

REFERAT Klima- og Miljøudvalget d. 04-05-2026

Mødedato Mandag d. 04. maj 2026 kl. 08:00

Mødested SK Forsyning, Nordvej 6, Slagelse

Mødedeltagere Thomas Clausen, Martin Rahn Johansen, Unnie L. B.
Oldenburg, Nicki Ottevig, Johnny Persson, Jørgen Grüner, Noah
Thilemann

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden (B).....	3
Igangsætning af Projekt Havneskoven (B).....	4
Proces for revision af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse (B).....	8
Budget 2027-2030 – Drøftelse af input til budgetforhandlinger (D).....	12
Redisponering af anlæg samt tillægsbevillinger (B).....	14
Status for varmeplanlægning i Slagelse Kommune (O).....	16
Strategisk energi- og varmeplan 2026-29 (B).....	20
Endelig vedtagelse af tillæg 8 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Valnøddevænget, S	23
Forslag til tillæg 12 til spildevandsplanen 2024 - Spildevandskloakering af Tidselbjerget - Etape 2,	26
Forslag til tillæg 13 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Lyshøj Vænge, Slagelse (B).	28
Gensidig orientering (O).....	30
Input til kommende møder (B).....	31
Godkendelse af referat (B).....	32

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden (B)

Beslutning

At 1: Godkendt.

Sagsfremstilling

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget.

Beslutningstema

Klima-og Miljøudvalget skal godkende dagsordenen.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Klima- og Miljøudvalget godkender dagsordenen.

Punkt 2: Igangsætning af Projekt Havneskoven (B)

26-006749

Beslutning

At 1: Godkendt.

At 2- 4: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Signe Skovstrup Ethelberg og Jeremy Andrew Dennis deltog under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget og Byrådet

Beslutningstema

Slagelse Kommune har modtaget bevilling til Projekt Havneskoven fra Statens indstillingsudvalg for bæredygtig byudvikling, der er bevillingsmyndighed for Regionalfondsmidler i Danmark. På baggrund af tildelingen skal Klima- og Miljøudvalget godkende proces for igangsætning af Projekt Havneskoven. Byrådet skal godkende oprettelse af særskilt anlæg til projekt Havneskoven, samt give indtægts- og udgiftsbevilling. Erhvervs- Udviklings- og Landdistriktsudvalget orienteres om igangsætning af projekt Havneskoven.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

- 1. at** Klima- og Miljøudvalget godkender procesplan for igangsætning af Projekt Havneskoven (bilag 1).
- 2. at** Byrådet godkender at der afsættes udgifts og indtægtsbudget på 15 mio. kr. til Projekt Havneskoven, som bedes oprettet som selvstændigt anlægsprojekt under KMU, og at det afsatte budget finansieres via EU-Regionalfondstilskud.
- 3. at** Byrådet godkender, at der omplaceres rådighedsbeløb på 10,025 mio. (kommunens medfinansiering) fra anlægsprojekt 192 Højvandssikring Korsør til Projekt Havneskoven.
- 4. at** Byrådet godkender anlægsbevilling med indtægt på 15 mio. kr. og udgifter for 25,025 mio. kr. jf. bilag (bilag 4).

Sagens indhold

Baggrund

På baggrund af Byrådets vedtagelse af Udviklingsplanen for Korsør i juni 2025 samt den igangværende proces for højvandssikring i Korsør ansøgte Slagelse Kommune i november 2025 om støtte til projekt Havneskoven fra puljen til fremme af bæredygtig udvikling af levende bymidter (jf. bilag 3). Projektet kombinerer byudvikling og højvandssikring og understøtter dermed både ambitionerne i Udviklingsplanen for Korsør, visionerne for højvandssikring i Korsør (som blev præsenteret for Klima- og Miljøudvalget den 3. september 2025) samt Byrådets beslutning, i forbindelse med budget 2025, om at afsætte 15 mio. kr. ekstra til højvandssikringen i Korsør til at sikre forskønnelse af byrum i sammenhæng med højvandssikring. Den 20. februar 2026 modtog Slagelse Kommune tilsagn om 15 mio. kr. til gennemførelse af projekt Havneskoven.

Projektbeskrivelse (se bilag 2)

Havneskoven er et ambitiøst byudviklingsprojekt, der skal transformere Korsørs centrale havneområde til en levende og bæredygtig bymidte med stærke forbindelser til byens handelsliv, historie og natur. Projektet er forankret i Slagelse

Kommunes strategiske udviklingsplan for Korsør og udgør et af de første fysiske skridt i realiseringen af visionen om en mere sammenhængende, grøn og attraktiv by. Med fokus på klimatilpasning, naturformidling, kulturarv og trygge byrum er projektet et eksempel på integreret og bæredygtig udvikling af et byområde.

Med projekt Havneskoven omdannes området foran Caspar Brands Plads langs kajen og ned til Fæstningen, så det fungerer, som attraktiv modtagelse i byens centrum, hvor havnen ikke bliver byens bagside men en ny forside, der inviterer til oplevelser, ophold og gåture langs kajen.

Havneskoven er en del af kystsikringen, hvor højvandssikringen flere steder vil være en fuldt integreret del af området og dermed indgår som et element i det rekreative miljø og ikke fremstår som en barriere.

Projekt Havneskoven er opdelt i 8 hovedaktiviteter:

Hovedaktivitet 1. Udvikling og samskabelse: Aktivitetens formål er at sikre, at projektets anlæg udvikles med inddragelse af borgere, virksomheder, skoler, foreningsliv m.fl. Og sikre synlighed og kommunikation om projektet.

Hovedaktivitet 2. Projektering og Udbud: Aktivitetens formål er at projektere og gennemføre licitationen af projektets anlæg.

Hovedaktivitet 3. Anlæg af Havneskoven: Aktivitetens formål er at anlægge et grønt område, som en del af kystsikringen, bestående af et snoet stiforløb, rekreative opholdsrum samt begrønning både i form af træer, buske og stauder.

Hovedaktivitet 4. Anlæg af Havnepromenaden: Aktivitetens formål er at etablere et sammenhængende promenadeforløb med 4 opholdszoner, begrønning, der understøtter forløb og sammenhæng samt tilpasning af belægning.

Hovedaktivitet 5. Anlæg af Oplevelsesplatform: Aktivitetens formål er at anlægge en oplevelsesplatform med formidling af klima og havmiljø. Etablering af boardwalk fra platformen og hen til Arkadepladsen indarbejdes som en option i projekteringen, men vil være afhængig af den økonomiske ramme.

Hovedaktivitet 6. Fornyelse af Havnepladsen: Aktivitetens formål er tilpasse havnepladsen, så den skaber sammenhæng imellem kystsikring og bymidte med fokus på gode forhold for gående og cyklister. Der skal etableres en grøn korridor, der skaber sammenhæng. Tilpasning af parkering og gangforbindelse, så der opleves en naturlig passage imellem promenade og den gamle havneplads.

Hovedaktivitet 7. Synliggørelse og sammenhæng med bymidte: Aktivitetens formål er at skabe sammenhæng og koblinger imellem Havneskovens nye byrum og bymidten, så Havneskoven opleves som en integreret del af Korsør bymidte. Ved 5 punkter etableres wayfinding, som udvikles i samarbejde med borgere og interessenter.

Hovedaktivitet 8. Evaluering: Aktivitetens formål er at udvikle et evalueringsdesign, hvor der gennemføres en nulpunktsmåling i projektperioden samt evaluering 1 og 3 år efter ibrugtagning.

Den samlede projektbeskrivelse kan ses i bilag 2.

Procesplan (se bilag 1)

Ifølge procesplanen for projektet, er der opstart i april 2026 og afslutning i november 2028. Det er vigtigt at bemærke, at projektaktiviteterne bygger ovenpå højvandssikringen, og at det er højvandssikringen, der sætter tidsplanen for projektaktiviteterne. Man kan ikke skille de to processer ad, selvom økonomien er helt adskilt i den del, der har med det rekreative at gøre, og den del der har med den tekniske højvandssikring at gøre.

