkendelse af referat (B)

Punkt 33: Medborgerpolitik i Slagelse Kommune (B)

Sagsfremstilling

33. Medborgerpolitik i Slagelse Kommune (B)

Sagsnr.: 330-2018-83640

Dok.nr.: 330-2019-352176

Åbent

Kompetence: Byrådet

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte om det vil indstille at oversende forslaget om Medborgerpolitikken i sin nuværende form til godkendelse i Byrådet. Medborgerpolitikken erstatter de eksisterende handicap-, sindslidende og udsatte-politikker og skaber en ny fælles politik for hele Slagelse Kommune, for hvordan vi møder borgerne på tværs af alle forvaltninger i hele kommunen.

Medborgerpolitikken bliver desuden direkte indarbejdet i organisationsudviklingsprojektet, som med afsæt i Medborgerpolitikken vil arbejde på at skabe en mere borgerorienteret organisation.

Baggrund

Efter Udvalgets ordinære møde den 8. august 2018, afholdt Udvalget et temamøde, hvor tanken var, at revidere eksisterende vision og pejlemærker, samt drøfte proces omkring nye politikker.

Udvalget besluttede på temamødet, at nedsætte en arbejdsgruppe, som skulle arbejde med formulering af Slagelse Kommunes nye politikker på handicap-, psykiatri- og udsatteområdet.

Sigtet var at facilitere et bredere ejerskab til politikkerne samt at sikre et tids- og produktorienteret fokus i arbejdet med formuleringen af politikkerne.

Arbejdsgruppen har holdt 9 arbejdsgruppemøder og af to omgange involveret pårørende, politikere, kommunens medarbejdere og ikke mindst borgerne, bl.a. gennem to større arrangementer, i form af Demokrati Lab den 10/10 og den 14/11 2018.

Medborgerpolitikken er født ud af de input deltagerne har bidraget med ved begge arrangementer. Efterfølgende har borgere tilknyttet Forsorghjemmet Toften og AppVærkstedet arbejdet med teksterne og givet input til de endelige formuleringer.

Arbejdsgruppen holdt et møde med Borgmesteren og Kommunaldirektøren, for at præsentere Medborgerpolitikken, for at afklare dens status og for at drøfte hvordan vi sikrer, at udbredelsen af politikken kan foregå med et så bredt ejerskab som muligt. Det aftaltes efterfølgende, at Medborgerpolitikken skulle præsenteres for Byrådet ved byrådsseminaret den 23. maj 2019. Formålet med præsentationen og dialog-formen på temamødet, var at få perspektiverne i medborgerpolitikken delt med hele Byrådet.

Fagudvalgene tog godt imod politikken og finder den relevant for såvel organisationsudviklingsprojektet som for eget fagområde.

Retligt grundlag

Styrelsesloven og lov om retssikkerhed og administration på det sociale område § 37.

Konsekvenser for andre udvalg

Det er Byrådet, der endeligt godkender kommunens politikker. Og Kommunalbestyrelsen er forpligtiget til at høre Handicaprådet om alle initiativer, der har betydning for mennesker med handicap.

Indstilling

Handicap- og Psykiatrichefen indstiller,

1. at Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser beslutter at oversende Medborgerpolitikken til Byrådet til endelig godkendelse.
2. at Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser godkender at den nuværende arbejdsgruppe udvides og fortsætter arbejdet med implementering af Medborgerpolitikken som en integreret del af organisationsudviklingsprojektet og bredt i hele Slagelse Kommune, herunder, at arbejdsgruppen kommer til at få deltagelse af 2 borgerrepræsentanter, 1 repræsentant fra Slagelse Kommunes Handicapråd, 1 repræsentant fra Slagelse Kommunes udsatteråd, 1

ledelsesrepræsentant fra Center for Handicap og Psykiatri, 1 ledelsesrepræsentant fra Center for Kultur og Fritid og 1 byrådsmedlem fra hhv. Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser og fra Kultur- og Fritidsudvalget.

Beslutning i Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser den 14. august 2019:

Fraværende: Jimmi Jørgensen (A)

Et flertal i udvalget godkendte indstillingen med den tilføjelse, at arbejdsgruppens sammensætning kan ændres. Sofie Janning (A) og Jørgen Andersen (A) undlod at stemme.

Bilag

330-2019-334826 Bilag Medborgerpolitik og Handlingsstrategi

Beslutning i Byrådet den 26. august 2019:

Fraværende:

Udsat.

Bilag

Bilag Medborgerpolitik og Handlingsstrategi