Procesplanen for projektet indeholder både en overordnet tidsplan for hovedaktiviteterne samt en beskrivelse af processen for borgerinddragelsen, som kan ses i bilag 2.

Allerede i foråret inddrages de nære naboer og forretningsdrivende, og den 1. juni planlægges borgermøde, hvor projektet skydes rigtigt i gang, og man kan få den første dialog og input fra borgere og virksomheder i Korsør.

Igenom 2026 laves rådgiverudbud ift. særligt delene omkring oplevelsesplatformen og den formidling der kan være omkring havmiljø. Projektet forventes etableret i takt med etablering af højvandssikringen, enkelte dele følger efter og alle anlæg/aktiviteter skal være færdige i 2028.

Retligt grundlag

intet at bemærke

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Projektet har et samlet budget på 25 mio. kr. Heraf finansieres 15 mio. kr. med tilskud fra EU's Regionalfond.

Finansieringen fra Slagelse Kommune på 10 mio. kr. kommer fra de ekstra midler som byrådet fik afsat til at sikre sammenhængen imellem kystsikring og byliv i forbindelse med vedtagelse af budget 2025-2028.

Der blev i alt afsat 15 mio. kr. til *Højvandssikring - Korsør*, med udgangspunkt i:

"at i de fysiske løsninger skal også være et aktiv i det gode byliv. De skal bidrage til at byerne er et godt sted at være. Derfor er der i budgettet afsat både de nødvendige midler til opførelsen af sikringerne, men også til, at der i processen kan arbejdes med gode snitflader mellem klimasikring og godt byliv."

Midlerne blev placeret på eksisterende højvandssikringsprojekt 192 - Højvandssikring Korsør. På grund af krav fra EU-revisionen oprettes et nyt anlægsnummer til styring af projekt Havneskoven.

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2025	2026	2027	2028
Budgetomplacering					
192 - Højvandssikring – Korsør			-3.000	-5.000	-2.025
Projekt Havneskoven – Udgifter			3.000	10.000	12.025
Projekt Havneskoven - indtægter				-5.000	-10.000
Anlægsbevilling					
Projekt Havneskoven -Udgifter			3.000	10.000	12.025
Projekt Havneskoven – indtægt				-5.000	-10.000
Finansiering					
Afsatte rådighedsbeløb			3.000	5.000	2.025

Tværgående konsekvenser

Projektet er en del af Udviklingsplan Korsør. Dette projekt anvender derfor både styregruppe og følgegruppe for Udviklingsplan Korsør. Udviklingsplan Korsør er forankret i Økonomiudvalget og der vil derfor være snitflader til Økonomiudvalget.

Projektet vil berøre parkeringen omkring Caspar Brands Plads i den forbindelse bliver der udarbejdet en parkeringsanalyse (Udvalget vil blive orienteret om status på parkeringsanalysen på mødet). Analysen er relevant for erhvervet og byudviklingen og deraf har projektet også relevans for Erhvervs-, Udviklings- og Landdistriktsudvalget.

Sagens videre forløb

I den kommende fase forberedes til projektering og udvalget vil blive inddrage rettidigt i forhold til projektering.

Bilag

Bilag 1 - Procesplan for projekt Havneskoven_KMU150426

Bilag 2 - Projektbeskrivelse_havneskoven en del af kystsikring og udviklingsplan for Korsør_final011225

Bilag 3 - Beskrivelse af annoncering - fysisk_omstilling_levende_og_bæredygtige_bymidter

Bilag 4 - Anlægsbevilling_Projekt Havneskoven_280426

Punkt 3: Proces for revision af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse (B)

26-003765

Beslutning

At 1-2: Godkendt.

Martin Rahn Johansen (Æ) stemte imod med følgende bemærkning:

Imod at 1: ”Danmarksdemokraterne stemmer imod, fordi der allerede er iværksat BNBO og andre indsatser på området, og vi ønsker ikke at sætte endnu en proces i gang, som kan føre til flere indgreb i de samme områder. Det ligner skruen uden ende, og det vil vi ikke bakke op om.”

Imod at 2: ”Danmarksdemokraterne stemmer imod, fordi der allerede er iværksat BNBO og andre tiltag i de berørte områder, og vi ønsker ikke at bakke op om endnu et skridt i retning af yderligere regulering de samme steder. Det ligner skruen uden ende, og det kan vi ikke støtte.”

Thomas Clausen (Ø) stemte imod at 2 med en bemærkning om, også at inddrage eksempelvis de private vandværker.

Brian Badike Thomsen deltog under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget

Beslutningstema

Byrådet besluttede i oktober 2024, at indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse skal revideres med henblik på, at styrke beskyttelsen af 5 uerstattelige kildepladser. Klima- og Miljøudvalget skal tage stilling til processen for revision af indsatsplanen med udgangspunkt i et forslag til procesplan udarbejdet af administrationen.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

- 1. at** Klima- og Miljøudvalget godkender den fremlagte procesplan eventuelt med mindre ændringer eller tilføjelser.
- 2. at** Klima- og Miljøudvalget godkender, at revisionen af indsatsplanen ikke omfatter andre kildepladser end de 5 uerstattelige kildepladser, jf. kommunens vandstrategi.

Sagens indhold

Byrådet vedtog i 2021 en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, der dækker hovedparten af Slagelse Kommune, ekskl. Agersø og Omø. Indsatsplanen er ændret to gange efterfølgende via tillæg til planen.

Den 28. oktober 2024 vedtog Byrådet en strategi for fremtidens vandindvinding. Strategien har blandt andet som mål, at Slagelse Kommune skal være selvforsynende med drikkevand og at drikkevand om muligt skal produceres ud fra uforurennet grundvand.

Strategien udpeger de 5 største kildepladser i kommunen som uerstattelige og fastsætter samtidig mål om at styrke beskyttelsen af dem gennem en revision af indsatsplanen. Det skal ske ved at etablere beskyttelsesområder, der hvor størstedelen af drikkevandet til kildepladserne dannes. I dag er kun en lille del af disse områder beskyttet eller planlagt beskyttet.

Administrationen har udarbejdet et forslag til procesplan for revision af indsatsplanen. Forslaget er vedlagt som bilag 1. Procesplanen indeholder blandt andet en tidsplan samt et forslag til, hvorledes interessenterne inddrages i processen.

Klima- og Miljøudvalget skal tage stilling til det fremlagte forslag til procesplan.

"Uerstattelige kildepladser":

Den vedtagne vandstrategi definerer de 5 kildepladser som "uerstattelige", fordi der ikke synes at være andre områder i Slagelse Kommune, hvor de geologiske forhold er lige så gunstige for at indvinde tilsvarende store mængder godt drikkevand - når man ser bort fra området ved Antvorskov Øvelsesterræn, hvor det foreløbigt har været umuligt at opnå aftale med Forsvaret om at etablere vandboringer. De 5 kildepladser vil derfor også i fremtiden være afgørende vigtige for den overordnede forsyningssikkerhed i kommunen.

De 5 kildepladser er: SK Vands kildepladser Valbygaard, Nordre, Erdrup og Jernbjerg samt Stignæs Vandindvindings kildeplads. SK Vand og Stignæs Vandindvinde har indgået aftale om, at SK Vand overtager sidstnævnte kildeplads, når de fornødne myndighedstilladelser mv. er på plads.

De 5 "uerstattelige kildepladser" er vist på bilag 2 sammen med det tilhørende indvindingsopland, dvs. det område som kildepladsen trækker vand fra.

De 5 kildepladser repræsenterer til sammen en vandmængde på ca. 5,1 mio. m³/år, hvilket svarer nogenlunde til det forventede fremtidige drikkevandsbehov i kommunen, jf. vandstrategien. De enkelte kildepladser udgør 0,5-1,9 mio. m³/år og det er forudsat, at der kan meddeles ny tilladelse til indvinde af ca. 1 mio. m³/år fra de boringer, der pt. tilhører Stignæs Vandindvinde.

Vandstrategien anbefaler dog, at der ved planlægningen af fremtidens vandindvinde tillægges en buffer på 15-25 % for at tage højde for variationer i vandforbruget, forurening eller nedbrud af boringer, og fordi der ikke kan forventes en 100 % produktion på alle kildepladser samtidig. Hvis det lykkes SK Vand at etablere en ny kildeplads ved Antvorskov Kaserne, vil denne - eventuelt sammen med SK Vands "mellemstore" kildepladser - ifølge vandstrategien kunne udgøre den ønskede buffer.

Revisionens omfang:

I henhold til den af Byrådet vedtagne vandstrategi skal revisionen af indsatsplanen som minimum omfatte de 5 uerstattelige kildepladser, men Klima- og Miljøudvalget kan beslutte, at også andre kildepladser skal medtages.

Administrationen foreslår, at revisionen af indsatsplanen alene omfatter de 5 uerstattelige kildepladser. Herved sikres fokus på de kildepladser, der leverer de største vandmængder, og som dermed har klart størst betydning for den overordnede forsyningssikkerhed i Slagelse Kommune.

SK Vand råder over yderligere 2 mellemstore kildepladser à 0,3-0,4 mio. m³/år og 2 mindre kildepladser à 0,1 mio. m³/år. De private almene vandværker råder over i alt 18 kildepladser à 0,02-0,2 mio. m³/år.

Administrationen foreslår, at revisionen sker ved at vedtage selvstændige plantillæg for hver af de 5 kildepladser. Det betyder, at det enkelte plantillæg kommer til at supplere de generelle retningslinjer og indsatser i den pågældende indsatsplan. Dette sikrer smidige processer, hvor der kan være fokus på de forhold, der har størst betydning for drikkevandsbeskyttelsen i det pågældende område. Det giver desuden de bedste muligheder for en målrettet inddragelse af berørte lodsejere mv.

Hvis der opstår behov for det, kan indsatsplanen på et senere tidspunkt revideres gennem plantillæg for andre kildepladser.

Forslag til procesplan:

Forslaget til procesplan (bilag 1) sigter mod at kunne sende forslag til plantillæg i 12 ugers offentlig høring (obligatorisk) i sommeren 2027 med henblik på endelig vedtagelse i Byrådet ultimo 2027.

Slagelse Kommune skal inddrage alle direkte berørte parter ved udarbejdelse af indsatsplaner, herunder plantillæg. Inden høring og offentliggørelse skal planforslag drøftes i Grundvandsrådet.

Procesplanen lægger op til, at inddragelsen sker tidligere og i videre omfang, end Slagelse Kommune er forpligtet til. Inddragelsen vil ske i perioden fra juni 2026 og frem til foråret 2027, hvor planforslaget skal være klart til politisk behandling. Det vil som udgangspunkt ske gennem en række møder med SK Vand A/S, 2 borgermøder (vandforbrugerne), 2 lodsejermøder, individuelle møder med særligt berørte lodsejere, 3 møder i Grundvandsrådet og inddragelse af relevante lokalråd.

Administrationen foreslår, at der afholdes et temamøde mellem SK Vands bestyrelse og Klima- og Miljøudvalget relativt tidligt i processen.

Grundvandsrådet består af: Slagelse Kommune, SK Forsyning A/S, de private almene vandværker, Miljøstyrelsen, Region Sjælland, Landbrugsorganisationen VKST, Sjællandske Familielandbrug, Dansk Industri, SMVdanmark, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Skovforening og Dansk Brøndejerforening. Administrationen har opfordret Dansk Industri og SMVdanmark til at udpege en repræsentant blandt lokale medlemsvirksomheder.

Klima- og Miljøudvalget kan beslutte, at der skal ske inddragelse af andre parter eller på anden vis end foreslået.

Særligt om kildepladsen ved Stigsnæs Vandindvinding I/S:

Usikkerheder omkring fremtiden for denne kildeplads betyder, at der kan blive behov for at udskyde udarbejdelsen af plantillægget for denne kildeplads, indtil der er sikkerhed for hvilke arealer, det er relevant at beskytte.

Usikkerhederne består bl.a. i, at parterne arbejder for at SK Vand A/S overtager kildepladsen og forsyningen af Stigsnæs Erhvervsområde. Formaliteterne er dog endnu ikke på plads. Indvindingstilladelsen til kildepladsen udløber desuden den 12. august 2026, og det er endnu ikke afklaret, hvilken vandmængde der ønskes tilladelse til at indvinde fremover, eller fra hvilke borer indvindingen skal ske. Det viste indvindingsopland svarer til en indvinding på 1 mio. m³/år fordelt på 6 borer.

Retligt grundlag

Kommunerne udarbejder indsatsplaner med hjemmel i vandforsyningslovens §§ 13 og 13a.

Kommunerne er forpligtet til at udarbejde planer for de indsatsområder, som Staten har udpeget af hensyn til nitratsårbarhed. Kommunerne kan desuden udarbejde indsatsplaner for andre områder, hvis kommunen finder dette nødvendigt for at sikre kommunens vandforsyningsinteresser.

Bekendtgørelse nr. 1106 af 22. oktober 2024 om indsatsplaner fastsætter krav til processen omkring udarbejdelse af indsatsplaner.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Indsatsplanlægningen kan være med til at understøtte andre af Slagelse Kommunes indsatser indenfor miljø, natur og klima, herunder Grøn Trepert og kommunens bæredygtighedsstrategi. Arbejdet med indsatsplanen vil derfor blive koordineret med disse indsatser.

Sagens videre forløb

Ifølge forslaget til procesplan vil Klima- og Miljøudvalget blive inviteret til et fælles temamøde med SK Vands bestyrelse i sommeren 2026 - om muligt før sommerferien.

Klima- og Miljøudvalget forventes at blive præsenteret for forslag til plantillæg i foråret 2027, forud for, at Byrådet skal tage stilling til at sende plantillæggene i offentlig høring.

Endelig vil Klima- og Miljøudvalget efter den offentlige høring - forventeligt i november 2027 - skulle behandle de endelige forslag til plantillæg forud for, at Byrådet får dem til endelige vedtagelse.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til procesplan

Bilag 2 - Uerstattelige kildepladser

Punkt 4: Budget 2027-2030 – Drøftelse af input til budgetforhandlinger (D)

26-005001

Beslutning

At 1: Drøftet.

Regitze Schiødtz Larsen deltog under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget

Beslutningstema

Med henblik på at belyse tematikker og opmærksomhedspunkter til budgetforhandlingerne skal Klima- og Miljøudvalget drøfte status, udfordringer og handlemuligheder på udvalgets område.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller

1. **at** Klima- og Miljøudvalget drøfter tematikker og opmærksomhedspunkter til budgetforhandlingerne

Sagens indhold

Byrådet besluttede på deres møde i februar, at de stående udvalg skal inddrages mere aktivt i de politiske drøftelser forud for budgetforhandlingerne om budget 2027-2030. Derfor er der i tidsplanen for budgetprocessen indlagt budgetmøder i udvalgene i maj og juni.

Drøftelserne tager afsæt i forårets intromøder i udvalgene, forventet regnskab 2026 behandlet på møde i april, samt præsentationer fra budgetseminaret den 23. og 24. april.

I præsentationen på budgetseminaret blev der præsenteret en samlet opsamling på udfordringer, behov for analyser, nye politikker/strategier samt temaer og handlemuligheder. Præsentationen kan ses i bilag 1 til sagen.

Udvalget skal drøfte og prioritere hvilke temaer, der skal indgå i de kommende budgetforhandlinger, herunder eventuelle prioriterings- og handlemuligheder, der skal analyseres nærmere. Analyserne gennemføres med henblik på at indgå i arbejdet med budget 2028-2031.

Temaer og opmærksomhedspunkter, der ønskes belyst i forbindelse med budgetforhandlingerne, skal omhandle væsentlige udfordringer eller udviklingstendenser, som aktuelt eller på sigt forventes at lægge pres på det nuværende serviceniveau eller de gældende økonomiske rammer.

Fremsættes nye budgetforslag til budgetforhandlingerne, er det en forudsætning at der samtidig kan peges på et råderum som sikre balance i økonomien.

Retligt grundlag

Godkendt tids- og procesplan for budget 2027-2030.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

På mødet i juni forelægges udvalget opsamling på drøftelserne i maj, herunder administrationen forslag til temaer og anbefalinger til budgetforhandlingerne.

Bilag

Bilag 1 - KMU præsentation fra byrådsseminar 23. og 24. april

Punkt 5: Redisponering af anlæg samt tillægsbevillinger (B)

26-006535

Beslutning

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Kommunens anlægsprojekter er blevet gennemgået for at sikre, at anlægsbudgetterne for 2026 er fordelt korrekt.

Byrådet skal - efter anbefaling fra Klima- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget - beslutte om der skal ske redisponeringer af anlægsrammen ved at flytte nogle af de afsatte midler mellem årene.

Fagudvalgets indstillinger indgår i en samlesag til Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet godkender, at der omplaceres rådighedsbeløb mellem årene med følgende beløb: -8,8 mio. i 2026 og +8,8 mio. i 2027 (jf. bilag 1).

Sagens indhold

Der er foretaget gennemgang af anlægsrammen med henblik på en vurdering af, om der er rådighedsbeløb, som skal omplaceres mellem årene 2026-2029.

I budgetforhandlinger for 2026-2029 blev der godkendt en samlet anlægsramme på 228 mio. kr. for 2026. Siden er der overført regnskabsresultat for 2025 samt øvrige tillægsbevillinger, som gør at den samlede anlægsramme i 2026 udgør 306 mio.kr.

Anlægsrammen under Klima- og Miljøudvalget udgør i 2026 i alt 33,8 mio. kr.

Det er vurderet, at der under Klima- og Miljøudvalget bør omplaceres rådighedsbeløb mellem årene med følgende beløb: -8,8 mio. i 2026 og +8,8 mio. i 2027 (jf. bilag 1).

Omplaceringen begrundes med ændrede forudsætninger i projekterne.

Anlægsprojekter som bør redisponeres mellem årene

81 - Tude Å projekt

Der forventes et mindreforbrug på 5,8 mio. kr. indeværende år. Årsagen er, der er modtaget mange klager til klagenævnet, hvilket forsinker anlægsfasen væsentligt. I 2026 arbejdes der med erstatningsvandhuller, museum, rådgiverhonorar, kontraktforhandlinger, stillingtagen til underføringer Bildsøvej og Broholmvej, hvor der kan være ændringer ift. nuværende projekt desuden skal der beskrives styring af sluse (SRO mv.) og der skal forhandles med NEXEL om eksisterende 50kv master.

Redisponering: -5,8 mio. kr. (2026), 5,8 mio. kr. (2027)

192 - Højvandssikring – Korsør

Der forventes et mindreforbrug på 1,5 mio. kr. indeværende år. Årsagen er, at der indarbejdes forskønnelse af havnefronten, hvilket er en del af det samlede *Projekt Havneskov*, hvortil kommunen er bevilget 15 mio. kr. fra EU's Regionalfond. Midlerne er bevilget fra Indstillingsudvalget under temaet "Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter". Tilskuddet forventes modtaget i årene 2026-2028. Forventningerne til afvigelsen vil blive justeret løbende, da projektet fortsat er i projekteringsfasen.

Redisponering: -1,5 mio. kr. (2026), 1,5 mio. kr. (2027)

391 - Stenrev – havmiljø

Der forventes et mindreforbrug på 1,5 mio. kr. indeværende år. Årsagen er, at der er modtaget fondsmidler fra Fjordfonden til igangværende delprojekter. Midlerne kan tidligst anvendes i 2027.

Redisponering: -1,5 mio. kr. (2026), 1,5 mio. kr. (2027)

Retligt grundlag

Kommunens Kasse- og regnskabsregulativ.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

I hele 1.000 kr.	Politikområde	2026	2027	2028	2029
Bevillingsønske					
Anlæg – redisponering mellem årene jf. bilag 1	3.1	-8.800	8.800		
Finansiering					
Kassen		8.800	8.800		

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sagens videre forløb

Fagudvalgets indstillinger indgår i en samlesag til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Anlægsoversigt Budget 2027-2030 - Redisponering 2026-05 - KMU

Punkt 6: Status for varmeplanlægning i Slagelse Kommune (O)

25-011119

Beslutning

At 1: Orientering givet.

Sagsfremstilling

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget

Beslutningstema

Klima- og Miljøudvalget orienteres om status på varmeplanlægningen for købstæder, byer og landdistrikter i Slagelse Kommune.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller

1. at Klima- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagens indhold

Sagen skal ses i sammenhæng med punkt på dagsordenen om ny Strategisk Energi- og Varmeplan.

Varmeplanlægningen i Slagelse kommune dækker 3 forskellige områder: købstæderne, mindre byer og landdistrikterne - hver med sin varmeløsning.

Købstæderne:

Købstæderne Slagelse og Korsør/Halsskov er for størsteparten udlagt til fjernvarme, og er derfor udlagt som varmeforsyningsområder, dvs. områder udlagt til fjernvarme med godkendte projekter. Varmeforsyningsområderne kan ses i grønt på det vedlagte kort (bilag 1). Områder udlagt til gasforsyning er markeret med gult.

Der er de seneste år sket en markant udbygning af fjernvarmen i Slagelse og Korsør/Halsskov, hvor SK Varme A/S i dag årligt producerer og leverer ca. 330.000 KWh fjernvarme til over 9.000 forbrugere i de to byer.

I Slagelse mangler SK Varme A/S at færdiggøre to mindre projektområder. Det drejer sig om området "Slagelse 2026" (omkring Korsørvej), hvor et udbud nu afsluttes. (Der var indkommet 12 tilbud på gravearbejdet, hvilket betyder at projektet går 10 mio. kr. under budget - og vidner om lidt lidt "luft" på fjernvarmeområdet.) Også området "Slagelse 2027" (syd for Sorøvej) har nu åbnet for salg af tilkoblinger, men er endnu langt fra målet om 60% tilslutning (bilag 2), og Slagelse Kommune har derfor efter aftale med SK Varme A/S udsendt en påmindelse til beboerne i området.

I Korsør og Halsskov er fjernvarmen nu udrullet. SK Varme A/S vil undersøge et manglende område af Halsskov til færdiggørelse i 2030 (muligvis før, hvis der bliver ledig kapacitet), når de to sidste områder af Slagelse er færdigudrullet.

Af mindre projekter bliver også det ny arresthus, erhvervspark Slagelse Syd samt enkelte huse på Galgebakkevej i 2027 forsynet med fjernvarme. (Også to mindre områder, der var vedtaget udlagt til fjernvarme for 10 år siden, nemlig

Elmedalsvej i Slagelse Nord og Bornholmsvej i Slagelse SV, færdiggøres, forudsat at projektet opnår den fastsatte 60 % tilslutning.)

I Skælskør - Sjællands næststørste gasby efter Holbæk - er udsigterne til fjernvarme fortsat lange, da al infrastruktur til fjernvarme her skal etableres fra nyt. SK Varme A/S måtte i maj 2025 opgive et planlagt fjernvarmeprojekt i byen pga. fordyrelse. Slagelse Kommune har siden inviteret andre aktører til at byde på opgaven og har modtaget et projektforslag, som dog kræver en investering på 435 mio. kr.

Den nuværende energiforsynings-krisen har uden tvivl rykket ved økonomien i Skælskør-projektet, men dette er pt. ikke blevet undersøgt. På den ene side står verden til udsigten til høje priser på flydende gas (LNG-gas) en rum tid. På den anden siden har olieprisstigningerne ramt bredt, herunder de plastprodukter, der bruges i fjernvarmeudrulning.

Når Shell Biogas i Hashøj starter sin produktion af grøn biogas, vil det nye biogasanlæg i Hashøj med forventet start efteråret 2027 at kunne dække hele forbruget i Slagelse Kommune, dvs. langt mere end det årlige gasforbrug i Skælskør. Forbruget er således ikke stort nok til, at Evida kan garantere opfyldelse af tilslutningsaftalen, hvor opgraderingsejeren Shell Biogas har ret til årligt at levere 800 Nm³/t (Projektforslag til Næstved Kommune for biogasledning mellem Hashøj og Buske, september 2026).

Gassen fra Hashøj vil blive ført på det nationale gasnet.

Det er SK Varme A/S (Envafor), som står for langt hovedparten af fjernvarmen i kommunen. Selskabet producerede i 2025 ca. 363.000 MWh fjernvarme med 69 % fra halm, 19% fra eldrevne varmepumper, 7 % flis, 2,6 % fra gas og 1,8 % fra solenergi. Fjernvarmeudbygningen i kommunen drøftes løbende på kvartalsvise koordinationsmøder med SK Varme A/S.

Ud over SK Varme A/S forsyner et mindre fjernvarmeselskab, Hashøj Kraftvarmeforsyning a.m.b.a., byerne Dalmose og Flakkebjerg.

Mindre byer

Byrådet besluttede den 30. oktober 2023 (pkt. 7), hvilke områder i kommunen, der skulle udlægges til hhv. fjernvarme og individuel opvarmning. Mulighederne for udrulning af fjernvarme i 2029/30 til en række mindre byer skulle undersøges nærmere.

Siden sagen blev godkendt af Byrådet, er priserne på etablering af fjernvarme steget betragteligt, bl.a. som følge af en samtidig udbygning af fjernvarmen over hele landet.

I forbindelse med udarbejdelsen af den ny Strategiske Energi- og Varmeplan, bad administrationen en rådgiver om at opdatere et baggrundspapir (Klima- og Miljøudvalget, 5. november 2025 - pkt. 4 - bilag 3) om varmeforsyning til kommunens mindre byer. Beregningerne viser, at bortset fra Vemmelev-Forlev og Halsskov, er individuelle varmepumper i øjeblikket den billigste løsning overalt.

SK Varme A/S vurderer, at der ikke er tilstrækkelig god økonomi i at udrulle fjernvarme til de mindre byer. Se status på varmesituationen i de mindre byer i bilag 3.

Siden genberegningerne er blevet foretaget, står verden som bekendt i en energi-forsyningskrise grundet lukningen af Hormuz-Strædet. Det har betydet tæt på en fordobling af gaspriserne, som dog er ret volatile.

Landdistrikterne

Landsbyer og landdistrikterne er udlagt til individuel opvarmning, hvilket i praktisk betyder varmepumper. Slagelse Kommuner har afholdt en række velbesøgte inspirationsmøder i bl.a. Kirke Stillinge, Magleby, Skørpinge, Slagelse og Bøgelunde for at øge interessen for at skrotte olie- gas- eller pillefyr til fordel for en varmepumpe. Flere oliefyrsejere giver udtryk for, at de gerne vil skifte til varmepumpe, men kan ikke få et lån i banken på grund af boligens værdi eller beliggenhed.

Slagelse Kommune har i 2024 og 2025 haft en Nærmepulje, som bl.a. mindre bysamfund kunne søge for at få afklaret mulige varmeløsninger. Skørpinge og Sørbymagle har modtaget midler fra puljen. Puljen er opbrugt nu, og afventer cirka 40.000 til til kortlægning.

Aktuelt er administrationen i dialog med borgergrupper i hhv. Musholm og Skørpinge for at assistere disse med processen frem mod en fælles eller individuel energiløsning.

I forbindelse med den årlige genåbning af Varmepumpepuljen i januar, har Slagelse Kommune kørt en mini-kampagne for at gøre borgerne opmærksomme på muligheden for at søge puljen.

Borgerne har også haft mulighed for at bestille et gratis energitjek af ejendommen, et tilbud som sluttede i august 2025, men nu genstartes i 2026 i en let fornyet form.

Udfasning af fossil energi - og det videre arbejde

Formålet med varmeplanlægning er at sikre billig, sikker og grøn energi, hvilket bl.a. betyder at udfase fossil energi til boligopvarmning.

Tallene fra Boliganalysen viser, at stadig flere boliger, der opvarmes med klimavenlig energi som fjernvarme og varmepumper. Alligevel vurderer administrationen ikke, at det er realistisk at nå målet om udfasning af fossil varme til boligopvarmning i 2030.

Herunder ses udviklingen i fordelingen af helårsboligernes varmekilder i kommunen i 2026 med tallet for marts 2025 i paranteres bagefter. Flere har fået fjernvarme og varmepumpe; færre naturgas. Opgørelsesmetoderne for de to år er dog ikke helt ens. Desuden husker en del boligejere ikke at få rettet deres varmeoplysninger i Bygnings- og Boligregisteret (BBR), når de skifter opvarmningskilde.

Fjernvarme: 21.571 (20.407)

Naturgas: 9.202 (9.528)

Varmepumpe: 5.891 (5.617)

El-paneler: 5.250 (5.189)

Oliefyr: 2.038 (2.028)

Træpillefyr: 2.256 (1.808)

Halmfyr: 59 (57)

Af bilag 4 kan det ses, at oliefyrene er jævnt spredt ud over kommunen uden tydelige koncentrationer. Slagelse Kommune sender igen i år et brev til alle oliefyrsejere med en venlig påmindelse om at opdatere varmeoplysningerne BBR, som billedet blive så retvisende som muligt.

En meget stor andel af boliger opvarmet med el-paneler, er sommerhuse. Vedlagte bilag 5 viser fordelingen af varmekilder i 2026 for boliger og sommerhuse.

En nylig undersøgelse fra Aalborg Universitet (overslag - bilag 6) viser, at der er 20 kommuner tilbage i Danmark med flere end 5.000 naturgasfyr (markeret med en gul trekant i oversigten). Som det ses af tallet ovenfor, er Slagelse Kommune en af disse.

Slagelse Kommune er nået længere i fjernvarmeudrulningen end fx Vordingborg, Sorø og Køge, men ligger iflg. undersøgelsen efter fx. Næstved, Kalundborg og Ringsted.

Retligt grundlag

Lov om varmforsyning.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - fjernvarme og områder med individuel varmforsyning_2026-03-04 144555

Bilag 2 - Envafors anlægsprojekter fjernvarme 2026 og 2027 udvalgs møde april 2026

Bilag 3 - Oversigt_mindre byer_varme

Bilag 4 - olie fyr_230326

Bilag 5 - Fjernvarmestatus alle kommuner overslag_2026_

Bilag 6 - Opvarmning af boliger og sommerhuse_2026

Punkt 7: Strategisk energi- og varmeplan 2026-29 (B)

23-009470

Beslutning

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse, idet udvalget ønsker – f.eks. i indledning og konklusion – tilføjet at energi- og varmeplanlægning er en så stor og vigtig opgave, herunder den usikkerhed der knytter sig an til de økonomiske rammer for så vel kommune som borger, at den også skal løses sammen med aktører også uden for kommunens grænser. Der er en stor politisk opgave i at føre drøftelserne ind i f.eks. KL-sammenhænge.

Efter sommerferien 2026 bliver der fremlagt en sag for Klima- og Miljøudvalget om opfølgning på den Strategiske Energi- og Varmeplan, herunder udarbejdelsen af en mere detaljeret handleplan. I den handleplan vil det blive indarbejdet, at det skal vurderes om det er hensigtsmæssigt at anvende geotermi i Slagelse Kommune, jfr. Byrådets beslutning af 28. april 2026 punkt 19 samt Energi- og Varmeplanen side 28.

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Byrådet skal vedtage ny Strategisk Energi- og Varmeplan 2026-2029 for Slagelse Kommune

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet vedtager Strategisk Energi- og Varmeplan 2026-2029

Sagens indhold

Den Strategiske Energi- og Varmeplan (bilag 1) har nu været i 6-ugers høring i perioden 10. december 2025 til 9. februar 2026, og en hvidbog over høringssvarene er udarbejdet (bilag 2).

Efter høringsfristen er der indkommet i alt 5 høringssvar. SK Varme A/S har først haft mulighed for at bidrage med et høringssvar efter fristens udløb. Svarene er taget til efterretning af administrationen og har ført til et antal tilføjelser til og justeringer af strategien. Ændringerne fremgår af hvidbogen, og de vigtigste tematikker i høringssvarene er følgende:

- Strategien forholder sig kun til langsigtede ønsker, ikke til hvad det vil koste at gennemføre dem
- Det er urealistisk at nå Slagelse Kommunes mål med at udfase olie- og gasfyr samt udbygge den vedvarende energi kraftigt inden 2030
- Vigtigt at huske lighedsaspektet i den grønne omstilling
- Der bør komme større fokus på fleksibilitet, udnyttelse af overskudsvarme, omlægning til elektricitet samt udfasning af brugen af biomasse
- Slagelse Kommune kan hjælpe med at øge tempoet i elnet-udbygning og net-tilslutning - både i afklaringsfasen, projektmodning/myndighedsbehandling og byggefasen spiller kommunen en helt central rolle

Den Strategiske Energi- og Varmeplan afløser den nuværende plan fra 2009. Der er dog løbende blevet vedtaget en række beslutninger om varmestatus for delområder af kommunen.

Den Strategiske Energi- og Varmeplan udstikker de overordnede rammer på energi- og varmeområdet 2026-2029. Planen vil føde ind med perspektiver i kommunens nye strategier og planer, såsom ny kommuneplan, revideret DK2020 Klimaplan etc.

De seneste års store ændringer i markedsforudsætningerne indebærer, at der er en usikkerhed i forhold til tidshorisonten for implementering af Slagelse Kommunes Strategiske Energi- og Varmeplan. Udover store udsving i udgifter til fjernvarme som følge af overophedning i markedet, internationale usikkerheder samt prisen på fossile energiformer, gør at byrådet har en særlig opmærksomhed på, at tidsperspektivet for de konkrete målsætninger skal revideres løbende. Endvidere bør strategien understøttes ved, at der lægges politisk pres for at ændre rammerne for implementering af f.eks. fjernvarme.

Dokumentet er opdelt i selve strategien og en følgende handleplan med generelle handlinger for hvert af de 7 temaer, som planen sætter fokus på. Disse forslag til handlinger skal på et senere tidspunkt udvikles til specifikke, målbare handlinger.

De 7 centrale temaer i strategien, der sætter retning for den samlede indsats, er:

- Energieffektivisering
- Varmeplanlægning
- Elektrificering
- Vedvarende energi
- Biomasse
- Sektorkobling
- CO₂-reduktion og CCUS (fangst, lagring og brug af CO₂)

Når de generelle punkter i handleplanen senere udmøntes til konkrete handlinger, vil der også komme budgetter og deraf følgende prioritering på.

Den Strategiske Energi- og Varmeplan udkommer i to udgaver: I fuld længde og i en kortere, lettere formidlet form (bilag 3), som vi blive medbragt i print ved arrangementer om energi og varme.

Planen er løbende blevet præsenteret for og drøftet af Klima- og Miljøudvalget (bl.a. 5. november 2025, pkt. 4) og vedtaget af Byrådet den 15. december 2026 pkt. 33) og for Koordinationsforum for Energi og Varme, som samler interessenterne i Slagelse Kommune på området.

Planen er blevet VVM-screenet. Dokumentet vil blive genbesøgt i 2029 med henblik på, om der er behov for en revision af dokumentet.

Retligt grundlag

Der er intet lovkrav om, at kommuner skal udarbejde en Strategisk Energi- og Varmeplan. Varmeforsyningsloven kræver dog, at kommuner udarbejder varmeplaner for at sikre en samfundsøkonomisk og miljøvenlig energiforsyning.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Ingen kommentarer.

Tværgående konsekvenser

Planen lægger de overordnede rammer på energi- og varmeområdet 2026-2029, og vil føde ind med perspektiver i nye strategier og planer, såsom ny kommuneplan, revideret DK2020 Klimaplan etc.

Sagens videre forløb

Der vil før sommerferien 2026 blive fremlagt en sag for Klima- og Miljøudvalget om opfølgning på den Strategiske Energi- og Varmeplan, herunder udarbejdelsen af en mere detaljeret handleplan.

Bilag

Bilag 1 - Strategisk Energi og Varmeplan 2026_2029_final

Bilag 2 - Hvidbog_høring_SEV_

Bilag 3 - Strat_energi_varmeplan_pixi_200426.pdf

Punkt 8: Endelig vedtagelse af tillæg 8 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Valnøddevænget, Slagelse (B)

25-016827

Beslutning

At 1: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Valnøddevænget i Slagelse, tidligere kendt som Ndr. Ringgade 83, er ifølge spildevandsplanen 2024 angivet som fælleskloakeret. I gældende spildevandsplan har området status som og er planlagt fælleskloakeret, men i forbindelse med udbygning og vedtagelse af tillæg 8, skal området separatkloakeres. Spildevandet skal ledes til Slagelse Renseanlæg, og overfladevandet skal ledes til Skovsøbassinet, inden det ledes til Skovse-Gudum Å.

Byrådet kan beslutte endelig vedtagelse af tillæg nr. 8 til spildevandsplan 2024.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet beslutter endelig vedtagelse af Tillæg 8 til spildevandsplan 2024 - Separatkloakering af Valnøddevænget.

Sagens indhold

Tillæg 8 til spildevandsplanen 2024 omhandler separatkloakeringen af Valnøddevænget i Slagelse. Områdets ene hus er i dag fælleskloakeret, og resten af området er udlagt til fælleskloakering.

Formålet med tillægget er at opdele kloakoplandet 1SL6502 i to, så det nordlige kloakopland hvor rækkehuse skal bygges, bliver planlagt separatkloakeret (område 1) og det sydlige kloakopland hvor en dagligvarebutik skal bygges, bliver planlagt separatkloakeret (område 2). Grunden til opdeling af kloakopland er at overfladevandet fra de to områder skal ledes forskellige steder hen. Forslaget til tillægget findes i bilag 1, og område opdelingen findes i bilag 2.

Overfladevandet fra det nordlige område (område 1) skal ledes til Skovsøbassinet. Område 1 er en del af oplandet til den gældende udledningstilladelse fra Skovsøbassinet. Den tilførte vandmængde fra området vurderes at være tilgængelig i Skovsøbassinet. Spildevandet fra dette område ledes til Slagelse Renseanlæg.

Kun en ejendom indenfor tillæggets område er i dag tilsluttet fælleskloakken. I forbindelse med bebyggelsen af område 2, skal spildevandet og overfladevandet ledes til Slagelse Renseanlæg. Der vurderes at være tilstrækkelig kapacitet på Slagelse Renseanlæg til at modtage spildevand og overfladevand fra område 2, men også spildevand fra område 1.

Placeringen af kloakledninger og udløbsbygværk er ikke fastlagt i den nuværende Spildevandsplan 2024 for Slagelse Kommune. Derfor er dette tillæg nødvendigt. Tillægget sikrer, at der er det rette plangrundlag, så kommunen kan gennemføre de nødvendige arealerhvervelser eller begrænsninger i rådigheden over private arealer, når kloakledninger, udløbsbygværk og tilhørende tekniske anlæg skal etableres.

Grundet klager på lokalplan 1308 (Skovbrynet etape 2), er forsyningen nødsaget til at ligge ledningstrace om fra tillæg 8. Dette betyder ledningstraceet nu skal ligge langs Nykøbing Landevej, og pumpes hen til Skovsøbassinet. Det nye ledningstrace kan ses på figur 1 i bilag 1.

Tidsplan: Projektet er planlagt til at blive udført i perioden 2026-2027. Anlægsarbejdet af kloakledninger er påbegyndt i 4. kvartal af 2025, resterende ledningsarbejde påbegyndes efter vedtagelse af tillæg 8.

Miljøscreening: Tillæg 8 til Spildevandsplanen 2024 er blevet screenet i forbindelse med udarbejdelse af tillægget. De forventede påvirkninger af planen er vurderet i dette tillæg og i en miljøscreening af planen (bilag 3). Det blev vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Spildevandsmyndighedens afgørelse om ikke at lave fuld miljøvurdering er blevet påklaget af Udsætterforeningen (UFV95). Det fremgår af deres klage at de ikke mener overfladevandet fra Valnøddevænet kan renses i Skovsøbassinet. Slagelse Kommune har fastholdt sin afgørelse om ikke at lave en miljøvurdering af planen. Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet afventer stadig.

Hvidbog: Forslaget til tillægget blev sendt i offentlig høring fra 17. december 2025 til 13. februar 2026. I perioden modtog Slagelse Kommune et høringssvar. Dette høringssvar omhandlede ønsket om ikke at ligge et ledningstrace over den igangværende lokalplan 1308, inden lokalplanen er endeligt vedtaget. Forsyningen har i mellemtiden valgt at ligge ledningstraceet langs Nykøbing Landevej, hvilket derfor gør at høringssvaret ikke giver anledning til ændringer af tillægget. Høringssvaret kan ses i hvidbogen, der er vedlagt sagen, Bilag 4.

Tillæg 8 træder i kraft efter Byrådets vedtagelse og planen kan ikke påklages.

Retligt grundlag

Tillæg til spildevandsplanen udarbejdes i henhold til § 32 i Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1742 af 22. december 2025), som forpligter kommunen i at udarbejde en plan for forsvarlig håndtering og bortskaffelse af spildevand.

Spildevandsplanen er desuden udarbejdet i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 1446 af 27. november 2025), der fastlægger de tekniske og juridiske rammer for spildevandsanlæg og tilslutning til offentlige kloakker.

Derudover skal tillægget leve op til kravene i loven om miljøvurdering af planer og programmer samt konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 3. januar 2023), som sikrer, at miljøpåvirkningerne af projekterne vurderes grundigt, inden de igangsættes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Når stikledningen (i.e rørledning, der forbinder ejendom med det offentlige kloaksystem) er trukket frem til grundgrænsen, er der tilslutningspligt for ejendommen i henhold til § 28, stk. 4 i miljøbeskyttelsesloven. Dette betyder, at grundejer (ved kloakering) kan forvente et påbud om at tilslutte både regnvand og spildevand til de nye stik ved separatkloakering.

Ud over tilslutningsbidraget kommer der udgifter til evt. ledningsarbejde på hver ejendom frem til skelbrønd. Ved dette tillæg afholdes udgifter for interne ledningssystemer og tilslutningsbidrag af bygherrer.

Dette tillæg lægger ikke op til ændringer i tilslutningsbidrag.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Planen kan ikke påklages, efter vedtagelse kan anlægsarbejde for vandhåndteringen påbegyndes.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg 8 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Valnøddevænget

Bilag 2 - Beskrivelse af områder indenfor lokalplan tillæg

Bilag 3 - Bilag 1 - Miljøvurderingsscreening af tillæg nr. 8

Bilag 4 - Hvidbog for tillæg 8 til spildevandsplanen 2024, separatkloakering af Valnøddevænget

Punkt 9: Forslag til tillæg 12 til spildevandsplanen 2024 - Spildevandskloakering af Tidselbjerget - Etape 2, Slagelse (B)

25-010529

Beslutning

At 1 - 2: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Området Tidselbjerget - Etape 2 i Slagelse er i spildevandsplanen planlagt spildevandskloakeret (én ledning til husspildevand). Tillæg nr. 12 ændrer status fra ukloakeret til spildevandskloakeret.

Vedtagelsen medfører, at SK Forsyning etablerer spildevandsledninger og brønde frem til matrikelskel samt står for drift og vedligeholdelse. Tillægget udgør sammen med spildevandsplanen plangrundlaget for tilladelser til projektets gennemførelse.

Indstilling

Chefen for Teknik-, Plan- og Erhverv indstiller,

1. at Byrådet beslutter vedtagelse af forslag til tillæg 12 til Spildevandsplan 2024 - Spildevandskloakering af Tidselbjerget - Etape 2, Slagelse og sender forslag til tillæg 12 i offentlig høring i 8 uger.
2. at Byrådet godkender, at forslaget til tillæg 12 spildevandsplan 2024 - Spildevandskloakering af Tidselbjerget - Etape 2, Slagelse ikke miljøvurderes.

Sagens indhold

Det foreslås, at området ved Tidselbjerget - Etape 2 ændres fra ukloakeret status til spildevandskloakeret område. Ændringen indebærer, at der etableres spildevandskloakering. Spildevand ledes til Slagelse Renseanlæg, mens regnvand håndteres lokalt via Tidselbjergets Regnvandslaug. Forslaget til tillæg 12 til Spildevandsplan 2024 findes i bilag 1.

Der afholdes ikke borgermøder for dette tillæg, da lokalplanen er vedtaget og der er tale om et barmarksprojekt.

Tidsplan: Projektet er planlagt til at blive udført ultimo 2026 efter endelig vedtagelse.

Miljøscreening: Tillæg 12 er blevet screenet i forbindelse med udarbejdelsen af tillægget. Miljøscreeningen viser at miljøpåvirkningen fra tillægget ikke er væsentlig, hvorfor der ikke er krav om udarbejdelse af en miljøvurdering jf. bilag 2.

Retligt grundlag

Tillæg til spildevandsplanen udarbejdes i henhold til § 32 i Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1742 af 22. december 2025), som forpligter kommunen i at udarbejde en plan for forsvarlig håndtering og bortskaffelse af spildevand.

Spildevandsplanen er desuden udarbejdet i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 1446 af 27. november 2025), der fastlægger de tekniske og juridiske rammer for spildevandsanlæg og tilslutning til offentlige kloakker.

Derudover skal tillægget leve op til kravene i loven om miljøvurdering af planer og programmer samt konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 3. januar 2023), som sikrer, at miljøpåvirkningerne af projekterne vurderes grundigt, inden de igangsættes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Når stikledningen (rørledning, der forbinder ejendom med det offentlige kloaksystem) er trukket frem til grundgrænsen, er der tilslutningspligt for ejendommen i henhold til § 28, stk. 4 i miljøbeskyttelsesloven. Dette betyder, at ukloakerede grundejere kan forvente et påbud om at tilslutte spildevand til det nye stik, der bliver placeret på deres grund, ved spildevandskloakering.

Ud over tilslutningsbidraget kommer der udgifter til evt. ledningsarbejde på hver ejendom frem til skelbrønd.

Dette tillæg lægger ikke op til ændringer i tilslutningsbidrag.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Hvis forslaget til tillæg 12 til Spildevandsplan 2024 vedtages, vil det blive sendt i offentlig høring i 8 uger. Efter høringen vil bemærkningerne til forslaget blive behandlet i en hvidbog. Det endelige tillæg nr. 12 til Spildevandsplan 2024 vil derefter blive sendt til godkendelse i Byrådet i august 2026.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til tillæg 12 til spildevandsplanen 2024 - Spildevandskloakering af Tidselbjerget - Etape 2, Slagelse

Bilag 2 - Miljøvurderingsscreening - Tillæg 12, Spildevandskloakering af Tidselbjerget - Etape 2, Slagelse

Punkt 10: Forslag til tillæg 13 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Lyshøj Vænge, Slagelse (B)

22-023803

Beslutning

At 1 - 2: Indstilles til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Kompetence

Byrådet

Beslutningstema

Lyshøj Vænge i Slagelse, tidligere kendt som Rosenkildevej, er ifølge spildevandsplanen 2024 angivet som separatkloakeret. I gældende spildevandsplan er området planlagt separatkloakeret udenfor planperiode, i forbindelse med vedtagelse af tillæg 13, skal udførelsen flyttes til nuværende planperiode. Spildevandet skal ledes til Slagelse Renseanlæg, og overfladevandet skal ledes til Valmuemarkens bassin, inden det ledes til Skovse-Gudum Å eller Nordskoven. Tillægget skaber også plangrundlag for udvidelsen af dette bassin.

Byrådet kan beslutte vedtagelse af forslag til tillæg nr. 13 til spildevandsplan 2024, og derefter sende forslaget i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Chefen for Teknik, Plan og Erhverv indstiller,

1. **at** Byrådet beslutter vedtagelse af forslag til Tillæg 13 til spildevandsplan 2024 - Separatkloakering af Lyshøj Vænge og sender forslaget i offentlig høring i 8 uger.
2. **at** Byrådet godkender, at forslag til Tillæg 13 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Lyshøj Vænge ikke miljøvurderes.

Sagens indhold

Tillæg 13 til spildevandsplanen 2024 omhandler separatkloakeringen af Lyshøj Vænge i Slagelse. Området er planlagt separatkloakeret, dette ændres ikke. Udførelsen af kloakering flyttes til nuværende planperiode, og skal reserverer arealer, der skal bruges til at udvide forsyningens bassin ved Valmuemarken hvor overfladevandet fra Lyshøj Vænge ledes til. Se Bilag 1.

Det vurderes ikke at overfladevandet fra dette planområde kan være i det eksisterende bassin på Valmuemarken. Derfor skal arealer reserveres til at udvide bassinets kapacitet. I den forbindelse skal forsyningen søge om ny udledningstilladelse til udledningen fra dette bassin.

Indtil forsyningens system er klar til at modtage vandet fra Lyshøj Vænge, vil regnvandslavet modtage en midlertidig udledningstilladelse eller nedsivningstilladelse, til at håndterer overflade vandet derfra.

Placeringen af kloakledninger og udløbsbygværk er ikke fastlagt i den nuværende Spildevandsplan 2024 for Slagelse Kommune. Derfor er dette tillæg nødvendigt. Tillægget sikrer, at der er det rette plangrundlag, så kommunen kan gennemføre de nødvendige arealerhvervelser eller begrænsninger i rådigheden over private arealer, når kloakledninger, udløbsbygværk og tilhørende tekniske anlæg skal etableres.

Tidsplan: Ledningsarbejde og udvidelse af bassin er planlagt til at blive udført i perioden 2026-2028. Anlægsarbejdet af kloakledninger påbegyndes i 2026.

Miljøscreening: Tillæg 13 til Spildevandsplanen 2024 er blevet screenet i forbindelse med udarbejdelse af tillægget. De forventede påvirkninger af planen er vurderet i dette tillæg og i en miljøscreening af planen (bilag 2). Det er endnu ikke afklaret om det rensede vand, der udledes fra bassinet på Valmuemarken, skal ledes til Nordskoven eller til Skovse-Gudum Å, der er derfor vurderet for begge scenarier i screeningen. Det er vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for tillæg 13.

Der afholdes ikke borgermøde for dette tillæg, da lokalplanen er vedtaget og der er tale om et barmarksprojekt.

Retligt grundlag

Tillæg til spildevandsplanen udarbejdes i henhold til § 32 i Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1742 af 22. december 2025), som forpligter kommunen i at udarbejde en plan for forsvarlig håndtering og bortskaffelse af spildevand.

Spildevandsplanen er desuden udarbejdet i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 1446 af 27. november 2025), der fastlægger de tekniske og juridiske rammer for spildevandsanlæg og tilslutning til offentlige kloakker.

Derudover skal tillægget leve op til kravene i loven om miljøvurdering af planer og programmer samt konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 3. januar 2023), som sikrer, at miljøpåvirkningerne af projekterne vurderes grundigt, inden de igangsættes.

Økonomiske og personalemæssige konsekvenser

Når stikledningen (i.e rørledning, der forbinder ejendom med det offentlige kloaksystem) er trukket frem til grundgrænsen, er der tilslutningspligt for ejendommen i henhold til § 28, stk. 4 i miljøbeskyttelsesloven. Dette betyder, at grundejer (ved kloakering) kan forvente et påbud om at tilslutte både regnvand og spildevand til de nye stik ved separatkloakering.

Ud over tilslutningsbidraget kommer der udgifter til evt. ledningsarbejde på hver ejendom frem til skelbrønd. Ved dette tillæg afholdes udgifter for interne ledningssystemer og tilslutningsbidrag af bygherrer.

Dette tillæg lægger ikke op til ændringer i tilslutningsbidrag.

Tværgående konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sagens videre forløb

Hvis forslaget til tillæg 13 til spildevandsplan 2024 godkendes, vil det blive sendt i offentlig høring i 8 uger. Efter høringen vil bemærkningerne til forslaget blive behandlet i en hvidbog. Det endelige tillæg nr. 13 til spildevandsplan 2024 vil derefter blive sendt til godkendelse i Byrådet i september 2026.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg 13 til spildevandsplanen 2024 - Separatkloakering af Lyshøj Vænge, og udvidelse af bassin ved Valmuemarken

Bilag 2 - Miljøvurderingsscreening af tillæg nr. 13

Punkt 11: Gensidig orientering (O)

Beslutning

At 1: Orientering givet.

Der blev på mødet desuden orienteret om følgende:

Udvalgsformanden:

- Dialogmøde med Vkst

Udvalgsmedlemmer:

- Ingen bemærkninger.

Administrationen:

- Vandledning fra Stigsnæs til Nordre Kildeplads.

Sagsfremstilling

Kompetence

Erhvervs-, Udvikling- og Landdistriktsudvalget.

Beslutningstema

Erhvervs-, Udvikling- og Landdistriktsudvalgets medlemmer og administrationen orienterer om aktuelle henvendelser, tiltag, projekter m.m.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Erhvervs-, Udvikling- og Landdistriktsudvalget orienteres.

Sagens indhold

1. Orientering fra udvalgsformand
2. Orientering fra udvalgsmedlemmer
3. Orientering fra administrationen

Punkt 12: Input til kommende møder (B)

Beslutning

At 1: Udvalget besluttede, at følgende emner sættes på et kommende møde:

- Gennemgang af projektet Tude Å

Sagsfremstilling

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget.

Beslutningstema

Klima- og Miljøudvalget kan beslutte eventuelle input til emner eller dagsordenspunkter, som ønskes behandlet på kommende møder. I det vedlagte bilag findes en oversigt over kommende punkter til behandling.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Klima- og Miljøudvalget beslutter eventuelle input til emner eller dagsordenspunkter, som ønskes behandlet på kommende møder.

Bilag

bilag 1 - KMU - Endelig oversigt over kommende sager

Punkt 13: Godkendelse af referat (B)

Beslutning

At 1: Godkendt.

Sagsfremstilling

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget.

Beslutningstema

Klima- og Miljøudvalget skal godkende referatet.

Indstilling

Direktøren for Erhverv, Ejendomme og Teknik indstiller,

1. at Klima- og Miljøudvalget godkender referatet.